



Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«СТ»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование  
**191144, г. Санкт-Петербург, ул. Моисеенко,**

организации – для юридических лиц),

**д. 5, Лит. А, пом. 5-Н, ком. 5**

его почтовый индекс и адрес,

**stonespb@mail.ru**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 января 2016 г.

№ 47-RU47504106-006K-2016

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

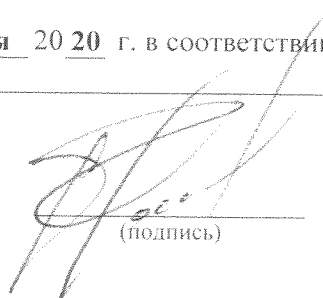
|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства  | X  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства  | -  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  | -  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | Жилой дом со встроенными помещениями                     |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО<br>«Межрегиональная<br>негосударственная экспертиза» |

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | № 4-1-1-0460-15<br>17 ноября 2015 г.  |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 47:07:0602006:35  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 47:07:0602006   |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | от 18.08.2014 г. № RU 47504106-196<br>выдан администрацией<br>муниципального образования<br>Всеволожский муниципальный район<br>Ленинградской области |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | ООО «АС-Проект» 2015 г.<br>шифр проекта АС-08/04-15   |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><b>Жилой дом</b>   |   |
|     | Общая площадь (кв. м):  | 27724   |
|     | Объем (куб. м):   | 114320  |
|     | Количество этажей (шт.):  | 10  |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | 1   |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | 3352  |
|     | Площадь участка (кв. м):  | 12486   |
|     | в том числе подземной части (куб. м):   | 11061   |
|     | Высота (м):   | 28,3  |
|     | Вместимость (чел.):   | -   |

|  |   |   |         |
|--|---|---|---------|
| Количество квартир (шт.):                                    | 494   | Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):                            | 19688,4 |
| Общая площадь встроенных помещений (кв. м):                  | 3572  | Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):                      | 19208   |
| Количество секций (шт.)                                      | 7   |   |         |
| Количество лифтов (шт.)                                      | 7   |   |         |
| <b>Комплектная трансформаторная подстанция (КТП 10/4 кВ)</b> |   |   |         |
| Общая площадь (кв. м):                                       | 23,24   | Площадь участка (кв. м):  | 12486   |
| Объем (куб. м):  | 127,7   | в том числе подземной части (куб. м):   | 53,2    |
| Количество этажей (шт.):                                     | 1   | Высота (м):   | -       |
| Количество подземных этажей (шт.):                           | -   | Вместимость (чел.):   | -       |
| Площадь застройки (кв. м):                                   | 26,54   |   |         |
| 5  | Адрес (местоположение) объекта  | Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Свердлова, Западный проезд, уч. 13/1 |         |
| 6  | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                     |   |         |
|  | Категория: (класс)  | -   |         |
|  | Протяженность:  | -   |         |
|  | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | -   |         |
|  | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:            | -   |         |
|  | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | -   |         |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” января 20 20 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства (шифр АС-08/04-15-ПОС)

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

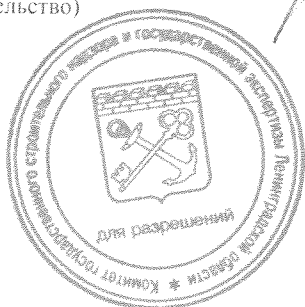


(подпись)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

“ 13 ” января 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

*[Handwritten signature]*

