

Проектная декларация ООО «Марко Поло Девелопмент» от 07 апреля 2016 года

www.morepark.ru

**Информация о Застройщике жилых домов по адресу:
Краснодарский край, Туапсинский район, поселок Ольгинка, п/о «Ольгинка»
ЖК «Море Парк»**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с Ограниченной Ответственностью (ООО)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы Марко Поло Девелопмент
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы МПД
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 350051
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Краснодарский Край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации Краснодар
	1.2.4	Вид населенного пункта Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Шоссе Нефтяников
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом
	1.2.9	Тип помещений Офис 801
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник – Пятница,

		Выходные Суббота, Воскресенье
	1.3.2	Рабочее время 9:00 – 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона 8 800 770 770 6
	1.4.2	Адрес электронной почты sales@morepark.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.morepark.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Ясенецкий
	1.5.2	Имя Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии) Александрович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ООО «МПД»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 2309127670
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1112309002134
	2.1.3	Год регистрации 2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом	3.1.1	Организационно-правовая форма

лице, являющемся резидентом Российской Федерации (отсутствует)	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации (отсутствует)	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Фабрикант
	3.3.2	Имя Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии) Александрович
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 51,0%
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Ясенецкий
	3.3.2	Имя Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии) Александрович

	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 37,5%

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Кондраков
	3.3.2	Имя Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии) Юрьевич
	3.3.4	Гражданство Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления 11,5%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации (Отсутствуют)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Отсутствуют)</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	Последняя отчетная дата 4 квартал 2015 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 150 тыс. руб. (прибыль)

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 3 597 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 3 290 тыс.руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям 35 555, 57 руб.
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом

	<p>лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p>Отсутствует</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p>Отсутствует</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p> <p>Отсутствует</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> <p>Не подано</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Отсутствуют)	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у

	юридического лица жилых помещений
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Подписано инвестиционное Соглашение с администрацией Туапсинского района Краснодарского края о реализации инвестиционного проекта «Строительство жилых многоквартирных домов с встроенными коммерческими помещениями ЖК «Море Парк» в поселке Ольгинка Туапсинского района
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоэтажные жилые дома со встроенными коммерческими помещениями
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации Туапсинский район
	9.2.4	Вид населенного пункта Село (поселок)
	9.2.5	Наименование населенного пункта Ольгинка
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте Пансионат «Ольгинка»
	9.2.8	Вид обозначения улицы
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера

9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса Территория пансионата «Ольгинка»
9.2.17	Назначение объекта Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 14
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 16
9.2.20	Общая площадь объекта 37 376,85 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Монолитный железобетонный каркас с стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие). Материалы стен Штукатурка с последующей окраской, толщина 20 мм, Минераловатные плиты толщиной 80 мм, Газобетонный блок толщиной 200 мм. Кровля – плоская из рулонных материалов. Окна – из ПВХ профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом
9.2.22	Материал перекрытий Монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности Нормальный класс энергоэффективности (С)
9.2.24	Сейсмостойкость 9 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности (Отсутствует)	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с Ограниченной Ответственностью (ООО)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «ГеоКомплекс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2335065123
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с Ограниченной Ответственностью (ООО)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Архицентр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

		2308131360
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 30 декабря 2015 года 01 апреля 2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 23-1-04-0280-15 23-2-12-0042-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с Ограниченной Ответственностью (ООО)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2310157894
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов ЖК «Море Парк»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 23-53-1681-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 05 апреля 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 05 августа 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство Отсутствует
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право аренды
	12.1.2	Вид договора Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 18 февраля 2016 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 02 марта 2016 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 02 марта 2026 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор Отсутствуют
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность

		Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 23-23/013-23/001/605/2015-9259/4
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 06 июля 2015 года
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 06 июля 2015 года
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка Кондраков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка Юрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) Иванович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка 263509849967
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 23:33:0000000:3643
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 19 653 (Девятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят три) квадратных метра
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров На территории, где предусмотрено строительство, запроектирован проезд, с двухслойным асфальтобетонным покрытием, отмотки и тротуары с покрытием из цементно-бетонной плиткой, также с возможностью заезда автотранспорта. Все покрытия выполняются с бордюрным камнем. Вдоль проектируемого здания запроектирован беспрепятственный пожарный проезд. Ширина проезда принята 4.5-6 м. Радиусы поворота проезжей части не менее – 6.0 м. Ширина внутриворотового тротуара не менее 1,5 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Общее количество необходимых парковочных мест – 134. Проектом предусмотрено 126 машино-мест, в том числе 5 мест для МГН.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) На отведенном участке запроектированы: - детские игровые площадки; - площадка для отдыха взрослого населения; - площадки для занятий физкультурой; - хозяйственные площадки для чистки, сушки вещей; - гостевые открытые парковки, с парковочными местами для МГН. Спортивные площадки имеют резиново-каучуковое покрытие.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Размещены на территории комплекса
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение настоящим проектом предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий. Посев газонных трав, и посадку многолетников необходимо производить после окончания всех строительных работ. Частично детские площадки имеют покрытие из невытаптываемого газона. Специальный подбор травосмесей позволяет выполнить комфортное покрытие и обеспечить его устойчивость.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Все входные группы, тротуары, отмотки, прогулочные зоны и зоны отдыха выполнены с учетом потребностей МГН Стоянки временного хранения автомобилей выполнены с парковочными местами 3,5х5,0 м для потребностей МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и

		пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) На придомовой территории предусмотрено освещение в соответствии с требованиями безопасности и удобства
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства Проект комплекса предусматривает стилобат, размещенный во фронтальной зоне здания. На стилобате запроектированы элементы благоустройства и озеленения, прогулочные зоны и зоны отдыха, два летних бассейна Комплекс оборудован развитой системой видеонаблюдения
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ПАО
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «КубаньЭнерго» филиал Сочинские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04 мая 2016 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 07-05/0194-16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Два года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 089 898, 4 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Газоснабжение

сетям инженерно-технического обеспечения		
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с Ограниченной Ответственностью (ООО)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «ТуапсеГорГаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2365023829
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04 сентября 2015 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 70Ол-15/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Три года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15 000 000 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Холодное водоснабжение, Бытовое или общесплавное водоотведение, Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения МУП
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «РайВодоканал» Туапсинского района
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 16 июля 2015 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения НМ-4-15(П)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Три года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Уточняется
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Проводная телефонная связь Передача данных и доступа в информационно- телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи ПАО
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком» МРФ «Юг» Краснодарский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 485
	15.1.2	Количество нежилых помещений 28
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 134
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 12

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений
(ПРИЛОЖЕНИЕ 1)**

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений
(ПРИЛОЖЕНИЕ 2)**

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади
(ПРИЛОЖЕНИЕ 3)**

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным

законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
<p align="center">Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>			
<p>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</p>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности</p>	
	17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2017 года</p>	
<p>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</p>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства 40 процентов готовности</p>	
	17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2017 года</p>	
<p>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</p>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности</p>	
	17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2018 года</p>	
<p>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</p>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности</p>	
	17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018 года</p>	
<p>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</p>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</p>	
	17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2018 года</p>	
<p>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>			
<p>18.1. О планируемой стоимости</p>	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства (руб.)</p>	

строительства		840 000 000 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 23:33:0000000:3643
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной		

почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц 35 555, 57 руб
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в		

долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,

<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
<p align="center">Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий

самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	25 апреля 2016 года	Общий раздел	Изменение состава учредителей, уточнение данных
2	06 мая 2016 года	Общий раздел	Уточнение данных, уточнение перечня помещений
3	26 мая 2016 года	Приложение	Уточнение данных, формирование информации о подрядчиках

			строительства
4	20 декабря 2016 года	Общий раздел, приложения	Изменение состава учредителей, изменение информации о подрядчиках строительства
5	12 января 2017 года	Изменение формы	Изменение формы декларации в соответствии с требованиями законодательства РФ

Генеральный директор ООО «Марко Поло Девелопмент»



A handwritten signature in blue ink, written over the stamp.

М.А. Ясенецкий

**Перечень жилых помещений, входящих в состав 14-15 этажного многоквартирного дома с
нежилыми помещениями на 1-ом этаже по адресу: Краснодарский край, Туапсинский
район, пос. Ольгинка, п/о «Ольгинка»**

№ секции	Этаж	Кол-во комнат	№ на площадке	№ квартиры	Жилая площадь	Общая площадь без учета лоджий	Площадь лоджии	Общая площадь
1	2	1	1	1	22,60	35,58	3,79	39,37
1	2	1	2	2	23,75	39,75	7,42	47,17
1	2	1	3	3	19,72	33,79	7,42	41,21
1	2	1	4	4	23,75	39,75	20,68	60,43
1	2	1	5	5	22,60	35,58	3,79	39,37
1	3	1	1	6	22,60	35,58	3,79	39,37
1	3	1	2	7	23,75	39,75	7,42	47,17
1	3	1	3	8	19,72	33,79	7,42	41,21
1	3	1	4	9	23,75	39,75	20,68	60,43
1	3	1	5	10	22,60	35,58	3,79	39,37
1	4	1	1	11	22,60	35,58	3,79	39,37
1	4	1	2	12	23,75	39,75	7,42	47,17
1	4	1	3	13	19,72	33,79	7,42	41,21
1	4	1	4	14	23,75	39,75	20,68	60,43
1	4	1	5	15	22,60	35,58	3,79	39,37
1	5	1	1	16	22,60	35,58	3,79	39,37
1	5	1	2	17	23,75	39,75	7,42	47,17
1	5	1	3	18	19,72	33,79	7,42	41,21
1	5	1	4	19	23,75	39,75	20,68	60,43
1	5	1	5	20	22,60	35,58	3,79	39,37
1	6	1	1	21	22,60	35,58	3,79	39,37
1	6	1	2	22	23,75	39,75	7,42	47,17
1	6	1	3	23	19,72	33,79	7,42	41,21
1	6	1	4	24	23,75	39,75	20,68	60,43
1	6	1	5	25	22,60	35,58	3,79	39,37
1	7	1	1	26	22,60	35,58	3,79	39,37
1	7	1	2	27	23,75	39,75	7,42	47,17
1	7	1	3	28	19,72	33,79	7,42	41,21
1	7	1	4	29	23,75	39,75	20,68	60,43
1	7	1	5	30	22,60	35,58	3,79	39,37
1	8	1	1	31	22,60	35,58	3,79	39,37
1	8	1	2	32	23,75	39,75	7,42	47,17
1	8	1	3	33	19,72	33,79	7,42	41,21
1	8	1	4	34	23,75	39,75	20,68	60,43
1	8	1	5	35	22,60	35,58	3,79	39,37
1	9	3	1	36	58,71	81,94	11,21	93,15
1	9	1	2	37	19,72	33,79	7,42	41,21
1	9	3	3	38	57,01	81,47	24,47	105,94
1	10	3	1	39	58,71	81,94	11,21	93,15
1	10	1	2	40	19,72	33,79	7,42	41,21
1	10	3	3	41	57,01	81,47	24,47	105,94

1	11	3	1	42	58,71	81,94	11,21	93,15
1	11	1	2	43	19,72	33,79	7,42	41,21
1	11	3	3	44	57,01	81,47	24,47	105,94
1	12	3	1	45	58,71	81,94	11,21	93,15
1	12	1	2	46	19,72	33,79	7,42	41,21
1	12	3	3	47	57,01	81,47	24,47	105,94
1	13	3	1	48	58,71	81,94	11,21	93,15
1	13	1	2	49	19,72	33,79	7,42	41,21
1	13	3	3	50	57,01	81,47	24,47	105,94
1	14	3	1	51	58,71	81,94	11,21	93,15
1	14	1	2	52	19,72	33,79	7,42	41,21
1	14	3	3	53	57,01	81,47	24,47	105,94
2	2	1	1	54	22,60	36,42	3,79	40,21
2	2	1	2	55	23,08	36,31	4,05	40,36
2	2	1	3	56	23,75	39,98	7,42	47,40
2	2	1	4	57	19,72	33,79	7,42	41,21
2	2	1	5	58	19,72	33,79	7,42	41,21
2	2	1	6	59	19,72	33,79	7,42	41,21
2	2	3	7	60	57,41	82,87	11,37	94,24
2	2	1	8	61	22,60	36,42	3,79	40,21
2	3	1	1	62	22,60	36,42	3,79	40,21
2	3	1	2	63	23,08	36,31	4,05	40,36
2	3	1	3	64	23,75	39,98	7,42	47,40
2	3	1	4	65	19,72	33,79	7,42	41,21
2	3	1	5	66	19,72	33,79	7,42	41,21
2	3	1	6	67	19,72	33,79	7,42	41,21
2	3	3	7	68	57,41	82,87	11,37	94,24
2	3	1	8	69	22,60	36,42	3,79	40,21
2	4	1	1	70	22,60	36,42	3,79	40,21
2	4	1	2	71	23,08	36,31	4,05	40,36
2	4	1	3	72	23,75	39,98	7,42	47,40
2	4	1	4	73	19,72	33,79	7,42	41,21
2	4	1	5	74	19,72	33,79	7,42	41,21
2	4	1	6	75	19,72	33,79	7,42	41,21
2	4	3	7	76	57,41	82,87	11,37	94,24
2	4	1	8	77	22,60	36,42	3,79	40,21
2	5	1	1	78	22,60	36,42	3,79	40,21
2	5	1	2	79	23,08	36,31	4,05	40,36
2	5	1	3	80	23,75	39,98	7,42	47,40
2	5	1	4	81	19,72	33,79	7,42	41,21
2	5	1	5	82	19,72	33,79	7,42	41,21
2	5	1	6	83	19,72	33,79	7,42	41,21
2	5	3	7	84	57,41	82,87	11,37	94,24
2	5	1	8	85	22,60	36,42	3,79	40,21
2	6	1	1	86	22,60	36,42	3,79	40,21
2	6	1	2	87	23,08	36,31	4,05	40,36
2	6	1	3	88	23,75	39,98	7,42	47,40
2	6	1	4	89	19,72	33,79	7,42	41,21
2	6	1	5	90	19,72	33,79	7,42	41,21
2	6	1	6	91	19,72	33,79	7,42	41,21

2	6	3	7	92	57,41	82,87	11,37	94,24
2	6	1	8	93	22,60	36,42	3,79	40,21
2	7	1	1	94	22,60	36,42	3,79	40,21
2	7	1	2	95	23,08	36,31	4,05	40,36
2	7	1	3	96	23,75	39,98	7,42	47,40
2	7	1	4	97	19,72	33,79	7,42	41,21
2	7	1	5	98	19,72	33,79	7,42	41,21
2	7	1	6	99	19,72	33,79	7,42	41,21
2	7	3	7	100	57,41	82,87	11,37	94,24
2	7	1	8	101	22,60	36,42	3,79	40,21
2	8	1	1	102	22,60	36,42	3,79	40,21
2	8	1	2	103	23,08	36,31	4,05	40,36
2	8	1	3	104	23,75	39,98	7,42	47,40
2	8	1	4	105	19,72	33,79	7,42	41,21
2	8	1	5	106	19,72	33,79	7,42	41,21
2	8	1	6	107	19,72	33,79	7,42	41,21
2	8	3	7	108	57,41	82,87	11,37	94,24
2	8	1	8	109	22,60	36,42	3,79	40,21
2	9	1	1	110	22,60	36,42	3,79	40,21
2	9	1	2	111	23,08	36,31	4,05	40,36
2	9	1	3	112	23,75	39,98	7,42	47,40
2	9	1	4	113	19,72	33,79	7,42	41,21
2	9	1	5	114	19,72	33,79	7,42	41,21
2	9	1	6	115	19,72	33,79	7,42	41,21
2	9	3	7	116	57,41	82,87	11,37	94,24
2	9	1	8	117	22,60	36,42	3,79	40,21
2	10	1	1	118	22,60	36,42	3,79	40,21
2	10	1	2	119	23,08	36,31	4,05	40,36
2	10	1	3	120	23,75	39,98	7,42	47,40
2	10	1	4	121	19,72	33,79	7,42	41,21
2	10	1	5	122	19,72	33,79	7,42	41,21
2	10	1	6	123	19,72	33,79	7,42	41,21
2	10	3	7	124	57,41	82,87	11,37	94,24
2	10	1	8	125	22,60	36,42	3,79	40,21
2	11	1	1	126	22,60	36,42	3,79	40,21
2	11	1	2	127	23,08	36,31	4,05	40,36
2	11	1	3	128	23,75	39,98	7,42	47,40
2	11	1	4	129	19,72	33,79	7,42	41,21
2	11	1	5	130	19,72	33,79	7,42	41,21
2	11	1	6	131	19,72	33,79	7,42	41,21
2	11	3	7	132	57,41	82,87	11,37	94,24
2	11	1	8	133	22,60	36,42	3,79	40,21
2	12	1	1	134	22,60	36,42	3,79	40,21
2	12	1	2	135	23,08	36,31	4,05	40,36
2	12	1	3	136	23,75	39,98	7,42	47,40
2	12	1	4	137	19,72	33,79	7,42	41,21
2	12	1	5	138	19,72	33,79	7,42	41,21
2	12	1	6	139	19,72	33,79	7,42	41,21
2	12	3	7	140	57,41	82,87	11,37	94,24
2	12	1	8	141	22,60	36,42	3,79	40,21
2	13	1	1	142	22,60	36,42	3,79	40,21
2	13	1	2	143	23,08	36,31	4,05	40,36
2	13	1	3	144	23,75	39,98	7,42	47,40

2	13	1	4	145	19,72	33,79	7,42	41,21
2	13	1	5	146	19,72	33,79	7,42	41,21
2	13	1	6	147	19,72	33,79	7,42	41,21
2	13	3	7	148	57,41	82,87	11,37	94,24
2	13	1	8	149	22,60	36,42	3,79	40,21
2	14	1	1	150	22,60	36,42	3,79	40,21
2	14	1	2	151	23,08	36,31	4,05	40,36
2	14	1	3	152	23,75	39,98	7,42	47,40
2	14	1	4	153	19,72	33,79	7,42	41,21
2	14	1	5	154	19,72	33,79	7,42	41,21
2	14	1	6	155	19,72	33,79	7,42	41,21
2	14	3	7	156	57,41	82,87	11,37	94,24
2	14	1	8	157	22,60	36,42	3,79	40,21
2	15	3	1	158	50,46	89,92	122,84	212,76
2	15	3	2	159	51,06	91,30	113,98	205,28
3	2	1	1	160	22,60	36,42	3,79	40,21
3	2	1	2	161	23,08	36,31	4,05	40,36
3	2	1	3	162	23,75	39,98	7,42	47,40
3	2	1	4	163	19,72	33,79	7,42	41,21
3	2	1	5	164	19,72	33,79	7,42	41,21
3	2	1	6	165	19,72	33,79	7,42	41,21
3	2	3	7	166	57,41	82,87	11,37	94,24
3	2	1	8	167	22,60	36,42	3,79	40,21
3	3	1	1	168	22,60	36,42	3,79	40,21
3	3	1	2	169	23,08	36,31	4,05	40,36
3	3	1	3	170	23,75	39,98	7,42	47,40
3	3	1	4	171	19,72	33,79	7,42	41,21
3	3	1	5	172	19,72	33,79	7,42	41,21
3	3	1	6	173	19,72	33,79	7,42	41,21
3	3	3	7	174	57,41	82,87	11,37	94,24
3	3	1	8	175	22,60	36,42	3,79	40,21
3	4	1	1	176	22,60	36,42	3,79	40,21
3	4	1	2	177	23,08	36,31	4,05	40,36
3	4	1	3	178	23,75	39,98	7,42	47,40
3	4	1	4	179	19,72	33,79	7,42	41,21
3	4	1	5	180	19,72	33,79	7,42	41,21
3	4	1	6	181	19,72	33,79	7,42	41,21
3	4	3	7	182	57,41	82,87	11,37	94,24
3	4	1	8	183	22,60	36,42	3,79	40,21
3	5	1	1	184	22,60	36,42	3,79	40,21
3	5	1	2	185	23,08	36,31	4,05	40,36
3	5	1	3	186	23,75	39,98	7,42	47,40
3	5	1	4	187	19,72	33,79	7,42	41,21
3	5	1	5	188	19,72	33,79	7,42	41,21
3	5	1	6	189	19,72	33,79	7,42	41,21
3	5	3	7	190	57,41	82,87	11,37	94,24
3	5	1	8	191	22,60	36,42	3,79	40,21
3	6	1	1	192	22,60	36,42	3,79	40,21
3	6	1	2	193	23,08	36,31	4,05	40,36
3	6	1	3	194	23,75	39,98	7,42	47,40
3	6	1	4	195	19,72	33,79	7,42	41,21

3	6	1	5	196	19,72	33,79	7,42	41,21
3	6	1	6	197	19,72	33,79	7,42	41,21
3	6	3	7	198	57,41	82,87	11,37	94,24
3	6	1	8	199	22,60	36,42	3,79	40,21
3	7	1	1	200	22,60	36,42	3,79	40,21
3	7	1	2	201	23,08	36,31	4,05	40,36
3	7	1	3	202	23,75	39,98	7,42	47,40
3	7	1	4	203	19,72	33,79	7,42	41,21
3	7	1	5	204	19,72	33,79	7,42	41,21
3	7	1	6	205	19,72	33,79	7,42	41,21
3	7	3	7	206	57,41	82,87	11,37	94,24
3	7	1	8	207	22,60	36,42	3,79	40,21
3	8	1	1	208	22,60	36,42	3,79	40,21
3	8	1	2	209	23,08	36,31	4,05	40,36
3	8	1	3	210	23,75	39,98	7,42	47,40
3	8	1	4	211	19,72	33,79	7,42	41,21
3	8	1	5	212	19,72	33,79	7,42	41,21
3	8	1	6	213	19,72	33,79	7,42	41,21
3	8	3	7	214	57,41	82,87	11,37	94,24
3	8	1	8	215	22,60	36,42	3,79	40,21
3	9	1	1	216	22,60	36,42	3,79	40,21
3	9	1	2	217	23,08	36,31	4,05	40,36
3	9	1	3	218	23,75	39,98	7,42	47,40
3	9	1	4	219	19,72	33,79	7,42	41,21
3	9	1	5	220	19,72	33,79	7,42	41,21
3	9	1	6	221	19,72	33,79	7,42	41,21
3	9	3	7	222	57,41	82,87	11,37	94,24
3	9	1	8	223	22,60	36,42	3,79	40,21
3	10	1	1	224	22,60	36,42	3,79	40,21
3	10	1	2	225	23,08	36,31	4,05	40,36
3	10	1	3	226	23,75	39,98	7,42	47,40
3	10	1	4	227	19,72	33,79	7,42	41,21
3	10	1	5	228	19,72	33,79	7,42	41,21
3	10	1	6	229	19,72	33,79	7,42	41,21
3	10	3	7	230	57,41	82,87	11,37	94,24
3	10	1	8	231	22,60	36,42	3,79	40,21
3	11	1	1	232	22,60	36,42	3,79	40,21
3	11	1	2	233	23,08	36,31	4,05	40,36
3	11	1	3	234	23,75	39,98	7,42	47,40
3	11	1	4	235	19,72	33,79	7,42	41,21
3	11	1	5	236	19,72	33,79	7,42	41,21
3	11	1	6	237	19,72	33,79	7,42	41,21
3	11	3	7	238	57,41	82,87	11,37	94,24
3	11	1	8	239	22,60	36,42	3,79	40,21
3	12	1	1	240	22,60	36,42	3,79	40,21
3	12	1	2	241	23,08	36,31	4,05	40,36
3	12	1	3	242	23,75	39,98	7,42	47,40
3	12	1	4	243	19,72	33,79	7,42	41,21
3	12	1	5	244	19,72	33,79	7,42	41,21
3	12	1	6	245	19,72	33,79	7,42	41,21
3	12	3	7	246	57,41	82,87	11,37	94,24
3	12	1	8	247	22,60	36,42	3,79	40,21

3	13	1	1	248	22,60	36,42	3,79	40,21
3	13	1	2	249	23,08	36,31	4,05	40,36
3	13	1	3	250	23,75	39,98	7,42	47,40
3	13	1	4	251	19,72	33,79	7,42	41,21
3	13	1	5	252	19,72	33,79	7,42	41,21
3	13	1	6	253	19,72	33,79	7,42	41,21
3	13	3	7	254	57,41	82,87	11,37	94,24
3	13	1	8	255	22,60	36,42	3,79	40,21
3	14	1	1	256	22,60	36,42	3,79	40,21
3	14	1	2	257	23,08	36,31	4,05	40,36
3	14	1	3	258	23,75	39,98	7,42	47,40
3	14	1	4	259	19,72	33,79	7,42	41,21
3	14	1	5	260	19,72	33,79	7,42	41,21
3	14	1	6	261	19,72	33,79	7,42	41,21
3	14	3	7	262	57,41	82,87	11,37	94,24
3	14	1	8	263	22,60	36,42	3,79	40,21
3	15	3	1	264	50,46	89,92	122,84	212,76
3	15	3	2	265	51,06	91,30	113,98	205,28
4	2	1	1	266	22,60	36,42	3,79	40,21
4	2	1	2	267	23,08	36,31	4,05	40,36
4	2	1	3	268	23,75	39,98	7,42	47,40
4	2	1	4	269	19,72	33,79	7,42	41,21
4	2	1	5	270	19,72	33,79	7,42	41,21
4	2	1	6	271	19,72	33,79	7,42	41,21
4	2	3	7	272	57,41	82,87	11,37	94,24
4	2	1	8	273	22,60	36,42	3,79	40,21
4	3	1	1	274	22,60	36,42	3,79	40,21
4	3	1	2	275	23,08	36,31	4,05	40,36
4	3	1	3	276	23,75	39,98	7,42	47,40
4	3	1	4	277	19,72	33,79	7,42	41,21
4	3	1	5	278	19,72	33,79	7,42	41,21
4	3	1	6	279	19,72	33,79	7,42	41,21
4	3	3	7	280	57,41	82,87	11,37	94,24
4	3	1	8	281	22,60	36,42	3,79	40,21
4	4	1	1	282	22,60	36,42	3,79	40,21
4	4	1	2	283	23,08	36,31	4,05	40,36
4	4	1	3	284	23,75	39,98	7,42	47,40
4	4	1	4	285	19,72	33,79	7,42	41,21
4	4	1	5	286	19,72	33,79	7,42	41,21
4	4	1	6	287	19,72	33,79	7,42	41,21
4	4	3	7	288	57,41	82,87	11,37	94,24
4	4	1	8	289	22,60	36,42	3,79	40,21
4	5	1	1	290	22,60	36,42	3,79	40,21
4	5	1	2	291	23,08	36,31	4,05	40,36
4	5	1	3	292	23,75	39,98	7,42	47,40
4	5	1	4	293	19,72	33,79	7,42	41,21
4	5	1	5	294	19,72	33,79	7,42	41,21
4	5	1	6	295	19,72	33,79	7,42	41,21
4	5	3	7	296	57,41	82,87	11,37	94,24
4	5	1	8	297	22,60	36,42	3,79	40,21
4	6	1	1	298	22,60	36,42	3,79	40,21
4	6	1	2	299	23,08	36,31	4,05	40,36
4	6	1	3	300	23,75	39,98	7,42	47,40

4	6	1	4	301	19,72	33,79	7,42	41,21
4	6	1	5	302	19,72	33,79	7,42	41,21
4	6	1	6	303	19,72	33,79	7,42	41,21
4	6	3	7	304	57,41	82,87	11,37	94,24
4	6	1	8	305	22,60	36,42	3,79	40,21
4	7	1	1	306	22,60	36,42	3,79	40,21
4	7	1	2	307	23,08	36,31	4,05	40,36
4	7	1	3	308	23,75	39,98	7,42	47,40
4	7	1	4	309	19,72	33,79	7,42	41,21
4	7	1	5	310	19,72	33,79	7,42	41,21
4	7	1	6	311	19,72	33,79	7,42	41,21
4	7	3	7	312	57,41	82,87	11,37	94,24
4	7	1	8	313	22,60	36,42	3,79	40,21
4	8	1	1	314	22,60	36,42	3,79	40,21
4	8	1	2	315	23,08	36,31	4,05	40,36
4	8	1	3	316	23,75	39,98	7,42	47,40
4	8	1	4	317	19,72	33,79	7,42	41,21
4	8	1	5	318	19,72	33,79	7,42	41,21
4	8	1	6	319	19,72	33,79	7,42	41,21
4	8	3	7	320	57,41	82,87	11,37	94,24
4	8	1	8	321	22,60	36,42	3,79	40,21
4	9	1	1	322	22,60	36,42	3,79	40,21
4	9	1	2	323	23,08	36,31	4,05	40,36
4	9	1	3	324	23,75	39,98	7,42	47,40
4	9	1	4	325	19,72	33,79	7,42	41,21
4	9	1	5	326	19,72	33,79	7,42	41,21
4	9	1	6	327	19,72	33,79	7,42	41,21
4	9	3	7	328	57,41	82,87	11,37	94,24
4	9	1	8	329	22,60	36,42	3,79	40,21
4	10	1	1	330	22,60	36,42	3,79	40,21
4	10	1	2	331	23,08	36,31	4,05	40,36
4	10	1	3	332	23,75	39,98	7,42	47,40
4	10	1	4	333	19,72	33,79	7,42	41,21
4	10	1	5	334	19,72	33,79	7,42	41,21
4	10	1	6	335	19,72	33,79	7,42	41,21
4	10	3	7	336	57,41	82,87	11,37	94,24
4	10	1	8	337	22,60	36,42	3,79	40,21
4	11	1	1	338	22,60	36,42	3,79	40,21
4	11	1	2	339	23,08	36,31	4,05	40,36
4	11	1	3	340	23,75	39,98	7,42	47,40
4	11	1	4	341	19,72	33,79	7,42	41,21
4	11	1	5	342	19,72	33,79	7,42	41,21
4	11	1	6	343	19,72	33,79	7,42	41,21
4	11	3	7	344	57,41	82,87	11,37	94,24
4	11	1	8	345	22,60	36,42	3,79	40,21
4	12	1	1	346	22,60	36,42	3,79	40,21
4	12	1	2	347	23,08	36,31	4,05	40,36
4	12	1	3	348	23,75	39,98	7,42	47,40
4	12	1	4	349	19,72	33,79	7,42	41,21
4	12	1	5	350	19,72	33,79	7,42	41,21
4	12	1	6	351	19,72	33,79	7,42	41,21
4	12	3	7	352	57,41	82,87	11,37	94,24

4	12	1	8	353	22,60	36,42	3,79	40,21
4	13	1	1	354	22,60	36,42	3,79	40,21
4	13	1	2	355	23,08	36,31	4,05	40,36
4	13	1	3	356	23,75	39,98	7,42	47,40
4	13	1	4	357	19,72	33,79	7,42	41,21
4	13	1	5	358	19,72	33,79	7,42	41,21
4	13	1	6	359	19,72	33,79	7,42	41,21
4	13	3	7	360	57,41	82,87	11,37	94,24
4	13	1	8	361	22,60	36,42	3,79	40,21
4	14	1	1	362	22,60	36,42	3,79	40,21
4	14	1	2	363	23,08	36,31	4,05	40,36
4	14	1	3	364	23,75	39,98	7,42	47,40
4	14	1	4	365	19,72	33,79	7,42	41,21
4	14	1	5	366	19,72	33,79	7,42	41,21
4	14	1	6	367	19,72	33,79	7,42	41,21
4	14	3	7	368	57,41	82,87	11,37	94,24
4	14	1	8	369	22,60	36,42	3,79	40,21
4	15	3	1	370	50,46	89,92	122,84	212,76
4	15	3	2	371	51,06	91,30	113,98	205,28
5	2	1	1	372	22,60	91,30	-51,09	40,21
5	2	1	2	373	23,92	37,15	10,32	47,47
5	2	1	3	374	23,75	39,98	16,79	56,77
5	2	1	4	375	19,72	33,79	7,42	41,21
5	2	1	5	376	19,72	33,79	7,42	41,21
5	2	1	6	377	19,72	33,79	7,42	41,21
5	2	1	7	378	23,75	39,98	7,42	47,40
5	2	1	8	379	22,91	36,14	3,95	40,09
5	2	1	9	380	22,60	36,42	3,79	40,21
5	3	1	1	381	22,60	36,42	3,79	40,21
5	3	1	2	382	23,92	37,15	10,32	47,47
5	3	1	3	383	23,75	39,98	16,79	56,77
5	3	1	4	384	19,72	33,79	7,42	41,21
5	3	1	5	385	19,72	33,79	7,42	41,21
5	3	1	6	386	19,72	33,79	7,42	41,21
5	3	1	7	387	23,75	39,98	7,42	47,40
5	3	1	8	388	22,91	36,14	3,95	40,09
5	3	1	9	389	22,60	36,42	3,79	40,21
5	4	1	1	390	22,60	36,42	3,79	40,21
5	4	1	2	391	23,92	37,15	10,32	47,47
5	4	1	3	392	23,75	39,98	16,79	56,77
5	4	1	4	393	19,72	33,79	7,42	41,21
5	4	1	5	394	19,72	33,79	7,42	41,21
5	4	1	6	395	19,72	33,79	7,42	41,21
5	4	1	7	396	23,75	39,98	7,42	47,40
5	4	1	8	397	22,91	36,14	3,95	40,09
5	4	1	9	398	22,60	36,42	3,79	40,21
5	5	1	1	399	22,60	36,42	3,79	40,21
5	5	1	2	400	23,92	37,15	10,32	47,47
5	5	1	3	401	23,75	39,98	16,79	56,77
5	5	1	4	402	19,72	33,79	7,42	41,21
5	5	1	5	403	19,72	33,79	7,42	41,21

5	5	1	6	404	19,72	33,79	7,42	41,21
5	5	1	7	405	23,75	39,98	7,42	47,40
5	5	1	8	406	22,91	36,14	3,95	40,09
5	5	1	9	407	22,60	36,42	3,79	40,21
5	6	1	1	408	22,60	36,42	3,79	40,21
5	6	1	2	409	23,92	37,15	11,49	48,64
5	6	1	3	410	23,75	39,98	19,48	59,46
5	6	1	4	411	19,72	33,79	7,42	41,21
5	6	1	5	412	19,72	33,79	7,42	41,21
5	6	1	6	413	19,72	33,79	7,42	41,21
5	6	1	7	414	23,75	39,98	7,42	47,40
5	6	1	8	415	22,91	36,14	3,95	40,09
5	6	1	9	416	22,60	36,42	3,79	40,21
5	7	1	1	417	22,60	36,42	3,79	40,21
5	7	1	2	418	23,92	37,15	11,49	48,64
5	7	1	3	419	23,75	39,98	19,48	59,46
5	7	1	4	420	19,72	33,79	7,42	41,21
5	7	1	5	421	19,72	33,79	7,42	41,21
5	7	1	6	422	19,72	33,79	7,42	41,21
5	7	1	7	423	23,75	39,98	7,42	47,40
5	7	1	8	424	22,91	36,14	3,95	40,09
5	7	1	9	425	22,60	36,42	3,79	40,21
5	8	1	1	426	22,60	36,42	3,79	40,21
5	8	1	2	427	23,92	37,15	11,49	48,64
5	8	1	3	428	23,75	39,98	19,48	59,46
5	8	1	4	429	19,72	33,79	7,42	41,21
5	8	1	5	430	19,72	33,79	7,42	41,21
5	8	1	6	431	19,72	33,79	7,42	41,21
5	8	1	7	432	23,75	39,98	7,42	47,40
5	8	1	8	433	22,91	36,14	3,95	40,09
5	8	1	9	434	22,60	36,42	3,79	40,21
5	9	1	1	435	22,60	36,42	3,79	40,21
5	9	1	2	436	23,92	37,15	11,49	48,64
5	9	1	3	437	23,75	39,98	19,48	59,46
5	9	1	4	438	19,72	33,79	7,42	41,21
5	9	1	5	439	19,72	33,79	7,42	41,21
5	9	1	6	440	19,72	33,79	7,42	41,21
5	9	1	7	441	23,75	39,98	7,42	47,40
5	9	1	8	442	22,91	36,14	3,95	40,09
5	9	1	9	443	22,60	36,42	3,79	40,21
5	10	1	1	444	22,60	36,42	3,79	40,21
5	10	3	2	445	59,10	83,08	31,22	114,30
5	10	1	3	446	19,72	33,79	7,42	41,21
5	10	1	4	447	19,72	33,79	7,42	41,21
5	10	1	5	448	19,72	33,79	7,42	41,21
5	10	1	6	449	23,75	39,98	7,42	47,40
5	10	1	7	450	22,91	36,14	3,95	40,09
5	10	1	8	451	22,60	36,42	3,79	40,21
5	11	1	1	452	22,60	36,42	3,79	40,21
5	11	3	2	453	59,10	83,08	31,22	114,30
5	11	1	3	454	19,72	33,79	7,42	41,21

5	11	1	4	455	19,72	33,79	7,42	41,21
5	11	1	5	456	19,72	33,79	7,42	41,21
5	11	1	6	457	23,75	39,98	7,42	47,40
5	11	1	7	458	22,91	36,14	3,95	40,09
5	11	1	8	459	22,60	36,42	3,79	40,21
5	12	1	1	460	22,60	36,42	3,79	40,21
5	12	3	2	461	59,10	83,08	31,22	114,30
5	12	1	3	462	19,72	33,79	7,42	41,21
5	12	1	4	463	19,72	33,79	7,42	41,21
5	12	1	5	464	19,72	33,79	7,42	41,21
5	12	1	6	465	23,75	39,98	7,42	47,40
5	12	1	7	466	22,91	36,14	3,95	40,09
5	12	1	8	467	22,60	36,42	3,79	40,21
5	13	1	1	468	22,60	36,42	3,79	40,21
5	13	3	2	469	59,10	83,08	31,22	114,30
5	13	1	3	470	19,72	33,79	7,42	41,21
5	13	1	4	471	19,72	33,79	7,42	41,21
5	13	1	5	472	19,72	33,79	7,42	41,21
5	13	1	6	473	23,75	39,98	7,42	47,40
5	13	1	7	474	22,91	36,14	3,95	40,09
5	13	1	8	475	22,60	36,42	3,79	40,21
5	14	1	1	476	22,60	36,42	3,79	40,21
5	14	3	2	477	59,10	83,08	31,22	114,30
5	14	1	3	478	19,72	33,79	7,42	41,21
5	14	1	4	479	19,72	33,79	7,42	41,21
5	14	1	5	480	19,72	33,79	7,42	41,21
5	14	1	6	481	23,75	39,98	7,42	47,40
5	14	1	7	482	22,91	36,14	3,95	40,09
5	14	1	8	483	22,60	36,42	3,79	40,21
5	15	3	1	484	50,46	89,92	140,58	230,50
5	15	3	2	485	50,75	90,23	114,53	204,76

Генеральный директор
ООО «Марко Поло Девелопмент»



М.А. Ясенецкий

**Перечень нежилых помещений коммерческого назначения, входящих в состав 14-15
этажного многоквартирного дома с нежилыми помещениями на 1-ом этаже по адресу:
Краснодарский край, Туапсинский район, пос. Ольгинка, п/о «Ольгинка»**

№Секции	Этаж	Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	0	1.11.	Помещения хранения автомобилей	190,54
2	0	2.11.	Помещения хранения автомобилей	550,96
3	0	3.11.	Помещения хранения автомобилей	550,96
4	0	4.11.	Помещения хранения автомобилей	550,96
5	0	5.11.	Помещения хранения автомобилей	548,3
1	0	1.6.	Кладовая багажа	33,05
1	0	1.12.	Кладовая багажа	26,23
2	0	2.1.	Кладовая багажа	33,49
2	0	2.9.	Кладовая багажа	26,16
2	0	2.10.	Кладовая багажа	33,49
3	0	3.1.	Кладовая багажа	33,49
3	0	3.9.	Кладовая багажа	26,16
3	0	3.10.	Кладовая багажа	33,49
4	0	4.1.	Кладовая багажа	33,49
4	0	4.9.	Кладовая багажа	26,16
5	0	5.9.	Кладовая багажа	26,16
5	0	5.10.	Кладовая багажа	33,49
1	1	1.1.	Офис 1.1.	171,62
2	1	2.1.	Офис 2.1.	33,14
2	1	2.2.	Офис 2.2.	33,05
2	1	2.3.	Офис 2.3.	33,14
2	1	2.4.	Офис 2.4.	39,44
2	1	2.5.	Офис 2.5.	33,49
2	1	2.6.	Офис 2.6.	33,49
2	1	2.7.	Офис 2.7.	39,44
3	1	3.1.	Офис 3.1.	33,14
3	1	3.2.	Офис 3.2.	33,05
3	1	3.3.	Офис 3.3.	33,14
3	1	3.4.	Офис 3.4.	39,44
3	1	3.5.	Офис 3.5.	33,49
3	1	3.6.	Офис 3.7.	33,49
3	1	3.7.	Офис 3.6.	39,44
4	1	4.1.	Офис 4.1.	33,14
4	1	4.2.	Офис 4.2.	33,05
4	1	4.3.	Офис 4.3.	33,14
4	1	4.4.	Офис 4.4.	39,44
4	1	4.5.	Офис 4.5.	33,49
4	1	4.6.	Офис 4.6.	33,49
4	1	4.7.	Офис 4.7.	39,44
5	1	5.1.	Офис 5.1.	33,14
5	1	5.2.	Офис 5.2.	33,05
5	1	5.3.	Офис 5.3.	33,14

5	1	5.4.	Офис 5.4.	39,44
5	1	5.5.	Офис 5.5.	33,49
5	1	5.6.	Офис 5.6.	33,49

Генеральный директор
ООО «Марко Поло Девелопмент»



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned to the right of the stamp.

М.А. Ясенецкий

**Перечень нежилых помещений общего пользования, входящих в состав 14-15 этажного многоквартирного дома с нежилыми помещениями на 1-ом этаже по адресу:
Краснодарский край, Туапсинский район, пос. Ольгинка, п/о «Ольгинка»**

Входные группы в жилую часть: тамбуры, посты охраны/консьержи, санузлы, комнаты уборочного инвентаря, вестибюли, лифтовые холлы, мусорокамеры, ЛК-1(тип Н1), коридоры, транспортировочные коридоры.

№ секции	Этаж	№ на схеме	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	0	1.1	Рампа	179,05
1	0	1.2	Помещение охраны	10,58
1	0	1.3	Комната уборочного инвентаря	2,24
1	0	1.4	Умывальник	2,21
1	0	1.5	Сан. Узел	2,1
1	0	1.7	Тамбур -шлюз	9,44
1	0	1.8	Коридор	69,44
1	0	1.9	Электрощитовая парковки	13,57
1	0	1.10	Коридор	6,3
1	0	1.13	Котельная	175,2
2	0	2.2	Эвакуационная лестница	12,87
2	0	2.3	Комната уборочного инвентаря	14,25
2	0	2.4	Коридор	51,06
2	0	2.5	Тамбур-шлюз	9,44
2	0	2.6	Тамбур-шлюз	22,79
2	0	2.7	Электрощитовая жилого дома(БС1,БС2)	13,57
2	0	2.8	Коридор	6,51
3	0	3.2	Эвакуационная лестница	12,87
3	0	3.3	Комната уборочного инвентаря	14,25
3	0	3.4	Коридор	51,06
3	0	3.5	Тамбур-шлюз	9,44
3	0	3.6	Тамбур-шлюз	22,79
3	0	3.7	Электрощитовая жилого дома(БС 3)	13,57
3	0	3.8	Коридор	6,51
4	0	4.2	Эвакуационная лестница	12,87
4	0	4.3	Комната уборочного инвентаря	14,25
4	0	4.4	Коридор	51,06
4	0	4.5	Тамбур-шлюз	9,44
4	0	4.6	Тамбур-шлюз	22,79
4	0	4.7	Электрощитовая жилого дома(БС 4)	13,57
4	0	4.8	Коридор	6,51
4	0	4.10	Насосная	33,49
5	0	5.1	Насосная пожаротушения парковки	33,49
5	0	5.2	Эвакуационная лестница	12,87

5	0	5.3	Комната уборочного инвентаря	14,25
5	0	5.4	Коридор	35,99
5	0	5.5	Тамбур-шлюз	9,44
5	0	5.6	Тамбур-шлюз	22,79
5	0	5.7	Электрощитовая жилого дома(БС5)	13,57
5	0	5.8	Коридор	6,51

Генеральный директор
ООО «Марко Поло Девелопмент»



A handwritten signature in blue ink, written over the stamp and extending to the right.

М.А. Ясенецкий