

Кому Строительно-промышленному обществу  
 (наименование застройщика  
с ограниченной ответственностью «Сивакадем-  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
строй»  
 полное наименование организации - для  
630099, г. Новосибирск, ул. Каменская, 7  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

N 54-Ru 54303000 – 207-2015

Дата 27.08.15

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Дом № 1 (по генплану) – I этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга».</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-1-4-0230-15 от 20.08.2015		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:041135:22		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:041135		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 543030005980 от 04.06.2015, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 05.06.2015 № 3931. Выдан мэрией города Новосибирска.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Гражданпроект», 2015 год. Шифр: 43-15-1.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	19716,04	Площадь участка (кв. м):	33568,0
	Объем (куб. м):	60188,74	в том числе подземной части (куб. м):	5031,48

№ 54-Ru 54303000-204-2015



(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	30,32
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2683,90		
Иные показатели	Общая площадь квартир – 11860,3 кв. м, количество квартир – 280, площадь помещений общественного назначения – 454,12 кв. м. Количество этапов строительства – 5.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Дунаевского, 14.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "03" марта 2017 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 43-15-1-ПОС).

И. о. начальника управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 22 " августа 2015 г.



(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 15 " января 20 18 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 17 " января 20 17 г.



(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

М.П.

Прошито,  
протвержено,  
скреплен и печатно  
лист (в)

