



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32954

экз. № 1

Кому АО «Межрегионоптторг»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7723025105, ОГРН 1027739317836,
111250, г. Москва,
ул. Красноказарменная, д. 14А, стр. 11,
помещение V, комната 17
его почтовый индекс и адрес,
pikgroup@pik.ru ; info@pik.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 29 » сентября 2017 г.

N 77-152000-015446-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой квартал. Многофункциональный комплекс К-2 с подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-3714-17 от 06.09.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:04:0004015:70
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77152000-017472 от 25.09.2015 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО "ПИК-Проект", шифр – 02-ВЛ-ПИР/2017-П-2 от 2017.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Строение 2.1		
	Общая площадь (кв. м):	23359,18	Площадь участка (кв. м): 48544,0
	Объем (куб. м):	82374,04	в том числе подземной части (куб. м): 11388,09
	Количество этажей (шт.):	9-17+тех.этаж+1 подземный	Высота (м): 52,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2178,72	<i>Общая площадь апартаментов (кв.м): 368,41</i>
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 14290,49 Количество квартир (шт.): 272	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Строение 2.2		
	Общая площадь (кв. м):	23368,71	Площадь участка (кв. м): 48544,0
	Объем (куб. м):	82481,46	в том числе подземной части (куб. м): 11450,63
	Количество этажей (шт.):	9-17+техэтаж+1 подземный	Высота (м): 52,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2152,97	<i>Общая площадь апартаментов (кв.м): 270,39</i>
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 14468,7 Количество квартир (шт.): 307	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Строение 2.3		
	Общая площадь (кв. м):	4567,95	Площадь участка (кв. м): 48544,0
	Объем (куб. м):	17987,58	в том числе подземной части (куб. м): 17158,28
	Количество этажей (шт.):	1 подземный	Высота (м): 4,57
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	193,31	
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 159; Площадь застройки стоянки, выходящая за абрис проекции здания (кв.м.): 4426,81	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		г. Москва, ул. Цимлянская, вл. 3
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	<i>Замечаниями не предусмотрено</i>	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «14» ноября 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

должностного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство

«29» сентября 2017 г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

РС № 0030580