



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «Каскад»,

/Н.М. Никоненко/
05 апреля 2016г.

Настоящая декларация размещена 06 апреля 2016г. на сайте застройщика:
www.ooo-kaskad.ru, и на сайте www.gkkronwerk.ru

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Группа жилых домов по ул.Горького в микрорайоне №7 г.Ревды Свердловской области. 4 этап строительства

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

• **О фирменном наименовании, месте нахождения, а также режиме работы застройщика**
ООО «Каскад»

ИНН 6671460293 КПП 667101001

Режим работы: понедельник-пятница с 9-00 до 18-00

Юридический адрес: 620016, г. Екатеринбург, ул. Краснолесья, д. 14, корпус 2, помещение 31.

Фактический адрес: 620016, г. Екатеринбург, ул. Амундсена, д. 107, тел./факс (343) 228-18-19

• **О государственной регистрации застройщика**

Общество с ограниченной ответственностью «Каскад» зарегистрировано ИФНС России по Ленинскому району г.Екатеринбурга 22 августа 2014г за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1146671020506, свидетельство: серия 66 №007594420.

• **Об учредителях (участниках) Застройщика**

Участники ООО «Каскад»	Доля участия (%)
Никоненко Никита Максимович	100 %

• **О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:**

Застройщик не принимал участие в строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в течение трех лет, предшествующих утверждению проектной декларации

• **О виде лицензируемой деятельности:**

Застройщик лицензируемые виды деятельности не осуществляет

• **О величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на ближайшую отчетную дату:**

Наименование	В тыс. руб.
Величина активов на 30.03.2016 г.	63 777
Размер кредиторской задолженности на 30.03.2016 г.	57 143
Размер дебиторской задолженности на 30.03.2016 г.	8 845

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

- **О цели проекта строительства:**

Проектными решениями предполагается строительство четырехсекционного 9 этажного жилого дома.

- **Об этапах и сроках реализации проекта:**

Срок ввода объекта в эксплуатацию IV квартал 2016 года.

- **О результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом.**

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 66-1-2-0073-14, выданное ООО «Уральское управление строительной экспертизы 25.06.2014 года.

- **О разрешении на строительство**

Разрешение на строительство № RU 66323000 - 0022 выдано Администрацией городского округа Ревда 08.08.2014 года. Срок действия – до 11 декабря 2016 года.

- **О правах застройщика на земельный участок, о границах и площади земельного участка.**

Застройщик обладает правом пользования земельным участком на основании следующих документов:

- Договора купли-продажи земельного участка № б/н от 13 ноября 2014г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по свердловской области 16.03.2015г., за регистрационным номером 66-66/018-66/018/660/2015-613/2.

- Свидетельства о государственной регистрации права 66 ФЖ 941681 от 16.03.2015г.

- Кадастровый номер земельного участка 66:21:0101079:214.

- Площадь земельного участка: 7 800 кв.м.

- Адрес земельного участка: Свердловская область, г. Ревда, улица Российская, 14.

- **О собственнике земельного участка, если застройщик не является собственником.**

Собственником земельного участка является Застройщик.

- **Об элементах благоустройства.**

На отведенном участке запроектировано благоустройство с организацией автостоянок общей вместимостью 55 м/мест, в том числе гостевых автостоянок, посадка зеленых насаждений на свободной от застройки территории, организация газонов, клумб, устройство проездов и тротуаров. Покрытие проездов и тротуаров – асфальтобетонное.

- **О местоположении строящегося многоквартирного дома и количестве самостоятельных частей (квартир) строящегося дома.**

Строящийся многоквартирный дом состоит из 4 секций и входит в комплекс застройки по ул. Горького в микрорайоне №7 города Ревды Свердловской области (4 этап строительства).

Количество квартир в составе строящегося многоквартирного дома – всего 134 шт., в том

числе:

- 1 – комнатные: 62 шт.
- 2 – комнатные: 27 шт.
- 3 – комнатные: 37 шт.
- 4 – комнатные: 8 шт.

Общая площадь квартир: 8 201,9 кв.м.

- **Технические характеристики. Планировочные решения.**

Объект представляет собой четырехсекционное здание из 9-ти надземных этажей с надстройкой лестничных клеток и подземного этажа.

Конструктивная схема здания стеновая, несущие внутренние и наружные стены – кирпичные толщиной 380 мм. Наружные стены с утеплителем толщиной 140 мм и облицовочным кирпичом толщиной 120 мм. Внутриквартирные перегородки из гипсовых пазогребневых блоков толщиной 80 мм.

Отделка жилых помещений:

- потолки – шпаклевка;
- стены кирпичные-оштукатуренные, бетонные - затирка, ПЛГ-затирка
- полы - стяжка;
- оконные блоки пластиковые;
- остекление лоджии алюминиевым профилем без отделки с внутренней стороны;
- двери входные в квартиру металлические;
- санузлы без установки сантехприборов,
- кухни без установки электроплиты;
- счетчики учета расхода э/энергии, поквартирный учет воды.
- домофон не устанавливается;
- разводка отопления с установкой конвекторов;
- электромонтажные работы - электроразводка без установки выключателей и розеток, без установки осветительных приборов;
- слаботочные сети до щитка на этаже, без разводки по квартире (радио, антенна).

Проектные площади квартир:

- 1-комнатные: площадь от 38,25 кв.м. до 40,72 кв.м.
- 2-комнатные: площадь от 63,24 кв.м. до 63,24 кв.м.
- 3-комнатные: площадь от 84,79 кв.м. до 84,79 кв.м.
- 4-комнатные: площадь от 100,00 кв.м. до 106 кв.м.

Лоджии – остекление. Остекление окон – пластиковый стеклопакет. Каждая из 4 секций оборудована лифтом.

- **О составе общего имущества в строящемся многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.**

Межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифт, лифтовой холл с машинным отделением и оборудованием, мусорокамера, электрощитовая, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, КУИ, помещение ТСЖ, инженерные сети.

- **О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию.**

Ввод объекта в эксплуатацию – IV квартал 2016 года. Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на

ввод объекта недвижимости в эксплуатацию – Администрация городского округа Ревда.

- **О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.**

В случае возникновения финансовых и прочих рисков при проведении строительных работ, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы, в том числе: стихийных бедствий, военных действий любого характера, блокады, решений Правительственных органов, исполнение обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действий этих обстоятельств.

Добровольное страхование строительных рисков присутствует.

- **Планируемая стоимость строительства.**

326 400 000, 00 руб.

- **Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия.**

Заключение иных договоров и сделок возможно в соответствии с действующим законодательством РФ.

- **Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору.**

Залог в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ». Исполнение обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве, наряду с залогом в силу закона обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика.

- **О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)**

Проектировщик: ООО ИК «Кронверк», свидетельство о допуске № П.037.66.713.03.2010, выдано НП «Объединение инженеров проектировщиков», рег. Номер в государственном реестре СРО-П-037-26102009

Генподрядчик: ООО СК «Преображение», свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0527.03-2014-6679033141-С-250 от 30.07.2014г., выдано НП Саморегулируемая организация «Региональный строительный альянс».

- **С ниже перечисленными документами Застройщика можно ознакомиться по адресу: город Екатеринбург, ул. Амундсена, д. 107**

1. Учредительные документы застройщика;
2. Свидетельство о государственной регистрации застройщика;
3. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
4. Разрешение на строительство;
5. Заключение государственной экспертизы проектной документации;
6. Проектная документация;
7. Документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок;
8. Утвержденные годовые отчеты, бухгалтерские балансы, счета (распределение) прибыли и убытков за три последних года осуществления застройщиком предпринимательской деятельности (за исключением регистров бухгалтерского учета).

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество
Площадь застройки	кв.м	347,77
Строительный объем	куб.м	9694,36
в том числе:		
- подземная часть (ниже отм. 0,000)	куб.м	958,54
- надземная часть (ниже отм. 0,000)	куб.м	8735,82
Этажность		9 этажей
Количество квартир	шт.	36
Жилая площадь квартир	кв.м	1037,03
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	1992,38
Общая площадь квартир	кв.м	2074,91
в том числе:		
- однокомнатных	шт.	18
Жилая площадь квартир	кв.м	293,72
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	698,45
Общая площадь квартир	кв.м	730,49
- двухкомнатных	шт.	9
Жилая площадь квартир	кв.м	295,20
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	549,99
Общая площадь квартир	кв.м	569,16
- трехкомнатных	шт.	9
Жилая площадь квартир	кв.м	448,11
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	743,94
Общая площадь квартир	кв.м	775,26

СОГЛАСОВАНО

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

01.052.2013-5.1-AP

Лист

1.4

Копировал

Формат А4

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество
Площадь застройки	кв.м	333,72
Строительный объем	куб.м	9469,45
в том числе:		
- подземная часть (ниже отм. 0,000)	куб.м	947,95
- надземная часть (ниже отм. 0,000)	куб.м	8521,50
Этажность		9 этажей
Количество квартир	шт.	27
Жилая площадь квартир	кв.м	1139,41
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	1919,33
Общая площадь квартир	кв.м	2016,17
в том числе:		
- однокомнатных	шт.	9
Жилая площадь квартир	кв.м	128,43
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	290,70
Общая площадь квартир	кв.м	333,63
- трехкомнатных	шт.	10
Жилая площадь квартир	кв.м	478,02
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	815,03
Общая площадь квартир	кв.м	835,90
- четырехкомнатных	шт.	8
Жилая площадь квартир	кв.м	581,23
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	892,86
Общая площадь квартир	кв.м	930,03

СОГЛАСОВАНО

Ине. № подл. Подпись и дата Взаим. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	----------	------	--------	---------	------

01.052.2013-5.2-AP

Лист
1.4

Копировал

Формат А4

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество
Площадь застройки	кв.м	349,78
Строительный объем	куб.м	9694,36
в том числе:		
- подземная часть (ниже отм. 0,000)	куб.м	958,54
- надземная часть (ниже отм. 0,000)	куб.м	8735,82
Этажность		9 этажей
Количество квартир	шт.	36
Жилая площадь квартир	кв.м	1037,03
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	1992,38
Общая площадь квартир	кв.м	2062,76
в том числе:		
- однокомнатных	шт.	18
Жилая площадь квартир	кв.м	293,72
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	698,45
Общая площадь квартир	кв.м	730,49
- двухкомнатных	шт.	9
Жилая площадь квартир	кв.м	295,20
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	549,99
Общая площадь квартир	кв.м	569,16
- трехкомнатных	шт.	9
Жилая площадь квартир	кв.м	448,11
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	743,94
Общая площадь квартир	кв.м	763,11

СОГЛАСОВАНО

Изн. № подл.

Подпись и дата

Взаим. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

01.052.2013-5.3-AP

Лист

1.4

Копировал

Формат А4

Технико-экономические показатели

Наименование	Ед.изм.	Количество
Площадь застройки	кв.м	358,57
Строительный объем	куб.м	9694,36
в том числе:		
- подземная часть (ниже отм. 0,000)	куб.м	958,54
- надземная часть (ниже отм. 0,000)	куб.м	8735,82
Этажность		9 этажей
Количество квартир	шт.	35
Жилая площадь квартир	кв.м	1018,28
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	1954,72
Общая площадь квартир	кв.м	2022,97
в том числе:		
- однокомнатных	шт.	17
Жилая площадь квартир	кв.м	277,44
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	659,51
Общая площадь квартир	кв.м	689,77
- двухкомнатных	шт.	9
Жилая площадь квартир	кв.м	292,73
Площадь квартир	кв.м	551,27
Общая площадь квартир	кв.м	570,09
- трехкомнатных	шт.	9
Жилая площадь квартир	кв.м	448,11
Площадь квартир (без учета балконов)	кв.м	743,94
Общая площадь квартир	кв.м	763,11
Встроенные помещения:		
Полезная площадь	кв.м	37,39
Расчетная площадь	кв.м	29,17

СОГЛАСОВАНО			

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

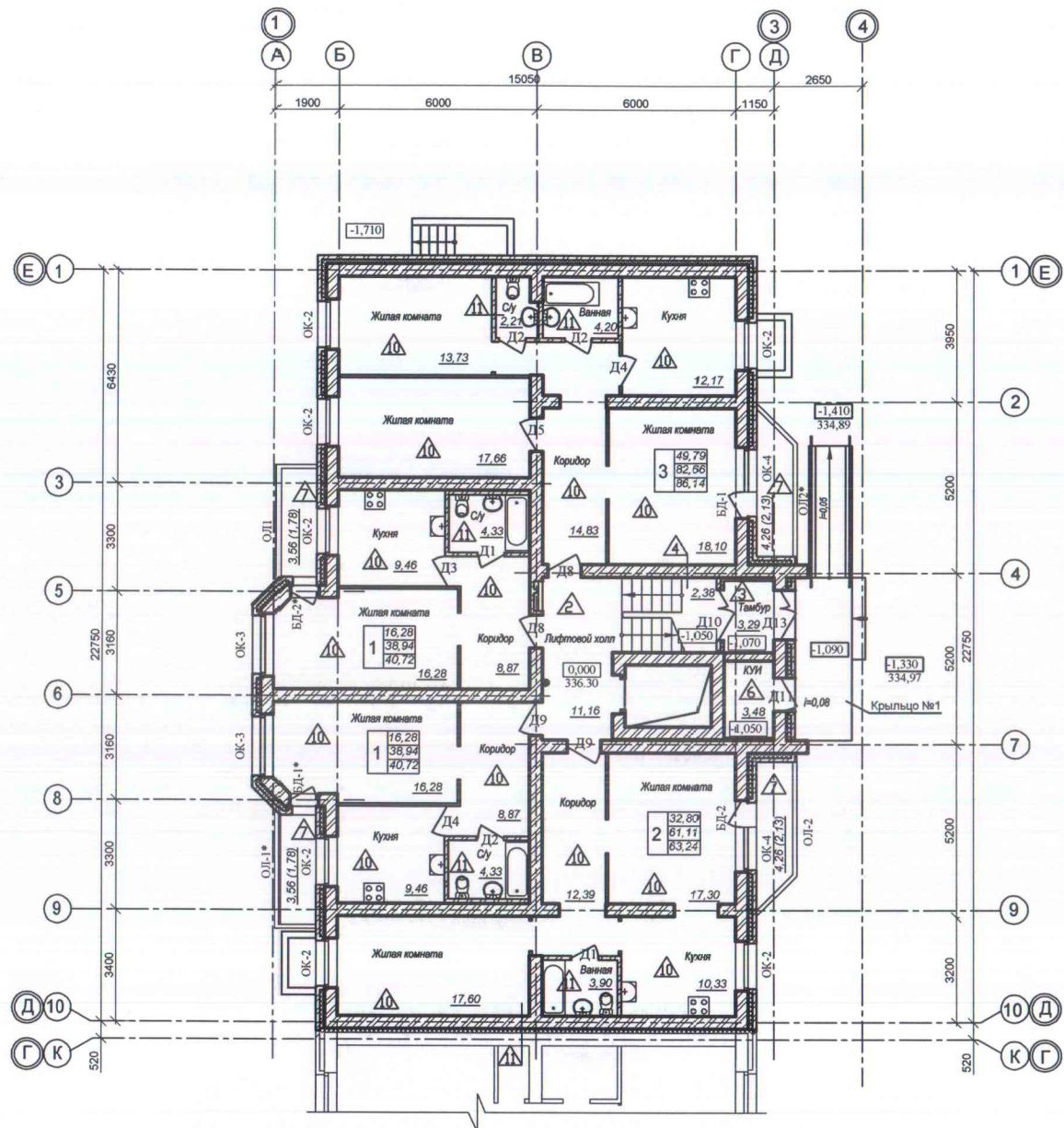
01.052.2013-5.4-AP

Лист

1.4

Копировал

Формат А4

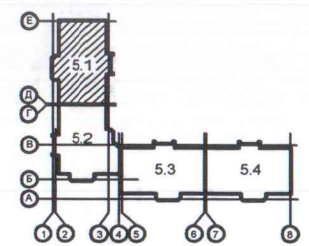


ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

- Оконные блоки, балконные двери, подоконные плиты, плинтусы (из ПВХ), а также металлические и деревянные двери поставить с отделкой изготовителя.
- Площади помещений указаны без учета толщины штукатурного слоя по кирпичной кладке.
- Полы выполнить после монтажа технического, сантехнического, электротехнического оборудования и других коммуникаций.
- Металлические детали лестницы окрасить ЭП -21 54М ТУ 6-1011-622-405.
- Экспликацию полов, ведомость отделки помещений см. листы 25,26.
- Спецификацию элементов заполнения дверных и оконных проемов см. лист 27.
- Схемы остекления лоджий см. лист 31.
- Ограждения лоджий см. лист 32.

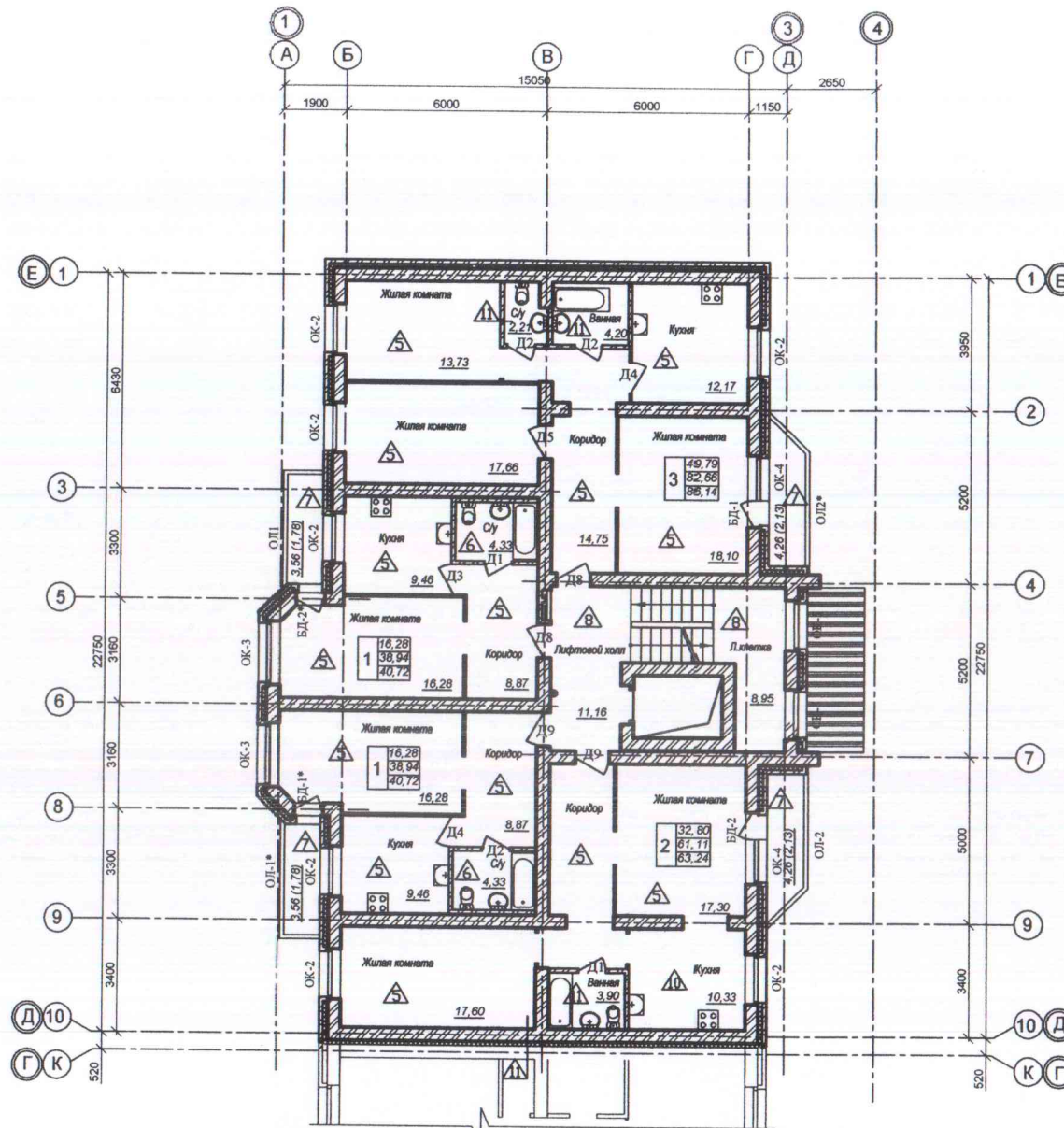
ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
- Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
- Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
- площадь помещения
- тип пола по экспликации
- маркировка дверей
- маркировка окон
- маркировка остекления лоджий
- жилая площадь
- площадь квартиры
- общая площадь квартиры
- количество комнат

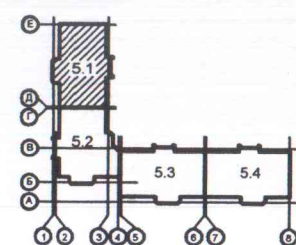


СОЛТАСОВАНО
Имя, № подл. Подпись и дата Взаим. инв. №

						01.052.2013-5.1-AP				
						Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Секция 5.1		Стандия	Лист	Листовое
						Р		22		
Н.контрль	Нефедова				08.14	Отделочный план первого этажа		ООО ИК "Кронверк"		
Проверил	Кудряшов				08.14					
Разработал	Наговицына				08.14					



- ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ**
- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
 - Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
 - Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
 - площадь помещения
 - тип пола по эксплуатации
 - маркировка дверей
 - маркировка окон
 - маркировка остекления лоджий
 - жилая площадь
 - площадь квартиры
 - общая площадь квартиры
 - количество комнат

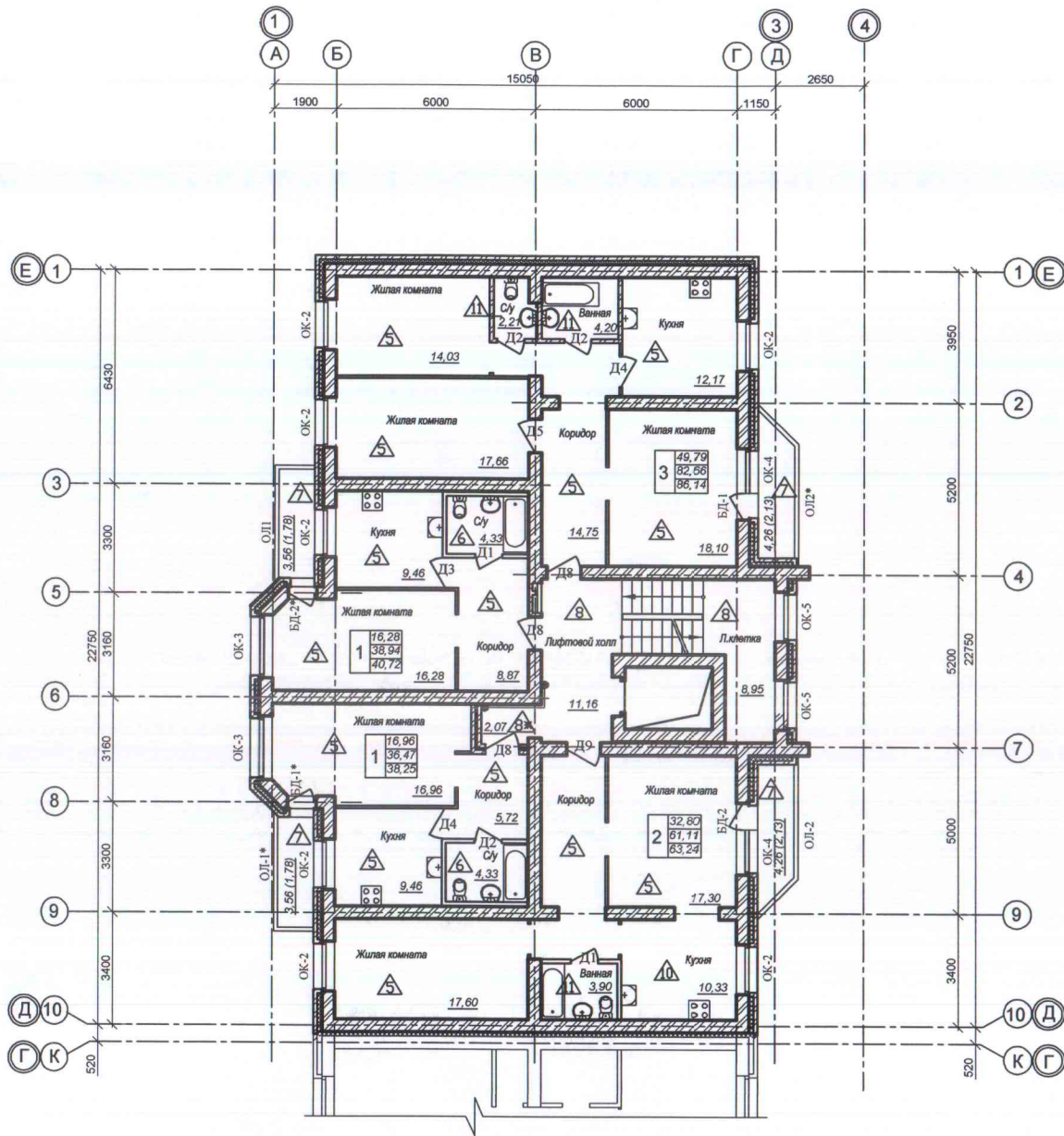


ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 22.

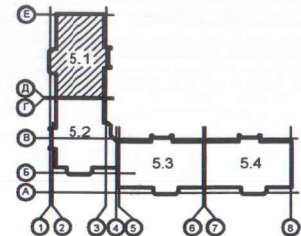
СОГЛАСОВАНО

Имя	Подпись	Дата
Имя	Подпись	Дата
Имя	Подпись	Дата

01.052.2013-5.1-AP					
Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Редвы Свердловской области. 4 этап строительства.					
Секция 5.1			Студия	Лист	Листов
Отделочный план 2-8 этажа			Р	23	
Имя	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н.копиртель					08.14
Проверил					08.14
Разработал					08.14
ООО ИК "Кронверк"					



- ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ**
- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
 - Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
 - Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
 - площадь помещения
 - тип пола по экспликации
 - маркировка дверей
 - маркировка окон
 - маркировка остекления лоджий
 - жилая площадь
 - площадь квартиры
 - общая площадь квартиры
 - количество комнат

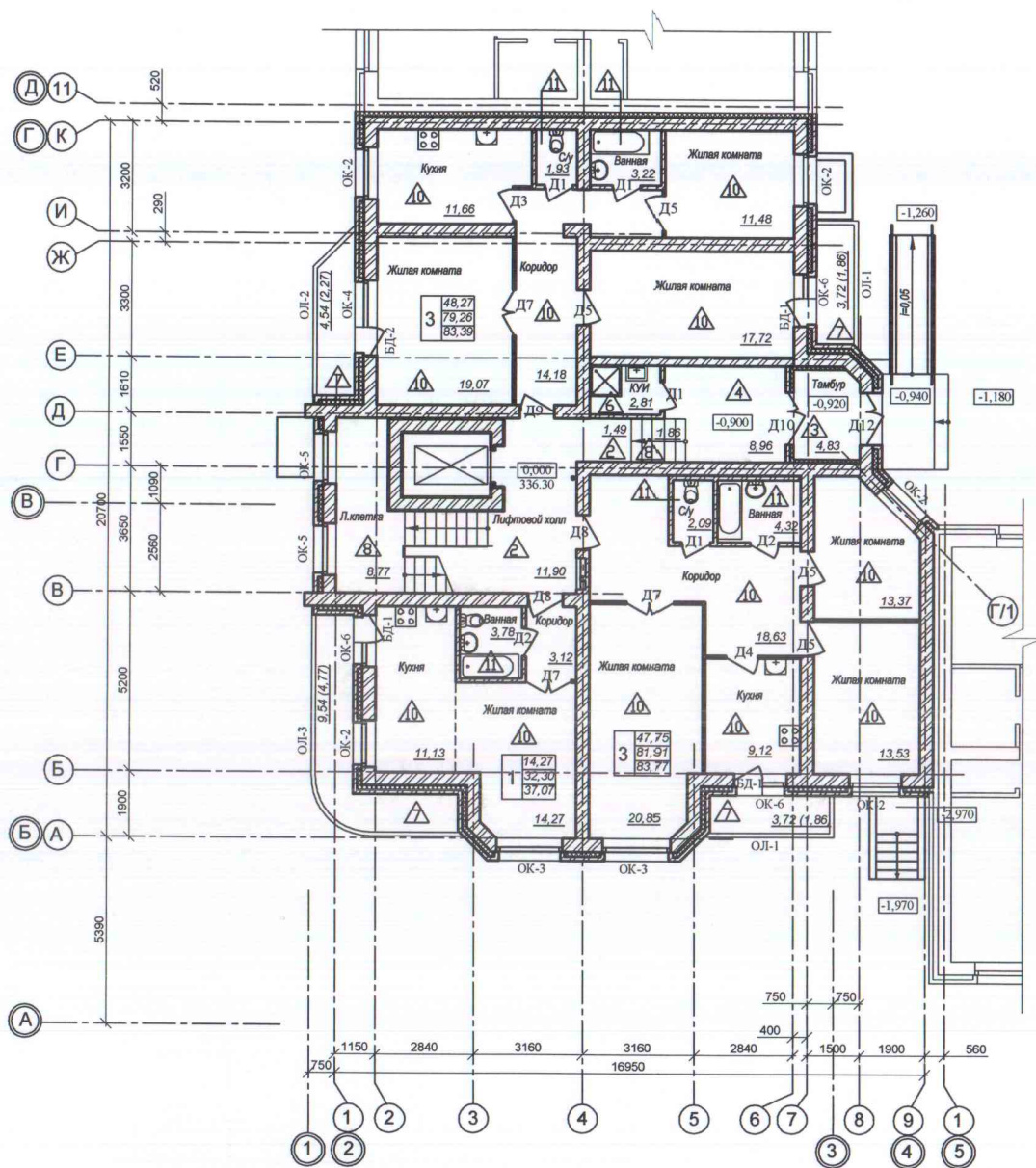


ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 22.

СОГЛАСОВАНО

Имя, № подл.	Подпись и дата
Имя, № подл.	Подпись и дата

01.052.2013-5.1-AP					
Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.					
Секция 5.1				Страна	Лист
				Р	24
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н. контроль		Нефедова			08.14
Проверил		Кудряшов			08.14
Разработал		Наговицына			08.14
Отделочный план 9 этажа				ООО ИК "Кронверк"	

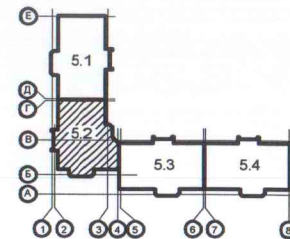


ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

1. Оконные блоки, балконные двери, подоконные плиты, плинтусы (из ПВХ), а также металлические и деревянные двери поставить с отделкой изготовителя.
2. Площади помещений указаны без учета толщины штукатурного слоя по кирпичной кладке.
3. Полы выполнить после монтажа технического, сантехнического, электротехнического оборудования и других коммуникаций.
4. Металлические детали лестницы окрасить ЭП-2154М ТУ 6-1011-622-405.
5. Экспликацию полов, ведомость отделки помещений см. листы 25,26.
6. Спецификацию элементов заполнения дверных и оконных проемов см. лист 27.
7. Схемы остекления лоджий см. лист 31.
8. Ограждения лоджий см. лист 32.

ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
- Перегородки из гипсовых газогребневых плит ГОСТ 6428-83
- Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-96*
- площадь помещения
- тип пола по экспликации
- маркировка дверей
- маркировка окон
- маркировка остекления лоджий
- жилая площадь
- площадь квартиры
- общая площадь квартиры
- количество комнат



СОГЛАСОВАНО

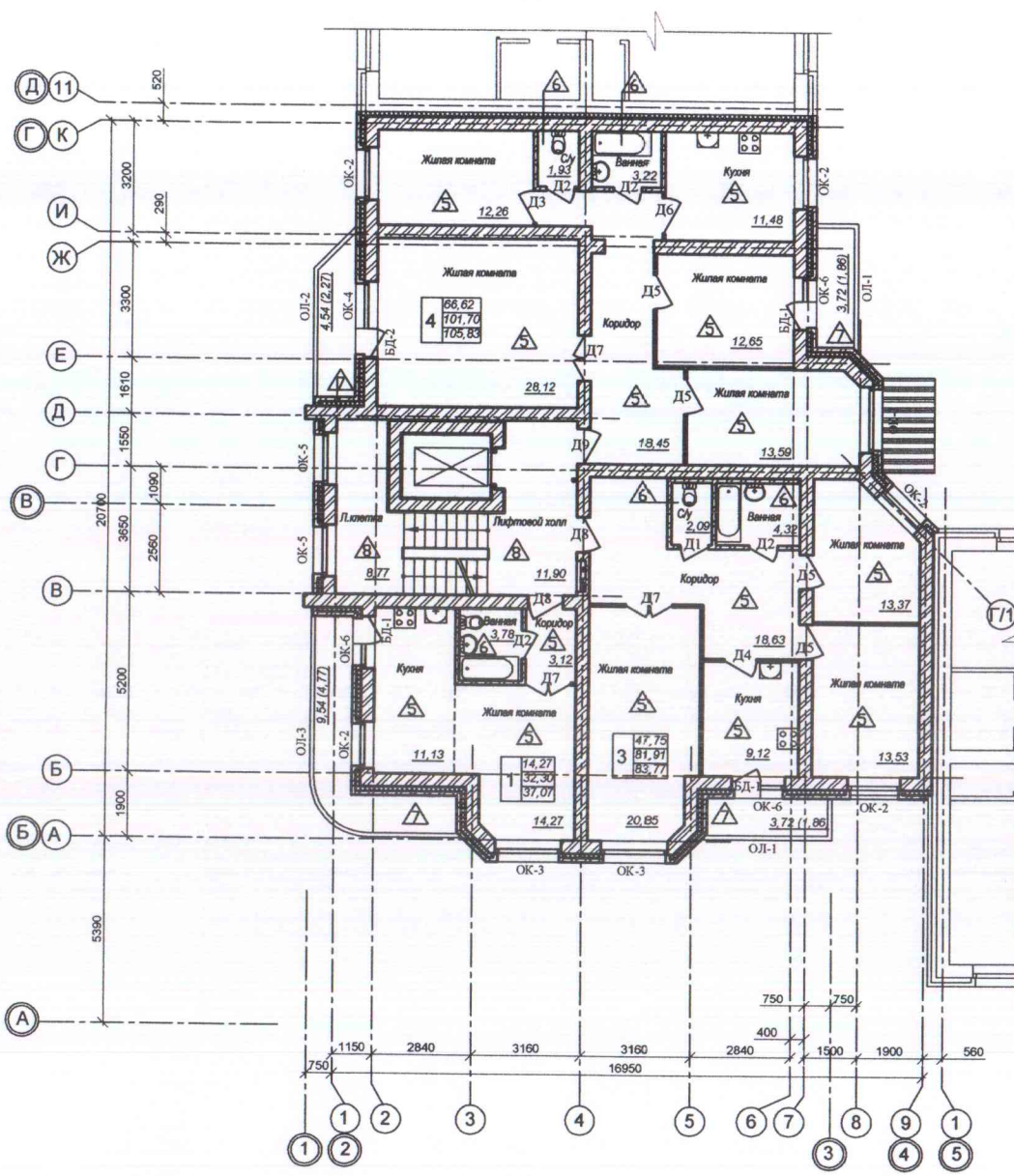
Имя, № подл., Подпись и дата

					01.052.2013-5.2-AP		
					Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.		
					Секция 5.2		
					Стандия	Лист	Листов
					Р	21	
					Отделочный план первого этажа		
					ООО ИК "Кронверк"		
					Копировал		
					Формат А2		

Имя	Кал. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н. контрол.	Нефедова				08.14
Проверил	Курдюмов				08.14
Разработал	Наговицына				08.14

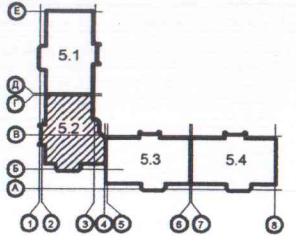
СОГЛАСОВАНО

Инв. № подл.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Лоблянская и Дятла				



ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
- Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
- Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
- площадь помещения
- тип пола по экспликации
- маркировка дверей
- маркировка окон
- маркировка остекления лоджий
- жилая площадь
- площадь квартиры
- общая площадь квартиры
- количество комнат

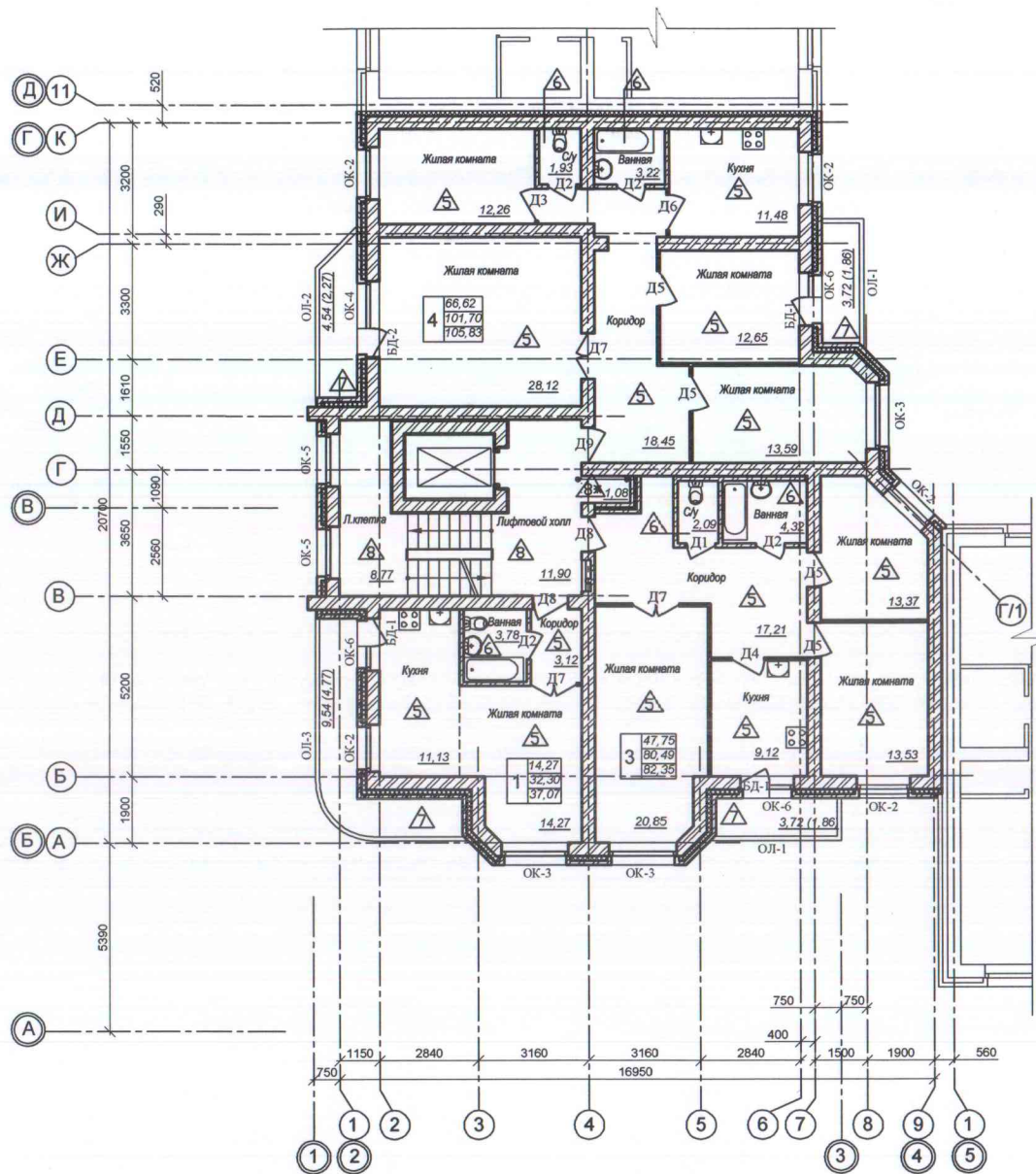


ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 21.

					01.052.2013-5.2-AP			
					Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.			
Имя	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Секция 5.2		
						Р	22	
Н.контр.пр.	Нефедова				08.14	Отделочный план 2-8 этажа		
Проверил	Кудряшов				08.14			
Разработал	Наговицына				08.14			
							ООО ИК "Кронверк"	

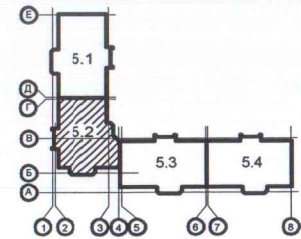
СОГЛАСОВАНО

Имя, № прол., Подпись и дата
Имя, № прол., Подпись и дата



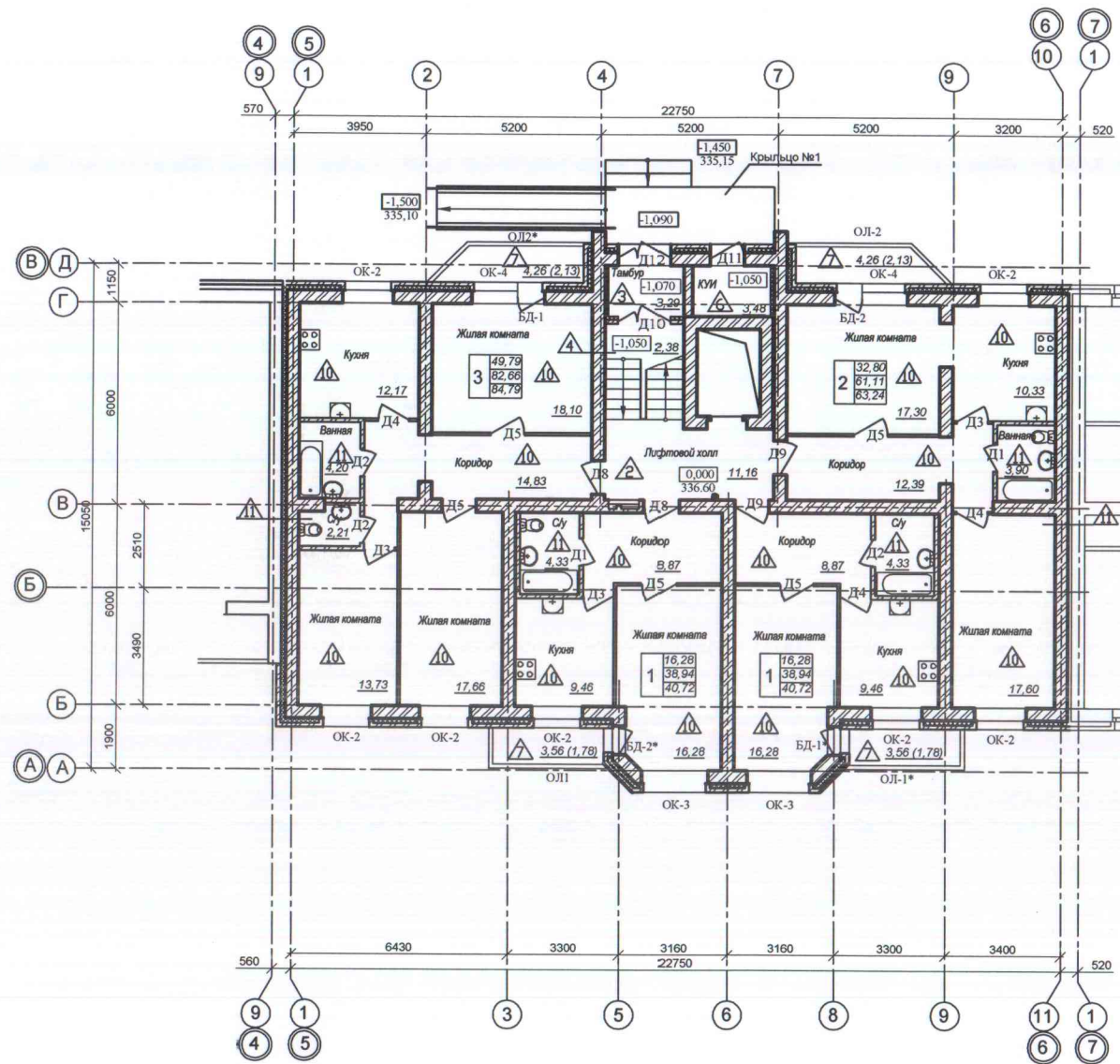
ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
- Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
- Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
- 00.00 - площадь помещения
- тип пола по экспликации
- Д0 - маркировка дверей
- ОК-0 - маркировка окон
- ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий
- 0 - жилая площадь
- 0.00 - площадь квартиры
- 0.00 - общая площадь квартиры
- 0.00 - количество комнат

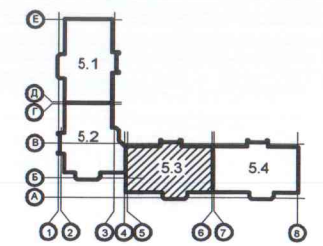


ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 21.

						01.052.2013-5.2-AP		
						Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.		
<i>Имя</i>	<i>Кол. уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	Секция 5.2		Лист Р 23
						Отделочный план 9 этажа		ООО ИК "Кронверк"
И. конт. гольд		Нефедова			08.14			
Проверил		Курдюмов			08.14			
Разработал		Наговицын			08.14			



- ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:**
1. Оконные блоки, балконные двери, подоконные плиты, плинтусы (из ПВХ), а также металлические и деревянные двери поставить с отделкой изготовителя.
 2. Площади помещений указаны без учета толщины штукатурного слоя по кирпичной кладке.
 3. Полы выполнять после монтажа технического, сантехнического, электротехнического оборудования и других коммуникаций.
 4. Металлические детали лестницы окрасить ЭП -2154М ТУ 6-1011-622-405.
 5. Экспликацию полов, ведомость отделки помещений см. листы 25,26.
 6. Спецификацию элементов заполнения дверных и оконных проемов см. лист 27.
 7. Схемы остекления лоджий см. лист 31.
 8. Ограждения лоджий см. лист 32.



СОГЛАСОВАНО

Имя, № проей. Подпись и дата Взаим. цена №

- ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ**
- 0,00 - жилая площадь

0,00 - площадь квартиры

0,00 - общая площадь квартиры

0,00 - количество комнат
 - Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78

Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83

Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
 - 00,00 - площадь помещения

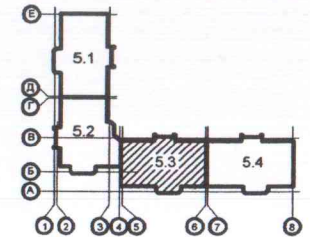
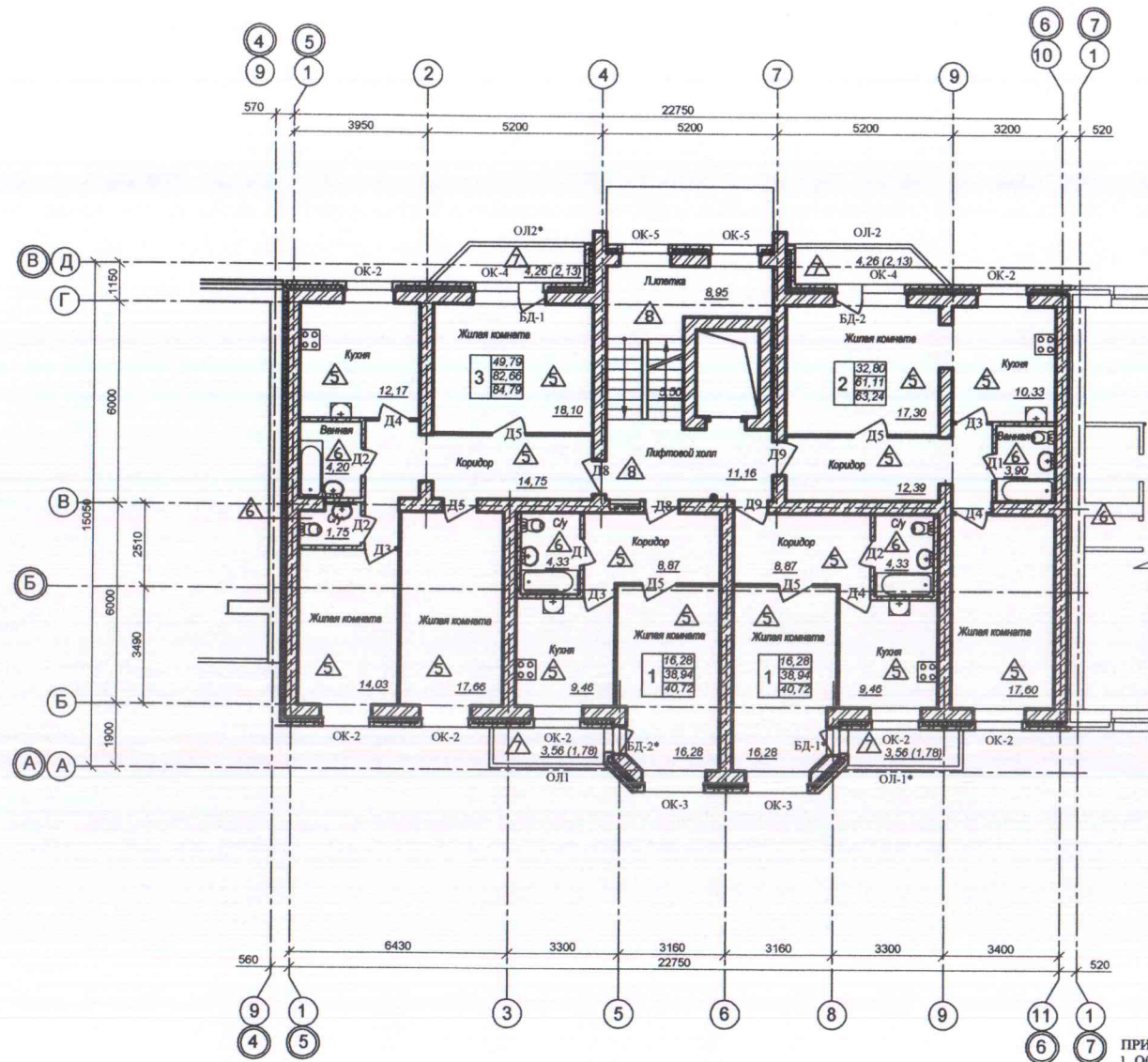
- тип пола по экспликации

Д0 - маркировка дверей

ОК-0 - маркировка окон

ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий

01.052.2013-5.3-АР				
Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.				
Секция 5.3		Стация	Лист	Листов
		Р	22	
Отделочный план первого этажа		ООО ИК "Кронверк"		
И.контроль	Нефедова	08.14		
Проверил	Кудряшов	08.14		
Разработал	Наговицына	08.14		



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 22.

СОГЛАСОВАНО

Имя, № подл.	Подпись и дата	Взам. инж. №

0 0,00 - жилая площадь
 0,00 - площадь квартиры
 0,00 - общая площадь квартиры
 - количество комнат

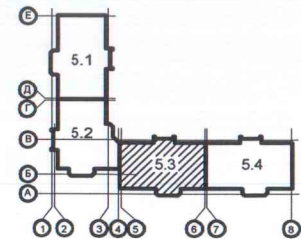
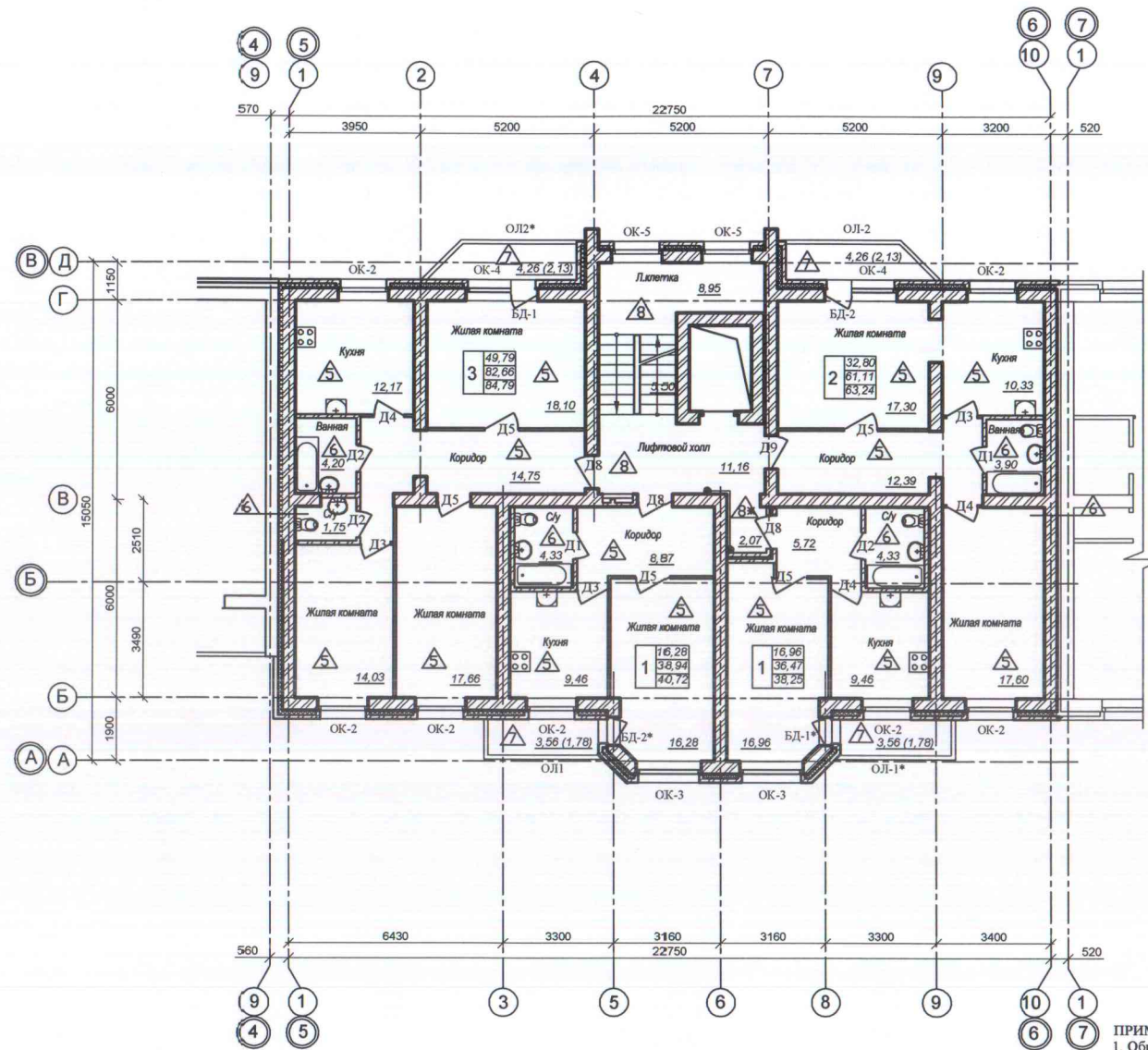
ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
 Перегородки из гипсовых лагребневых плит ГОСТ 6428-83
 Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-96*

00,00 - площадь помещения
 - тип пола по экспликаци
 Д0 - маркировка дверей
 ОК-0 - маркировка окон
 ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий

И.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
И. котиров	Нефедова				08.14
Проверил	Кудряшов				08.14
Работал	Наговицын				08.14

01.052.2013-5.3-AP		
Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.		
Секция 5.3	Стенды	Лист
	Р	23
Отделочный план 2-8 этажа		ООО ИК "Кронверк"
Котировал	Формат А2	



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 22.

ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ

- жилая площадь
- площадь квартиры
- общая площадь квартиры
- количество комнат

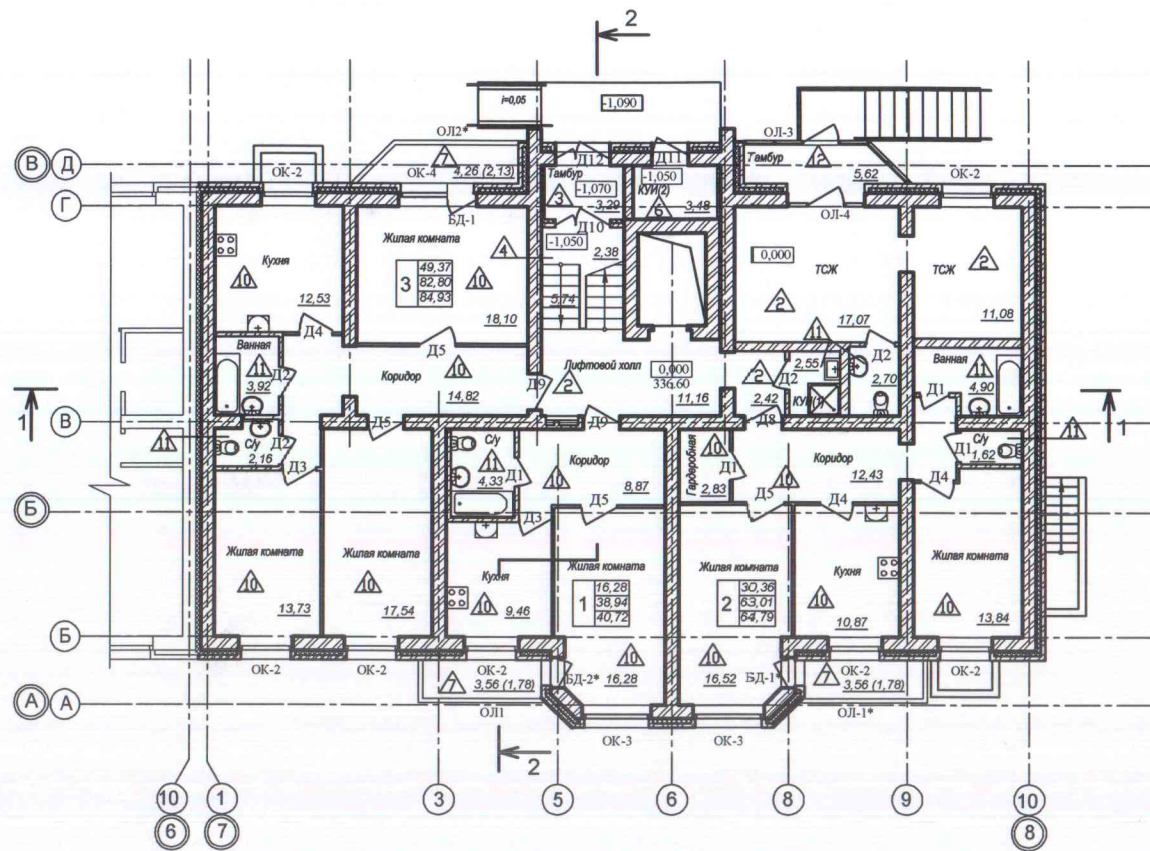
- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
- Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
- Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*

- площадь помещения
- тип пола по эксплуатации
- Д0 - маркировка дверей
- ОК-0 - маркировка окон
- ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий

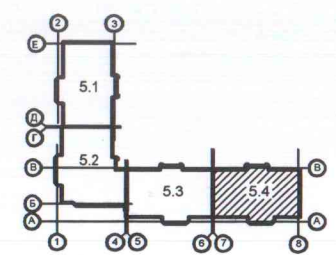
СОГЛАСОВАНО

Лин. № подл. Подпись и дата Взаим. лив. №

					01.052.2013-5.3-AP		
					Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.		
					Секция 5.3		
					Стенд	Лист	Листов
					Р	24	
					Отделочный план 9 этажа		
					ООО ИК "Кронверк"		
					Копирвал Формат А2		



- ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:**
1. Оконные блоки, балконные двери, подоконные плиты, плинтусы (из ПВХ), а также металлические и деревянные двери поставить с отделкой изготовителя.
 2. Площади помещений указаны без учета толщины штукатурного слоя по кирпичной кладке.
 3. Полы выполнить после монтажа технического, сантехнического, электротехнического оборудования и других коммуникаций.
 4. Металлические детали лестницы окрасить ЭП -2154М ТУ 6-1011-622-405.
 5. Экспликацию полов, ведомость отделки помещений см. листы 25,26.
 6. Спецификацию элементов заполнения дверных и оконных проемов см. лист 27.
 7. Схемы остекления лоджий см. лист 31.
 8. Ограждения лоджий см. лист 32.

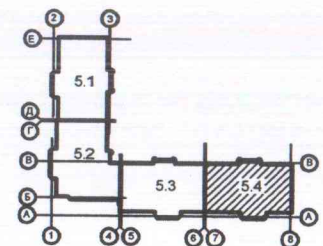
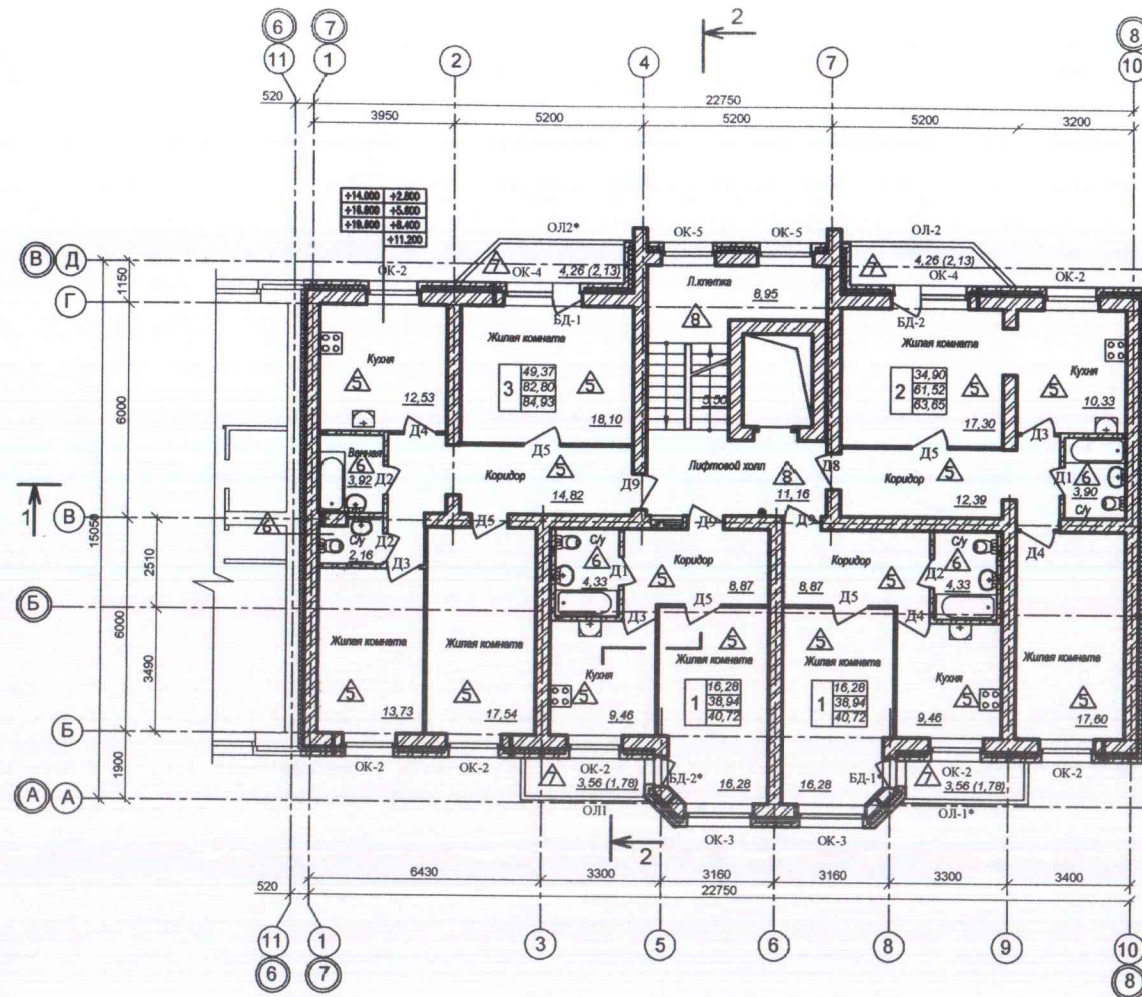


- ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ**
- | | | |
|--------------------------|---|--------------------------------|
| - жилая площадь | Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78 | - площадь помещения |
| - площадь квартиры | Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83 | - тип пола по экспликации |
| - общая площадь квартиры | Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86* | - маркировка дверей |
| - количество комнат | | - маркировка окон |
| | | - маркировка остекления лоджий |

СОГЛАСОВАНО

Имя, № лодж. Поступить и дата Взаим. или. №

01.052.2013-5.4-AP			
Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.			
Секция 5.4		Студия	Лист
		Р	22
Отделочный план первого этажа		ООО ИК "Кронверк"	
Н.контроль	Нефедова	08.14	
Проверил	Кудряшов	08.14	
Разработал	Наговицына	08.14	

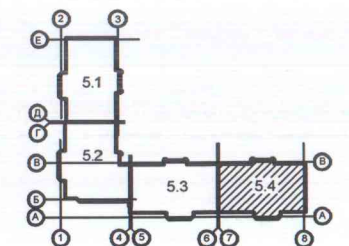
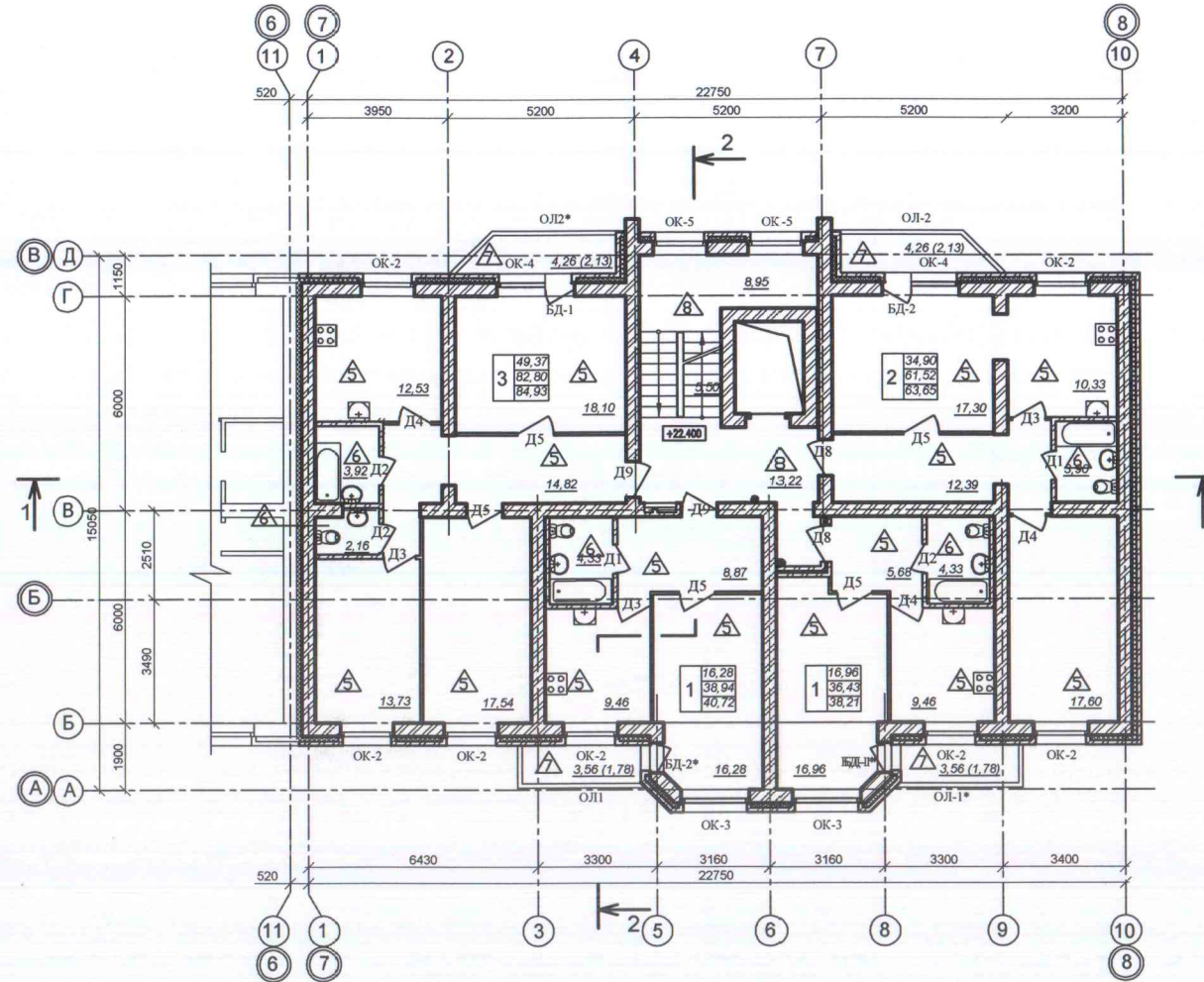


СОГЛАСОВАНО	
Имя, № подл.	Подпись и дата
Имя, № подл.	Подпись и дата
Имя, № подл.	Подпись и дата

- ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ**
- 0.00 - жилая площадь
 - 0.00 - площадь квартиры
 - 0.00 - общая площадь квартиры
 - 0.00 - количество комнат
 - Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
 - Перегородки из гипсовых пазогребневых плит ГОСТ 6428-83
 - Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*
 - 00.00 - площадь помещения
 - ▲ - тип пола по эксплуатации
 - Д0 - маркировка дверей
 - ОК-0 - маркировка окон
 - ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 22.

						01.052.2013-5.4-AP		
						Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.		
Изм.	Уч. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Секция 5.4		Листов
2		зам				Р		23
1		зам						
						Отделочный план 2-8 этажа		ООО ИК "Кронверк"
						Копировал		Формат А2



СОГЛАСОВАНО

Имя	№ листа	Подпись	Дата

0,00	- жилая площадь
0,00	- площадь квартиры
0,00	- общая площадь квартиры
	- количество комнат

- ОБОЗНАЧЕНИЯ УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ**
- Кладка из керамического кирпича ГОСТ 530-95, ГОСТ 7484-78
 - Перегородки из гипсовых газогребневых плит ГОСТ 6428-83
 - Утеплитель - ПСБ-С ГОСТ 15588-86*

- площадь помещения
- тип пола по экспликации
- Д0 - маркировка дверей
- ОК-0 - маркировка окон
- ОЛ-0 - маркировка остекления лоджий

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Общие указания смотреть на листе 22.

		01.052.2013-5.4-АР		
		Группа жилых домов по ул. Горького в микрорайоне №7 г. Ревды Свердловской области. 4 этап строительства.		
		Секция 5.4		Лист 24
		Отделочный план 9 этажа		Листов
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись
2		зам		
1		зам		
Н.контр.	Нефедова		08.14	
Проверил	Кудряшов		08.14	
Разработал	Наговицына		08.14	
				ООО ИК "Кронверк"