



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Новая
строительная компания",
620130, г. Екатеринбург, ул. Юлиуса
Фучика, д. 1, оф. 4

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 09 августа 2017 г.

№ RU 66302000-655-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов на первом этаже и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ), односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов, встроенно-пристроенными помещениями магазина на первом этаже и крышной газовой котельной (№ 2 по ПЗУ), подземно-надземный паркинг (№ 3 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Национальная Экспертная Палата"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0174-16 от 22.06.2016 № 77-2-1-2-0271-17 от 26.06.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0510027:306	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0510027	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-09460 от 07.12.2015, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АР Проект" "Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и паркингом по ул. Предельная-Мостовая в г. Екатеринбурге" (Шифр 137/2016-00-..., 2016 г., 2017 г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов на первом этаже и крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м.)	19513,0	Площадь участка (кв.м.) 8089,0
	Объем (куб.м.)	60533,7	в том числе подземной части (куб.м.) 2712,6

	Коли (шт.)
	Высс
	Площ (кв.м)
	Ины
	Коли
	Общ
	Площ
	Одн-прикоте
	Общ (кв.м)
	Объ
	Коли (шт.)
	Высс
	Площ (кв.м)
	Ины
	Коли
	Общ
	Площ поме
	Под
	Общ (кв.м)
	Объ
	Колл (шт.)
	Высс
	Площ (кв.м)
	Ины
	Вме
5.	Адр
6.	Кра
	Кат

ая Палата"

16

17

2015,

ый
и
кингом по

6-00-....,

екта
едении
уживные

первом

2

Количество этажей (шт.)	26	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	80,285	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	794,6		
Иные показатели:			
Количество квартир (иные)			288
Общая площадь квартир (иные)			12214
Площадь встроенных помещений (иные)			363,06
Односекционный жилой дом со встроенными помещениями офисов, встроенно-пристроенными помещениями магазина на первом этаже и крышной газовой котельной (№ 2 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	19513,0	Площадь участка (кв.м.)	8089,0
Объем (куб.м.)	63484,75	в том числе подземной части (куб.м.)	2607,0
Количество этажей (шт.)	26	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	80,285	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1182,5		
Иные показатели:			
Количество квартир (иные)			287
Общая площадь квартир (иные)			12187,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений (иные)			935,5
Подземно-надземный паркинг (№ 3 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м.)	5021,6	Площадь участка (кв.м.)	8089,0
Объем (куб.м.)	18384,57	в том числе подземной части (куб.м.)	9192,15
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	5,15	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2818,7		
Иные показатели:			
Вместимость паркинга (иные)			135
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, п. Совхозный, ул. Мостовая, 47, ул. Мостовая, 39, ул. Мостовая, 41, ул. Мостовая, 43, ул. Мостовая, 45-1, ул. Мостовая, 45-2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	

Протяженность (м.)	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 26.08.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (Шифр 137/2016-00-ПОС)

Министр _____

М.М. Волков
_____ М.М. Волков _____

<< 26 августа 2016 >> Г.
М.П. 

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-182-2016 от 26.08.2016


М.М. Волков

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью
&
() листов
М.М. Волков