

Кому Обществу с ограниченной ответст-

(наименование застройщика

венностью «Строй-Плюс»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630054, г. Новосибирск, 1-й пер. Римского-

полное наименование организации - для

Корсакова, 5

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

N 54-Ru 54303000 – 201-2015

Дата 03.04.15

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземная автостоянка, трансформаторная подстанция.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Гарант».</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<i>№ 2-1-1-0011-15 от 24.06.2015</i>

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:064090:192
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:064090
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 543030006057 от 23.06.2015, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 24.06.2015 № 4242. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проект», Шифр: 558.14, 2014 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения.</b>	
	Общая площадь (кв. м):	18627,3
	Площадь участка (кв. м):	5460,0
	Объем (куб. м):	81713,3
	в том числе подземной части (куб. м):	3941,3





Количество этажей (шт.):	27	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1407,6		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 381, площадь квартир -17182,3 кв. м; помещения общественного назначения: количество – 3, площадь – 295,3 кв. м; количество блок-секций – 2.</i>		
<b><i>Подземная автостоянка.</i></b>			
Общая площадь (кв. м):	2779,3	Площадь участка (кв. м):	5460,0
Объем (куб. м):	11175,8	в том числе подземной части (куб. м):	11175,8
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	176,8		
Иные показатели	<i>Количество машино-мест – 91.</i>		
<b><i>Трансформаторная подстанция.</i></b>			
Общая площадь (кв. м):	21,5	Площадь участка (кв. м):	5460,0
Объем (куб. м):	52,9	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	55,4		
Иные показатели	<i>Мощность – 2х1000 кВА.</i>		

5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Серафимовича, 21.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "12" января 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 558.14-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 07 " июля 2015 г.

М.П.



  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 01 " августа 2018 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 08 " августа 2018 г.

М.П.



  
(подпись)

А.И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)



Прошито,  
прономеровано,  
скреплено печатом

№ листка

ДЛЯ  
ДОКУМЕНТОВ

\* УАСМ

ска