

Форма разрешения на
строительство
(утв. приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр)

Кому: ООО «Арсенал и К»

623700, Свердловская область,

г. Березовский, ул. Гагарина, 17

офис 1

(наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц), его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.08.2016 г.

№ 66-RU66304000-095 -2016

взамен № 66-RU66304000-044 -2016 от 28.04.2016 г.

Администрация Березовского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малоэтажные многоквартирные жилые дома в 60 м по направлению на восток от жилого дома по ул. Жильцова, 1 в г. Березовский, Свердловской области. II этап строительства. 2 очередь строительства (жилые дома №№18-22)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертСтрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№66-2-1-3-0116-16 от 28.06.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:35:0108001:3
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:35:0108001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU66304000-136, выдан Березовским муниципальным автономным учреждением «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно – градостроительной деятельности», утвержден постановлением администрации Березовского городского округа от 28.12.2015 г., № 767-3
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КиМ - Арди»», 2016 г. «Малоэтажные многоквартирные жилые дома в 60 м по направлению на восток от жилого дома по ул. Жильцова, 1 в г. Березовский, Свердловской области. II этап строительства. 2 очередь строительства (жилые дома №№18-22)» ш. 2015 - 03- 01-2-П-...
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Жилой дом №18			
Общая площадь (кв. м):	5028,40	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	17 765,40	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	4 и техническое подполье	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1289,30		
Иные показатели:			
Площадь квартир (кв.м):	3237,56	Количество 2 –комнатных квартир (шт.):	36
Количество квартир (шт.):	72	Жилая площадь квартир (кв.м):	1885,80
Количество 1 –комнатных квартир (в том числе квартиры - студии) (шт.):	36 (36)		
Жилой дом №19			
Общая площадь (кв. м):	3712,12	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	15 468,01	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	4 и техническое подполье	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1186,51		
Иные показатели:			
Площадь квартир (кв.м):	2517,73	Количество 3 –комнатных квартир (шт.):	4
Количество квартир (шт.):	44	Жилая площадь квартир (кв.м):	1286,08
Количество 1 –комнатных квартир (в том числе квартиры - студии) (шт.):	24 (-)	Общая площадь офисных помещений (кв.м.), в том числе:	485,27
Количество 2 –комнатных квартир (шт.):	16	Офис №1	122,80
		Офис №2	99,35
		Офис №3	78,70
		Офис №4	81,18
		Офис №5	103,24
Жилой дом №20			
Общая площадь (кв. м):	5028,40	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	17 765,40	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	4 и техническое подполье	Высота (м):	
Количество подземных этажей		Вместимость (чел.):	

(шт.):			
Площадь застройки (кв. м):	1289,30		
Иные показатели:			
Площадь квартир (кв.м):	3237,56	Количество 1 – комнатных квартир (в том числе квартиры - студии) (шт.):	36 (36)
Количество квартир (шт.):	72	Количество 2 –комнатных квартир (шт.):	36
		Жилая площадь квартир (кв.м):	1885,80
Жилой дом №21			
Общая площадь (кв. м):	4732,60	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	20 304,11	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	4 и техническое подполье	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1533,40		
Иные показатели:			
Площадь квартир (кв.м):	3901,37	Количество 2 –комнатных квартир (шт.):	28
Количество квартир (шт.):	68	Количество 3 –комнатных квартир (шт.):	4
Количество 1 – комнатных квартир (в том числе квартиры - студии) (шт.):	36 (-)	Жилая площадь квартир (кв.м):	2448,22
Жилой дом №22			
Общая площадь (кв. м):	3326,67	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	10 987,0	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	4 и техническое подполье	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1055,60		
• Иные показатели:			
Площадь квартир (кв.м):	2147,76	Количество 3 –комнатных квартир (шт.):	24
Количество	48	Жилая площадь	1153,52

	квартир (шт.):		квартир (кв.м):	
	Количество 1 – комнатных квартир (в том числе квартиры - студии) (шт.):	24 (24)		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская область, г. Березовский, 60 м. по направлению на восток от жилого дома по ул. Жильцова, 1		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” ноября 2017 г. в соответствии с 2015-03-01-2-П-ПОС

Глава Березовского городского округа

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” 20 ____

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____

Писцов Е.Р.

(расшифровка подписи)

М.П.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

5 (пять) листов

Ведущий специалист по строительству БГО


Т. В. Ищенко

