



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью «Отрада Девелопмент»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**143442, Московская область,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**Красногорский р-н, п. Отрадное**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **«02» ноября 2016 г.**

№ **RU50-10-6362-2016**

**I. Министерство строительного комплекса Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального~~ строительства, ~~входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по~~ сохранению ~~объекта культурного~~ наследия, ~~при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Гостиничный комплекс квартирного типа в составе многофункционального комплекса с объектами жилищного, общественного и социального назначения»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)



на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:11:0020302:716**

строительный адрес: **Московская область, Красногорский р-н, п. Отрадное**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, за № **RU50505302-136/14-14**, дата выдачи «12» декабря 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство – администрацией **с.п. Отрадненское Красногорского м.р. Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>38 078</b>	<b>38 011</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>30 477,02</b>	<b>30 786</b>
Общая площадь	кв. м	<b>10 653,73</b>	<b>9 370,2</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	<b>7</b>	<b>7</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	<b>Из прочих материалов</b>
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Количество апартаментов/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>125/4 982,35</b>	<b>125/5 052</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>60</b>	<b>60</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>55</b>	<b>55</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>10</b>	<b>10</b>



Иные показатели:			
Подземная автостоянка:	м.мест./кв.м.	57/2 148,63	57/1 918,8
Площадь офисных помещений:	кв.м.	1 238,85	1 248,2

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	-
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-



Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.11.2016 г., подготовленного кадастровым инженером Асташёвой Светланой Николаевной, № квалификационного аттестата 50-15-1041.

Заместитель министра строительного комплекса Московской области

 Е.В. Соколова

