



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ЗАО «Инвестиционно-строительная группа «Норманн»

Юридический адрес: 194156, Санкт-Петербург, Сердобольская ул., дом 2-в, лит. А;
Фактический адрес: 191167, Санкт-Петербург, пл. Александра Невского, д. 2, лит. Е;
ИНН 7802225717; ОАО «Банк Санкт-Петербург» ДО «Нарвский»;
р/с 40702810145000001922; к/с 30101810900000000790; БИК 044030790

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 03031520 - 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками. 3 этап строительства со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 27 295,0 кв. м., в том числе:

Жилой дом - корпус № 2: площадь застройки – 726,10 кв. м.; общая площадь здания – 16 800,0 кв. м.; площадь помещений общественного назначения (без учета технических помещений) – 424,88 кв. м., площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий) – 9 302,59 кв. м.; общая площадь квартир (с учетом площади балконов и лоджий с коэффициентом) – 9 691,87 кв. м.; строительный объем – 52 478,0 куб. м., в том числе подземной части – 1 731,04 куб. м.; количество квартир – 288 шт.; этажность – 25 этажей, подвал, технический чердак;

Жилой дом - корпус № 4: площадь застройки – 1 760,46 кв. м.; общая площадь здания – 26 306,0 кв. м.; площадь встроенных помещений общественного назначения (без учета технических помещений) – 1 187,43 кв. м., площадь квартир (без учета площади балконов и лоджий) – 16 674,64 кв. м.; площадь квартир (с учетом площади балконов и лоджий с коэффициентом) – 17 395,26 кв. м.; строительный объем – 86 018,7 куб. м., в том числе подземной части – 3 828,69 куб. м.; количество квартир – 540 шт.; этажность – 19 этажей, подвал, технический чердак;

Встроенно-присоединенная подземная автостоянка – корпус 6: площадь застройки надземной части – 197,01 кв. м.; общая площадь – 2 558,68 кв. м.; строительный объем – 12 039,74 куб. м.; количество машино-мест – 80 шт.; этажность – 1 этаж;

Встроенно-присоединенная подземная автостоянка – корпус 8: площадь застройки надземной части – 260,7 кв. м.; : общая площадь – 1 785,0 кв. м.; строительный объем – 7 500,0 куб. м.; количество машино-мест – 58 шт.; этажность – 1 этаж.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Парголово, Торфяное, Ольгинская дорога, участок 5, (северо-восточнее дома 4, литера А по Заречной улице).

Срок действия настоящего разрешения до « 25 » июня 2017 г.
Дата выдачи разрешения « 25 » декабря 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до «__» 20__ г.
Дата продления разрешения «__» 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Действие настоящего разрешения продлено до «__» 20__ г.
Дата продления разрешения «__» 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

«__» _____ 20__ г.