ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ в редакции от 31 декабря 2016 г. на строительство Комплекса апартаментов с подземной автостоянкой по адресу: город Москва, Рязанский переулок, вл. 13, стр. 1, 6, 11, 11б		
Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	**1.1.1**	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы: **Ведомство- Капитал**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы: **Ведомство- Капитал**
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	**1.2.1**	Индекс: **125047**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Лесная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения) **Дом 3**
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	**1.3.1**	Рабочие дни недели: **Понедельник – Пятница**
	1.3.2	Рабочее время: **9:30-18:30**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно -	**1.4.1**	Номер телефона: **+7 (495) 980-22-22**

телекоммуникационной сети «Интернет»	**1.4.2**	Адрес электронной почты: **info@mr-group.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» **http://basmanny5.ru/**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	**1.5.1**	Фамилия: **Дмитриева**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	**1.6.1**	Коммерческое обозначение застройщика: **MR Group, Coalco Development**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	**2.1.1**	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7729512867**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1047796666884**
	2.1.3	Год регистрации: **2004**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	**3.1.1**	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы: **«ВТБ Недвижимость»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7729679810**
	3.1.4	% голосов в органе управления: **90**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	**3.2.1**	Фирменное наименование организации: **КОАЛКО РИАЛ ЭСТЕЙТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (COALCO**

		REAL ESTATE INVESTMENTS LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Кипр**
	3.2.3	Дата регистрации: **04.04.2007**
	3.2.4	Регистрационный номер: **№ HE 196020**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора Никосия, Кипр**
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации **Кипр, AGIOU PAVLOU 15, LEDRA HOUSE, AGIOS ANDREAS, NICOSIA, P.C. 1105**
	3.2.7	% голосов в органе управления: **7**
3.3. Об учредителе - физическом лице	**3.3.1**	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	**4.1.1**	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети[2]
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	**5.1.1**	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	**5.2.1**	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	**6.1.1**	Последняя отчетная дата: **30.09.2016 года**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **(прибыль) 6 200,64 тыс. рублей**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **73 591,95 тыс. рублей**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **10 982,36 тыс. рублей**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства		

юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря **2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**	**7.1.1**	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или

		организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика

		Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Не применялись**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря **2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**	**7.2.1**	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, (далее-юридическое лицо-поручитель) установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством

		Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у

		которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	**8.1.1**	

Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	**9.1.1**	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация **1 (один) -Комплекс апартаментов с подземной автостоянкой**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства их местоположении и основных характеристиках	**9.2.1**	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства **Нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации **Город Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта
	9.2.6	Округ в населенном пункте **Центральный административный округ**
	9.2.7	Район в населенном пункте **Красносельский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы **Переулок**
	9.2.9	Наименование улицы **Рязанский**
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение **13**
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта

		Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте **20 этажей (из них 2 подземных)**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте **20 этажей (из них 2 подземных)**
	9.2.20	Общая площадь объекта **26696 кв. м**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта **Каркас – монолитный железобетон** **Наружные стены – кладка из блоков, вентилируемый фасад из утеплителя и облицовкой керамическими панелями на подсистеме**
	9.2.22	Материал перекрытий **Монолитный железобетон**
	9.2.23	Класс энергоэффективности **А+ (Очень высокий)**
	9.2.24	Сейсмостойкость **В соответствии с ОСР-97, район Москвы расположен в зоне возможных 5-балльных сейсмических воздействий, отнесенных к средним грунтам по классификации действующих строительных норм и правил - СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах»**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	**10.1.1**	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	**10.2.1**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы **«Группа Компаний Олимпроект»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные

		изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания **7705546031**
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы **«СТФ-СТРОЙ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания **7743882242**
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы **«МОСТДОРГЕОТРЕСТ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания **7734191376**
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы

		«ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания **5008047634**
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы **«ВИТАХИМ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания **7703028919**
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания **Государственное унитарное предприятие**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы **«МОСГОРГЕОТРЕСТ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания **7714084055**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	**10.3.1**	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы **«ФИНПРОЕКТ»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **7707050062**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Закрытое акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы **«Фабрика современной архитектуры»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **7704634052**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы **«Инжпроектсервис»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное

		проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **7731179518**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы **«Интертехпроект»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **7730525980**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы **«Пожстройресурс»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **7734676405**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-

		строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы **«Стройэкоцентр»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **7725809708**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	**10.4.1**	Вид заключения экспертизы **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **30.09.2015г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **4-1-1-0186-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы **Московская негосударственная экспертиза строительных проектов**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **7710879653**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	**10.5.1**	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	**10.6.1**	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Клубный дом «Басманный, 5»**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	**11.1.1**	Номер разрешения на строительство **77-158000-011769-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство **26.10.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство **26.12.2018 г.**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	**12.1.1**	Вид права застройщика на земельный участок **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора **Договор аренды земельного цчастка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-01-034756**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.05.2010г.**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.07.2010г.**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок **15.05.2021г.**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор **06.10.2015г.**

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	**12.2.1**	Собственник земельного участка **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент земельных ресурсов города Москвы**
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	**12.3.1**	Кадастровый номер земельного участка: **77:01:0003018:99**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **4 561,00 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	**13.1.1**	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **- предусматривается наличие кругового проезда (шириной 6 м)**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест) **- 1 машино-место на открытой автостоянке комплекса**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) **- благоустройство территории комплекса предусматривает установку малых**

		архитектурных форм (скамеек, цветочниц, урн)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) **- Проектом предусмотрено размещение двух огороженных площадок с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению **- Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц **- Соответствует.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) **Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	**14.1.1**	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Мосводоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2015г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **без номера, Приложение №1 к договору технологического присоединения (ТП)**

		№1134 ДП-В)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2017г.**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **121 774,38 руб.**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Мосводоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2015г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **без номера, Приложение №1 к договору технологического присоединения (ТП) №1135 ДП-К)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.08.2017г.**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116 379, 42 рублей**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации Московских водоотводящих систем**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Мосводосток»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.10.2014г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1514/14**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.10.2017г.**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Без платы**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «**Московская объединенная электросетевая компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2016г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-16-00-957628/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2019г.**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12 865 722,09 руб., в т.ч. НДС – 1 962 567,78 руб.**
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **Теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Московская объединенная энергетическая компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2015г.**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-02-151127/0** (условия подключения – приложение №1 к договору о подключении №10-11/15-1777 от 31.12.2015)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2018г.**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 715 003,87 руб., в т.ч. НДС – 719 237,88 руб.**
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	**14.2.1**	Вид сети связи **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«РУСФОН»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7714933598**

	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная сеть**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«РУСФОН»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7714933598**
	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Корпорация ИнформТелеСеть»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7702584039**

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	**15.1.1**	Количество жилых помещений
	15.1.2	Количество нежилых помещений **406**
	15.1.2.1	в том числе машино-мест **142**
	15.1.2.2.	в том числе иных нежилых помещений **264**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, $м^2$	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер	Площадь,	Наименование	Площадь,

						комнаты	м^2	помещения	м^2
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
1	Нежилое помещение	2	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
2	Нежилое помещение	2	1	111,5	балкон	4,1
					помещение	107,4
3	Нежилое помещение	2	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
4	Нежилое помещение	2	1	44,70	помещение	44,70
5	Нежилое помещение	2	1	44,10	помещение	44,10
6	Нежилое помещение	2	1	66,50	помещение	66,50
7	Нежилое помещение	2	1	66,50	помещение	66,50
8	Нежилое помещение	2	1	65,30	помещение	65,30
9	Нежилое помещение	2	1	64,50	помещение	64,50
10	Нежилое помещение	2	1	121,40	помещение	121,40
11	Нежилое помещение	2	1	43,70	помещение	43,70
12	Нежилое помещение	2	1	44,60	помещение	44,60
13	Нежилое помещение	2	1	65,90	помещение	65,90
14	Нежилое	2	1	45,50	помещение	45,50

	помещение					
15	Нежилое помещение	2	1	40,20	помещение	40,20
16	Нежилое помещение	3	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
17	Нежилое помещение	3	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
18	Нежилое помещение	3	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
19	Нежилое помещение	3	1	44,70	помещение	44,70
20	Нежилое помещение	3	1	41,10	помещение	41,10
21	Нежилое помещение	3	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
22	Нежилое помещение	3	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
23	Нежилое помещение	3	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
24	Нежилое помещение	3	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
25	Нежилое помещение	3	1	133,40	балкон	4,1
					помещение	129,3
26	Нежилое помещение	3	1	42,90	помещение	42,90
27	Нежилое помещение	3	1	43,70	помещение	43,70
28	Нежилое помещение	3	1	44,60	помещение	44,60

29	Нежилое помещение	3	1	65,90	помещение	65,90
30	Нежилое помещение	3	1	45,50	помещение	45,50
31	Нежилое помещение	3	1	40,20	помещение	40,20
32	Нежилое помещение	4	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
33	Нежилое помещение	4	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
34	Нежилое помещение	4	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
35	Нежилое помещение	4	1	44,70	помещение	44,70
36	Нежилое помещение	4	1	41,10	помещение	41,10
37	Нежилое помещение	4	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
38	Нежилое помещение	4	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
39	Нежилое помещение	4	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
40	Нежилое помещение	4	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
41	Нежилое помещение	4	1	133,40	балкон	4,1
					помещение	129,3
42	Нежилое помещение	4	1	42,90	помещение	42,90
43	Нежилое помещение	4	1	43,70	помещение	43,70

44	Нежилое помещение	4	1	44,60	помещение	44,60
45	Нежилое помещение	4	1	65,90	помещение	65,90
46	Нежилое помещение	4	1	45,50	помещение	45,50
47	Нежилое помещение	4	1	40,20	помещение	40,20
48	Нежилое помещение	5	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
49	Нежилое помещение	5	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
50	Нежилое помещение	5	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,20
51	Нежилое помещение	5	1	44,70	помещение	44,70
52	Нежилое помещение	5	1	44,10	помещение	44,10
53	Нежилое помещение	5	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
54	Нежилое помещение	5	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
55	Нежилое помещение	5	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
56	Нежилое помещение	5	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
57	Нежилое помещение	5	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
58	Нежилое помещение	5	1	42,90	помещение	42,90

59	Нежилое помещение	5	1	43,70	помещение	43,70
60	Нежилое помещение	5	1	44,60	помещение	44,60
61	Нежилое помещение	5	1	65,90	помещение	65,90
62	Нежилое помещение	5	1	45,50	помещение	45,50
63	Нежилое помещение	5	1	40,20	помещение	40,20
64	Нежилое помещение	6	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
65	Нежилое помещение	6	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
66	Нежилое помещение	6	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
67	Нежилое помещение	6	1	44,70	помещение	44,70
68	Нежилое помещение	6	1	44,10	помещение	44,10
69	Нежилое помещение	6	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
70	Нежилое помещение	6	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
71	Нежилое помещение	6	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
72	Нежилое помещение	6	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
73	Нежилое помещение	6	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9

74	Нежилое помещение	6	1	42,90	помещение	42,90
75	Нежилое помещение	6	1	43,70	помещение	43,70
76	Нежилое помещение	6	1	44,60	помещение	44,60
77	Нежилое помещение	6	1	65,90	помещение	65,90
78	Нежилое помещение	6	1	45,50	помещение	45,50
79	Нежилое помещение	6	1	40,20	помещение	40,20
80	Нежилое помещение	7	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
81	Нежилое помещение	7	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
82	Нежилое помещение	7	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
83	Нежилое помещение	7	1	44,70	помещение	44,70
84	Нежилое помещение	7	1	44,10	помещение	44,10
85	Нежилое помещение	7	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
86	Нежилое помещение	7	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
87	Нежилое помещение	7	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
88	Нежилое помещение	7	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3

89	Нежилое помещение	7	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
90	Нежилое помещение	7	1	42,90	помещение	42,90
91	Нежилое помещение	7	1	43,70	помещение	43,70
92	Нежилое помещение	7	1	44,60	помещение	44,60
93	Нежилое помещение	7	1	65,90	помещение	65,90
94	Нежилое помещение	7	1	45,50	помещение	45,50
95	Нежилое помещение	7	1	40,20	помещение	40,20
96	Нежилое помещение	8	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
97	Нежилое помещение	8	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
98	Нежилое помещение	8	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
99	Нежилое помещение	8	1	44,70	помещение	44,70
100	Нежилое помещение	8	1	44,10	помещение	44,10
101	Нежилое помещение	8	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
102	Нежилое помещение	8	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
103	Нежилое помещение	8	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1

104	Нежилое помещение	8	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
105	Нежилое помещение	8	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
106	Нежилое помещение	8	1	42,90	помещение	42,90
107	Нежилое помещение	8	1	43,70	помещение	43,70
108	Нежилое помещение	8	1	44,60	помещение	44,60
109	Нежилое помещение	8	1	65,90	помещение	65,90
110	Нежилое помещение	8	1	45,50	помещение	45,50
111	Нежилое помещение	8	1	40,20	помещение	40,20
112	Нежилое помещение	9	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
113	Нежилое помещение	9	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
114	Нежилое помещение	9	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
115	Нежилое помещение	9	1	44,70	помещение	44,70
116	Нежилое помещение	9	1	44,10	помещение	44,10
117	Нежилое помещение	9	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
118	Нежилое помещение	9	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2

119	Нежилое помещение	9	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
120	Нежилое помещение	9	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
121	Нежилое помещение	9	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
122	Нежилое помещение	9	1	42,90	помещение	42,90
123	Нежилое помещение	9	1	43,70	помещение	43,70
124	Нежилое помещение	9	1	44,60	помещение	44,60
125	Нежилое помещение	9	1	65,90	помещение	65,90
126	Нежилое помещение	9	1	45,50	помещение	45,50
127	Нежилое помещение	9	1	40,20	помещение	40,20
128	Нежилое помещение	10	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
129	Нежилое помещение	10	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
130	Нежилое помещение	10	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
131	Нежилое помещение	10	1	44,70	помещение	44,70
132	Нежилое помещение	10	1	44,10	помещение	44,10
133	Нежилое помещение	10	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2

134	Нежилое помещение	10	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
135	Нежилое помещение	10	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
136	Нежилое помещение	10	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
137	Нежилое помещение	10	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
138	Нежилое помещение	10	1	42,90	помещение	42,90
139	Нежилое помещение	10	1	43,70	помещение	43,70
140	Нежилое помещение	10	1	44,60	помещение	44,60
141	Нежилое помещение	10	1	65,90	помещение	65,90
142	Нежилое помещение	10	1	45,50	помещение	45,50
143	Нежилое помещение	10	1	40,20	помещение	40,20
144	Нежилое помещение	11	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
145	Нежилое помещение	11	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
146	Нежилое помещение	11	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
147	Нежилое помещение	11	1	44,70	помещение	44,70
148	Нежилое помещение	11	1	44,10	помещение	44,10

149	Нежилое помещение	11	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
150	Нежилое помещение	11	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
151	Нежилое помещение	11	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
152	Нежилое помещение	11	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
153	Нежилое помещение	11	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
154	Нежилое помещение	11	1	42,90	помещение	42,90
155	Нежилое помещение	11	1	43,70	помещение	43,70
156	Нежилое помещение	11	1	44,60	помещение	44,60
157	Нежилое помещение	11	1	65,90	помещение	65,90
158	Нежилое помещение	11	1	45,50	помещение	45,50
159	Нежилое помещение	11	1	40,20	помещение	40,20
160	Нежилое помещение	12	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
161	Нежилое помещение	12	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3
162	Нежилое помещение	12	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2

163	Нежилое помещение	12	1	44,70	помещение	44,70
164	Нежилое помещение	12	1	44,10	помещение	44,10
165	Нежилое помещение	12	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
166	Нежилое помещение	12	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
167	Нежилое помещение	12	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
168	Нежилое помещение	12	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
169	Нежилое помещение	12	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
170	Нежилое помещение	12	1	42,90	помещение	42,90
171	Нежилое помещение	12	1	43,70	помещение	43,70
172	Нежилое помещение	12	1	44,60	помещение	44,60
173	Нежилое помещение	12	1	65,90	помещение	65,90
174	Нежилое помещение	12	1	45,50	помещение	45,50
175	Нежилое помещение	12	1	40,20	помещение	40,20
176	Нежилое помещение	13	1	121,30	балкон	7,4
					помещение	113,9
177	Нежилое помещение	13	1	111,40	балкон	4,1
					помещение	107,3

178	Нежилое помещение	13	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
179	Нежилое помещение	13	1	44,70	помещение	44,70
180	Нежилое помещение	13	1	44,10	помещение	44,10
181	Нежилое помещение	13	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
182	Нежилое помещение	13	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
183	Нежилое помещение	13	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
184	Нежилое помещение	13	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
185	Нежилое помещение	13	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
186	Нежилое помещение	13	1	42,90	помещение	42,90
187	Нежилое помещение	13	1	43,70	помещение	43,70
188	Нежилое помещение	13	1	44,60	помещение	44,60
189	Нежилое помещение	13	1	65,90	помещение	65,90
190	Нежилое помещение	13	1	45,50	помещение	45,50
191	Нежилое помещение	13	1	40,20	помещение	40,20
192	Нежилое помещение	14	1	187,30	балкон	4,1
					терасса	12,6

					помещение	170,6
193	Нежилое помещение	14	1	48,70	помещение	48,70
194	Нежилое помещение	14	1	77,30	балкон	4,1
195	Нежилое помещение	14	1	44,70	помещение	73,2
					помещение	44,70
196	Нежилое помещение	14	1	44,10	помещение	44,10
197	Нежилое помещение	14	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
198	Нежилое помещение	14	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
199	Нежилое помещение	14	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
200	Нежилое помещение	14	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
201	Нежилое помещение	14	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
202	Нежилое помещение	14	1	42,90	помещение	42,90
203	Нежилое помещение	14	1	43,70	помещение	43,70
204	Нежилое помещение	14	1	44,60	помещение	44,60
205	Нежилое помещение	14	1	65,90	помещение	65,90
206	Нежилое помещение	14	1	45,50	помещение	45,50
207	Нежилое помещение	14	1	40,20	помещение	40,20

208	Нежилое помещение	15	1	213,40	терраса	50,4
					помещение	163
209	Нежилое помещение	15	1	77,30	балкон	4,1
					помещение	73,2
210	Нежилое помещение	15	1	44,70	помещение	44,70
211	Нежилое помещение	15	1	44,10	помещение	44,10
212	Нежилое помещение	15	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
213	Нежилое помещение	15	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
214	Нежилое помещение	15	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
215	Нежилое помещение	15	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
216	Нежилое помещение	15	1	138,00	балкон	4,1
					помещение	133,9
217	Нежилое помещение	15	1	42,90	помещение	42,90
218	Нежилое помещение	15	1	43,70	помещение	43,70
219	Нежилое помещение	15	1	44,60	помещение	44,60
220	Нежилое помещение	15	1	65,90	помещение	65,90
221	Нежилое помещение	15	1	45,50	помещение	45,50
222	Нежилое помещение	15	1	40,20	помещение	40,20

223	Нежилое помещение	16	1	177,50	терасса	46,7
					помещение	130,8
224	Нежилое помещение	16	1	52,70	балкон	4,1
					помещение	48,6
225	Нежилое помещение	16	1	44,70	помещение	44,70
226	Нежилое помещение	16	1	44,10	помещение	44,10
227	Нежилое помещение	16	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
228	Нежилое помещение	16	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
229	Нежилое помещение	16	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
230	Нежилое помещение	16	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
231	Нежилое помещение	16	1	175,40	терасса	52,1
					помещение	123,3
232	Нежилое помещение	16	1	43,70	помещение	43,70
233	Нежилое помещение	16	1	44,60	помещение	44,60
234	Нежилое помещение	16	1	65,90	помещение	65,90
235	Нежилое помещение	16	1	45,50	помещение	45,50
236	Нежилое помещение	16	1	40,20	помещение	40,20
237	Нежилое помещение	17	1	150,60	балкон	21,1

					помещение	129,5
238	Нежилое помещение	17	1	52,70	балкон	4,1
					помещение	48,6
239	Нежилое помещение	17	1	44,70	помещение	44,70
240	Нежилое помещение	17	1	44,10	помещение	44,10
241	Нежилое помещение	17	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
242	Нежилое помещение	17	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
243	Нежилое помещение	17	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
244	Нежилое помещение	17	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
245	Нежилое помещение	17	1	144,60	балкон	22,7
					помещение	121,9
246	Нежилое помещение	17	1	43,70	помещение	43,70
247	Нежилое помещение	17	1	44,60	помещение	44,60
248	Нежилое помещение	17	1	65,90	помещение	65,90
249	Нежилое помещение	17	1	44,10	помещение	44,10
250	Нежилое помещение	17	1	40,20	помещение	40,20
251	Нежилое помещение	18	1	150,60	балкон	21,1
					помещение	129,5

252	Нежилое помещение	18	1	52,70	балкон	4,1
					помещение	48,6
253	Нежилое помещение	18	1	44,70	помещение	44,70
254	Нежилое помещение	18	1	44,10	помещение	44,10
255	Нежилое помещение	18	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
256	Нежилое помещение	18	1	70,30	балкон	4,1
					помещение	66,2
257	Нежилое помещение	18	1	69,20	балкон	4,1
					помещение	65,1
258	Нежилое помещение	18	1	68,40	балкон	4,1
					помещение	64,3
259	Нежилое помещение	18	1	144,60	балкон	22,7
					помещение	121,9
260	Нежилое помещение	18	1	43,70	помещение	43,70
261	Нежилое помещение	18	1	44,60	помещение	44,60
262	Нежилое помещение	18	1	65,90	помещение	65,90
263	Нежилое помещение	18	1	44,10	помещение	44,10
264	Нежилое помещение	18	1	40,20	помещение	40,20
101	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
102	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
103	нежилое	-1		14,85	машино-место	14,85

	помещение					
104	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
105	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
106	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
107	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
108	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
109	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
110	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
111	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
112	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
113	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
114	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
115	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
116	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
117	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
118	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
119	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
120	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
121	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00

122	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
123	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
124	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
125	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
126	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
127	нежилое помещение	-1		10,08	машино-место	10,08
128	нежилое помещение	-1		10,08	машино-место	10,08
129	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
130	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
131	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
132	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
133	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
134	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
135	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
136	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
137	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
138	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
139	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
140	нежилое	-1		14,85	машино-место	14,85

	помещение					
141	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
142	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
143	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
144	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
145	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
146	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
147	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
148	нежилое помещение	-1		10,08	машино-место	10,08
149	нежилое помещение	-1		10,08	машино-место	10,08
150	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
151	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
152	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
153	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
154	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
155	нежилое помещение	-1		12,00	машино-место	12,00
156	нежилое помещение	-1		14,85	машино-место	14,85
201	нежилое помещение	-2		10,08	машино-место	10,08
203	нежилое помещение	-2		10,08	машино-место	10,08

204	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
205	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
206	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
207	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
208	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
209	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
216	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
217	нежилое помещение	-2		10,08	машино-место	10,08
218	нежилое помещение	-2		10,08	машино-место	10,08
219	нежилое помещение	-2		10,08	машино-место	10,08
220	нежилое помещение	-2		10,08	машино-место	10,08
221	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
222	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
223	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
224	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
225	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
226	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
227	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
228	нежилое	-2		12,00	машино-место	12,00

	помещение					
229	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
230	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
231	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
232	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
233	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
234	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
235	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
236	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
237	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
238	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
239	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
240	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
241	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
242	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
243	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
244	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
245	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
246	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85

247	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
248	нежилое помещение	-2		10,08	машино-место	10,08
249	нежилое помещение	-2		10,08	машино-место	10,08
250	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
251	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
252	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
253	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
254	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
255	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
256	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
257	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
258	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
259	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
260	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
261	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
262	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
263	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
264	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
266	нежилое	-2		14,85	машино-место	14,85

	помещение					
268	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
270	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
272	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
274	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
276	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
278	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85
281	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
282	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
283	нежилое помещение	-2		12,00	машино-место	12,00
284	нежилое помещение	-2		14,85	машино-место	14,85

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Лифтовые холлы, лестницы, тамбуры, Рампа	Подземная часть здания	Общего пользования	581,53
2	Помещения ТП, ГРЩ, ПУИ, венткамеры, насосные, узел связи, ИТП, кабельные шахты, электрощитовая	Подземная часть здания	Технические	692,76
3	Вестибюли, Лестницы, Тамбуры, санузлы	Первый этаж	Общего пользования	181,7
4	Лифтовые холлы,	Со второго по восемнадцатый этаж	Общего пользования	2813,45

	Коридоры, Лестницы, Тамбуры			
5	Электрощитовые, выходы на кровлю	Со второго по восемнадцатый этаж	Технические	60,99

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Первый подземный этаж	Встроенная двухтрансформаторная подстанция 10/0.4 кВ	Два трансформатора мощностью1000 КВа	электроснабжение
2	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Общий расход на вводе 20,18 м3/ч	Холодное Водоснабжение
3	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Общий расход 9,84 м3/ч	Горячее водоснабжение
4	Подземные и надземные этажи	Автоматическая установка пожаротушения	Общий расход 35 л/с	Пожаротушения
5	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Объем сточных вод 9,1 л/с	Хозяйственно-бытовая канализация
6	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Расход стоков 15,9 л/с	Ливневая канализация
7	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Тепловая нагрузка 2,79 Гкал/час	Теплоснабжения
8	Подземные и надземные этажи	Лифты грузовые в количестве 2 шт.	Грузоподъемность 1000 кг, Скорость 1,6 м/с	Лифт
9	Подземные и надземные этажи	Лифты грузовые в количестве 2 шт.	Грузоподъемность 450 кг, Скорость 1,6 м/с	Лифт
10	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции		Вентиляция
11	Подземные этажи	Система вентиляции технических помещений подземной части		Вентиляция
12	Надземные этажи	Система вентиляции жилых помещений		Вентиляция
13	Подземные и надземные этажи	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции		Вентиляция
14	Надземные этажи	Телефонизация, структурированная кабельная система, радиофикация и объектовое оповещение, телевидение, охранно-тревожная сигнализация,		Связь

		контроль и управление доступом, обеспечение доступа инвалидов, домовой кабелепровод		
15	Подземные этажи	Телефонизация, структурированная кабельная система, радиофикация и объектовое оповещение, телевидение, охранное телевидение, охранно-тревожная сигнализация, контроль и управление доступом, домовой кабелепровод		Связь

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	**17.1.1**	Этап реализации проекта строительства **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2016 года**
	17.2.1	Этап реализации проекта строительства **40 процентов готовности**
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **1 квартал 2017 года**
	17.3.1	Этап реализации проекта строительства **60 процентов готовности**
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2017 года**
	17.4.1	Этап реализации проекта строительства **80 процентов готовности**
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **3 квартал 2017 года**
	17.5.1	Этап реализации проекта строительства **Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **1 квартал 2018 года**

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	**18.1.1**	Планируемая стоимость строительства (руб.) **3 407 100 000,00 рублей**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	**19.1.1**	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **77:01:0003018:99**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	**19.2.1**	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	**20.1.1**	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. . О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и	**21.1.1**	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала

уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	**21.2.1**	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	**21.3.1**	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов, связанных с застройщиком юридических лиц	**21.4.1**	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	**22.1.1**	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. **О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**	**23.1.1**	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. **Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.** **О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору**	**24.1.1**	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	**25.1.1**	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел.26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор
АО «Ведомство-Капитал» _____ О.В. Дмитриева

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ОГРН 1047796668684 ИНН 7725613667
"Ведомство-Капитал"
МОСКВА