

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "ДонИнвестСтрой"

(ИНН 6164302058)

(наименование застройщика,

г. Ростов-на-Дону, Петрашевского ул.36, комната 16г,

тел. 280-60-80

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**№ RU61310000-8510-1**

**22 Января 2015**

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

**Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой (Этажность - 14, количество этажей - 15, площадь жилого здания - 19678,50 кв.м, количество квартир - 162, общая площадь квартир - 10874,60 кв.м, общая площадь офисов - 983,70 кв.м, полезная площадь офисов - 803,00 кв.м, расчетная площадь офисов - 735,80 кв.м, площадь автостоянки - 1819,10 кв.м, вместимость автостоянки, машино-мест - 45, строительный объем - 71177,00 куб.м).**

**Площадь земельного участка - 0,2656 га**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

**Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Береговая, 19/2**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием Субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **18 Января 2018**

**Корректировка в части указания технико-экономических показателей и срока строительства объекта**

Главный архитектор города –  
директор Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до


«18» Мая 2018.

Главный архитектор города –  
директор Департамента

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

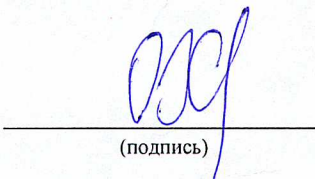
«13» Октября 2017.

  
(подпись)

**Ю.Я. Дворников**

(расшифровка подписи)

**18 Мая 2016**

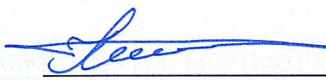
  
(подпись)

**О.Н. Жукова**

(расшифровка подписи)


Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону информирует Вас о том, что в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса РФ, застройщик не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта должен направить в Региональную службу государственного строительного надзора Ростовской области извещение о начале таких работ с приложением документов, предусмотренных частью 5 данной статьи.

Представитель застройщика:

«19» мая 2016 г.  (Смуконин ИВ)  
подпись Ф.И.О.

Действие настоящего разрешения  
продлено до 02 "НОЯБРЯ" 2018 г.

Главный архитектор города-  
директор Департамента  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
подпись Р.Б. Илюгин

«20» марта 2018 г.

