

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
**ответственностью «АКД»**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**630001, Новосибирская обл., г. Новосибирск,**  
 полное наименование организации – для  
**ул. Тимирязева, д. 58/1**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.02.2017

№ 54-RU 54305000-227-2017

### Администрация рабочего поселка Кольцово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX. Многоквартирный дом №3 со встроенно-пристроенным помещением общественного назначения и трансформаторной подстанцией №1</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>54-2-1-2-0009-17</b> <b>от 10.02.2017</b>		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>54:19:164801:615</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>54:19:164801</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU543050000186, утвержден постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 24.08.2015 №752</b>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Утверждены постановлением администрации р.п. Кольцово от 21.11.2014 №1227</b>		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Крона»</b> <b>Шифр проекта: 4-15-3</b> <b>2017г.</b>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>6435,7</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4504</b>
	Объем (куб. м):	<b>27506,6</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>4664,9</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>5</b>	Высота (м):	<b>17,25</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1767,06</b>		

	Иные показатели:	<b>Общая площадь квартир: 4671,34 кв.м; количество квартир всего: 52 шт. (из них студий 1 шт., однокомнатных: 12 шт., двухкомнатных: 16 шт., трехкомнатных: 14 шт., однокомнатных с антресолю: 3 шт., двухкомнатных с антресолю: 3 шт., трехкомнатных с антресолю: 3 шт.); количество внеквартирных хозяйственных кладовых: 84 шт., общей площадью 568,77 кв.м; встроенно-пристроенное помещение общественного назначения: 1 шт., общей площадью 459,92 кв.м., строительный объем ниже отметки 0,000 - 1772,5 куб. м.</b>
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, микрорайон IX</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” апреля 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства (Шифр: 4-15-3-ПОС)

**Глава рабочего поселка Кольцово**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



“ 22 ” февраля 20 17 г.

М.П.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**Н.Г.Красников**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано  
на 31 (тридцать) листах  
Зельдус С.С.  
22 " 02 20 17.



Отдел градостроительства  
администрации рабочего  
поселка Кольцово

