

Обществу с ограниченной ответственностью
Кому _____
(наименование застройщика
«Золотое время»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,
620062, Россия, Свердловская область,

полное наименование организации – для юридических лиц),
г. Екатеринбург, ул. Первомайская, д.76, кв. 67

его почтовый индекс и адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **01 февраля 2017 г.**

№ **66-RU66313000-12-2017**

Орган местного самоуправления

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации,

«Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского»

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка в градостроительном комплексе № 2 микрорайона 1 жилого района «Южный» г. Каменск-Уральский. Десятиэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже и в подвале.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертСтрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№ 66-2-1-2-0290-16 от 28.12.2016г.

Взамен ранее выданного разрешения № RU 66313000-27 от 01 апреля 2015 г.

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0053-16 от 18.03.2016г.		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:45:0200233:2570		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:45:0200233		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66313000-022 от 2014 г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории 2-го градостроительного комплекса (частично) микрорайона I жилого района «Южный» утвержден постановлением Администрации города Каменска-Уральского от 27.05.2014 № 735		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Гражданпроект», свидетельство СРО № П.037.66.6181.05.2012		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	17001,12	Площадь участка (кв. м):	8658,0
	Объем (куб. м):	66941,44	в том числе подземной части (куб. м):	6732,47
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	31,52

Взамен ранее выданного разрешения № RU 66313000-27 от 01 апреля 2015 г.

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2064,69		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 13143,91 кв.м; Общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 12679,83 кв.м; Жилая площадь квартир – 6859,19 кв.м; Количество квартир – 262 шт. (1к - 166 шт., 2к - 38 шт., 3к - 58 шт.) Площадь встроенных помещений общественного назначения - 373,2 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, в градостроительном комплексе № 2 (частично) микрорайона 1 жилого района «Южный» (участок № 2)		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до **«01» марта 2018 г.**

в соответствии с проектом организации строительства 07-13-02-00-ПОС

Председатель ОМС «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского»

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«01» февраля 2017 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

Г.В. Тарасенко

(расшифровка подписи)

Взамен ранее выданного разрешения № RU 66313000-27 от 01 апреля 2015 г.

Прошито, скреплено печатью

лист

Председатель ОМС «Комитет по архитектуре и градостроительству города Каменска-Уральского»
Г. В. Тарасенко

