



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e711a6a1e6a6c099
Владелец: ООО "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ",
Пумпянский Александр Александрович, г
Екатеринбург
Действителен: с 25.09.2017 по 25.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г Москва
Действителен: с 17.01.2018 по 17.04.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 19.09.2018 №29-12-16/124
Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: f225615ee7c5034bb26d6ca44d8022dfb689ad6
Владелец: Департамент государственного жилищного и строительного надзора
Свердловской области, Россолов Алексей Петрович, Екатеринбург
Действителен: с 17.01.2018 по 17.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-66-000333-04 от 23.08.2018

Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 3 по ПЗУ), расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Краснолесья

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	620026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Розы Люксембург
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 16:45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (343) 310-33-24
	1.4.2	Адрес электронной почты	development@sinara-group.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.sinara-development.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Пумпянский
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6685040700
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1136685019723
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ГРУППА СИНАРА
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6658252583
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	16-ти этажный жилой дом по ул. Новоремесленная, 13 в Краснооктябрьском районе г. Волгограда
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новоремесленная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Акварель»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru 34301000-21267-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	16-ти этажный жилой дом по ул. им. Демьяна Бедного, 2а в Тракторозаводском районе г. Волгограда
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Демьяна Бедного
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Вертикаль»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.11.2015	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru 34301000-303/Т/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	70-квартирный трехэтажный жилой дом в жилой застройке «Букатин луг» 1 пускового комплекса 1 очереди малоэтажной застройки в составе 3-х трехэтажных домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Среднеахтубинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснослободск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Радужная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Букатин Луг»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru34528101-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	30-квартирный трехэтажный жилой дом в жилой застройке «Букатин луг» 1 пускового комплекса 1 очереди малоэтажной застройки в составе 3-х трехэтажных домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Среднеахтубинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснослободск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Букатин Луг»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru34528101-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	70-квартирный трехэтажный жилой дом в жилой застройке «Букатин луг» 1 пускового комплекса 1 очереди малоэтажной застройки в составе 3-х трехэтажных домов
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Среднеахтубинский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснослободск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Парковая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Букатин Луг»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru34528101-288-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского поселения г. Краснослободск, Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 1 этап. жилой дом №13»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Тимирязева

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ру 34301000-345/С/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 2 этап. жилой дом №12»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru 34301000-345/C/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	1 пусковой комплекс – жилой дом с ТСЖ (№ 1.1 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	1 пусковой комплекс – Блочная комплектная трансформаторная подстанция (№ 4 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	2 пусковой комплекс – жилой дом (№ 1.2 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	3 пусковой комплекс – подземная автостоянка (№ 2 по г/п)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-4409-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Пятисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями, помещениями ДДУ на 1 и 2 этажах (1А, 1Б, 1В, 1Г, 1Д по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой со встроенной трансформаторной подстанцией (№№ 1Е, 1.2Е по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 47а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Крыловъ»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-255-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«3-я очередь строительства. Три 16-ти этажных одноподъездных жилых дома по ул. им. Тимирязева в Советском районе г. Волгограда» 3 этап. жилой дом №11»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область

опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Тимирязева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой район «Новый Свет»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	34-Ru 34301000-345/C/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Волгограда
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Две жилые секции со встроенными нежилыми помещениями и помещениями детского клуба на 1-ом этаже (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ) – 1 этап строительства

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-812-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Подземная автостоянка в осях 1-19/А-Г и 1-16.1/Г-К манежного типа с эксплуатируемой кровлей и с постом охраны на отм. -0,85 (№ 2.1 по ПЗУ) – 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Евгения Савкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Перемена»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-812-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Буторина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом "Свой круг"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-569-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	11-ти секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями (№ 3.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Золотистый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс в районе "Солнечный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.06.2018	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 66302000-1077-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация Ассоциация строителей Урала
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	6672286150
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	156854,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2032257,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	974878,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	«Синара-Девелопмент» - дивизиональный холдинг Группы Синара. За время своей деятельности компания зарекомендовала себя как надежный и перспективный партнёр. Все объекты сдаются в срок с высоким качеством выполнения работ, благодаря чему компания «Синара-Девелопмент» получила наивысший рейтинг надежности Единого реестра застройщиков РФ.
---	-------	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Краснолесья
	9.2.10	Дом	б/н
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	

	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 651,66
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	по карте В составляет 6 баллов, по карте С составляет 8 баллов по шкале MSK-64
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	8 957,6
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	692,27
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	9 649,87

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,

выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Николай-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6661011806
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Научно-производственная фирма "Резольвента"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6658378392
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Корпорация "Атомстройкомплекс"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6672184222
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АКВАТЕРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6670453494
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Проектное бюро "Регион"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6659154349

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	66-2-1-3-0077-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6678066419
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ART. Город-парк

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 66302000-1218-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	25.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
--	--------	--	---

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	СДО-804/18-03-43
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	66:41:0313006:3

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2943 кв. м
--------------------	--------	--	------------

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>Въезд на территорию двора жилого дома предусмотрен с существующего дублера улицы Краснолесья по запроектированному местному проезду, проезд организован по тупиковой схеме с устройством в конце разворотной площадки размером 15*15 м. Покрытие проездов твердое асфальтобетонное. Движение пешеходов на территории двора и со стороны ул. Краснолесья предусмотрено по тротуарам с покрытием из тротуарной плитки. Покрытие тротуаров к временной открытой автостоянке - из дорожных плит.</p> <p>Ширина проезда обеспечивает доступ пожарных с автолестниц и автоподъемников к жилому дому.</p> <p>Противопожарный проезд предусмотрен по асфальтобетонному проезду и усиленному тротуару, рассчитанному на нагрузку от пожарной техники, по наружному периметру зданий.</p>
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Для жителей дома предусмотрена (по временной схеме) открытая автостоянка на 124 м/места в радиусе пешеходной доступности, расположенная на смежном земельном участке. На автостоянке предусмотрены 6 м/мест для МГН с покрытием из дорожных плит. По постоянной схеме размещение парковочных мест предполагается в паркингах, расположенных в границах жилого квартала на смежных участках с учетом радиуса пешеходной доступности. Парковочные места для посетителей и сотрудников помещений общественного назначения на 17 м/мест размещены вдоль ул. Краснолесья.
--	---------------	--	--

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовая территория решена по принципу "безопасная среда" с созданием единой зоны для игр и отдыха населения с ограничением по времени доступа автомашин жителей к подъездам жилого дома. Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии со СНиП и Сан-ПиН. На территории дворового пространства, изолированного от улиц, запроектированы площадки общего пользования: детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка с велодорожкой. Малые архитектурные формы и переносное оборудование представлены в соответствии с назначением площадок общего пользования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусматривается устройство площадки для сбора мусора с установкой 3 контейнеров емкостью 1,1 куб. м каждый. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специальном отсеке, примыкающем к площадке для сбора мусора. Площадка расположена в северном направлении от жилого дома.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки и площадок общего пользования территория отведена под газоны. Озеленение представлено в виде посадок деревьев, кустарника и устройства газонов. Предусмотрено укрепление откосов насыпи посевом газонной травы в плодородный слой почвы.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>На открытых автостоянках запроектированы м/места для спец. автотранспортных средств МГН, обозначенные дорожными знаками и разметкой. В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов предусмотрено из твердых материалов, шероховатых, предотвращающих скольжение, не препятствующих передвижению МГН. Покрытие из тротуарных плит имеет ровную поверхность. Основные входы в здание, габариты входных тамбуров, ширина дверных проемов входных групп, ширина коридоров жилой части здания обеспечивают доступ МГН и соответствуют требованиям к созданию условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями.</p> <p>Проектируемый жилой дом не относится к специализированным зданиям для проживания инвалидов, в штате сотрудников встроенных помещений общественного назначения рабочие места для инвалидов не предусмотрены.</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<p>Проектом предусматривается освещение подходов и подъездов к жилому дому, внутридворовой территории, открытой автостоянки. Освещение выполняется светильниками, устанавливаемыми на металлических опорах.</p> <p>Технические требования к проектированию приобъектного наружного освещения от 27.02.2018 г. № 32 выданы МБУ "Горсвет" сроком действия до 12.02.2021 г.</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ТеплоСетевая Компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТСК-ТУ-130
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ВодоСнабжающая Компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ВСК-Т154/ПР/ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водопроводно-канализационного хозяйства

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-11/33-13375/11-55
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоотведение и искусственные сооружения"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Екатеринбургская электросетевая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	218-224-513-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	18 278,2
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Управляющая компания "Территория"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6685076626

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	168
	15.1.2	Количество нежилых помещений	8
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	8

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое помещение	2	1	82,58	3
2	жилое помещение	2	1	57,52	2
3	жилое помещение	2	1	37,62	1
4	жилое помещение	2	1	37,04	1
5	жилое помещение	2	1	67,65	2

6	жилое помещение	2	1	38,7	1
7	жилое помещение	3	1	82,58	3
8	жилое помещение	3	1	57,52	2
9	жилое помещение	3	1	37,62	1
10	жилое помещение	3	1	37,04	1
11	жилое помещение	3	1	67,65	2

12	жилое помещение	3	1	38,7	1
13	жилое помещение	4	1	82,58	3
14	жилое помещение	4	1	57,52	2
15	жилое помещение	4	1	37,62	1
16	жилое помещение	4	1	37,04	1
17	жилое помещение	4	1	67,65	2

18	жилое помещение	4	1	38,7	1
19	жилое помещение	5	1	82,58	3
20	жилое помещение	5	1	57,52	2
21	жилое помещение	5	1	37,62	1
22	жилое помещение	5	1	37,04	1
23	жилое помещение	5	1	67,65	2

24	жилое помещение	5	1	38,7	1
25	жилое помещение	6	1	82,58	3
26	жилое помещение	6	1	57,52	2
27	жилое помещение	6	1	37,62	1
28	жилое помещение	6	1	37,04	1
29	жилое помещение	6	1	67,65	2

30	жилое помещение	6	1	38,7	1
31	жилое помещение	7	1	82,58	3
32	жилое помещение	7	1	57,52	2
33	жилое помещение	7	1	37,62	1
34	жилое помещение	7	1	37,04	1
35	жилое помещение	7	1	67,65	2

36	жилое помещение	7	1	38,7	1
37	жилое помещение	8	1	82,58	3
38	жилое помещение	8	1	57,52	2
39	жилое помещение	8	1	37,62	1
40	жилое помещение	8	1	37,04	1
41	жилое помещение	8	1	67,65	2

42	жилое помещение	8	1	38,7	1
43	жилое помещение	9	1	82,58	3
44	жилое помещение	9	1	57,52	2
45	жилое помещение	9	1	37,62	1
46	жилое помещение	9	1	37,04	1
47	жилое помещение	9	1	67,65	2

48	жилое помещение	9	1	38,7	1
49	жилое помещение	10	1	82,58	3
50	жилое помещение	10	1	57,52	2
51	жилое помещение	10	1	37,62	1
52	жилое помещение	10	1	37,04	1
53	жилое помещение	10	1	67,65	2

54	жилое помещение	10	1	38,7	1
55	жилое помещение	11	1	82,58	3
56	жилое помещение	11	1	57,52	2
57	жилое помещение	11	1	37,62	1
58	жилое помещение	11	1	37,04	1
59	жилое помещение	11	1	67,65	2

60	жилое помещение	11	1	38,7	1
61	жилое помещение	12	1	81,92	3
62	жилое помещение	12	1	57,28	2
63	жилое помещение	12	1	37,38	1
64	жилое помещение	12	1	36,8	1
65	жилое помещение	12	1	67,17	2

66	жилое помещение	12	1	38,02	1
67	жилое помещение	13	1	81,92	3
68	жилое помещение	13	1	57,28	2
69	жилое помещение	13	1	37,38	1
70	жилое помещение	13	1	36,8	1
71	жилое помещение	13	1	67,17	2

72	жилое помещение	13	1	38,02	1
73	жилое помещение	14	1	81,92	3
74	жилое помещение	14	1	57,28	2
75	жилое помещение	14	1	37,38	1
76	жилое помещение	14	1	36,8	1
77	жилое помещение	14	1	67,17	2

78	жилое помещение	14	1	38,02	1
79	жилое помещение	15	1	81,92	3
80	жилое помещение	15	1	57,28	2
81	жилое помещение	15	1	37,38	1
82	жилое помещение	15	1	36,8	1
83	жилое помещение	15	1	67,17	2

84	жилое помещение	15	1	38,02	1
85	жилое помещение	2	2	37,22	1
86	жилое помещение	2	2	67,53	2
87	жилое помещение	2	2	36,82	1
88	жилое помещение	2	2	37,67	1
89	жилое помещение	2	2	57,24	2

90	жилое помещение	2	2	83,57	3
91	жилое помещение	3	2	37,22	1
92	жилое помещение	3	2	67,53	2
93	жилое помещение	3	2	36,82	1
94	жилое помещение	3	2	37,67	1
95	жилое помещение	3	2	57,24	2

96	жилое помещение	3	2	83,57	3
97	жилое помещение	4	2	37,22	1
98	жилое помещение	4	2	67,53	2
99	жилое помещение	4	2	36,82	1
100	жилое помещение	4	2	37,67	1
101	жилое помещение	4	2	57,24	2

102	жилое помещение	4	2	83,57	3
103	жилое помещение	5	2	37,22	1
104	жилое помещение	5	2	67,53	2
105	жилое помещение	5	2	36,82	1
106	жилое помещение	5	2	37,67	1
107	жилое помещение	5	2	57,24	2

108	жилое помещение	5	2	83,57	3
109	жилое помещение	6	2	37,22	1
110	жилое помещение	6	2	67,53	2
111	жилое помещение	6	2	36,82	1
112	жилое помещение	6	2	37,67	1
113	жилое помещение	6	2	57,24	2

114	жилое помещение	6	2	83,57	3
115	жилое помещение	7	2	37,22	1
116	жилое помещение	7	2	67,53	2
117	жилое помещение	7	2	36,82	1
118	жилое помещение	7	2	37,67	1
119	жилое помещение	7	2	57,24	2

120	жилое помещение	7	2	83,57	3
121	жилое помещение	8	2	37,22	1
122	жилое помещение	8	2	67,53	2
123	жилое помещение	8	2	36,82	1
124	жилое помещение	8	2	37,67	1
125	жилое помещение	8	2	57,24	2

126	жилое помещение	8	2	83,57	3
127	жилое помещение	9	2	37,22	1
128	жилое помещение	9	2	67,53	2
129	жилое помещение	9	2	36,82	1
130	жилое помещение	9	2	37,67	1
131	жилое помещение	9	2	57,24	2

132	жилое помещение	9	2	83,57	3
133	жилое помещение	10	2	37,22	1
134	жилое помещение	10	2	67,53	2
135	жилое помещение	10	2	36,82	1
136	жилое помещение	10	2	37,67	1
137	жилое помещение	10	2	57,24	2

138	жилое помещение	10	2	83,57	3
139	жилое помещение	11	2	37,22	1
140	жилое помещение	11	2	67,53	2
141	жилое помещение	11	2	36,82	1
142	жилое помещение	11	2	37,67	1
143	жилое помещение	11	2	57,24	2

144	жилое помещение	11	2	83,57	3
145	жилое помещение	12	2	36,98	1
146	жилое помещение	12	2	66,95	2
147	жилое помещение	12	2	36,58	1
148	жилое помещение	12	2	37,43	1
149	жилое помещение	12	2	57	2

150	жилое помещение	12	2	82,99	3
151	жилое помещение	13	2	36,98	1
152	жилое помещение	13	2	66,95	2
153	жилое помещение	13	2	36,58	1
154	жилое помещение	13	2	37,43	1
155	жилое помещение	13	2	57	2

156	жилое помещение	13	2	82,99	3
157	жилое помещение	14	2	36,98	1
158	жилое помещение	14	2	66,95	2
159	жилое помещение	14	2	36,58	1
160	жилое помещение	14	2	37,43	1
161	жилое помещение	14	2	57	2

162	жилое помещение	14	2	82,99	3
163	жилое помещение	15	2	36,98	1
164	жилое помещение	15	2	66,95	2
165	жилое помещение	15	2	36,58	1
166	жилое помещение	15	2	37,43	1
167	жилое помещение	15	2	57	2

168	жилое помещение	15	2	82,99	3
-----	-----------------	----	---	-------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
Магазин пром. товаров № 1	нежилое помещение	1	2	87,08	тамбур	3,97
					торговый зал	65,88
					помещение администрации	12,78
					санузел с мойкой уборочного инвентаря	4,45
Офис № 1	нежилое помещение	1	2	61,61	тамбур	3,98
					рабочие помещения	51,46
					санузел с мойкой уборочного инвентаря	6,17
Офис № 2	нежилое помещение	1	2	98,8	тамбур	4,52
					рабочие помещения	86,2
					санузел с мойкой уборочного инвентаря	8,08

Офис № 3	нежилое помещение	1	2	97,59	тамбур рабочие помещения санузел с мойкой уборочного инвентаря	4,08 89 4,51
Магазин пром. товаров № 2	нежилое помещение	1	1	95,74	тамбур торговый зал помещение администрации санузел с мойкой уборочного инвентаря	4,08 67,5 18,58 5,58
Офис № 4	нежилое помещение	1	1	76,3	тамбур рабочие помещения санузел с мойкой уборочного инвентаря	3,93 64,95 7,42
Офис № 5	нежилое помещение	1	1	60,78	тамбур рабочие помещения санузел с мойкой уборочного инвентаря	3,97 50,22 6,59
Магазин пром. товаров № 3	нежилое помещение	1	1	114,37	тамбур торговый зал помещение администрации санузел с мойкой уборочного инвентаря	3,97 90,86 13,76 5,78

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестница спуск в техподполье	Техподполье (подвал)	техническое/служебное	4,2
2	Насосная пожаротушения	Техподполье (подвал)	техническое/служебное	35,49
3	Насосная хозяйственная	Техподполье (подвал)	техническое/служебное	41,94
4	Помещение техподполья	Техподполье (подвал)	техническое/служебное	362,95
5	Лестница спуск в техподполье	Техподполье (подвал)	техническое/служебное	1,98
6	ИТП	Техподполье (подвал)	техническое/служебное	46,18
7	Помещение техподполья	Техподполье (подвал)	техническое/служебное	395,53
8	ДНС	Техподполье (подвал)	техническое/служебное	13
9	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	6,42
10	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	3,49
11	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	3,05
12	Вестибюль	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	14,84
13	Вестибюль	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	15,98
14	Санузел с мойкой уборочного инвентаря	1 подъезд 1 этаж	техническое/служебное	5,87
15	Электрощитовая	1 подъезд 1 этаж	техническое/служебное	10,61
16	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	13,6
17	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	общее пользование	3,84

18	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	6,42
19	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	3,49
20	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	3,05
21	Вестибюль	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	16,76
22	Вестибюль	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	16,1
23	Санузел с мойкой уборочного инвентаря	2 подъезд 1 этаж	техническое/служебное	7,83
24	Электрощитовая	2 подъезд 1 этаж	техническое/служебное	9,93
25	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	13,6
26	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	общее пользование	3,84
27	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	общее пользование	13,62
28	Лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	общее пользование	17,02
29	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 2 этаж	общее пользование	30,06
30	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	общее пользование	13,62
31	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	общее пользование	16,75
32	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 2 этаж	общее пользование	29,34
33	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	общее пользование	13,62
34	Лифтовой холл	1 подъезд 3 этаж	общее пользование	17,02
35	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 3 этаж	общее пользование	30,06

36	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	общее пользование	13,62
37	Лифтовой холл	2 подъезд 3 этаж	общее пользование	16,75
38	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 3 этаж	общее пользование	29,34
39	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	общее пользование	13,62
40	Лифтовой холл	1 подъезд 4 этаж	общее пользование	17,02
41	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 4 этаж	общее пользование	30,06
42	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	общее пользование	13,62
43	Лифтовой холл	2 подъезд 4 этаж	общее пользование	16,75
44	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 4 этаж	общее пользование	29,34
45	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	общее пользование	13,62
46	Лифтовой холл	1 подъезд 5 этаж	общее пользование	17,02
47	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 5 этаж	общее пользование	30,06
48	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	общее пользование	13,62
49	Лифтовой холл	2 подъезд 5 этаж	общее пользование	16,75
50	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 5 этаж	общее пользование	29,34
51	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	общее пользование	13,62
52	Лифтовой холл	1 подъезд 6 этаж	общее пользование	17,02

53	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 6 этаж	общее пользование	30,06
54	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	общее пользование	13,62
55	Лифтовой холл	2 подъезд 6 этаж	общее пользование	16,75
56	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 6 этаж	общее пользование	29,34
57	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	общее пользование	13,62
58	Лифтовой холл	1 подъезд 7 этаж	общее пользование	17,02
59	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 7 этаж	общее пользование	30,06
60	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	общее пользование	13,62
61	Лифтовой холл	2 подъезд 7 этаж	общее пользование	16,75
62	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 7 этаж	общее пользование	29,34
63	Лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	общее пользование	13,62
64	Лифтовой холл	1 подъезд 8 этаж	общее пользование	17,02
65	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 8 этаж	общее пользование	30,06
66	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	общее пользование	13,62
67	Лифтовой холл	2 подъезд 8 этаж	общее пользование	16,75
68	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 8 этаж	общее пользование	29,34
69	Лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	общее пользование	13,62

70	Лифтовой холл	1 подъезд 9 этаж	общее пользование	17,02
71	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 9 этаж	общее пользование	30,06
72	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	общее пользование	13,62
73	Лифтовой холл	2 подъезд 9 этаж	общее пользование	16,75
74	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 9 этаж	общее пользование	29,34
75	Лестничная клетка	1 подъезд 10 этаж	общее пользование	13,62
76	Лифтовой холл	1 подъезд 10 этаж	общее пользование	17,02
77	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 10 этаж	общее пользование	30,06
78	Лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	общее пользование	13,62
79	Лифтовой холл	2 подъезд 10 этаж	общее пользование	16,75
80	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 10 этаж	общее пользование	29,34
81	Лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж	общее пользование	13,62
82	Лифтовой холл	1 подъезд 11 этаж	общее пользование	17,02
83	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 11 этаж	общее пользование	30,06
84	Лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	общее пользование	13,62
85	Лифтовой холл	2 подъезд 11 этаж	общее пользование	16,75
86	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 11 этаж	общее пользование	29,34

87	Лестничная клетка	1 подъезд 12 этаж	общее пользование	13,62
88	Лифтовой холл	1 подъезд 12 этаж	общее пользование	17,02
89	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 12 этаж	общее пользование	30,06
90	Лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	общее пользование	13,62
91	Лифтовой холл	2 подъезд 12 этаж	общее пользование	16,75
92	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 12 этаж	общее пользование	29,34
93	Лестничная клетка	1 подъезд 13 этаж	общее пользование	13,62
94	Лифтовой холл	1 подъезд 13 этаж	общее пользование	17,02
95	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 13 этаж	общее пользование	30,06
96	Лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	общее пользование	13,62
97	Лифтовой холл	2 подъезд 13 этаж	общее пользование	16,75
98	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 13 этаж	общее пользование	29,34
99	Лестничная клетка	1 подъезд 14 этаж	общее пользование	13,62
100	Лифтовой холл	1 подъезд 14 этаж	общее пользование	17,02
101	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 14 этаж	общее пользование	30,06
102	Лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	общее пользование	13,62
103	Лифтовой холл	2 подъезд 14 этаж	общее пользование	16,75

104	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 14 этаж	общее пользование	29,34
105	Лестничная клетка	1 подъезд 15 этаж	общее пользование	13,62
106	Лифтовой холл	1 подъезд 15 этаж	общее пользование	17,02
107	Межквартирный этажный коридор	1 подъезд 15 этаж	общее пользование	30,06
108	Лестничная клетка	2 подъезд 15 этаж	общее пользование	13,62
109	Лифтовой холл	2 подъезд 15 этаж	общее пользование	16,75
110	Межквартирный этажный коридор	2 подъезд 15 этаж	общее пользование	29,34
111	Лестничная клетка	Технический этаж	техническое/служебное	13,62
112	Венткамера подпора воздуха при пожаре	Технический этаж	техническое/служебное	22
113	Техчердак	Технический этаж	техническое/служебное	186,79
114	Техчердак	Технический этаж	техническое/служебное	35,72
115	Техчердак	Технический этаж	техническое/служебное	195,52
116	Лестничная клетка	Технический этаж	техническое/служебное	13,62
117	Венткамера подпора воздуха при пожаре	Технический этаж	техническое/служебное	31,12
118	Техчердак	Технический этаж	техническое/служебное	179,43
119	Техчердак	Технический этаж	техническое/служебное	35,72
120	Техчердак	Технический этаж	техническое/служебное	187,67
121	Лестничная клетка	Между техэтажом и кровлей	техническое/служебное	13,62

122	Машинное помещение лифтов	На кровле здания	техническое/служебное	26,3
123	Лестничная клетка	Между техэтажом и кровлей	техническое/служебное	13,62
124	Машинное помещение лифтов	На кровле здания	техническое/служебное	26,3

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Техподполье. Насосная станция.	Насосное оборудование. Насосная станция повышения давления Grundfos Hydro MULTI-ER 3CRE 5-10, или аналог	Обеспечение необходимого напора для системы водоснабжения
2	Техподполье. Насосная станция.	Водомер 40 (общедомовой)	Учет воды на весь дом
3	Техподполье. Насосная станция.	Дренажный насос ГНОМ 10-10Т	Отвод стоков от дренажных приемков
4	Техподполье.	Дренажный насос ГНОМ 10-10Т	Отвод стоков от дренажных приемков
5	Техподполье. Насосная станция.	Насосное оборудование. Насосная станция пожаротушения Grundfos NB 32-125/130 или аналог	Обеспечение необходимого напора для системы водяного пожаротушения
6	Техподполье. ИТП.	Дренажный насос ГНОМ 10-10Т	Отвод горячих стоков от дренажных приемков
7	Техподполье. ИТП.	Теплообменник пластинчатый «Альфа Лаваль»	ГВС
8	Техподполье. ИТП.	Насос Grundfos или аналог	Система отопления

9	Холл офисов	Вентилятор канальный ws010s или аналог	Общеобменная вытяжная вентиляция помещений
10	Санузлы офиса	Вентилятор канальный ws010s или аналог	Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов
11	Кухни (2 верхних жилых этажа)	Вентилятор бытовой (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь квартир
12	Санузлы (2 верхних жилых этажа)	Вентилятор бытовой (VENTS)	Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов квартир
13	Кровля	Вентиляторы крышные (ВЕЗА) или аналог	Противодымная вытяжная/приточная вентиляция коридоров жилой части дома
14	Помещения квартир, встроенные помещения жилого дома	Радиатор стальной панельный со встроенной вентиляционной вставкой с возможностью преднастройки	Отопление водяное
15	Лестничные клетки, лифтовые холлы жилого дома	Конвектор отопительный стальной настенный «Универсал» (Сантехпром)	Отопление водяное
16	Электрощитовая, помещение для прокладки кабелей	Электроконвектор «Thermor» с механическим терморегулятором – 1 шт.	Отопление электрическое
17	Машинное помещение лифтов	Электроконвектор «Thermor» с механическим терморегулятором – 1 шт.	Отопление электрическое

18	Электрощитовая	ЩУ1, ЩУ2: а) Счетчики учета электроэнергии СЕ303 S31 543 JGVZ GS01, 380/220В, 5(10) А, 2Т, 0,5 кл.т. б) Трансформаторы тока ТШП-0,66-300/5А, 0,5S кл.т. в) Разъединитель РЕ-19 380В, 400А.	Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания»)
19	Электрощитовая	ГРЩ1, ГРЩ2 (2хВРУ-ЭМ11-1-00П): а) Счетчики учета электроэнергии СЕ303 S31 543 JGVZ GS01, 380/220В, 5(10) А, 2Т, 0,5 кл.т. б) Трансформаторы тока ТШП-0,66-150/5А, 0,5S кл.т.	Общедомовой учет квартир
20	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ1: ВРУ1-42-01	Электроснабжение квартир, наружное освещение.
21	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство АВР1, АВР3: 2хВРУ-ЭМ31-7-00А	Электроснабжение потребителей 1-й категории жилого дома: освещение, питание лифта, слаботочное оборудование, электроснабжение ИТП, ДНС, насосной станции, электрообогрев.
22	Электрощитовая	Вводное устройство АВР2, АВР4 (2хВРУ-ЭМ17-8-00А): а) Счетчики учета электроэнергии СЕ303 S31 543 JGVZ GS01, 380/220В, 5(10) А, 2Т, 0,5 кл.т. б) Трансформаторы тока ТШП-0,66-100/5А, 0,5S кл.т. в) Выключатели автоматические трехполюсные 2*125 А	Учет электроэнергии потребителей 1-й категории жилого дома.

23	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство АВР2-ШР1, АВР4-ШР1: 2хЩМП-4	Электроснабжение потребителей 1-й категории жилого дома: аварийное освещение, питание лифта пожарных подразделений, заградительные огни, пожарное оборудование.
24	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство АВР2-ШР2, АВР2-ШР2: 2хЩМП-4	Электроснабжение потребителей 1-й категории жилого дома: подпор и дымоудаление.
25	Электрощитовая	Вводное устройство АВР5 (ВРУ1А-18-80): а) Счетчики учета электроэнергии СЕ303 S31 543 JGVZ GS01, 380/220В, 5(10) А, 2Т, 0,5 кл.т. б) Трансформаторы тока ТШП-0,66-250/5А, 0,5S кл.т. в) Разъединитель РЕ-19 380В, 250А.	Учет электроэнергии потребителей встроенных помещений.
26	Электрощитовая	Вводное устройство АВР6: ВРУ1А-18-80	Электроснабжение потребителей встроенных помещений.
27	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство АВР5-ШР, АВР6-ШР: 2хЩМП-4	Электроснабжение потребителей встроенных помещений.
28	Жилые этажи	Этажный щит ЩЭ на 3 квартиры: а) Счетчик электрической энергии СЕ102М R5 145-А, 220В, 5-60 А, 1,0 кл.т. б) выключатель автоматический однополюсный 50А, 380В в) выключатель нагрузки 50А	Распределение и учет электроэнергии квартир
29	Лифтовые шахты	По 2 лифта в каждой секции (пассажирский и грузопассажирский)	Вертикальная транспортировка

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности (работы по котловану; фундамент; монолит ниже отм. 0,000 40%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности (монолит ниже отм. 0,000 100%; монолит выше отм. 0,000 30%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности (монолит выше отм. 0,000 85%; кладка 70%, остекление 50%, отделка 30%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности (монолит, кладка, кровля, остекление, лифты, сети, благоустройство - 100%)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
--	--------	---	---------------

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	469 900 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	66:41:0313006:3
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	929 428 299
---	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e711a6a1e6ab6c099
 Владелец: ООО "СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ",
 Пумпянский Александр Александрович, г
 Екатеринбург
 Действителен: с 25.09.2017 по 25.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
 Владелец: Минстрой России, г.Москва
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019