

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
от 10.10.2016г.**

о строительстве жилого дома по адресу:
Санкт-Петербург, 10-я Советская улица, дом 8, литера А

внесены 07.09.2017г.

Обществом с ограниченной ответственностью «ЛУГА
СТИЛ» в соответствии со статьями 19, 20, 21
Федерального закона «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных жилых домов и иных
объектов недвижимости и о внесении изменений в
некоторые законодательные акты Российской
Федерации» от 30.12.2004 №214-ФЗ



Информация о проекте строительства:

2.3	<i>Результат экспертизы проектной документации и инженерных изысканий:</i>	Положительное заключение ООО «Главная негосударственная экспертиза (Главэкспертиза)» №78-2-1-3-0052-16 от 30.05.2016
		Положительное заключение ООО «Негосударственная экспертиза» г. Москва №77-2-1-2-0029-16 от 18.11.2016
		Положительное заключение ООО «Союзпетрострой-Эксперт+» №78-2-1-2-0004-17 от 17.06.2017
2.4	<i>Разрешение на строительство:</i>	№ 78-018-0156-2016 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы 24 июня 2016 года со сроком действия до 24 июня 2019 года
		№ 78-018-0156.1-2016 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы 06 сентября 2017 года со сроком действия до 06 марта 2020 года
2.8	<i>Общая проектная площадь объекта капитального строительства</i>	8 926,1 м ²
2.9	<i>Количество в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома:</i> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Квартир, ▪ Иных объектов недвижимости 	Жилые помещения начинаются со 2-го этажа. Всего квартир - 80 шт., в том числе: - однокомнатных – 30 шт., - двухкомнатных – 30 шт., - трехкомнатных – 20 шт. Нежилые помещения, не входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме: - Встроенные (встроенно-пристроенные) помещения 8 шт.

		- машино-места в автостоянке 45 шт. (с учетом наличия возможности установки механизированных систем для хранения 2-х автомобилей)
	<i>Сумма общей площади всех жилых помещений в многоквартирном доме</i>	5 047,6 кв.м.
	<i>Сумма общей площади всех нежилых помещений</i>	839,0 кв. м.
	<i>Автостоянка общей площадью</i>	1 063,3 кв. м.

Генеральный директор
ООО "ЛУГА СТИЛ"



А.А. Балыкин

А.А. Балыкин