



Кому **Метакса
Парфене Ивановне**
наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество - для граждан
полное наименование организации для
юридических лиц),
**353460, Краснодарский край,
г. Геленджик,
ул.Красных Партизан, д.28**
его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

8 декабря 2016 года

№ 23-303000-366-2016

Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Во исполнение решения Арбитражного суда Краснодарского края от 1 ноября 2016 года к делу № А32-31100/2016 руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоэтажных жилых домов по ул.Островского, 149а в г.Геленджике
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КубСтройЭксперт» 350000, г.Краснодар, ул.Северная, 324, литер Н, офис 12
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	№ 23-2-1-2-0010-16 от 17.02.2016

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:40:0000000:883
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:40:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	выдан администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик 31.03.2015 №000000000003957,
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Архстройпроект», 2015 г. свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №П-039-Н0033-09072012
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного	

наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

~~Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:~~

Площадь жилого здания (кв. м): Дом № 1 Дом № 2 Дом № 3	4652,53 4652,53 4652,53	Площадь участка (кв. м):	6449,0
Объем (куб. м): Дом № 1 Дом № 2 Дом № 3	15827,66 15827,66 15827,66	в том числе подземной части (куб. м): Дом № 1 Дом № 2 Дом № 3	2409,4 2409,4 2409,4
Количество этажей (шт.): Дом № 1 Дом № 2 Дом № 3	7 7 7	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.): Дом № 1 Дом № 2 Дом № 3	1 1 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м): Дом № 1 Дом № 2 Дом № 3	711,03 711,03 711,03		
Иные показатели:	Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий), кв.м: Дом № 1 - 2505,35 Дом № 2 - 2505,35 Дом № 3 - 2505,35		

		<p>Количество квартир всего, шт. – 165, том числе: - однокомнатных – 135 шт, - двухкомнатных – 30 шт, В том числе: Дом №1 всего – 55 шт, в том числе: - однокомнатных – 45 шт, - двухкомнатных – 10 шт, -Дом №2, всего – 55 шт, в том числе: - однокомнатных – 45 шт, - двухкомнатных – 10 шт, Дом №3, всего – 55 шт, в том числе: - однокомнатных – 45 шт, - двухкомнатных – 10 шт, Паркинг Площадь паркинга, всего кв.м -1665,99, в том числе: Дом № 1 – 555,33 Дом № 2 – 555,33 Дом № 3 – 555,33 Количество парковочных мест, всего м/мест -54 Дом № 1 – 18 Дом № 2 – 18 Дом №3 – 18 Площадь встроенных помещений, кв.м Дом № 1 – 567,46 Дом № 2 – 567,46 Дом № 3 – 567,46</p>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Геленджик, ул.Островского, 149а
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория(класс):	-	
Протяженность:	-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Прошнуровано и пронумеровано
(2) листов
В.А.Ревякин

