

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ  
ГОСТИНИЦА (АПАРТАМЕНТЫ) С НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПОДЗЕМНОЙ  
АВТОСТОЯНКОЙ**

по адресу: Москва, ЦАО, Пресненский, Пресненский вал ул., вл. 21  
от «15» декабря 2016г.

**Информация о застройщике**

*I. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*

Фирменное наименование (наименование)	1. Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество	
	2. Полное наименование:	Закрытое акционерное общество «СТРОЙПРОЕКТ»	
	3. Краткое наименование:	ЗАО «СТРОЙПРОЕКТ»	
место нахождения застройщика	4. Индекс	125009	
	5. Субъект РФ	Москва	
	6. Район субъекта РФ	-	
	7. Вид населенного пункта	город	
	8. Наименование населенного пункта	Москва	
	9. Вид обозначения улицы	переулок	
	10. Наименование улицы	Брюсов	
	11. Дом	2/14	
	12. Корпус	-	
	13. Строение	4	
	14. Офис	-	
	15. Адрес для корреспонденции	123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1	
	режим работы	16. Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
		17. Рабочее время	9.00-18.00
	Номер телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты	18. Номер телефона	(495) 505-97-33
19. Адрес электронной почты		-	
20. Адрес официального сайта		-	
Лицо, выполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика	21. Фамилия	Власов	
	22. Имя	Сергей	
	23. Отчество	Евгеньевич	
	24. Наименование должности	Генеральный директор	
Индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение	-	-	

*II. О государственной регистрации застройщика*

О государственной регистрации застройщика	25. ИНН	7703386671
	26. ОГРН	1057706087042
	27. Год регистрации	11.05.2005 г., зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

*III. Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.*

Об учредителе – юридическом лице	28. Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	29. Полное наименование	Акционерное общество «ПИК-Регион»
	30. ИНН	7729118074
	31. % голосов в органе управления (не менее 5%)	100
Учредитель- физическое лицо	32. Фамилия	-
	33. Имя	-
	34. Отчество	-
	35. % голосов в органе управления (не менее 5%)	-
	36. Гражданство	-
	37. Страна места жительства	-

<b>IV. Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
О виде и адресе объектов капитального строительства, введенных застройщиком в эксплуатацию	38. Застройщик не принимал участие в строительстве многоквартирных домов и(или) иных объектов недвижимости в течение 3 лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.	
Сведения о сроках ввода застройщиком объектов в эксплуатацию		
<b>V. о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	39. Наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	40. Номер саморегулируемой организации в государственном реестре саморегулируемых организаций, членом которой является застройщик	-
	41. Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	42. Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	43. Организационно-правовая форма	-
	44. Полное наименование	-
	45. ИНН	-
Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.	Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством	
<b>VI. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (на 30.09.2016 г.)</b>		
Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	46. Размер чистой прибыли (убытков) по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату текущего года	убыток 1 611 тыс. руб.
	47. Размер кредиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности	823 873 тыс. руб., в том числе Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 0 руб.  Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 823 873 тыс. руб.
	48. Размер дебиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности	95 788 тыс. руб.
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>I. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>		
О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства	1. Вид объекта капитального строительства	Гостиница (апартаменты)
	2. Вид договора, для исполнения которого осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
О виде договора, для исполнения которого		

застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	3. Дата заключения договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности		-	
	4. Номер договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности		-	
	5. Дата государственной регистрации договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности		-	
о лицах, выполнивших инженерные изыскания	№ п/п	Организационно-правовая форма собственности	Полное наименование организации	ИНН организации
	1	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью «Ингеопроект»	7719181493
	2	Общество с ограниченной ответственностью	Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»	7714084055
	3	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Геом»	7727737752
о лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование	№ п/п	Организационно-правовая форма собственности	Полное наименование организации	ИНН организации
	1	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью «А-Б студия»	7704661313
	2	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Проект»	7714599209
о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы	6. Дата выдачи положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий		20.08.2013г. 17.11.2016 г.	
	7. Номер положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий		77-1-4-0542-13 77-2-1-2-3911-16	
	8. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий		Государственное автономное учреждение города Москвы	
	9. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий		Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)	
	10. ИНН организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий		7710709394	
	11. Дата выдачи положительного заключения экологической экспертизы		-	
	12. Номер положительного заключения экологической экспертизы		-	
	13. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы		-	
	14. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы		-	
	15. ИНН организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы		-	
	<b>II. Разрешение на строительство</b>			
	Разрешение на строительство	16. Номер разрешения на строительство		77-181000-013750-2016
		17. Дата выдачи разрешения на строительство		15.12.2016 г.
		18. Срок действия разрешения на строительство		до 28.02.2018 г.

	19. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
<b>III. О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства</b>		
О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	20. Вид права застройщика на земельный участок	аренда
	21. Дата заключения договора, определяющего права застройщика на земельный участок	«19» марта 1996 г. – договор «15» сентября 2016 г. - допсоглашение
	22. Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-01-004687
	23. Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.04.2002– договор 27.09.2016 - допсоглашение
	24. Дата окончания прав застройщика на земельный участок	-
	25. Решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	26. Номер решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	27. Дата вынесения решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	28. Дата государственной регистрации права собственности	-
О собственнике земельного участка <sup>1</sup>	29. Форма собственности на земельный участок	Земли неразграниченной государственной собственности
	30. Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества г. Москвы
	31. Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	32. Полное наименование собственника земельного участка	-
	33. ИНН собственника земельного участка	
	34. Фамилия индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	35. Имя индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	36. Отчество индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	37. ИНН индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	38. Фамилия гражданина - собственника земельного участка	-
	39. Имя гражданина - собственника земельного участка	-
	40. Отчество гражданина - собственника земельного участка (при наличии)	-
О кадастровом паспорте и площади земельного участка	41. Кадастровый номер земельного участка	77:01:0004019:24
	42. Площадь земельного участка	1596 кв.м
<b>IV о планируемых элементах благоустройства территории</b>		
об элементах благоустройства территории	43. Проектная площадь проездов и площадок, м <sup>2</sup>	111,0

<sup>1</sup> Графы 35-46 заполняются в случае, если застройщик не является собственником земельного участка.

	44. Проектная площадь асфальтобетонного покрытия, м2	-
	45. Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки, м2	460,7
	46. Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства	-
	47. Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок	-
	48. Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства	Контейнер ТБО расположен на прилегающей территории в 20 метрах от здания
	49. Проектная площадь озеленения, м2	-
	50. Проектные мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Запроектированные тротуары имеют ширину не менее 2,25м. Сопряжения тротуаров с возможностью проезда с пешеходными тротуарами выполнено пониженным бортом
<b><i>V. О местоположении и основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</i></b>		
<b>о цели проекта строительства</b>	Строительство здания гостиницы 19-этажное с 2 подземными этажами, расположенного на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Пресненский вал, вл. 21.	
<b>об описании объекта</b>	Проектом предусматривается строительство здания гостиницы 19-этажное с 2 подземными этажами, расположенного на земельном участке по адресу: г. Москва, ул. Пресненский вал, вл. 21. Участок проектирования расположен в границах производственной зоны № 18 «Грузинский вал» и ограничен: с юго-востока – красной линией ул. Пресненский вал; с северо-востока и юго-запада: внутриквартальными проездами; с северо-востока – зоной обслуживания железнодорожных путей Белорусского направления, с севера – территорией завода «МЭМЗ им Революция 1905 г.»	
<b>о местоположении строящегося объекта</b>	51. Федеральный округ	Центральный
	52. Субъект Российской Федерации	г. Москва
	53. Район субъекта Российской Федерации	-
	54. Вид населенного пункта	город
	55. Наименование населенного пункта	Москва
	56. Округ в населенном пункте	Центральный
	57. Район в населенном пункте	Пресненский
	58. Микрорайон в населенном пункте	-
	59. Квартал в населенном пункте	-
	60. Вид обозначения улицы	улица
	61. Наименование улицы	Пресненский вал
	62. Дом	-
	63. Корпус	-
	64. Литера	-
65. Строение	-	
66. Уточнение адреса	вл. 21	
<b>об основных характеристиках, строящихся многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости</b>	67. Вид объекта капитального строительства	Гостиница (апартаменты)
	68. Назначение объекта капитального строительства	нежилое
	69. Количество этажей в объекте капитального строительства, минимальное/максимальное	19+2 подземных этажа
	70. Мансардный этаж, в том числе количество мансардных этажей	-

71. Надземный этаж, в том числе количество надземных этажей	19
72. Подвальный этаж, в том числе количество подвальных этажей	2
73. Технический этаж, в том числе количество технических этажей	-
74. Цокольный этаж, в том числе количество цокольных этажей	-
75. Общая проектная площадь объекта капитального строительства	23 042,4 кв. м
76. Материал наружных стен объекта и материал наружных перекрытий	<b>Наружные стены:</b> монолитный железобетон монолитные железобетонные перекрытия <b>Перекрытия, покрытие:</b> монолитные железобетонные перекрытия
77. Класс энергоэффективности	A+
78. Сейсмостойкость	Не требуется

**VI. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

о планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	79. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	Публичное акционерное общество
	80. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	Публичное акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания» (ПАО «МОЭК»)
	81. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	7720518494
	82. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	17.11.2016 г.
	83. Номер выдачи технических условий (договора) подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	№Т-УП1-01-140226/2
	84. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета тепловой энергии	22.11.2016 г.
	85. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета тепловой энергии	ПУ-5266
	86. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	Публичное акционерное общество
	87. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	Публичное акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания» (ПАО «МОЭК»)
	88. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	7720518494

89. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
90. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	ГВС готовится в гостиничном ИТП
91. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	-
92. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	Акционерное общество «Мосводоканал»
93. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	7701984274
94. 100. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	18.09.2013 г.
95. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	№5 ДП-В/13
96. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	Акционерное общество
97. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	Акционерное общество «Мосводоканал»
98. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	7701984274
99. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	18.09.2013 г.
100. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	№6 ДП-К/13
101. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	Государственное унитарное предприятие
102. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое	Государственное унитарное предприятие «Мосводосток»

	присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	
	103. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	7705013033
	104. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	17.03.2014 г.
	105. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	№1391/12 К
	106. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод	-
	107. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод	-
	108. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	109. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	110. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	111. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	112. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	113. Наименование органа, выдавшего технические условия по эффективному использованию газа	-
	114. Дата выдачи технических условий (заключения договора) по эффективному использованию газа	-
	115. Номер выдачи технических условий (договора) по эффективному использованию газа	-
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	116. Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	19 286 998,57 рублей
	117. Размер платы за подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
	118. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	38 746 985,83 рублей
	119. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	42 835 831,60 рублей



	120. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	-
	121. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
о планируемом подключении к сетям связи	122. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи	Общество с ограниченной ответственностью
	123. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи	Общество с ограниченной ответственностью «Леальта»
	124. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям связи	7733539460
	125. Вид сетей электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение	Интернет Телефония Телевидение
	126. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение к сетям электросвязи	23.08.2016 г.
	127. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение к сетям электросвязи	ТУ № 30-16
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям электросвязи	128. Размер платы за подключение к сетям электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение	Договор соинвестирования

***VII. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках***

о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	129. Количество квартир в многоквартирном доме	-
	130. Количество жилых помещений в многоквартирном доме	-
	131. Количество комнат в многоквартирном доме	-
	132. Количество апартаментов	221
	133. Количество блоков в доме блокированной застройки	-
	134. Количество квартир в доме блокированной застройки	-
	135. Количество жилых помещений в доме блокированной застройки	-
	136. Количество нежилых помещений в объекте капитального строительства	6
	137. Количество помещений вспомогательного использования	-
	138. Количество гаражных боксов в объекте капитального строительства	-
	139. Количество машино-мест в объекте капитального строительства	60
	140. Количество кладовых помещений в объекте капитального строительства	-

**об основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений**

**Номенклатура нежилых помещений – назначение гостиничные номера (апартаменты)**

№ п/п	Секция	Этаж	Номер на площадке	Кол-во комнат	Номер условный	Площадь проектная, кв.м	Проектная площадь частей нежилого помещения		Проектная площадь летних помещений (лоджий, балконов, террас, веранд)
							назначение	площадь	
1	1	2	1	2	1	70,4	холл	14,9	0
							санузел	3,7	
							гардероб	1,9	
							комната	11,9	
							санузел	4,1	
							кухня	12,1	
							комната	21,8	
2	1	2	2	студия	2	23,7	холл	3,6	0
							санузел	3,8	
							кухонный уголок	3,9	
							комната	12,4	
3	1	2	3	1	3	50,5	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,1	
4	1	2	4	1	4	49,9	комната	16,9	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	22,9	
5	1	2	5	студия	5	30,2	комната	15,6	0
							санузел	3,8	
							холл	5,8	
							кухонный уголок	5	
6	1	2	6	студия	6	30,6	комната	16	0
							санузел	3,8	
							холл	5,8	
							кухонный уголок	5	
7	1	2	7	1	7	50,4	комната	17,2	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,1	
8	1	2	8	2	8	75,3	комната	15,1	0
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
							комната	15,8	
							коридор	8,8	
							холл	4	
							кухня	25,3	
9	1	2	9	2	9	81,6	комната	21,2	0
							санузел	3,9	
							комната	18	
							холл	16,6	
							санузел	4	
							кухня	17,9	
10	1	3	1	2	10	81,2	комната	15,6	0
							комната	22,8	
							санузел	3,7	
							коридор	14,4	
							холл	3,3	
							санузел	1,6	
							кухня	19,8	
11	1	3	2	студия	11	23,7	комната	12,6	0
							санузел	3,8	
							холл	3,4	
							кухонный уголок	3,9	
12	1	3	3	1	12	50,1	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	22,7	
13	1	3	4	1	13	50,1	комната	17,3	0

							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	22,7	
14	1	3	5	студия	14	30,6	комната	16	0
							санузел	3,8	
							холл	5,8	
							кухонный уголок	5	
							комната	16,1	
15	1	3	6	студия	15	30,7	санузел	3,8	0
							холл	5,8	
							кухонный уголок	5	
16	1	3	7	1	16	50,1	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	22,7	
17	1	3	8	2	17	74,9	комната	14,9	0
							комната	16,1	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
							коридор	8,7	
							холл	4	
							кухня	24,9	
18	1	3	9	1	18	49,8	комната	18,8	0
							гардероб	3,1	
							холл	6,6	
							санузел	3,8	
							кухня	17,5	
19	1	3	10	2	19	65,1	комната	21	0
							комната	12,2	
							санузел	3,9	
							коридор	8,7	
							холл	5,2	
							кухня	14,1	
20	1	4	1	2	20	82,5	комната	15,9	0
							комната	22,8	
							санузел	3,7	
							коридор	14,9	
							холл	3,4	
							санузел	1,6	
							кухня	20,2	
21	1	4	2	студия	21	24,3	комната	13	0
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
							кухонный уголок	3,9	
22	1	4	3	1	22	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
23	1	4	4	1	23	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
24	1	4	5	студия	24	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
25	1	4	6	студия	25	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
26	1	4	7	1	26	49,8	кухня	18,3	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,9	
							гардероб	4,1	
27	1	4	8	2	27	71,8	комната	12,8	0
							комната	20,1	

							санузел	3,8	
							санузел	2,2	
							кухня	11,7	
							коридор	12,2	
							холл	9	
28	1	4	9	4	28	132,4	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							гардероб	3,4	
							коридор	15	
							холл	3,1	
							кухня-ниша	28,2	
29	1	4	10	1	29	49,3	кухня	17,9	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,7	
							гардероб	4,2	
30	1	4	11	2	30	75,5	комната	14,9	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,7	
							холл	4	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
31	1	4	12	2	31	76,1	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,9	
							холл	4,1	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
32	1	4	13	1	32	50,1	комната	18,8	0
							кухня	17,8	
							гардероб	3,1	
							холл	6,6	
							санузел	3,8	
33	1	4	14	2	33	66,1	комната	21	0
							комната	12,2	
							коридор	8,9	
							кухня	14,4	
							санузел	4,2	
							холл	5,4	
34	1	5	1	2	34	82,5	комната	15,9	0
							комната	22,8	
							санузел	3,7	
							коридор	14,9	
							холл	3,4	
							санузел	1,6	
							кухня	20,2	
35	1	5	2	студия	35	24,3	комната	13	0
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
							кухонный уголок	3,9	
36	1	5	3	1	36	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
37	1	5	4	1	37	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
38	1	5	5	студия	38	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	

39	1	5	6	студня	39	23,8	холл	3,5	0
							комната	12,6	
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
40	1	5	7	1	40	49,8	холл	3,5	0
							кухня	18,3	
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
41	1	5	8	2	41	71,8	холл	4,9	0
							гардероб	4,1	
							комната	12,8	
							комната	20,1	
							санузел	3,8	
							санузел	2,2	
							кухня	11,7	
							коридор	12,2	
42	1	5	9	4	42	132,4	холл	9	0
							комната	18,7	
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							гардероб	3,4	
							коридор	15	
							холл	3,1	
43	1	5	10	1	43	49,3	кухня-ниша	28,2	0
							кухня	17,9	
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,7	
44	1	5	11	2	44	75,5	гардероб	4,2	0
							комната	14,9	
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,7	
							холл	4	
45	1	5	12	2	45	76,1	санузел	1,6	0
							санузел	4,7	
							комната	15,2	
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,9	
							холл	4,1	
46	1	5	13	1	46	50,1	санузел	1,6	0
							санузел	4,7	
							комната	18,8	
							кухня	17,8	
							гардероб	3,1	
47	1	5	14	2	47	66,1	холл	6,6	0
							санузел	3,8	
							комната	21	
							комната	12,2	
							коридор	8,9	
							кухня	14,4	
48	1	6	1	2	48	82,5	санузел	4,2	0
							санузел	5,4	
							комната	15,9	
							комната	22,8	
							санузел	3,7	
							коридор	14,9	
							холл	3,4	
49	1	6	2	студня	49	24,3	санузел	1,6	0
							кухня	20,2	
							комната	13	
							санузел	3,8	
							холл	3,6	

							кухонный уголок	3,9	
50	1	6	3	1	50	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
51	1	6	4	1	51	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
52	1	6	5	студия	52	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
53	1	6	6	студия	53	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
54	1	6	7	1	54	49,8	кухня	18,3	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,9	
55	1	6	8	2	55	71,8	гардероб	4,1	0
							комната	12,8	
							комната	20,1	
							санузел	3,8	
							санузел	2,2	
							кухня	11,7	
56	1	6	9	4	56	132,4	коридор	12,2	0
							холл	9	
							комната	18,7	
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							гардероб	3,4	
							коридор	15	
57	1	6	10	1	57	49,3	холл	3,1	0
							кухня-ниша	28,2	
							кухня	17,9	
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
58	1	6	11	2	58	75,5	холл	4,7	0
							гардероб	4,2	
							комната	14,9	
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,7	
							холл	4	
59	1	6	12	2	59	76,1	санузел	1,6	0
							санузел	4,7	
							комната	15,2	
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,9	
							холл	4,1	
60	1	6	13	1	60	50,1	санузел	4,7	0
							санузел	1,6	
							комната	18,8	
							кухня	17,8	
							гардероб	3,1	
61	1	6	14	2	61	66,1	холл	6,6	0
							санузел	3,8	
							комната	21	
							комната	12,2	
							коридор	8,9	
							кухня	14,4	

							санузел	4,2	
							холл	5,4	
62	1	7	1	2	62	82,5	комната	15,9	0
							комната	22,8	
							санузел	3,7	
							коридор	14,9	
							холл	3,4	
							санузел	1,6	
							кухня	20,2	
							комната	13	
63	1	7	2	студия	63	24,3	санузел	3,8	0
							холл	3,6	
							кухонный уголок	3,9	
64	1	7	3	1	64	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
65	1	7	4	1	65	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
66	1	7	5	студия	66	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
67	1	7	6	студия	67	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
68	1	7	7	1	68	49,8	кухня	18,3	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,9	
							гардероб	4,1	
69	1	7	8	2	69	71,8	комната	12,8	0
							комната	20,1	
							санузел	3,8	
							санузел	2,2	
							кухня	11,7	
							коридор	12,2	
							холл	9	
70	1	7	9	4	70	132,4	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							гардероб	3,4	
							коридор	15	
							холл	3,1	
							кухня-ниша	28,2	
71	1	7	10	1	71	49,3	кухня	17,9	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,7	
							гардероб	4,2	
72	1	7	11	2	72	75,5	комната	14,9	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,7	
							холл	4	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
73	1	7	12	2	73	76,1	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,9	

							холл	4,1	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
74	1	7	13	1	74	50,1	комната	18,8	0
							кухня	17,8	
							гардероб	3,1	
							холл	6,6	
							санузел	3,8	
75	1	7	14	2	75	66,1	комната	21	0
							комната	12,2	
							коридор	8,9	
							кухня	14,4	
							санузел	4,2	
							холл	5,4	
76	1	8	1	2	76	82,5	комната	15,9	0
							комната	22,8	
							санузел	3,7	
							коридор	14,9	
							холл	3,4	
							санузел	1,6	
							кухня	20,2	
77	1	8	2	студия	77	24,3	комната	13	0
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
							кухонный уголок	3,9	
78	1	8	3	1	78	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
79	1	8	4	1	79	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
80	1	8	5	студия	80	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
81	1	8	6	студия	81	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
82	1	8	7	1	82	49,8	кухня	18,3	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,9	
							гардероб	4,1	
83	1	8	8	2	83	71,8	комната	12,8	0
							комната	20,1	
							санузел	3,8	
							санузел	2,2	
							кухня	11,7	
							коридор	12,2	
							холл	9	
84	1	8	9	4	84	132,4	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							гардероб	3,4	
							коридор	15	
							холл	3,1	
							кухня-ниша	28,2	
85	1	8	10	1	85	49,3	кухня	17,9	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,7	



86	1	8	11	2	86	75,5	гардероб	4,2	0
							комната	14,9	
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,7	
							холл	4	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
87	1	8	12	2	87	76,1	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,9	
							холл	4,1	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
88	1	8	13	1	88	50,1	комната	18,8	0
							кухня	17,8	
							гардероб	3,1	
							холл	6,6	
							санузел	3,8	
89	1	8	14	2	89	66,1	комната	21	0
							комната	12,2	
							коридор	8,9	
							кухня	14,4	
							санузел	4,2	
							холл	5,4	
90	1	9	1	2	90	82,5	комната	15,9	0
							комната	22,8	
							санузел	3,7	
							коридор	14,9	
							холл	3,4	
							санузел	1,6	
							кухня	20,2	
91	1	9	2	студия	91	24,3	комната	13	0
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
							кухонный уголок	3,9	
92	1	9	3	1	92	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
93	1	9	4	1	93	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
94	1	9	5	студия	94	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
95	1	9	6	студия	95	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
96	1	9	7	1	96	49,8	кухня	18,3	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,9	
							гардероб	4,1	
97	1	9	8	2	97	71,8	комната	12,8	0
							комната	20,1	
							санузел	3,8	
							санузел	2,2	
							кухня	11,7	
							коридор	12,2	
							холл	9	
98	1	9	9	4	98	132,4	комната	18,7	0
							комната	26,7	

							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							гардероб	3,4	
							коридор	15	
							холл	3,1	
							кухня-ниша	28,2	
99	1	9	10	1	99	49,3	кухня	17,9	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,7	
							гардероб	4,2	
100	1	9	11	2	100	75,5	комната	14,9	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,7	
							холл	4	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
101	1	9	12	2	101	76,1	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,9	
							холл	4,1	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
102	1	9	13	1	102	50,1	комната	18,8	0
							кухня	17,8	
							гардероб	3,1	
							холл	6,6	
							санузел	3,8	
103	1	9	14	2	103	66,1	комната	21	0
							комната	12,2	
							коридор	8,9	
							кухня	14,4	
							санузел	4,2	
							холл	5,4	
104	1	10	1	2	104	82,5	комната	15,9	0
							комната	22,8	
							санузел	3,7	
							коридор	14,9	
							холл	3,4	
							санузел	1,6	
							кухня	20,2	
105	1	10	2	студия	105	24,3	комната	13	0
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
							кухонный уголок	3,9	
106	1	10	3	1	106	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
107	1	10	4	1	107	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
108	1	10	5	студия	108	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
109	1	10	6	студия	109	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
110	1	10	7	1	110	49,8	кухня	18,3	0
							комната	18,7	

							санузел	3,8	
							холл	4,9	
							гардероб	4,1	
111	1	10	8	2	111	71,8	комната	12,8	0
							комната	20,1	
							санузел	3,8	
							санузел	2,2	
							кухня	11,7	
							коридор	12,2	
							холл	9	
							комната	18,7	
							комната	26,7	
112	1	10	9	4	112	132,4	комната	15,8	0
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							гардероб	3,4	
							коридор	15	
							холл	3,1	
							кухня-ниша	28,2	
							кухня	17,9	
113	1	10	10	1	113	49,3	комната	18,7	0
							санузел	3,8	
							холл	4,7	
							гардероб	4,2	
114	1	10	11	2	114	75,5	комната	14,9	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,7	
							холл	4	
							санузел	1,6	
115	1	10	12	2	115	76,1	санузел	4,7	0
							комната	15,2	
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,9	
							холл	4,1	
116	1	10	13	1	116	50,1	санузел	4,7	0
							санузел	1,6	
							комната	18,8	
							кухня	17,8	
							гардероб	3,1	
117	1	10	14	2	117	66,1	холл	6,6	0
							санузел	3,8	
							комната	21	
							комната	12,2	
							коридор	8,9	
118	1	11	1	2	118	82,5	кухня	14,4	0
							санузел	4,2	
							холл	5,4	
							комната	15,9	
							комната	22,8	
							санузел	3,7	
119	1	11	2	студия	119	24,3	коридор	14,9	0
							холл	3,4	
							санузел	1,6	
							кухня	20,2	
120	1	11	3	1	120	50,7	комната	13	0
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
							кухонный уголок	3,9	
121	1	11	4	1	121	50,7	комната	17,3	0
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
							кухня	23,3	
							комната	17,3	0
							санузел	3,8	

							холл	6,3	
							кухня	23,3	
122	1	11	5	студия	122	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
123	1	11	6	студия	123	23,8	комната	12,6	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,5	
124	1	11	7	1	124	49,8	кухня	18,3	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,9	
							гардероб	4,1	
125	1	11	8	2	125	71,8	комната	12,8	0
							комната	20,1	
							санузел	3,8	
							санузел	2,2	
							кухня	11,7	
							коридор	12,2	
							холл	9	
126	1	11	9	4	126	132,4	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							гардероб	3,4	
							коридор	15	
							холл	3,1	
							кухня-ниша	28,2	
127	1	11	10	1	127	49,3	кухня	17,9	0
							комната	18,7	
							санузел	3,8	
							холл	4,7	
							гардероб	4,2	
128	1	11	11	2	128	75,5	комната	14,9	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,7	
							холл	4	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
129	1	11	12	2	129	76,1	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							коридор	8,9	
							холл	4,1	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
130	1	11	13	1	130	50,1	комната	18,8	0
							кухня	17,8	
							гардероб	3,1	
							холл	6,6	
							санузел	3,8	
131	1	11	14	2	131	66,1	комната	21	0
							комната	12,2	
							коридор	8,9	
							кухня	14,4	
							санузел	4,2	
							холл	5,4	
132	1	12	1	3	132	93,6	комната	11,1	0
							комната	15,9	
							комната	22,8	
							кухня	20,2	
							коридор	14,9	

							санузел	3,7	
							санузел	1,6	
							холл	3,4	
133	1	12	2	студия	133	24,3	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
134	1	12	3	1	134	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
135	1	12	4	1	135	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							холл	6,3	
							санузел	3,8	
136	1	12	5	студия	136	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
137	1	12	6	студия	137	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
138	1	12	7	1	138	50,4	комната	19,1	0
							кухня	18,3	
							холл	4,9	
							санузел	3,8	
							гардероб	4,3	
139	1	12	8	2	139	72,4	комната	13,1	0
							комната	20,1	
							кухня	11,7	
							санузел	2,2	
							санузел	3,8	
							коридор	12,5	
							холл	9	
140	1	12	9	4	140	132,5	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							коридор	15	
							холл	3,2	
							гардероб	3,4	
							кухня-ниша	28,2	
141	1	12	10	1	141	49,8	комната	18,7	0
							санузел	3,8	
							холл	4,8	
							гардероб	4,2	
							кухня	18,3	
142	1	12	11	2	142	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
							холл	4	
							коридор	8,8	
143	1	12	12	2	143	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
							холл	4	
							коридор	8,8	
144	1	12	13	3	144	133	комната	37,2	0
							комната	18,2	
							комната	19	

							кухня	18,5	
							санузел	3	
							санузел	6	
							холл	7	
							коридор	13,4	
							постирочная	3,8	
							гардероб	6,9	
145	1	13	1	3	145	93,6	комната	11,1	0
							комната	15,9	
							комната	22,8	
							кухня	20,2	
							коридор	14,9	
							санузел	3,7	
							санузел	1,6	
							холл	3,4	
146	1	13	2	студия	146	24,3	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
147	1	13	3	1	147	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
148	1	13	4	1	148	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							холл	6,3	
							санузел	3,8	
149	1	13	5	студия	149	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
150	1	13	6	студия	150	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
151	1	13	7	1	151	50,4	комната	19,1	0
							кухня	18,3	
							холл	4,9	
							санузел	3,8	
							гардероб	4,3	
152	1	13	8	2	152	72,4	комната	13,1	0
							комната	20,1	
							кухня	11,7	
							санузел	2,2	
							санузел	3,8	
							коридор	12,5	
							холл	9	
153	1	13	9	4	153	132,5	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							коридор	15	
							холл	3,2	
							гардероб	3,4	
							кухня-ниша	28,2	
154	1	13	10	1	154	49,8	комната	18,7	0
							санузел	3,8	
							холл	4,8	
							гардероб	4,2	
							кухня	18,3	
155	1	13	11	2	155	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	

							холл	4	
							коридор	8,8	
156	1	13	12	2	156	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
							холл	4	
							коридор	8,8	
							комната	37,2	
157	1	13	13	3	157	133	комната	18,2	0
							комната	19	
							кухня	18,5	
							санузел	3	
							санузел	6	
							холл	7	
							коридор	13,4	
							постирочная	3,8	
							гардероб	6,9	
							комната	11,1	
158	1	14	1	3	158	93,6	комната	15,9	0
							комната	22,8	
							кухня	20,2	
							коридор	14,9	
							санузел	3,7	
							санузел	1,6	
							холл	3,4	
							комната	13	
159	1	14	2	студия	159	24,3	кухонный уголок	3,9	0
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
160	1	14	3	1	160	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
161	1	14	4	1	161	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							холл	6,3	
							санузел	3,8	
162	1	14	5	студия	162	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
163	1	14	6	студия	163	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
164	1	14	7	1	164	50,4	комната	19,1	0
							кухня	18,3	
							холл	4,9	
							санузел	3,8	
							гардероб	4,3	
165	1	14	8	2	165	72,4	комната	13,1	0
							комната	20,1	
							кухня	11,7	
							санузел	2,2	
							санузел	3,8	
							коридор	12,5	
							холл	9	
166	1	14	9	4	166	132,5	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							коридор	15	
							холл	3,2	

							гардероб	3,4	
							кухня-ниша	28,2	
167	1	14	10	1	167	49,8	комната	18,7	0
							санузел	3,8	
							холл	4,8	
							гардероб	4,2	
							кухня	18,3	
168	1	14	11	2	168	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
							холл	4	
							коридор	8,8	
169	1	14	12	2	169	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
							холл	4	
							коридор	8,8	
170	1	14	13	3	170	133	комната	37,2	0
							комната	18,2	
							комната	19	
							кухня	18,5	
							санузел	3	
							санузел	6	
							холл	7	
							коридор	13,4	
							постирочная	3,8	
							гардероб	6,9	
							171	1	
комната	15,9								
комната	22,8								
кухня	20,2								
коридор	14,9								
санузел	3,7								
санузел	1,6								
холл	3,4								
172	1	15	2	студия	172	24,3	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
173	1	15	3	1	173	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
174	1	15	4	1	174	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							холл	6,3	
							санузел	3,8	
175	1	15	5	студия	175	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
176	1	15	6	студия	176	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
177	1	15	7	1	177	50,4	комната	19,1	0
							кухня	18,3	
							холл	4,9	
							санузел	3,8	
							гардероб	4,3	
178	1	15	8	2	178	72,4	комната	13,1	0
							комната	20,1	
							кухня	11,7	



							санузел	2,2	
							санузел	3,8	
							коридор	12,5	
							холл	9	
179	1	15	9	4	179	132,5	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							коридор	15	
							холл	3,2	
							гардероб	3,4	
							кухня-ниша	28,2	
180	1	15	10	1	180	49,8	комната	18,7	0
							санузел	3,8	
							холл	4,8	
							гардероб	4,2	
							кухня	18,3	
181	1	15	11	2	181	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
							холл	4	
							коридор	8,8	
182	1	15	12	2	182	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
							холл	4	
							коридор	8,8	
183	1	15	13	3	183	133	комната	37,2	0
							комната	18,2	
							комната	19	
							кухня	18,5	
							санузел	3	
							санузел	6	
							холл	7	
							коридор	13,4	
							постирочная	3,8	
							гардероб	6,9	
184	1	16	1	3	184	93,6	комната	11,1	0
							комната	15,9	
							комната	22,8	
							кухня	20,2	
							коридор	14,9	
							санузел	3,7	
							санузел	1,6	
							холл	3,4	
185	1	16	2	студия	185	24,3	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
186	1	16	3	1	186	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
187	1	16	4	1	187	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							холл	6,3	
							санузел	3,8	
188	1	16	5	студия	188	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	

							кухня	18,5	
							санузел	3	
							санузел	6	
							холл	7	
							коридор	13,4	
							постирочная	3,8	
							гардероб	6,9	
145	1	13	1	3	145	93,6	комната	11,1	0
							комната	15,9	
							комната	22,8	
							кухня	20,2	
							коридор	14,9	
							санузел	3,7	
							санузел	1,6	
							холл	3,4	
146	1	13	2	студия	146	24,3	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							санузел	3,8	
							холл	3,6	
147	1	13	3	1	147	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
148	1	13	4	1	148	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							холл	6,3	
							санузел	3,8	
149	1	13	5	студия	149	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
150	1	13	6	студия	150	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
151	1	13	7	1	151	50,4	комната	19,1	0
							кухня	18,3	
							холл	4,9	
							санузел	3,8	
							гардероб	4,3	
152	1	13	8	2	152	72,4	комната	13,1	0
							комната	20,1	
							кухня	11,7	
							санузел	2,2	
							санузел	3,8	
							коридор	12,5	
							холл	9	
153	1	13	9	4	153	132,5	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							коридор	15	
							холл	3,2	
							гардероб	3,4	
							кухня-ниша	28,2	
154	1	13	10	1	154	49,8	комната	18,7	0
							санузел	3,8	
							холл	4,8	
							гардероб	4,2	
							кухня	18,3	
155	1	13	11	2	155	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	

199	1	17	3	1	199	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							санузел	3,8	
							холл	6,3	
200	1	17	4	1	200	50,7	комната	17,3	0
							кухня	23,3	
							холл	6,3	
							санузел	3,8	
201	1	17	5	студия	201	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
202	1	17	6	студия	202	24,4	комната	13	0
							кухонный уголок	3,9	
							холл	3,7	
							санузел	3,8	
203	1	17	7	1	203	50,4	комната	19,1	0
							кухня	18,3	
							холл	4,9	
							санузел	3,8	
							гардероб	4,3	
204	1	17	8	2	204	72,4	комната	13,1	0
							комната	20,1	
							кухня	11,7	
							санузел	2,2	
							санузел	3,8	
							коридор	12,5	
							холл	9	
205	1	17	9	4	205	132,5	комната	18,7	0
							комната	26,7	
							комната	15,8	
							комната	12,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							коридор	15	
							холл	3,2	
							гардероб	3,4	
							кухня-ниша	28,2	
							комната	18,7	
206	1	17	10	1	206	49,8	санузел	3,8	0
							холл	4,8	
							гардероб	4,2	
							кухня	18,3	
207	1	17	11	2	207	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
							холл	4	
							коридор	8,8	
208	1	17	12	2	208	75,9	комната	15,2	0
							комната	16,1	
							кухня	25,5	
							санузел	4,7	
							санузел	1,6	
							холл	4	
							коридор	8,8	
							комната	15,2	
209	1	17	13	3	209	133	комната	37,2	0
							комната	18,2	
							комната	19	
							кухня	18,5	
							санузел	3	
							санузел	6	
							холл	7	
							коридор	13,4	
							постирочная	3,8	
гардероб	6,9								

210	1	18	1	3	210	100	комната	13,1	0
							комната	17	
							комната	24,9	
							кухня	21,4	
							коридор	14,9	
							санузел	3,7	
							санузел	1,6	
							холл	3,4	
211	1	18	2	2	211	79,5	комната	16,4	0
							комната	17,3	
							кухня	26,7	
							коридор	8,8	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
212	1	18	3	2	212	79,5	комната	16,4	0
							комната	17,3	
							кухня	26,7	
							коридор	8,8	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
213	1	18	4	1	213	52,3	комната	19,9	0
							кухня	19,5	
							гардероб	4,2	
							санузел	3,8	
							холл	4,9	
214	1	18	5	3	214	103,2	комната	24,8	0
							комната	13	
							комната	10,8	
							кухня	22,6	
							коридор	8,4	
							санузел	2,3	
							санузел	4,1	
							холл	13,3	
кладовая	3,9								
215	1	18	6	4	215	138,1	комната	19,9	0
							комната	29,6	
							комната	16,4	
							комната	13,5	
							санузел	4	
							санузел	5	
							коридор	15,2	
							холл	3,2	
							гардероб	3,4	
							кухня-ниша	27,9	
216	1	18	7	1	216	52,2	комната	19,9	0
							кухня	19,5	
							санузел	3,8	
							холл	4,8	
							гардероб	4,2	
217	1	18	8	2	217	79,5	комната	16,4	0
							комната	17,3	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
							коридор	8,8	
							холл	4	
							кухня	26,7	
218	1	18	9	2	218	79,5	комната	16,4	0
							комната	17,3	
							санузел	1,6	
							санузел	4,7	
							коридор	8,8	
							холл	4	
219	1	18	10	3	219	139,4	комната	40,1	0
							комната	19,4	

							комната	20,1	
							кухня	19,7	
							санузел	6	
							санузел	3	
							коридор	13,4	
							холл	7	
							постирочная	3,8	
							гардероб	6,9	
220	1	19	1	3	220	115,8	комната	24,8	12,5
							комната	13	
							комната	10,8	
							кухня	22,6	
							санузел	2,3	
							санузел	4,1	
							коридор	8,4	
							холл	13,3	
							кладовая	4	
221	1	19	2	4	221	149,9	комната	27	12,5
							комната	17,8	
							комната	16	
							комната	25,1	
							кухня	21,5	
							санузел	2,1	
							санузел	5,7	
							санузел	4,3	
							коридор	10,9	
							холл	7	
<b>ИТОГО:</b>						<b>13901,0</b>		<b>13876,0</b>	<b>25,0</b>

**Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещения общественного назначения**

№ п/п	Секция	Этаж	Номер условный	Площадь проектная, кв.м	Проектная площадь частей нежилого помещения	
					помещение общественного назначения	
1	1	1	1	40	помещение общественного назначения	24,8
					ПУИ	2,6
					ПУИ	2,6
					санузел	5
					санузел	5
2	1	1	2	61,6	помещение общественного назначения	46,4
					ПУИ	2,6
					ПУИ	2,6
					санузел	5
					санузел	5
3	1	1	3	78,5	помещение общественного назначения	63,3
					ПУИ	2,6
					ПУИ	2,6
					санузел	5
					санузел	5
4	1	1	4	73,4	помещение общественного назначения	58,2
					ПУИ	2,6
					ПУИ	2,6
					санузел	5
					санузел	5
5	1	1	5	84,1	лестничная клетка	9
		1			тамбур	3,2
		2			лестничная клетка	27,7
		2			помещение общественного назначения	44,2
6	1	1	6	105,3	лестничная клетка	8,9
		1			тамбур	3,4
		2			лестничная клетка	27,5
		2			помещение общественного назначения	65,5
<b>ИТОГО:</b>				<b>442,9</b>		

**Номенклатура машиномест**

№ п/п	Этаж	Тип машиноместа	Условный номер	Общая проектная
1	2 подземный	машиноместо	1	14,2
2	2 подземный	машиноместо	2	14,2
3	2 подземный	машиноместо	3	14,2
4	2 подземный	машиноместо	4	14,2
5	2 подземный	машиноместо	5	14,2
6	2 подземный	машиноместо	6	14,2
7	2 подземный	машиноместо	7	14,2
8	2 подземный	машиноместо	8	14,2
9	2 подземный	машиноместо	9	14,2
10	2 подземный	машиноместо	10	14,2
11	2 подземный	машиноместо	11	14,2
12	2 подземный	машиноместо	12	14,2
13	2 подземный	машиноместо	13	14
14	2 подземный	машиноместо	14	14
15	2 подземный	машиноместо	15	14
16	2 подземный	машиноместо	16	14
17	2 подземный	машиноместо	17	14
18	2 подземный	машиноместо	18	14,2
19	2 подземный	машиноместо	19	14,2
20	2 подземный	машиноместо	20	14,2
21	2 подземный	машиноместо	21	14,2
22	2 подземный	машиноместо	22	14,2
23	2 подземный	машиноместо	23	14,2
24	2 подземный	машиноместо	24	14,2
25	2 подземный	машиноместо	25	14,2
26	2 подземный	машиноместо	26	15,1
27	2 подземный	машиноместо	27	19,9
28	2 подземный	машиноместо	28	19
29	2 подземный	машиноместо	29	15,7
30	2 подземный	машиноместо	30	14,8
31	2 подземный	машиноместо	31	14,8
32	2 подземный	машиноместо	32	16
33	1 подземный	машиноместо	33	14,2
34	1 подземный	машиноместо	34	14,2
35	1 подземный	машиноместо	35	14,2
36	1 подземный	машиноместо	36	14,2
37	1 подземный	машиноместо	37	14,2
38	1 подземный	машиноместо	38	14,2
39	1 подземный	машиноместо	39	14,2
40	1 подземный	машиноместо	40	14,2
41	1 подземный	машиноместо	41	14,2
42	1 подземный	машиноместо	42	14,2
43	1 подземный	машиноместо	43	14,2
44	1 подземный	машиноместо	44	14,2
45	1 подземный	машиноместо	45	14
46	1 подземный	машиноместо	46	14
47	1 подземный	машиноместо	47	14
48	1 подземный	машиноместо	48	14
49	1 подземный	машиноместо	49	14
50	1 подземный	машиноместо	50	14,2
51	1 подземный	машиноместо	51	14,2
52	1 подземный	машиноместо	52	14,2
53	1 подземный	машиноместо	53	14,2
54	1 подземный	машиноместо	54	15,1
55	1 подземный	машиноместо	55	19,9
56	1 подземный	машиноместо	56	19
57	1 подземный	машиноместо	57	15,7
58	1 подземный	машиноместо	58	14,8
59	1 подземный	машиноместо	59	14,8
60	1 подземный	машиноместо	60	15,9
<b>ИТОГО:</b>				<b>881,7</b>

Машинноместа №№ с 35 по 42 и с №№ с 50 по 55 оборудованы механизированными машиноместами с маневрным хранением автомобилей, которые не являются объектом недвижимости, в кол-ве 14-ти шт.

**VIII. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

о составе общего имущества в строящемся о составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади)

№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1	2 подземный	помещение пожарного инвентаря, ПУИ, машинное отделение лифтов, венткамера, помещение уборочного инвентаря, тамбур, тамбуры-шлюзы, лифтовой холл, помещение хранения автомобилей, лестничные клетки	1225,6
2	1	1 подземный	водомерный узел, венткамеры, ИТП, насосная, тамбуры-шлюзы, лестничные клетки, элетрощитовая подземной части, помещение для хранения автомобилей, лестничные клетки, лифтовой холл	1332
3	1	1	пожарно-охранный пост, диспетчерская, лестничные клетки, кладовая багажа, трансформаторная, помещение оборудования СС, помещение СС, кладовая, универсальный санузел, электрощитовая, служебные коридоры, холл, ПУИ, помещение временного хранения ламп, раздевалки, административные помещения, душевые, санузлы, венткамеры, зона приёма пицци, дворницкая	661,6
4	1	2	коридор, тамбур-шлюз, лифтовые холлы, лестничные клетки, ПУИ	232,5
5	1	3	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор, техническое пространство	749,6
6	1	4	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	307,4
7	1	5	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	307,4
8	1	6	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	307,4
9	1	7	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	307,4
10	1	8	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	307,4
11	1	9	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	307,4
12	1	10	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	307,4
13	1	11	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	307,4
14	1	12	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	271,4
15	1	13	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	271,4
16	1	14	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	271,4
17	1	15	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	271,4
18	1	16	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	271,4
19	1	17	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	271,4
20	1	18	лифтовые холлы, ПУИ, лестничные клетки, тамбуры-шлюзы, техническое помещение, коридор	271,3
21	1	19	коридоры, лестничная клетка, техническое помещение, лифтовой холл, тамбуры-шлюзы	138,3
<b>Итого:</b>				<b>8698,5</b>
о перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования,		141. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-		Индивидуальный тепловой пункт. Система отопления. Система холодного и горячего водоснабжения.

<p>предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</p>	<p>техническое и т.п.) внутри объекта капитального строительства, обслуживающие более одного помещения</p>	<p>Система хозяйственно-бытовой канализации. Система внутреннего водостока. Система общеобменной вентиляции. Система противодымной защиты здания. Система кондиционирования. Система электроснабжения и освещение. Система автоматизации контроля ресурсов. Система телефонизации. Система телевидения. Система радиотелефонии. Система охраны входов. Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией. Система охранного теленаблюдения. Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования. Система водяного пожаротушения.</p>
	<p>142. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) внутри здания, обслуживающие более одного помещения</p>	<p>Централизованное теплоснабжение ИТП от наружных тепловых сетей. Водяное отопление, встроенной подземной автостоянки и мест общего пользования. 3. Обеспечение холодного и горячего водоснабжения жилых помещений и мест общего пользования. 4. Отведение бытовых стоков по отдельным выпускам в наружную сеть бытовой канализации. 5. Отведение осадков с кровли в наружные сети водостока. 6. Обеспечение воздухообмена жилой части, встроенной подземной автостоянки и мест общего пользования механическим побуждением. 7. Обеспечение противодымной вентиляции в случае обнаружения пожара жилой части, встроенной подземной автостоянки и мест общего пользования механическим побуждением. 8. Обеспечение кондиционирования воздуха в жилой части. 9. Обеспечение электроснабжения и электроосвещения в жилой части, технических помещениях, местах общего пользования, кладовках, БКФН, подземной встроенной автостоянки, инженерных систем здания от сетей МОЭСК по 2 и 1 категории надежности. 10. Автоматизированный комплекс учета энергоресурсов обеспечивает учет и контроль показаний потребления электроэнергии, воды и тепла в здании. 11. Обеспечивает интернет/телефонную связь квартир, помещений БКФН и технических помещений. 12. Обеспечивает прием телевизионных программ в квартирах не менее 50 аналоговых программ в полосе частот 47-867МГц. 13. Обеспечивает прием радиопрограмм «Радио России», «Радио Маяк», «Радио Москвы» в квартирах и технических помещениях. Обеспечивает ретрансляцию сообщений Департамента ГОЧСиПБ города Москвы. 14. Обеспечивает ограничения несанкционированного доступа в подъезды здания и на территорию встроенной подземной автостоянки. Обеспечивает связь входная дверь-квартира, входная дверь-диспетчерская, квартира-диспетчерская. 15. Обеспечивает: обнаружение пожара в ручном и автоматическом режиме; оповещение жителей и сотрудников о пожаре; управление инженерными системами здания; управление противодымной вентиляцией, управление водяным пожаротушением. 16. Система обеспечивает видеонаблюдение и за входами в подъезды, лифтовыми холлами первого</p>



		<p>этажа и прилегающей территории. Обеспечивает хранение информации полученной от видеокамер.</p> <p>17. Подключена к пульту в диспетчерской и осуществляет контроль и управление инженерными системами здания: лифтами, освещением, электроснабжением, общеобменной вентиляции, система контроля загазованности подземной автостоянки, система контроля дренажных приемков. Обеспечивает связь между диспетчерской, техническими помещениями, машинным помещением лифтов и пожаробезопасными зонами здания.</p> <p>18. Обеспечивает водяное пожаротушение в местах общего пользования, кладовках и на подземной встроенной автостоянке в автоматическом режиме (спринккерные оросители и дренчерные оросители) и ручном режиме (пожарные шкафы).</p>
	143. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающих более одного помещения	<p>1. Сети теплоснабжения.</p> <p>2. Сети водоснабжения.</p> <p>3. Сети электроснабжения.</p> <p>4. Сети хоз. бытовой канализации.</p> <p>5. Сети дождевой канализации.</p> <p>6. Сети наружного освещения.</p> <p>7. Сети связи.</p>
	144. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающего более одного помещения	<p>1. Теплоснабжения здания от сетей ПАО «МОЭК».</p> <p>2. Сети водоснабжения предназначены для обеспечения здания водой. Точка подключения водозаборный узел АО «Мосводоканал».</p> <p>3. Электроснабжение здания осуществляется от сетей ПАО «МОЭСК» по 2 категории надежности.</p> <p>4. Отвод стоков из здания в сети АО «Мосводоканал».</p> <p>5. Отвод дождевых стоков с территории по спланированной поверхности в сети ГУП «Мосводосток».</p> <p>6. Обеспечивают освещение территории здания от сетей ПАО «МОЭСК».</p> <p>7. Обеспечивают здание телевидением, передачей данных, телефонной связью от сетей ООО «Леальта».</p>
об ином имуществе, входящем в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	145. Земельный участок, на котором расположен объект капитального строительства, с элементами озеленения и благоустройства	77:01:0004019:24
	146. Площадь земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства	1596 кв.м
	147. Иные расположенные на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства, строящегося объекта капитального строительства.	-
	148. Назначение иных расположенных на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства.	-
	149. Площадь иных расположенных на земельном участке объектов, предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства.	-
<b>IX. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>		
о примерном графике реализации проекта строительства	150. Этапы реализации проекта строительства	<p>1 этап – разработка проектной документации и проведение геологических изысканий</p> <p>2 этап – выполнение строительно-монтажных работ</p> <p>3 этап – ввод в эксплуатацию</p>

	151. Сроки реализации проекта строительства	1 этап: Начало – I кв.2016 г. Окончание - IV кв.2016 г.  2 этап: Начало – IV кв. 2016 г. Окончание – III кв. 2018 г.  3 этап: IV кв. 2018 г.
о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию	152. Планируемый квартал и год получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства	IV кв. 2018 г.(ноябрь)
	153. Наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
<b>X. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
о планируемой стоимости строительства	154. Планируемая стоимость строительства, создания недвижимости (в рублях)	1 845 990 тыс. руб.
<b>XI. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
о способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	155. Залог в силу закона	право собственности на земельный участок кадастровый № 77:01:0004019:24
	156. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	-
	157. Организационно-правовая форма страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	-
	158. Полное наименование страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	-
	159. ИНН, ОГРН, лицензия страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	-
	160. Иная информация	-
<b>XII. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	161. Договоры кредитования	-
	162. Организационно-правовая форма кредитной организации, с которой заключен договор кредитования	-
	163. Полное наименование кредитной организации	-
	164. ИНН кредитной организации, с которой заключен договор кредитования	-
	165. Сумма кредита	-
	166. Срок кредита	-
	167. Виды, суммы иных договоров и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	-
<b>Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные и другие работы (подрядчиков)</b>		

Генеральный подрядчик: ООО «СВАРГО групп»  
ИНН 7714856209

Место нахождения: 119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 14, стр. 2, этаж 2, пом. 1, ком. 5

Свидетельство №: 2759.05-2015-7714856209-С-036 от 04.09.2015 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Саморегулирующей организацией Некоммерческим партнерством «Столичное Строительное Объединение».

*Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков*

1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.
2. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.
3. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.

Генеральный директор



Власов С.Е.



Прошито, пронумеровано, скреплено  
печатью 25 (Пятидесятъ листов)

Генеральный директор ЗАО  
«СТРОЙПРОЕКТ»

