



Взамен разрешения на строительство  
№ 78-08016420-2013 от 28 августа 2013 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gnc@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ЗАО «БАЛТИЙСКАЯ ЖЕМЧУЖИНА»

Юридический адрес: 198206, Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 47, лит.А;  
Фактический адрес: 198206, Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д. 47, лит.А;  
ИНН 7801377058; ОАО «Банк Санкт-Петербург»; БИК 044030790;  
р/с 40702810645000002463; к/с 30101810900000000790

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**№ 78 – 08016421 - 2013**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

жилой комплекс. 2 этап строительства со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 60 965,0 кв. м., в том числе:

**многоквартирный дом 4:** площадь застройки – 7 735,0 кв. м.; общая площадь здания – 38 548,0 кв. м., в том числе подземной встроенной автостоянки – 10 112,0 кв. м.; общая площадь квартир – 20 964,0 кв. м.; строительный объем – 150 183,6 куб. м., в том числе подземной встроенной автостоянки – 34 715,0 куб. м.; количество квартир - 174 шт.; этажность – 4, 5 этажей, технический этаж, подвал;

**многоквартирный дом 5:** площадь застройки – 3 755,3 кв. м.; общая площадь здания – 14 727,0 кв. м., в том числе подземной встроенной автостоянки – 4 353,5 кв. м., встроенно-пристроенных помещений – 1 177,6 кв. м.; общая площадь квартир – 6 703,0 кв. м.; строительный объем – 61 816,4 куб. м., в том числе подземной встроенной автостоянки – 16 652,0 куб. м.; количество квартир - 63 шт.; этажность – 1, 5 этажей, технический этаж, подвал;

**многоквартирный дом 6:** площадь застройки – 6 122,0 кв. м.; общая площадь здания – 28 796,0 кв. м., в том числе подземной встроенной автостоянки – 7 202,0 кв. м.; общая площадь квартир – 15 971,0 кв. м.; строительный объем – 112 809,6 куб. м., в том числе подземной встроенной автостоянки – 24 880,0 куб. м.; количество квартир - 140 шт.; этажность – 4, 5 этажей, технический этаж, подвал.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 105, (севернее пересечения с ул. Пограничника Гарькавого, квартал 39а).

Срок действия настоящего разрешения до «28» декабря 2015 г.  
Дата выдачи разрешения «17» июля 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Л.В. Кулаков



Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » марта 2016 г.

Дата продления разрешения « 14 » апреля 2015 г.

*Зои*  
Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



В.Т. Зохаров

Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » августа 2016 г.

Дата продления разрешения « 04 » марта 2016 г.

*Зои*  
Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



В.Т. Зохаров

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.