



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью Интерхолдинг
"Фарадей",
620130, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Степана Разина,
122, оф. 116

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 21.05.2018

№ RU 66302000-1131-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	3-секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в цокольном и на первом этажах (№ 1А, 1Б, 1В по ПЗУ) - 1.4 этап строительства жилого комплекса

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0006-18 от 13.02.2018 № 66-2-1-2-0022-18 от 06.03.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:101891	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-11725 от 27.11.2017, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АВАНТ-Проект" "Жилой комплекс с подземными и надземными автостоянками по улице Щербакова в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Первый этап строительства. Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями" (шифр 02-0417-01-....., 2017, с изм. 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	3-секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в цокольном и на первом этажах (№ 1А, 1Б, 1В по ПЗУ) - 1.4 этап строительства жилого комплекса		
	Общая площадь (кв.м.)	27128,58	Площадь участка (кв.м.) 8819,0
	Объем (куб.м.)	89997,22	в том числе подземной части (куб.м.) 5825,75

1.
5.
6.

Сро
в со
Ми



Количество этажей (шт.)	16-17-18	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	52,34, 55,39, 58,44	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2396,52		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		360	
Общая площадь квартир (кв.м.)		17407,66	
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		2468,17	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе улицы Щербакова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 21.11.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 02-0417-01-ПОС, 2017).

Министр _____

_____ М.М. Волков



21 мая 2018г.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-1025-2018 от 02.03.2018

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2 (*два*) листов

Витнер
М. М. Витнер

