



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32855

экз. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью «Мегаполис Групп»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7703820909, ОГРН 5147746296253,
почтовый адрес: 123317, г. Москва,
Пресненская наб., д. 8, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 27 » марта 2017 г.

N 77-181000-014236-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональный высотный жилой комплекс с подземной автостоянкой Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-1-1-3-0456-17 от 22.02.2017 77-1-1-3-1456-17 от 30.10.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77-01-0004042-1000



И. Б. Николаев

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-181000-003600, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	233 063,83 183916,7	Площадь участка (кв. м): 31229
	Объем (куб. м):	1051 230,0 928441,0	в том числе подземной части (куб. м): 374 320,0 369733,0
	Количество этажей (шт.):	65 48 + 6 подземных	Высота (м): 262,8 206,8
	Количество подземных этажей (шт.):	6	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	2983,0 8642,0	
	Иные показатели:		Количество квартир (шт.): 524; Площадь квартир общая (кв.м.): 52240,52; 79 484,16
	* Общая площадь инженерно-технического оборудования (кв.м.): 1264,13		Общая площадь офисных помещений (кв.м.): 24417,44; Общая площадь торговых помещений (кв.м.): 776,57; Общая площадь помещений общепита (кв.м.): 1035,03; 1156,87
	Общая площадь магазина (кв.м.): 96,15		Общая площадь фитнес-центра (кв.м.): 3446,11; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 1407 1277 *
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл. 14, стр. 1
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

* Общая площадь инженерно-технического оборудования (кв.м.): 1264,13
 Общая площадь магазина (кв.м.): 96,15

Исполнитель: *Иван Федоров*
 Заседание: *Заседание*
 и председатель: *и председатель*
 А.Б. Пирогов



Срок действия настоящего разрешения – до «27» марта 2021
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 27 » марта 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__»__ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__»__ 20__ г.

М.П.

РС№ 0028181