

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «ИнвестПром».

Адрес: 620089 Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д.53, оф.12.

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU66342000-158

Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Белоярского городского округа.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство, реконструкцию, объекта капитального строительства**

(ненужное зачеркнуть)

Группы жилых домов по адресу: Россия, Свердловская область, Белоярский район, село Косулино, улица Строителей-Есенина.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

ТЭП: 1 этап - Жилой дом №3- $S_{застройки} = 1300 \text{ м}^2$; $V_{строительный} = 22700 \text{ м}^3$, в т.ч. подземной = 2900 м^3 ; $S_{общая квартир} = 3655,4 \text{ м}^2$; $S_{квартир (без лоджий)} = 3494,5 \text{ м}^2$; $S_{квартир жилая} = 1725,3 \text{ м}^2$; Количество квартир = 88 шт. **Жилой дом №4-** $S_{застройки} = 1250 \text{ м}^2$; $V_{строительный} = 22430 \text{ м}^3$, в т.ч. подземной = 3000 м^3 ; $S_{общая квартир} = 3722,2 \text{ м}^2$; $S_{квартир (без лоджий)} = 3591 \text{ м}^2$; $S_{квартир жилая} = 1975 \text{ м}^2$; Количество квартир = 75 шт.

Протяженность газопровода всего = 1630 м в т.ч. газопровод высокого давления = 355 м; подземный газопровод среднего давления = 250 м.; подземный газопровод низкого давления = 1025 м. **Протяженность сети связи = 278 м., Протяженность сети теплоснабжения = 770 м., Протяженность системы водоотведения = 666,32 м., Протяженность системы водоснабжения = 741 м., Протяженность сети электроснабжения всего 10/0,4 кВ = 1320 м.**

ТЭП: 2 этап - Жилой дом №2- $S_{застройки} = 1562 \text{ м}^2$; $V_{строительный} = 26859,6 \text{ м}^3$, в т.ч. подземной = $3526,2 \text{ м}^3$; $S_{общая квартир} = 4401,06 \text{ м}^2$; $S_{квартир (без лоджий)} = 4246,1 \text{ м}^2$; $S_{квартир жилая} = 2332,2 \text{ м}^2$; Количество квартир = 89 шт.

ТЭП: 3 этап - Жилой дом №1- $S_{застройки} = 1300 \text{ м}^2$; $V_{строительный} = 22494,55 \text{ м}^3$, в т.ч. подземной = $2853,31 \text{ м}^3$; $S_{общая квартир} = 3739,61 \text{ м}^2$; $S_{квартир (без лоджий)} = 3576,05 \text{ м}^2$; $S_{квартир жилая} = 1801,4 \text{ м}^2$; Количество квартир = 88шт.


Магазин в доме №3 – $S_{общая} = 149 \text{ м}^2$; $V_{строительный} = 521 \text{ м}^3$; $S_{торговая} = 92 \text{ м}^2$. **Помещение ТСЖ в доме №1** - $S_{общая} = 35,7 \text{ м}^2$; $V_{строительный} = 117,5 \text{ м}^3$. **Нежилое (коммерческое) помещение в доме №2** - $S_{общая} = 66,7 \text{ м}^2$; $V_{строительный} = 227 \text{ м}^3$

Расположенного по адресу: Свердловская обл., Белоярский район, с. Косулино, ул. Есенина-Строителей.

(объект капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” июля 20 17 г.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Белоярского городского округа


(подпись)

Федосов А.П.
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до “ 02 ” июля 20 18 г.


(должность уполномоченного

(подпись)

Долгонова Н.В.

сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



2017 г.

*Действие настоящего разрешение
предельно до 31 декабря 2018г.*

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства
Белгородского городского округа

Родимова И.В.

