



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

17.08.2018

№ 304

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 03.06.2011 № 23306000-1802-р**

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (далее – департамент) по результатам рассмотрения обращения ООО «Кэпитал-Инвест» письмом от 14.08.2017 № 29/8172-1 отказал в продлении срока действия разрешения на строительство от 03.06.2011 № RU 23306000-1802-р по проекту: «Многофункциональный центр с помещениями «Высшей школы бизнеса» в г. Краснодаре по ул. Северная, 269/3-ул. Аэродромная, 2/1. Корректировка 2» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0205049:83. Указанное решение принято в связи с несоответствием установленной в разрешении на строительство этажности сложившейся застройке на прилегающей территории.

Во исполнение апелляционного определения судебной коллегии по административным делам Краснодарского краевого суда от 26.06.2018 по делу № 33а-2701/2018 приказом департамента от 15.08.2018 № 297 внесены изменения в разрешение на строительство от 03.06.2011 № RU 23306000-1802-р, в части технико-экономических показателей, а именно вместо этажности «8-16-25» принята этажность «8-16-19».

Таким образом, в настоящее время основания в соответствии с которыми департамент отказал в продлении срока действия разрешения на строительство от 03.06.2011 № RU 23306000-1802-р утратили свою актуальность, в связи с чем письмо департамента от 14.08.2017 № 29/8172-1 препятствует исполнению решения суда.

На основании вышеизложенного, в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. Решение департамента от 14.08.2017 № 29/8172-1 об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство от 03.06.2011 № RU 23306000-1802-р отменить.

2. Срок действия разрешения на строительство от 15.08.2016 № 23306000-4608-р-2016 продлить до 03.10.2020 в соответствии с ранее представленным разделом «проект организации строительства» проектной документации.

3. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить ООО «Кэпитал-Инвест», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 03.06.2011 № RU 23306000-1802-р.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганезов).

Директор департамента



М.Л. Фролов