



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,
полное наименование организации – для юридических лиц),
125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
info@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 31386

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 28 » декабря 2016 г.

№ 77-189000-007717-2016

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Жилой дом с инженерными коммуникациями, благоустройством и озеленением территории.
1-я очередь, корп. 6**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **127204, Москва, Дмитровское ш., д. 169, к. 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0025012:1299**

строительный адрес: **Москва, СВАО, Северный, Дмитровское шоссе, вл. 167, корп. 6**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-189000-012234-2016, дата выдачи «16» февраля 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	190417,00	189898,00
в том числе надземной части	куб.м.	176096,00	180507,00
Общая площадь	кв.м.	51955,44	51776,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	23	23
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	1703,83	1676,00
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	34238,88	34159,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	16827,32	16761,90
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	10	10
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	656/ 34238,88	656/ 34159,40
в т.ч. 1-комнатные	шт.	224/ 7708,35	224/ 7689,10
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	320/ 17811,78	320/ 17765,10
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	112/ 8718,75	112/ 8705,20
общая площадь одной 3-комнатной	кв.м.	-	-

PBN 0018764

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-189000-007717-2016

квартиры			
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	35128,12	35014,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
ИТП и насосная	кв.м.	219,12	219,00
Выпуск канализации (общая протяженность):	п.м.	100,0	88,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	9,0	8,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	9,0	8,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	8,0	7,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	8,5	7,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	8,0	7,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	8,0	7,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	8,0	7,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	10,5	10,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	10,5	9,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	10,0	9,0
Выпуск канализации 2Д100 ВЧШГ	п.м.	10,5	9,0
Выпуск водостока (общая протяженность):	п.м.	50,0	55,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	5,0	6,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	5,0	6,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	5,0	5,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	5,0	6,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	4,0	5,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	5,0	5,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	5,0	5,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	4,0	4,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	4,0	4,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	4,0	4,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	4,0	4,0
Выпуск водостока Д100 ВЧШГ	п.м.	4,0	5,0
Лифты	шт.	20	20
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита на свайном основании	Монолитная ж/б плита на свайном основании
Материалы стен	-	крупнопанельные	крупнопанельные
Материалы перекрытий	-	Плиты ж/б плоские	Плиты ж/б плоские
Материалы кровли	-	Плоская неэксплуатируе	Плоская, неэксплуатируемая

		мая с внутренним водостоком	с внутренним водостоком
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	"А" высокий	"А" высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	48,6	48,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты толщ. 160 мм в составе фасадных систем с воздушным зазором	Минераловатные плиты толщ. 160 мм в составе фасадных систем с воздушным зазором
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерные стеклопакеты, ПВХ профиль	Двухкамерные стеклопакеты, ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.12.2016, Малоков Сергей Алексеевич, № 77-13-91 от 25.03.2013 г.;

(дата подготовки технического плана, фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г. № 0018764

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

от 26.12.2016, Марченко Евгения Александровна, № 77-12-159 от 17.09.2012 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.;

от 26.12.2016, Хомяков Павел Викторович, № 77-14-340 от 14.11.2014 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 28 » декабря 2016 г.

МП





РВД 0000427