



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Акционерное общество «Управляющая компания
«Динамо»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7714286453, ОГРН 1027714022929,

полное наименование организации – для юридических лиц).

Россия, 125047, г. Москва, 4-й Лесной переулок, д.4,
офис 122

project@vtb-arena.com

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25882

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 30 » апреля 2019 г.

№ 77-105000-008925-2019

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**комплекс, состоящий из многофункционального общественного комплекса ВГК
и многофункционального центра (3-й этап) Подземная часть. Корпуса 9, 10, 11**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:09:0004017:26**

строительный адрес: **г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-105000-017988-2018**, дата выдачи **«13» декабря 2018 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	777832,40	777832,40
в том числе надземной части	куб.м.	241213,40	241213,40
в том числе подземной части	куб.м.	536619,00	536619,00
Общая площадь	кв.м.	174167,54	174167,54
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Подземная часть Многофункционального центра (корпуса 6-12) по адресу: г. Москва, САО, Ленинградский проспект, вл. 36	-	-	-
Общая площадь	кв.м.	112032,00	112032,00
Строительный объем	куб.м.	536619,00	536619,00
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	3	3
Машиноместа	шт.	2068	2068
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Корпус 9 по адресу: г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36	-	-	-
Общая площадь	кв.м.	6034,00	6034,00
Строительный объем	куб.м.	22491,70	22491,70
Количество этажей	шт.	12+1 тех.этаж	13
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество номеров (апартаментов)	шт.	44	44
Лифты	шт.	5	5
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	инверсионная кровля	инверсионная кровля
Корпус 10 по адресу: г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36	-	-	-

РВ 0021334

Общая площадь	кв.м.	25434,10	25434,10
Строительный объем	куб.м.	98499,70	98499,70
Количество этажей	шт.	15+1 тех.эт.	16
в том числе подземной части	шт.	-	-
Количество номеров (апартаментов)	шт.	213	213
Лифты	шт.	8	8
Материалы фундаментов	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли	-	инверсионная кровля	инверсионная кровля
Корпус 11 по адресу: г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36	-	-	-
Общая площадь	кв.м.	30667,44	30667,44
Строительный объем	куб.м.	120222,00	120222,00
Количество этажей	шт.	15+1 тех.эт.	16
в том числе подземной части	шт.	-	-
Количество номеров (апартаментов)	шт.	230	230
Лифты	шт.	8	8
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	инверсионная кровля	инверсионная кровля
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Площадь подземной автостоянки	кв.м.	27403,40	27403,40
Количество-номеров (апартаментов)	шт.	487	487

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и terraces)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов,	-	-	-

РВ 0021334

оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади			
Корпус 9	кВт*ч/кв.м.	80,75	80,75
Корпус 10		80,75	80,75
Корпус 11		80,75	80,75
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	2-камерные стеклопакеты в алюминиевом переплете	2-камерные стеклопакеты в алюминиевом переплете
Приборы учета электроэнергии Корпус 9: CE301 R33 043-JAZ «Энергомера» №118358673, №120233869, №120233888	шт.	3	3
Приборы учета электроэнергии Корпус 10: CE301 R33 043-JAZ «Энергомера» №120233890, №114152566, №114152326	шт.	3	3
Приборы учета электроэнергии Корпус 11: CE301 R33 043-JAZ «Энергомера» №120233734, №118358677, №120234810	шт.	3	3
Приборы учета электроэнергии Подземная часть: CE301 R33 043-JAZ «Энергомера» №120233813, №120250855, №120250820, №120251187, №120234787, №118358648	шт.	6	6
Теплосчетчики KM-5-2-2-ППЭ150/150-B1-ИСП1-ФЛ-Kt-X*t-P-0-1 №421827/421882, №421813/421883	шт.	2	2

Теплосчетчик ТС-0201-2-2-1-1-1-E2 №180065	шт.	1	1
Счетчик воды ВХи-150 № 120030584	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

06.03.2019; Марцинкус Владимир Антанас; № 08-13-94, 02.08.2013**22.03.2019; Марцинкус Владимир Антанас; № 08-13-94, 02.08.2013****22.03.2019; Марцинкус Владимир Антанас; № 08-13-94, 02.08.2013****25.03.2019; Марцинкус Владимир Антанас; № 08-13-94, 02.08.2013**

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 30 » апреля 2019 г.

