

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

«Управляющая Компания «Новоселье»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

188507, Ленинградская область, Ломоносовский

юридических лиц), его почтовый индекс

район, п. Новоселье, Здание корпуса

механизации, литера А

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 июля 2015 г.

№ 47-RU47511301-112К-2015

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0275-15 29 июня 2015 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0505005:190		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0505005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 29.12.2014 г. № RU 47511301-474 выдан администрацией муниципального образования Аннинское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Специальное проектно- конструкторское бюро» 2015 г. шифр проекта 20/12-4703		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	19718,40	Площадь участка (кв. м):	17272
	Объем (куб. м):	65863,37	в том числе подземной части (куб. м):	4599,09
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	38,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1740,0	Количество секций (шт.):	3

	Количество квартир (шт.):	450	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15035,51
			Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14364,20
	Площадь нежилых помещений (кв. м):	3456,06		
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, пос. Новоселье	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” января 20 17 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства (шифр 20/12-4703-ПОС том 11)

**Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*[Подпись]*  
(подпись)

**К.А. Федосеев**

(расшифровка подписи)

“ 20 ” июля 20 15 г.



Действие настоящего разрешения продлено до “ 20 ” августа 20 17 г.

**Председатель комитета**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*[Подпись]*  
(подпись)

**В.Е. Шибяев**

(расшифровка подписи)

“ 12 ” июля 20 16 г.

М.П.

