



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "РИВЬЕРА-
ИНВЕСТ-Екб",
620075 Свердловская область, город
Екатеринбург, улица Кузнечная, дом
79, Литер А, офис 8

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 22.09.2014

№ RU 66302000-736-2014

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х секционный жилой дом № 1 переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1А, № 1Б по ПЗУ) - 1.3 этап строительства

Министерство строительства
и развития инфраструктуры Свердловской области

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0094-17 от 21.09.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501064:419	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501064	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-11341 от 15.09.2017, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АЛЬТЕК ПРОЕКТ СТРОЙ" "Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и надземной автостоянкой на территории, ограниченной ориентирами: ул. 8 Марта-Крестинского-Объездная автомобильная дорога. 1 этап строительства. Жилой дом № 1. Секции 1А, 1Б" ("11-04-17-..., 2017)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	2-х секционный жилой дом № 1 переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже (№ 1А, № 1Б по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м.)	17511,83	Площадь участка (кв.м.) 3574,0
	Объем (куб.м.)	61846,68	в том числе подземной части (куб.м.) 2747,38

Количество этажей (шт.)	15-18	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	55,52	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	2035,3		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)	239		
общая площадь квартир (кв.м.)	11569,26		
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе (кв.м.)	1593,5		
- офис № 1 (кв.м.)	949,12		
- офис № 2 (кв.м.)	644,38		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 197	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 22.11.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 11-04-17-ПОС)

Министр

М.М. Волков



Прочито, пронумеровано, скреплено печатью

и

два

листа

д.о. Мешенца М.И.

И.И. Васильев

