



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

06.07.2016

№ 224

г. Краснодар

О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 22.02.2013 № RU 23306000-2616-р.

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройКубань» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 22.02.2013 № RU 23306000-2616-р «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. 40-летия Победы, 97 в г. Краснодаре» в части корректировки технико-экономических показателей, в части застройщика в связи с переходом прав на земельный участок на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 02.03.2016 № АА 865448.

Представлено положительное заключение экспертизы от 23.05.2016 №23-2-1-2-0066-16 «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. 40-летия Победы, 97 в г. Краснодаре. Корректировка проекта №1», договор №1 от 07.06.2016 о передаче (уступке) прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка №4300017576 от 02.08.2011.

На основании вышеизложенного соответствии со статьей 51, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 22.02.2013 № RU 23306000-2616-р «технико-экономические показатели» читать в следующей редакции:

Наименование	Единица	Показатель
Вид строительства		новос
Площадь застройки	м2	1677,78
Этажность	этаж	16
Количество этажей	этаж	17
в том числе подземных этажей	этаж	1
Площадь жилого здания	м2	23546,1



Площадь цокольного этажа	м2	1474,83
Площадь 1 этажа	м2	1436,49
Строительный объем	м3	84951,69
в том числе ниже отм.0,000	м3	5120,49
Жилая площадь квартир	м2	6937,2
Площадь квартир	м2	14667,6
Общая площадь квартир	м2	15349,44
Количество квартир, всего	штук	318
в том числе		
- 1-комнатных	штук	192
- 2-комнатных	штук	90
- 3-комнатных	штук	36
Полезная площадь встроенных помещений общественного назначения (помещения для работы с населением)	м2	2491,65
Расчетная площадь встроенных помещений общественного назначения (помещения для работы с населением)	м2	1960,15

2. В разделе «наименование застройщика, полное наименование организации для юридических лиц» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «М.Т. «ВПК» г. Краснодар, ул. им. Стасова, 174/1 ИНН 2312011562 директор О.И.Подрезова, тел. 231-83-86» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «СпецСтройКубань», ИНН 2308195067, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Фадеева, 214, генеральный директор Мелишев А.И.

3. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить генеральный директор ООО «СпецСтройКубань» Мелишева А.И. о внесении изменений в разрешение на строительство от 22.02.2013 № RU 23306000-2616-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Директор департамента



И.Ф.Медведев



