

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002518 от 30.03.2021

ЖК Одинград, квартал "Семейный". Многоэтажные жилые дома корпуса №3, №4, №8, №9 с инженерными сетями, расположенные по адресу: Московская обл., Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная

Дата первичного размещения: 07.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Акуловская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2А; Литера: Б2
	1.2.9	Тип помещений: Комната: эт/лит/пом/ЗБ2/313
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)290-06-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: infobox@pr-dolina.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pr-dolina.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сапронов
	1.5.2	Имя: Федор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "ИНГРАД-КАПИТАЛ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7702228714
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): INGRAD; ИНГРАД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725299158
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5157746142901
	2.1.3	Дата регистрации: 07.12.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Инвестпро-1
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99,9974 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,00129 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-092-903 12
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772615405513

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Авдеев Роман Иванович является владельцем 100% акций БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD), владельцем 81 % доли в уставном капитале ООО «РЕГИОН Девелопмент», а также владельцем 0,15% в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».БЛЕНДАЙЗЕР КОРПОРЕЙШН ЛТД (BLENDISER CORPORATION LTD) является владельцем 100% акций Компании с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) Компания с ограниченной ответственностью ИНТЕНТО МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (INTENTO MANAGEMENT LIMITED) является владельцем 19,85% доли в уставном капитале ООО «МКБ Капитал».ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Объединение», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ХортонТрейд» ООО «ХортонТрейд» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ПрестиссимоФинанс».ООО «ПрестиссимоФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Концепция», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «АрхонТраст».ООО «АрхонТраст» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ГравеИнвест».ООО «ГравеИнвест» является владельцем 20% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «РЕГИОН Девелопмент», выступая в качестве доверительного управляющего Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда «Партнерство», является владельцем 100% доли в уставном капитале ООО «ОндаИнвест».ООО «ОндаИнвест» является владельцем 100% долей в уставном капитале ООО «ДоминантаФинанс».ООО «ДоминантаФинанс» является владельцем 30% долей в уставном капитале ООО «МКБ Капитал» ООО «МКБ Капитал» является владельцем 90,1% доли в уставном капитале ООО «Концерн «РОССИУМ».ООО «Концерн «РОССИУМ» является владельцем 64,07% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД».ПАО «ИНГРАД» является владельцем 0,0026% доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"</p>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	<p>Фамилия: Судариков</p>
	3.4.2	<p>Имя: Сергей</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Николаевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,00047 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-705-486 23</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500110654426</p>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Судариков Сергей Николаевич является владельцем 100% акций ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED). ДАБЛ-Ю ЭЙЧ ПИ ЭЙ ЛИМИТЕД КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ (WHRA LIMITED) является владельцем 90% акций Акционерного общества «Инвестиционная компания «РЕГИОН». Акционерное общество «Инвестиционная компания «РЕГИОН» является владельцем 99,99% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги». Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги» является владельцем 99,995% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм». Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Портфельные инвестиции» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом долгосрочных прямых инвестиций «Алгоритм» является владельцем 18,19% акций в уставном капитале ПАО «ИНГРАД». ПАО «ИНГРАД» является владельцем 0,0026% доли в уставном капитале ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА"
--	-------	--

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
--	---------	----------

	3.5.1.2	Имя:
--	---------	------

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
--	---------	-------------------------

	3.5.1.4	Гражданство:
--	---------	--------------

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
--	---------	---

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
--	---------	---

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
--	---------	--

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
---	---------	--------------------------------

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: OPIN CAPITAL INC
--	---------	--

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
--	---------	--

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
--	---------	---

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
--	---------	---

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
---	---------	---

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПИН ИНЖИНИРИНГ
--	---------	---

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839305694
--	---------	---

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855127803
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727758150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746654783
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЯТСКАЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714429912
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746719489
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КП МАРТЕМЬЯНОВО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707581169
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746404648
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАВЛОВСКИЙ КВАРТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707655156
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746241450
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЯХТ-КЛУБ "ПЕСТОВСКИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521360
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796469500
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮРИНКОМ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714925075
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746010114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОРДИНВЕСТ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714812025
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746530055
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБАЛ ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717048725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746371425
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКО-ПОЛИС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707596045
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746908756
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВАЛЬДА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707585886
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067746542654

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТПРО-1
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032256710
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125032008364
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРОИЦКОЕ ПОДВОРЬЕ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727757974
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746650790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БИЗНЕС ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708305161
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746372701
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТИМОНИНО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030053721
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030019768
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОСПЕКТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704646989
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746740077
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТ НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526672
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674188
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД НОВОСТРОЙКИ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707432079
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746449867
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОРТУНА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030056345
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065030023101
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАГОРНЫЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706429475
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746036707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД-КАПИТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702228714
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700033173

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КЛИНСЕЛЬХОЗАГРО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727845860
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746214149
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ КАПИТАЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707526697
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796674420
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОРТЕНО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718274145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746840943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГЛОБУС ХОЛЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5029178229
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135029008751
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОСМЕТИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "СВОБОДА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714078157
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739487973
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИР ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708142943
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700087051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРЕЗИДЕНТ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7107036972
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027100972865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ БУДУЩЕГО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715283642
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746357213
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОПИН ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707634815
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077758747681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАТУАР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727758142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746654772

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭКО-ЦЕНТР
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032087395
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035006475272
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИДЕР ГРУПП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715286097
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746416217
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702740062
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746716956
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕВ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047119811
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105047012388
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЛАГМАН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719515280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796309527
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707431614
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746410894
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГЕЛИОС ИНВЕСТМЕНТС

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435111
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746635624
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ONIGOMATI INVESTMENT LIMITED
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДЫ ГЕСПЕРИДЫ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9725025168
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746692330
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702336269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027702002943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ ИНГРАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435802
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746685927
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702842787
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746892061
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАТОР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315214602
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375081040
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИРАЛЬ-ЛОЖИСТИК

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743032291
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700153161
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: О-ГОРОД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707435312
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746644897
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСЕННИЙ КВАРТАЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709891487
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746962453
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Л10
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704444319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746960632

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Growth Technologies (Russia) Limited
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АВТОКОМБИНАТ №28
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707436980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746759957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИМПУЛЬС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707521900
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796489575
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАРТЕМЬЯНОВО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030048376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055005602475
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ULIT M GmbH
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙСИТИ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5029189171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145029010400
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД ПОЙНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701094490
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746212023

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцово
	4.1.4	Вид населенного пункта: х
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцовский
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Бирюзова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Одинград", квартал"Центральный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом корпуса 6,7,8 с надземной пристроенной автостоянкой корпус 11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-20-17359-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 801,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 482 708,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 486 451,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденные Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 16.05.2018 № П20/0049-18
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18348,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18384,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 8
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15941,36 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 9
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15941,36 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Ограждающие конструкции: блоки из ячеистого бетона , минераловатный утеплитель, навесная фасадная система с вентилируемым зазором)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 234,42 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 521,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 756,19 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 234,42 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 521,77 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 756,19 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 423,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 423,63 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 847,01 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 423,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 423,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 847,01 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЭРОГЕОСИСТЕМС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТИККАНЕН"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0055-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 3)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11119-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 61

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрена площадка для игр детей площадью 886 кв.м, расположенная внутри дворового пространства рядом с корпусом 9. Элементы благоустройства на детской площадке включают информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, гимнаст, карусель с полом, домик "Шахматист", качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена спортивная площадка для детей дошкольного возраста площадью 123 кв.м и для детей школьного возраста площадью 142 кв.м. Площадки расположены внутри дворового пространства рядом с детской площадкой. Элементы благоустройства площадок включают мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, спортивное оборудование (5 тренажеров на разные группы мышц, турник), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности. В целях исключения транзитного пешеходного движения, площадки имеют ограждение высотой 0,6 м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 70
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено размещение на территории комплекса 43 лавочек и 27 урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены две контейнерные площадки (по 4 контейнера на каждой) площадью 20 кв.м и 34 кв.м, соответственно. Размещение площадок выполнено с учетом требований нормативных расстояний до окон жилых домов. Площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м, от пешеходной части отделена озеленением. Площадки размещены: на территории комплекса западнее от корпусов 3 и 4 и восточнее от корпуса 9
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участков придомовой территории предусмотрено посадкой газона и растений, присущих данной климатической зоне. Общая площадь озеленения составляет 5614 кв.м (в том числе газон - 4002 кв.м). Проектом предусмотрена посадка деревьев (черемуха - 5 шт, игра канадская - 11 шт) и кустарников (сирень обыкновенная, персидская - 20 шт, можжевельник казацкий - 105 шт, барбарис тунберга - 180 шт, чубушник - 285 шт)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Безопасное перемещение групп населения с ограниченными возможностями на территории земельного участка обеспечивается отсутствием перепадов высот на путях движения, предполагающих возведение открытых лестниц. Продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение, и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров не менее 2,0 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории комплекса выполняется на основании технических условий ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения: SAROS ST Стрит 107 Вт в количестве 22 шт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона. Дополнительно, проектом предусмотрено размещение 2 площадок для отдыха взрослого населения общей площадью 177 кв.м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/ №001401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИндиКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 291
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.32	2	24.88	2.89
2	Квартира	2	1	27.44	1	11.34	2.89
3	Квартира	2	1	64.98	3	34.97	2.89
4	Квартира	2	1	68.39	3	36.19	2.89
5	Квартира	2	1	24.51	1	9.76	2.89
6	Квартира	2	1	37.75	1	15.57	2.89
7	Квартира	2	1	55.99	2	29.61	2.89
8	Квартира	2	1	33.25	1	10.66	2.89
9	Квартира	2	1	27.92	1	11.68	2.89
10	Квартира	2	1	54.55	2	27.28	2.89
11	Квартира	2	1	68.52	3	36.26	2.89
12	Квартира	2	1	29.72	1	10.28	2.89
13	Квартира	2	1	39.06	2	23.69	2.89
14	Квартира	3	1	52.01	2	24.88	2.89
15	Квартира	3	1	26.83	1	11.29	2.89
16	Квартира	3	1	63.67	3	34.97	2.89
17	Квартира	3	1	67.05	3	36.22	2.89
18	Квартира	3	1	23.88	1	9.84	2.89
19	Квартира	3	1	36.74	1	15.57	2.89
20	Квартира	3	1	55.10	2	29.61	2.89
21	Квартира	3	1	32.65	1	10.66	2.89
22	Квартира	3	1	27.35	1	11.70	2.89
23	Квартира	3	1	53.67	2	27.28	2.89
24	Квартира	3	1	67.24	3	36.26	2.89

25	Квартира	3	1	29.17	1	10.27	2.89
26	Квартира	3	1	37.77	2	23.69	2.89
27	Квартира	4	1	52.01	2	24.88	2.89
28	Квартира	4	1	26.83	1	11.29	2.89
29	Квартира	4	1	63.67	3	34.97	2.89
30	Квартира	4	1	67.05	3	36.22	2.89
31	Квартира	4	1	23.88	1	9.84	2.89
32	Квартира	4	1	36.74	1	15.57	2.89
33	Квартира	4	1	55.10	2	29.61	2.89
34	Квартира	4	1	32.65	1	10.66	2.89
35	Квартира	4	1	27.35	1	11.70	2.89
36	Квартира	4	1	53.67	2	27.28	2.89
37	Квартира	4	1	67.24	3	36.26	2.89
38	Квартира	4	1	29.17	1	10.27	2.89
39	Квартира	4	1	37.77	2	23.69	2.89
40	Квартира	5	1	52.01	2	24.88	2.89
41	Квартира	5	1	26.83	1	11.29	2.89
42	Квартира	5	1	63.67	3	34.97	2.89
43	Квартира	5	1	67.05	3	36.22	2.89
44	Квартира	5	1	23.88	1	9.84	2.89
45	Квартира	5	1	36.74	1	15.57	2.89
46	Квартира	5	1	55.10	2	29.61	2.89
47	Квартира	5	1	32.65	1	10.66	2.89
48	Квартира	5	1	27.35	1	11.70	2.89
49	Квартира	5	1	53.67	2	27.28	2.89
50	Квартира	5	1	67.24	3	36.26	2.89
51	Квартира	5	1	29.17	1	10.27	2.89
52	Квартира	5	1	37.77	2	23.69	2.89
53	Квартира	6	1	52.01	2	24.88	2.89
54	Квартира	6	1	26.83	1	11.29	2.89
55	Квартира	6	1	63.67	3	34.97	2.89
56	Квартира	6	1	67.05	3	36.22	2.89
57	Квартира	6	1	23.88	1	9.84	2.89
58	Квартира	6	1	36.74	1	15.57	2.89
59	Квартира	6	1	55.10	2	29.61	2.89
60	Квартира	6	1	32.65	1	10.66	2.89
61	Квартира	6	1	27.35	1	11.70	2.89
62	Квартира	6	1	53.67	2	27.28	2.89
63	Квартира	6	1	67.24	3	36.26	2.89
64	Квартира	6	1	29.17	1	10.27	2.89
65	Квартира	6	1	37.77	2	23.69	2.89
66	Квартира	7	1	52.01	2	24.88	2.89
67	Квартира	7	1	26.83	1	11.29	2.89

68	Квартира	7	1	63.67	3	34.97	2.89
69	Квартира	7	1	67.05	3	36.22	2.89
70	Квартира	7	1	23.88	1	9.84	2.89
71	Квартира	7	1	36.74	1	15.57	2.89
72	Квартира	7	1	55.10	2	29.61	2.89
73	Квартира	7	1	32.65	1	10.66	2.89
74	Квартира	7	1	27.35	1	11.70	2.89
75	Квартира	7	1	53.67	2	27.28	2.89
76	Квартира	7	1	67.24	3	36.26	2.89
77	Квартира	7	1	29.17	1	10.27	2.89
78	Квартира	7	1	37.77	2	23.69	2.89
79	Квартира	8	1	52.01	2	24.88	2.89
80	Квартира	8	1	26.83	1	11.29	2.89
81	Квартира	8	1	63.67	3	34.97	2.89
82	Квартира	8	1	67.05	3	36.22	2.89
83	Квартира	8	1	23.88	1	9.84	2.89
84	Квартира	8	1	36.74	1	15.57	2.89
85	Квартира	8	1	55.10	2	29.61	2.89
86	Квартира	8	1	32.65	1	10.66	2.89
87	Квартира	8	1	27.35	1	11.70	2.89
88	Квартира	8	1	53.67	2	27.28	2.89
89	Квартира	8	1	67.24	3	36.26	2.89
90	Квартира	8	1	29.17	1	10.27	2.89
91	Квартира	8	1	37.77	2	23.69	2.89
92	Квартира	9	1	52.01	2	24.88	2.89
93	Квартира	9	1	26.83	1	11.29	2.89
94	Квартира	9	1	63.67	3	34.97	2.89
95	Квартира	9	1	67.05	3	36.22	2.89
96	Квартира	9	1	23.88	1	9.84	2.89
97	Квартира	9	1	36.74	1	15.57	2.89
98	Квартира	9	1	55.10	2	29.61	2.89
99	Квартира	9	1	32.65	1	10.66	2.89
100	Квартира	9	1	27.35	1	11.70	2.89
101	Квартира	9	1	53.67	2	27.28	2.89
102	Квартира	9	1	67.24	3	36.26	2.89
103	Квартира	9	1	29.17	1	10.27	2.89
104	Квартира	9	1	37.77	2	23.69	2.89
105	Квартира	10	1	52.01	2	24.88	2.89
106	Квартира	10	1	26.83	1	11.29	2.89
107	Квартира	10	1	63.67	3	34.97	2.89
108	Квартира	10	1	67.05	3	36.22	2.89
109	Квартира	10	1	23.88	1	9.84	2.89
110	Квартира	10	1	36.74	1	15.57	2.89

111	Квартира	10	1	55.10	2	29.61	2.89
112	Квартира	10	1	32.65	1	10.66	2.89
113	Квартира	10	1	27.35	1	11.70	2.89
114	Квартира	10	1	53.67	2	27.28	2.89
115	Квартира	10	1	67.24	3	36.26	2.89
116	Квартира	10	1	29.17	1	10.27	2.89
117	Квартира	10	1	37.77	2	23.69	2.89
118	Квартира	11	1	52.01	2	24.88	2.89
119	Квартира	11	1	26.83	1	11.29	2.89
120	Квартира	11	1	63.67	3	34.97	2.89
121	Квартира	11	1	67.05	3	36.22	2.89
122	Квартира	11	1	23.88	1	9.84	2.89
123	Квартира	11	1	36.74	1	15.57	2.89
124	Квартира	11	1	55.10	2	29.61	2.89
125	Квартира	11	1	32.65	1	10.66	2.89
126	Квартира	11	1	27.35	1	11.70	2.89
127	Квартира	11	1	53.67	2	27.28	2.89
128	Квартира	11	1	67.24	3	36.26	2.89
129	Квартира	11	1	29.17	1	10.27	2.89
130	Квартира	11	1	37.77	2	23.69	2.89
131	Квартира	12	1	52.01	2	24.88	2.89
132	Квартира	12	1	26.83	1	11.29	2.89
133	Квартира	12	1	63.67	3	34.97	2.89
134	Квартира	12	1	67.05	3	36.22	2.89
135	Квартира	12	1	23.88	1	9.84	2.89
136	Квартира	12	1	36.74	1	15.57	2.89
137	Квартира	12	1	55.10	2	29.61	2.89
138	Квартира	12	1	32.65	1	10.66	2.89
139	Квартира	12	1	27.35	1	11.70	2.89
140	Квартира	12	1	53.67	2	27.28	2.89
141	Квартира	12	1	67.24	3	36.26	2.89
142	Квартира	12	1	29.17	1	10.27	2.89
143	Квартира	12	1	37.77	2	23.69	2.89
144	Квартира	13	1	52.01	2	24.88	2.89
145	Квартира	13	1	26.83	1	11.29	2.89
146	Квартира	13	1	63.67	3	34.97	2.89
147	Квартира	13	1	67.05	3	36.22	2.89
148	Квартира	13	1	23.88	1	9.84	2.89
149	Квартира	13	1	36.74	1	15.57	2.89
150	Квартира	13	1	55.10	2	29.61	2.89
151	Квартира	13	1	32.65	1	10.66	2.89
152	Квартира	13	1	27.35	1	11.70	2.89
153	Квартира	13	1	53.67	2	27.28	2.89

154	Квартира	13	1	67.24	3	36.26	2.89
155	Квартира	13	1	29.17	1	10.27	2.89
156	Квартира	13	1	37.77	2	23.69	2.89
157	Квартира	14	1	52.01	2	24.88	2.89
158	Квартира	14	1	26.83	1	11.29	2.89
159	Квартира	14	1	63.67	3	34.97	2.89
160	Квартира	14	1	67.05	3	36.22	2.89
161	Квартира	14	1	23.88	1	9.84	2.89
162	Квартира	14	1	36.74	1	15.57	2.89
163	Квартира	14	1	55.10	2	29.61	2.89
164	Квартира	14	1	32.65	1	10.66	2.89
165	Квартира	14	1	27.35	1	11.70	2.89
166	Квартира	14	1	53.67	2	27.28	2.89
167	Квартира	14	1	67.24	3	36.26	2.89
168	Квартира	14	1	29.17	1	10.27	2.89
169	Квартира	14	1	37.77	2	23.69	2.89
170	Квартира	15	1	52.01	2	24.88	2.89
171	Квартира	15	1	26.83	1	11.29	2.89
172	Квартира	15	1	63.67	3	34.97	2.89
173	Квартира	15	1	67.05	3	36.22	2.89
174	Квартира	15	1	23.88	1	9.84	2.89
175	Квартира	15	1	36.74	1	15.57	2.89
176	Квартира	15	1	55.10	2	29.61	2.89
177	Квартира	15	1	32.65	1	10.66	2.89
178	Квартира	15	1	27.35	1	11.70	2.89
179	Квартира	15	1	53.67	2	27.28	2.89
180	Квартира	15	1	67.24	3	36.26	2.89
181	Квартира	15	1	29.17	1	10.27	2.89
182	Квартира	15	1	37.77	2	23.69	2.89
183	Квартира	16	1	52.01	2	24.88	2.89
184	Квартира	16	1	26.83	1	11.29	2.89
185	Квартира	16	1	63.67	3	34.97	2.89
186	Квартира	16	1	67.05	3	36.22	2.89
187	Квартира	16	1	23.88	1	9.84	2.89
188	Квартира	16	1	36.74	1	15.57	2.89
189	Квартира	16	1	55.10	2	29.61	2.89
190	Квартира	16	1	32.65	1	10.66	2.89
191	Квартира	16	1	27.35	1	11.70	2.89
192	Квартира	16	1	53.67	2	27.28	2.89
193	Квартира	16	1	67.24	3	36.26	2.89
194	Квартира	16	1	29.17	1	10.27	2.89
195	Квартира	16	1	37.77	2	23.69	2.89
196	Квартира	17	1	52.01	2	24.88	2.89

197	Квартира	17	1	26.83	1	11.29	2.89
198	Квартира	17	1	63.67	3	34.97	2.89
199	Квартира	17	1	67.05	3	36.22	2.89
200	Квартира	17	1	23.88	1	9.84	2.89
201	Квартира	17	1	36.74	1	15.57	2.89
202	Квартира	17	1	55.10	2	29.61	2.89
203	Квартира	17	1	32.65	1	10.66	2.89
204	Квартира	17	1	27.35	1	11.70	2.89
205	Квартира	17	1	53.67	2	27.28	2.89
206	Квартира	17	1	67.24	3	36.26	2.89
207	Квартира	17	1	29.17	1	10.27	2.89
208	Квартира	17	1	37.77	2	23.69	2.89
209	Квартира	18	1	52.01	2	24.88	2.89
210	Квартира	18	1	26.83	1	11.29	2.89
211	Квартира	18	1	63.67	3	34.97	2.89
212	Квартира	18	1	67.05	3	36.22	2.89
213	Квартира	18	1	23.88	1	9.84	2.89
214	Квартира	18	1	36.74	1	15.57	2.89
215	Квартира	18	1	55.10	2	29.61	2.89
216	Квартира	18	1	32.65	1	10.66	2.89
217	Квартира	18	1	27.35	1	11.70	2.89
218	Квартира	18	1	53.67	2	27.28	2.89
219	Квартира	18	1	67.24	3	36.26	2.89
220	Квартира	18	1	29.17	1	10.27	2.89
221	Квартира	18	1	37.77	2	23.69	2.89
222	Квартира	19	1	52.01	2	24.88	2.89
223	Квартира	19	1	26.83	1	11.29	2.89
224	Квартира	19	1	63.67	3	34.97	2.89
225	Квартира	19	1	67.05	3	36.22	2.89
226	Квартира	19	1	23.88	1	9.84	2.89
227	Квартира	19	1	36.74	1	15.57	2.89
228	Квартира	19	1	55.10	2	29.61	2.89
229	Квартира	19	1	32.65	1	10.66	2.89
230	Квартира	19	1	27.35	1	11.70	2.89
231	Квартира	19	1	53.67	2	27.28	2.89
232	Квартира	19	1	67.24	3	36.26	2.89
233	Квартира	19	1	29.17	1	10.27	2.89
234	Квартира	19	1	37.77	2	23.69	2.89
235	Квартира	20	1	52.01	2	24.88	2.89
236	Квартира	20	1	26.83	1	11.29	2.89
237	Квартира	20	1	63.67	3	34.97	2.89
238	Квартира	20	1	67.05	3	36.22	2.89
239	Квартира	20	1	23.88	1	9.84	2.89

240	Квартира	20	1	36.74	1	15.57	2.89
241	Квартира	20	1	55.10	2	29.61	2.89
242	Квартира	20	1	32.65	1	10.66	2.89
243	Квартира	20	1	27.35	1	11.70	2.89
244	Квартира	20	1	53.67	2	27.28	2.89
245	Квартира	20	1	67.24	3	36.26	2.89
246	Квартира	20	1	29.17	1	10.27	2.89
247	Квартира	20	1	37.77	2	23.69	2.89
248	Квартира	21	1	52.01	2	24.88	2.89
249	Квартира	21	1	26.83	1	11.29	2.89
250	Квартира	21	1	63.67	3	34.97	2.89
251	Квартира	21	1	67.05	3	36.22	2.89
252	Квартира	21	1	23.88	1	9.84	2.89
253	Квартира	21	1	36.74	1	15.57	2.89
254	Квартира	21	1	55.10	2	29.61	2.89
255	Квартира	21	1	32.65	1	10.66	2.89
256	Квартира	21	1	27.35	1	11.70	2.89
257	Квартира	21	1	53.67	2	27.28	2.89
258	Квартира	21	1	67.24	3	36.26	2.89
259	Квартира	21	1	29.17	1	10.27	2.89
260	Квартира	21	1	37.77	2	23.69	2.89
261	Квартира	22	1	52.01	2	24.88	2.89
262	Квартира	22	1	26.83	1	11.29	2.89
263	Квартира	22	1	63.67	3	34.97	2.89
264	Квартира	22	1	67.05	3	36.22	2.89
265	Квартира	22	1	23.88	1	9.84	2.89
266	Квартира	22	1	36.74	1	15.57	2.89
267	Квартира	22	1	55.10	2	29.61	2.89
268	Квартира	22	1	32.65	1	10.66	2.89
269	Квартира	22	1	27.35	1	11.70	2.89
270	Квартира	22	1	53.67	2	27.28	2.89
271	Квартира	22	1	67.24	3	36.26	2.89
272	Квартира	22	1	29.17	1	10.27	2.89
273	Квартира	22	1	37.77	2	23.69	2.89
274	Квартира	23	1	81.45	3	44.82	3.34
275	Квартира	23	1	70.91	3	35.00	3.34
276	Квартира	23	1	67.12	3	36.22	3.34
277	Квартира	23	1	61.15	2	30.46	3.34
278	Квартира	23	1	55.20	2	29.71	3.34
279	Квартира	23	1	33.44	1	10.71	3.34
280	Квартира	23	1	89.30	4	49.84	3.34
281	Квартира	23	1	67.18	3	36.26	3.34
282	Квартира	23	1	67.46	3	34.32	3.34

283	Квартира	24	1	81.45	3	44.82	3.64
284	Квартира	24	1	70.91	3	35.00	3.64
285	Квартира	24	1	67.12	3	36.22	3.64
286	Квартира	24	1	61.15	2	30.46	3.64
287	Квартира	24	1	55.20	2	29.71	3.64
288	Квартира	24	1	33.44	1	10.71	3.64
289	Квартира	24	1	89.30	4	49.84	3.64
290	Квартира	24	1	67.18	3	36.26	3.64
291	Квартира	24	1	67.46	3	34.32	3.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	70.03	Тамбур	7.67	4.24
					Помещение административно-делового назначения	56.55	
					С/У	5.81	
2	Нежилое помещение	1	1	70.60	Тамбур	7.43	4.24
					Помещение административно-делового назначения	55.73	
					С/У	4.83	
					ПУИ	2.61	
3	Нежилое помещение	1	1	107.96	Тамбур	8.35	4.24
					Помещение административно-делового назначения	92.17	
					С/У	7.44	
4	Нежилое помещение	1	1	87.02	Тамбур	7.08	4.24
					Помещение административно-делового назначения	71.05	
					С/У	5.37	
					ПУИ	3.52	
5	Нежилое помещение	1	1	88.08	Тамбур	6.70	4.24
					Помещение административно-делового назначения	75.61	
					С/У	5.77	
6	Нежилое помещение	1	1	98.08	Тамбур	5.72	4.24
					Помещение административно-делового назначения	86.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, узел связи, электрощитовая, насосная пожаротушения, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	645.7
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	126.7
3	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
4	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
5	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
6	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
7	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
8	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
9	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
10	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
12	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
13	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
14	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
15	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
16	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
17	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
18	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
19	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
20	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	88.2

21	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
22	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
23	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
25	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	88.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожаротушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счетчиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-1 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-2 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxhonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 552 930 382 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 183 269 680 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810900450001944
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 350 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 078 317 200,19 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 271 682 799,81 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.11.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 229
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 955,72 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 335,61 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 976 829 672,77 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38 131 956 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 350 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Образовательное дошкольное учреждение</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	
		260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	
		170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	
		61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	
		990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЭРОГЕОСИСТЕМС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТИККАНЕН"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0055-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 4)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11119-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 61

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрена площадка для игр детей площадью 886 кв.м, расположенная внутри дворового пространства рядом с корпусом 9. Элементы благоустройства на детской площадке включают информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, гимнаст, карусель с полом, домик "Шахматист", качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена спортивная площадка для детей дошкольного возраста площадью 123 кв.м и для детей школьного возраста площадью 142 кв.м. Площадки расположены внутри дворового пространства рядом с детской площадкой. Элементы благоустройства площадок включают мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, спортивное оборудование (5 тренажеров на разные группы мышц, турник), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности. В целях исключения транзитного пешеходного движения, площадки имеют ограждение высотой 0,6 м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 70
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено размещение на территории комплекса 43 лавочек и 27 урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены две контейнерные площадки (по 4 контейнера на каждой) площадью 20 кв.м и 34 кв.м, соответственно. Размещение площадок выполнено с учетом требований нормативных расстояний до окон жилых домов. Площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м, от пешеходной части отделена озеленением. Площадки размещены: на территории комплекса западнее от корпусов 3 и 4 и восточнее от корпуса 9
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участков придомовой территории предусмотрено посадкой газона и растений, присущих данной климатической зоне. Общая площадь озеленения составляет 5614 кв.м (в том числе газон - 4002 кв.м). Проектом предусмотрена посадка деревьев (черемуха - 5 шт, игра канадская - 11 шт) и кустарников (сирень обыкновенная, персидская - 20 шт, можжевельник казацкий - 105 шт, барбарис тунберга - 180 шт, чубушник - 285 шт)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Безопасное перемещение групп населения с ограниченными возможностями на территории земельного участка обеспечивается отсутствием перепадов высот на путях движения, предполагающих возведение открытых лестниц. Продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение, и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров не менее 2,0 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории комплекса выполняется на основании технических условий ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения: SAROS ST Стрит 107 Вт в количестве 22 шт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона. Дополнительно, проектом предусмотрено размещение 2 площадок для отдыха взрослого населения общей площадью 177 кв.м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/ №001401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИндиКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 291
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.32	2	24.88	2.89
2	Квартира	2	1	27.44	1	11.34	2.89
3	Квартира	2	1	64.98	3	34.97	2.89
4	Квартира	2	1	68.39	3	36.19	2.89
5	Квартира	2	1	24.51	1	9.76	2.89
6	Квартира	2	1	37.75	1	15.57	2.89
7	Квартира	2	1	55.99	2	29.61	2.89
8	Квартира	2	1	33.25	1	10.66	2.89
9	Квартира	2	1	27.92	1	11.68	2.89
10	Квартира	2	1	54.55	2	27.28	2.89
11	Квартира	2	1	68.52	3	36.26	2.89
12	Квартира	2	1	29.72	1	10.28	2.89
13	Квартира	2	1	39.06	2	23.69	2.89
14	Квартира	3	1	52.01	2	24.88	2.89
15	Квартира	3	1	26.83	1	11.29	2.89
16	Квартира	3	1	63.67	3	34.97	2.89
17	Квартира	3	1	67.05	3	36.22	2.89
18	Квартира	3	1	23.88	1	9.84	2.89
19	Квартира	3	1	36.74	1	15.57	2.89
20	Квартира	3	1	55.10	2	29.61	2.89
21	Квартира	3	1	32.65	1	10.66	2.89
22	Квартира	3	1	27.35	1	11.70	2.89
23	Квартира	3	1	53.67	2	27.28	2.89
24	Квартира	3	1	67.24	3	36.26	2.89

25	Квартира	3	1	29.17	1	10.27	2.89
26	Квартира	3	1	37.77	2	23.69	2.89
27	Квартира	4	1	52.01	2	24.88	2.89
28	Квартира	4	1	26.83	1	11.29	2.89
29	Квартира	4	1	63.67	3	34.97	2.89
30	Квартира	4	1	67.05	3	36.22	2.89
31	Квартира	4	1	23.88	1	9.84	2.89
32	Квартира	4	1	36.74	1	15.57	2.89
33	Квартира	4	1	55.10	2	29.61	2.89
34	Квартира	4	1	32.65	1	10.66	2.89
35	Квартира	4	1	27.35	1	11.70	2.89
36	Квартира	4	1	53.67	2	27.28	2.89
37	Квартира	4	1	67.24	3	36.26	2.89
38	Квартира	4	1	29.17	1	10.27	2.89
39	Квартира	4	1	37.77	2	23.69	2.89
40	Квартира	5	1	52.01	2	24.88	2.89
41	Квартира	5	1	26.83	1	11.29	2.89
42	Квартира	5	1	63.67	3	34.97	2.89
43	Квартира	5	1	67.05	3	36.22	2.89
44	Квартира	5	1	23.88	1	9.84	2.89
45	Квартира	5	1	36.74	1	15.57	2.89
46	Квартира	5	1	55.10	2	29.61	2.89
47	Квартира	5	1	32.65	1	10.66	2.89
48	Квартира	5	1	27.35	1	11.70	2.89
49	Квартира	5	1	53.67	2	27.28	2.89
50	Квартира	5	1	67.24	3	36.26	2.89
51	Квартира	5	1	29.17	1	10.27	2.89
52	Квартира	5	1	37.77	2	23.69	2.89
53	Квартира	6	1	52.01	2	24.88	2.89
54	Квартира	6	1	26.83	1	11.29	2.89
55	Квартира	6	1	63.67	3	34.97	2.89
56	Квартира	6	1	67.05	3	36.22	2.89
57	Квартира	6	1	23.88	1	9.84	2.89
58	Квартира	6	1	36.74	1	15.57	2.89
59	Квартира	6	1	55.10	2	29.61	2.89
60	Квартира	6	1	32.65	1	10.66	2.89
61	Квартира	6	1	27.35	1	11.70	2.89
62	Квартира	6	1	53.67	2	27.28	2.89
63	Квартира	6	1	67.24	3	36.26	2.89
64	Квартира	6	1	29.17	1	10.27	2.89
65	Квартира	6	1	37.77	2	23.69	2.89
66	Квартира	7	1	52.01	2	24.88	2.89
67	Квартира	7	1	26.83	1	11.29	2.89

68	Квартира	7	1	63.67	3	34.97	2.89
69	Квартира	7	1	67.05	3	36.22	2.89
70	Квартира	7	1	23.88	1	9.84	2.89
71	Квартира	7	1	36.74	1	15.57	2.89
72	Квартира	7	1	55.10	2	29.61	2.89
73	Квартира	7	1	32.65	1	10.66	2.89
74	Квартира	7	1	27.35	1	11.70	2.89
75	Квартира	7	1	53.67	2	27.28	2.89
76	Квартира	7	1	67.24	3	36.26	2.89
77	Квартира	7	1	29.17	1	10.27	2.89
78	Квартира	7	1	37.77	2	23.69	2.89
79	Квартира	8	1	52.01	2	24.88	2.89
80	Квартира	8	1	26.83	1	11.29	2.89
81	Квартира	8	1	63.67	3	34.97	2.89
82	Квартира	8	1	67.05	3	36.22	2.89
83	Квартира	8	1	23.88	1	9.84	2.89
84	Квартира	8	1	36.74	1	15.57	2.89
85	Квартира	8	1	55.10	2	29.61	2.89
86	Квартира	8	1	32.65	1	10.66	2.89
87	Квартира	8	1	27.35	1	11.70	2.89
88	Квартира	8	1	53.67	2	27.28	2.89
89	Квартира	8	1	67.24	3	36.26	2.89
90	Квартира	8	1	29.17	1	10.27	2.89
91	Квартира	8	1	37.77	2	23.69	2.89
92	Квартира	9	1	52.01	2	24.88	2.89
93	Квартира	9	1	26.83	1	11.29	2.89
94	Квартира	9	1	63.67	3	34.97	2.89
95	Квартира	9	1	67.05	3	36.22	2.89
96	Квартира	9	1	23.88	1	9.84	2.89
97	Квартира	9	1	36.74	1	15.57	2.89
98	Квартира	9	1	55.10	2	29.61	2.89
99	Квартира	9	1	32.65	1	10.66	2.89
100	Квартира	9	1	27.35	1	11.70	2.89
101	Квартира	9	1	53.67	2	27.28	2.89
102	Квартира	9	1	67.24	3	36.26	2.89
103	Квартира	9	1	29.17	1	10.27	2.89
104	Квартира	9	1	37.77	2	23.69	2.89
105	Квартира	10	1	52.01	2	24.88	2.89
106	Квартира	10	1	26.83	1	11.29	2.89
107	Квартира	10	1	63.67	3	34.97	2.89
108	Квартира	10	1	67.05	3	36.22	2.89
109	Квартира	10	1	23.88	1	9.84	2.89
110	Квартира	10	1	36.74	1	15.57	2.89

111	Квартира	10	1	55.10	2	29.61	2.89
112	Квартира	10	1	32.65	1	10.66	2.89
113	Квартира	10	1	27.35	1	11.70	2.89
114	Квартира	10	1	53.67	2	27.28	2.89
115	Квартира	10	1	67.24	3	36.26	2.89
116	Квартира	10	1	29.17	1	10.27	2.89
117	Квартира	10	1	37.77	2	23.69	2.89
118	Квартира	11	1	52.01	2	24.88	2.89
119	Квартира	11	1	26.83	1	11.29	2.89
120	Квартира	11	1	63.67	3	34.97	2.89
121	Квартира	11	1	67.05	3	36.22	2.89
122	Квартира	11	1	23.88	1	9.84	2.89
123	Квартира	11	1	36.74	1	15.57	2.89
124	Квартира	11	1	55.10	2	29.61	2.89
125	Квартира	11	1	32.65	1	10.66	2.89
126	Квартира	11	1	27.35	1	11.70	2.89
127	Квартира	11	1	53.67	2	27.28	2.89
128	Квартира	11	1	67.24	3	36.26	2.89
129	Квартира	11	1	29.17	1	10.27	2.89
130	Квартира	11	1	37.77	2	23.69	2.89
131	Квартира	12	1	52.01	2	24.88	2.89
132	Квартира	12	1	26.83	1	11.29	2.89
133	Квартира	12	1	63.67	3	34.97	2.89
134	Квартира	12	1	67.05	3	36.22	2.89
135	Квартира	12	1	23.88	1	9.84	2.89
136	Квартира	12	1	36.74	1	15.57	2.89
137	Квартира	12	1	55.10	2	29.61	2.89
138	Квартира	12	1	32.65	1	10.66	2.89
139	Квартира	12	1	27.35	1	11.70	2.89
140	Квартира	12	1	53.67	2	27.28	2.89
141	Квартира	12	1	67.24	3	36.26	2.89
142	Квартира	12	1	29.17	1	10.27	2.89
143	Квартира	12	1	37.77	2	23.69	2.89
144	Квартира	13	1	52.01	2	24.88	2.89
145	Квартира	13	1	26.83	1	11.29	2.89
146	Квартира	13	1	63.67	3	34.97	2.89
147	Квартира	13	1	67.05	3	36.22	2.89
148	Квартира	13	1	23.88	1	9.84	2.89
149	Квартира	13	1	36.74	1	15.57	2.89
150	Квартира	13	1	55.10	2	29.61	2.89
151	Квартира	13	1	32.65	1	10.66	2.89
152	Квартира	13	1	27.35	1	11.70	2.89
153	Квартира	13	1	53.67	2	27.28	2.89

154	Квартира	13	1	67.24	3	36.26	2.89
155	Квартира	13	1	29.17	1	10.27	2.89
156	Квартира	13	1	37.77	2	23.69	2.89
157	Квартира	14	1	52.01	2	24.88	2.89
158	Квартира	14	1	26.83	1	11.29	2.89
159	Квартира	14	1	63.67	3	34.97	2.89
160	Квартира	14	1	67.05	3	36.22	2.89
161	Квартира	14	1	23.88	1	9.84	2.89
162	Квартира	14	1	36.74	1	15.57	2.89
163	Квартира	14	1	55.10	2	29.61	2.89
164	Квартира	14	1	32.65	1	10.66	2.89
165	Квартира	14	1	27.35	1	11.70	2.89
166	Квартира	14	1	53.67	2	27.28	2.89
167	Квартира	14	1	67.24	3	36.26	2.89
168	Квартира	14	1	29.17	1	10.27	2.89
169	Квартира	14	1	37.77	2	23.69	2.89
170	Квартира	15	1	52.01	2	24.88	2.89
171	Квартира	15	1	26.83	1	11.29	2.89
172	Квартира	15	1	63.67	3	34.97	2.89
173	Квартира	15	1	67.05	3	36.22	2.89
174	Квартира	15	1	23.88	1	9.84	2.89
175	Квартира	15	1	36.74	1	15.57	2.89
176	Квартира	15	1	55.10	2	29.61	2.89
177	Квартира	15	1	32.65	1	10.66	2.89
178	Квартира	15	1	27.35	1	11.70	2.89
179	Квартира	15	1	53.67	2	27.28	2.89
180	Квартира	15	1	67.24	3	36.26	2.89
181	Квартира	15	1	29.17	1	10.27	2.89
182	Квартира	15	1	37.77	2	23.69	2.89
183	Квартира	16	1	52.01	2	24.88	2.89
184	Квартира	16	1	26.83	1	11.29	2.89
185	Квартира	16	1	63.67	3	34.97	2.89
186	Квартира	16	1	67.05	3	36.22	2.89
187	Квартира	16	1	23.88	1	9.84	2.89
188	Квартира	16	1	36.74	1	15.57	2.89
189	Квартира	16	1	55.10	2	29.61	2.89
190	Квартира	16	1	32.65	1	10.66	2.89
191	Квартира	16	1	27.35	1	11.70	2.89
192	Квартира	16	1	53.67	2	27.28	2.89
193	Квартира	16	1	67.24	3	36.26	2.89
194	Квартира	16	1	29.17	1	10.27	2.89
195	Квартира	16	1	37.77	2	23.69	2.89
196	Квартира	17	1	52.01	2	24.88	2.89

197	Квартира	17	1	26.83	1	11.29	2.89
198	Квартира	17	1	63.67	3	34.97	2.89
199	Квартира	17	1	67.05	3	36.22	2.89
200	Квартира	17	1	23.88	1	9.84	2.89
201	Квартира	17	1	36.74	1	15.57	2.89
202	Квартира	17	1	55.10	2	29.61	2.89
203	Квартира	17	1	32.65	1	10.66	2.89
204	Квартира	17	1	27.35	1	11.70	2.89
205	Квартира	17	1	53.67	2	27.28	2.89
206	Квартира	17	1	67.24	3	36.26	2.89
207	Квартира	17	1	29.17	1	10.27	2.89
208	Квартира	17	1	37.77	2	23.69	2.89
209	Квартира	18	1	52.01	2	24.88	2.89
210	Квартира	18	1	26.83	1	11.29	2.89
211	Квартира	18	1	63.67	3	34.97	2.89
212	Квартира	18	1	67.05	3	36.22	2.89
213	Квартира	18	1	23.88	1	9.84	2.89
214	Квартира	18	1	36.74	1	15.57	2.89
215	Квартира	18	1	55.10	2	29.61	2.89
216	Квартира	18	1	32.65	1	10.66	2.89
217	Квартира	18	1	27.35	1	11.70	2.89
218	Квартира	18	1	53.67	2	27.28	2.89
219	Квартира	18	1	67.24	3	36.26	2.89
220	Квартира	18	1	29.17	1	10.27	2.89
221	Квартира	18	1	37.77	2	23.69	2.89
222	Квартира	19	1	52.01	2	24.88	2.89
223	Квартира	19	1	26.83	1	11.29	2.89
224	Квартира	19	1	63.67	3	34.97	2.89
225	Квартира	19	1	67.05	3	36.22	2.89
226	Квартира	19	1	23.88	1	9.84	2.89
227	Квартира	19	1	36.74	1	15.57	2.89
228	Квартира	19	1	55.10	2	29.61	2.89
229	Квартира	19	1	32.65	1	10.66	2.89
230	Квартира	19	1	27.35	1	11.70	2.89
231	Квартира	19	1	53.67	2	27.28	2.89
232	Квартира	19	1	67.24	3	36.26	2.89
233	Квартира	19	1	29.17	1	10.27	2.89
234	Квартира	19	1	37.77	2	23.69	2.89
235	Квартира	20	1	52.01	2	24.88	2.89
236	Квартира	20	1	26.83	1	11.29	2.89
237	Квартира	20	1	63.67	3	34.97	2.89
238	Квартира	20	1	67.05	3	36.22	2.89
239	Квартира	20	1	23.88	1	9.84	2.89

240	Квартира	20	1	36.74	1	15.57	2.89
241	Квартира	20	1	55.10	2	29.61	2.89
242	Квартира	20	1	32.65	1	10.66	2.89
243	Квартира	20	1	27.35	1	11.70	2.89
244	Квартира	20	1	53.67	2	27.28	2.89
245	Квартира	20	1	67.24	3	36.26	2.89
246	Квартира	20	1	29.17	1	10.27	2.89
247	Квартира	20	1	37.77	2	23.69	2.89
248	Квартира	21	1	52.01	2	24.88	2.89
249	Квартира	21	1	26.83	1	11.29	2.89
250	Квартира	21	1	63.67	3	34.97	2.89
251	Квартира	21	1	67.05	3	36.22	2.89
252	Квартира	21	1	23.88	1	9.84	2.89
253	Квартира	21	1	36.74	1	15.57	2.89
254	Квартира	21	1	55.10	2	29.61	2.89
255	Квартира	21	1	32.65	1	10.66	2.89
256	Квартира	21	1	27.35	1	11.70	2.89
257	Квартира	21	1	53.67	2	27.28	2.89
258	Квартира	21	1	67.24	3	36.26	2.89
259	Квартира	21	1	29.17	1	10.27	2.89
260	Квартира	21	1	37.77	2	23.69	2.89
261	Квартира	22	1	52.01	2	24.88	2.89
262	Квартира	22	1	26.83	1	11.29	2.89
263	Квартира	22	1	63.67	3	34.97	2.89
264	Квартира	22	1	67.05	3	36.22	2.89
265	Квартира	22	1	23.88	1	9.84	2.89
266	Квартира	22	1	36.74	1	15.57	2.89
267	Квартира	22	1	55.10	2	29.61	2.89
268	Квартира	22	1	32.65	1	10.66	2.89
269	Квартира	22	1	27.35	1	11.70	2.89
270	Квартира	22	1	53.67	2	27.28	2.89
271	Квартира	22	1	67.24	3	36.26	2.89
272	Квартира	22	1	29.17	1	10.27	2.89
273	Квартира	22	1	37.77	2	23.69	2.89
274	Квартира	23	1	81.45	3	44.82	3.34
275	Квартира	23	1	70.91	3	35.00	3.34
276	Квартира	23	1	67.12	3	36.22	3.34
277	Квартира	23	1	61.15	2	30.46	3.34
278	Квартира	23	1	55.20	2	29.71	3.34
279	Квартира	23	1	33.44	1	10.71	3.34
280	Квартира	23	1	89.30	4	49.84	3.34
281	Квартира	23	1	67.18	3	36.26	3.34
282	Квартира	23	1	67.46	3	34.32	3.34

283	Квартира	24	1	81.45	3	44.82	3.64
284	Квартира	24	1	70.91	3	35.00	3.64
285	Квартира	24	1	67.12	3	36.22	3.64
286	Квартира	24	1	61.15	2	30.46	3.64
287	Квартира	24	1	55.20	2	29.71	3.64
288	Квартира	24	1	33.44	1	10.71	3.64
289	Квартира	24	1	89.30	4	49.84	3.64
290	Квартира	24	1	67.18	3	36.26	3.64
291	Квартира	24	1	67.46	3	34.32	3.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	70.03	Тамбур	7.67	4.24
					Помещение административно-делового назначения	56.55	
					С/У	5.81	
2	Нежилое помещение	1	1	70.60	Тамбур	7.43	4.24
					Помещение административно-делового назначения	55.73	
					С/У	4.83	
					ПУИ	2.61	
3	Нежилое помещение	1	1	107.96	Тамбур	8.35	4.24
					Помещение административно-делового назначения	92.17	
					С/У	7.44	
4	Нежилое помещение	1	1	87.02	Тамбур	7.08	4.24
					Помещение административно-делового назначения	71.05	
					С/У	5.37	
					ПУИ	3.52	
5	Нежилое помещение	1	1	88.08	Тамбур	6.70	4.24
					Помещение административно-делового назначения	75.61	
					С/У	5.77	
6	Нежилое помещение	1	1	98.08	Тамбур	5.72	4.24
					Помещение административно-делового назначения	86.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, узел связи, электрощитовая, насосная пожаротушения, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	645.7
2	Вестибюль, тамбуры, помещение консьержа, С/У, колясочная, лестничная клетка, ПУИ	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	126.7
3	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
4	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
5	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
6	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
7	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
8	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
9	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
10	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
12	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
13	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
14	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
15	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
16	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
17	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
18	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
19	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
20	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	88.2

21	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
22	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
23	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	88.2
25	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	88.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожаротушение
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счетчиком Ду50	Водоснабжение
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-3 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-4 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видеокамеры Optimus	Видеонаблюдение
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 561 341 764 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 183 680 890 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810900450001944
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 350 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 078 317 200,19 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 271 682 799,81 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.11.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 221
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 675,68 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 227,65 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 103 300 300,3 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 344 420 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 350 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Образовательное дошкольное учреждение</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одинцовского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	
		260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	
		170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	
		61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	
		990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЭРОГЕОСИСТЕМС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТИККАНЕН"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0055-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 8)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11119-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 61

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрена площадка для игр детей площадью 886 кв.м, расположенная внутри дворового пространства рядом с корпусом 9. Элементы благоустройства на детской площадке включают информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, гимнаст, карусель с полом, домик "Шахматист", качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена спортивная площадка для детей дошкольного возраста площадью 123 кв.м и для детей школьного возраста площадью 142 кв.м. Площадки расположены внутри дворового пространства рядом с детской площадкой. Элементы благоустройства площадок включают мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, спортивное оборудование (5 тренажеров на разные группы мышц, турник), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности. В целях исключения транзитного пешеходного движения, площадки имеют ограждение высотой 0,6 м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 70
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено размещение на территории комплекса 43 лавочек и 27 урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены две контейнерные площадки (по 4 контейнера на каждой) площадью 20 кв.м и 34 кв.м, соответственно. Размещение площадок выполнено с учетом требований нормативных расстояний до окон жилых домов. Площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м, от пешеходной части отделена озеленением. Площадки размещены: на территории комплекса западнее от корпусов 3 и 4 и восточнее от корпуса 9
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участков придомовой территории предусмотрено посадкой газона и растений, присущих данной климатической зоне. Общая площадь озеленения составляет 5614 кв.м (в том числе газон - 4002 кв.м). Проектом предусмотрена посадка деревьев (черемуха - 5 шт, игра канадская - 11 шт) и кустарников (сирень обыкновенная, персидская - 20 шт, можжевельник казацкий - 105 шт, барбарис тунберга - 180 шт, чубушник - 285 шт)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Безопасное перемещение групп населения с ограниченными возможностями на территории земельного участка обеспечивается отсутствием перепадов высот на путях движения, предполагающих возведение открытых лестниц. Продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение, и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров не менее 2,0 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории комплекса выполняется на основании технических условий ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения: SAROS ST Стрит 107 Вт в количестве 22 шт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона. Дополнительно, проектом предусмотрено размещение 2 площадок для отдыха взрослого населения общей площадью 177 кв.м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/ №001401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Индиком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 247
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.35	3	42.13	2.89
2	Квартира	2	1	51.48	2	24.28	2.89
3	Квартира	2	1	35.47	1	12.30	2.89
4	Квартира	2	1	40.09	1	16.11	2.89
5	Квартира	2	1	56.66	2	27.18	2.89
6	Квартира	2	1	43.64	2	23.52	2.89
7	Квартира	2	1	24.87	1	10.48	2.89
8	Квартира	2	1	40.28	1	16.27	2.89
9	Квартира	2	1	53.57	2	27.71	2.89
10	Квартира	2	1	54.68	2	26.31	2.89
11	Квартира	2	1	36.12	1	14.15	2.89
12	Квартира	3	1	67.62	3	42.31	2.89
13	Квартира	3	1	50.35	2	24.28	2.89
14	Квартира	3	1	34.43	1	12.36	2.89
15	Квартира	3	1	39.44	1	16.11	2.89
16	Квартира	3	1	55.40	2	27.18	2.89
17	Квартира	3	1	42.92	2	23.52	2.89
18	Квартира	3	1	24.26	1	10.48	2.89
19	Квартира	3	1	39.70	1	16.27	2.89
20	Квартира	3	1	52.40	2	27.71	2.89
21	Квартира	3	1	53.51	2	26.31	2.89
22	Квартира	3	1	35.44	1	14.15	2.89
23	Квартира	4	1	67.62	3	42.31	2.89
24	Квартира	4	1	50.35	2	24.28	2.89

25	Квартира	4	1	34.43	1	12.36	2.89
26	Квартира	4	1	39.44	1	16.11	2.89
27	Квартира	4	1	55.40	2	27.18	2.89
28	Квартира	4	1	42.92	2	23.52	2.89
29	Квартира	4	1	24.26	1	10.48	2.89
30	Квартира	4	1	39.70	1	16.27	2.89
31	Квартира	4	1	52.40	2	27.71	2.89
32	Квартира	4	1	53.51	2	26.31	2.89
33	Квартира	4	1	35.44	1	14.15	2.89
34	Квартира	5	1	67.62	3	42.31	2.89
35	Квартира	5	1	50.35	2	24.28	2.89
36	Квартира	5	1	34.43	1	12.36	2.89
37	Квартира	5	1	39.44	1	16.11	2.89
38	Квартира	5	1	55.40	2	27.18	2.89
39	Квартира	5	1	42.92	2	23.52	2.89
40	Квартира	5	1	24.26	1	10.48	2.89
41	Квартира	5	1	39.70	1	16.27	2.89
42	Квартира	5	1	52.40	2	27.71	2.89
43	Квартира	5	1	53.51	2	26.31	2.89
44	Квартира	5	1	35.44	1	14.15	2.89
45	Квартира	6	1	67.62	3	42.31	2.89
46	Квартира	6	1	50.35	2	24.28	2.89
47	Квартира	6	1	34.43	1	12.36	2.89
48	Квартира	6	1	39.44	1	16.11	2.89
49	Квартира	6	1	55.40	2	27.18	2.89
50	Квартира	6	1	42.92	2	23.52	2.89
51	Квартира	6	1	24.26	1	10.48	2.89
52	Квартира	6	1	39.70	1	16.27	2.89
53	Квартира	6	1	52.40	2	27.71	2.89
54	Квартира	6	1	53.51	2	26.31	2.89
55	Квартира	6	1	35.44	1	14.15	2.89
56	Квартира	7	1	67.63	3	42.18	2.89
57	Квартира	7	1	50.47	2	24.28	2.89
58	Квартира	7	1	34.56	1	12.36	2.89
59	Квартира	7	1	39.51	1	16.11	2.89
60	Квартира	7	1	55.56	2	27.18	2.89
61	Квартира	7	1	42.99	2	23.52	2.89
62	Квартира	7	1	24.36	1	10.48	2.89
63	Квартира	7	1	39.77	1	16.27	2.89
64	Квартира	7	1	52.52	2	27.71	2.89
65	Квартира	7	1	53.61	2	26.31	2.89
66	Квартира	7	1	35.57	1	14.15	2.89
67	Квартира	8	1	67.63	3	42.18	2.89

68	Квартира	8	1	50.47	2	24.28	2.89
69	Квартира	8	1	34.56	1	12.36	2.89
70	Квартира	8	1	39.51	1	16.11	2.89
71	Квартира	8	1	55.56	2	27.18	2.89
72	Квартира	8	1	42.99	2	23.52	2.89
73	Квартира	8	1	24.36	1	10.48	2.89
74	Квартира	8	1	39.77	1	16.27	2.89
75	Квартира	8	1	52.52	2	27.71	2.89
76	Квартира	8	1	53.61	2	26.31	2.89
77	Квартира	8	1	35.57	1	14.15	2.89
78	Квартира	9	1	67.64	3	42.31	2.89
79	Квартира	9	1	50.47	2	24.28	2.89
80	Квартира	9	1	34.56	1	12.36	2.89
81	Квартира	9	1	39.51	1	16.11	2.89
82	Квартира	9	1	55.56	2	27.18	2.89
83	Квартира	9	1	42.99	2	23.52	2.89
84	Квартира	9	1	24.36	1	10.48	2.89
85	Квартира	9	1	39.77	1	16.27	2.89
86	Квартира	9	1	52.52	2	27.71	2.89
87	Квартира	9	1	53.61	2	26.31	2.89
88	Квартира	9	1	35.54	1	14.15	2.89
89	Квартира	10	1	67.63	3	42.18	2.89
90	Квартира	10	1	50.47	2	24.28	2.89
91	Квартира	10	1	34.56	1	12.36	2.89
92	Квартира	10	1	39.51	1	16.11	2.89
93	Квартира	10	1	55.56	2	27.18	2.89
94	Квартира	10	1	42.99	2	23.52	2.89
95	Квартира	10	1	24.36	1	10.48	2.89
96	Квартира	10	1	39.77	1	16.27	2.89
97	Квартира	10	1	52.52	2	27.71	2.89
98	Квартира	10	1	53.61	2	26.31	2.89
99	Квартира	10	1	35.57	1	14.15	2.89
100	Квартира	11	1	67.63	3	42.31	2.89
101	Квартира	11	1	50.35	2	24.28	2.89
102	Квартира	11	1	34.43	1	12.36	2.89
103	Квартира	11	1	39.44	1	16.11	2.89
104	Квартира	11	1	55.42	2	27.18	2.89
105	Квартира	11	1	42.99	2	23.52	2.89
106	Квартира	11	1	24.36	1	10.48	2.89
107	Квартира	11	1	39.77	1	16.27	2.89
108	Квартира	11	1	52.52	2	27.71	2.89
109	Квартира	11	1	53.61	2	26.31	2.89
110	Квартира	11	1	35.57	1	14.15	2.89

111	Квартира	12	1	67.63	3	42.31	2.89
112	Квартира	12	1	50.35	2	24.28	2.89
113	Квартира	12	1	34.43	1	12.36	2.89
114	Квартира	12	1	39.44	1	16.11	2.89
115	Квартира	12	1	55.42	2	27.18	2.89
116	Квартира	12	1	42.99	2	23.52	2.89
117	Квартира	12	1	24.36	1	10.48	2.89
118	Квартира	12	1	39.77	1	16.27	2.89
119	Квартира	12	1	52.52	2	27.71	2.89
120	Квартира	12	1	53.61	2	26.31	2.89
121	Квартира	12	1	35.57	1	14.15	2.89
122	Квартира	13	1	67.63	3	42.18	2.89
123	Квартира	13	1	50.47	2	24.28	2.89
124	Квартира	13	1	34.56	1	12.36	2.89
125	Квартира	13	1	39.51	1	16.11	2.89
126	Квартира	13	1	55.56	2	27.18	2.89
127	Квартира	13	1	42.92	2	23.52	2.89
128	Квартира	13	1	24.26	1	10.48	2.89
129	Квартира	13	1	39.70	1	16.27	2.89
130	Квартира	13	1	52.40	2	27.71	2.89
131	Квартира	13	1	53.50	2	26.31	2.89
132	Квартира	13	1	35.44	1	14.15	2.89
133	Квартира	14	1	67.63	3	42.18	2.89
134	Квартира	14	1	50.47	2	24.28	2.89
135	Квартира	14	1	34.56	1	12.36	2.89
136	Квартира	14	1	39.51	1	16.11	2.89
137	Квартира	14	1	55.56	2	27.18	2.89
138	Квартира	14	1	42.99	2	23.52	2.89
139	Квартира	14	1	24.36	1	10.48	2.89
140	Квартира	14	1	39.77	1	16.27	2.89
141	Квартира	14	1	52.52	2	27.71	2.89
142	Квартира	14	1	53.61	2	26.31	2.89
143	Квартира	14	1	35.57	1	14.15	2.89
144	Квартира	15	1	67.63	3	42.18	2.89
145	Квартира	15	1	50.47	2	24.28	2.89
146	Квартира	15	1	34.56	1	12.36	2.89
147	Квартира	15	1	39.51	1	16.11	2.89
148	Квартира	15	1	55.56	2	27.18	2.89
149	Квартира	15	1	42.99	2	23.52	2.89
150	Квартира	15	1	24.36	1	10.48	2.89
151	Квартира	15	1	39.77	1	16.27	2.89
152	Квартира	15	1	52.52	2	27.71	2.89
153	Квартира	15	1	53.61	2	26.31	2.89

154	Квартира	15	1	35.57	1	14.15	2.89
155	Квартира	16	1	67.63	3	42.18	2.89
156	Квартира	16	1	50.47	2	24.28	2.89
157	Квартира	16	1	34.56	1	12.36	2.89
158	Квартира	16	1	39.51	1	16.11	2.89
159	Квартира	16	1	55.56	2	27.18	2.89
160	Квартира	16	1	42.99	2	23.52	2.89
161	Квартира	16	1	24.36	1	10.48	2.89
162	Квартира	16	1	39.77	1	16.27	2.89
163	Квартира	16	1	52.52	2	27.71	2.89
164	Квартира	16	1	53.61	2	26.31	2.89
165	Квартира	16	1	35.57	1	14.15	2.89
166	Квартира	17	1	67.63	3	42.18	2.89
167	Квартира	17	1	50.47	2	24.28	2.89
168	Квартира	17	1	34.56	1	12.36	2.89
169	Квартира	17	1	39.51	1	16.11	2.89
170	Квартира	17	1	55.56	2	27.18	2.89
171	Квартира	17	1	42.92	2	23.52	2.89
172	Квартира	17	1	24.26	1	10.48	2.89
173	Квартира	17	1	39.70	1	16.27	2.89
174	Квартира	17	1	52.40	2	27.71	2.89
175	Квартира	17	1	53.51	2	26.31	2.89
176	Квартира	17	1	35.44	1	14.15	2.89
177	Квартира	18	1	67.63	3	42.18	2.89
178	Квартира	18	1	50.47	2	24.28	2.89
179	Квартира	18	1	34.56	1	12.36	2.89
180	Квартира	18	1	39.51	1	16.11	2.89
181	Квартира	18	1	55.56	2	27.18	2.89
182	Квартира	18	1	42.99	2	23.52	2.89
183	Квартира	18	1	24.36	1	10.48	2.89
184	Квартира	18	1	39.77	1	16.27	2.89
185	Квартира	18	1	52.48	2	27.71	2.89
186	Квартира	18	1	53.61	2	26.31	2.89
187	Квартира	18	1	35.57	1	14.15	2.89
188	Квартира	19	1	67.63	3	42.31	2.89
189	Квартира	19	1	50.35	2	24.28	2.89
190	Квартира	19	1	34.43	1	12.36	2.89
191	Квартира	19	1	39.44	1	16.11	2.89
192	Квартира	19	1	55.42	2	27.18	2.89
193	Квартира	19	1	42.99	2	23.52	2.89
194	Квартира	19	1	24.36	1	10.48	2.89
195	Квартира	19	1	39.77	1	16.27	2.89
196	Квартира	19	1	52.48	2	27.71	2.89

197	Квартира	19	1	53.61	2	26.31	2.89
198	Квартира	19	1	35.57	1	14.15	2.89
199	Квартира	20	1	67.63	3	42.31	2.89
200	Квартира	20	1	50.35	2	24.28	2.89
201	Квартира	20	1	34.43	1	12.36	2.89
202	Квартира	20	1	39.44	1	16.11	2.89
203	Квартира	20	1	55.42	2	27.18	2.89
204	Квартира	20	1	42.99	2	23.52	2.89
205	Квартира	20	1	24.36	1	10.48	2.89
206	Квартира	20	1	39.77	1	16.27	2.89
207	Квартира	20	1	52.48	2	27.71	2.89
208	Квартира	20	1	53.61	2	26.31	2.89
209	Квартира	20	1	35.57	1	14.15	2.89
210	Квартира	21	1	67.63	3	42.31	2.89
211	Квартира	21	1	50.35	2	24.28	2.89
212	Квартира	21	1	34.43	1	12.36	2.89
213	Квартира	21	1	39.44	1	16.11	2.89
214	Квартира	21	1	55.42	2	27.18	2.89
215	Квартира	21	1	42.99	2	23.52	2.89
216	Квартира	21	1	24.36	1	10.48	2.89
217	Квартира	21	1	39.77	1	16.27	2.89
218	Квартира	21	1	52.48	2	27.71	2.89
219	Квартира	21	1	53.61	2	26.31	2.89
220	Квартира	21	1	35.57	1	14.15	2.89
221	Квартира	22	1	67.63	3	42.31	2.89
222	Квартира	22	1	50.35	2	24.28	2.89
223	Квартира	22	1	34.43	1	12.36	2.89
224	Квартира	22	1	39.44	1	16.11	2.89
225	Квартира	22	1	55.42	2	27.18	2.89
226	Квартира	22	1	42.99	2	23.52	2.89
227	Квартира	22	1	24.36	1	10.48	2.89
228	Квартира	22	1	39.77	1	16.27	2.89
229	Квартира	22	1	52.48	2	27.71	2.89
230	Квартира	22	1	53.61	2	26.31	2.89
231	Квартира	22	1	35.57	1	14.15	2.89
232	Квартира	23	1	67.41	3	42.17	3.34
233	Квартира	23	1	50.47	2	24.27	3.34
234	Квартира	23	1	74.75	3	42.31	3.34
235	Квартира	23	1	99.11	4	60.62	3.34
236	Квартира	23	1	64.31	2	31.10	3.34
237	Квартира	23	1	52.60	2	27.71	3.34
238	Квартира	23	1	53.69	2	26.31	3.34
239	Квартира	23	1	35.67	1	14.15	3.34

240	Квартира	24	1	67.21	3	42.17	3.64
241	Квартира	24	1	50.47	2	24.27	3.64
242	Квартира	24	1	74.75	3	42.31	3.64
243	Квартира	24	1	99.04	4	60.62	3.64
244	Квартира	24	1	64.22	2	31.10	3.64
245	Квартира	24	1	52.60	2	27.71	3.64
246	Квартира	24	1	53.69	2	26.31	3.64
247	Квартира	24	1	35.67	1	14.15	3.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	116.69	Тамбур	7.38	4.24
					Помещение административно-делового назначения	98.89	
					С/У	6.49	
					ПУИ	3.93	
2	Нежилое помещение	1	1	151.36	Тамбур	7.93	4.24
					Помещение административно-делового назначения	134.67	
					С/У	5.35	
					ПУИ	3.41	
3	Нежилое помещение	1	1	74.02	Тамбур	7.45	4.24
					Помещение административно-делового назначения	59.18	
					С/У	4.88	
					ПУИ	2.51	
4	Нежилое помещение	1	1	81.56	Тамбур	6.93	4.24
					Помещение административно-делового назначения	68.01	
					С/У	4.67	
					ПУИ	1.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, насосная, узел связи, электрощитовая, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда		общее имущество в многоквартирном доме	548.6

25	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение	
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение	
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожаротушение	
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счетчиком Ду50	Водоснабжение	
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление	
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-5 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-6 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение	
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД	
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видекамеры Optimus	Видеонаблюдение	
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение	
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 483 581 058 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 159 212 970 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900450001944
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 350 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 078 317 200,19 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 271 682 799,81 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.11.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 109
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 974,92 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 155,58 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 547 021 759,62 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21 781 200 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 350 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Образовательное дошкольное учреждение</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
		Планируемые затраты застройщика
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	
		260,000,000
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	
		170 000 000
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	
		61 521 500
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	
		990 000 000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 18.06.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЭРОГЕОСИСТЕМС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТИККАНЕН"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0055-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0052-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Одинград, квартал "Семейный" (корпус 9)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ИР Девелопмент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7708142943
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-11119-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.05.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6583
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2016

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.08.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030114:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 200,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 61

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусмотрена площадка для игр детей площадью 886 кв.м, расположенная внутри дворового пространства рядом с корпусом 9. Элементы благоустройства на детской площадке включают информационный стенд, мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, игровое оборудование (канатный комплекс, качалки на пружине, гимнаст, карусель с полом, домик "Шахматист", качели-диван, песочный дворик, детский игровой комплекс и т.д.), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусмотрена спортивная площадка для детей дошкольного возраста площадью 123 кв.м и для детей школьного возраста площадью 142 кв.м. Площадки расположены внутри дворового пространства рядом с детской площадкой. Элементы благоустройства площадок включают мягкий вид покрытия (резиновое бесшовное), элементы сопряжения поверхности площадки с газоном (садовые бортовые камни), озеленение, спортивное оборудование (5 тренажеров на разные группы мышц, турник), скамьи, урны, осветительное оборудование. Размещение игрового оборудования предусмотрено с учетом зон безопасности. В целях исключения транзитного пешеходного движения, площадки имеют ограждение высотой 0,6 м
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 70
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектом предусмотрено размещение на территории комплекса 43 лавочек и 27 урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрены две контейнерные площадки (по 4 контейнера на каждой) площадью 20 кв.м и 34 кв.м, соответственно. Размещение площадок выполнено с учетом требований нормативных расстояний до окон жилых домов. Площадки имеют ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 м, от пешеходной части отделена озеленением. Площадки размещены: на территории комплекса западнее от корпусов 3 и 4 и восточнее от корпуса 9
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участков придомовой территории предусмотрено посадкой газона и растений, присущих данной климатической зоне. Общая площадь озеленения составляет 5614 кв.м (в том числе газон - 4002 кв.м). Проектом предусмотрена посадка деревьев (черемуха - 5 шт, игра канадская - 11 шт) и кустарников (сирень обыкновенная, персидская - 20 шт, можжевельник казацкий - 105 шт, барбарис тунберга - 180 шт, чубушник - 285 шт)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Безопасное перемещение групп населения с ограниченными возможностями на территории земельного участка обеспечивается отсутствием перепадов высот на путях движения, предполагающих возведение открытых лестниц. Продольный уклон на путях движения не превышает 5%, поперечный - 2%. Края пешеходных путей ограничены бордюром высотой не менее 0,05 м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров - из тротуарных плиток с шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение, и с толщиной швов между плитами не более 0,015 м. Ширина пешеходных дорожек и тротуаров не менее 2,0 м, выполнена с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд предусмотрен опуск бордюрного камня с уклоном не более 1:12
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории комплекса выполняется на основании технических условий ПАО «МОЭСК» № И-17-00-141058/102 от 17.04.2018 г. Светильники наружного освещения: SAROS ST Стрит 107 Вт в количестве 22 шт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: У выходов их жилых групп предусмотрены лавки для отдыха, урны, велопарковки. Транзитом через всю территорию жилого комплекса проходит велодорожка из цветного асфальтобетона. Дополнительно, проектом предусмотрено размещение 2 площадок для отдыха взрослого населения общей площадью 177 кв.м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 8 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовская теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199740
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № УП-5/2018-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Одинцовский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/ №001401/0068
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского поселения Одинцово Одинцовского района Московской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032140169
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2016/ №001421/0088 (193-л от 21.12.2016г)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-141-058/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИндиКом
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018143591

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 247
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.35	3	42.13	2.89
2	Квартира	2	1	51.48	2	24.28	2.89
3	Квартира	2	1	35.47	1	12.30	2.89
4	Квартира	2	1	40.09	1	16.11	2.89
5	Квартира	2	1	56.66	2	27.18	2.89
6	Квартира	2	1	43.64	2	23.52	2.89
7	Квартира	2	1	24.87	1	10.48	2.89
8	Квартира	2	1	40.28	1	16.27	2.89
9	Квартира	2	1	53.57	2	27.71	2.89
10	Квартира	2	1	54.68	2	26.31	2.89
11	Квартира	2	1	36.12	1	14.15	2.89
12	Квартира	3	1	67.62	3	42.31	2.89
13	Квартира	3	1	50.35	2	24.28	2.89
14	Квартира	3	1	34.43	1	12.36	2.89
15	Квартира	3	1	39.44	1	16.11	2.89
16	Квартира	3	1	55.40	2	27.18	2.89
17	Квартира	3	1	42.92	2	23.52	2.89
18	Квартира	3	1	24.26	1	10.48	2.89
19	Квартира	3	1	39.70	1	16.27	2.89
20	Квартира	3	1	52.40	2	27.71	2.89
21	Квартира	3	1	53.51	2	26.31	2.89
22	Квартира	3	1	35.44	1	14.15	2.89
23	Квартира	4	1	67.62	3	42.31	2.89
24	Квартира	4	1	50.35	2	24.28	2.89

25	Квартира	4	1	34.43	1	12.36	2.89
26	Квартира	4	1	39.44	1	16.11	2.89
27	Квартира	4	1	55.40	2	27.18	2.89
28	Квартира	4	1	42.92	2	23.52	2.89
29	Квартира	4	1	24.26	1	10.48	2.89
30	Квартира	4	1	39.70	1	16.27	2.89
31	Квартира	4	1	52.40	2	27.71	2.89
32	Квартира	4	1	53.51	2	26.31	2.89
33	Квартира	4	1	35.44	1	14.15	2.89
34	Квартира	5	1	67.62	3	42.31	2.89
35	Квартира	5	1	50.35	2	24.28	2.89
36	Квартира	5	1	34.43	1	12.36	2.89
37	Квартира	5	1	39.44	1	16.11	2.89
38	Квартира	5	1	55.40	2	27.18	2.89
39	Квартира	5	1	42.92	2	23.52	2.89
40	Квартира	5	1	24.26	1	10.48	2.89
41	Квартира	5	1	39.70	1	16.27	2.89
42	Квартира	5	1	52.40	2	27.71	2.89
43	Квартира	5	1	53.51	2	26.31	2.89
44	Квартира	5	1	35.44	1	14.15	2.89
45	Квартира	6	1	67.62	3	42.31	2.89
46	Квартира	6	1	50.35	2	24.28	2.89
47	Квартира	6	1	34.43	1	12.36	2.89
48	Квартира	6	1	39.44	1	16.11	2.89
49	Квартира	6	1	55.40	2	27.18	2.89
50	Квартира	6	1	42.92	2	23.52	2.89
51	Квартира	6	1	24.26	1	10.48	2.89
52	Квартира	6	1	39.70	1	16.27	2.89
53	Квартира	6	1	52.40	2	27.71	2.89
54	Квартира	6	1	53.51	2	26.31	2.89
55	Квартира	6	1	35.44	1	14.15	2.89
56	Квартира	7	1	67.63	3	42.18	2.89
57	Квартира	7	1	50.47	2	24.28	2.89
58	Квартира	7	1	34.56	1	12.36	2.89
59	Квартира	7	1	39.51	1	16.11	2.89
60	Квартира	7	1	55.56	2	27.18	2.89
61	Квартира	7	1	42.99	2	23.52	2.89
62	Квартира	7	1	24.36	1	10.48	2.89
63	Квартира	7	1	39.77	1	16.27	2.89
64	Квартира	7	1	52.52	2	27.71	2.89
65	Квартира	7	1	53.61	2	26.31	2.89
66	Квартира	7	1	35.57	1	14.15	2.89
67	Квартира	8	1	67.63	3	42.18	2.89

68	Квартира	8	1	50.47	2	24.28	2.89
69	Квартира	8	1	34.56	1	12.36	2.89
70	Квартира	8	1	39.51	1	16.11	2.89
71	Квартира	8	1	55.56	2	27.18	2.89
72	Квартира	8	1	42.99	2	23.52	2.89
73	Квартира	8	1	24.36	1	10.48	2.89
74	Квартира	8	1	39.77	1	16.27	2.89
75	Квартира	8	1	52.52	2	27.71	2.89
76	Квартира	8	1	53.61	2	26.31	2.89
77	Квартира	8	1	35.57	1	14.15	2.89
78	Квартира	9	1	67.64	3	42.31	2.89
79	Квартира	9	1	50.47	2	24.28	2.89
80	Квартира	9	1	34.56	1	12.36	2.89
81	Квартира	9	1	39.51	1	16.11	2.89
82	Квартира	9	1	55.56	2	27.18	2.89
83	Квартира	9	1	42.99	2	23.52	2.89
84	Квартира	9	1	24.36	1	10.48	2.89
85	Квартира	9	1	39.77	1	16.27	2.89
86	Квартира	9	1	52.52	2	27.71	2.89
87	Квартира	9	1	53.61	2	26.31	2.89
88	Квартира	9	1	35.54	1	14.15	2.89
89	Квартира	10	1	67.63	3	42.18	2.89
90	Квартира	10	1	50.47	2	24.28	2.89
91	Квартира	10	1	34.56	1	12.36	2.89
92	Квартира	10	1	39.51	1	16.11	2.89
93	Квартира	10	1	55.56	2	27.18	2.89
94	Квартира	10	1	42.99	2	23.52	2.89
95	Квартира	10	1	24.36	1	10.48	2.89
96	Квартира	10	1	39.77	1	16.27	2.89
97	Квартира	10	1	52.52	2	27.71	2.89
98	Квартира	10	1	53.61	2	26.31	2.89
99	Квартира	10	1	35.57	1	14.15	2.89
100	Квартира	11	1	67.63	3	42.31	2.89
101	Квартира	11	1	50.35	2	24.28	2.89
102	Квартира	11	1	34.43	1	12.36	2.89
103	Квартира	11	1	39.44	1	16.11	2.89
104	Квартира	11	1	55.42	2	27.18	2.89
105	Квартира	11	1	42.99	2	23.52	2.89
106	Квартира	11	1	24.36	1	10.48	2.89
107	Квартира	11	1	39.77	1	16.27	2.89
108	Квартира	11	1	52.52	2	27.71	2.89
109	Квартира	11	1	53.61	2	26.31	2.89
110	Квартира	11	1	35.57	1	14.15	2.89

111	Квартира	12	1	67.63	3	42.31	2.89
112	Квартира	12	1	50.35	2	24.28	2.89
113	Квартира	12	1	34.43	1	12.36	2.89
114	Квартира	12	1	39.44	1	16.11	2.89
115	Квартира	12	1	55.42	2	27.18	2.89
116	Квартира	12	1	42.99	2	23.52	2.89
117	Квартира	12	1	24.36	1	10.48	2.89
118	Квартира	12	1	39.77	1	16.27	2.89
119	Квартира	12	1	52.52	2	27.71	2.89
120	Квартира	12	1	53.61	2	26.31	2.89
121	Квартира	12	1	35.57	1	14.15	2.89
122	Квартира	13	1	67.63	3	42.18	2.89
123	Квартира	13	1	50.47	2	24.28	2.89
124	Квартира	13	1	34.56	1	12.36	2.89
125	Квартира	13	1	39.51	1	16.11	2.89
126	Квартира	13	1	55.56	2	27.18	2.89
127	Квартира	13	1	42.92	2	23.52	2.89
128	Квартира	13	1	24.26	1	10.48	2.89
129	Квартира	13	1	39.70	1	16.27	2.89
130	Квартира	13	1	52.40	2	27.71	2.89
131	Квартира	13	1	53.50	2	26.31	2.89
132	Квартира	13	1	35.44	1	14.15	2.89
133	Квартира	14	1	67.63	3	42.18	2.89
134	Квартира	14	1	50.47	2	24.28	2.89
135	Квартира	14	1	34.56	1	12.36	2.89
136	Квартира	14	1	39.51	1	16.11	2.89
137	Квартира	14	1	55.56	2	27.18	2.89
138	Квартира	14	1	42.99	2	23.52	2.89
139	Квартира	14	1	24.36	1	10.48	2.89
140	Квартира	14	1	39.77	1	16.27	2.89
141	Квартира	14	1	52.52	2	27.71	2.89
142	Квартира	14	1	53.61	2	26.31	2.89
143	Квартира	14	1	35.57	1	14.15	2.89
144	Квартира	15	1	67.63	3	42.18	2.89
145	Квартира	15	1	50.47	2	24.28	2.89
146	Квартира	15	1	34.56	1	12.36	2.89
147	Квартира	15	1	39.51	1	16.11	2.89
148	Квартира	15	1	55.56	2	27.18	2.89
149	Квартира	15	1	42.99	2	23.52	2.89
150	Квартира	15	1	24.36	1	10.48	2.89
151	Квартира	15	1	39.77	1	16.27	2.89
152	Квартира	15	1	52.52	2	27.71	2.89
153	Квартира	15	1	53.61	2	26.31	2.89

154	Квартира	15	1	35.57	1	14.15	2.89
155	Квартира	16	1	67.63	3	42.18	2.89
156	Квартира	16	1	50.47	2	24.28	2.89
157	Квартира	16	1	34.56	1	12.36	2.89
158	Квартира	16	1	39.51	1	16.11	2.89
159	Квартира	16	1	55.56	2	27.18	2.89
160	Квартира	16	1	42.99	2	23.52	2.89
161	Квартира	16	1	24.36	1	10.48	2.89
162	Квартира	16	1	39.77	1	16.27	2.89
163	Квартира	16	1	52.52	2	27.71	2.89
164	Квартира	16	1	53.61	2	26.31	2.89
165	Квартира	16	1	35.57	1	14.15	2.89
166	Квартира	17	1	67.63	3	42.18	2.89
167	Квартира	17	1	50.47	2	24.28	2.89
168	Квартира	17	1	34.56	1	12.36	2.89
169	Квартира	17	1	39.51	1	16.11	2.89
170	Квартира	17	1	55.56	2	27.18	2.89
171	Квартира	17	1	42.92	2	23.52	2.89
172	Квартира	17	1	24.26	1	10.48	2.89
173	Квартира	17	1	39.70	1	16.27	2.89
174	Квартира	17	1	52.40	2	27.71	2.89
175	Квартира	17	1	53.51	2	26.31	2.89
176	Квартира	17	1	35.44	1	14.15	2.89
177	Квартира	18	1	67.63	3	42.18	2.89
178	Квартира	18	1	50.47	2	24.28	2.89
179	Квартира	18	1	34.56	1	12.36	2.89
180	Квартира	18	1	39.51	1	16.11	2.89
181	Квартира	18	1	55.56	2	27.18	2.89
182	Квартира	18	1	42.99	2	23.52	2.89
183	Квартира	18	1	24.36	1	10.48	2.89
184	Квартира	18	1	39.77	1	16.27	2.89
185	Квартира	18	1	52.48	2	27.71	2.89
186	Квартира	18	1	53.61	2	26.31	2.89
187	Квартира	18	1	35.57	1	14.15	2.89
188	Квартира	19	1	67.63	3	42.31	2.89
189	Квартира	19	1	50.35	2	24.28	2.89
190	Квартира	19	1	34.43	1	12.36	2.89
191	Квартира	19	1	39.44	1	16.11	2.89
192	Квартира	19	1	55.42	2	27.18	2.89
193	Квартира	19	1	42.99	2	23.52	2.89
194	Квартира	19	1	24.36	1	10.48	2.89
195	Квартира	19	1	39.77	1	16.27	2.89
196	Квартира	19	1	52.48	2	27.71	2.89

197	Квартира	19	1	53.61	2	26.31	2.89
198	Квартира	19	1	35.57	1	14.15	2.89
199	Квартира	20	1	67.63	3	42.31	2.89
200	Квартира	20	1	50.35	2	24.28	2.89
201	Квартира	20	1	34.43	1	12.36	2.89
202	Квартира	20	1	39.44	1	16.11	2.89
203	Квартира	20	1	55.42	2	27.18	2.89
204	Квартира	20	1	42.99	2	23.52	2.89
205	Квартира	20	1	24.36	1	10.48	2.89
206	Квартира	20	1	39.77	1	16.27	2.89
207	Квартира	20	1	52.48	2	27.71	2.89
208	Квартира	20	1	53.61	2	26.31	2.89
209	Квартира	20	1	35.57	1	14.15	2.89
210	Квартира	21	1	67.63	3	42.31	2.89
211	Квартира	21	1	50.35	2	24.28	2.89
212	Квартира	21	1	34.43	1	12.36	2.89
213	Квартира	21	1	39.44	1	16.11	2.89
214	Квартира	21	1	55.42	2	27.18	2.89
215	Квартира	21	1	42.99	2	23.52	2.89
216	Квартира	21	1	24.36	1	10.48	2.89
217	Квартира	21	1	39.77	1	16.27	2.89
218	Квартира	21	1	52.48	2	27.71	2.89
219	Квартира	21	1	53.61	2	26.31	2.89
220	Квартира	21	1	35.57	1	14.15	2.89
221	Квартира	22	1	67.63	3	42.31	2.89
222	Квартира	22	1	50.35	2	24.28	2.89
223	Квартира	22	1	34.43	1	12.36	2.89
224	Квартира	22	1	39.44	1	16.11	2.89
225	Квартира	22	1	55.42	2	27.18	2.89
226	Квартира	22	1	42.99	2	23.52	2.89
227	Квартира	22	1	24.36	1	10.48	2.89
228	Квартира	22	1	39.77	1	16.27	2.89
229	Квартира	22	1	52.48	2	27.71	2.89
230	Квартира	22	1	53.61	2	26.31	2.89
231	Квартира	22	1	35.57	1	14.15	2.89
232	Квартира	23	1	67.41	3	42.17	3.34
233	Квартира	23	1	50.47	2	24.27	3.34
234	Квартира	23	1	74.75	3	42.31	3.34
235	Квартира	23	1	99.11	4	60.62	3.34
236	Квартира	23	1	64.31	2	31.10	3.34
237	Квартира	23	1	52.60	2	27.71	3.34
238	Квартира	23	1	53.69	2	26.31	3.34
239	Квартира	23	1	35.67	1	14.15	3.34

240	Квартира	24	1	67.21	3	42.17	3.64
241	Квартира	24	1	50.47	2	24.27	3.64
242	Квартира	24	1	74.75	3	42.31	3.64
243	Квартира	24	1	99.04	4	60.62	3.64
244	Квартира	24	1	64.22	2	31.10	3.64
245	Квартира	24	1	52.60	2	27.71	3.64
246	Квартира	24	1	53.69	2	26.31	3.64
247	Квартира	24	1	35.67	1	14.15	3.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	116.69	Тамбур	7.38	4.24
					Помещение административно-делового назначения	98.89	
					С/У	6.49	
					ПУИ	3.93	
2	Нежилое помещение	1	1	151.36	Тамбур	7.93	4.24
					Помещение административно-делового назначения	134.67	
					С/У	5.35	
					ПУИ	3.41	
3	Нежилое помещение	1	1	74.02	Тамбур	7.45	4.24
					Помещение административно-делового назначения	59.18	
					С/У	4.88	
					ПУИ	2.51	
4	Нежилое помещение	1	1	81.56	Тамбур	6.93	4.24
					Помещение административно-делового назначения	68.01	
					С/У	4.67	
					ПУИ	1.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье, коридор, водомерный узел, насосная, узел связи, электрощитовая, ИТП	Подвал и техподполье 1-го подъезда		общее имущество в многоквартирном доме	548.6

25	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН, лестничная клетка, коридоры, тамбур-шлюз	Подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	74.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 I зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE5-12 (P2=2x3 кВт)	Водоснабжение	
2	Подвал (технический этаж)	Насосная станция В1 II зоны (2раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MPC-E 3 CRE10-9 (P2=2x5,5 кВт)	Водоснабжение	
3	Подвал (технический этаж)	Насосная станция пожаротушения (1раб.+1рез.) GRUNDFOS HYDRO MX 1/1 2CR45-5 (P2=1x18,5 кВт)	Пожаротушение	
4	Подвал (технический этаж)	Водомерный узел со счетчиком Ду50	Водоснабжение	
5	Подвал (технический этаж)	ИТП с узлом учета тепловой энергии (двухканальный теплосчетчик ВИС.Т1-ТС "Тепловизор") и системой автоматического управления (на базе модульного контроллера "Трансформер SL")	Отопление	
6	Подвал (технический этаж)	ВРУ-7 (ПвБШп-1-4x 185), ВРУ-8 (ПвБШп-1-4x 150)	Электроснабжение	
7	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Система домофонной связи (оборудование "ELTIS" серии DP305)	СКУД	
8	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Видеосерверы AxxonNext и IP видекамеры Optimus	Видеонаблюдение	
9	Подвал (технический этаж)	Узел связи. Активное коммутационное оборудование и абонетские терминалы в квартирах (SetTopBox)	Телефон, интернет, кабельное телевидение	
10	Подвал (технический этаж)	Узел связи. IP/СПВ конвертер. Установка радиоточек в квартирах	Радиовещание	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 483 581 062 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 159 212 970 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7734202860

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900450001944
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 350 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 078 317 200,19 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 271 682 799,81 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.11.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 101
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 700,25 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 81,56 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 634 427 971,73 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 418 400 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7734202860
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 350 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0030114:1150,50:20:0040111:2295,50:20:0040111:2548
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 388 840 150,08 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: Образовательное дошкольное учреждение</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Договор о комплексном развитии территории</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.06.2018</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: без номера
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Одиновского муниципального образования Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Детское дошкольное учреждение на 260 мест	
2	Детское дошкольное учреждение на 170 мест	
3	Встроенное детское дошкольное учреждение на 100 мест	
4	Общеобразовательное учреждение на 1100 мест	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Пункт 3.5.1 проектной декларации: от физических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком не получено согласие на обработку персональных данных. В пунктах 15.2, 15.3 проектной декларации указана высота помещения от проектного (расчетного) уровня чистого пола до нижней отметки железобетонной плиты потолка
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 905943903821411722553595021675728908986

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА", Сапронов Федор Борисович, нет

Действителен: с 03.02.2021 по 03.05.2022