



УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО «Патриот»

Р.И.Сагидуллин

14 июня 2017 г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

«2-х секционный жилой дом (№1 по ПЗУ), 2-х секционный жилой дом (№2 по ПЗУ), жилой дом со встроенными помещениями магазина непродовольственных товаров на первом этаже (№3 по ПЗУ)» по адресу: «Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, поселок Шабровский, ул.Ленина, д.2, ул. Ленина, д.2а»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Патриот»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Патриот»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гагарина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 30 А
	1.2.9	Тип помещений: офис 107
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника по субботу
	1.3.2	Рабочее время: с понедельника по пятницу 9:15-18:15, в субботу 10:00-15:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: (343) 362-36-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: salesEKB@sdstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://pa-sdstroy.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сагидуллин
	1.5.2	Имя: Руслан
	1.5.3	Отчество: Ильгизович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «Солнечный Дом»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6670362617
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116670032049
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сагидуллин
	3.3.2	Имя: Руслан
	3.3.3	Отчество: Ильгизович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: -
	4.1.5	Наименование населенного пункта: -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -

	4.1.8	Тип здания (сооружения): -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: не состоит в такой организации
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: -
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -258 т.р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 656 т.р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 142 т.р.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им

	<p>обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют</p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствуют</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не имеется</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в</p>

		установленном порядке: -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с

	<p>законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -</p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) : -</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой)</p>

		отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: -
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	отсутствует
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным

		утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шабровский
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина
	9.2.10	Дом: 2; 2
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: а
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: «Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, поселок Шабровский, ул.Ленина, д.2, ул. Ленина, д.2а»
	9.2.17	Назначение объекта: жилое

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: Дом № 1 : 5 Дом № 2 : 5 Дом № 3 : 5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: Дом № 1 : 5 Дом № 2 : 5 Дом № 3 : 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: Дом № 1 : 5578,77 Дом № 2 : 3994,84 Дом № 3 : 1895,4
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (газоблок, кирпич)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: «С»
	9.2.24	Сейсмостойкость: соответствует требованиям норм по ГОСТ 17536.1-90 к сейсмическим нагрузкам в 6 баллов по шкале MSK-64
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта	10.1.1	Вид договора: договор аренды (Участок предоставлен арендатору для осуществления комплексного освоения в целях жилищного строительства в соответствии с видами разрешенного использования)
	10.1.2	Номер договора: Ш/Г

строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.3	Дата заключения договора: 21.09.2015г.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнЭко-Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658442344
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное

		проектирование: 6670363240
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.10.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0219-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертСтрой
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6677001480
	10.4.7	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.8	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.10.2016г.
	10.4.9	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0219-16
	10.4.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.11	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой

		формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6677001480
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Шабры»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-368-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.12.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.12.2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: 66:41:0515026:15 - право собственности 66:41:0515026:19 - право собственности
	12.1.2	Вид договора: 66:41:0515026:15 - договор купли продажи 66:41:0515026:19 - договор купли продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 66:41:0515026:15 - нет 66:41:0515026:19 - нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 66:41:0515026:15 – 07.07.2014 г. 66:41:0515026:19 – 12.09.2014 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 66:41:0515026:15 - 25.07.2014 г. Запись о регистрации 66-66-01/672/2014-187. 66:41:0515026:19 - 01.10.2014 г. Запись о регистрации 66-66-01/544/2014-464.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 66:41:0515026:15 – Свидетельство от 02.09.2014г. Запись о регистрации № 66-66-01\672\2014-187 Взамен свидетельства № 646174 серия 66 АЖ от 25.07.2014 г. 66:41:0515026:19 – Свидетельство от 27.02.2015г. Запись о регистрации № 66-66-01\544\2014-464 Взамен свидетельства № 650214 серия 66 АЖ от 01.10.2014 г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0515026:15 66:41:0515026:19
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):

		66:41:0515026:15 -8022 кв.м 66:41:0515026:19 -1814 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено 81 машиноместо в границах землеотвода в том числе 2 машино-места для МГН и 70 машиномест в пешеходной доступности менее 800м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутри строительной площадки находится дворовое пространство, в котором располагаются детская площадка, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадки . Детская площадка оборудована песочницей и качелями. Кроме того, имеется хозяйственная площадка оборудованная стойкой для чистки и сушки белья. Покрытие всех площадок песочное.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено устройство 2 площадок для установки по 3 контейнера на каждой площадке.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение в пределах землеотвода 3277,95 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения для беспрепятственного их передвижения предусмотрены пониженные бордюры, заезд в подъезды жилого дома предусмотрен по бетонным пандусам с уклоном не более 5%. Из общего количества парковочных мест для легковых автомобилей два машино- места предусмотрены уширенные для стоянки инвалидов

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Во дворе жилого дома предусмотрено дворовое освещение для освещения дворовых площадок и проездов. На выходе из подъездов предусмотрена установка подъездного освещения. Архитектурное освещение фасадов не предусмотрено (технические условия на благоустройство дворовой территории не выдавались) Все расчеты элементов благоустройства выполнены в соответствии с градостроительными нормами проектирования.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608002884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31-ДО/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: отсутствует

	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2016
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/3313608/4-П/505
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 212 205,30 руб.
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое водоотведение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водоканал»
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	17.02.2016
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13608/5-П/505
14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2019
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 518 568,81 руб.
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Региональные электрические системы»
14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6670324996
14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2015
14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 301
14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2019
14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: отсутствует

14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое Акционерное общество
14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2014
14.1.38	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-1499-2014
14.1.39	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: отсутствует
14.1.41	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Горячее водоснабжение
14.1.42	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
14.1.43	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургэнерго»
14.1.44	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608002884

	14.1.45	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2015г.
	14.1.46	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-ДО/15
	14.1.47	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2016
	14.1.48	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: отсутствует
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «К Телеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670230988
	14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2016
	14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Дом №1 , Дом №2: 196/17-ТУ Дом № 3: 196/18-ТУ
	14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.2.8	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
		14.2.9

	договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
14.2.10	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «К Телеком»
14.2.11	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670230988
14.2.12	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2016
14.2.13	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Дом № 1, Дом №2: 196/17-ТУ Дом № 3: 196/18-ТУ
14.2.14	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
14.2.15	Вид сети связи: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"
14.2.16	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
14.2.17	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «К Телеком»
14.2.18	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670230988
14.2.19	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2016
14.2.20	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Дом №1, Дом №2: 196/17-ТУ Дом № 3: 196/18-ТУ

	14.2.21	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Дом №1: 130 Дом №2 : 88 Дом №3 : 36
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Дом №1: нет Дом №2 : нет Дом №3 : 1 помещение – магазин на 1 этаже
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: Дом №1: 77 Дом №2 : 52 Дом №3 : 22
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: Дом №1: Помещение МОП на 1 этаже 1 и 2 секции по 2,7м2 Дом №2 : Помещение МОП на 1 этаже 1 и 2 секции по 3,5м2 Дом №3 : -
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений 15.2.1 «2-х секционный жилой дом (№1 по ПЗУ)»		

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	31,87	1	1	14,39	Кухня	8,76
								Прихожая	3,51
								Ванная	3,70
2	жилое	1	1	35,82	1	1	15,56	Кухня	8,57
								Прихожая	6,48
								Ванная	3,70
3	жилое	1	1	31,8	1	1	15,63	Кухня-ниша	5,00
								Прихожая	4,16
								Ванная	5,07
4	жилое	1	1	27,86	1	1	14,13	Кухня-ниша	5,00
								Прихожая	3,85
								Ванная	4,88
5	жилое	1	1	34,67	1	1	14,40	Кухня	10,45
								Прихожая	4,79
								Ванная	3,85
6	жилое	1	1	38,27	1	1	15,52	Кухня	10,45
								Ванная	3,85
								Прихожая	7,26
7	жилое	1	1	37,9	1	1	15,67	Кухня	10,00
								Прихожая	7,19
								Ванная	3,85
8	жилое	1	1	37,9	1	1	15,67	Кухня	10,00
								Прихожая	7,19
								Ванная	3,85
9	жилое	1	1	35,38	1	1	15,65	Кухня	10,45

								Прихожая	4,24
								Ванная	3,85
10	жилое	1	1	40,09	1	1	15,55	Кухня	8,82
								Прихожая	8,32
								Ванная	3,85
								Гардеробная	2,37
11	жилое	1	1	68,32	2	1	16,25	Кухня-столовая	13,59
						2	17,48	Прихожая	14,11
								Ванная	3,06
								Санузел	1,86
12	жилое	1	1	35,92	1	1	15,57	Кухня-ниша	7,58
								Прихожая	7,04
								Ванная	4,22
13	жилое	1	1	34,59	1	1	14,34	Кухня	8,20
								Ванная	4,00
								Прихожая	6,54
14	жилое	2	1	34,88	1	1	14,34	Кухня	8,76
								Прихожая	6,57
								Ванная	3,70
15	жилое	2	1	35,82	1	1	15,56	Кухня	8,57
								Прихожая	6,48
								Ванная	3,70
16	жилое	2	1	31,8	1	1	15,63	Кухня-ниша	5,00
								Прихожая	4,16
								Ванная	5,07
17	жилое	2	1	27,86	1	1	14,13	Кухня	5,00
								Прихожая	3,85
								Ванная	4,88
18	жилое	2	1	34,67	1	1	14,40	Кухня	10,45
								Прихожая	4,79
								Ванная	3,85
19	жилое	2	1	38,27	1	1	15,52	Кухня	10,45
								Прихожая	7,26

								Санузел	1,54
40	жилое	4	1	34,88	1	1	14,34	Кухня	8,76
								Прихожая	6,57
								Ванная	3,70
41	жилое	4	1	35,82	1	1	15,56	Кухня	8,57
								Прихожая	6,48
								Ванная	3,70
42	жилое	4	1	31,8	1	1	15,63	Кухня-ниша	5,00
								Прихожая	4,16
								Ванная	5,07
43	жилое	4	1	27,86	1	1	14,13	Кухня	5,00
								Прихожая	3,85
								Ванная	4,88
44	жилое	4	1	34,67	1	1	14,40	Кухня	10,45
								Прихожая	4,79
								Ванная	3,85
45	жилое	4	1	38,27	1	1	15,52	Кухня	10,45
								Прихожая	7,26
								Ванная	3,85
46	жилое	4	1	37,9	1	1	15,67	Кухня	10,00
								Ванная	3,85
								Прихожая	7,19
47	жилое	4	1	37,9	1	1	15,67	Кухня	10,00
								Прихожая	7,19
								Ванная	3,85
48	жилое	4	1	35,38	1	1	15,65	Кухня	10,45
								Прихожая	4,24
								Ванная	3,85
49	жилое	4	1	40,09	1	1	15,55	Кухня	8,82
								Прихожая	8,32
								Ванная	3,85
								Гардеробная	2,37
50	жилое	4	1	68,32	2	1	16,25	Кухня-столовая	13,59

81	жилое	2	2	31,8	1	1	15,63	Кухня-ниша	5,00
								Прихожая	4,16
								Ванная	5,07
82	жилое	2	2	27,86	1	1	14,13	Кухня	5,00
								Прихожая	3,85
								Ванная	4,88
83	жилое	2	2	34,67	1	1	14,40	Кухня	10,45
								Прихожая	4,79
								Ванная	3,85
84	жилое	2	2	38,27	1	1	15,52	Кухня	10,45
								Прихожая	7,26
								Ванная	3,85
85	жилое	2	2	37,9	1	1	15,67	Кухня	10,00
								Ванная	3,85
								Прихожая	7,19
86	жилое	2	2	37,9	1	1	15,67	Кухня	10,00
								Прихожая	7,19
								Ванная	3,85
87	жилое	2	2	35,38	1	1	15,65	Кухня	10,45
								Прихожая	4,24
								Ванная	3,85
88	жилое	2	2	40,09	1	1	15,55	Кухня	8,82
								Прихожая	8,32
								Ванная	3,85
								Гардеробная	2,37
89	жилое	2	2	68,32	2	1	16,25	Кухня-столовая	13,59
						2	17,48	Прихожая	14,11
								Ванная	3,06
								Санузел	1,86
90	жилое	2	2	35,92	1	1	15,57	Кухня-ниша	7,58
								Прихожая	7,04
								Ванная	4,22
91	жилое	2	2	54,22	2	1	18,62	Кухня	8,79

15.2.2 «2-х секционный жилой дом (№2 по ПЗУ)»

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	35,48	1	1	15,32	Кухня	8,08
								Прихожая	3,93
								Ванная	3,97
								Гардеробная	2,50
2	жилое	1	1	32,24	1	1	16,19	Кухня-ниша	7,61
								Прихожая	3,80
								Ванная	4,64
3	жилое	1	1	27,01	1	1	13,48	Кухня-ниша	5,25
								Прихожая	2,78
								Ванная	4,32
4	жилое	1	1	49,81	1	1	14,36	Кухня-столовая	22,80
								Прихожая	5,18
								Ванная	3,97
								Подсобное помещение	3,50
5	жилое	1	1	38,07	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Прихожая	4,42
								Ванная	3,97
								Гардеробная	2,30
6	жилое	1	1	38,33	1	1	16,10	Кухня	10,34
								Ванная	3,97
								Прихожая	4,50
								Гардеробная	2,27
7	жилое	1	1	63,17	2	1	14,45	Кухня-столовая	16,65
						2	16,05	Прихожая	9,72

								Ванная	3,20
								Санузел	1,86
8	жилое	1	1	54,95	2	1	14,93	Кухня	8,00
						2	18,78	Прихожая	7,60
								Ванная	2,34
								Санузел	1,62
9	жилое	2	1	35,42	1	1	15,32	Кухня	8,08
								Прихожая	3,93
								Ванная	3,91
								Гардеробная	2,50
10	жилое	2	1	32,18	1	1	16,19	Кухня-ниша	7,58
								Прихожая	3,80
								Ванная	4,61
11	жилое	2	1	26,95	1	1	13,48	Кухня-ниша	5,19
								Прихожая	2,78
								Ванная	4,32
12	жилое	2	1	34,94	1	1	14,36	Кухня	10,34
								Прихожая	5,18
								Ванная	3,91
13	жилое	2	1	38,07	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Прихожая	4,42
								Ванная	3,97
								Гардеробная	2,30
14	жилое	2	1	38,01	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Ванная	3,91
								Прихожая	4,42
								Гардеробная	2,30
15	жилое	2	1	38,27	1	1	16,10	Кухня	10,34
								Прихожая	4,50
								Ванная	3,91
								Гардеробная	2,27
16	жилое	2	1	63,11	2	1	14,45	Кухня-столовая	16,65
						2	16,05	Прихожая	9,72

								Ванная	3,20
								Санузел	1,80
17	жилое	2	1	54,89	2	1	14,93	Кухня	8,00
						2	18,78	Прихожая	7,60
								Ванная	2,34
								Санузел	1,56
18	жилое	3	1	35,36	1	1	15,32	Кухня	8,08
								Прихожая	3,93
								Ванная	3,85
								Гардеробная	2,50
19	жилое	3	1	32,12	1	1	16,19	Кухня-ниша	7,55
								Прихожая	3,80
								Ванная	4,58
20	жилое	3	1	26,89	1	1	13,48	Кухня-ниша	5,13
								Прихожая	2,78
								Ванная	4,32
21	жилое	3	1	34,88	1	1	14,36	Кухня	10,34
								Прихожая	5,18
								Ванная	3,85
22	жилое	3	1	38,01	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Прихожая	4,42
								Ванная	3,91
								Гардеробная	2,30
23	жилое	3	1	37,95	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Ванная	3,85
								Прихожая	4,42
								Гардеробная	2,30
24	жилое	3	1	38,21	1	1	16,10	Кухня	10,34
								Прихожая	4,50
								Ванная	3,85
								Гардеробная	2,27
25	жилое	3	1	63,05	2	1	14,45	Кухня-столовая	16,65
						2	16,05	Прихожая	9,72

								Ванная	3,20
								Санузел	1,74
26	жилое	3	1	54,83	2	1	14,93	Кухня	8,00
						2	18,78	Прихожая	7,60
								Ванная	2,34
								Санузел	1,50
27	жилое	4	1	35,3	1	1	15,32	Кухня	8,08
								Прихожая	3,93
								Ванная	3,79
								Гардеробная	2,50
28	жилое	4	1	32,06	1	1	16,19	Кухня-ниша	7,52
								Прихожая	3,80
								Ванная	4,55
29	жилое	4	1	26,83	1	1	13,48	Кухня-ниша	5,01
								Прихожая	2,78
								Ванная	4,32
30	жилое	4	1	34,82	1	1	14,36	Кухня	10,34
								Прихожая	5,18
								Ванная	3,79
31	жилое	4	1	37,95	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Прихожая	4,42
								Ванная	3,85
								Гардеробная	2,30
32	жилое	4	1	37,89	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Ванная	3,79
								Прихожая	4,42
								Гардеробная	2,30
33	жилое	4	1	38,15	1	1	16,10	Кухня	10,34
								Прихожая	4,50
								Ванная	3,79
								Гардеробная	2,27
34	жилое	4	1	62,99	2	1	14,45	Кухня-столовая	16,65
						2	16,05	Прихожая	9,72

								Ванная	3,20
								Санузел	1,68
35	жилое	4	1	54,77	2	1	14,93	Кухня	8,00
						2	18,78	Прихожая	7,60
								Ванная	2,34
								Санузел	1,44
36	жилое	5	1	35,24	1	1	15,32	Кухня	8,08
								Прихожая	3,93
								Ванная	3,73
								Гардеробная	2,50
37	жилое	5	1	32,00	1	1	16,19	Кухня-ниша	7,49
								Прихожая	3,80
								Ванная	4,52
38	жилое	5	1	26,77	1	1	13,48	Кухня-ниша	5,01
								Прихожая	2,78
								Ванная	4,32
39	жилое	5	1	34,76	1	1	14,36	Кухня	10,34
								Прихожая	5,18
								Ванная	3,73
40	жилое	5	1	37,89	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Прихожая	4,42
								Ванная	3,79
								Гардеробная	2,30
41	жилое	5	1	37,83	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Ванная	3,73
								Прихожая	4,42
								Гардеробная	2,30
42	жилое	5	1	38,09	1	1	16,10	Кухня	10,34
								Прихожая	4,50
								Ванная	3,73
								Гардеробная	2,27
43	жилое	5	1	62,93	2	1	14,45	Кухня-столовая	16,65
						2	16,05	Прихожая	9,72

								Ванная	3,20
								Санузел	1,62
44	жилое	5	1	54,71	2	1	14,93	Кухня	8,00
						2	18,78	Прихожая	7,60
								Ванная	2,34
								Санузел	1,38
45	жилое	1	2	35,48	1	1	15,32	Кухня	8,08
								Прихожая	3,93
								Ванная	3,97
								Гардеробная	2,50
46	жилое	1	2	32,24	1	1	16,19	Кухня-ниша	7,61
								Прихожая	3,80
								Ванная	4,64
47	жилое	1	2	27,01	1	1	13,48	Кухня-ниша	5,25
								Прихожая	2,78
								Ванная	4,32
48	жилое	1	2	49,81	1	1	14,36	Кухня-столовая	22,80
								Прихожая	5,18
								Ванная	3,97
								Подсобное помещение	3,50
49	жилое	1	2	38,07	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Прихожая	4,42
								Ванная	3,97
								Гардеробная	2,30
50	жилое	1	2	38,33	1	1	16,10	Кухня	10,34
								Ванная	3,97
								Прихожая	4,50
								Гардеробная	2,27
51	жилое	1	2	63,17	2	1	14,45	Кухня-столовая	16,65
						2	16,05	Прихожая	9,72
								Ванная	3,20
								Санузел	1,86

52	жилое	1	2	54,95	2	1	14,93	Кухня	8,00
							18,78	Прихожая	7,60
								Ванная	2,34
								Санузел	1,62
53	жилое	2	2	35,42	1	1	15,32	Кухня	8,08
								Прихожая	3,93
								Ванная	3,91
								Гардеробная	2,50
54	жилое	2	2	32,18	1	1	16,19	Кухня-ниша	7,58
								Прихожая	3,80
								Ванная	4,61
55	жилое	2	2	26,95	1	1	13,48	Кухня-ниша	5,19
								Прихожая	2,78
								Ванная	4,32
56	жилое	2	2	34,94	1	1	14,36	Кухня	10,34
								Прихожая	5,18
								Ванная	3,91
57	жилое	2	2	38,07	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Прихожая	4,42
								Ванная	3,97
								Гардеробная	2,30
58	жилое	2	2	38,01	1	1	16,29	Кухня	9,94
								Ванная	3,91
								Прихожая	4,42
								Гардеробная	2,30
59	жилое	2	2	38,27	1	1	16,10	Кухня	10,34
								Прихожая	4,50
								Ванная	3,91
								Гардеробная	2,27
60	жилое	2	2	63,11	2	1	14,45	Кухня-столовая	16,65
						2	16,05	Прихожая	9,72
								Ванная	3,20
								Санузел	1,80

88	жилое	5	2	54,71	2	1	14,93	Кухня	8,00
						2	18,78	Прихожая	7,60
								Ванная	2,34
								Санузел	1,38

15.2.3 «Жилой дом со встроенными помещениями магазина непродовольственных товаров на первом этаже (№3 по ПЗУ)»

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	35,88	1	1	14,72	Кухня	8,22
								Прихожая	4,11
								Ванная	3,97
								Гардеробная	3,18
2	жилое	2	1	31,77	1	1	16,41	Кухня-ниша	6,98
								Прихожая	3,93
								Ванная	4,45
3	жилое	2	1	26,18	1	1	12,85	Кухня-ниша	5,21
								Прихожая	2,79
								Ванная	4,16
4	жилое	2	1	34,74	1	1	14,00	Кухня	10,42
								Прихожая	5,20
								Ванная	3,97
5	жилое	2	1	38,34	1	1	15,64	Кухня	10,58
								Прихожая	4,08
								Ванная	3,97
								Гардеробная	2,92
6	жилое	2	1	38,28	1	1	15,64	Кухня	10,58
								Ванная	3,91

								Прихожая	4,08
								Гардеробная	2,92
7	жилое	2	1	38,09	1	1	15,61	Кухня	10,42
								Прихожая	3,98
								Ванная	3,97
								Гардеробная	2,96
8	жилое	2	1	59,73	2	1	16,03	Кухня	11,28
						2	16,17	Прихожая	8,25
								Ванная	3,20
								Санузел	1,82
								Гардеробная	1,81
9	жилое	2	1	57,25	2	1	15,07	Кухня	8,11
						2	20,71	Прихожая	7,62
								Ванная	2,40
								Санузел	1,66
10	жилое	3	1	35,82	1	1	14,72	Кухня	8,22
								Прихожая	4,11
								Ванная	3,91
								Гардеробная	3,18
11	жилое	3	1	31,71	1	1	16,41	Кухня-ниша	6,96
								Прихожая	3,93
								Ванная	4,41
12	жилое	3	1	26,12	1	1	12,85	Кухня-ниша	5,15
								Прихожая	2,79
								Ванная	4,16
13	жилое	3	1	34,68	1	1	14,00	Кухня	10,42
								Прихожая	5,20
								Ванная	3,91
14	жилое	3	1	38,28	1	1	15,64	Кухня	10,58
								Прихожая	4,08
								Ванная	3,91
								Гардеробная	2,92
15	жилое	3	1	38,22	1	1	15,64	Кухня	10,58

								Ванная	3,85
								Прихожая	4,08
								Гардеробная	2,92
16	жилое	3	1	38,03	1	1	15,61	Кухня	10,42
								Прихожая	3,98
								Ванная	3,91
								Гардеробная	2,96
17	жилое	3	1	59,67	2	1	16,03	Кухня	11,28
						2	16,17	Прихожая	8,25
								Ванная	3,20
								Санузел	1,76
								Гардеробная	1,81
18	жилое	3	1	57,19	2	1	20,71	Кухня	8,11
						2	15,07	Прихожая	7,62
								Ванная	2,40
								Санузел	1,60
19	жилое	4	1	35,76	1	1	14,72	Кухня	8,22
								Прихожая	4,11
								Ванная	3,85
								Гардеробная	3,18
20	жилое	4	1	31,65	1	1	16,41	Кухня-ниша	6,94
								Прихожая	3,93
								Ванная	4,37
21	жилое	4	1	26,06	1	1	12,85	Кухня-ниша	5,09
								Прихожая	2,79
								Ванная	4,16
22	жилое	4	1	34,62	1	1	14,00	Кухня	10,42
								Прихожая	5,20
								Ванная	3,85
23	жилое	4	1	38,22	1	1	15,64	Кухня	10,58
								Прихожая	4,08
								Ванная	3,85
								Гардеробная	2,92

								Гардеробная	2,92
33	жилое	5	1	38,1	1	1	15,64	Кухня	10,58
								Ванная	3,73
								Прихожая	4,08
								Гардеробная	2,92
34	жилое	5	1	37,91	1	1	15,61	Кухня	10,42
								Прихожая	3,98
								Ванная	3,79
								Гардеробная	2,96
35	жилое	5	1	59,55	2	1	16,03	Кухня	11,28
						2	16,17	Прихожая	8,25
								Ванная	3,20
								Санузел	1,64
								Гардеробная	1,81
36	жилое	5	1	57,07	2	1	20,71	Кухня	8,11
						2	15,07	Прихожая	7,62
								Ванная	2,40
								Санузел	1,48

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
Магазин	Нежилое	1 этаж 3-го дома	1	373,26	Торговый зал	223,82
					Подсобные помещения	149,44

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.1	Тамбур (1 дом)	1 этаж, подъезд 1	Место общего пользования	7,27
1.2	Тамбур (1 дом)	1 этаж, подъезд 2		7,27
1.3	Тамбур (2 дом)	1 этаж, подъезд 1		5,36
1.4	Тамбур (2 дом)	1 этаж, подъезд 2		5,36
1.5	Тамбур (3 дом)	1 этаж		5,19
2.1	Коридоры с лестничными холлами	1-5 этажи, 1 дом	Место общего пользования	640,24
2.2		1-5 этажи, 2 дом		544,3
2.3		2-5 этажи, 3 дом		164,12
3.1	ИТП	Подвал, 1 дом, секция 2	Помещение технического назначения	16,86
3.2		Подвал, 2 дом, секция 1		12,63
3.3		, 2 дом, секция 2		12,63
3.4		Подвал, 2 дом, секция 1		13,06
4.1	Электрощитовая	Подвал 1 дом	Помещение технического назначения	11,93
4.2		Подвал 2 дом		13,08
4.3		Подвал 3 дом		12,04
5.1	Помещение хранения	Подвал, 1 секция 1 дома	Помещение технического	6,96
5.2		Подвал, 2 секция 1 дома		6,96

5.3	люминисцентных ламп	Подвал, 1 секция 2 дома	назначения	11,07
5.4		Подвал, 2 секция 2 дома		11,07
5.5		Подвал 3 дома		10,37
6.1	Технические помещения подвала	Подвал, 1 дом, 1 секция	Помещение технического назначения	557,25
6.2		Подвал, 1 дом, 2 секция		556,33
6.3		Подвал, 2 дом, 1 секция		392,82
6.4		Подвал, 2 дом, 2 секция Подвал, 3 дом		394,1 357,9
7	Насосная	Подвал, 1 дом, 2 секция	Помещение технического назначения	11,93
		Подвал 2 дом, 2 секция		14,11
		Подвал 3 дом		13,07

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.1 1.2 1.3	Подвал, 1 секция, 1 дом Подвал, 1 секция, 2 дом Подвал 3 дома	Вводное распределительное устройство (ВРУ-1-0,4; ВРУ-2-0,4; ВРУ-3-0,4)	Максимальная мощность на 3 дома 526,6кВт	Электроснабжение
2	Подвалы 1-3 дома	Дренажные насосы из приемков в ИТП и насосной	Расход 6,11 л/сек, 22 м3/час	Аварийные воды
3	Подвалы 1-3 домов	Вводные узлы с водомерами СКБи-25 и обводной линией. Для обеспечения напора применена напорная установка Vilo-Smart 3 Helix VE405	Q=3,5 м3/час, N=1,1кВт	Водоснабжение

4	Подвал	Отдельные выпуски из каждого дома в дворовой коллектор диаметром 200мм, а далее в существующий городской коллектор диаметром 200мм.	Самотечная система	Хоз-бытовая канализация
5	Кровля	Водосточные воронки в водосточную систему К-2 с выпуском на рельеф.	-	Водосток

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Насосное оборудование, счетчики подачи воды, измерительные приборы и задвижки. Трубопроводы для разводки инженерных ресурсов по зданию.	Оборудование инженерного обеспечения здания и прокладка коммуникаций инженерного обеспечения дома	Подвал
2	ИТП	Узел тепла (приготовление горячей воды в ИТП не предусмотрено, горячая вода от водонагревателей)	Подвал. Площадь ИТП по 1-3 домам соответственно 16,86, 25,26, 13,06 м2.
3	Узел ввода тепла	Узел ввода тепла в	Подвалы 1-3 домов

		здание	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: Дом №1: 4 квартал 2020 г. Дом №2: 4 квартал 2020 г. Дом №3: 4 квартал 2020 г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): Дом №1: 205 900 000 рублей.	

		<p>Дом №2: 145 100 000 рублей.</p> <p>Дом №3: 58 700 000 рублей.</p>
<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>		
<p>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	19.1.1	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование</p>
	19.1.2	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0515026:15 66:41:0515026:19</p>
<p>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	19.2.1	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -</p>
	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -</p>
	19.2.3	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -</p>
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>		
<p>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	20.1.1	<p>Вид соглашения или сделки: -</p>
	20.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -</p>
	20.1.3	<p>Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -</p>
	20.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -</p>

	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -

	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -

с застройщиком юридических лиц		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех</p>	<p>23.1.1</p> <p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: -</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: -</p>

<p>нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -

инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: -		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Blank header area with faint lines for address and recipient information.

