

Дата опубликования 21 марта 2016 года

Изменение №1 от 29.04.2016 опубликовано 04.05.2016

Изменение №2 от 29.07.2016 опубликовано 01.08.2016

Изменение №3 от 31.10.2016 опубликовано 02.11.2016

Изменение №4 от 09.01.2017 опубликовано 09.01.2017

Изменение №5 от 03.04.2017 опубликовано 03.04.2017

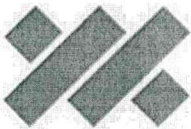
Изменение №6 от 03.05.2017 опубликовано 03.05.2017

Проектная декларация

о строительстве многоэтажного жилого дома № 3 (по генплану) со встроенным детским садом семейного типа по строительному адресу:
Новосибирская область, Новосибирский район, МО Мичуринский сельсовет, п. Элитный, ул. Фламинго, дом №22

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Жилищная инициатива»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Жилищная инициатива»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 656031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Алтайский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации - нет
	1.2.4	Вид населенного пункта Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	1.2.7	Наименование улично-дорожной сети Крупской
	1.2.8	Дом 86
	1.2.9	Офис нет
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время Понедельник – пятница с 09.00 до 18.00, суббота с 9.00 до 12.00 обеденный перерыв с 13.00 до 14.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номера телефонов 8 (3852) 62-78-27, 62-89-47, 62-90-60
	1.4.2	Адрес электронной почты barnaul-gi@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.barnaul-gi.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Гатилов
	1.5.2	Имя Юрий
	1.5.3	Отчество Александрович
	1.5.4	Наименование должности

		Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика  жилищная инициатива
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	ИНН 2221030960
	2.1.2	ОГРН 1022200911688
	2.1.3	Год регистрации 1998г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации - отсутствует	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации - отсутствует	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации

	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Гатилов
	3.3.2	Имя Юрий
	3.3.3	Отчество Александрович
	3.3.4	Гражданство – Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства – Российская Федерация
	3.3.6	100 % голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Жилой дом № 12 со встроенными объектами общественного назначения по ул.С.Семенова, 19 в г.Барнауле
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети С.Семенова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом № 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – до 07.12.2013 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 31.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – RU22302000-148
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Комитет по строительству, архитектуре и развитию г.Барнаула
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.2.1.	Вид объекта капитального строительства Жилой дом № 6 по ул. 280-летия города Барнаула, 4 в г.Барнауле
	4.2.2.	Субъект Российской Федерации Алтайский край
	4.2.3.	Район субъекта Российской Федерации Нет
	4.2.4.	Вид населенного пункта Город

	4.2.5.	Наименование населенного пункта Барнаул
	4.2.6.	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети 280-летия города Барнаула
	4.2.8.	Тип здания (сооружения) Дом № 4
	4.2.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Нет
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – до 22.04.2014 года
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.08.2014
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – RU22302000-129
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Комитет по строительству, архитектуре и развитию г.Барнаула
4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.3.1	Вид объекта капитального строительства Жилой дом № 14 по ул. С.Семенова, 17 в г.Барнауле
	4.3.2	Субъект Российской Федерации Алтайский край
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации Нет
	4.3.4	Вид населенного пункта Город

	4.3.5	Наименование населенного пункта Барнаул
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети С.Семенова
	4.3.8	Тип здания (сооружения) Дом № 17
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Нет
	4.3.10	Срок ввода объекта в эксплуатацию – до 26.07.2013
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.11.2012
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU22302000-107
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Комитет по строительству, архитектуре и развитию г.Барнаула
4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.4.1	Вид объекта капитального строительства Жилой дом № 11 со встроенными объектами общественного назначения по ул. Попова, 150 в г.Барнауле
	4.4.2	Субъект Российской Федерации Алтайский край
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации Нет
	4.4.4	Вид населенного пункта Город

	4.4.5	Наименование населенного пункта Барнаул
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Попова
	4.4.8	Тип здания (сооружения) Дом № 150
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Нет
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – до 30.09.2014
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 27.12.2012
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU22302000-128
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Комитет по строительству, архитектуре и развитию г.Барнаула
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства,	5.1.1	Саморегулируемая организация, членом которой является застройщик Некоммерческое партнерство «Алтайские строители»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 2225097429

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1397.04-2012-2221030960-С-004
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 18.04.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик – некоммерческая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях - нет	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - нет
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации-нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата - 31.03.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 90 341 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 2 009 337 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 697 085 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям – не заполняется
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика – не проводятся

декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика - отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствуют
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствуют
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые

		предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика - отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - отсутствует
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - отсутствует
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствуют
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель),

2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" - договор не заключался		установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного

		органа юридического лица)
7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике Нет	8.1.1	

Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории – не требуется
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства – многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Новосибирский район
	9.2.4	Вид населенного пункта Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта Элитный
	9.2.6	Округ в населенном пункте - нет
	9.2.7	Район в населенном пункте- нет
	9.2.8	Вид обозначения улицы Улица
	9.2.9	Наименование улицы Фламинго
	9.2.10	Дом №22
	9.2.11	Литера -нет

	9.2.12	Корпус- нет
	9.2.13	Строение-нет
	9.2.14	Владение-нет
	9.2.15	Блок-секция-нет
	9.2.16	Уточнение адреса - здание № 3 (по генплану)
	9.2.17	Назначение объекта - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте - 5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 5
	9.2.20	Общая площадь объекта - 7346,52 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта – кирпич
	9.2.22	Материал перекрытий – сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности – В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость – проектной документацией не определена
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора –нет
	10.1.2	Номер договора-нет
	10.1.3	Дата заключения договора-нет
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор-нет

Не заключался		
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Новосибирский инженерный центр»
	10.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 5406302273
	10.2.4	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.5	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «Сфера-Н»
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 5405231598
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Проектный институт «Алтайгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - нет
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) - нет

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 2221200682
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 29.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - № 4-1-1-0009-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Краевое автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Государственная экспертиза Алтайского края»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 2221123815
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы - не проводилась	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы - нет
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы-нет
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы-нет
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы-нет
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы-нет

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов 
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № RU 54519309-26
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 27.02.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до 31.12.2018г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 31.12.2015 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право аренды
	12.1.2	Вид договора Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора аренды земельного участка- №ДЗ-16

числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора аренды земельного участка - 15.01.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора аренды земельного участка - 30.01.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права аренды - 15.01.2019
	12.1.7	Даты государственной регистрации изменений в договор - Нет
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность - нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность - нет
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность- нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - нет
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка – публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка - отсутствует информация
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно- правовой формы- отсутствует информация
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка - нет
	12.2.5	Имя собственника земельного участка-нет
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) - нет
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка - нет
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок – неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 54:19:081301:1742
	12.3.2	Площадь земельного участка - 44,8297 га
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Подъезд к жилому дому запланирован с ранее запроектированной улицы Квартальная 1 по проектируемым внутриквартальным проездам. К крыльцам входов в жилой дом и в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрено устройство пандусов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) На территории жилого дома предусматривается стоянка для временного хранения автомобилей на 39 машино-мест, в том числе 4 машино-места для автомобилей маломобильных групп населения (МГН).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) На территории жилого дома предусматриваются площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой (гимнастическая, баскетбольная), площадки для сушки и чистки домашних вещей. С восточной стороны территории жилого дома предусматривается размещение двух дополнительных групповых площадок для детей дошкольного возраста и физкультурной площадки с возможностью использования их детским садом семейного типа. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Для площадок для занятий физкультурой предусматривается сетчатое ограждение «спорт 3.0) высотой 4,0м. площадки баскетбольной.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) На территории дома предусматривается площадка для мусоросборных контейнеров с бетонным покрытием.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется деревьями, кустарником, газоном с использованием привозного растительного грунта.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа территории и жилого дома маломобильными группами населения М1-М3, в т.ч. 4 машино-места на стоянке для временного хранения автомобилей, беспрепятственное перемещение по территории жилого дома, устройство пандусов на перепаде высот в местах пересечения тротуаров с проездами, пандусы к крыльцам входов, освещенность тамбуров контрастностью от 1:1,5 до 1:2.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Наружное освещение предусматривается установкой светильников на стенах жилого дома. Запроектировано освещение указателей пожарных гидрантов и номерного знака. Технические условия на наружное освещение отсутствуют.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства Отвод поверхностных вод с территории жилого дома предусматривается открытым способом по лотками проектируемых проездов в лотки внутриквартальных проездов и частично на рельеф.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электрические сети
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Региональные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 22.08.2014 (дополнение от 20.04.2016)
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - № 53-17/10103742 (дополнение № 53-17/125271)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – до 01.09.2018г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 284028,24руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Система теплоснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Жилищная инициатива»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2221030960
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 23.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №4-ТУ
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – не установлен
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения- не установлен.

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Сети холодного водоснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Горводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 28.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №5-15.906В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 158 039 181,80 рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Сети водоотведения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Горводоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 28.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №5-15.907к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения- 48 031 133,00 рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Орган местного самоуправления
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Мэрия города Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 18.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №2940
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – бессрочно

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не предусмотрена
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи – Местная, междугородняя, международная телефонная связь, высокоскоростной доступ в интернет, городское УКВ радио.
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Зап-СибТранстелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 5407205145
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи – диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – Производственно-коммерческая фирма «Валанд»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 5408144216
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках	15.1.1	Количество жилых помещений - 101
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 2

проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.2.1	в том числе машино-мест - 0					
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - 2					
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	51,93	2 (студия)	1	16,81	прихожая	11,49
						2	12,83	сан.узел	5,29
								зона кухни	5,51
								лоджия	5,03
2	жилое	1	1	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
3	жилое	2	1	48,19	2	1	16,07	прихожая	6,70
						2	11,94	сан.узел	1,69
								сан.узел	2,71
								кухня	9,09
								лоджия	9,51
4	жилое	2	1	40,92	1	1	18,09	прихожая	8,57
								сан.узел	3,76
								кухня	10,49
5	жилое	2	1	48,09	2 (студия)	1	10,26	прихожая	13,52

[illegible]

								лоджия	10,44
12	жилое	3	1	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
13	жилое	4	1	48,19	2	1	16,07	прихожая	6,70
						2	11,94	сан.узел	1,69
								сан.узел	2,71
								кухня	9,09
								лоджия	9,51
14	жилое	4	1	40,92	1	1	18,09	прихожая	8,57
								сан.узел	3,76
								кухня	10,49
15	жилое	4	1	48,09	2 (студия)	1	10,26	прихожая	13,52
						2	14,78	сан.узел	1,57
								сан.узел	2,83
								зона кухни	5,13
								лоджия	10,44
16	жилое	4	1	68,47	3 (студия)	1	10,87	прихожая	8,92
						2	21,16	сан.узел	1,57
						3	16,81	сан.узел	2,83
								кухня-ниша	6,30
								лоджия	10,44
17	жилое	4	1	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
18	жилое	5	1	48,19	2	1	16,07	прихожая	6,70

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

58	жилое	5	3	89,98	3	1	18,09	прихожая	16,89
						2	16,07	сан.узел	2,04
						3	17,36	сан.узел	3,46
								кухня	16,07
								лоджия	9,51
59	жилое	5	3	48,89	2 (студия)	1	10,26	прихожая	14,32
						2	14,78	сан.узел	1,57
								сан.узел	2,83
								зона кухни	5,13
								лоджия	10,44
60	жилое	5	3	68,47	3 (студия)	1	10,87	прихожая	8,92
						2	21,16	сан.узел	1,57
						3	16,81	сан.узел	2,83
								кухня-ниша	6,30
								лоджия	10,44
61	жилое	5	3	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
62	жилое	1	4	89,98	3	1	18,09	прихожая	16,89
						2	16,07	сан.узел	2,04
						3	17,36	сан.узел	3,46
								кухня	16,07
								лоджия	9,51
63	жилое	1	4	48,56	2 (студия)	1	10,26	прихожая	13,99
						2	14,78	сан.узел	1,57
								сан.узел	2,83
								зона кухни	5,13
								лоджия	10,44
64	жилое	1	4	51,93	2 (студия)	1	16,81	прихожая	11,49

						2	12,83	сан.узел	5,29
								зона кухни	5,51
								лоджия	5,03
65	жилое	1	4	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
66	жилое	2	4	89,98	3	1	18,09	прихожая	16,89
						2	16,07	сан.узел	2,04
						3	17,36	сан.узел	3,46
								кухня	16,07
								лоджия	9,51
67	жилое	2	4	48,89	2 (студия)	1	10,26	прихожая	14,32
						2	14,78	сан.узел	1,57
								сан.узел	2,83
								зона кухни	5,13
								лоджия	10,44
68	жилое	2	4	68,47	3 (студия)	1	10,87	прихожая	8,92
						2	21,16	сан.узел	1,57
						3	16,81	сан.узел	2,83
								кухня-ниша	6,30
								лоджия	10,44
69	жилое	2	4	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
70	жилое	3	4	89,98	3	1	18,09	прихожая	16,89
						2	16,07	сан.узел	2,04

						3	17,36	сан.узел	3,46
								кухня	16,07
								лоджия	9,51
71	жилое	3	4	48,89	2 (студия)	1	10,26	прихожая	14,32
						2	14,78	сан.узел	1,57
								сан.узел	2,83
								зона кухни	5,13
								лоджия	10,44
72	жилое	3	4	68,47	3 (студия)	1	10,87	прихожая	8,92
						2	21,16	сан.узел	1,57
						3	16,81	сан.узел	2,83
								кухня-ниша	6,30
								лоджия	10,44
73	жилое	3	4	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
74	жилое	4	4	89,98	3	1	18,09	прихожая	16,89
						2	16,07	сан.узел	2,04
						3	17,36	сан.узел	3,46
								кухня	16,07
								лоджия	9,51
75	жилое	4	4	48,89	2 (студия)	1	10,26	прихожая	14,32
						2	14,78	сан.узел	1,57
								сан.узел	2,83
								зона кухни	5,13
								лоджия	10,44
76	жилое	4	4	68,47	3 (студия)	1	10,87	прихожая	8,92
						2	21,16	сан.узел	1,57
						3	16,81	сан.узел	2,83

								кухня-ниша	6,30
								лоджия	10,44
77	жилое	4	4	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
78	жилое	5	4	89,98	3	1	18,09	прихожая	16,89
						2	16,07	сан.узел	2,04
						3	17,36	сан.узел	3,46
								кухня	16,07
								лоджия	9,51
79	жилое	5	4	48,89	2 (студия)	1	10,26	прихожая	14,32
						2	14,78	сан.узел	1,57
								сан.узел	2,83
								зона кухни	5,13
								лоджия	10,44
80	жилое	5	4	68,47	3 (студия)	1	10,87	прихожая	8,92
						2	21,16	сан.узел	1,57
						3	16,81	сан.узел	2,83
								кухня-ниша	6,30
								лоджия	10,44
81	жилое	5	4	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
82	жилое	1	5	89,98	3	1	18,09	прихожая	16,89
						2	16,07	сан.узел	2,04
						3	17,36	сан.узел	3,46

[illegible]

[illegible]

95	жилое	4	5	48,89	2 (студия)	1	10,26	прихожая	14,32
						2	14,78	сан.узел	1,57
								сан.узел	2,83
								зона кухни	5,13
								лоджия	10,44
96	жилое	4	5	68,47	3 (студия)	1	10,87	прихожая	8,92
						2	21,16	сан.узел	1,57
						3	16,81	сан.узел	2,83
								кухня-ниша	6,30
								лоджия	10,44
97	жилое	4	5	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74
						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51
98	жилое	5	5	89,98	3	1	18,09	прихожая	16,89
						2	16,07	сан.узел	2,04
						3	17,36	сан.узел	3,46
								кухня	16,07
								лоджия	9,51
99	жилое	5	5	48,89	2 (студия)	1	10,26	прихожая	14,32
						2	14,78	сан.узел	1,57
								сан.узел	2,83
								зона кухни	5,13
								лоджия	10,44
100	жилое	5	5	68,47	3 (студия)	1	10,87	прихожая	8,92
						2	21,16	сан.узел	1,57
						3	16,81	сан.узел	2,83
								кухня-ниша	6,30
								лоджия	10,44
101	жилое	5	5	87,63	3 (студия)	1	15,99	прихожая	18,74

						2	17,74	сан.узел	2,04
						3	16,24	сан.узел	3,46
								зона кухни	9,63
								гардероб	3,78
								лоджия	9,51

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Детский сад сем. типа	1	1	87,45	тамбур	4,88
					раздевальная	15,02
					сан. узел	1,59
					сан. узел	1,83
					коридор	4,25
					туалет	3,13
					умывальная	3,22
					кухня	11,78
					детский сад	32,24
					лоджия	9,51
2	Детский сад сем. типа	1	1	62,39	тамбур	5,03
					помещение для санок и лыж	5,15
					раздевальная	10,52
					сан. узел	1,49
					сан. узел	2,83
					коридор	6,05
					туалет	2,33
					умывальная	3,2
					кухня	9,29
					детский сад	26,68

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 4	Кладовая уборочного инвентаря	4,20
2	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 4	Электрощитовая	10,10
3	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 1	Тамбуры	17,74
4	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 2	Тамбуры	17,74
5	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 3	Тамбуры	17,74
6	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 4	Тамбуры	12,61
7	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 5	Тамбуры	17,74
8	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 1	Лифтовый холл	21,15
9	Нежилое	Этаж 2-5, блок-секция 1	Лифтовый холл	57,68
10	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 2	Лифтовый холл	21,15
11	Нежилое	Этаж 2-5, блок-секция 2	Лифтовый холл	57,68
12	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 3	Лифтовый холл	21,15
13	Нежилое	Этаж 2-5, блок-секция 3	Лифтовый холл	57,68
14	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 4	Лифтовый холл	30,08

15	Нежилое	Этаж 2-5, блок-секция 4	Лифтовый холл	81,60
16	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 5	Лифтовый холл	22,97
17	Нежилое	Этаж 2-5, блок-секция 5	Лифтовый холл	81,60
18	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 1	Тех.подполье	265,98
19	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 1	Узел управления	17,69
20	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 1	Узел учета тепла	26,39
21	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 1	Техническое помещение	26,39
22	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 2	Тех.подполье	322,91
23	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 2	Узел управления	17,69
24	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 3	Тех.подполье	322,91
25	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 3	Узел управления	17,69
26	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 4	Тех.подполье	259,56
27	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 4	Узел управления	6,44
28	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 5	Тех.подполье	309,28
29	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 5	Узел управления	17,69
30	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 5	Узел учета горячей и холодной воды	6,35
31	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 5	Узел учета отопления	6,00
32	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 5	Водомерный узел	4,54

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Электрощитовые на первом этаже секции №4	Вводно-распределительные и распределительные щиты комплектного и индивидуального изготовления Система заземления TN-C-S	Комплектная вводная панель типа ВРУ1 Для подключения потребителей узла управления, телекоммуникационных устройств запроектированы щиты типа ЩМП с аппаратами управления и защиты. Этажные щитки типа ЩЭ, квартирные щиты – типа ЩРВ-П-12, щиты детского сада – ЩРВ-36-1.	Потребление и учет электроэнергии
2.	Во всех помещениях общего пользования	Светильники рабочего и аварийного (эвакуационного) освещения со светодиодными лампами и энергосберегающими лампами с высокой светоотдачей	Типы светильников и мощность ламп - в соответствии с нормируемой освещенностью и назначением помещений. Управление общедомовым освещением – блоком автоматического управления.	Освещение помещений, экономия электроэнергии
3.	По периметру здания	Наружные поливочные краны		Полив придомовой территории
4.	На вводе в здание	Трубопроводы водоснабжения Водомерный узел с обводной линией на жилой дом и детский сад семейного типа и счетчиком воды	Диаметр 100мм	Хозяйственно-питьевое и внутреннее противопожарное водоснабжение (раздельные системы)

5.	Внутридомовые системы	Магистральные трубопроводы Внутренние сети канализации Трубопроводы тепловой сети	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75*, полипропиленовые трубы PN 10 Classic «FVPlast» для холодного водоснабжения, «FVPlast STABI PN20» –для горячего водоснабжения. Полипропиленовые трубы POLITRON. Стальные электросварные термообработанные трубы по ГОСТ 10704-91 группы В, сталь марки Ст3сп5 ГОСТ 3262-75	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
----	-----------------------	--	---	--

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Пассажирские лифты грузоподъемностью 630 кг	Вертикальная связь между этажами дома	По одному в каждой блок-секции дома
2	Машинное отделение лифтов	Обеспечение работы лифтов	Каждая блок-секция дома
3	Лестничные клетки типа Л1, с холлами, тамбурами, площадками, лестничными маршами, выходами на чердак и кровлю	Вертикальная связь между этажами дома	Каждая блок-секция дома
4	Чердак, кровля	Техническое	Крыша здания (чердачная с организованным наружным водостоком и

			снегозадержателями)
5	Техническое подполье	Техническое	Под жилым домом
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этапы реализации проекта строительства 1 этап (устройство фундамента, кирпичная кладка, наружные инженерные сети) - 20 процентов готовности, 2 этап (кирпичная кладка) - 40 процентов готовности, 3 этап (кирпичная кладка, остекление, сантехнические и электротехнические работы, благоустройство, наружные инженерные сети) – 60 процентов готовности, 4 этап (кирпичная кладка, наружные инженерные сети, благоустройство, остекление, отделочные, сантехнические и электротехнические работы) – 80 процентов готовности, 5 этап (наружные инженерные сети, благоустройство, остекление, отделочные, сантехнические и электротехнические работы, ввод объекта в эксплуатацию, получение разрешения на ввод) – 100 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 этап – 3 квартал 2015г. – 1 квартал 2016 г. 2 этап – 1-3 квартал 2016г. 3 этап – 3-4 квартал 2016г. 4 этап – 4 квартал 2016г. – 2 квартал 2017 г. 5 этап – 2-4 квартал 2017г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	279 810 000 рублей	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее	

строительстве		исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в страховой организации
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 54:19:081301:1742
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу- отсутствует	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу - нет
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы - нет
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу - нет
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствуют	20.1.1	Вид соглашения или сделки -отсутствует
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - отсутствует
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы- отсутствует
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства-отсутствует
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) - нет
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств-нет
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -нет
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала		

застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц –

Не требуется заполнение данного раздела

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)

	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц Не требуется заполнение данного раздела		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или)		

иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

Не требуется заполнение данного раздела

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в

некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" – не имеется				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры - нет		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры-нет		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность-нет		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность-нет		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность-нет		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность-нет		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2 Не имеется	3 Не имеется	

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте - отсутствует		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	28.05.2015	КС	Кладочный план техподполья, Схемы расположения фундаментных блоков по осям "А"... "Г", Схемы расположения фундаментных блоков по осям "Д", "1"... "10", Ведомость чертежей часть II, Схема расположение керамзитобетонного пояса 1-го и 3-го этажей, Крыльцо №8,9,10,11,12
2	02.06.2015	Кжи	Балка пояс БП-22,БП-17,Балка-пояс БП-15п. Балка-пояс БП-15пл. Опалубочный чертёж, Балка-пояс БП-15п. Балка-пояс БП-15пл.Спецификация изделий и материалов
3	29.06.2015	КС	План тепловой сети

4	29.06.15	КС	Общие данные Сечения по стенам технического подполья 1-1...3-3, Сечения по стенам технического подполья 7-7, 8-8
5	13.07.15	КС	Ведомость чертежей (Продолжение 1,2), Ведомость чертежей часть II, Схема расположения элементов стропильной системы блок-секция №1, Разрез 11-11. Узел К, Узлы А...Д, Ж
6	07.15	АР	Паспорта 1,2,3,4,5 этажей, План первого этажа Блок-секция №4, Блок-секция №1 Фасады I-III, IV-V, V-IV, Блок-секция №2 Фасады VI-VII, VII-VI, Блок-секция №3 Фасады VIII-IX, IX-VIII, Блок-секция №5 Фасады XII-XIII, XIII-XII, XIV-XVI, Спецификация элементов заполнения оконных проёмов, Схемы окон и витражей (окончание) Блок-секция №4,5, План типового этажа Блок-секция № 1,2,3,5
7	28.08.15	ТС	План тепловой сети к ж.д. №3
8	28.08.15	НВ	План наружных сетей водопровода, Профиль водопровода, Спецификация оборудования, изделий и материалов. Водоснабжение.
9	21.09.15	КС	Кладочный план техподполья, Сечение по стенам технического подполья 4-4...6-6, Узел 1..3, спецификация элементов прямиков
10	22.10.15	КС	Схема расположения фундаментных блоков по осям "А"... "Г", Блок-секция №1, Схема расположения фундаментных блоков по осям "Д", "1"... "10", Блок-секция №2, Схема расположения фундаментных блоков по осям "А"... "Е", Блок-секция №4, Схема расположения фундаментных блоков по осям "Д", "1"... "10", Блок-секция №3, Схема расположения фундаментных блоков по осям "1"... "7", Блок-секция №4, Схема расположения фундаментных блоков по осям "Д", "1"... "10", Блок-секция №5
11	06.11.15	КС	Деталь выполнения ограждения лоджий, Сечения 1-1...5-5

12	11.15	АР	Паспорт цветового решения фасада, План первого этажа ,Разрез 1-1,Разрез 2-2Блок секция №1,Разрез 4-4,Разрез 5-5-,Блок секция №2,Разрез 6-6,Разрез 7-7, Разрез 8-8 Блок секция №3,Разрез 10-10,Разрез 11-11 Блок секция №5,Блок-секция №1 Фасады I-III,IV-V, V-IV,Блок-секция №2 Фасады VI-VII, VII-VI,Блок-секция №3 Фасады VIII-IX,IX-VIII,Блок-секция №4 Фасады XI-I, VII-X, X-XV, III-XI,Блок-секция №5 Фасады XII-XIII, XIII-XII, XIV-XVI, Спецификация элементов заполнения оконных проёмов, Схема окон и витражей
13	20.11.15	КС	Ведомость чертежей, ведомость ссылочных и прилагаемых документов, ведомость спецификаций, Ведомость перемычек, Схема расположения элементов керамзитобетонного пояса 1-го и 3-го этажей, Схема расположения элементов арматурного пояса на отм. +5.650,Керамзитобетонный пояс. Узла А,Б,В и Г, Изделия монтажные ИМ3-3,ИМ4-3,ИМ5-3,ИМ6-3
14	01.12.15	КЖ.И	Прогон ПРГ 36.1.4-4АIII-и (ПРГ5-1),Прогон ПРГ 32.1.4-4АIII-и (ПРГ5-2),Прогон ПРГ 32.1.4-4АIII-и-1 (ПРГ5-3),Прогон ПРГ 32.1.4-4АIII-и-2 (ПРГ5-4)
15	01.12.15	КС	Ведомость перемычек (начало, продолжение 3, окончание),Схема расположения элементов перекрытия техподполья Блок секция №4,Схема расположения элементов перекрытия с 1 по 5 этажи Блок секция №4,Лестница №2 (Блок-секция №4),Лестница №1, Разрезы 1-1 и 2-2 (Блок-секция №1,2,3,5),Лестница №1 (Блок-секция №1,2,3,5),Лестница №2, Разрезы 1-1 и 2-2 (Блок-секция №4)
16	15.02.16	ЭС	План КЛ-0,4 кВ, Таблица выбора кабеля 0,4 кВ, Спецификация оборудования, изделий и материалов
17	03.16	АР	Паспорт цветового решения фасада, Блок-секция №1 Фасады I-III,IV-V, V-IV, Блок-секция №5 Фасады XII-XIII, XIII-XII, XIV-XVI
18	14.03.16	ЭМО	РД6699-3-ЭМО Система электроснабжения, выдан взамен предыдущего
19	17.03.16	ЭС	План КЛ-0,4 кВ, Таблица выбора кабеля 0,4 кВ, Спецификация оборудования, изделий и материалов

20	18.04.16	ВК	План первого этажа, План 2-5 этажа, План 2 этажа, Блок-секция №4, Спецификация оборудования, изделий и материалов, План подвала (Водоснабжение), План первого этажа, План 2-5 этажей, Схема В1, Т3, Т4, Схема стояков В1, Т3, Т4, Узел А
21	15.04.16	КС	Ведомость чертежей (Начало и продолжение 1), Ведомость перемычек (начало, продолжение 2), Фрагмент 1, Фрагмент 1. Разрезы 3-3, 4-4, Спецификация материалов крепления облицовки
22	21.04.16	КС	Ведомость чертежей (Начало и продолжение 1), Кладочный план техподполья, Схема расположения фундаментных блоков по осям "А" ... "Г", Схема расположения фундаментных блоков по осям "1" ... "7", Ведомость чертежей часть II (начало), Схема расположения элементов перекрытия техподполья, Схема расположения элементов перекрытия 1-го ... 5-го этажа
23	26.07.16	НК	План наружных сетей канализации, Профиль канализации, Выборка колодцев. Узел прохода пластмассовых труб
24	06.10.16	ЭМО	Электрооборудование. План первого этажа. План типового этажа, План второго этажа, Блок-секция №4, Спецификация оборудования, изделий и материалов. Жилой дом №3
25	4.10.16	ОВ	Общие данные, План первого этажа, План типового этажа, План чердака, Схема системы отопления, Принципиальная схема автоматического управления, Автоматический узел управления, Спецификация оборудования, изделий и материалов
26	04.16	АР	Общие данные (начало, продолжение 1, 3), Паспорт цветового решения фасада, План первого этажа, Разрез 3-3, блок-секция №1
27	10.16	АР	Общие данные (начало, продолжение 1, 5, 8, 11, 14, 17)
28	10.16	АР	Общие данные (начало, продолжение 1), Разрез 3-3, блок-секция №1

29	01.11.16	ЭМО	Общие данные (начало, продолжение)
30	31.10.16	КС	Ведомость чертежей (начало, продолжение 1,2), Общие данные, Разрез 1-1, 2-2...11-11, Узел К, Узлы А...Д, Ж
31	26.01.14	АТС1	Узел учета тепла. Узел учета ХВС. Общие данные, Узел учета тепла. Узел учета ХВС. Схема расположения, Схема автоматизации функциональная, Щит учета 4 (ЩУ4). Общий вид, Жилой дом №3 с детским садом семейного типа, Щит учета 3 (ЩУ3). Общий вид, Спецификация оборудования и материалов. Узел учета тепла
32	07.02.17	ВК.С6	Спецификация оборудования и материалов
33	07.02.17	ВК	План техподполья, Схема К1, Общие данные, Компановочная схема, План подвала (Водоснабжение), Схема В1, Т3, Т4, Схема стояков В1, Т3, Т4, Узел А, Спецификация оборудования, изделий и материалов, Схема В11, Т31, Т41. Схема прокладки труб Т3, Т4, для обогрева шкафчиков, Схема В12, Т32, Т42. Схема прокладки труб Т3, Т4 для обогрева шкафчиков
34	31.01.17	КС	Кладочный план техподполья, блок-секция №1, Спецификация элементов стен техподполья
35	11.01.17	ЭС	Таблица выбора кабеля 0,4 кВ
36	16.01.17	ТС	Общие данные, План тепловой сети к ж.д. №3, Профиль тепловой сети к ж.д. №3. Сечение 1-1, Камера УТ-14. Сечение 1-1, Спецификация материалов и оборудования
37	17.01.17	НВ	Общие данные, План наружных сетей водопровода, Профиль водопровода, Спецификация оборудования, изделий и материалов. Водоснабжения.
38	09.01.17	ЭМО	Общие данные (начало и окончание), Электрооборудование. Схема принципиальная распределительных сетей ВРУ, Схема принципиальная распределительных сетей АВР, Схема принципиальная групповых сетей ВРУ, План техподполья. План первого этажа. План типового этажа. Блок-секция №1, Схема расчётная групповых сетей щита ЩОС-1, ЩОС-2, Блок-секция №1. План

			1-го этажа, Таблица расчётов токов короткого замыкания ВРУ, Спецификация оборудования, изделий и материалов. Жилой дом №3, Спецификация оборудования, изделий и материалов. Помещение детского сада. Опросный лист на ВРУ. Опросный лист на АВР.
39	03.03.17	КС	Ведомость чертежей (начало, продолжение 1), Деталь выполнения ограждения лоджий, Сечений 1-1...5-5, Сечение 2-2 для 2-го...5-го этажей
40	03.17	АР	Общие данные (начало, продолжение 1), Паспорт цветового решения фасада, План техподполья Блок-секция №1, План первого этажа, Блок-секция №1 Фасады I-III, IV-V, V-IV, Блок-секция №2 Фасады VI-VII, VII-VI, Блок-секция №3 Фасады VIII-IX, IX-VIII, Блок-секция №4 Фасады XI-I, VII-X, X-XV, III-XI, Блок-секция №5 Фасады XII-XIII, XIII-XII, XIV-XVI, Спецификация элементов заполнения оконных проёмов, Блок-секции 1,2,3, Схема окон и витражей, Спецификация элементов заполнения дверных проёмов Блок-секция №1
41	03.04.17	ЭМО	Общие данные (начало и продолжение), Спецификация оборудования, изделий и материалов. Жилой дом №3

Генеральный директор
ООО «Жилищная инициатива»



Ю.А.Гатилов