

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Форма

Проектная декларация

Строительства многоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Кошурникова, 20/2 стр. в Дзержинском районе г. Новосибирска

(в редакции от 10.06.2017 г.)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Общество с ограниченной ответственностью «Дом на Берёзовой роще»
	1.1.3	ООО «Дом на Берёзовой роще»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	630001
	1.2.2	Российская Федерация
	1.2.3	Новосибирская область
	1.2.4	Город
	1.2.5	Новосибирск
	1.2.6	Улица
	1.2.7	Нарымская
	1.2.8	Дом 37
	1.2.9	Офис 313
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	С понедельника по пятницу
	1.3.2	Пн-Чт с 9-00 до 18-00, Пт с 9-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00 Сб -ВС выходные дни
	1.4.1	8 (983) 322-86-36
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Dbr20@mail.ru
	1.4.3	дом-на-березовой-роще.рф

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Мещерякова
	1.5.2	Ольга
	1.5.3	Дмитриевна
	1.5.4	Директор
	1.6.1	«Дом на Берёзовой роще»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН 5402022074
	2.1.2	ОГРН 1165476146725
	2.1.3	16.08.2016
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Мещерякова
	3.3.2	Ольга
	3.3.3	Дмитриевна
	3.3.4	Гражданство Российской Федерации
	3.3.5	Россия, г. Новосибирск
	3.3.6	100 % голосов в органе управления
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
<p>архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
<p>и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.12.2016 г.
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14></p>	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 6000 рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 0
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 2888 рублей
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц</p>		

<p>требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>	
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	<p>7.1.1 Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям</p> <p>7.1.2 Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика не проводятся</p> <p>7.1.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика - отсутствует</p> <p>7.1.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика не подано</p> <p>7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - не подано</p> <p>7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - не подано</p> <p>7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - не подано</p>

	<p>7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика - не подано</p>
	<p>7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>
	<p>7.1.10 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>
	<p>7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - не подано</p>
	<p>7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - не применялись</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>
	<p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p>
	<p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в</p>

<p>объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>		<p>соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p> <p>7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя</p> <p>7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p>7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p>7.2.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p>7.2.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1 отсутствует
Информация о проекте строительства	
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один многоэтажный жилой дом с помещением общественного назначения и подземной автостоянкой
	9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории

<p>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26></p>	<p>9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой</p>
	<p>9.2.2 Российская Федерация</p>
	<p>9.2.3 Новосибирская область</p>
	<p>9.2.4 Город</p>
	<p>9.2.5 Новосибирск</p>
	<p>9.2.6 Округ</p>
	<p>9.2.7 Дзержинский район</p>
	<p>9.2.8 Улица</p>
	<p>9.2.9 Кошурникова</p>
	<p>9.2.10 Дом</p>
	<p>9.2.11 Литера</p>
	<p>9.2.12 Корпус</p>
	<p>9.2.13 20/2 Строение</p>
	<p>9.2.14 Владение</p>
	<p>9.2.15 Блок-секция</p>
	<p>9.2.16 Уточнение адреса</p>
	<p>9.2.17 Назначение объекта – жилое</p>
	<p>9.2.18 Минимальное количество этажей в объекте: 27</p>
	<p>9.2.19 Максимальное количество этажей в объекте: 27</p>
	<p>9.2.20 Общая площадь объекта: 21540,5 кв.м.</p>
	<p>9.2.21 Материал наружных стен и каркаса объекта – кирпич</p>

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности - В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость – 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Закрытое Акционерное Общество
	10.2.2	«Керн»
	10.2.3	Прядохин
	10.2.4	Владимир
	10.2.5	Михайлович
	10.2.6	5406006919
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро Штурбабиных»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406332077
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Негосударственная экспертиза
	10.4.2	24 декабря 2013г.
	10.4.3	2-1-1-0026-13
	10.4.4	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Эксперт Проект
	10.4.6	5405475756
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Дом на Берёзовой роще
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№ Ru 54303000-443
	11.1.2	27.12.2013 г.

	11.1.3	01.03.2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 02.02.2017 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия г. Новосибирска
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44></p>	12.1.1	Собственность
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	б/н
	12.1.4	30.08.2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 30.09.2016 г.
<p>12.2. О собственнике земельного участка <50></p>	12.2.1	Собственник земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью «Дом на Берёзовой Роше»
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы «Дом на Берёзовой Роше»

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5402022074
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:014110:2462
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3380,0 кв.м.
	Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории	
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	<p>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Покрытие проезда запроектировано асфальтобетонным, тротуаров из тротуарной плитки, детские площадки выполнены с песчано-гравийным покрытием. В местах примыкания тротуаров и проездов предусмотрены пандусы. Конструкция покрытия 1: асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси; конструкция покрытия тип 2: тротуарная плитка ГОСТ 17608-81-0,05м; конструкция покрытия 3: тротуарная плитка; конструкция покрытия тип 4 монолитный цементобетон; конструкция покрытия 5 гравийно-песчаная смесь; конструкция покрытия тип 6 асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси.</p> <p>С двух продольных сторон организован проезд для пожарных автомобилей. Со стороны двора жилого дома расположен тупиковый проезд длиной 30,0 м с разворотной площадкой 15,0 x15,0 м. Наличие организованных проездов с асфальтобетонным покрытием обеспечивает проезд пожарных машин к жилому дому и доступ пожарных подразделений с автолестниц в любое помещение проектируемых зданий, что соответствует требованиям действующих документов. Максимальное расстояние от проезда до низа открывающегося оконного проема составляет 74,98 метров.</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест): 35 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории участка предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, занятых спортом, хозяйственные площадки.

<p>Проектируемые площадки располагаются с южной стороны жилого дома. На кровле стоянки проектом предусмотрены 2 уровня площадок. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Экспликация площадок: 1. Для игр детей дошкольного возраста и младшего школьного возраста – 364,1 м²; для отдыха взрослых – 56,4 м²; для занятий физкультурой – 397,5 м²; хозяйственные площадки- 31,5 м².</p> <p>Малые архитектурные формы: скамья-39 шт., урна для мусора 5 шт., песочница – 2 шт., качели-1, карусель – 1 шт., горка – 1 шт., радуга – 1 шт., коромысло – 2 шт., стенка прыгучий домик – 1 шт., стенка светфор – 1 шт., турник малый – 1 шт., спортивный комплекс – 1 шт., баскетбольный щит – 1 шт, стойка для чистки ковров – 1 шт.</p>	
<p>13.1.4 Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Мусоросборные контейнеры расположены на расстоянии 30 метров относительно строящегося жилого дома.</p>	
<p>13.1.5 Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газона из многолетних трав, посадкой кустарников , деревьев, многолетних цветов.</p>	
<p>13.1.6 Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного доступа и передвижения МГН по участку к жилому дому, общественным помещениям и доступа к подземной парковке. На путях движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрены уклоны, пандусы и аппарели с уклоном не более 10%. На открытых индивидуальных автостоянках выделены места для транспорта инвалидов. Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения проектными решениями предусмотрено: - входы в жилой дом оборудованы пандусами и навесами над входами; -поверхности покрытий входных площадок и тамбуров имеют твердые покрытия, не допускающие скольжения при намокании; - глубина тамбуров в жилом доме -1,5 м; -пути движения МГН внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей и зданий; -дверные и открытые проемы в стенах имеют ширину не менее 900 мм; - Дверные проемы квартир не имеют порогов и перепадов высот, за исключением входных с порогом не более 25 мм; - ширина проходов принята не менее 1500 мм; - в полотах наружных дверей предусматриваются смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом; Лифты запроектированы с кабинами 1100x2100 мм – для транспортировки больных на носилках, ширина дверных проемов рассчитана на возможность прохода кресел-колясок. Во встроено-пристроенной автостоянке предусмотрено 3 машино-места для инвалидов, на открытых</p>	

		<p>парковках – 3 машино-места. Эвакуация МГН из помещений осуществляется при помощи лифта для перевозки пожарных подразделений в автотранспорте по рампе.</p> <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Главное управление благоустройства и озеленения Мэрии города Новосибирска: от 16.10.2013г. Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, пешеходных дорожек и вход в подъезд.</p> <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены цветочные газоны</p>
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>	<p>13.1.7</p>	
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54></p>	<p>13.1.8</p>	
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54></p>	<p>14.1.1</p>	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение <55></p>
	<p>14.1.2</p>	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОАО «НГТЭ» (теплоснабжение, горячее водоснабжение), МУП «Горводоканал» (холодное водоснабжение, водоотведение), Главное управление благоустройства и озеленения Мэрии города Новосибирска (ливневое водоотведение), ОАО «Региональные электрические сети» (электроснабжение)</p>
	<p>14.1.3</p>	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: « НГТЭ», «Горводоканал», Главное управление благоустройства и озеленения Мэрии города Новосибирска, «Региональные электрические сети».</p>
	<p>14.1.4</p>	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, 5411100875 (МУП Горводоканал), 5406268216 (ОАО «НГТЭ»), 5406291470 (ОАО «РЭС»).</p>
	<p>14.1.5</p>	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОАО «Региональные электрические сети»: 26.09.2013 г., действует до 26.09.2017 г., ОАО «НГТЭ»: от 02.08.2013 г, действует до 31.12.2017 г.,), Главное управление благоустройства и озеленения Мэрии города Новосибирска: от 16.10.2013 г, действует до 01.10.2017 г., МУП «Горводоканал»: от 30.07.2013 г, действует до 12.10.2017 г.</p>
	<p>14.1.6</p>	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p>

	ОАО «Региональные электрические сети»: № 53-14/92065, ОАО «НГТЭ»: № 1242, Главное управление благоустройства и озеленения Мэрии города Новосибирска: № 5347-ТУ-564, МУП «Горводоканал»: на подключение холодного водоснабжения: № 5-13.473, на водоотведение: № 5-13.474.						
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОАО «Региональные электрические сети»: действует до 26.09.2017 г., ОАО «НГТЭ»: действует до 31.12.2017 г, Главное управление благоустройства и озеленения Мэрии города Новосибирска: действует до 01.10.2017 г., МУП «Горводоканал»: действует до 12.10.2017 г.						
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОАО «Региональные электрические сети»: 5 164 748,00 руб., МУП Горводоканал: водоснабжение- 452 277,00 руб., водоотведение- 579 403,00 руб., ОАО «НГТЭ» - 8 670 776,87 руб.						
14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет» <57>						
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: ОАО						
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»						
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>							
15.1.1	Количество жилых помещений: 330						
15.1.2	Количество нежилых помещений: 115						
15.1.2.1	в том числе машино-мест: 108						
15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 4						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного

номер <59>	расположения	подъезда	я площа дь, м ²	комнат	ИСПОЛЬЗОВАНИЯ				
					Условный номер комнаты	Площадь, м ²			
					Использование	Площадь, м ²			
					Наименование помещения				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	3	1	73,75	3	1 2 3	17,08 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	8,27 15,13 5,56 2,26 7,68
2	квартира	3	1	39,88	1	1	17,36	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,78 5,96 3,78 6,48
3	квартира	3	1	40,43	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,91 5,27 4,32 6,43
4	квартира	3	1	39,76	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,53 6,04 5,08 6,46
5	квартира	3	1	68,80	2	1 2	18,94 15,93	Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	11,36 17,21 3,44 1,92 6,02
6	квартира	3	1	25,46	1С	1	14,54	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,70 2,72 3,50 4,11

7	квартира	3	1	25,50	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,70 2,74 3,50 4,45
8	квартира	3	1	25,50	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,70 2,74 3,50 4,45
9	квартира	3	1	25,50	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,70 2,74 3,50 4,80
10	квартира	3	1	25,50	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,70 2,74 3,50 4,80
11	квартира	3	1	25,50	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,70 2,74 3,50 4,80
12	квартира	3	1	40,33	1	1	17,87	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	13,00 6,00 3,46 6,66
13	квартира	3	1	90,42	3	1 2 3	20,23 19,13 16,50	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия Балкон Кухня	11,41 0,96 14,63 4,74 2,82 7,68 4,94 8,16
14	квартира	4	1	73,29	3	1	17,09		

15	квартира	4	1	39,56	1	2 3	14,31 11,14	Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	15,13 5,19 2,27 7,68
16	квартира	4	1	39,88	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,81 5,63 3,49 6,48
17	квартира	4	1	39,29	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,65 5,22 4,08 6,43
18	квартира	4	1	68,27	2	1 2	18,94 15,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,32 4,85 6,46
19	квартира	4	1	25,15	1С	1	14,56	Ванная комната С/У Лоджия	11,68 16,91 2,89 1,92 6,02
20	квартира	4	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,69 3,10 4,11
21	квартира	4	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45

22	квартира	4	1	25,19	1С	1	14,58	Лоджия Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,45 4,80 2,71 3,10 4,80
23	квартира	4	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,80
24	квартира	4	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45
25	квартира	4	1	39,77	1	1	17,83	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,58 6,04 3,32 6,66
26	квартира	4	1	90,42	3	1 2 3	20,23 19,13 16,50	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия Балкон	10,40 0,96 14,63 4,44 3,51 7,68 4,94
27	квартира	5	1	73,29	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	8,16 15,13 5,19 2,27 7,68
28	квартира	5	1	39,56	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный	12,81 5,63 3,49

29	квартира	5	1	39,88	1	1	17,93	Лоджия Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	6,48 12,65 5,22 4,08 6,43
30	квартира	5	1	39,29	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,32 4,85 6,46
31	квартира	5	1	68,27	2	1 2	18,94 15,93	Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	11,68 16,91 2,89 1,92 6,02
32	квартира	5	1	25,15	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,69 3,10 4,11
33	квартира	5	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45
34	квартира	5	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45
35	квартира	5	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,80
36	квартира	5	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона	4,80

37	квартира	5	1	25,19	1С	1	14,58	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	2,71 3,10 4,80
38	квартира	5	1	39,77	1	1	17,83	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45
39	квартира	5	1	90,42	3	1 2 3	20,23 19,13 16,50	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,58 6,04 3,32 6,66
40	квартира	6	1	73,29	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия Балкон	10,40 0,96 14,63 4,44 3,51 7,68 4,94
41	квартира	6	1	39,56	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	8,16 15,13 5,19 2,27 7,68
42	квартира	6	1	39,88	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,81 5,63 3,49 6,48
43	квартира	6	1	39,29	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,65 5,22 4,08 6,43

44	квартира	6	1	68,27	2	1	2	18,94 15,93	Прихожая С/У совмещенный Лоджия Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	6,32 4,85 6,46 11,68 16,91 2,89 1,92 6,02
45	квартира	6	1	25,15	1С	1	1С	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,69 3,10 4,11
46	квартира	6	1	25,19	1С	1	1С	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45
47	квартира	6	1	25,19	1С	1	1С	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45
48	квартира	6	1	25,19	1С	1	1С	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,80
49	квартира	6	1	25,19	1С	1	1С	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,80
50	квартира	6	1	25,19	1С	1	1С	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45

51	квартира	6	1	39,77	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,58 6,04 3,32 6,66
52	квартира	6	1	90,42	3	1	20,23 19,13 16,50	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия Балкон	10,40 0,96 14,63 4,44 3,51 7,68 4,94
53	квартира	7	1	73,29	3	1	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	8,16 15,13 5,19 2,27 7,68
54	квартира	7	1	39,56	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,81 5,63 3,49 6,48
55	квартира	7	1	39,88	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,65 5,22 4,08 6,43
56	квартира	7	1	39,29	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,32 4,85 6,46
57	квартира	7	1	68,27	2	1	18,94 15,93	Кухня Прихожая Ванная комната С/У	11,68 16,91 2,89 1,92

58	квартира	7	1	25,15	1С	1	14,56	Лоджия Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	6,02 4,80 2,69 3,10 4,11
59	квартира	7	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45
60	квартира	7	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45
61	квартира	7	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,80
62	квартира	7	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,80
63	квартира	7	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,80
64	квартира	7	1	39,77	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,58 6,04 3,32 6,66
65	квартира	7	1	90,42	3	1 2	20,23 19,13	Кухня Коридор	10,40 0,96

66	квартира	8	1	73,29	3	3	16,50	Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия Балкон	14,63 4,44 3,51 7,68 4,94
								Кухня	8,16
								Прихожая	15,13
								С/У совмещенный С/У	5,19 2,27
								Лоджия	7,68
67	квартира	8	1	39,56	1	1	17,63	Кухня	12,81
								Прихожая	5,63
								С/У совмещенный Лоджия	3,49 6,48
68	квартира	8	1	39,88	1	1	17,93	Кухня	12,65
								Прихожая	5,22
								С/У совмещенный Лоджия	4,08 6,43
69	квартира	8	1	39,29	1	1	18,11	Кухня	10,01
								Прихожая	6,32
								С/У совмещенный Лоджия	4,85 6,46
70	квартира	8	1	68,27	2	1 2	18,94 15,93	Кухня	11,68
								Прихожая	16,91
								Ванная комната С/У	2,89 1,92
								Лоджия	6,02
71	квартира	8	1	25,15	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая	4,80 2,69
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,11
72	квартира	8	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона	4,80

73	квартира	8	1	25,19	1С	1	14,58	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	2,71 3,10 4,45
74	квартира	8	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,45
75	квартира	8	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,80
76	квартира	8	1	25,19	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,80 2,71 3,10 4,80
77	квартира	8	1	39,77	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,58 6,04 3,32 6,66
78	квартира	8	1	90,42	3	1 2 3	20,23 19,13 16,50	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия Балкон	10,40 0,96 14,63 4,44 3,51 7,68 4,94
79	квартира	9	3	73,08	3	1 2	17,09 14,31	Кухня Прихожая	8,10 15,13

80	квартира	9	1	39,40	1	3	11,14	С/У совмещенный С/У Лоджия	5,19 2,12 7,68
								Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,65 5,63 3,49 6,48
81	квартира	9	1	39,78	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,22 4,02 6,43
82	квартира	9	1	39,05	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,18 4,75 6,46
83	квартира	9	1	68,04	2	1 2	18,94 15,93	Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	11,45 16,91 2,89 1,92 6,02
84	квартира	9	1	24,95	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,69 3,10 4,11
85	квартира	9	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
86	квартира	9	1	25,99	1С	1	14,58	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45

87	квартира	9	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,80
88	квартира	9	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,80
89	квартира	9	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
90	квартира	9	1	39,66	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,87 3,35 6,66
91	квартира	9	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 3,09 4,94
92	квартира	9	1	56,80	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,33 6,79 3,30 7,68
93	квартира	10	1	73,08	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	8,10 15,13 5,19 2,12 7,68
94	квартира	10	1	39,40	1	1	17,63	Кухня	12,65

95	квартира	10	1	39,78	1	1	17,93	Прихожая	5,63
								С/У совмещенный Лоджия	3,49
								Кухня	6,48
96	квартира	10	1	39,05	1	1	18,11	Прихожая	12,61
								С/У совмещенный Лоджия	5,22
								Кухня	4,02
97	квартира	10	1	68,04	2	1	18,94	Прихожая	6,18
								С/У совмещенный Лоджия	4,75
								Кухня	6,46
98	квартира	10	1	24,95	1С	1	14,56	Ванная комната	11,45
								С/У	16,91
								Лоджия	2,89
99	квартира	10	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона	4,60
								С/У совмещенный Лоджия	2,69
								Прихожая	3,10
100	квартира	10	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона	4,60
								С/У совмещенный Лоджия	2,71
								Прихожая	3,10
101	квартира	10	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона	4,60
								С/У совмещенный Лоджия	2,71
								Прихожая	3,10

102	квартира	10	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,80
103	квартира	10	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
104	квартира	10	1	39,66	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,87 3,35 6,66
105	квартира	10	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 3,09 4,94
106	квартира	10	1	56,80	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,33 6,79 3,30 7,68
107	квартира	11	1	73,08	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	8,10 15,13 5,19 2,12 7,68
108	квартира	11	1	39,40	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,65 5,63 3,49 6,48
109	квартира	11	1	39,78	1	1	17,93	Кухня	12,61

110	квартира	11	1	39,05	1	18,11	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	5,22 4,02 6,43
111	квартира	11	1	68,04	2	18,94 15,93	Кухня	10,01
							Прихожая С/У совмещенный Лоджия	6,18 4,75 6,46
112	квартира	11	1	24,95	1С	14,56	Кухня	11,45
							Прихожая	16,91
							Ванная комната С/У Лоджия	2,89 1,92 6,02
113	квартира	11	1	25,99	1С	14,58	Кухонная зона	4,60
							Прихожая	2,69
							С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,11
114	квартира	11	1	25,99	1С	14,58	Кухонная зона	4,60
							Прихожая	2,71
							С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45
115	квартира	11	1	25,99	1С	14,58	Кухня	4,60
							Прихожая	2,71
							С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45
116	квартира	11	1	25,99	1С	14,58	Кухонная зона	4,60
							Прихожая	2,71
							С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,80
116	квартира	11	1	25,99	1С	14,58	Кухонная зона	4,60
							Прихожая	2,71
							С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,80

117	квартира	11	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
118	квартира	11	1	39,66	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,87 3,35 6,66
119	квартира	11	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 3,09 4,94
120	квартира	11	1	56,80	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,33 6,79 3,30 7,68
121	квартира	12	1	73,08	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	8,10 15,13 5,19 2,12 7,68
122	квартира	12	1	39,40	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,65 5,63 3,49 6,48
123	квартира	12	1	39,78	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,22 4,02 6,43
124	квартира	12	1	39,05	1	1	18,11	Кухня	10,01

125	квартира	12	1	68,04	2	1	18,94 15,93	Прихожая С/У совмещенный Лоджия Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	6,18 4,75 6,46 11,45 16,91 2,89 1,92 6,02
126	квартира	12	1	24,95	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,69 3,10 4,11
127	квартира	12	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
128	квартира	12	1	25,99	1С	1	14,58	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
129	квартира	12	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,80
130	квартира	12	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,80
131	квартира	12	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45

132	квартира	12	1	39,66	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,87 3,35 6,66
133	квартира	12	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 3,09 4,94
134	квартира	12	1	56,80	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,33 6,79 3,30 7,68
135	квартира	13	1	73,08	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	8,10 15,13 5,19 2,12 7,68
136	квартира	13	1	39,40	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,65 5,63 3,49 6,48
137	квартира	13	1	39,78	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,22 4,02 6,43
138	квартира	13	1	39,05	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,18 4,75 6,46
139	квартира	13	1	68,04	2	1	18,94	Кухня	11,45

140	квартира	13	1	24,95	1С	1	2	15,93	Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	16,91 2,89 1,92 6,02
141	квартира	13	1	25,99	1С	1	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,69 3,10 4,11
142	квартира	13	1	25,99	1С	1	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
143	квартира	13	1	25,99	1С	1	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
144	квартира	13	1	25,99	1С	1	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,80
145	квартира	13	1	25,99	1С	1	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
146	квартира	13	1	39,66	1	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,87 3,35 6,66

147	квартира	13	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 3,09 4,94
148	квартира	13	1	56,80	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,33 6,79 3,30 7,68
149	квартира	14	1	73,08	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	8,10 15,13 5,19 2,12 7,68
150	квартира	14	1	39,40	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,65 5,63 3,49 6,48
151	квартира	14	1	39,78	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,22 4,02 6,43
152	квартира	14	1	39,05	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,18 4,75 6,46
153	квартира	14	1	68,04	2	1 2	18,94 15,93	Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия Кухонная зона	11,45 16,91 2,89 1,92 6,02 4,60
154	квартира	14	1	24,95	1С	1	14,56	Кухонная зона	

155	квартира	14	1	25,99	1С	1	14,58	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	2,69 3,10 4,11
156	квартира	14	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
157	квартира	14	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,80
158	квартира	14	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,80
159	квартира	14	1	25,99	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,60 2,71 3,10 4,45
160	квартира	14	1	39,66	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,61 5,87 3,35 6,66
161	квартира	14	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 3,09 4,94
162	квартира	14	1	56,80	2	1	19,21	Кухня	10,01

163	квартира	15	1			3	2	16,16	Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	1,33 6,79 3,30 7,68
163	квартира	15	1	72,79	3	1	1	17,09	Кухня	7,90
								14,31	Прихожая	15,13
								11,14	С/У совмещенный С/У Лоджия	5,19 2,03 7,68
164	квартира	15	1	39,19	1	1	17,36	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,21 6,13 3,49 6,48	
165	квартира	15	1	39,53	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,51 5,22 3,87 6,43	
166	квартира	15	1	38,82	1	1	1	18,11	Кухня	10,01
									Прихожая	6,10
									С/У совмещенный Лоджия	4,60 6,46
167	квартира	15	1	67,80	2	1	2	18,94	Кухня	11,21
								15,93	Прихожая	16,91
									Ванная комната С/У Лоджия	2,89 1,92 6,02
168	квартира	15	1	24,67	1C	1	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,69 3,10 4,11
									Кухонная зона Прихожая	4,32 2,69
									С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,11
169	квартира	15	1	24,71	1C	1	14,58	Кухонная зона Прихожая	4,32 2,71	

170	квартира	15	1	24,71	1С	1	14,58	С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45
170								Кухня	4,32
								Прихожая	2,71
171	квартира	15	1	24,71	1С	1	14,58	С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45
								Кухонная зона	4,32
171								Прихожая	2,71
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,80
172	квартира	15	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона	4,32
								Прихожая	2,71
172								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,80
								Кухонная зона	4,32
173	квартира	15	1	25,71	1С	1	14,58	Прихожая	2,71
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45
173								Кухонная зона	4,32
								Прихожая	2,71
174	квартира	15	1	39,22	1	1	17,83	С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48
								Кухня	3,34
174								Прихожая	6,66
								Кухонная зона	3,84
175	квартира	15	1	31,37	1С	1	17,16	Прихожая	7,28
								С/У совмещенный Лоджия	2,94 4,94
175								Кухонная зона	3,84
								Прихожая	7,28
176	квартира	15	1	56,56	2	1	19,21 16,16	С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34
								Кухня	6,79
176								Коридор	3,05
								Прихожая	7,68
177	квартира	16	1	72,79	3	1	17,09	С/У совмещенный Лоджия	7,68 7,90
								Кухня	7,90

178	квартира	16	1			1	1	17,63	14,31 11,14	2 3	Прихожая С/У совмещенный Лоджия Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	15,13 5,19 2,03 7,68 12,21 6,13 3,49 6,48
179	квартира	16	1			1	1	39,19	17,93	1	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,51 5,22 3,87 6,43
180	квартира	16	1			1	1	38,82	18,11	1	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,10 4,60 6,46
181	квартира	16	1			1	2	67,80	18,94 15,93	1 2	Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	11,21 16,91 2,89 1,92 6,02
182	квартира	16	1			1	1С	24,67	14,56	1	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,69 3,10 4,11
183	квартира	16	1			1	1С	24,71	14,58	1	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
184	квартира	16	1			1	1С	24,71	14,58	1	Кухня Прихожая С/У совмещенный	4,32 2,71 3,10

185	квартира	16	1	24,71	1С	1	14,58	Лоджия Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,45 4,32 2,71 3,10 4,80
186	квартира	16	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
187	квартира	16	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
188	квартира	16	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
189	квартира	16	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
190	квартира	16	1	56,56	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68
191	квартира	17	1	72,79	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия Кухня	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68 12,21
192	квартира	17	1	39,19	1	1	17,36	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия Кухня	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68 12,21

193	квартира	17	1	39,53	1	1	17,93	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	6,13 3,49 6,48
								Кухня	12,51
								Прихожая	5,22
								С/У совмещенный Лоджия	3,87 6,43
194	квартира	17	1	38,82	1	1	18,11	Кухня	10,01
								Прихожая	6,10
								С/У совмещенный Лоджия	4,60 6,46
195	квартира	17	1	67,80	2	1	18,94	Кухня	11,21
						2	15,93	Прихожая	16,91
								Ванная комната С/У Лоджия	2,89 1,92 6,02
196	квартира	17	1	24,67	1С	1	14,56	Кухонная зона	4,32
								Прихожая	2,69
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,11
197	квартира	17	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона	4,32
								Прихожая	2,71
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45
198	квартира	17	1	24,71	1С	1	14,58	Кухня	4,32
								Прихожая	2,71
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45
199	квартира	17	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона	4,32
								Прихожая	2,71
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,80

200	квартира	17	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
201	квартира	17	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
202	квартира	18	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
203	квартира	17	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
204	квартира	17	1	56,56	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68
205	квартира	18	1	72,79	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68
206	квартира	18	1	39,19	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,21 6,13 3,49 6,48
207	квартира	18	1	39,53	1	1	17,93	Кухня	12,51

208	квартира	18	1	38,82	1	1	18,11	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	5,22 3,87 6,43
								Кухня	10,01
								Прихожая	6,10
								С/У совмещенный Лоджия	4,60 6,46
209	квартира	18	1	67,80	2	1	18,94 15,93	Кухня	11,21
								Прихожая	16,91
								Ванная комната С/У	2,89 1,92
								Лоджия	6,02
210	квартира	18	1	24,67	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая	4,32 2,69
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,11
211	квартира	18	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая	4,32 2,71
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45
212	квартира	18	1	24,71	1С	1	14,58	Кухня	4,32
								Прихожая	2,71
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45
213	квартира	18	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая	4,32 2,71
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,80
214	квартира	18	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая	4,32 2,71
								С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,80

215	квартира	18	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
216	квартира	18	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
217	квартира	18	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
218	квартира	18	1	56,56	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68
219	квартира	19	1	72,79	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68
220	квартира	19	1	39,19	1	1	17,36	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,21 6,13 3,49 6,48
221	квартира	19	1	39,53	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,51 5,22 3,87 6,43
222	квартира	19	1	38,82	1	1	18,11	Кухня	10,01

223	квартира	19	1	67,80	2	1	18,94 15,93	Прихожая С/У совмещенный Лоджия Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	6,10 4,60 6,46 11,21 16,91 2,89 1,92 6,02
224	квартира	19	1	24,67	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,69 3,10 4,11
225	квартира	19	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
226	квартира	19	1	24,71	1С	1	14,58	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
227	квартира	19	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
228	квартира	19	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
229	квартира	19	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45

230	квартира	19	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
231	квартира	19	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
232	квартира	19	1	56,56	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68
233	квартира	20	1	72,79	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68
234	квартира	20	1	39,19	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,21 6,13 3,49 6,48
235	квартира	20	1	39,53	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,51 5,22 3,87 6,43
236	квартира	20	1	38,82	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,10 4,60 6,46
237	квартира	20	1	67,80	2	1	18,94	Кухня	11,21

238	квартира	20	1	24,67	1С	1	2	15,93	Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	16,91 2,89 1,92 6,02
239	квартира	20	1	24,71	1С	1	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,69 3,10 4,11
240	квартира	20	1	24,71	1С	1	1	14,58	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
241	квартира	20	1	24,71	1С	1	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
242	квартира	20	1	25,71	1С	1	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
243	квартира	20	1	25,71	1С	1	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
234	квартира	20	1	39,22	1	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66

245	квартира	20	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
246	квартира	20	1	56,56	2	1	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68
247	квартира	21	1	72,79	3	1	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68
248	квартира	21	1	39,19	1	1	17,36	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,21 6,13 3,49 6,48
249	квартира	21	1	39,53	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,51 5,22 3,87 6,43
250	квартира	21	1	38,82	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,10 4,60 6,46
251	квартира	21	1	67,80	2	1	18,94 15,93	Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия Кухонная зона	11,21 16,91 2,89 1,92 6,02 4,32
252	квартира	21	1	24,67	1С	1	14,56	Кухонная зона	

253	квартира	21	1	24,71	1С	1	14,58	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	2,69 3,10 4,11
254	квартира	21	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
255	квартира	21	1	24,71	1С	1	14,58	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
256	квартира	21	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
257	квартира	21	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
258	квартира	21	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
259	квартира	21	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
260	квартира	21	1	56,56	2	1	19,21	Кухня	10,01

261	квартира	22	1				3	2	16,16	Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	1,34 6,79 3,05 7,68		
261	квартира	22	1			72,79	3	1	17,09	Кухня	7,90		
			2					2	14,31	Прихожая	15,13		
			3					3	11,14	С/У совмещенный С/У	5,19 2,03		
262	квартира	22	1		39,19		1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,21 6,13 3,49 6,48		
			263	квартира	22	1		39,53		1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,51 5,22 3,87 6,43
			264	квартира	22	1	38,82		1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,10 4,60 6,46
265	квартира	22	1		67,80		2	1	18,94	Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	11,21 16,91 2,89 1,92 6,02		
			2					2	15,93	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,69 3,10 4,11		
			266	квартира	22	1	24,67		1C	1	14,58	Кухонная зона Прихожая	4,32 2,71
267	квартира	22	1	24,71		1C	1	14,58	Кухонная зона Прихожая	4,32 2,71			

268	квартира	22	1	24,71	1С	1	14,58	С/У совмещенный Лоджия Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,10 4,45 4,32 2,71 3,10 4,45
269	квартира	22	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
270	квартира	22	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
271	квартира	22	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
272	квартира	22	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
273	квартира	22	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
274	квартира	22	1	56,56	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия Кухня	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68 7,90
275	квартира	23	1	72,79	3	1	17,09	С/У совмещенный Лоджия Кухня	7,68 7,90

276	квартира	23	1				2	3	14,31 11,14	Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	15,13 5,19 2,03 7,68
								1	17,36	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,21 6,13 3,49 6,48
277	квартира	23	1				1		17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,51 5,22 3,87 6,43
									18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 6,10 4,60 6,46
279	квартира	23	1	2			1	2	18,94 15,93	Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	11,21 16,91 2,89 1,92 6,02
									14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,69 3,10 4,11
280	квартира	23	1	1С			1		14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
									14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
281	квартира	23	1	1С			1		14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
									14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
282	квартира	23	1	1С			1		14,58	Кухня Прихожая С/У совмещенный	4,32 2,71 3,10

283	квартира	23	1	24,71	1С	1	14,58	Лоджия Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,45 4,32 2,71 3,10 4,80
284	квартира	23	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
285	квартира	23	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
286	квартира	23	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
287	квартира	23	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
288	квартира	23	1	56,56	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68
289	квартира	24	1	72,79	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия Кухня	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68 12,21
290	квартира	24	1	39,19	1	1	17,63	Кухня Лоджия Кухня	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68 12,21

291	квартира	24	1	39,53	1	1	17,93	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	6,13 3,49 6,48
292	квартира	24	1	38,82	1	1	18,11	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,51 5,22 3,87 6,43
293	квартира	24	1	67,80	2	1 2	18,94 15,93	Кухня Прихожая Ванная комната С/У Лоджия	11,21 16,91 2,89 1,92 6,02
294	квартира	24	1	24,67	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,69 3,10 4,11
295	квартира	24	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
296	квартира	24	1	24,71	1С	1	14,58	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
297	квартира	24	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80

298	квартира	24	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
299	квартира	24	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
300	квартира	24	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
301	квартира	24	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
302	квартира	24	1	56,56	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68
303	квартира	25	1	72,79	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68
304	квартира	25	1	39,19	1	1	17,36	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,21 6,13 3,49 6,48
305	квартира	25	1	39,53	1	1	17,93	Кухня	12,51

306	квартира	25	1	1	38,82	1	1	18,11	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	5,22 3,87 6,43
307	квартира	25	1	2	67,80	2	1	18,94	Кухня	11,21
								15,93	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	6,10 4,60 6,46
308	квартира	25	1	1С	24,67	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,69 3,10 4,11
								14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
309	квартира	25	1	1С	24,71	1С	1	14,58	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
								14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
310	квартира	25	1	1С	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
								14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
311	квартира	25	1	1С	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
								14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
312	квартира	25	1	1С	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
								14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80

313	квартира	25	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
314	квартира	25	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
315	квартира	25	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
316	квартира	25	1	56,56	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68
317	квартира	26	1	72,79	3	1 2 3	17,09 14,31 11,14	Кухня Прихожая С/У совмещенный С/У Лоджия	7,90 15,13 5,19 2,03 7,68
318	квартира	26	1	39,19	1	1	17,63	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,21 6,13 3,49 6,48
319	квартира	26	1	39,53	1	1	17,93	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,51 5,22 3,87 6,43
320	квартира	26	1	38,82	1	1	18,11	Кухня	10,01

321	квартира	26	1	67,80	2	1	18,94 15,93	Прихожая С/У совмещенный Лоджия	6,10 4,60 6,46
							1	Кухня	11,21
							2	Прихожая	16,91
								Ванная комната	2,89
								С/У	1,92
								Лоджия	6,02
322	квартира	26	1	24,67	1С	1	14,56	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,69 3,10 4,11
323	квартира	26	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
324	квартира	26	1	24,71	1С	1	14,58	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45
325	квартира	26	1	24,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
326	квартира	26	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,80
327	квартира	26	1	25,71	1С	1	14,58	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	4,32 2,71 3,10 4,45

328	квартира	26	1	39,22	1	1	17,83	Кухня Прихожая С/У совмещенный Лоджия	12,57 5,48 3,34 6,66
329	квартира	26	1	31,37	1С	1	17,16	Кухонная зона Прихожая С/У совмещенный Лоджия	3,84 7,28 2,94 4,94
330	квартира	26	1	56,56	2	1 2	19,21 16,16	Кухня Коридор Прихожая С/У совмещенный Лоджия	10,01 1,34 6,79 3,05 7,68

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Зал для настольного тенниса	1	1	104,65	Инструкторская Раздевалка Санузел Раздевалка	10,31 5,16 1,87 5,53
2	Зал для занятий фитнесом	1	1	134,04	Коридор Лифтовый холл Раздевалка Раздевалка Холл Холл Санузел Инструкторская	29,09 10,43 5,49 5,49 2,56 2,56 2,17 7,77

					Холл Хоз.блок	2,02 5,31
3	Подземная парковка	Подземн ый	1	1344,63	Парковочное место № 1* Парковочное место № 2* Парковочное место № 3* Парковочное место № 4* Парковочное место № 5* Парковочное место № 6* Вентиляционная камера Парковочное место № 7* Парковочное место № 8* Парковочное место № 9* Парковочное место № 10* Парковочное место № 11* Парковочное место № 12* Парковочное место № 13* Парковочное место № 14 для МГН Парковочное место № 15* Парковочное место № 16* Парковочное место № 17* Парковочное место № 18* Парковочное место № 19* Парковочное место № 20* Парковочное место № 21* Парковочное место № 22* Парковочное место № 23* Парковочное место № 24* Парковочное место № 25* Парковочное место № 26* Парковочное место № 27* Парковочное место № 28* Парковочное место № 29* Парковочное место № 30* Парковочное место № 31* Холл Парковочное место № 32* Парковочное место № 33*	12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 6,74 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,5 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 12,0 13,60 12,0 12,0

		Вентиляционная камера	12,0
		Холл	4,50
		Холл	4,99
		Парковочное место № 34*	4,89
		Парковочное место № 35*	12,0
		Парковочное место № 36*	12,0
		Парковочное место № 37*	12,0
		Парковочное место № 38*	12,0
		Парковочное место № 39*	12,0
		Парковочное место № 40*	12,0
		Парковочное место № 41	12,5
		для МГН	
		Холл	12,29
		Тех. помещение	4,10
		Парковочное место № 42*	12,0
		Парковочное место № 43*	12,0
		Парковочное место № 44	12,0
		Парковочное место № 45*	12,0
		Парковочное место № 46	15,0
		для МГН	
		Парковочное место № 47*	12,0
		Парковочное место № 48*	12,0
		Парковочное место № 49*	12,0
		Парковочное место № 50*	12,0
		Парковочное место № 51*	12,0
		Парковочное место № 52*	12,0
		Парковочное место № 53*	12,0
		Парковочное место № 54*	12,0
		Парковочное место № 55*	12,0
		Парковочное место № 56*	12,0
		Тех. помещение	7,95
		Тех. помещение	21,46
		Помещение охраны	17,57
		Туалет	2,56

* +52 парковочных места на механических подъемниках, площадь каждого парковочного места 12,0 кв.м.
 * парковочное место на 2 (два) автомобиля с зависимым лифтом-подъемником

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Помещение расположено на 1-ом этаже, имеет 2 комнаты, находится с торцевой части дома	Для расположения электрощитового оборудования	17,79
2	Помещение связи	Помещение расположено на 1-ом этаже, с торцевой части дома	Для обеспечения связи, телефони, радиодификации	7,20
3	Насосная	Помещение расположено на 1-ом этаже, с торцевой части дома	Для насосного оборудования дома	21,20
4	ИТП	Помещение расположено на 1-ом этаже, с торцевой части дома	Для организации индивидуального теплового пункта дома	40,39

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Индивидуальный тепловой пункт	Насос	Производительность 26,3х1,1 м ³ /ч Напор 20 м в ст. Номинальная мощность 3 кВт Номинальное число оборотов 4500 об/мин 400 V	Циркуляционные насосы отопления

				Циркуляционные насосы отопления	
2	Индивидуальный тепловой пункт	Насос	Производительность 1,88х1,1 м3/ч Напор 10 м в ст. Номинальная мощность 0,31кВт Номинальное число оборотов 4800 об/мин 230 V	Циркуляционные насосы горячего водоснабжения нижней зоны	
3	Индивидуальный тепловой пункт	Насос	Производительность 1,86х1,1 м3/ч Напор 11 м в ст. Номинальная мощность 0,31кВт Номинальное число оборотов 4800 об/мин 230 V	Циркуляционные насосы горячего водоснабжения верхней зоны	
4	Индивидуальный тепловой пункт	Насос	Производительность 1,97х1,1 м3/ч Напор 13 м в ст. Номинальная мощность 1,1 кВт Номинальное число оборотов 2900 об/мин 400 V	Подпиточные насосы отопления	
5	Насосная	Насос	3-х насосная установка (g=13,82 м3/ч, H=44,05 м, N=1,5kW - одного насоса)	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода, нижней зоны	
6	Насосная	Насос	3-х насосная установка (g=13,86 м3/ч, H=85,1 м N=3,0 kW - одного насоса)	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода, верхней зоны	
7	Насосная	Насос	2-х насосная пожарная установка (g=37,44 м3/ч, H=55,3 м, N=11кВт - одного насоса)	Насосная установка пожарного водопровода нижней зоны	

8	Насосная	Насос	2-х насосная пожарная установка (g=31,32 м3/ч, H=90,2 м, N=11кВт - одного насоса)	Насосная установка пожарного водопровода верхней зоны
9	Насосная	Насос	2-х насосная повысительная пожарная установка (g=37,44 м3/час, H=17,4 м, N=4,0 кВт)	Насосная установка пожарного водопровода автостоянки
10	Помещение автостоянки	Приточная установка	14 200 м3/час, 600 Па, 1000 об/мин, 4,0 кВт	Воздухообмен
11	Помещение автостоянки	Вытяжная установка	7 500 м3/час, 700 Па, 1000 об/мин, 2,2 кВт	Воздухообмен
12	Помещение автостоянки	Вытяжная установка	8 700 м3/час, 700 Па, 1000 об/мин, 2,2 кВт	Воздухообмен
13	Автостоянка	Установка дымоудаления	51 000 м3/час, 600 Па, 1000 об/мин, 18,5 кВт	Противодымная защита
14	Коридоры жилого дома	Установка дымоудаления	17 100 м3/час, 550 Па, 1000 об/мин, 5,5 кВт	Противодымная защита
15	Автостоянка Тамбур-шлюз при лифтах	Установка подачи воздуха	10 710 м3/час, 250 Па, 1390 об/мин, 2,2 кВт	Противодымная защита
16	Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений (нижняя зона)	Установка подачи воздуха	14 400 м3/час, 320 Па, 1395 об/мин, 3,0 кВт	Противодымная защита
17	Лифтовые шахты жилого дома	Установка подачи воздуха	43 200 м3/час, 600 Па, 970 об/мин, 11,0 кВт	Противодымная защита
18	Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений (верхняя зона)	Установка подачи воздуха	14 400 м3/час, 320 Па, 1395 об/мин, 3,0 кВт	Противодымная защита
19	Щитовая	ВРУ общих помещений	Шкаф распределительный,	Электроснабжение жилого дома

				укомплектованный автоматом на вводе ВА 47-29-4P-D32 автоматами на линиях ВА47-29-4P-C25 2шт.	
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации					
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества		
1	2	3	4		
1	Комната уборочного инвентаря	Для хранения уборочного инвентаря	Комната расположена на каждом жилом этаже дома, площадь каждой комнаты уборочного инвентаря составляет 3,73 кв.м.		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 10 % готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 01 марта 2020 г.		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1. О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 503 723 693,00 руб.		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу					
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование		
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0141110:2462		
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		

открыты счета эскроу <65>	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
	21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1
21.4.2		Адрес электронной почты
21.4.3		Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости в некоторых изменениях в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика,	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных

<p>соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>		<p>с застройщиком юридических лиц</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений (создание) объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, объектов строительства (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>																					
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>																					
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="794 824 900 1115">24.1.1</td> <td data-bbox="794 1115 900 2098">Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="900 824 963 1115">24.1.2</td> <td data-bbox="900 1115 963 2098">Вид объекта социальной инфраструктуры</td> </tr> <tr> <td data-bbox="963 824 1027 1115">24.1.3</td> <td data-bbox="963 1115 1027 2098">Назначение объекта социальной инфраструктуры</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1027 824 1123 1115">24.1.4</td> <td data-bbox="1027 1115 1123 2098">Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1123 824 1219 1115">24.1.5</td> <td data-bbox="1123 1115 1219 2098">Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1219 824 1331 1115">24.1.6</td> <td data-bbox="1219 1115 1331 2098">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1331 824 1426 1115">24.1.7</td> <td data-bbox="1331 1115 1426 2098">Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1426 824 1541 1115">24.1.8</td> <td data-bbox="1426 1115 1541 2098"> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="1426 1115 1442 1352">N п/п</td> <td data-bbox="1426 1352 1442 2098">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств,</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1442 1115 1541 1352"></td> <td data-bbox="1442 1352 1541 2098">Планируемые затраты застройщика</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.8	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1426 1115 1442 1352">N п/п</td> <td data-bbox="1426 1352 1442 2098">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств,</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1442 1115 1541 1352"></td> <td data-bbox="1442 1352 1541 2098">Планируемые затраты застройщика</td> </tr> </table>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств,		Планируемые затраты застройщика
24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность																				
24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры																				
24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры																				
24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность																				
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность																				
24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность																				
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность																				
24.1.8	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1426 1115 1442 1352">N п/п</td> <td data-bbox="1426 1352 1442 2098">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств,</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1442 1115 1541 1352"></td> <td data-bbox="1442 1352 1541 2098">Планируемые затраты застройщика</td> </tr> </table>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств,		Планируемые затраты застройщика																
N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств,																				
	Планируемые затраты застройщика																				

<p>местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>			<p>уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	
1		2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	Дата	Наименование раздела проектной Документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «Дом на Березовой Роще»

Олеся

/ Мещерякова О.Д.

