

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «ЮгСервисСтрой» ИНН  
2309076746, г. Краснодар, ул. Постовая, 29,  
генеральный директор Нехай Аскер  
Махмудович  
(наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-3625 -р от 19 сентября 2014 г. г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

Муниципального образования город Краснодар, руководствуясь статьей 51  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-  
ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт  
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства «Комплекс многоэтажных жилых домов  
по ул. Старокубанская, 2/4 в г. Краснодаре» 16-этажный 5-секционный жилой  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,  
дом с техническим подвалом, (БС-1, БС-2) - сблокированы, (БС-3, БС-4, БС-  
5) – сблокированы  
описание этажа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

### Технико-экономические показатели

№ строки	Наименование показателей	Единицы измерений	Показатели
1	Вид строительства	-	новое
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	3 345,50
3	Количество надземных этажей (этажность)	этаж	16
4	Количество подземных этажей	этаж	1
5	Строительный объем - всего,	м <sup>3</sup>	158 747,05
	- в том числе ниже отм. 0.000	м <sup>3</sup>	831,10
	- в том числе выше от м. 0.000	м <sup>3</sup>	157 915,95
6	Общая площадь здания	м <sup>2</sup>	47 248,00
7	Общая площадь здания (без учета встроенных помещений)	м <sup>2</sup>	47 248,00

8	Общая площадь квартир (без учета лоджий и балконов)	м2	32 412,47
9	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов)	м2	33 488,94
10	Жилая площадь квартир	м2	15 203,42
11	Площадь балконов и лоджий		1 076,47
12	Количество квартир - всего	шт.	780
13	- в т. ч. однокомнатные	шт.	620
14	- в т. ч. двухкомнатные	шт.	154
15	- в т. ч. трехкомнатные	шт.	6

расположенный по адресу: г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Старокубанская, 2/4 на земельном участке площадью 13909 кв.м с кадастровым номером 23:43:0309004:409.

*(полный адрес объекта капитального строительства)*

Срок действия настоящего разрешения до 19 ноября 2018 г

Исполняющий обязанности директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар



А.И.Оганов

1	Общая площадь квартир (без учета лоджий и балконов)	м2	32 412,47
2	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов)	м2	33 488,94
3	Жилая площадь квартир	м2	15 203,42
4	Площадь балконов и лоджий		1 076,47
5	Количество квартир - всего	шт.	780
6	- в т. ч. однокомнатные	шт.	620
7	- в т. ч. двухкомнатные	шт.	154
8	- в т. ч. трехкомнатные	шт.	6

Воронина Е.Ю.