



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 33349

экз. №1

Общество с ограниченной
ответственностью
«СИГНАЛСТРОЙГРУПП»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7715383072, ОГРН 1037715046698,
почтовый адрес: 127220, город Москва, улица
Писцовая, дом 1А, пом IV, комн. 10
его почтовый индекс и адрес,
ysb@signalgroup.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 28 » марта 2019 г.

N 77-175000-018185-2019

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс со встроенными помещениями общественного назначения, подземными автостоянками, административным зданием и объектами социальной инфраструктуры, этап: Вторая очередь, этап 4, корпус 3, подземная парковка корпуса 3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-0053-17 от 08.08.2017; 77-2-1-2-0070-16 от 28.10.2016; 77-2-1-2-0096-18 от 11.10.2018

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:02:0007003:107		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77175000-039415 от 15.08.2018, выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "МОСГРАЖДАНПРОЕКТ Архитектурно-проектная мастерская им. ак. В.А. Веснина", шифр 2280-03 от 2017 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	47116,5	Площадь участка (кв. м):	61470,0
	Объем (куб. м):	196821,0	в том числе подземной части (куб. м):	68501,0
	Количество этажей (шт.):	16-18-18-20-20+2 подземных	Высота (м):	71,0
	Количество подземных этажей (шт.):	2 подземных	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3177,2		
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 502; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 306+4 мотоместа; Площадь квартир общая (кв.м.): 25377,8; Площадь помещений МОП (кв.м): 6794,1; Площадь помещений технического и инженерного назначения (кв.м): 2779,6; Площадь кладовых (кв.м): 1629,0; Количество кладовых (шт): 289; Площадь встроено-пристроенных общественных помещений (кв.м): 1769,5; Количество встроено-пристроенных общественных помещений (шт): 16		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, Отрадное, Сигнальный пр. вл. 5		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «28» января 2023 г
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«28» марта 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» _____ 20__ г.

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

РС № 0036327