

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Среднеэтажные жилые дома в г. Краснодар Прикубанский внутригородской округ пос.
Краснодарский (ЖК "Самоцветы")

№ 23-000233

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-КУБАНЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-КУБАНЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: гор. Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1 мая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 430/2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(988)239-18-18
	1.4.2	Адрес электронной почты: invest_kuban@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: жксамоцветы.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шведов
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310188645
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1152310007453
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шведов
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шведов
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 020-042-055 59
	3.4.7	ИНН: 232001059862
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи доли в уставном капитале от 20.02.2017
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (627 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 802 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 427 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение трех секционных среднеэтажных жилых домов
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте: пос. Краснодарский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5056,85 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте: пос. Краснодарский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11154 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте: пос. Краснодарский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11154 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: В
	9.2.24	Сейсмост ойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1-1366-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4698-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:2703__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются проезды, площадки, тротуар
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704 - 503 м/м (договор аренды земельного участка от 11.04.2016, номер регистрации 23-23/001-23/00015/2016-760 от 21.04.2016)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории объекта строительства: площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка 680м2; площадка для сушки белья, урны, скамейки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): в качестве источников наружного освещения принимаются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах (Технические условия, выданные ПАО "КубаньЭнерго" № ИА-03/0155-15 от 29.09.2015, сроком на 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КубаньЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0155-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9227/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УК "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: ОТИС лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 125
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	1	1	24.93	1				
2	жилое помещение	1	1	20.64	1				
3	жилое помещение	1	1	20.64	1				
4	жилое помещение	1	1	54.50	2				
5	жилое помещение	1	1	21.14	1				
6	жилое помещение	1	1	21.23	1				
7	жилое помещение	1	1	36.07	1				
8	жилое помещение	1	1	19.17	1				
9	жилое помещение	1	1	19.17	1				

10	жилое помещение	1	1	36.07	1				
11	жилое помещение	1	1	21.23	1				
12	жилое помещение	1	1	21.14	1				
13	жилое помещение	1	1	24.18	1				
14	жилое помещение	2	1	34.23	1				
15	жилое помещение	2	1	20.64	1				
16	жилое помещение	2	1	20.64	1				
17	жилое помещение	2	1	54.50	2				
18	жилое помещение	2	1	21.14	1				
19	жилое помещение	2	1	21.23	1				
20	жилое помещение	2	1	36.07	1				
21	жилое помещение	2	1	19.17	1				
22	жилое помещение	2	1	19.17	1				
23	жилое помещение	2	1	36.07	1				
24	жилое помещение	2	1	21.23	1				
25	жилое помещение	2	1	21.14	1				
26	жилое помещение	2	1	53.85	1				
27	жилое помещение	2	1	36.15	1				
28	жилое помещение	2	1	38.26	1				
29	жилое помещение	2	1	24.18	1				
30	жилое помещение	3	1	34.23	1				

31	жилое помещение	3	1	20.64	1				
32	жилое помещение	3	1	20.64	1				
33	жилое помещение	3	1	54.50	2				
34	жилое помещение	3	1	21.14	1				
35	жилое помещение	3	1	21.23	1				
36	жилое помещение	3	1	36.07	1				
37	жилое помещение	3	1	19.17	1				
38	жилое помещение	3	1	19.17	1				
39	жилое помещение	3	1	36.07	1				
40	жилое помещение	3	1	21.23	1				
41	жилое помещение	3	1	21.14	1				
42	жилое помещение	3	1	53.85	1				
43	жилое помещение	3	1	36.15	1				
44	жилое помещение	3	1	38.26	1				
45	жилое помещение	3	1	24.18	1				
46	жилое помещение	4	1	34.23	1				
47	жилое помещение	4	1	20.64	1				
48	жилое помещение	4	1	20.64	1				
49	жилое помещение	4	1	54.50	2				
50	жилое помещение	4	1	21.14	1				
51	жилое помещение	4	1	21.23	1				

52	жилое помещение	4	1	36.07	1				
53	жилое помещение	4	1	19.17	1				
54	жилое помещение	4	1	19.17	1				
55	жилое помещение	4	1	36.07	1				
56	жилое помещение	4	1	21.23	1				
57	жилое помещение	4	1	21.14	1				
58	жилое помещение	4	1	53.85	1				
59	жилое помещение	4	1	36.15	1				
60	жилое помещение	4	1	38.26	1				
61	жилое помещение	4	1	24.18	1				
62	жилое помещение	5	1	34.23	1				
63	жилое помещение	5	1	20.64	1				
64	жилое помещение	5	1	20.64	1				
65	жилое помещение	5	1	54.50	2				
66	жилое помещение	5	1	21.14	1				
67	жилое помещение	5	1	21.23	1				
68	жилое помещение	5	1	36.07	1				
69	жилое помещение	5	1	19.17	1				
70	жилое помещение	5	1	19.17	1				
71	жилое помещение	5	1	36.07	1				
72	жилое помещение	5	1	21.23	1				

73	жилое помещение	5	1	21.14	1				
74	жилое помещение	5	1	53.85	1				
75	жилое помещение	5	1	36.15	1				
76	жилое помещение	5	1	38.26	1				
77	жилое помещение	5	1	24.18	1				
78	жилое помещение	6	1	34.23	1				
79	жилое помещение	6	1	20.64	1				
80	жилое помещение	6	1	20.64	1				
81	жилое помещение	6	1	54.50	2				
82	жилое помещение	6	1	21.14	1				
83	жилое помещение	6	1	21.23	1				
84	жилое помещение	6	1	36.07	1				
85	жилое помещение	6	1	19.17	1				
86	жилое помещение	6	1	19.17	1				
87	жилое помещение	6	1	36.07	1				
88	жилое помещение	6	1	21.23	1				
89	жилое помещение	6	1	21.14	1				
90	жилое помещение	6	1	53.85	1				
91	жилое помещение	6	1	36.15	1				
92	жилое помещение	6	1	38.26	1				
93	жилое помещение	6	1	24.18	1				

94	жилое помещение	7	1	34.23	1				
95	жилое помещение	7	1	20.64	1				
96	жилое помещение	7	1	20.64	1				
97	жилое помещение	7	1	54.50	2				
98	жилое помещение	7	1	21.14	1				
99	жилое помещение	7	1	21.23	1				
100	жилое помещение	7	1	36.07	1				
101	жилое помещение	7	1	19.17	1				
102	жилое помещение	7	1	19.17	1				
103	жилое помещение	7	1	36.07	1				
104	жилое помещение	7	1	21.23	1				
105	жилое помещение	7	1	21.14	1				
106	жилое помещение	7	1	53.85	1				
107	жилое помещение	7	1	36.15	1				
108	жилое помещение	7	1	38.26	1				
109	жилое помещение	7	1	24.18	1				
110	жилое помещение	8	1	34.23	1				
111	жилое помещение	8	1	20.64	1				
112	жилое помещение	8	1	20.64	1				
113	жилое помещение	8	1	54.50	2				
114	жилое помещение	8	1	21.14	1				

115	жилое помещение	8	1	21.23	1				
116	жилое помещение	8	1	36.07	1				
117	жилое помещение	8	1	19.17	1				
118	жилое помещение	8	1	19.17	1				
119	жилое помещение	8	1	36.07	1				
120	жилое помещение	8	1	21.23	1				
121	жилое помещение	8	1	21.14	1				
122	жилое помещение	8	1	53.85	1				
123	жилое помещение	8	1	36.15	1				
124	жилое помещение	8	1	38.26	1				
125	жилое помещение	8	1	24.18	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	35.31	тамбур	4.90
					коридор	7.65
					санузел	5.99
					опорный пункт милиции	16.77
2	нежилое помещение	1	1	92.26	тамбур	4.47
					коридор	30.69
					санузел	3.40
					кабинет	14.01
					кабинет врача	15.16
					КУИ	3.56
					кабинет врача	11.38
	процедурный кабинет	9.59				

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ВНС	цокольный этаж литер 1	водоснабжение	10.4
2	электрощитовая	цокольный этаж литер 1	электроснабжение	8.73
3	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж литер 1	техническое	538.82
4	ИТП	цокольный этаж литер 1	теплоснабжение	8.66
5	узел ввода	цокольный этаж литер 1	подключение инженерного оборудования	7.43
6	лифтовая шахта	цокольный этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
7	вестибюль	первый этаж литер 1	доступ к квартирам	9.24
8	лестничная клетка	первый этаж литер 1	размещение лестницы	16.12
9	коридор	первый этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
10	лифтовая шахта	первый этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
11	лестничный марш	второй этаж литер 1	переход на 2 этаж	15.30
12	лифтовая шахта	второй этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
13	коридор	второй этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
14	лестничный марш	третий этаж литер 1	переход на 3 этаж	15.30
15	лифтовая шахта	третий этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
16	коридор	третий этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
17	лестничный марш	четвертый этаж литер 1	переход на 4 этаж	15.30
18	лифтовая шахта	четвертый этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
19	коридор	четвертый этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
20	лестничный марш	пятый этаж литер 1	переход на 5 этаж	15.30
21	лифтовая шахта	пятый этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
22	коридор	пятый этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
23	лестничный марш	шестой этаж литер 1	переход на 6 этаж	15.30
24	лифтовая шахта	шестой этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
25	коридор	шестой этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
26	лестничный марш	седьмой этаж литер 1	переход на 7 этаж	15.30
27	лифтовая шахта	седьмой этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
28	коридор	седьмой этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
29	лестничный марш	восьмой этаж литер 1	переход на 8 этаж	15.30

30	лифтовая шахта	восьмой этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
31	коридор	восьмой этаж литер 1	доступ к помещениям	38.67
32	лифтовая шахта	технический этаж литер 1	размещение лифтового оборудования	4.50
33	лестничный марш	технический этаж литер 1	переход на технический этаж	15.60
34	техническое помещение	технический этаж литер 1	техническое	566.07
35	лестничный марш	кровля литер 1	переход на крышу	15.60
36	машинное отделение	кровля литер 1	лифтовое оборудование	14.31

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	придомовая территория	блочная трансформаторная подстанция 2 БКТП-10/04 кВ	электроснабжение 1 литера
2	лифтовая шахта 1 литер	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 1 литера
3	электрощитовая 1 литер	электрооборудование ВРУ 0,4кВ. ВУ-1.1...ВУ-4.1. индивидуального изготовления с приборами учета электроэнергии и автоматическими выключателями и АВР	электроснабжение 1 литера
4	ВНС 1 литер	мембранный напорный бак	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 1 литера
5	ИТП 1 литер	пластинчатые водоводяные теплообменники ЭТРА	отопление, ГВС
6	ВНС 1 литер	установка повышения давления gidro MPC-E3CRE3-4 GRUNDFOS, состоящая из рабочего насоса и резервного насоса	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 1 литера
7	ИТП 1 литер	регулятор температуры ГВС Kvs-25	отопление, ГВС 1 литера
8	ИТП 1 литер	циркуляционный насос системы ГВС здания	отопление, ГВС 1 литера
9	ИТП 1 литер	регулятор температуры по температурному графику Kvs=40	отопление, ГВС 1 литера
10	ИТП 1 литер	циркуляционный насос системы отопления здания	отопление, ГВС 1 литера

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
------	---	--------	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 110 778 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:2703
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: филиал "Ростовский" "АЛЬФА-БАНКА"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810326060003863
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1-1366-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4698-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:2703
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются проезды, площадки, тротуар
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704 - 503 м/м (договор аренды земельного участка от 11.04.2016, номер регистрации 23-23/001-23/00015/2016-760 от 21.04.2016)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории объекта строительства: урны, скамейки, возле литеры 1 - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка 680и2, площадка для сушки белья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): в качестве источников наружного освещения принимаются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах (Технические условия, выданные ПАО "КубаньЭнерго" № ИА-03/0155-15 от 29.09.2015, сроком на 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КубаньЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0155-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9227/24

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УК "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 16

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Красноларский филиал междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОТИС лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	1	1	24.93	1				
2	жилое помещение	1	1	20.64	1				

3	жилое помещение	1	1	20.64	1				
4	жилое помещение	1	1	54.50	2				
5	жилое помещение	1	1	21.14	1				
6	жилое помещение	1	1	21.23	1				
7	жилое помещение	1	1	36.07	1				
8	жилое помещение	1	1	19.17	1				
9	жилое помещение	1	1	19.17	1				
10	жилое помещение	1	1	36.07	1				
11	жилое помещение	1	1	21.23	1				
12	жилое помещение	1	1	21.14	1				
13	жилое помещение	1	1	53.85	2				
14	жилое помещение	1	1	36.15	1				
15	жилое помещение	1	1	38.26	1				
16	жилое помещение	1	1	24.18	1				
17	жилое помещение	2	1	34.23	1				
18	жилое помещение	2	1	20.64	1				
19	жилое помещение	2	1	20.64	1				
20	жилое помещение	2	1	54.50	1				
21	жилое помещение	2	1	21.14	1				
22	жилое помещение	2	1	21.23	1				
23	жилое помещение	2	1	36.07	1				

24	жилое помещение	2	1	19.17	1				
25	жилое помещение	2	1	19.17	1				
26	жилое помещение	2	1	36.07	1				
27	жилое помещение	2	1	21.23	1				
28	жилое помещение	2	1	21.14	1				
29	жилое помещение	2	1	53.85	2				
30	жилое помещение	2	1	36.15	1				
31	жилое помещение	2	1	38.26	1				
32	жилое помещение	2	1	24.18	1				
33	жилое помещение	3	1	34.23	1				
34	жилое помещение	3	1	20.64	1				
35	жилое помещение	3	1	20.64	1				
36	жилое помещение	3	1	54.50	1				
37	жилое помещение	3	1	21.14	1				
38	жилое помещение	3	1	21.23	1				
39	жилое помещение	3	1	36.07	1				
40	жилое помещение	3	1	19.17	1				
41	жилое помещение	3	1	19.17	1				
42	жилое помещение	3	1	36.07	1				
43	жилое помещение	3	1	21.23	1				
44	жилое помещение	3	1	21.14	1				

45	жилое помещение	3	1	53.85	2				
46	жилое помещение	3	1	36.15	1				
47	жилое помещение	3	1	38.26	1				
48	жилое помещение	3	1	24.18	1				
49	жилое помещение	4	1	34.23	1				
50	жилое помещение	4	1	20.64	1				
51	жилое помещение	4	1	20.64	1				
52	жилое помещение	4	1	54.50	1				
53	жилое помещение	4	1	21.14	1				
54	жилое помещение	4	1	21.23	1				
55	жилое помещение	4	1	36.07	1				
56	жилое помещение	4	1	19.17	1				
57	жилое помещение	4	1	19.17	1				
58	жилое помещение	4	1	36.07	1				
59	жилое помещение	4	1	21.23	1				
60	жилое помещение	4	1	21.14	1				
61	жилое помещение	4	1	53.85	2				
62	жилое помещение	4	1	36.15	1				
63	жилое помещение	4	1	38.26	1				
64	жилое помещение	4	1	24.18	1				
65	жилое помещение	5	1	34.23	1				

66	жилое помещение	5	1	20.64	1				
67	жилое помещение	5	1	20.64	1				
68	жилое помещение	5	1	54.50	1				
69	жилое помещение	5	1	21.14	1				
70	жилое помещение	5	1	21.23	1				
71	жилое помещение	5	1	36.07	1				
72	жилое помещение	5	1	19.17	1				
73	жилое помещение	5	1	19.17	1				
74	жилое помещение	5	1	36.07	1				
75	жилое помещение	5	1	21.23	1				
76	жилое помещение	5	1	21.14	1				
77	жилое помещение	5	1	53.85	2				
78	жилое помещение	5	1	36.15	1				
79	жилое помещение	5	1	38.26	1				
80	жилое помещение	5	1	24.18	1				
81	жилое помещение	6	1	34.23	1				
82	жилое помещение	6	1	20.64	1				
83	жилое помещение	6	1	20.64	1				
84	жилое помещение	6	1	54.50	1				
85	жилое помещение	6	1	21.14	1				
86	жилое помещение	6	1	21.23	1				

87	жилое помещение	6	1	36.07	1				
88	жилое помещение	6	1	19.17	1				
89	жилое помещение	6	1	19.17	1				
90	жилое помещение	6	1	36.07	1				
91	жилое помещение	6	1	21.23	1				
92	жилое помещение	6	1	21.14	1				
93	жилое помещение	6	1	53.85	2				
94	жилое помещение	6	1	36.15	1				
95	жилое помещение	6	1	38.26	1				
96	жилое помещение	6	1	24.18	1				
97	жилое помещение	7	1	34.23	1				
98	жилое помещение	7	1	20.64	1				
99	жилое помещение	7	1	20.64	1				
100	жилое помещение	7	1	54.50	1				
101	жилое помещение	7	1	21.14	1				
102	жилое помещение	7	1	21.23	1				
103	жилое помещение	7	1	36.07	1				
104	жилое помещение	7	1	19.17	1				
105	жилое помещение	7	1	19.17	1				
106	жилое помещение	7	1	36.07	1				
107	жилое помещение	7	1	21.23	1				

108	жилое помещение	7	1	21.14	1				
109	жилое помещение	7	1	53.85	2				
110	жилое помещение	7	1	36.15	1				
111	жилое помещение	7	1	38.26	1				
112	жилое помещение	7	1	24.18	1				
113	жилое помещение	8	1	34.23	1				
114	жилое помещение	8	1	20.64	1				
115	жилое помещение	8	1	20.64	1				
116	жилое помещение	8	1	54.50	1				
117	жилое помещение	8	1	21.14	1				
118	жилое помещение	8	1	21.23	1				
119	жилое помещение	8	1	36.07	1				
120	жилое помещение	8	1	19.17	1				
121	жилое помещение	8	1	19.17	1				
122	жилое помещение	8	1	36.07	1				
123	жилое помещение	8	1	21.23	1				
124	жилое помещение	8	1	21.14	1				
125	жилое помещение	8	1	53.85	2				
126	жилое помещение	8	1	36.15	1				
127	жилое помещение	8	1	38.26	1				
128	жилое помещение	8	1	24.18	1				

129	жилое помещение	1	2	24.18	1				
130	жилое помещение	1	2	38.26	1				
131	жилое помещение	1	2	36.15	1				
132	жилое помещение	1	2	53.85	2				
133	жилое помещение	1	2	21.14	1				
134	жилое помещение	1	2	21.23	1				
135	жилое помещение	1	2	36.07	1				
136	жилое помещение	1	2	19.17	1				
137	жилое помещение	1	2	19.17	1				
138	жилое помещение	1	2	36.07	1				
139	жилое помещение	1	2	21.23	1				
140	жилое помещение	1	2	21.14	1				
141	жилое помещение	1	2	54.50	2				
142	жилое помещение	1	2	20.64	1				
143	жилое помещение	1	2	20.64	1				
144	жилое помещение	1	2	24.93	1				
145	жилое помещение	2	2	24.18	1				
146	жилое помещение	2	2	38.26	1				
147	жилое помещение	2	2	36.15	1				
148	жилое помещение	2	2	53.85	1				
149	жилое помещение	2	2	21.14	1				

150	жилое помещение	2	2	21.23	1				
151	жилое помещение	2	2	36.07	1				
152	жилое помещение	2	2	19.17	1				
153	жилое помещение	2	2	19.17	1				
154	жилое помещение	2	2	36.07	1				
155	жилое помещение	2	2	21.23	1				
156	жилое помещение	2	2	21.14	1				
157	жилое помещение	2	2	54.50	2				
158	жилое помещение	2	2	20.64	1				
159	жилое помещение	2	2	20.64	1				
160	жилое помещение	2	2	34.23	1				
161	жилое помещение	3	2	24.18	1				
162	жилое помещение	3	2	38.26	1				
163	жилое помещение	3	2	36.15	1				
164	жилое помещение	3	2	53.85	1				
165	жилое помещение	3	2	21.14	1				
166	жилое помещение	3	2	21.23	1				
167	жилое помещение	3	2	36.07	1				
168	жилое помещение	3	2	19.17	1				
169	жилое помещение	3	2	19.17	1				
170	жилое помещение	3	2	36.07	1				

171	жилое помещение	3	2	21.23	1				
172	жилое помещение	3	2	21.14	1				
173	жилое помещение	3	2	54.50	2				
174	жилое помещение	3	2	20.64	1				
175	жилое помещение	3	2	20.64	1				
176	жилое помещение	3	2	34.23	1				
177	жилое помещение	4	2	24.18	1				
178	жилое помещение	4	2	38.26	1				
179	жилое помещение	4	2	36.15	1				
180	жилое помещение	4	2	53.85	1				
181	жилое помещение	4	2	21.14	1				
182	жилое помещение	4	2	21.23	1				
183	жилое помещение	4	2	36.07	1				
184	жилое помещение	4	2	19.17	1				
185	жилое помещение	4	2	19.17	1				
186	жилое помещение	4	2	36.07	1				
187	жилое помещение	4	2	21.23	1				
188	жилое помещение	4	2	21.14	1				
189	жилое помещение	4	2	54.50	2				
190	жилое помещение	4	2	20.64	1				
191	жилое помещение	4	2	20.64	1				

192	жилое помещение	4	2	34.23	1				
193	жилое помещение	5	2	24.18	1				
194	жилое помещение	5	2	38.26	1				
195	жилое помещение	5	2	36.15	1				
196	жилое помещение	5	2	53.85	1				
197	жилое помещение	5	2	21.14	1				
198	жилое помещение	5	2	21.23	1				
199	жилое помещение	5	2	36.07	1				
200	жилое помещение	5	2	19.17	1				
201	жилое помещение	5	2	19.17	1				
202	жилое помещение	5	2	36.07	1				
203	жилое помещение	5	2	21.23	1				
204	жилое помещение	5	2	21.14	1				
205	жилое помещение	5	2	54.50	2				
206	жилое помещение	5	2	20.64	1				
207	жилое помещение	5	2	20.64	1				
208	жилое помещение	5	2	34.23	1				
209	жилое помещение	6	2	24.18	1				
210	жилое помещение	6	2	38.26	1				
211	жилое помещение	6	2	36.15	1				
212	жилое помещение	6	2	53.85	1				

213	жилое помещение	6	2	21.14	1				
214	жилое помещение	6	2	21.23	1				
215	жилое помещение	6	2	36.07	1				
216	жилое помещение	6	2	19.17	1				
217	жилое помещение	6	2	19.17	1				
218	жилое помещение	6	2	36.07	1				
219	жилое помещение	6	2	21.23	1				
220	жилое помещение	6	2	21.14	1				
221	жилое помещение	6	2	54.50	2				
222	жилое помещение	6	2	20.64	1				
223	жилое помещение	6	2	20.64	1				
224	жилое помещение	6	2	34.23	1				
225	жилое помещение	7	2	24.18	1				
226	жилое помещение	7	2	38.26	1				
227	жилое помещение	7	2	36.15	1				
228	жилое помещение	7	2	53.85	1				
229	жилое помещение	7	2	21.14	1				
230	жилое помещение	7	2	21.23	1				
231	жилое помещение	7	2	36.07	1				
232	жилое помещение	7	2	19.17	1				
233	жилое помещение	7	2	19.17	1				

234	жилое помещение	7	2	36.07	1				
235	жилое помещение	7	2	21.23	1				
236	жилое помещение	7	2	21.14	1				
237	жилое помещение	7	2	54.50	2				
238	жилое помещение	7	2	20.64	1				
239	жилое помещение	7	2	20.64	1				
240	жилое помещение	7	2	34.23	1				
241	жилое помещение	8	2	24.18	1				
242	жилое помещение	8	2	38.26	1				
243	жилое помещение	8	2	36.15	1				
244	жилое помещение	8	2	53.85	1				
245	жилое помещение	8	2	21.14	1				
246	жилое помещение	8	2	21.23	1				
247	жилое помещение	8	2	36.07	1				
248	жилое помещение	8	2	19.17	1				
249	жилое помещение	8	2	19.17	1				
250	жилое помещение	8	2	36.07	1				
251	жилое помещение	8	2	21.23	1				
252	жилое помещение	8	2	21.14	1				
253	жилое помещение	8	2	54.50	2				
254	жилое помещение	8	2	20.64	1				

255	жилое помещение	8	2	20.64	1			
256	жилое помещение	8	2	34.23	1			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1						
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)								
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1						

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ВНС	цокольный этаж 1 подъезд литер 2		водоснабжение	10.4
2	электрощитовая	цокольный этаж 1 подъезд литер 2		электроснабжение	8.64
3	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 1 подъезд литер 2		техническое	556.59
4	лифтовая шахта	цокольный этаж 1 подъезд литер 2		размещение лифтового оборудования	4.50
5	вестибюль	первый этаж 1 подъезд литер 2		доступ к квартирам	9.24
6	лестничная клетка	первый этаж 1 подъезд литер 2		размещение лестницы	16.12
7	коридор	первый этаж 1 подъезд литер 2		доступ к помещениям	38.67
8	лифтовая шахта	первый этаж 1 подъезд литер 2		размещение лифтового оборудования	4.50
9	лестничный марш	второй этаж 1 подъезд литер 2		переход на 2 этаж	15.30
10	лифтовая шахта	второй этаж 1 подъезд литер 2		размещение лифтового оборудования	4.50
11	коридор	второй этаж 1 подъезд литер 2		доступ к помещениям	38.67
12	лестничный марш	третий этаж 1 подъезд литер 2		переход на 3 этаж	15.30
13	лифтовая шахта	третий этаж 1 подъезд литер 2		размещение лифтового оборудования	4.50
14	коридор	третий этаж 1 подъезд литер 2		доступ к помещениям	38.67
15	лестничный марш	четвертый этаж 1 подъезд литер 2		переход на 4 этаж	15.30
16	лифтовая шахта	четвертый этаж 1 подъезд литер 2		размещение лифтового оборудования	4.50
17	коридор	четвертый этаж 1 подъезд литер 2		доступ к помещениям	38.67
18	лестничный марш	пятый этаж 1 подъезд литер 2		переход на 5 этаж	15.30
19	лифтовая шахта	пятый этаж 1 подъезд литер 2		размещение лифтового оборудования	4.50
20	коридор	пятый этаж 1 подъезд литер 2		доступ к помещениям	38.67
21	лестничный марш	шестой этаж 1 подъезд литер 2		переход на 6 этаж	15.30
22	лифтовая шахта	шестой этаж 1 подъезд литер 2		размещение лифтового оборудования	4.50
23	коридор	шестой этаж 1 подъезд литер 2		доступ к помещениям	38.67

24	лестничной марш	седьмой этаж 1 подъезд литер 2	переход на 7 этаж	15.30
25	лифтовая шахта	седьмой этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
26	коридор	седьмой этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
27	лестничной марш	восьмой этаж 1 подъезд литер 2	переход на 8 этаж	15.30
28	лифтовая шахта	восьмой этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
29	коридор	восьмой этаж 1 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
30	лифтовая шахта	технический этаж 1 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
31	лестничной марш	технический этаж 1 подъезд литер 2	переход на технический этаж	15.60
32	техническое помещение	технический этаж 1 подъезд литер 2	техническое	566.07
33	лестничной марш	кровля 1 подъезд литер 2	переход на крышу	15.60
34	машинное отделение	кровля 1 подъезд литер 2	лифтовое оборудование	14.31
35	ИТП	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	теплоснабжение	10.56
36	электрощитовая	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	электрооснабжение	8.64
37	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	техническое	549.17
38	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	техническое	4.55
39	узел ввода	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	подключение инженерного оборудования	6.93
40	лифтовая шахта	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
41	вестибюль	первый этаж 2 подъезд литер 2	доступ к квартирам	9.24
42	лестничная клетка	первый этаж 2 подъезд литер 2	размещение лестницы	16.12
43	коридор	первый этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
44	лифтовая шахта	первый этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
45	лестничной марш	второй этаж 2 подъезд литер 2	переход на 2 этаж	15.30
46	лифтовая шахта	второй этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
47	коридор	второй этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
48	лестничной марш	третий этаж 2 подъезд литер 2	переход на 3 этаж	15.30
49	лифтовая шахта	третий этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
50	коридор	третий этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
51	лестничной марш	четвертый этаж 2 подъезд литер 2	переход на 4 этаж	15.30
52	лифтовая шахта	четвертый этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
53	коридор	четвертый этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
54	лестничной марш	пятый этаж 2 подъезд литер 2	переход на 5 этаж	15.30
55	лифтовая шахта	пятый этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
56	коридор	пятый этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
57	лестничной марш	шестой этаж 2 подъезд литер 2	переход на 6 этаж	15.30
58	лифтовая шахта	шестой этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
59	коридор	шестой этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
60	лестничной марш	седьмой этаж 2 подъезд литер 2	переход на 7 этаж	15.30

61	лифтовая шахта	седьмой этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
62	коридор	седьмой этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
63	лестничный марш	восьмой этаж 2 подъезд литер 2	переход на 8 этаж	15.30
64	лифтовая шахта	восьмой этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
65	коридор	восьмой этаж 2 подъезд литер 2	доступ к помещениям	38.67
66	лифтовая шахта	технический этаж 2 подъезд литер 2	размещение лифтового оборудования	4.50
67	лестничный марш	технический этаж 2 подъезд литер 2	переход на технический этаж	15.60
68	техническое помещение	технический этаж 2 подъезд литер 2	техническое	566.07
69	лестничный марш	кровля 2 подъезд литер 2	переход на крышу	15.60
70	машинное отделение	кровля 2 подъезд литер 2	лифтовое оборудование	14.31

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	лифтовая шахта 2 литер 1 подъезд	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 2 литер
2	лифтовая шахта 2 литер 2 подъезд	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 2 литер
3	электрощитовая 2 литер	электрооборудование ВРУ 0,4кВ. ВУ-1.1...ВУ-4.1. индивидуального изготовления с приборами учета электроэнергии и автоматическими выключателями и АВР	электрооснащение 2 литер
4	ВНС 2 литер	мембранный напорный бак	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 2 литер
5	ИТП 2 литер	пластинчатые водоводяные теплообменники ЭТРА	отопление, ГВС
6	ВНС 2 литер	установка повышения давления gidro MPC-E3CRE3-4 GRUNDFOS, состоящая из рабочего насоса и резервного насоса	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 2 литер
7	ИТП 2 литер	регулятор температуры ГВС Kvs-25	отопление, ГВС 2 литер
8	ИТП 2 литер	циркуляционный насос системы ГВС здания	отопление, ГВС 2 литер
9	ИТП 2 литер	регулятор температуры по температурному графику Kvs=40	отопление, ГВС 2 литер
10	ИТП 2 литер	циркуляционный насос системы отопления здания	отопление, ГВС 2 литер

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1			
--	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 209 782 760 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:2703
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1-1366-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4698-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:2703__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются проезды, площадки, тротуар
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704 - 503 м/м (договор аренды земельного участка от 11.04.2016, номер регистрации 23-23/001-23/00015/2016-760 от 21.04.2016)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории объекта строительства: урны, скамейки, возле литера 1 - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка 680м2; площадка для сушки белья,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с западной стороны на земельном участке с КН 23:43:0143021:2704
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): в качестве источников наружного освещения принимаются светильники с газоразрядными лампами, установленными на металлических опорах (Технические условия, выданные ПАО "КубаньЭнерго" № ИА-03/0155-15 от 29.09.2015, сроком на 2 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КубаньЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0155-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9227/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УК "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311130366
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Краснодарский филиал междугородной и международной электрической сети "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети и связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: ОТИС лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	1	1	24.93	1				
2	жилое помещение	1	1	20.64	1				
3	жилое помещение	1	1	20.64	1				
4	жилое помещение	1	1	54.50	2				

5	жилое помещение	1	1	21.14	1				
6	жилое помещение	1	1	21.23	1				
7	жилое помещение	1	1	36.07	1				
8	жилое помещение	1	1	19.17	1				
9	жилое помещение	1	1	19.17	1				
10	жилое помещение	1	1	36.07	1				
11	жилое помещение	1	1	21.23	1				
12	жилое помещение	1	1	21.14	1				
13	жилое помещение	1	1	53.85	2				
14	жилое помещение	1	1	36.15	1				
15	жилое помещение	1	1	38.26	1				
16	жилое помещение	1	1	24.18	1				
17	жилое помещение	2	1	34.23	1				
18	жилое помещение	2	1	20.64	1				
19	жилое помещение	2	1	20.64	1				
20	жилое помещение	2	1	54.50	1				
21	жилое помещение	2	1	21.14	1				
22	жилое помещение	2	1	21.23	1				
23	жилое помещение	2	1	36.07	1				
24	жилое помещение	2	1	19.17	1				
25	жилое помещение	2	1	19.17	1				

26	жилое помещение	2	1	36.07	1				
27	жилое помещение	2	1	21.23	1				
28	жилое помещение	2	1	21.14	1				
29	жилое помещение	2	1	53.85	2				
30	жилое помещение	2	1	36.15	1				
31	жилое помещение	2	1	38.26	1				
32	жилое помещение	2	1	24.18	1				
33	жилое помещение	3	1	34.23	1				
34	жилое помещение	3	1	20.64	1				
35	жилое помещение	3	1	20.64	1				
36	жилое помещение	3	1	54.50	1				
37	жилое помещение	3	1	21.14	1				
38	жилое помещение	3	1	21.23	1				
39	жилое помещение	3	1	36.07	1				
40	жилое помещение	3	1	19.17	1				
41	жилое помещение	3	1	19.17	1				
42	жилое помещение	3	1	36.07	1				
43	жилое помещение	3	1	21.23	1				
44	жилое помещение	3	1	21.14	1				
45	жилое помещение	3	1	53.85	2				
46	жилое помещение	3	1	36.15	1				

47	жилое помещение	3	1	38.26	1				
48	жилое помещение	3	1	24.18	1				
49	жилое помещение	4	1	34.23	1				
50	жилое помещение	4	1	20.64	1				
51	жилое помещение	4	1	20.64	1				
52	жилое помещение	4	1	54.50	1				
53	жилое помещение	4	1	21.14	1				
54	жилое помещение	4	1	21.23	1				
55	жилое помещение	4	1	36.07	1				
56	жилое помещение	4	1	19.17	1				
57	жилое помещение	4	1	19.17	1				
58	жилое помещение	4	1	36.07	1				
59	жилое помещение	4	1	21.23	1				
60	жилое помещение	4	1	21.14	1				
61	жилое помещение	4	1	53.85	2				
62	жилое помещение	4	1	36.15	1				
63	жилое помещение	4	1	38.26	1				
64	жилое помещение	4	1	24.18	1				
65	жилое помещение	5	1	34.23	1				
66	жилое помещение	5	1	20.64	1				
67	жилое помещение	5	1	20.64	1				

68	жилое помещение	5	1	54.50	1				
69	жилое помещение	5	1	21.14	1				
70	жилое помещение	5	1	21.23	1				
71	жилое помещение	5	1	36.07	1				
72	жилое помещение	5	1	19.17	1				
73	жилое помещение	5	1	19.17	1				
74	жилое помещение	5	1	36.07	1				
75	жилое помещение	5	1	21.23	1				
76	жилое помещение	5	1	21.14	1				
77	жилое помещение	5	1	53.85	2				
78	жилое помещение	5	1	36.15	1				
79	жилое помещение	5	1	38.26	1				
80	жилое помещение	5	1	24.18	1				
81	жилое помещение	6	1	34.23	1				
82	жилое помещение	6	1	20.64	1				
83	жилое помещение	6	1	20.64	1				
84	жилое помещение	6	1	54.50	1				
85	жилое помещение	6	1	21.14	1				
86	жилое помещение	6	1	21.23	1				
87	жилое помещение	6	1	36.07	1				
88	жилое помещение	6	1	19.17	1				

89	жилое помещение	6	1	19.17	1				
90	жилое помещение	6	1	36.07	1				
91	жилое помещение	6	1	21.23	1				
92	жилое помещение	6	1	21.14	1				
93	жилое помещение	6	1	53.85	2				
94	жилое помещение	6	1	36.15	1				
95	жилое помещение	6	1	38.26	1				
96	жилое помещение	6	1	24.18	1				
97	жилое помещение	7	1	34.23	1				
98	жилое помещение	7	1	20.64	1				
99	жилое помещение	7	1	20.64	1				
100	жилое помещение	7	1	54.50	1				
101	жилое помещение	7	1	21.14	1				
102	жилое помещение	7	1	21.23	1				
103	жилое помещение	7	1	36.07	1				
104	жилое помещение	7	1	19.17	1				
105	жилое помещение	7	1	19.17	1				
106	жилое помещение	7	1	36.07	1				
107	жилое помещение	7	1	21.23	1				
108	жилое помещение	7	1	21.14	1				
109	жилое помещение	7	1	53.85	2				

110	жилое помещение	7	1	36.15	1				
111	жилое помещение	7	1	38.26	1				
112	жилое помещение	7	1	24.18	1				
113	жилое помещение	8	1	34.23	1				
114	жилое помещение	8	1	20.64	1				
115	жилое помещение	8	1	20.64	1				
116	жилое помещение	8	1	54.50	1				
117	жилое помещение	8	1	21.14	1				
118	жилое помещение	8	1	21.23	1				
119	жилое помещение	8	1	36.07	1				
120	жилое помещение	8	1	19.17	1				
121	жилое помещение	8	1	19.17	1				
122	жилое помещение	8	1	36.07	1				
123	жилое помещение	8	1	21.23	1				
124	жилое помещение	8	1	21.14	1				
125	жилое помещение	8	1	53.85	2				
126	жилое помещение	8	1	36.15	1				
127	жилое помещение	8	1	38.26	1				
128	жилое помещение	8	1	24.18	1				
129	жилое помещение	1	2	24.18	1				
130	жилое помещение	1	2	38.26	1				

131	жилое помещение	1	2	36.15	1				
132	жилое помещение	1	2	53.85	2				
133	жилое помещение	1	2	21.14	1				
134	жилое помещение	1	2	21.23	1				
135	жилое помещение	1	2	36.07	1				
136	жилое помещение	1	2	19.17	1				
137	жилое помещение	1	2	19.17	1				
138	жилое помещение	1	2	36.07	1				
139	жилое помещение	1	2	21.23	1				
140	жилое помещение	1	2	21.14	1				
141	жилое помещение	1	2	54.50	2				
142	жилое помещение	1	2	20.64	1				
143	жилое помещение	1	2	20.64	1				
144	жилое помещение	1	2	24.93	1				
145	жилое помещение	2	2	24.18	1				
146	жилое помещение	2	2	38.26	1				
147	жилое помещение	2	2	36.15	1				
148	жилое помещение	2	2	53.85	1				
149	жилое помещение	2	2	21.14	1				
150	жилое помещение	2	2	21.23	1				
151	жилое помещение	2	2	36.07	1				

152	жилое помещение	2	2	19.17	1				
153	жилое помещение	2	2	19.17	1				
154	жилое помещение	2	2	36.07	1				
155	жилое помещение	2	2	21.23	1				
156	жилое помещение	2	2	21.14	1				
157	жилое помещение	2	2	54.50	2				
158	жилое помещение	2	2	20.64	1				
159	жилое помещение	2	2	20.64	1				
160	жилое помещение	2	2	34.23	1				
161	жилое помещение	3	2	24.18	1				
162	жилое помещение	3	2	38.26	1				
163	жилое помещение	3	2	36.15	1				
164	жилое помещение	3	2	53.85	1				
165	жилое помещение	3	2	21.14	1				
166	жилое помещение	3	2	21.23	1				
167	жилое помещение	3	2	36.07	1				
168	жилое помещение	3	2	19.17	1				
169	жилое помещение	3	2	19.17	1				
170	жилое помещение	3	2	36.07	1				
171	жилое помещение	3	2	21.23	1				
172	жилое помещение	3	2	21.14	1				

173	жилое помещение	3	2	54.50	2				
174	жилое помещение	3	2	20.64	1				
175	жилое помещение	3	2	20.64	1				
176	жилое помещение	3	2	34.23	1				
177	жилое помещение	4	2	24.18	1				
178	жилое помещение	4	2	38.26	1				
179	жилое помещение	4	2	36.15	1				
180	жилое помещение	4	2	53.85	1				
181	жилое помещение	4	2	21.14	1				
182	жилое помещение	4	2	21.23	1				
183	жилое помещение	4	2	36.07	1				
184	жилое помещение	4	2	19.17	1				
185	жилое помещение	4	2	19.17	1				
186	жилое помещение	4	2	36.07	1				
187	жилое помещение	4	2	21.23	1				
188	жилое помещение	4	2	21.14	1				
189	жилое помещение	4	2	54.50	2				
190	жилое помещение	4	2	20.64	1				
191	жилое помещение	4	2	20.64	1				
192	жилое помещение	4	2	34.23	1				
193	жилое помещение	5	2	24.18	1				

194	жилое помещение	5	2	38.26	1				
195	жилое помещение	5	2	36.15	1				
196	жилое помещение	5	2	53.85	1				
197	жилое помещение	5	2	21.14	1				
198	жилое помещение	5	2	21.23	1				
199	жилое помещение	5	2	36.07	1				
200	жилое помещение	5	2	19.17	1				
201	жилое помещение	5	2	19.17	1				
202	жилое помещение	5	2	36.07	1				
203	жилое помещение	5	2	21.23	1				
204	жилое помещение	5	2	21.14	1				
205	жилое помещение	5	2	54.50	2				
206	жилое помещение	5	2	20.64	1				
207	жилое помещение	5	2	20.64	1				
208	жилое помещение	5	2	34.23	1				
209	жилое помещение	6	2	24.18	1				
210	жилое помещение	6	2	38.26	1				
211	жилое помещение	6	2	36.15	1				
212	жилое помещение	6	2	53.85	1				
213	жилое помещение	6	2	21.14	1				
214	жилое помещение	6	2	21.23	1				

215	жилое помещение	6	2	36.07	1				
216	жилое помещение	6	2	19.17	1				
217	жилое помещение	6	2	19.17	1				
218	жилое помещение	6	2	36.07	1				
219	жилое помещение	6	2	21.23	1				
220	жилое помещение	6	2	21.14	1				
221	жилое помещение	6	2	54.50	2				
222	жилое помещение	6	2	20.64	1				
223	жилое помещение	6	2	20.64	1				
224	жилое помещение	6	2	34.23	1				
225	жилое помещение	7	2	24.18	1				
226	жилое помещение	7	2	38.26	1				
227	жилое помещение	7	2	36.15	1				
228	жилое помещение	7	2	53.85	1				
229	жилое помещение	7	2	21.14	1				
230	жилое помещение	7	2	21.23	1				
231	жилое помещение	7	2	36.07	1				
232	жилое помещение	7	2	19.17	1				
233	жилое помещение	7	2	19.17	1				
234	жилое помещение	7	2	36.07	1				
235	жилое помещение	7	2	21.23	1				

236	жилое помещение	7	2	21.14	1				
237	жилое помещение	7	2	54.50	2				
238	жилое помещение	7	2	20.64	1				
239	жилое помещение	7	2	20.64	1				
240	жилое помещение	7	2	34.23	1				
241	жилое помещение	8	2	24.18	1				
242	жилое помещение	8	2	38.26	1				
243	жилое помещение	8	2	36.15	1				
244	жилое помещение	8	2	53.85	1				
245	жилое помещение	8	2	21.14	1				
246	жилое помещение	8	2	21.23	1				
247	жилое помещение	8	2	36.07	1				
248	жилое помещение	8	2	19.17	1				
249	жилое помещение	8	2	19.17	1				
250	жилое помещение	8	2	36.07	1				
251	жилое помещение	8	2	21.23	1				
252	жилое помещение	8	2	21.14	1				
253	жилое помещение	8	2	54.50	2				
254	жилое помещение	8	2	20.64	1				
255	жилое помещение	8	2	20.64	1				
256	жилое помещение	8	2	34.23	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	теплоснабжение	10.4
2	электрощитовая	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	электрооснабжение	8.64
3	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	техническое	549.17
4	узел ввода	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	подключение инженерного оборудования	6.93
5	лифтовая шахта	цокольный этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
6	вестибюль	первый этаж 1 подъезд литер 3	доступ к квартирам	9.24
7	лестничная клетка	первый этаж 1 подъезд литер 3	размещение лестницы	16.12
8	коридор	первый этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
9	лифтовая шахта	первый этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
10	лестничный марш	второй этаж 1 подъезд литер 3	переход на 2 этаж	15.30
11	лифтовая шахта	второй этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
12	коридор	второй этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
13	лестничный марш	третий этаж 1 подъезд литер 3	переход на 3 этаж	15.30
14	лифтовая шахта	третий этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
15	коридор	третий этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
16	лестничный марш	четвертый этаж 1 подъезд литер 3	переход на 4 этаж	15.30
17	лифтовая шахта	четвертый этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
18	коридор	четвертый этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
19	лестничный марш	пятый этаж 1 подъезд литер 3	переход на 5 этаж	15.30
20	лифтовая шахта	пятый этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
21	коридор	пятый этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
22	лестничный марш	шестой этаж 1 подъезд литер 3	переход на 6 этаж	15.30
23	лифтовая шахта	шестой этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
24	коридор	шестой этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
25	лестничный марш	седьмой этаж 1 подъезд литер 3	переход на 7 этаж	15.30
26	лифтовая шахта	седьмой этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
27	коридор	седьмой этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67

28	лестничной марш	восьмой этаж 1 подъезд литер 3	переход на 8 этаж	15.30
29	лифтовая шахта	восьмой этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
30	коридор	восьмой этаж 1 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
31	лифтовая шахта	технический этаж 1 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
32	лестничной марш	технический этаж 1 подъезд литер 3	переход на технический этаж	15.60
33	техническое помещение	технический этаж 1 подъезд литер 3	техническое	566.07
34	лестничной марш	кровля 1 подъезд литер 3	переход на крышу	15.60
35	машинное отделение	кровля 1 подъезд литер 3	лифтовое оборудование	14.31
36	ВНС	цокольный этаж 2 подъезд литер 3	водоснабжение	10.56
37	электрощитовая	цокольный этаж 2 подъезд литер 2	электрооснабжение	8.64
38	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 2 подъезд литер 3	техническое	556.59
39	помещение для прокладки коммуникаций	цокольный этаж 2 подъезд литер 3	техническое	4.55
40	лифтовая шахта	цокольный этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
41	вестибюль	первый этаж 2 подъезд литер 3	доступ к квартирам	9.24
42	лестничная клетка	первый этаж 2 подъезд литер 3	размещение лестницы	16.12
43	коридор	первый этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
44	лифтовая шахта	первый этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
45	лестничной марш	второй этаж 2 подъезд литер 3	переход на 2 этаж	15.30
46	лифтовая шахта	второй этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
47	коридор	второй этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
48	лестничной марш	третий этаж 2 подъезд литер 3	переход на 3 этаж	15.30
49	лифтовая шахта	третий этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
50	коридор	третий этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
51	лестничной марш	четвертый этаж 2 подъезд литер 3	переход на 4 этаж	15.30
52	лифтовая шахта	четвертый этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
53	коридор	четвертый этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
54	лестничной марш	пятый этаж 2 подъезд литер 3	переход на 5 этаж	15.30
55	лифтовая шахта	пятый этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
56	коридор	пятый этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
57	лестничной марш	шестой этаж 2 подъезд литер 3	переход на 6 этаж	15.30
58	лифтовая шахта	шестой этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
59	коридор	шестой этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
60	лестничной марш	седьмой этаж 2 подъезд литер 3	переход на 7 этаж	15.30
61	лифтовая шахта	седьмой этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
62	коридор	седьмой этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
63	лестничной марш	восьмой этаж 2 подъезд литер 3	переход на 8 этаж	15.30
64	лифтовая шахта	восьмой этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50

65	коридор	восьмой этаж 2 подъезд литер 3	доступ к помещениям	38.67
66	лифтовая шахта	технический этаж 2 подъезд литер 3	размещение лифтового оборудования	4.50
67	лестничный марш	технический этаж 2 подъезд литер 3	переход на технический этаж	15.60
68	техническое помещение	технический этаж 2 подъезд литер 3	техническое	566.07
69	лестничный марш	кровля 2 подъезд литер 3	переход на крышу	15.60
70	машинное отделение	кровля 2 подъезд литер 3	лифтовое оборудование	14.31
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	лифтовая шахта 3 литер 1 подъезд	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 3 литер	
2	лифтовая шахта 3 литер 2 подъезд	лифт 1 шт	вертикальный транспорт 3 литер	
3	электрощитовая 3 литер	электрооборудование ВРУ 0,4кВ. ВУ-1.1...ВУ-4.1. индивидуального изготовления с приборами учета электроэнергии и автоматическими выключателями и АВР	электрооснабжение 3 литер	
4	ВНС 3 литер	мембранный напорный бак	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 3 литер	
5	ИТП 3 литер	пластинчатые водоводяные теплообменники ЭТРА	отопление, ГВС 3 литер	
6	ВНС 3 литер	установка повышения давления gidro MPC-E3CRE3-4 GRUNDFOS, состоящая из рабочего насоса и резервного насоса	водоснабжение, пожаротушение, хоз.бытовые нужды 3 литер	
7	ИТП 3 литер	регулятор температуры ГВС Kvs-25	отопление, ГВС 3 литер	
8	ИТП 3 литер	циркуляционный насос системы ГВС здания	отопление, ГВС 3 литер	
9	ИТП 3 литер	регулятор температуры по температурному графику Kvs=40	отопление, ГВС 3 литер	
10	ИТП 3 литер	циркуляционный насос системы отопления здания	отопление, ГВС 3 литер	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 209 782 760 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:2703
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.04.2018	замена каменных конструкций ограждений балконов и лоджий на решетчатые металлические конструкции по типу ОБ-1	Архитектурные решения ш.15009-АР стадия "Р"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E71112FD979C69E2

Владелец: **ООО ИНВЕСТ-КУБАНЬ, Шведов Максим Владимирович, г.Краснодар**

Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019