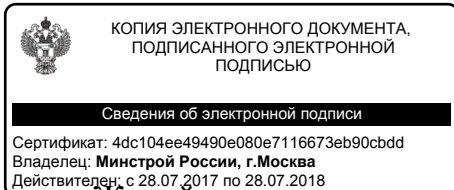
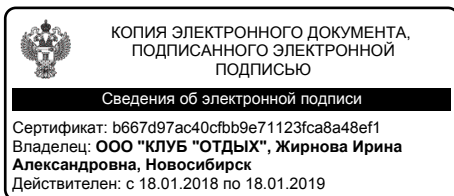


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-54-000147-02 от 04.04.2018

Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. 1 этап строительства: Корпус №2 (по генплану), подземная автостоянка в осях К-П/11-24 и трансформаторная подстанция № 8 (по генплану).

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КЛУБ "ОТДЫХ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "КЛУБ "ОТДЫХ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	630008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Толстого
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 56 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 1 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	3621788
	1.4.2	Адрес электронной почты	oksalfa@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.жк-сосновыйбор.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	ЖИРНОВА
	1.5.2	Имя	ИРИНА
	1.5.3	Отчество	АЛЕКСАНДРОВНА
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5410787038
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1145476118930
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"СД Капитал"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7709457520
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-6435,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	363726,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	70402,00
--	-------	--	----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Проектной организацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение Многоквартирного жилого дома. Состоящего из корпусов №1,2,3,4,5 они объединены единой подземной автостоянкой 1 этап строительства корпус №2, подземная автостоянка в осях К/П-11-24 и трансформаторная подстанция
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Калининский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Богдана Хмельницкого
	<b>9.2.10</b>	Дом	21
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	2
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 690,54
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	В
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Богдана Хмельницкого

	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого,21
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	1 646,8
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	D (Нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**



<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Стадия НСК"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406565586

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5402104150
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Федеральное государственное бюджетное учреждение (75103)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Сибирский государственный университет путей сообщения

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5402113155
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16.05.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-1-0312-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-2-0043-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-1-20401-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-1-2-0050-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-1-2-0089-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)

	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	<b>10.5.5</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	



10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Сосновый бор"
--	--------	---	-------------------

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	Ru 54303000-113; № 54303000-113и-2016 ; №54-Ru54303000-113и1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	03.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	05.08.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	13.02.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	мэрия города Новосибирска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	купли-продажи

<b>(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	907/12;2991
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.11.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	19.12.2007
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	25.01.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	<b>12.2. О собственнике земельного</b>	12.2.1	Собственник земельного участка

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Клуб"Отдых"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	5410787038
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	27690 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 и 7,5 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной от 1,5 до 4 метров. Для осуществления противопожарной
---	--------	---	--

			безопасности помимо проездов запроектированы тротуары под колесную нагрузку шириной 6.0 метров для проезда пожарной техники. Расстояния от корпусов и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ .
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		в границах территории земельного участка проектом предусмотрено расположение для корпуса № 2 - 35 м/м в подземной автостоянке и на открытых стоянках - 50 м/мест.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Проектом предусмотрена площадка для игр детей , площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой и хозяйственных целей.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		В каждом подъезде, проектом предусмотрены мусорокамеры. В границах земельного участка предусмотрены места для установки мусорных контейнеров, в соответствии с СанПиН.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Документация согласно ведомости элементов озеленения.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 проектной документации

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	отсутствует, технические условия не требуются.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети

	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.08.2013
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-10/90281;53-10/110612;53-10/130289
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	394 427,39
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Горводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-25222
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Новосибирскгортеплоэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406268216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	84;84a;84б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	19 623 964,2
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
--	--------	---	--

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	179
	15.1.2	Количество нежилых помещений	35
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	35
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	185

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	179
	15.1.2	Количество нежилых помещений	35
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	35
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	185

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

	Назначение	Этаж	Номер	Общая	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений
--	------------	------	-------	-------	------------	----------------	-------------------

Условный номер		расположения	подъезда	площадь, кв. м.	комнат	вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	81,56	3	2	14,05	санузел	5,04
						3	14,67	туалет	4,21
						1	19,25	прихожая	3,29
								лоджия	1,83
								кухня	10,15
								холл	9,07
2	жилое помещение	1	1	39,95	1	1	18,05	прихожая	6,48
								санузел	5,1
								кухня	10,28
3	жилое помещение	1	1	59,4	2	1	17,27	холл	5,26
						2	13,59	ванна	3,39
								туалет	1,62
								прихожая	7,32
								кухня	10,95
4	жилое помещение	1	1	46,79	1	1	21,45	прихожая	6,99
								санузел	6,35
								кухня	12

5	жилое помещение	1	1	46,79	1	1	21,45	прихожая санузел кухня	6,99 6,35 12
6	жилое помещение	1	1	59,32	2	1 2	17,27 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая	10,95 5,26 3,39 1,62 7,24
7	жилое помещение	1	1	39,94	1	1	18	прихожая санузел кухня	6,56 4,92 10,46
8	жилое помещение	1	1	39,97	1	1	17,5	прихожая санузел кухня холл	2,7 5,17 10,91 4,06
9	жилое помещение	2	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	холл санузел туалет прихожая лоджия балкон кухня	9,07 5,04 3,43 3,29 1,83 1,64 10,15

10	жилое помещение	2	1	42,1	1	1	18,05	прихожая санузел кухня балкон	6,67 4,95 10,28 2,15
11	жилое помещение	2	1	60,62	2	1 2	17,27 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64
12	жилое помещение	2	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
13	жилое помещение	2	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77

14	жилое помещение	2	1	60,57	2	1 2	17,27 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
15	жилое помещение	2	1	42,34	1	1	18	прихожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4
16	жилое помещение	2	1	59,57	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,64 1,44 4,22 1,66
17	жилое помещение студия	2	1	28,41	1	1 2	17,27 13,59	прихожая санузел лоджия	3,62 4,85 2,54

18	жилое помещение	3	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	холл санузел туалет прихожая лоджия балкон кухня	9,07 5,04 3,43 3,29 1,83 1,64 10,15
19	жилое помещение	3	1	42,1	1	1	18,05	прихожая санузел кухня балкон	6,67 4,95 10,28 2,15
20	жилое помещение	3	1	60,62	2	1 2	17,27 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64
21	жилое помещение	3	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77

22	жилое помещение	3	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
23	жилое помещение	3	1	60,57	2	1 2	17,27 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
24	жилое помещение	3	1	42,34	1	1	18	прихожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4
25	жилое помещение	3	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 4,22 1,66

26	жилое помещение студия	3	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
27	жилое помещение	4	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	холл санузел туалет прихожая лоджия балкон кухня	9,07 5,04 3,34 3,29 1,81 1,64 10,15
28	жилое помещение	4	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
29	жилое помещение	4	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64



30	жилое помещение	4	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
31	жилое помещение	4	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
32	жилое помещение	4	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
33	жилое помещение	4	1	42,34	1	1	18	прихожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

34	жилое помещение	4	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 4,22 1,66
35	жилое помещение	4	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
36	жилое помещение	5	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	холл санузел ванна, туалет прихожая лоджия балкон кухня	9,07 5,04 3,43 3,29 1,81 1,64 10,15
37	жилое помещение	5	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15

38	жилое помещение	5	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64
39	жилое помещение	5	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
40	жилое помещение	5	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
41	жилое помещение	5	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66

42	жилое помещение	5	1	42,34	1	1	18	прихожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4
43	жилое помещение	5	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 4,22 1,66
44	жилое помещение студия	5	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
45	жилое помещение	6	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	холл санузел туалет прихожая лоджия балкон кухня	9,07 5,04 3,43 3,29 1,81 1,64 10,15

46	жилое помещение	6	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
47	жилое помещение	6	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64
48	жилое помещение	6	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
49	жилое помещение	6	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77

50	жилое помещение	6	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
51	жилое помещение	6	1	42,34	1	1	18	прихожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4
52	жилое помещение	6	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 4,22 1,66
53	жилое помещение студия	6	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54

54	жилое помещение	7	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	холл ванна, туалет туалет прихожая лоджия балкон кухня	9,07 5,04 3,43 3,29 1,81 1,64 10,15
55	жилое помещение	7	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
56	жилое помещение	7	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64
57	жилое помещение	7	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77

58	жилое помещение	7	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
59	жилое помещение	7	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
60	жилое помещение	7	1	42,34	1	1	18	прихожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4
61	жилое помещение	7	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 4,22 1,66



62	жилое помещение студия	7	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
63	жилое помещение	8	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	холл ванна,туалет туалет прихожая лоджия балкон кухня	9,07 5,04 3,43 3,29 1,81 1,64 10,15
64	жилое помещение	8	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
65	жилое помещение	8	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

66	жилое помещение	8	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
67	жилое помещение	8	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
68	жилое помещение	8	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
69	жилое помещение	8	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

70	жилое помещение	8	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
71	жилое помещение студия	8	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
72	жилое помещение	9	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
73	жилое помещение	9	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
74	жилое помещение	9	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

75	жилое помещение	9	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
76	жилое помещение	9	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
77	жилое помещение	9	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
78	жилое помещение	9	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

79	жилое помещение	9	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
80	жилое помещение студия	9	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
81	жилое помещение	10	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
82	жилое помещение	10	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
83	жилое помещение	10	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

84	жилое помещение	10	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
85	жилое помещение	10	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
86	жилое помещение	10	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
87	жилое помещение	10	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

88	жилое помещение	10	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
89	жилое помещение студия	10	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
90	жилое помещение	11	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
91	жилое помещение	11	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
92	жилое помещение	11	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

93	жилое помещение	11	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
94	жилое помещение	11	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
95	жилое помещение	11	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
96	жилое помещение	11	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4



97	жилое помещение	11	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
98	жилое помещение студия	11	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
99	жилое помещение	12	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
100	жилое помещение	12	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
101	жилое помещение	12	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

102	жилое помещение	12	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
103	жилое помещение	12	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
104	жилое помещение	12	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
105	жилое помещение	12	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

106	жилое помещение	12	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
107	жилое помещение студия	12	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
108	жилое помещение	13	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
109	жилое помещение	13	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
110	жилое помещение	13	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

111	жилое помещение	13	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
112	жилое помещение	13	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
113	жилое помещение	13	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
114	жилое помещение	13	1	42,34	1	1	18	прихожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

115	жилое помещение	13	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
116	жилое помещение студия	13	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
117	жилое помещение	14	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
118	жилое помещение	14	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
119	жилое помещение	14	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

120	жилое помещение	14	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
121	жилое помещение	14	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
122	жилое помещение	14	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
123	жилое помещение	14	1	42,34	1	1	18	прихожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

124	жилое помещение	14	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
125	жилое помещение студия	14	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
126	жилое помещение	15	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
127	жилое помещение	15	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
128	жилое помещение	15	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

129	жилое помещение	15	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
130	жилое помещение	15	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
131	жилое помещение	15	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
132	жилое помещение	15	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4



133	жилое помещение	15	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
134	жилое помещение студия	15	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
135	жилое помещение	16	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
136	жилое помещение	16	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
137	жилое помещение	16	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

138	жилое помещение	16	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
139	жилое помещение	16	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
140	жилое помещение	16	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
141	жилое помещение	16	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

142	жилое помещение	16	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
143	жилое помещение студия	16	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
144	жилое помещение	17	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
145	жилое помещение	17	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
146	жилое помещение	17	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

147	жилое помещение	17	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
148	жилое помещение	17	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
149	жилое помещение	17	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
150	жилое помещение	17	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

151	жилое помещение	17	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
152	жилое помещение студия	17	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
153	жилое помещение	18	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
154	жилое помещение	18	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
155	жилое помещение	18	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

156	жилое помещение	18	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
157	жилое помещение	18	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
158	жилое помещение	18	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
159	жилое помещение	18	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

160	жилое помещение	18	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
161	жилое помещение студия	18	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
162	жилое помещение	19	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
163	жилое помещение	19	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
164	жилое помещение	19	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

165	жилое помещение	19	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
166	жилое помещение	19	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
167	жилое помещение	19	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
168	жилое помещение	19	1	42,34	1	1	18	приожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4



169	жилое помещение	19	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
170	жилое помещение студия	19	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54
171	жилое помещение	20	1	82,42	3	1 2 3	14,67 14,05 19,25	лоджия балкон кухня	1,81 1,64 10,15
172	жилое помещение	20	1	42,1	1	1	18,05	санузел кухня прихожая балкон	4,95 10,28 6,67 2,15
173	жилое помещение	20	1	60,94	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,28 1,64

174	жилое помещение	20	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
175	жилое помещение	20	1	47,51	1	1	21,2	прихожая санузел кухня лоджия	6,99 5,55 12 1,77
176	жилое помещение	20	1	60,88	2	1 2	17,58 13,59	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,58 5,26 3,39 1,62 7,2 1,66
177	жилое помещение	20	1	42,34	1	1	18	прихожая санузел кухня балкон	6,56 4,92 10,46 2,4

178	жилое помещение	20	1	59,36	2	1 2	19,41 11,45	кухня холл ванна туалет прихожая балкон	10,9 5,85 4,43 1,44 6,67 1,66
179	жилое помещение студия	20	1	27,69	1	1	17,4	прихожая санузел лоджия	3,62 4,13 2,54

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.	
1	2	3	4	5	6		7

1	нежилое помещение	-1	1	21,28	машино-место	21,28
2	нежилое помещение	-1	1	16,74	машино-место	16,74
3	нежилое помещение	-1	1	16,74	машино-место	16,74
4	нежилое помещение	-1	1	15,95	машино-место	15,95
5	нежилое помещение	-1	1	14,6	машино-место	14,6
6	нежилое помещение	-1	1	16,74	машино-место	16,74

7	нежилое помещение	-1	1	16,74	машино-место	16,74
8	нежилое помещение	-1	1	16,15	машино-место	16,15
9	нежилое помещение	-1	1	23,18	машино-место	23,18
10	нежилое помещение	-1	1	18,12	машино-место	18,12
11	нежилое помещение	-1	1	18,12	машино-место	18,12
12	нежилое помещение	-1	1	18,12	машино-место	18,12

13	нежилое помещение	-1	1	17,28	машино-место	17,28
14	нежилое помещение	-1	1	17,28	машино-место	17,28
15	нежилое помещение	-1	1	17,28	машино-место	17,28
16	нежилое помещение	-1	1	18,12	машино-место	18,12
17	нежилое помещение	-1	1	18,12	машино-место	18,12
18	нежилое помещение	-1	1	18,12	машино-место	18,12

19	нежилое помещение	-1	1	18	машино-место	18
20	нежилое помещение	-1	1	14,4	машино-место	14,4
21	нежилое помещение	-1	1	15,42	машино-место	15,42
22	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
23	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
24	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82

25	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
26	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
27	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
28	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
29	нежилое помещение	-1	1	16,8	машино-место	16,8
30	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82



31	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
32	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
33	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
34	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82
35	нежилое помещение	-1	1	17,82	машино-место	17,82

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	лестница	подвал	общественное	3,58
2	тамбур	подвал	общественное	14,48
3	пожарная насосная	подвал	общественное	20,14
4	лестница	подвал	общественное	5,15
5	узл ввода водопровода насосная станция автоматического пожаротушения	подвал	общественное	48,73
6	венткамера	подвал	общественное	13,69
7	узел ввода теплосетей	подвал	общественное	14,29
8	техническое помещение	подвал	общественное	352,44
9	тамбур-шлюз	подвал	общественное	3,97
10	электрощитовая ИТП	подвал	общественное	4,63
11	Узел ввода электрокабелей	подвал	общественное	7,04

12	ИТП	подвал	общественное	24,76
13	ИТП	подвал	общественное	40,71
14	коридор	подвал	общественное	52,86
15	тамбур-шлюз	подвал	общественное	4,77
16	лестница	подвал	общественное	2,21
17	тамбур	1 этаж	общественное	3,9
18	тамбур	1 этаж	общественное	3,06
19	комната охраны	1 этаж	общественное	12,56
20	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	1,46
21	тамбур	1 этаж	общественное	3,92
22	мусорокамера	1 этаж	общественное	4,24
23	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	76,72
24	лифтовой холл	1 этаж	общественное	11,78
25	электрощитовая	1 этаж	общественное	8,18
26	лестничная клетка	1 этаж	общественное	13,03
27	тамбур	2 этаж	общественное	3,81
28	тамбур	2 этаж	общественное	2,65
29	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	63,27
30	лифтовой холл	2этаж	общественное	11,78
31	лестничная клетка	2 этаж	общественное	4,39
32	лестничная клетка	2 этаж	общественное	11,78

33	тамбур	3 этаж	общественное	2,45
34	тамбур	3 этаж	общественное	2,65
35	межквартирный коридор	3 этаж	общественное	63,27
36	лифтовой холл	3 этаж	общественное	11,78
37	тамбур	4 этаж	общественное	3,81
38	тамбур	4 этаж	общественное	2,65
39	межквартирный коридор	4 этаж	общественное	63,27
40	лифтовой холл	4 этаж	общественное	11,78
41	мусорокамера	4 этаж	общественное	4,24
42	лестничная клетка	4 этаж	общественное	4,39
43	лестничная клетка	4 этаж	общественное	2,45
44	тамбур	5 этаж	общественное	3,81
45	тамбур	5 этаж	общественное	2,65
46	межквартирный коридор	5 этаж	общественное	63,27
47	лифтовой холл	5 этаж	общественное	11,78
48	мусорокамера	5 этаж	общественное	4,24
49	лестничная клетка	5 этаж	общественное	4,39
50	лестничная клетка	5 этаж	общественное	2,45
51	тамбур	6 этаж	общественное	3,81
52	тамбур	6 этаж	общественное	2,65
53	межквартирный коридор	6 этаж	общественное	63,27

54	лифтовой холл	6 этаж	общественное	11,78
55	мусорокамера	6 этаж	общественное	4,24
56	лестничная клетка	6 этаж	общественное	4,39
57	лестничная клетка	6 этаж	общественное	2,45
58	тамбур	7 этаж	общественное	3,81
59	тамбур	7 этаж	общественное	2,65
60	межквартирный коридор	7 этаж	общественное	63,27
61	лифтовой холл	7 этаж	общественное	11,78
62	мусорокамера	7 этаж	общественное	4,24
63	лестничная клетка	7 этаж	общественное	4,39
64	лестничная клетка	7 этаж	общественное	2,45
65	тамбур	8 этаж	общественное	3,81
66	тамбур	8 этаж	общественное	2,65
67	межквартирный коридор	8 этаж	общественное	63,27
68	лифтовой холл	8 этаж	общественное	11,78
69	мусорокамера	8 этаж	общественное	4,24
70	лестничная клетка	8 этаж	общественное	4,39
71	лестничная клетка	8 этаж	общественное	2,45
72	тамбур	9 этаж	общественное	3,81
73	тамбур	9 этаж	общественное	2,65
74	межквартирный коридор	9 этаж	общественное	63,27

75	лифтовой холл	9 этаж	общественное	11,78
76	мусорокамера	9 этаж	общественное	4,24
77	лестничная клетка	9 этаж	общественное	4,39
78	лестничная клетка	9 этаж	общественное	2,45
79	тамбур	10 этаж	общественное	3,81
80	тамбур	10 этаж	общественное	2,65
81	межквартирный коридор	10 этаж	общественное	63,27
82	лифтовой холл	10 этаж	общественное	11,78
83	мусорокамера	10 этаж	общественное	4,24
84	лестничная клетка	10 этаж	общественное	4,39
85	лестничная клетка	10 этаж	общественное	2,45
86	тамбур	11 этаж	общественное	3,81
87	тамбур	11 этаж	общественное	2,65
88	межквартирный коридор	11 этаж	общественное	63,27
89	лифтовой холл	11 этаж	общественное	11,78
90	мусорокамера	11 этаж	общественное	4,24
91	лестничная клетка	11 этаж	общественное	4,39
92	лестничная клетка	11 этаж	общественное	2,45
93	тамбур	12 этаж	общественное	3,81
94	тамбур	12 этаж	общественное	2,65
95	межквартирный коридор	12 этаж	общественное	63,27

96	лифтовой холл	12 этаж	общественное	11,78
97	мусорокамера	12 этаж	общественное	4,24
98	лестничная клетка	12 этаж	общественное	4,39
99	лестничная клетка	12 этаж	общественное	2,45
100	тамбур	13 этаж	общественное	3,81
101	тамбур	13 этаж	общественное	2,65
102	межквартирный коридор	13 этаж	общественное	63,27
103	лифтовой холл	13 этаж	общественное	11,78
104	мусорокамера	13 этаж	общественное	4,24
105	лестничная клетка	13 этаж	общественное	4,39
106	лестничная клетка	13 этаж	общественное	2,45
107	тамбур	14 этаж	общественное	3,81
108	тамбур	14 этаж	общественное	2,65
109	межквартирный коридор	14 этаж	общественное	63,27
110	лифтовой холл	14 этаж	общественное	11,78
111	мусорокамера	14 этаж	общественное	4,24
112	лестничная клетка	14 этаж	общественное	4,39
113	лестничная клетка	14 этаж	общественное	2,45
114	тамбур	15 этаж	общественное	3,81
115	тамбур	15 этаж	общественное	2,65
116	межквартирный коридор	15 этаж	общественное	63,27

117	лифтовой холл	15 этаж	общественное	11,78
118	мусорокамера	15 этаж	общественное	4,24
119	лестничная клетка	15 этаж	общественное	4,39
120	лестничная клетка	15 этаж	общественное	2,45
121	тамбур	16 этаж	общественное	3,81
122	тамбур	16 этаж	общественное	2,65
123	межквартирный коридор	16 этаж	общественное	63,27
124	лифтовой холл	16 этаж	общественное	11,78
125	мусорокамера	16 этаж	общественное	4,24
126	лестничная клетка	16 этаж	общественное	4,39
127	лестничная клетка	16 этаж	общественное	2,45
128	тамбур	17 этаж	общественное	3,81
129	тамбур	17 этаж	общественное	2,65
130	межквартирный коридор	17 этаж	общественное	63,27
131	лифтовой холл	17 этаж	общественное	11,78
132	мусорокамера	17 этаж	общественное	4,24
133	лестничная клетка	17 этаж	общественное	4,39
134	лестничная клетка	17 этаж	общественное	2,45
135	тамбур	18 этаж	общественное	3,81
136	тамбур	18 этаж	общественное	2,65
137	межквартирный коридор	18 этаж	общественное	63,27



138	лифтовой холл	18 этаж	общественное	11,78
139	мусорокамера	18 этаж	общественное	4,24
140	лестничная клетка	18 этаж	общественное	4,39
141	лестничная клетка	18 этаж	общественное	2,45
142	тамбур	19 этаж	общественное	3,81
143	тамбур	19 этаж	общественное	2,65
144	межквартирный коридор	19 этаж	общественное	63,27
145	лифтовой холл	19 этаж	общественное	11,78
146	мусорокамера	19 этаж	общественное	4,24
147	лестничная клетка	19 этаж	общественное	4,39
148	лестничная клетка	19 этаж	общественное	2,45
149	тамбур	20 этаж	общественное	3,81
150	тамбур	20 этаж	общественное	2,65
151	межквартирный коридор	20 этаж	общественное	63,27
152	лифтовой холл	20 этаж	общественное	11,78
153	мусорокамера	20 этаж	общественное	4,24
154	лестничная клетка	20 этаж	общественное	4,39
155	лестничная клетка	20 этаж	общественное	2,45
156	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	115,56
157	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	158,23
158	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	158,18

159	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	107,35
160	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	5,03
161	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	5,62
162	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	4,99
163	тамбур	технический этаж на отм. +60,00	общественное	3,81
164	коридор	технический этаж на отм. +60,00	общественное	24,99
165	лестничная клетка	технический этаж на отм. +60,00	общественное	2,45
166	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	11,78
167	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	6,23
168	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	17,16
169	техническое помещение	технический этаж на отм. +60,00	общественное	17,16
170	лестничная клетка	технический этаж на отм. +60,00	общественное	4,39
171	венткамера	технический этаж на отм. +62,100	общественное	32,42
172	техническое помещение	технический этаж на отм. +62,100	общественное	15
173	тамбур	технический этаж на отм. +62,100	общественное	3,18
174	техническое помещение	технический этаж на отм. +62,100	общественное	52,19
175	машинное отделение лифта	технический этаж на отм. +62,100	общественное	29,45
176	венткамера	технический этаж на отм. +62,100	общественное	48,02
177	лестничная клетка	технический этаж на отм. +62,100	общественное	6,26
178	лестничная клетка	технический этаж на отм. +62,100	общественное	2,4

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение помещения	Площадь,
-------	---------------	-----------------------------	----------------------	----------

		помещения		кв. м.
1	2	3	4	5
1	венткамера	автостоянка в осях К-П/11-24 на отм. -5,150	общественное	14,84
2	помещение для хранения уборочного инвентаря	автостоянка в осях К-П/11-24 на отм. -5,150	общественное	9,78
3	электрощитовая	автостоянка в осях К-П/11-24 на отм. -5,150	общественное	22,34
4	венткамера	автостоянка в осях К-П/11-24 на отм. -5,150	общественное	15,11
5	тамбур	автостоянка в осях К-П/11-24 на отм. -5,150	общественное	9,48
6	венткамера	автостоянка в осях К-П/11-24 на отм. -5,150	общественное	8,75

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	подземная и надземная часть корпус №2	лифтовое	грузоподъемность 1000 кг-2 шт., скорость - 1м/с; грузоподъемность 630 кг.-2 шт., скорость 1 м/с.	вертикальный транспорт

2	подземная и надземная часть-корпус №2	силовое электрооборудование, освещение	315,8 кВт нагрузка жилья II категории , 68,52 кВт нагрузка I категории-лифты, аварийное освещение, противопожарная автоматика, ИТП, вентиляция и т.п. 50кВт-нагрузка на противопожарные устройства. Переменный ток 220В.	освещение помещений и запитка силового оборудования.
3	подземная и надземная часть-корпус №2	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	общее водопотребление 112,8 м3/сут.	водоснабжение
4	подземная и надземная часть-корпус №2	система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	противопожарная насосная станция Grindfos Hydro MX D001 2CR-45-3 Противопожарные шкафы ШПК-320Н. Внутренне пожаротушение от пожарных кранов 3 струи по 2,9 л/с, напор 95 м. Наружное пожаротушение 30 л/с.	водоснабжение
5	подземная и надземная часть-корпус №2	система хозяйственно-бытовой канализации	общий расход суточных вод 112,8 м3/сут.	водоотведение

6	подземная и надземная часть- корпус №2	система водостока (ливневая канализация)	общий расход стоков 18,7 л/с. закрытым способом в ливневую канализацию.	водоотведение ливневых вод
7	подземная и надземная часть- корпус №2	система отопления	тепловая нагрузка 0,920695 Гкал/час, в том числе отопление 0,506515 Гкал/час, ГВС- 0,414180Гкал/час. Отопительные приборы радиаторы "Сантехпром" со встроенным терморегулирующим клапаном.	теплоснабжение
8	подземная и надземная часть- корпус №2	система вентиляции	Для квартир приточно-вытяжная с естественным и механическим (для верхних этажей) побуждением. Подпор воздуха - вентилятор VTS.	вентиляция
9	подземная и надземная часть- корпус №2	противодымная вентиляция	крышной вентилятор. открытие клапанов дымоудаления и включение вентилятора. включается автоматически от пожарных извещателей и ручное в пожарных шкафах.	противопожарная вентиляция

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	подземная автостоянка в осях П-К/11-24	силовое электрооборудование, освещение	20,48 кВт эксплуатационная нагрузка III категории. 18,7 кВт I категории аварийное освещение, противопожарная автоматика, вентиляция. 66,7 кВт - нагрузка на противопожарные устройства. Переменный ток 380 В.	освещение помещений и запитки силового и противопожарного оборудования.
2	подземная автостоянка в осях П-К/11-24	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	общее водопотребление 0,045 м <sup>3</sup> /сут	водоснабжение
3	подземная автостоянка в осях П-К/11-24	система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения.	противопожарная насосная станция grindfos Hydro VX D001 2CR-45-3 противопожарные шкафы ШПК-320Н. внутреннее пожаротушение от пожарных кранов с расходом 40,84 л/с. Наружное пожаротушение 20 л/с от 2 пожарных гидрантов	противопожарное водоснабжение
4	подземная автостоянка в осях П-К/11-24	система хозяйственно-бытовой канализации	общий расход сточных вод 0,045 м <sup>3</sup> /сут.	водоотведение

5	подземная автостоянка в осях П-К/11-24	система водостока (ливневая канализация)	общий расход стоков 18,7 л/с закрытым способом в ливневую канализацию.	водоотведение ливневых вод.
6	подземная автостоянка в осях П-К/11-24	система вентиляции	предусмотрена приточно- вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Удаление воздуха предусмотрено из верхней и нижней зон поровну, подача приточного воздуха вдоль проездов в верхнюю зону.	вентиляция
7	подземная автостоянка в осях П-К/11-24	система противодымной вентиляции	крышный вентилятор.открытие клапанов дымоудаления и включение вентилятора включается автоматически от пожарных извещателей и ручное в подарных шкафах.	противодымная вентиляция

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	подготовительные, геодезические работы
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	земляные работы
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	возведение конструкций фундаментов
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	возведение конструкций подземной части
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	возведение конструкций надземной части
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	устройство внутренних сетей инженерно-технического обеспечения
	<b>17.1.2</b>	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.



17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	устройство наружных сетей инженерно-технического обеспечения
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	общестроительная готовность
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	443 650 587
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках,</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
---	---------------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала	
---	--------	---	--

уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	---------------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--



## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: b667d97ac40cfbb9e71123fca8a48ef1  
 Владелец: **ООО "КЛУБ "ОТДЫХ", Жирнова Ирина Александровна, Новосибирск**  
 Действителен: с 18.01.2018 по 18.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018