

Утверждено
Генеральный директор
ООО «ЮгСтрой»
Г.Г. Алиев



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на объект: «16-ти этажный 160-ти квартирный жилой дом по ул. Высотная,7 в г. Краснодаре», расположенный по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Высотная, 7

г. Краснодар

Проектная декларация

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма – Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - ЮгСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - ЮгСтрой
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> - улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Севастопольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> - дом 6/1
	1.2.9	Тип помещений <2>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - понедельник – пятница; выходной: суббота, воскресенье
	1.3.2	Рабочее время - с 9 часов 00 минут по 18 часов 00 минут
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона – 238-47-58
	1.4.2	Адрес электронной почты – yug-stroy2007@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.yugstroy.com

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия – Алиев
	1.5.2	Имя – Гурбан
	1.5.3	Отчество (при наличии) – Гусейн - оглы
	1.5.4	Наименование должности – Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика – ООО «ЮСтрой»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 2308135004
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1072308009135
	2.1.3	Год регистрации – 11.09.2007
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации

	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия - Алиев
	3.3.2	Имя – Гурбан
	3.3.3	Отчество (при наличии) – Гусейн-оглы
	3.3.4	Гражданство – Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства - Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления – 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы – «Межрегиональная Ассоциация по Строительству, Ремонту и Техническому Надзору»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - 7710480080</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – 0780.01-2014-2308135004-С-254</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – 15.12.2014 г.</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик – Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство</p>
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p>	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - «Потребительское Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации - 7722401371</p>
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14></p>	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата – 31.12.2017 г.</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – на 31.12.2017 г. (19 180 тыс. руб.)</p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – на 31.12.2017 г. (33 886 тыс. руб.)</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – на 31.12.2017 г. (54 908 тыс. руб.)</p>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства</p>		

<p>юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> - Соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> - Не проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> - Отсутствует</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> - не подано</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - не подано</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> - не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице -</p>

	застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> - не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> - не имеется
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> - отсутствует
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> - не подано (отсутствует)
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> - не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>		поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые

		предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> - не имеется
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации – Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> - город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте – Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> - улица
	9.2.9	Наименование улицы - Высотная
	9.2.10	Дом 7
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция – Секция 1, Секция 2
	9.2.16	Уточнение адреса – ул. Высотная, 7
	9.2.17	Назначение объекта <28> - Жилос/нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29> - 17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 17
	9.2.20	Общая площадь объекта <30> - 14041, 6 м ²

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> - монолитный железобетонный каркас, с облицовочными декоративными утеплительными плитами, со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, шлакобетонные блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий <32> - монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> - "В"
	9.2.24	Сейсмостойкость <34> - 7 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – <ul style="list-style-type: none"> 1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Общество с ограниченной ответственностью 3. Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – <ul style="list-style-type: none"> 1. предприятие «КУБАНЬГРАДОСТРОЙПРОЕКТ» 2. «Искатель-2» 3. «Региональный инженерно-технический центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания – <ul style="list-style-type: none"> 1. 2308033683

		<ol style="list-style-type: none"> 2. 2311095190 3. 23151558115
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	<p>Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Открытое акционерное общество
	10.3.2	<p>Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «фирма Штрих» 2. «Краснодаргражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 0106001195 2. 2310011849
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	<p>Вид заключения экспертизы <40> -</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Положительное заключение экспертизы проектной документации 2. Положительное заключение экспертизы проектной документации 3. Положительное заключение экспертизы проектной документации 4. Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	<p>Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 22.04.2013г. 2. 20.06.2014г. 3. 03.04.2013г. 4. 29.02.2016г.
	10.4.3	<p>Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. №2-1-1-0087-13

		<ol style="list-style-type: none"> 2. № 6-1-1-0076-14 3. № 1-1-1-0108-13 4. № 23-2-1-2-0025-16
	10.4.4	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Общество с ограниченной ответственностью 3. Общество с ограниченной ответственностью 4. Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	<p>Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «СТАЛТ» 2. «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» 3. «СеверГрад» 4. «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий –</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 3445010263 2. 2310170415 3. 7841376438 4. 2310170415
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов

строительства коммерческом обозначении <42>		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство – RU 23306000-3027-p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - 06.11.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – 06.11.2014
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> - 31.12.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство – Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> - Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> - Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок – 28.10.2011 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> - 28.11.2011 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> - Застройщик и физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка – Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы - ЮгСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка - Солтанов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка - Давид
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) - Ризванович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка - 23081350004
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка – 23:43:0108047:15
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 3078 м2
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - благоустройство прилегающей территории включает устройство проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием. Проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твердое покрытие из тротуарной бетонной плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - предусмотрено размещение на открытых парковочных местах на придомовой территории 53 машиноместа
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) – на прилегающей территории Малые архитектурные формы и переносные изделия:

		Лабиринт, детский спортивный комплекс, турник, канатная лестница, большой и малый турники, волейбольные стойки, футбольные ворота, стойка для баскетбола.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - имеется площадка для сбора ТБО, на прилегающей территории объекта.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению – саженцы деревьев высаживать в ямы ф1,5 м, глубиной 1 м с добавлением 100% растительного грунта; кустарники высаживать в траншею глубиной 0,5 м с добавлением 100% растительного грунта; газоны засеять смесью газонных трав. Ведомость элементов озеленения: Ель обыкновенная – 3 штуки Береза бородавчатая -2 штуки Туя колонovidная – 2 штуки Кустарник хвойный можжевельник – 40 штук Цветник – 55 м ² Газон партерный – 420 м ²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - наружное электроосвещение вдоль улицы Высотная/ 5-я Дорожная существующее. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Энергосистемы» от 01.12.2014 г. № 1-ТУ/2014
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> - А) Водоснабжение Б) Водоотведение В) Электроснабжение Г) Теплоснабжение Д) Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения –

	<p>А) Общество с ограниченной ответственностью Б) Общество с ограниченной ответственностью В) Общество с ограниченной ответственностью Г) Открытое акционерное общество Д) Открытое акционерное общество</p>
14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – А) «Коммунальная энерго-сервисная компания» Б) «Коммунальная энерго-сервисная компания» В) «Энергосистемы» Г) «Краснодартеплосеть» Д) «КДБ»</p>
14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – А) 2308101615 Б) 2308101615 В) 2309132239 Г) 2312122495 Д) 2311020451</p>
14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – А) 26.07.2011 г. Б) 26.07.2011 г. В) 01.12.2014 г. Г) 07.10.2011 г. Д) 28.10.2011 г.</p>
14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – А) П-20 Б) П-20 В) 1-ТУ/2014 Г) 211-31Т-2011 Д) К-220</p>
14.1.7	<p>Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – А) 2 года Б) 2 года В) 3 года со дня заключения договора</p>

					Г) 2 года Д) 2 года со дня выдачи		
	14.1.8				Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения А) Б) 7 812 188 рублей В) 61 501 рубль 50 копеек		
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1				Вид сети связи <57> - А) проводное радиовещание, Б) автоматизация пожарной сигнализации, В) диспетчеризация лифтов		
	14.2.2				Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – А) Открытое акционерное общество В) закрытое акционерное общество		
	14.2.3				Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – А) «Ростелеком» В) «Союзлифтмонтаж-Юг»		
	14.2.4				Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – А) 7707049388 В) 6164102073		
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1				Количество жилых помещений – 160 квартир		
	15.1.2				Количество нежилых помещений – 26		
	15.1.2.1				в том числе машино-мест		
	15.1.2.2				в том числе иных нежилых помещений		
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования

						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	1	1	61,43	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
2	Квартира	1	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
3	Квартира	1	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
4	Квартира	1	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
5	Квартира	1	1	46,16	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 4.С/у 3.Коридор 4.Коридор	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78
81	Квартира	1	2	46,06	1	1.Жилая комната	16,15	1.Кухня 2.С/у 4.С/у 3.Коридор	11,45 4,49 1,51 7,70

								4.Коридор	4,76
82	Квартира	1	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
83	Квартира	1	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
84	Квартира	1	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
85	Квартира	1	2	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
6	Квартира	2	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
7	Квартира	2	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5

								7.Лоджия	1,7
8	Квартира	2	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
9	Квартира	2	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
10	Квартира	2	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
86	Квартира	2	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
87	Квартира	2	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
88	Квартира	2	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
89	Квартира	2	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63

								6.Лоджия 7.Лоджия	2,5 1,7
90	Квартира	2	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
11	Квартира	3	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
12	Квартира	3	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
13	Квартира	3	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
14	Квартира	3	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
15	Квартира	3	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78

								6.Лоджия	1,7
91	Квартира	3	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
92	Квартира	3	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
93	Квартира	3	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
94	Квартира	3	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
95	Квартира	3	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
16	Квартира	4	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7

17	Квартира	4	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
18	Квартира	4	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
19	Квартира	4	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
20	Квартира	4	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
96	Квартира	4	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
97	Квартира	4	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
98	Квартира	4	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5

99	Квартира	4	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
100	Квартира	4	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
21	Квартира	5	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
22	Квартира	5	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
23	Квартира	5	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
24	Квартира	5	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7

25	Квартира	5	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
101	Квартира	5	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
102	Квартира	5	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
103	Квартира	5	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
104	Квартира	5	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
105	Квартира	5	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
26	Квартира	6	1	81,79	3	1.Жилая комната	16,14	1.Кухня 2.С/у	12,73 4,27

						2.Жилая комната 3.Жилая комната	12,45 20,36	3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
27	Квартира	6	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
28	Квартира	6	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
29	Квартира	6	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
30	Квартира	6	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
106	Квартира	6	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
107	Квартира	6	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5

								5.Лоджия	1,7
108	Квартира	6	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
109	Квартира	6	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
110	Квартира	6	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
31	Квартира	7	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
32	Квартира	7	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
33	Квартира	7	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5

34	Квартира	7	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
35	Квартира	7	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
111	Квартира	7	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
112	Квартира	7	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
113	Квартира	7	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
114	Квартира	7	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
115	Квартира	7	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор	12,73 4,27 1,76 2,58

						3.Жилая комната	20,36	5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	7,30 2,5 1,7
36	Квартира	8	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
37	Квартира	8	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
38	Квартира	8	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
39	Квартира	8	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
40	Квартира	8	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
116	Квартира	8	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76

								6.Лоджия	1,7
117	Квартира	8	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
118	Квартира	8	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
119	Квартира	8	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
120	Квартира	8	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
41	Квартира	9	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
42	Квартира	9	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5

								7.Лоджия	1,7
43	Квартира	9	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
44	Квартира	9	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
45	Квартира	9	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
121	Квартира	9	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
122	Квартира	9	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
123	Квартира	9	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
124	Квартира	9	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63

								6.Лоджия 7.Лоджия	2,5 1,7
125	Квартира	9	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
46	Квартира	10	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
47	Квартира	10	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
48	Квартира	10	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
49	Квартира	10	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
50	Квартира	10	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78

								6.Лоджия	1,7
126	Квартира	10	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
127	Квартира	10	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
128	Квартира	10	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
129	Квартира	10	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
130	Квартира	10	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
51	Квартира	11	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7

52	Квартира	11	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
53	Квартира	11	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
54	Квартира	11	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
55	Квартира	11	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
131	Квартира	11	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
132	Квартира	11	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
133	Квартира	11	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5

134	Квартира	11	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
135	Квартира	11	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
56	Квартира	12	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
57	Квартира	12	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
58	Квартира	12	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
59	Квартира	12	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7

60	Квартира	12	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
136	Квартира	12	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
137	Квартира	12	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
138	Квартира	12	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
139	Квартира	12	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
140	Квартира	12	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
61	Квартира	13	1	81,79	3	1.Жилая комната	16,14	1.Кухня 2.С/у	12,73 4,27

						2.Жилая комната 3.Жилая комната	12,45 20,36	3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
62	Квартира	13	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
63	Квартира	13	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
64	Квартира	13	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
65	Квартира	13	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
141	Квартира	13	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
142	Квартира	13	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5

								5.Лоджия	1,7
143	Квартира	13	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
144	Квартира	13	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
145	Квартира	13	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
66	Квартира	14	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
67	Квартира	14	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
68	Квартира	14	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5

69	Квартира	14	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
70	Квартира	14	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
146	Квартира	14	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
147	Квартира	14	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
148	Квартира	14	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
149	Квартира	14	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
150	Квартира	14	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор	12,73 4,27 1,76 2,58

						3.Жилая комната	20,36	5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	7,30 2,5 1,7
71	Квартира	15	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
72	Квартира	15	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
73	Квартира	15	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
74	Квартира	15	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
75	Квартира	15	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
151	Квартира	15	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76

								6.Лоджия	1,7
152	Квартира	15	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
153	Квартира	15	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
154	Квартира	15	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5 1,7
155	Квартира	15	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
76	Квартира	16	1	81,79	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7
77	Квартира	16	1	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63 2,5

								7.Лоджия	1,7
78	Квартира	16	1	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
79	Квартира	16	1	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
80	Квартира	16	1	68,84	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,23 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,48 4,49 1,48 7,70 4,78 1,7
156	Квартира	16	2	63,99	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,15 16,23	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия	11,45 4,49 1,51 7,70 4,76 1,7
157	Квартира	16	2	39,32	1	1.Жилая комната	16,23	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия 5.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5 1,7
158	Квартира	16	2	41,75	1	1.Жилая комната	20,36	1.Кухня 2.С/у 3.Коридор 4.Лоджия	10,70 4,27 3,92 2,5
159	Квартира	16	2	61,76	2	1.Жилая комната 2.Жилая комната	16,14 12,45	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор	12,73 4,27 1,76 2,58 7,63

								6.Лоджия 7.Лоджия	2,5 1,7
160	Квартира	16	2	86,54	3	1.Жилая комната 2.Жилая комната 3.Жилая комната	16,14 12,45 20,36	1.Кухня 2.С/у 3.С/у 4.Коридор 5.Коридор 6.Лоджия 7.Лоджия	12,73 4,27 1,76 2,58 7,30 2,5 1,7

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
2	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	20,36		
3	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	20,36		
4	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	8,58		
7	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16,23		
8	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16,23		
20	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	20,36		

21	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16,37		
22	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	20,36		
23	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	20,36		
24	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	20,36		
25	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	20,36		
26	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16,23		
27	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	16,23		
9	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	16,23		
10	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	16,23		
11	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	8,58		
14	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	20,36		

15	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	20,36		
28	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	16,23		
29	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	16,23		
30	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	20,36		
31	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	20,36		
32	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	20,36		
33	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	20,36		
34	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	20,36		
35	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	16,37		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------------------

1	2	3	4	5
1	Нежилое	Подвальный этаж	ИТП	18,90
2	Нежилое	Подвальный этаж	ИТП	20,36
3	Нежилое	Подвальный этаж	Водопроводная насосная станция	10,73
4	Нежилое	Подвальный этаж	Техническое помещение	9,21
5	Нежилое	Подвальный этаж	Техническое помещение	16,37
6	Нежилое	Подвальный этаж	Техническое помещение	11,58
7	Нежилое	Подвальный этаж	Техническое помещение	11,45
8	Нежилое	Подвальный этаж	Техническое помещение	11,78
9	Нежилое	Подвальный этаж	Техническое помещение	11,45
10	Нежилое	1 этаж	Тамбур	4,85
11	Нежилое	1 этаж	Холл	10,38
12	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	7,43
13	Нежилое	1 этаж	Щитовая АОВ	7,20
14	Нежилое	1 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
15	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	14,64
16	Нежилое	1 этаж	Техпомещение	7,20
17	Нежилое	1 этаж	Лифтовый холл	7,43
18	Нежилое	1 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
19	Нежилое	1 этаж	Холл	14,50
20	Нежилое	1 этаж	Тамбур	4,85
21	Нежилое	2 этаж	Тамбур	4,00

22	Нежилое	2 этаж	Лифтовый холл	7,47
23	Нежилое	2 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
24	Нежилое	2 этаж	Техпомещение	2,00
25	Нежилое	2 этаж	Тамбур	4,00
26	Нежилое	2 этаж	Лифтовый холл	7,47
27	Нежилое	2 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
28	Нежилое	2 этаж	Техпомещение	2,00
29	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	5,5
30	Нежилое	2 этаж	Лестничная клетка	5,5
31	Нежилое	3 этаж	Лифтовый холл	7,47
32	Нежилое	3 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
33	Нежилое	3 этаж	Техпомещение	2,00
34	Нежилое	3 этаж	Тамбур	4,00
35	Нежилое	3 этаж	Лифтовый холл	7,47
36	Нежилое	3 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
37	Нежилое	3 этаж	Техпомещение	2,00
38	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	5,5
39	Нежилое	3 этаж	Лестничная клетка	5,5
40	Нежилое	4 этаж	Лифтовый холл	7,47
41	Нежилое	4 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
42	Нежилое	4 этаж	Техпомещение	2,00
43	Нежилое	4 этаж	Тамбур	4,00

44	Нежилое	4 этаж	Лифтовый холл	7,47
45	Нежилое	4 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
46	Нежилое	4 этаж	Техпомещение	2,00
47	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	5,5
48	Нежилое	4 этаж	Лестничная клетка	5,5
49	Нежилое	5 этаж	Лифтовый холл	7,47
50	Нежилое	5 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
51	Нежилое	5 этаж	Техпомещение	2,00
52	Нежилое	5 этаж	Тамбур	4,00
53	Нежилое	5 этаж	Лифтовый холл	7,47
54	Нежилое	5 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
55	Нежилое	5 этаж	Техпомещение	2,00
56	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	5,5
57	Нежилое	5 этаж	Лестничная клетка	5,5
58	Нежилое	6 этаж	Лифтовый холл	7,47
59	Нежилое	6 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
60	Нежилое	6 этаж	Техпомещение	2,00
61	Нежилое	6 этаж	Тамбур	4,00
62	Нежилое	6 этаж	Лифтовый холл	7,47
63	Нежилое	6 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
64	Нежилое	6 этаж	Техпомещение	2,00
65	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	5,5

66	Нежилое	6 этаж	Лестничная клетка	5,5
67	Нежилое	7 этаж	Лифтовый холл	7,47
68	Нежилое	7 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
69	Нежилое	7 этаж	Техпомещение	2,00
70	Нежилое	7 этаж	Тамбур	4,00
71	Нежилое	7 этаж	Лифтовый холл	7,47
72	Нежилое	7 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
73	Нежилое	7 этаж	Техпомещение	2,00
74	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	5,5
75	Нежилое	7 этаж	Лестничная клетка	5,5
76	Нежилое	8 этаж	Лифтовый холл	7,47
77	Нежилое	8 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
78	Нежилое	8 этаж	Техпомещение	2,00
79	Нежилое	8 этаж	Тамбур	4,00
80	Нежилое	8 этаж	Лифтовый холл	7,47
81	Нежилое	8 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
82	Нежилое	8 этаж	Техпомещение	2,00
83	Нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	5,5
84	Нежилое	8 этаж	Лестничная клетка	5,5
85	Нежилое	9 этаж	Лифтовый холл	7,47
86	Нежилое	9 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
87	Нежилое	9 этаж	Техпомещение	2,00

88	Нежилое	9 этаж	Тамбур	4,00
89	Нежилое	9 этаж	Лифтовый холл	7,47
90	Нежилое	9 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
91	Нежилое	9 этаж	Техпомещение	2,00
92	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	5,5
93	Нежилое	9 этаж	Лестничная клетка	5,5
94	Нежилое	10 этаж	Лифтовый холл	7,47
95	Нежилое	10 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
96	Нежилое	10 этаж	Техпомещение	2,00
97	Нежилое	10 этаж	Тамбур	4,00
98	Нежилое	10 этаж	Лифтовый холл	7,47
99	Нежилое	10 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
100	Нежилое	10 этаж	Техпомещение	2,00
101	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	5,5
102	Нежилое	10 этаж	Лестничная клетка	5,5
103	Нежилое	11 этаж	Лифтовый холл	7,47
104	Нежилое	11 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
105	Нежилое	11 этаж	Техпомещение	2,00
106	Нежилое	11 этаж	Тамбур	4,00
107	Нежилое	11 этаж	Лифтовый холл	7,47
108	Нежилое	11 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
109	Нежилое	11 этаж	Техпомещение	2,00

110	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	5,5
111	Нежилое	11 этаж	Лестничная клетка	5,5
112	Нежилое	12 этаж	Лифтовый холл	7,47
113	Нежилое	12 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
114	Нежилое	12 этаж	Техпомещение	2,00
115	Нежилое	12 этаж	Тамбур	4,00
116	Нежилое	12 этаж	Лифтовый холл	7,47
117	Нежилое	12 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
118	Нежилое	12 этаж	Техпомещение	2,00
119	Нежилое	12 этаж	Лестничная клетка	5,5
120	Нежилое	12 этаж	Лестничная клетка	5,5
121	Нежилое	13 этаж	Лифтовый холл	7,47
122	Нежилое	13 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
123	Нежилое	13 этаж	Техпомещение	2,00
124	Нежилое	13 этаж	Тамбур	4,00
125	Нежилое	13 этаж	Лифтовый холл	7,47
126	Нежилое	13 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
127	Нежилое	13 этаж	Техпомещение	2,00
128	Нежилое	13 этаж	Лестничная клетка	5,5
129	Нежилое	13 этаж	Лестничная клетка	5,5
130	Нежилое	14 этаж	Лифтовый холл	7,47
131	Нежилое	14 этаж	Внеквартирный коридор	25,16

132	Нежилое	14 этаж	Техпомещение	2,00
133	Нежилое	14 этаж	Тамбур	4,00
134	Нежилое	14 этаж	Лифтовый холл	7,47
135	Нежилое	14 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
136	Нежилое	14 этаж	Техпомещение	2,00
137	Нежилое	14 этаж	Лестничная клетка	5,5
138	Нежилое	14 этаж	Лестничная клетка	5,5
139	Нежилое	15 этаж	Лифтовый холл	7,47
140	Нежилое	15 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
141	Нежилое	15 этаж	Техпомещение	2,00
142	Нежилое	15 этаж	Тамбур	4,00
143	Нежилое	15 этаж	Лифтовый холл	7,47
144	Нежилое	15 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
145	Нежилое	15 этаж	Техпомещение	2,00
146	Нежилое	15 этаж	Лестничная клетка	5,5
147	Нежилое	15 этаж	Лестничная клетка	5,5
148	Нежилое	16 этаж	Лифтовый холл	7,47
149	Нежилое	16 этаж	Внеквартирный коридор	25,16
150	Нежилое	16 этаж	Техпомещение	2,00
151	Нежилое	16 этаж	Тамбур	4,00
152	Нежилое	16 этаж	Лифтовый холл	7,47
153	Нежилое	16 этаж	Внеквартирный коридор	25,16

154	Нежилое	16 этаж	Техпомещение	2,00
155	Нежилое	16 этаж	Лестничная клетка	5,5
156	Нежилое	16 этаж	Лестничная клетка	5,5
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Водопроводная насосная станция, Подвальный этаж	Насосы	Q=22,8 м ³ /час, N=12кВт	Обеспечение водой жилые и не жилые помещения
2	Все этажи (подвальный этаж; с 1 по 16 этаж)	Пожарные датчики, пожарные краны	0,18 кВт	Пожарная безопасность
3	Все этажи (подвальный этаж; с 1 по 16 этаж)	Лифты	220В	Транспортировка
4	ИТП	Насосы	220В	Обеспечение теплом и горячей водой жилые и не жилые помещения
5	Все этажи (подвальный этаж; с 1 по 16 этаж)	Электрооборудование жилого дома	Щиток этажный учетно-распределительный с вводными автоматическими выключателями I _н = 63А; Счетчик однофазный электронный 5-50А, 220В; Счетчик трехфазный электронный прямого включения 380В, 1-7,5А	Обеспечение электроэнергией жилого дома
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 20 % готовности – декабрь 2013 г. 40 % готовности – июнь 2015 г. 60 % готовности – декабрь 2015 г. 80 % готовности – июнь 2016 г. Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости – август 2017 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – 353 585 000 (триста пятьдесят три миллиона пятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> - страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> - 23:43:0108047:15
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства

средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	

1	2	3	4
1	29.02.2016 г.	Архитектурные решения	<p>1.Исключение мусоропровода.</p> <p>2.Исключение части вентиляционных каналов в количестве 6 штук.</p> <p>3.В подвальном этаже помещения вдоль оси Кс запроектированы оконные проемы размерами 1200х600 мм.</p> <p>4.Исключение из проекта монолитной стены, отделяющей мусоропровод от лифтового холла в осях Жс – Кс / 7с-8с и Жс – Кс / 5с-6с, и утепления внутренних стен лифтового холла в связи с тем, что ранее работы по монтажу мусоропровода были исключены.</p> <p>5.Исключение в монолитной диафрагме в коридоре части монолитной стены вдоль осей 5с-6с двух блок-секций.</p>
2	29.02.2016 г.	Система электроснабжения	<p>1.Добавлены три трехфазных узла учета мощностью 5кВт.</p> <p>2.Откорректированы принципиальные схемы питающей сети жилого дома ВУ-3, ШР-3, ВУ-4, ШР-4; планы расположения электрооборудования и прокладки электрических сетей техподполья.</p>
3	29.02.2016 г.	Система водоснабжения и водоотведения	<p>1.Изменено расположение сетей водопровода и канализации в цокольном этаже здания.</p>
4	29.02.2016 г.	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	<p>1.Корректировкой проекта предусмотрено двухтрубная система отопления с вертикальными стояками и верхней разводкой подающей магистрали (по чердаку).</p> <p>2.В качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные радиаторы.</p>
5	16.05.2016 г.	Конструктивные решения	<p>1.Увеличение высоты монолитных стен чердака с 1800мм до 2000мм.</p>
6	07.03.2017 г.	Схема планировочной организации земельного участка	<p>1.Откорректировано местоположения проездов, тротуаров, площадки для отдыха.</p> <p>2.Изменено размещение парковочных мест</p>
7	07.03.2017 г.	Архитектурные решения	<p>1.По фасаду в осях 1-5 исключено устройство металлических козырьков входов в цокольный этаж, устройство площадок входов и ступеней входной группы из керамического гранита.</p>

			2.Заменена отделка боковых стенок прямков, крылец входов, входов в подвал с керамической плитки на отделку декоративной штукатуркой «Короед». 3.Заменено утепление цокольной части здания сплит «Пеноплекс М35» на утепление декоративно-утеплительными облицовочными плитами «Полифасад».
8	20.04.2017 г.	Схема планировочной организации земельного участка	1.Изменено количество и содержание малых архитектурных форм. 2.Откорректировано положение парковочных мест.
9	20.04.2017 г.	Архитектурные решения	1.В конструкции металлического ограждения на кровле уменьшено количество горизонтальных перекладин.
10	20.04.2017 г.	Внутренние сети, водоснабжение и канализации	1.Из проекта исключен отдельный кран диаметром 20мм для внутриквартирного пожаротушения, так как на каждой квартирной площадке установлены пожарные шкафы с подключенными пожарными рукавами.

Дата опубликования проектной декларации на сайте <http://www.yug-stroy.com/projects/4105>: - 09.12.2013 г.

С изменениями от 26.12.2013 г.

С изменениями от 23.06.2014г.

С изменениями от 17.07.2014г.

С изменениями от 24.07.2014г.

С изменениями от 09.06.2015г.

С изменениями от 29.06.2015г.

С изменениями от 31.08.2015 г.

С изменениями от 29.09.2015 г.

С изменениями от 28.12.2015 г.

С изменениями от 28.03.2016 г.

С изменениями от 30.06.2016 г.

С изменениями от 31.07.2016 г.

С изменениями от 28.10.2016 г.

С изменениями от 07.04.2017 г.

С изменениями от 02.04.2018 г. (последняя редакция).

Генеральный директор ООО «ЮгСтрой»



Г.Г. Алиев

<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводится; не проводится.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графе 7.2.9) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.

<25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.

<26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

<27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

<28> Возможные значения: жилое; нежилое.

<29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В графе 9.2.20 площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Министра России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Министра России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В графе 9.2.24 сейсмостойкость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной

основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011, Свод правил "Строительство в сейсмических районах, СНиП II-7-81*", утвержденных Приказом Министра России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы [подраздела 10.1](#) заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы [подраздела 10.2](#) заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы [подраздела 10.2](#) заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы [подраздела 10.3](#) заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы [подраздела 10.3](#) заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы [подраздела 10.4](#) заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы [подраздела 10.4](#) заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

<41> Графы [подраздела 10.5](#) заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графа [подраздела 10.6](#) заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> Графа [11.1.3](#) заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> Графы [12.1.2 - 12.1.7](#) заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа [12.1.8 - 12.1.11](#) заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В графе [12.1.2](#) указывается вид договора.

<47> Графы [12.1.5, 12.1.7](#) заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> Графа [12.1.6](#) заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В графе [12.1.7](#) указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в графе [12.2.1](#) указано значение "застройщик", то графы [12.2.2 - 12.2.7](#) не заполняются. Графы [12.2.2 - 12.2.3](#) заполняются в случае, если в графе [12.2.1](#) указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы [12.2.4 - 12.2.6](#) заполняются в случае, если в графе [12.2.1](#) указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа [12.2.7](#) заполняется в случае, если в графе [12.2.1](#) указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы [12.2.8, 12.2.9](#) заполняются в случае, если в графе [12.2.1](#) указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы [12.2.2 - 12.2.7](#) заполняются в отношении каждого сосособственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

<61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

<71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду графа 24.1.8, а не графа 24.1.9.

<78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.

Прошито,
пронумеровано и скреплено печатью
лист (-а, -ов)

Ген. директор ООО «ЮгСтрой»

 Г. Г. Алиев

