

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ЗАО «Софьино-70»



/Гилярова Е. Е./

10 марта 2016 года

ИЗМЕНЕНИЯ № 1
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
о проекте строительства комплекса многоквартирных жилых домов
по адресу: г. Москва, Краснопахорское поселение, д. Раево, ул. Джонатана Свифта, вл. 12, вл. 13,
утвержденную Приказом Генерального директора № 031101-ОД от 03 ноября 2015 года

	1.6.11.	Завершено строительство 55 индивидуальных жилых домов (дома усадебной застройки) на земельных участках по адресу: г. Москва, Краснопахорское пос., д. Раево (кад номера: 77:22:0020330:88, 77:22:0020330:89, 77:22:0020330:91, 77:22:0020330:92, 77:22:0020330:94, 77:22:0020330:95, 77:22:0020330:96, 77:22:0020330:105, 77:22:0020330:106, 77:22:0020330:107, 77:22:0020330:165, 77:22:0020330:111, 77:22:0020330:127, 77:22:0020330:131, 77:22:0020330:135, 77:22:0020330:136, 77:22:0020330:138, 77:22:0020330:141, 77:22:0020330:143, 77:22:0020330:144, 77:22:0020330:145, 77:22:0020330:147, 77:22:0020330:85, 77:22:0020330:87, 77:22:0020330:90, 77:22:0020330:93, 77:22:0020330:97, 77:22:0020330:98,
--	---------	---

			77:22:0020330:99, 77:22:0020330:100, 77:22:0020330:101, 77:22:0020330:102, 77:22:0020330:103, 77:22:0020330:110, 77:22:0020330:112, 77:22:0020330:113, 77:22:0020330:115, 77:22:0020330:116, 77:22:0020330:118, 77:22:0020330:120, 77:22:0020330:121, 77:22:0020330:122, 77:22:0020330:123, 77:22:0020330:124, 77:22:0020330:125, 77:22:0020330:126, 77:22:0020330:129, 77:22:0020330:130, 77:22:0020330:132, 77:22:0020330:133, 77:22:0020330:137, 77:22:0020330:142, 77:22:0020330:146, 77:22:0020330:148, 77:22:0020330:149, 77:22:0020330:150, 77:22:0020330:151)
2.15.		Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика на момент начала привлечения денежных средств участников долевого строительства будет обеспечено залогом предоставленного для строительства земельного участка и строящегося объекта строительства в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" на основании Генерального договора № ГОЗ-23-2012-15 от 12.11.2015 года страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенным между Застройщиком и Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (лицензия Банка России на осуществление страхования СИ № 3492 от 19 января 2016 года, ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская обл., г. Рязань,</p>

				ул. Есенина, д. 29) в отношении жилых помещений («Квартир»), подлежащих передаче Застройщиком Участнику(-ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: два 3-этажных 12-квартирных 1-секционных жилых дома по адресу: г. Москва, Краснопахорское пос., д. Раево (с примерной общей площадью квартир 1 292,76 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 77:22:0020330:590 площадью 2 710 кв.м., расположенном по адресу: г. Москва, Краснопахорское пос., д. Раево.
--	--	--	--	--

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

3/74

листов

Г. Е. Е. ГИЛЯРОВЫЙ ДИРЕКТОР
ЗАО «СОФЬИНО-70»

