



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36768

*АО "Специализированный застройщик -
Научно-исследовательский институт
московского строительства "НИИМосстрой"* экз. № 2

*Все заявления в комитет
Заяв.
председатель*



Турков
Кому

Акционерное общество «Научно-исследовательский институт московского строительства «НИИМосстрой»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7729783539, ОГРН 5147746166563,
почтовый адрес: 119192, г. Москва,
ул. Винницкая, д. 8

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 30 » июня 2018 г.

№ 77-183000-017515-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс с подземной автостоянкой Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-1-1-3-1997-18 от 26.06.2018 <i>77-1-1-3-036909-2019 от 23.12.2019</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (когда) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	77-07-0013003:26473; 77-07-0013003:26522; 77-07-0013003:26525; 77-07-0013003:26529; 77-07-0013003:26537; 77-07-0013003:26538; 77-07-0013003:38 <i>77-07-0013003:26833</i>

*Все заявления в комитет
Заяв.
председатель*



А.Б. Турков
Заяв.
председатель



А.Б. Турков

* Убедитесь площадь реконструируемых многоквартирных домов, расположенных в названных домах (кв.м.), 3055,2 1806,85
 Комитетом градостроительных работ,
 расположенных в названных домах (кв.), 620-364

Заместитель председателя
 и.редседатель
 А. Б. Турконов

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) предусмотрено строительство объекта капитального строительства		Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77183000-031759; RU77183000-038663; RU77183000-038664; RU77183000-038665; RU77183000-038666; RU77183000-038668; RU77183000-038669, выданы Москомархитектурой	
3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО "Центр городских инноваций и технологий", шифр ПрВ/17-17-8 от 2018.	
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	226478,0 213954,5	Площадь участка (кв. м): Участок 1; Участок 2; Участок 3; Участок 4; Участок 5; Участок 6; Участок 7	64215,0 23716; 10508; 9450; 16077; 1104; 332; 27
Объем (куб. м):	-1066918,9 955 714,9	в том числе подземной части (куб. м):	154960,0 201043,7
Количество этажей (шт.):	4-7-10-16-7-40+1-2 подземных 11-13-15-20-20/23	Высота (м):	98,67 -140,0
Количество подземных этажей (шт.):	-1-2 подземных 1 подземный	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	19200,28 -14614,0		1806
Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1798; Площадь квартир общая (кв.м.): 127895,0; 135964,1 Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 1189 -1184,4		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЗАО, район Рязанский, ул. Виноградная, вл. 8		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Метрополитен		
Категория (класс):	Зам.		
Протяженность:	и.редседатель		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «08» февраля 2021
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя
 (должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Соловов М.В.
 (расшифровка подписи)

« 30 » июня 20 18 г.
 М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено - до «31» декабря 2022 г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А. Б. Турконов
 (расшифровка подписи)

« 08 » февраля 20 20 г.
 М.П.

РС № 0034732