ГРУППА КОМПАНИЙ ЦДС

ЛУЧШАЯ КОМПАНИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

«Строитель года – 2012»

жилой квартал

Весна

I очередь

1 и 2 корпуса

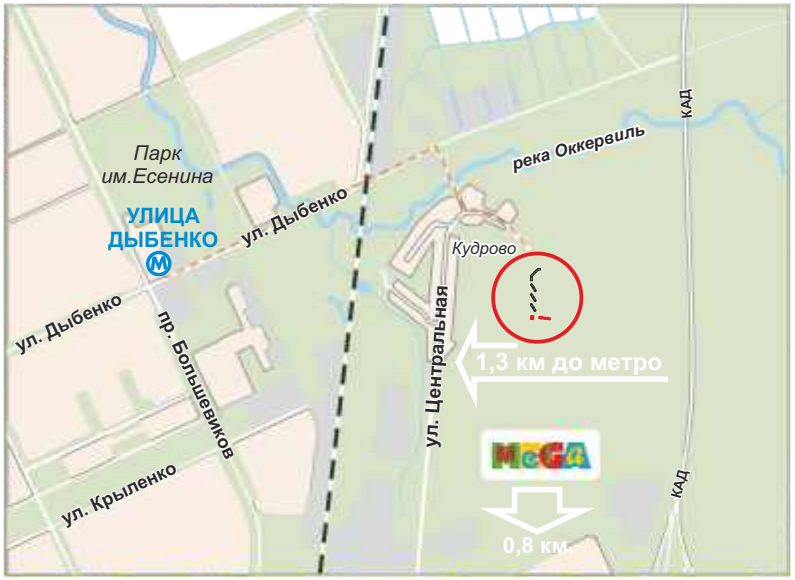
жилой квартал Весна

Всеволожский район
Кудрово

Во вновь создаваемом районе Кудрово, ГК «ЦДС» ведет строительство нового современного жилого квартала «Весна». Проект состоит из шести 22-25 этажных домов, возводимых по кирпично-монолитной технологии. Общая площадь застройки составит более 100 000 квадратных метров. Совсем рядом с новым комплексом располагается станция метро «Улица Дыбенко», а в перспективе откроется новая станция метро «Кудрово». Совершать покупки жители ЖК «Весна» могут в находящемся в зоне пешеходной доступности торговом комплексе «МЕГА Дыбенко», где расположились более 150 магазинов одежды, обуви, детских, спортивных товаров, парфюмерии и косметики, а также гипермаркеты ИКЕА, Ашан, ОБИ, Медиа Маркт, магазины электроники и бытовой техники. Район Кудрово, усилиями ГК «ЦДС» и нескольких других крупных застройщиков, при активной поддерже Администрации местного муниципального образования, будет обладать собственной социальной инфраструктурой, состоящей из нескольких школ, детских садов и спортивных учереждений.

Безусловным преимуществом ЖК «Весна» является удобный выезд на КАД, делая перемещения в другие районы города быстрым и удобным. Передвижения в пригородные районы также не являются трудностью благодаря удобному заезду на шоссе, находящемуся в непосредственной близости.
ЖК «Весна» – жизнь в городском комфорте, сочетающаяся с удивительно красивой природой и чистым воздухом.

Первая очередь – это два 25-этажных жилых дома, спроектированных, как и весь комплекс, по, уже ставшей традиционной, концепции полноценных квартир небольшого метража **«БК-Стандарт». Базовый Комфорт.** Это значит, что все квартиры имеют небольшие, но достаточные для полноценного проживания, характеристики по метражу и оптимальны по сочетанию потребительских качеств и стоимости.
В комплексе представлены: студии – 29 м^2., однокомнатные – от 35–40 м^2., двухкомнатные – от 53–57 м^2.



Данные по состоянию на март 2014 г. Приобретение квартир и предоставление рассрочки осуществляется посредством вступления в ЖСК «ЦДС» и уплаты взносов. Подробная информация о вступлении в ЖСК в отделах реализации.
С информацией о застройщике и о проекте строительства можно ознакомиться на сайте www.cds.spb.ru. Данная информация носит справочный характер и не является технической документацией.

БК СТАНДАРТ
БАЗОВЫЙ КОМФОРТ

В общедомовых помещениях:

- Лифты импортного производства повышенной комфортности.
- Выделение отдельного помещения под диспетчерскую.
- Отделка входных групп первого этажа и лифтовых холлов по индивидуальным дизайн-проектам (полы – плитка керамогранит, стены – плитка керамогранит, потолок – покраска).
- Отделка общих коридоров (все этажи: полы – плитка керамогранит, стены – шагрень, потолок – покраска).
- Установка металлических (противопожарных) дверей с доводчиком в лифтовых холлах.
- Установка металлических дверей с доводчиком на переходном балконе.

В квартирах предусмотрено:

- Установка качественной входной металлической двери.
- Организация домофонной связи.
- Установка металлопластиковых оконных блоков с двойным остеклением из высококачественного профиля, установка водоотливов, фурнитуры, обязательного встроенного клапана для микропроветривания.
- Разработанное по индивидуальному проекту остекление балконов и лоджий.
- Установка радиаторов отопления с регулятором теплоотдачи (с возможностью установки терморегулятора) и устройство лучевой системы отопления.Устройство цементно-песчаной стяжки полов в квартирах полусухим методом, при помощи современной немецкой техники Brinkmann estrich с использованием фиброволокна.
- Установка фильтров грубой очистки горячего и холодного водоснабжения в водомерных узлах, установка обратных клапанов на узлах обвязки водосчетчиков.
- Монтаж металлопластиковых или пенопропиленовых труб.
- Установка датчиков АППЗ.

ИПОТЕКА

БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Ген. Лицензия №436 от 19.09.1997 г.

ВОЗРОЖДЕНИЕ БАНК
Ген. Лицензия № 1439 от 24.03.2003

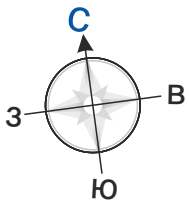
ВТБ24

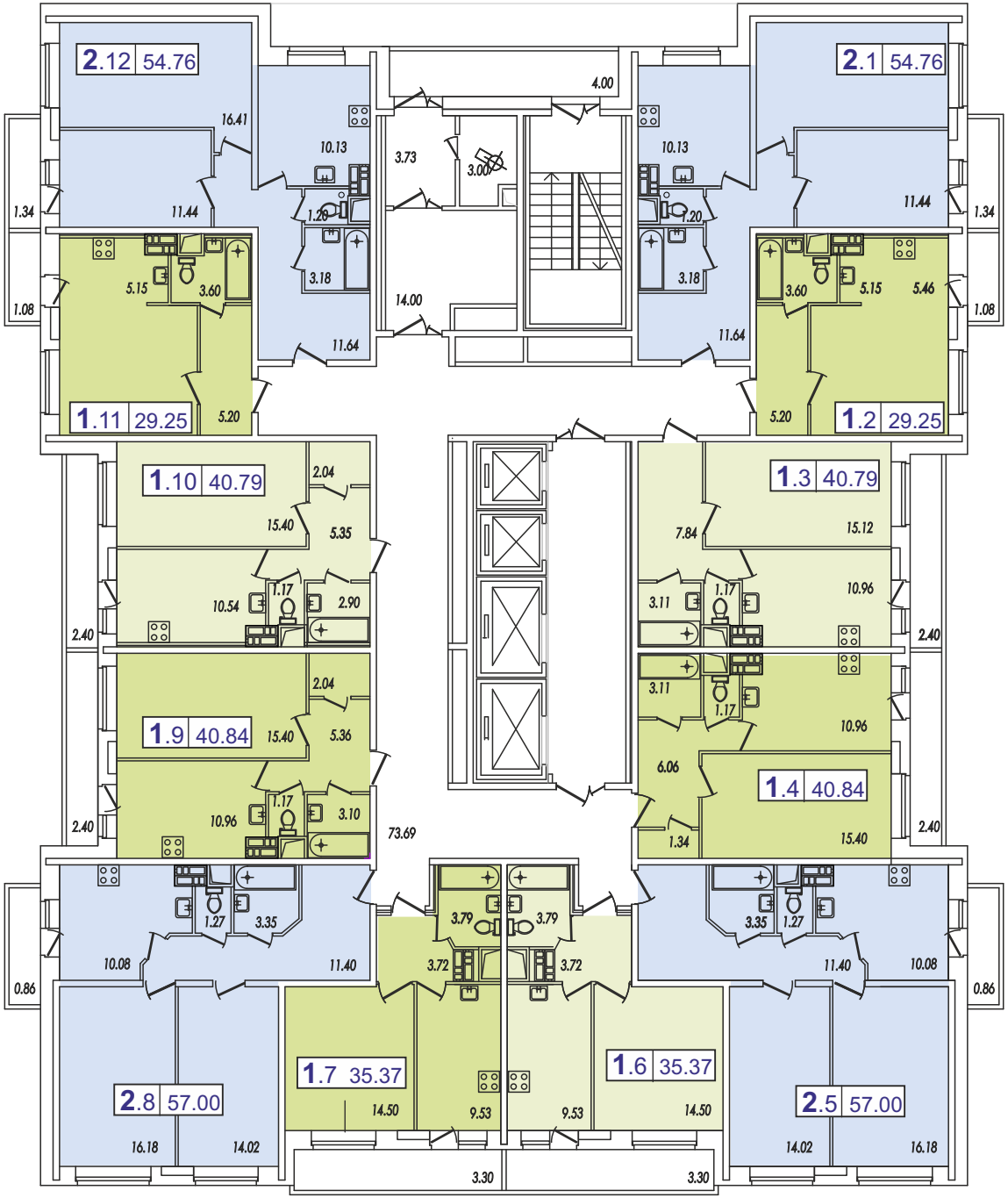
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК
открытое акционерное общество
Ген. Лицензия ЦБ РФ №1971

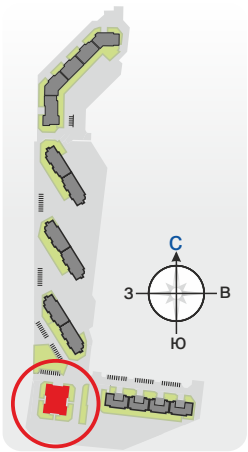
УРАЛСИБ | БАНК
Ген. Лицензия №30 от 20.09.2005 г.

1 корпус

типовой этаж

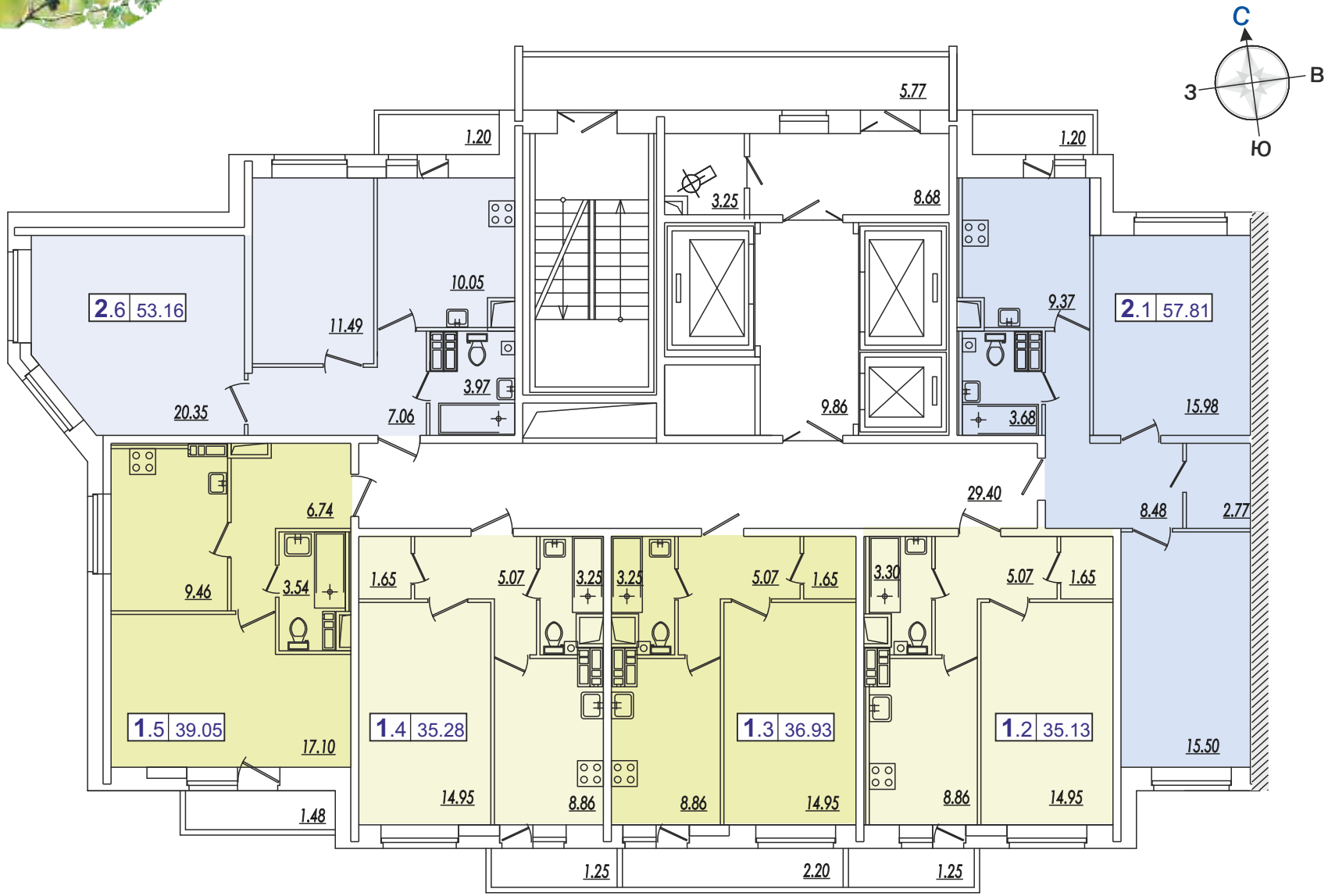


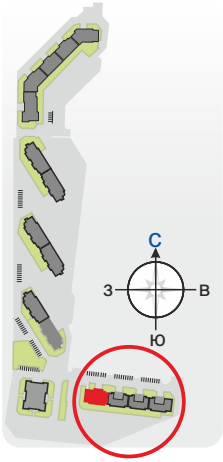




Для Ваших заметок

2 корпус
Секция 1
типовой этаж



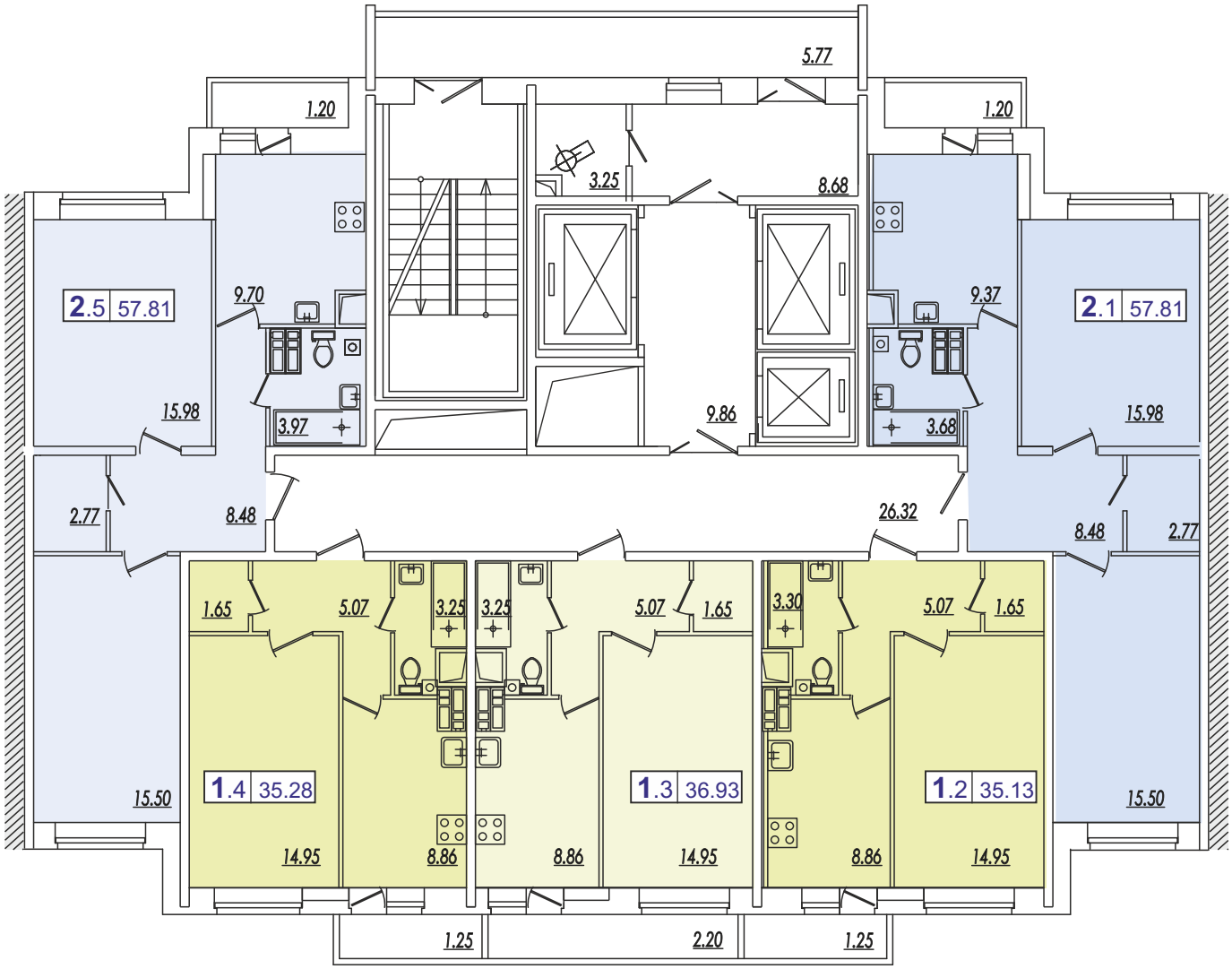


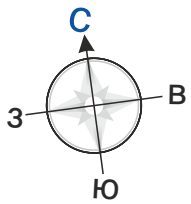
БК СТАНДАРТ БАЗОВЫЙ КОМФОРТ

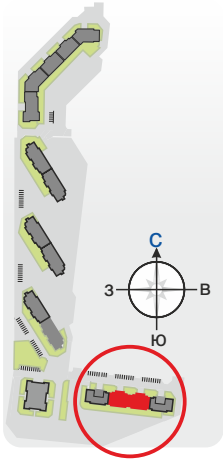
1-комнатные квартиры
2-комнатные квартиры

Тип квартиры
Количество комнат — **2**.2 | 57.54 — Общая площадь

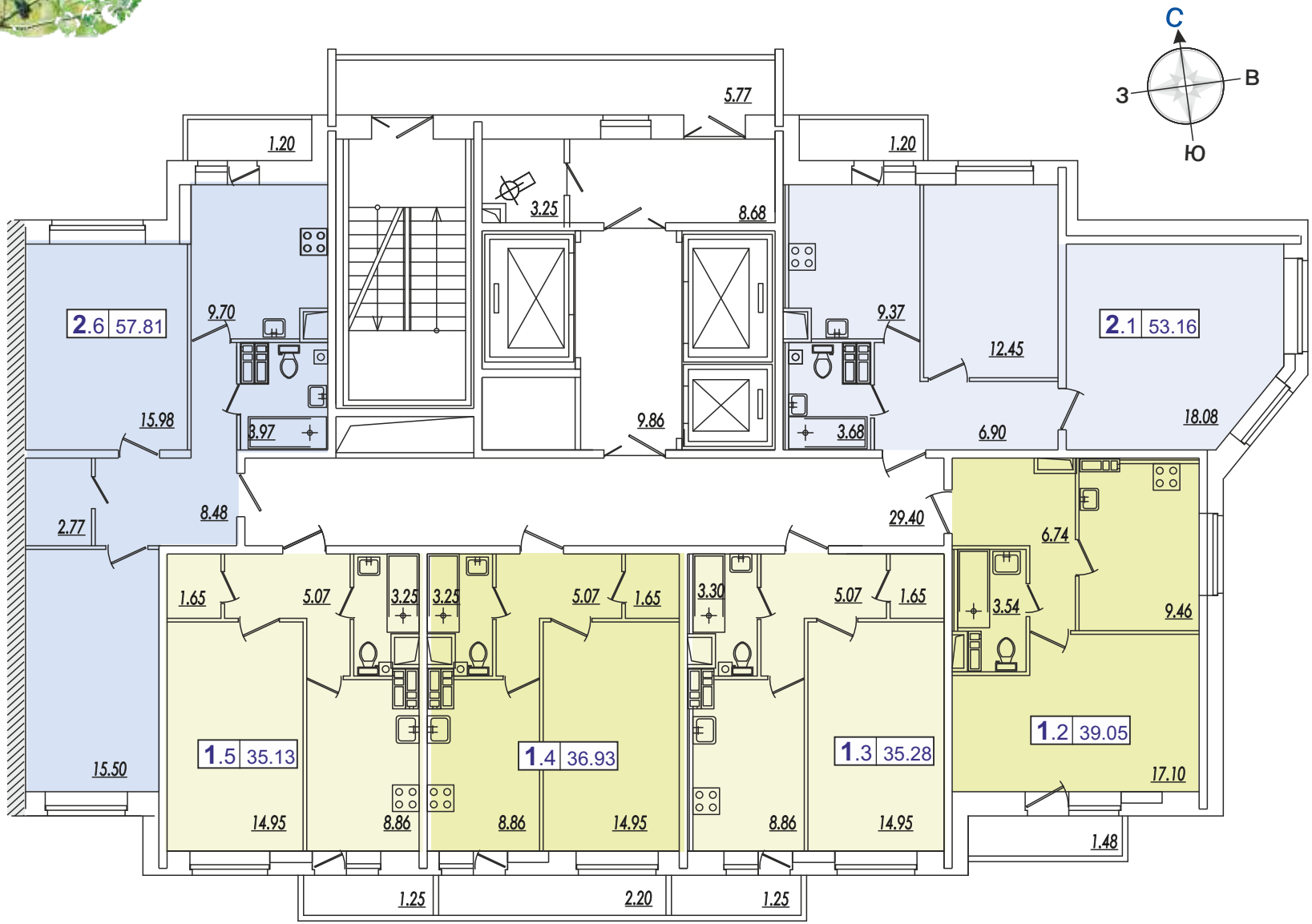
2 корпус
Секция 2 и 3
типовой этаж

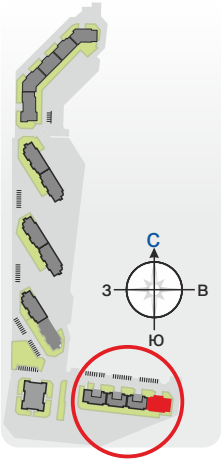






2 корпус
Секция 4





БК СТАНДАРТ БАЗОВЫЙ КОМФОРТ

1-комнатные квартиры
2-комнатные квартиры

Тип квартиры
Количество комнат — 2.2 — 57.54 — Общая площадь

ГРУППА КОМПАНИЙ ЦДС

Санкт-Петербург

пр. Добролюбова, д. 8А
тел.: +7 (812) 320·12·00
ст. м. «Спортивная»

Владимирский пр., д. 23
Б/Ц Renaissance Hall, оф. 807
тел.: +7 (812) 320·12·33
ст. м. «Владимирская»

ул. Турку, д. 11, к. 2
тел.: +7 (812) 320·12·01
ст. м. «Международная»

Выборгское шоссе, д. 5, корпус 1
тел.: +7 (812) 320·12·02
ст. м. «Озерки»

ТК «Гулливер», Бизнес центр-2
Торфяная дорога, 7Ф
тел.: +7 (812) 320·12·22
ст. м. «Старая Деревня»

www.cds.spb.ru

Для региональных покупателей
8 800 555 80 70
звонки по России бесплатные