



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «АККОЛАДА ЛЭНД»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

143409, Московская обл.,

полное наименование организации – для

г. Красногорск, ул. Успенская,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 5, пом. 16

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14 ноября 2016

№ RU50-16-6435-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p>	<p>«Первый пусковой комплекс первой очереди строительства жилой застройки: многоэтажный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения и сетями инженерно - технического обеспечения, многоэтажный жилой дом №4 со встроенными помещениями общественного назначения и сетями инженерно-технического обеспечения, подземная автостоянка №18 с сетями инженерно-технического обеспечения, наружные сети и сооружения инженерно-технического обеспечения"»</p>
	<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике»</p>
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>от 21.10.2016 №77-2-1-1-0068-16</p> <p>от 28.10.2016 № 77-2-1-2-0069-16</p>
3	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>50:12:0080504:232</p>
	<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p>	<p>50:12:0080504</p>
	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	<p>-</p>
3.1	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>RU50347000-MSK005086</p>

утвержден распоряжением
Министерства строительного
комплекса Московской области
от 25.10.2016 № Г16/3597

3.2 Сведения о проекте планировки и проекте
межевания территории

3.3 Сведения о проектной документации
объекта капитального строительства,
планируемого к строительству,
реконструкции, проведению работ
сохранения объекта культурного наследия,
при которых затрагиваются
конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

АО «ЦНИИЭП Жилища»
2016 г.

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции
объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при
проведении работ по сохранению объекта культурного наследия
затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
**3-ый этап строительства (Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными
помещениями общественного назначения и сетями
инженерно-технического обеспечения)**

Общая площадь (кв. м)	30863,1	Площадь участка (кв. м)	35 837,0
--------------------------	---------	----------------------------	----------

Объем (куб. м)	107728,7	в том числе подземной части (куб. м)	8691,2
-------------------	----------	---	--------

Количество этажей (шт.)	10-17	Высота (м)	53,4
----------------------------	-------	------------	------

Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв. м)	2119,8		

Иные показатели	Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения.
-----------------	--

Квартиры:
-квартира-студия – 60 шт;
1-комнатные – 188 шт;
2-комнатные – 73 шт;
3-комнатные, в т.ч. евро – 107 шт;
4-комнатные, т.ч. евро – 1 шт;
Апартаменты – 2 шт;
БКТ – 17 шт/1322,9 кв.м;
Кладовые спортивного инвентаря – 159 шт/577,1 кв.м

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
**4-ый этап строительства (Многоэтажный жилой дом №4 со встроенными
помещениями общественного назначения, сети инженерно-технического
обеспечения)**

Общая площадь (кв. м)	6976,4	Площадь участка (кв. м)	35 837
Объем (куб. м)	24756,6	в том числе подземной части (куб. м)	1852,6
Количество этажей (шт.)	17	Высота (м)	54,2
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв. м)	522,2		
Иные показатели	Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения Квартиры: 1-комнатные (студии) – 15 шт; 2-комнатные, в т.ч. евро – 45 шт; 3-комнатные, в т.ч. евро – 30 шт. БКТ – 3 шт/318,6 кв.м; Кладовые спортивного инвентаря – 24 шт/86,3 кв.м		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 5-ый этап строительства (Подземная автостоянка №18, сети инженерно-технического обеспечения)			
Общая площадь (кв. м)	3282,3	Площадь участка (кв. м)	35837,0
Объем (куб. м)	11159,8	в том числе подземной части (куб. м)	11159,8
Количество этажей (шт.)	1	Высота (м)	3,4
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв. м)	3348,4		
Иные показатели	Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения. Кол-во машиномест – 97 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта		Московская область, г/о Мытищи, д. Бородино
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность (м):		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «11» апреля 2018 г. в соответствии с «Проект организации строительства» от 2016г.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

« 14 » ноября 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.



Министерство строительства комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Начальник отдела

Должность

14.11.2016

Дата

Петрунин Максим Алексеевич

ФИО


Подпись

