

Кому обществу с ограниченной ответственностью
«ЮгСтройИмпериал», ИНН 2309137163,
г.Краснодар, 350063, ул.им.Митрофана Седина, 6,
директор Бекетова Л.В., info@imperialgorod.ru
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование
организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

ИН 020500306 2016 г.

N RU 23306000- 4918 -р-2016

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Солнечной, 12А в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодар»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

ООО «Эталон-Экспертиза», ООО «Национальный Экспертный Центр»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы от 11.12.2015 № 02-1-1-0020-15 (проектная документация без сметы), от 07.12.2015 № 1-1-15 (результаты инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
3. 23:43:0140009:293, площадь земельного участка 8900 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено(ются) планируемое(ся) размещение объекта капитального строительства
23:43:0434009

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено(ются) планируемое(ся) размещение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства
3.1. № RU23306000-00000000004986 от 25.05.2015 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

3.2. _____
Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.3. Проектировщик ИП Щербина Ю.Д. проект разработан 2015 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

площадь застройки 2649,92 кв.м, этажность 24, количество этажей 25, строительный объем 191001,83 куб.м, в том числе: ниже отм. 0.000 – 25161,91 куб.м, площадь жилого здания 57671,42 кв.м, полезная площадь встроенных помещений 1552,01 кв.м, расчетная площадь встроенных помещений 1195,41 кв.м, общая площадь стоянки 4631,3 кв.м, общая площадь квартир 35702,24 кв.м, жилая площадь квартир 22393,48 кв.м, количество квартир всего 714 шт., в том числе: однокомнатных 396 шт., двухкомнатных 222 шт., трехкомнатных 88 шт., четырехкомнатных 6 шт., пятикомнатных 2 шт., вместимость автостоянки 123 м/мест.

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Солнечная, 12А

Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие проектные характеристики линейного объекта, Категория (класс), Протяженность, Мощность (пропускная способность, грузобороз, интенсивность движения), Тип (КД, ВД, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи, Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность, Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 14 " августа 2021 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

 И.Ф.Медведев

" 14 " августа 2016 г.

