

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**Административно-учебный и жилой комплекс**  
 по адресу: г.Москва, ЦАО, Таганский район, Котельническая набережная вл.21 г.Москва,  
 ЦАО, Таганский район, Котельническая наб.вл.21  
 от «05» апреля 2017

<b>Информация о застройщике</b>			
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"Строительная компания "СК-207"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	"СК-207"
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	117218
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Центральный
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Большая Черемушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	30
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Корпус
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	1
	1.2.9	Тип помещений	Офис
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
1.3. О режиме работы застройщика	День недели	Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	пн.	10:00	18:00
	вт.	10:00	18:00
	ср.	10:00	18:00
	чт.	10:00	18:00
	пт.	10:00	18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (499) 7242402
	1.4.2	Адрес электронной почты	ck-207@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта	www.kotelnicheskaya21.ru
1.5. О лице, исполняющем	1.5.1	Фамилия	Степанов

функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.2	Имя	Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "СК-207"
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7729404011
	2.1.2	ОГРН застройщика	1027739218627
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2001
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Строительная жилищно-инвестиционная компания
	3.1.3	ИНН	5024049195
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	68
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Лыков
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	9
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Ушакевич
	3.3.2	Имя	Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Мирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	2.5
3.3. Об учредителе -	3.3.1	Фамилия	Иншаков



физическом лице	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	9
	3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
3.3.2		Имя	Дмитрий
3.3.3		Отчество (при наличии)	Валерьевич
3.3.4		Гражданство	РФ
3.3.5		Страна места жительства	Россия
3.3.6		Процент голосов в органе управления	9
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Коряшкина
	3.3.2	Имя	Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Валерьевна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	2.5
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Центральный
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Котельническая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Административно-учебный и жилой комплекс
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального	-

		строительства в эксплуатацию	
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>			
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	(14030)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	1820399
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой)	337924



		отчетности, тыс. рублей	
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
	7.1.6	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение	Отсутствует

		<p>которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.1.7	<p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
	7.1.8	<p>У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах,</p>	Отсутствует

		<p>которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям</p>	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся	
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует</p>	
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует</p>	



	7.2.5	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.6	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
	7.2.7	<p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка,</p>	



		<p>находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
	7.2.8	<p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	

## Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Градостроительный план земельного участка
9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Градостроительный план земельного участка
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Центральный
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Центральный
	9.2.6	Район в населенном пункте	Таганский
	9.2.7	Наименование населенного пункта	город Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Набережная
	9.2.9	Наименование улицы	Котельническая
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	21
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г.Москва, ЦАО,Таганский район,Котельническая наб.вл.21
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	3



	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	7005
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А
	9.2.24	Сейсмостойкость	нет
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Центральный
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Московский
	9.2.6	Район в населенном пункте	Таганский
	9.2.7	Наименование населенного пункта	город
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Набережная
	9.2.9	Наименование улицы	Котельническая
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	21
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г.Москва, ЦАО, Таганский район, Котельническая набережная вл.21
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	7
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	7
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	19595
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А

	9.2.24	Сейсмостойкость	нет
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714084055
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"Специализированная компания "Креал" им. Н.М.Алмазов
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Аниканов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Дмитрий



		изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Георгиевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7711078141
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"БК Реал"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Кучкрявенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Константин
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Викторович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710707862
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Архитектурная мастерская "АрхПроект-рус"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Даллада
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Даниил
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя,	Олегович

		выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7729745357
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"ЭкоПро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Агасафьянс
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Альберт
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Львович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7733586276
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"Архитектурная мастерская Савельева и Сторожева"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Савельев
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Михаил
10.3.5		Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Анатолевич
10.3.6		Индивидуальный номер налогоплательщика,	7724671126



		выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	03.10.2013
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	1-1-1-0156-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7725749664
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	11.02.2015
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	6-1-1-0038-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных	Общество с ограниченной ответственностью

		изысканий	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Строительная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7725749664
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	31.01.2017
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0008-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7725749664
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного	03.04.2014



		заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	2-1-1-0215-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7725749664
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	30.03.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0032-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных	"Строительная Экспертиза"

		изысканий, без указания организационно - правовой формы	
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7725749664
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	13.04.2015
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	6-1-1-0041-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7725749664
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	



	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Административно-учебный и жилой комплекс
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU77202000-009505
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	17.06.2014
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	26.01.2016
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	31.07.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор Аренды Земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№Д-22/226-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.10.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа,	

		принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Федеральное государственное бюджетное учреждение
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица	7708701670
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в г.Москве
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0002023:110
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	6700
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство дорожек, тротуаров, проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта	нет



		строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Устройство детской площадки внутри дворовой территории, применение малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Внутри здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Съемно-переставные растения по периметру здания с возможным посевом газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для инвалидов всех групп мобильности (М1-М4) проектом обеспечивается: - приспособление прилегающей территории, включая организацию путей движения, мест отдыха и доступ к малым архитектурным формам; - безбарьерный гостевой доступ в вестибюли жилой части (в т.ч. к лифтам) и во внеквартирные коридоры, расположенные выше 2-го этажа; - безбарьерный доступ в помещения объектов повседневного обслуживания населения на 1-ом этаже (кроме технических); - безбарьерный доступ в помещения административно-учебной части (кроме технических), расположенные на 1-5 этажах.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	нет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Внутри дворовая территория выполнена из брусчатки
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение

инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1698/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"МОЭК"
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	12.11.2015
14.1.6		Номер выдачи технических	№5192



		условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	45 051 872,13
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"МОЭСК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№И-15-00-926344/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	22632798.00
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно -	"Мосводоканал"

		правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№21-1504/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.06.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Мостелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710028250
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей	7710016640



				технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи						
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1			Вид сети связи				Проводного радиовещания		
	14.2.2			Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи				Государственное унитарное предприятие		
	14.2.3			Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы				"Московская городская радиотрансляционная сеть"		
	14.2.4			Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи				7712005121		
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1			Количество жилых помещений				0		
	15.1.2			Количество нежилых помещений				178		
	15.1.2.1			в том числе машино-мест				13		
	15.1.2.2			в том числе иных нежилых помещений				165		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1			Количество жилых помещений				47		
	15.1.2			Количество нежилых помещений				195		
	15.1.2.1			в том числе машино-мест				97		
	15.1.2.2			в том числе иных нежилых помещений				98		
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м2		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м	
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м2		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м	

10	жилое	6	1	258,44	5	спальня спальня спальня спальня спальня спальня	22.18 24.7 30.21 23.45 22.21	ванна ванна ванна кухня- столовая с/у холл	5.76 4.69 8.68 36.93 4.86 74.77
21	жилое	7	2	214,63	5	спальня спальня спальня спальня спальня спальня	35.95 20.66 36.23 20.83 19.63	балкон ванна ванна кухня- столовая лоджия с/у холл	1.14 5.06 5.1 17.84 9.65 4.08 38.46
38	жилое	4	4	144,07	2	спальня спальня	23.45 25.76	ванна кладовая кладовая кухня- столовая с/у холл	8.04 4.92 5.62 42.7 3.15 30.43
36	жилое	7	3	218,09	4	спальня спальня спальня спальня спальня	30.77 34.71 21.49 32.76	балкон ванна кладовая кухня- столовая с/у холл холл	1.82 6.85 6.42 31.34 9.26 33.16 9.51
37	жилое	4	4	139,51	2	спальня спальня	24.66 35.06	ванна кладовка кухня с/у холл	9.07 7.43 27.5 3.15 32.64
41	жилое	5	4	143,61	2	спальня спальня	23.45 25.76	ванна кладовая кладовая кухня- столовая с/у холл	7.59 4.92 5.62 42.7 3.15 30.42
1	жилое	3	1	73,8	1	гостиная	24.7	ванна кухня с/у холл	6.27 19.08 5.55 18.2
17	жилое	5	2	218,48	5	спальня спальня спальня спальня спальня спальня	20.83 40.9 20.66 36.23 19.63	ванна ванна кухня- столовая лоджия с/у холл	5.06 5.1 17.84 9.65 4.08 38.5



						я			
30	жилое	5	3	176,86	3	спальня спальня спальня спальня	29.62 30.77 38.83	ванна кухня- столовая с/у холл холл	6.85 31.34 4.88 8.56 26.01
24	жилое	3	3	174,47	2	спальня спальня	68.2 29.58	ванна кухня- столовая с/у холл	7.55 31.45 5.08 31.61
19	жилое	6	2	218,48	5	спальня спальня спальня спальня спальня спальня	20.66 20.83 19.63 36.23 40.9	ванна ванна кухня- столовая лоджия с/у холл	5.1 5.06 17.84 9.65 4.08 38.5
9	жилое	6	1	134,07	3	спальня спальня спальня	28.2 25.08 24.23	ванна кухня- столовая с/у холл	8.77 14.87 7.96 24.96
14	жилое	3	2	97,26	2	спальня спальня	30.02 19.92	ванна кухня- столовая лоджия с/у холл	6.17 15.9 3.65 5.5 16.1
45	жилое	6	4	186,21	4	спальня спальня спальня спальня спальня	22.33 26.55 35.83 22.77	ванна кухня- столовая с/у холл	5.76 31.95 6.47 34.55
27	жилое	4	3	172,71	3	спальня спальня спальня	34.71 29.62 30.77	ванна кухня- столовая с/у холл холл	6.85 31.34 4.88 25.22 9.32
3	жилое	4	1	135,39	3	спальня спальня спальня	25.08 28.2 24.23	ванна кухня- столовая холл	8.94 14.87 24.97
26	жилое	4	3	182,04	3	гостиная спальня спальня	39.67 21.57 21.78	ванна ванна лоджия с/у холл	6.42 6 1.59 4.7 27.46

						я		холл	19.05
4	жилое	4	1	75,72	1	гостинная	24.7	ванна кухня-столовая с/у холл	5.76 22.18 4.86 18.22
32	жилое	6	3	182,04	3	спальня спальня спальня	21.78 39.67 21.57	ванна ванна кладовка кухня-столовая с/у холл холл	6.42 6 6.59 28.8 4.7 19.05 27.46
8	жилое	5	1	181,97	3	спальня спальня спальня	23.45 22.21 30.21	ванна ванна кухня-столовая холл	8.68 4.69 36.93 55.8
22	жилое	7	2	96,87	2	спальня спальня	30.02 19.92	балкон ванна кухня-столовая лоджия с/у холл	1.14 5.48 15.9 3.65 4.67 16.09
43	жилое	6	4	166,79	2	спальня спальня	24.66 35.06	ванна зимний сад кладовая кухня-столовая с/у холл	8.75 27.37 7.43 27.5 3.15 32.87
34	жилое	6	3	144,82	2	спальня спальня	32.18 35.04	ванна кладовка кухня-столовая с/у холл	6.49 5.56 36.36 4.03 25.16
28	жилое	4	3	140,68	2	спальня спальня	32.18 34.99	ванна кладовка кухня-столовая с/у холл	6.49 5.56 32.3 4.03 25.13
44	жилое	6	4	143,61	2	спальня спальня	23.45 25.76	ванна кладовая кладовая кухня-столовая с/у холл	7.59 4.92 5.62 42.7 3.15 30.42
2	жилое	3	1	174,90	3	спальня спальня спальня	30.21 20.31 22.21	ванна ванна кухня-столовая с/у холл	5.53 5.48 31.98 5.53 59.18



39	жилое	4	4	187,28	4	гостиная спальня спальня спальня спальня	22.77 22.33 26.55 35.83	ванна кухня- столовая с/у холл	6.02 31.95 7.11 34.54
16	жилое	4	2	100,72	2	спальня спальня	34.97 19.92	ванна кухня- столовая лоджия с/у холл	5.48 15.9 3.65 4.67 16.13
7	жилое	5	1	75,54	1	гостиная	24.7	ванная кухня с/у холл	5.76 22.18 4.68 18.22
11	жилое	7	1	131,56	3	спальня спальня спальня	25.08 24.8 24.23	балкон ванна кухня- столовая с/у холл	0.91 8.77 14.87 7.96 24.94
29	жилое	5	3	182,04	3	спальня спальня спальня	21.57 21.78 39.67	ванна ванна кухня- столовая лоджия с/у холл холл	6.42 6 28.8 6.59 4.7 27.46 19.05
42	жилое	5	4	186,19	4	спальня спальня спальня спальня	26.55 22.33 22.77 35.83	ванна кухня- столовая с/у холл	5.76 31.95 6.47 34.53
6	жилое	5	1	134,07	3	спальня спальня спальня	25.08 24.23 28.2	ванна кухня- столовая с/у холл	8.77 14.87 8.77 24.96
40	жилое	5	4	139,18	2	спальня спальня	35.06 24.66	ванна кладовая кухня- столовая с/у холл	8.75 7.43 27.5 3.15 32.63
47	жилое	7	4	180,71	3	спальня спальня спальня	23.2 22.89 30.14	ванна кладовая кладовая кладовая кухня- столовая с/у холл	7.91 5.45 3.04 5.17 42.7 3.15 37.06

5	жилое	4	1	181,97	3	спальня спальня спальня	22.21 30.21 23.45	ванна ванна кухня- столовая	8.68 4.69 36.93
18	жилое	5	2	100,72	2	гостиная спальня	34.97 19.92	ванна кухня лоджия с/у холл	5.48 15.9 3.65 4.67 16.13
23	жилое	3	3	178,88	3	гостиная спальня спальня	34.72 21.57 21.78	ванна ванна кухня- столовая лоджия с/у холл холл	7 6.94 28.8 6.59 5 19.03 27.45
35	жилое	7	3	178,19	3	спальня спальня спальня	21.57 21.78 34.72	балкон ванна ванна кухня- столовая лоджия с/у холл холл	1.14 6 6.42 28.8 6.59 4.7 19.8 26.67
15	жилое	4	2	218,48	5	спальня спальня спальня спальня спальня	40.9 20.66 36.23 19.63 20.83	ванна ванна кухня- столовая лоджия с/у холл	5.06 5.1 17.84 9.65 4.08 38.5
20	жилое	6	2	100,72	2	спальня спальня	34.97 19.92	ванна кухня- столовая с/у холл	5.48 15.9 3.65 16.13
13	жилое	3	2	215,50	5	спальня спальня спальня спальня спальня	36.23 19.63 35.95 20.66 20.83	ванна ванна кухня- столовая лоджия с/у холл	5.69 5.59 17.87 9.65 4.96 38.47
12	жилое	7	1	252,08	5	спальня спальня спальня спальня	24.7 30.21 22.21 20.05 22.18	балкон балкон ванна ванна ванна кухня- столовая	0.91 1.13 5.76 8.68 4.69 31.98 4.86



						я спальн я		с/у холл	74.72
25	жилое	3	3	146,35	2	спальн я спальн я	32.83 35.75	ванна кладовка кухня- столовая с/у холл	8.56 7.13 32.24 4.66 25.18
33	жилое	6	3	176,86	3	спальн я спальн я спальн я	30.77 29.62 38.83	ванна кухня- столовая с/у холл холл	6.85 31.34 4.88 8.56 26.01
46	жилое	7	4	167,82	2	спальн я спальн я	24.66 35.06	ванна кладовая кухня- столовая с/у холл	8.75 7.43 27.5 3.15 32.88
31	жилое	5	3	144,82	2	спальн я спальн я	35.04 32.18	ванна кладовка кухня - столовая с/у холл	6.49 5.56 36.36 4.03 25.16

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
Б-203	нежилое	2		102,67	аудитория	102.67
Б-419	нежилое	4		4,82	помещение уборочного инвентаря	4.82
Б-335	нежилое	3		9,28	подсобное	9.28
110	нежилое	-1		16,20	машиноместо	16.2
31	нежилое	1		15,40	машиноместо	15.4
Б-316	нежилое	3		57,06	аудитория	57.06
Б-121	нежилое	1		12,78	холодильная камера	12.78
Б-318	нежилое	3		66,90	рекреация	66.9
Б-105	нежилое	1		4,12	подсобное	4.12
Б-202	нежилое	2		102,71	аудитория	102.71
Б-320	нежилое	3		305,27	актовый зал	305.27
109	нежилое	-1		16,20	машиноместо	16.2
Б-301	нежилое	3		76,05	аудитория	76.05
Б-131	нежилое	1		5,75	кладовая продуктов	5.75
102	нежилое	-1		15,80	машиноместо	15.8
29	нежилое	1		15,40	машиноместо	15.4
Б-228	нежилое	2		8,60	подсобное	8.6
Б-316	нежилое	3		57,06	аудитория	57.06
Б-414	нежилое	4		24,54	аудитория	24.54
Б-111	нежилое	1		14,65	гардероб	14.65

Б-416	нежилое	4		11,00	кабинет	11
Б-315	нежилое	3		23,03	зона безопасности для МГН	23.03
Б-511	нежилое	5		37,12	аудитория	37.12
105	нежилое	-1		19,65	машиноместо	19.65
Б-505	нежилое	5		189,89	аудитория	189.89
Б-417	нежилое	4		17,83	Зона безопасности для МГН	17.83
Б-132	нежилое	1		5,75	кладовая продуктов	5.75
Б-218	нежилое	2		37,42	аудитория	37.42
Б-204	нежилое	2		102,25	аудитория	102.25
Б-133	нежилое	1		5,75	кладовая продуктов	5.75
Б-114	нежилое	1		138,57	обеденный зал	138.57
Б-508	нежилое	5		4,82	помещение уборочного инвентаря	4.82
106	нежилое	-1		19,65	машиноместо	19.65
Б-122	нежилое	1		4,13	кладовая	4.13
Б-319	нежилое	3		15,11	подсобное	15.11
Б-125	нежилое	1		6,43	разделка персонала	6.43
Б-002	нежилое	-1		12,36	Подсобное	12.36
Б-340	нежилое	3		5,86	подсобное	5.86
Б-227	нежилое	2		10,30	подсобное	10.3
Б-138	нежилое	1		60,84	горячий цех	60.84
Б-506	нежилое	5		19,50	Зона безопасности для МГН	19.5
Б-302	нежилое	3		102,8	аудитория	102.8
Б-134	нежилое	1		10,63	моечная столовой посуды	10.63
Б-137	нежилое	1		12,73	холодный цех	12.73
Б-328	нежилое	3		4,88	помещение уборочного инвентаря	4.88
Б-313	нежилое	3		15,01	подсобное	15.01
Б-331	нежилое	3		15,35	Зона безопасности для МГН	15.35
Б-234	нежилое	2		4,49	подсобное	4.49
Б-237	нежилое	2		46,49	аудитория	46.49
Б-123	нежилое	1		7,18	моечная тары	7.18
Б-120	нежилое	1		6,31	загрузочная	6.31
Б-337	нежилое	3		39,50	аудитория	39.5
103	нежилое	-1		16,64	машиноместо	16.64
Б-118	нежилое	1		9,76	администрация	9.76
Б-205	нежилое	2		10,88	подсобное	10.88
Б-341	нежилое	3		19,89	кабинет	19.89
Б-216	нежилое	2		26,54	аудитория	26.54
Б-139	нежилое	1		10,14	моечная кухонной посуды	10.14



104	нежилое	-1		16,64	машиноместо	16.64
Б-422	нежилое	4		68,02	аудитория	68.02
107	нежилое	-1		16,20	машиноместо	16.2
108	нежилое	-1		16,20	машиноместо	16.2
Б-236	нежилое	2		5,45	помещение для уборочного инвентаря	5.45
Б-140	нежилое	1		4,36	кладовая	4.36
Б-219	нежилое	2		14,48	подсобное	14.48
Б-342	нежилое	3		27,19	кабинет	27.19
Б-221	нежилое	2		190,79	вестибюль с гардеробом	190.79
Б-338	нежилое	3		55,21	подсобное	55.21
30	нежилое	1		15,40	машиноместо	15.4
Б-415	нежилое	4		11,00	кабинет	11
Б-317	нежилое	3		19,52	подсобное	19.52
Б-303	нежилое	3		102,83	аудитория	101.83
28	нежилое	1		15,40	машиноместо	15.4
Б-135	нежилое	1		12,47	овощной цех	12.47
Б-334	нежилое	3		12,05	кабинет	12.05
Б-305	нежилое	3		6,30	подсобное	6.3
Б-128	нежилое	1		6,49	раздевалка персонала	6.49
Б-117	нежилое	1		17,38	администрация	17.38
Б-238	нежилое	2		15,68	кабинет	15.68
Б-224	нежилое	2		4,02	помещение уборочного инвентаря	4.02
Б-304	нежилое	3		100,1	аудитория	100.01
Б-136	нежилое	1		12,96	догоотовочный цех	12.96
Б-201	нежилое	2		75,96	аудитория	75.96
Б-329	нежилое	3		57,37	аудитория	57.37

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
5	нежилое	1		15,89	машиноместо	15.89
К-117	нежилое	1		14,81	кладовая	14.81
В-115	нежилое	1		74,03		74.03
9	нежилое	1		15,89	машиноместо	15.75
99	нежилое	-1		16,09	машиноместо	16.09
К-020	нежилое	-1		10,24	кладовая	10.24
К-023	нежилое	-1		21,19	кладовая	21.19
К-018	нежилое	-1		11,44	кладовая	11.44
10	нежилое	1		15,75	машиноместо	15.75
К-107	нежилое	1		22,23	кладовая	22.23
14	нежилое	1		14,99	машиноместо	14.99
В-210	нежилое	2		260,61		260.61
К-102	нежилое	1		15,62	кладовая	16.62
К-123	нежилое	1		22,97	кладовая	22.97

К-017	нежилое	-1		11,44	кладовая	11.44
74	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
66	нежилое	-1		14,44	машиноместо	14.44
52	нежилое	-1		14,99	машиноместо	14.99
27	нежилое	1		19,04	машиноместо	19.04
76	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
54	нежилое	-1		14,99	машиноместо	14.99
39	нежилое	-1		15,89	машиноместо	15.89
100	нежилое	-1		15,94	машиноместо	15.94
63	нежилое	-1		14,44	машиноместо	14.44
40	нежилое	-1		15,89	машиноместо	15.89
18	нежилое	1		15,81	машиноместо	15.81
25	нежилое	1		15,84	машиноместо	15.84
78	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
К-103	нежилое	1		16,48	кладовая	16.48
К-118	нежилое	1		22,17	кладовая	22.17
93	нежилое	-1		18,81	машиноместо	18.81
К-009	нежилое	-1		14,16	кладовая	14.16
В-204	нежилое	2		112,34		112.34
К-022	нежилое	-1		8,29	кладовая	8.29
73	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
62	нежилое	-1		14,44	машиноместо	14.44
В-119	нежилое	1		27,92		
86	нежилое	-1		15,52	машиноместо	15.52
6	нежилое	1		15,89	машиноместо	15.89
К-122	нежилое	1		21,82	кладовая	21.82
33	нежилое	1		15,40	машиноместо	15,4
80	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
89	нежилое	-1		15,79	машиноместо	15.79
3	нежилое	1		15,89	машиноместо	15.89
65	нежилое	-1		14,44	машиноместо	14.44
4	нежилое	1		15,89	машиноместо	15.89
71	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
51	нежилое	-1		14,99	машиноместо	14.99
87	нежилое	-1		15,66	машиноместо	15.66
К-104	нежилое	1		16,48	кладовая	16.48
К-121	нежилое	1		16,07	кладовая	16.07
В-111	нежилое	1		162,09		162.09
97	нежилое	-1		19,04	машиноместо	19.04
К-111	нежилое	1		20,22	кладовая	20.22
79	нежилое	-1		14,48	машиноместо	14.98
К-014	нежилое	-1		10,9	кладовая	10.09
21	нежилое	1		15,94	машиноместо	15.94
95	нежилое	-1		15,95	машиноместо	15.95



K-011	нежилое	-1		21,79	кладовая	21.79
12	нежилое	1		16,76	машиноместо	16.76
90	нежилое	-1		15,79	машиноместо	15.79
85	нежилое	-1		16,10	машиноместо	16.1
77	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
20	нежилое	1		15,90	машиноместо	15.9
84	нежилое	-1		15,95	машиноместо	15.95
42	нежилое	-1		15,89	машиноместо	15.89
K-115	нежилое	1		12,12	кладовая	12.12
53	нежилое	-1		14,99	машиноместо	14.99
91	нежилое	-1		15,65	нежилое	15.65
K-105	нежилое	1		16,48	кладовая	16.48
75	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
58	нежилое	-1		16,20	машиноместо	16.2
8	нежилое	1		15,89	машиноместо	15.89
K-119	нежилое	1		25,13	кладовая	25.13
B-103	нежилое	1		242,67		242.67
92	нежилое	-1		16,23	нежилое	16.23
70	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
K-019	нежилое	-1		11,41	кладовая	11.41
67	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
K-002	нежилое	-1		22,57	кладовая	22.57
94	нежилое	-1		15,95	машиноместо	15.95
K-006	нежилое	-1		15,42	кладовая	15.42
K-112	нежилое	1		16,84	кладовая	16.84
83	нежилое	-1		15,95	машиноместо	15.95
K-021	нежилое	-1		9,83	кладовая	9.83
B-301	нежилое	3		119,81		119.81
1	нежилое	1		15,89	машиноместо	15.89
K-114	нежилое	1		18,22	кладовая	18.22
36	нежилое	1		16,80	машиноместо	16.8
88	нежилое	-1		15,66	машиноместо	15.66
55	нежилое	-1		15,81	машиноместо	15.81
13	нежилое	1		20,74	машиноместо	20.74
11	нежилое	1		14,45	машиноместо	14.45
37	нежилое	-1		15,89	машиноместо	15.89
K-001	нежилое	-1		13,97	кладовая	13.97
26	нежилое	1		19,63	машиноместо	19.63
K-008	нежилое	-1		13,24	кладовая	13.24
56	нежилое	-1		19,36	машиноместо	19.36
101	нежилое	-1		15,94	машиноместо	15.94
K-016	нежилое	-1		11,2	кладовая	11.2
K-110	нежилое	1		16,65	кладовая	16.65
22	нежилое	1		15,94	машиноместо	15.94



60	нежилое	-1		14,44	машиноместо	14.44
К-106	нежилое	1		13,63	кладовая	13.63
К-005	нежилое	-1		16,9	кладовая	16.9
50	нежилое	-1		16,64	машиноместо	16.64
48	нежилое	-1		14,45	машиноместо	14.45
В-207	нежилое	2		162,95		162.95
15	нежилое	1		14,99	машиноместо	14.99
В-106	нежилое	1		131,57		131.57
К-120	нежилое	1		15,91	кладовая	15.91
К-101	нежилое	1		14,03	кладовая	14.03
57	нежилое	-1		16,33	машиноместо	16.33
43	нежилое	-1		15,89	машиноместо	15.89
38	нежилое	-1		15,89	машиноместо	15.89
47	нежилое	-1		14,45	машиноместо	14.45
К-010	нежилое	-1		11,44	кладовая	11.44
46	нежилое	-1		15,75	машиноместо	15.75
К-004	нежилое	-1		10,23	кладовая	10.23
К-003	нежилое	-1		11,99	кладовая	11.99
В-201	нежилое	2		246,29		246.29
98	нежилое	-1		16,09	машиноместо	16.09
82	нежилое	-1		18,30	машиноместо	18.3
72	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
35	нежилое	1		15,26	машиноместо	15.26
К-112	нежилое	1		20,2	кладовая	20.2
68	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
К-012	нежилое	-1		14,96	кладовая	14.96
К-007	нежилое	-1		16,17	кладовая	16.17
32	нежилое	1		15,40	машиноместо	15.4
16	нежилое	1		19,07	машиноместо	19.07
2	нежилое	1		15,89	машиноместо	15.89
К-108	нежилое	1		18,46	кладовая	18.46
61	нежилое	-1		14,44	машиноместо	14.44
45	нежилое	-1		15,75	машиноместо	15.75
23	нежилое	1		14,13	машиноместо	14.13
69	нежилое	-1		14,98	машиноместо	14.98
34	нежилое	1		15,26	машиноместо	15.26
К-124	нежилое	1		21,08	кладовая	21.08
К-013	нежилое	-1		12,35	кладовая	12.35
96	нежилое	-1		19,63	машиноместо	19.63
24	нежилое	1		16,09	машиноместо	16.09
К-113	нежилое	1		21,16	кладовая	21.16
7	нежилое	1		15,89	машиноместо	15.89
17	нежилое	1		15,81	машиноместо	15.81
64	нежилое	-1		14,44	машиноместо	14.44

К-015	нежилое	-1		11,44	кладовая	11.44
К-109	нежилое	1		16,7	кладовая	16.7
44	нежилое	-1		15,89	машиноместо	15.89
81	нежилое	-1		18,30	машиноместо	18.3
49	нежилое	-1		16,64	машиноместо	16.64
59	нежилое	-1		16,20	машиноместо	16.2
41	нежилое	-1		15,89	машиноместо	15.89
К-116	нежилое	1		12,12	кладовая	12.12
19	нежилое	1		15,79	машиноместо	15.79

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	нежилое	Б-210	с/у	10,85
2	Коридор	Б-214		23,66
3	Лестничная клетка	Б-510		22,41
4	Тамбур	Б-209		3,69
5	Лестничная клетка	Б-229		31,44
6	Коридор	Б-411		33,25
7	Тамбур	Б-233		6,43
8	Лестничная клетка	Б-306		21,09
9	нежилое	Б-325	с/у	8,45
10	Коридор	Б-119		51,81
11	Лестничная клетка	Б-231		19,89
12	Тамбур	Б-211		3,69
13	нежилое	Б-308	с/у для МГН	4,07
14	Лестничная клетка	Б-215		22,14
15	Лестничная клетка	Б-314		22,14
16	нежилое	Б-113	с/у	2,40
17	Коридор	Б-207		45,40
18	Лестничная клетка	Б-330		22,41
19	нежилое	Б-503	с/у	8,72
20	нежилое	Б-130	душевая	2,26
21	Лестничная клетка	Б-423		22,14
22	нежилое	Б-326	с/у	9,85
23	Лестничная клетка	Б-502		20,73
24	нежилое	Б-226	с/у	22,70
25	Холл	Б-116		16,79
26	нежилое	Б-225	с/у	15,61
27	Тамбур	Б-213		6,06
28	нежилое	Б-129	с/у	1,92
29	нежилое	Б-112	с/у	2,40



30	Лестничная клетка	Б-206		21,08
31	Коридор	Б-307		137,05
32	Лестничная клетка	Б-239		20,45
33	Лестничная клетка	Б-513		22,33
34	нежилое	Б-126	душевая	2,26
35	Лестничная клетка	Б-321		23,38
36	Лестничная клетка	Б-406		22,33
37	Лестничная клетка	Б-005		24,77
38	нежилое	Б-312	с/у	9,62
39	тамбур	Б-109		7,22
40	Коридор	Б-217		70,40
41	Лестничная клетка	Б-421		22,41
42	Лестничная клетка	Б-402		20,52
43	Тамбур	Б-240		3,87
44	Лестничная клетка	Б-104		21,42
45	Лестничная клетка	Б-324		20,73
46	Холл	Б-509		46,85
47	нежилое	Б-413	с/у	9,88
48	Лестничная клетка	Б-408		22,23
49	Тамбур-шлюз	Б-004		3,69
50	Лестничная клетка	Б-512		22,33
51	Тамбур	Б-311		3,80
52	Тамбур-шлюз	Б-001		11,55
53	Тамбур	Б-220		12,08
54	Коридор	Б-501		33,08
55	Лестничная клетка	Б-322		23,39
56	Коридор	Б-323		147,01
57	Тамбур	Б-309		3,69
58	Фойе балкона актового зала	Б-409		43,56
59	Тамбур-шлюз	Б-103		2,40
60	Холл	Б-420		46,85
61	Тамбур	Б-230		4,10
62	нежилое	Б-310	с/у	11,07
63	Коридор	Б-403		25,56
64	Холл	Б-110		21,98
65	нежилое	Б-412	с/у	8,65
66	Лестничная клетка	Б-222		18,99
67	нежилое	Б-212	с/у	9,16
68	Лестничная клетка	Б-410		20,73
69	Балкон актового зала	Б-407		116,61
70	нежилое	Б-127	с/у	1,92
71	Коридор	Б-232		50,97
72	нежилое	Б-504	с/у	9,92



73	Фойе балкона актового зала	Б-405		35,50
74	Холл	Б-223		10,31
75	нежилое	Б-235	с/у	5,15
76	нежилое	Б-208	с/у для МГН	3,93

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	нежилое	Г-004	лестничная клетка	20,82
2	нежилое	Г-202	лестничная клетка	24,85
3	нежилое	Г-003	тамбур-шлюз	7,08
4	нежилое	Г-301	лестничная клетка	12,79
5	нежилое	В-203	холл	22,59
6	нежилое	В-118	коридор	8,17
7	нежилое	В-114	тамбур	11,19
8	нежилое	Г-101	лестничная клетка	18,39
9	нежилое	В-117	лестничная клетка	31,59
10	нежилое	В-202	лестничная клетка	27,4
11	нежилое	В-110	лестничная клетка	31,59
12	нежилое	В-206	холл	19,2
13	нежилое	Г-102	лестничная клетка	12,79
14	нежилое	В-102	лестничная клетка	31,59
15	нежилое	В-213	тамбур	7,96
16	нежилое	Г-201	лестничная клетка	12,79
17	нежилое	Г-302	лестничная клетка	16,53
18	нежилое	В-209	холл	19,2
19	нежилое	В-109	тамбур	11,19
20	нежилое	В-205	лестничная клетка	25,65
21	нежилое	В-208	лестничная клетка	25,65
22	нежилое	В-101	тамбур	11,19

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Б-404		96,43 кв.м	венткамера
2	Б-003		1084,68 кв.м	Техническое помещение
3	Б-106		66,88 кв.м	венткамера
4	Б-339		2,93 кв.м	техническое помещение
5	Б-418		4,64 кв.м	электрощитовая
6	Б-401		155,11 кв.м	венкамера
7	Б-336		1,84	техническое помещение
8	Б-333		10,77 кв.м	венткамера
9	Б-327		4,64 кв.м	электрощитовая

10	Б-332		9,83кв.м	венткамера
11	Б-507		4,64кв.м	электрощитовая
12	Б-107		17,32кв.м	Электрощитовая ВРУ
13	Б-124		6,22кв.м	электрощитовая
14	Б-241		44,83 кв.м	венткамера
15	Б-101		638,88 кв.м	Техническое помещение
16	Б-108		17,47кв.м	венткамера
17	Б-102		6,97кв.м	Техническое помещение
18	Б-115		3,41кв.м	венткамера

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	В-212		30,4	венткамера
2	Г-001		54,06 кв.м	насосная система,хоз.бытовая вентиляция
3	В-211		83,13	холодильный центр
4	В-120		42,16	венткамера
5	Г-305		12,26	Электрощитовая
6	В-112		13,09	Электрощитовая ВРУ
7	В-105		11,01	венткамера
8	Г-304		7,84	трансформаторная
9	В-001		84,06 кв.м	техническое помещение
10	В-113		3,37	венткамера
11	Г-002		41,76	насосная система пожаротушения
12	Г-203		79,48	Электрощитовая (ГРЩ)
13	В-104		8,94	венткамера
14	В-108		51,97	венткамера
15	В-107		3,37	венткамера
16	В-116		16,34	венткамера
17	Г-103		78,33	ИТП
18	Г-303		7,84	трансформаторная

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	60%	2017	2



	20%	2014	2
	20%	2018	2
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	<b>18.1.1</b>	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	2597386159
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0002023:110
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор Соинвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	"РОСПЛАСТ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	5902132999
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	1294600195.49



	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	30.06.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	Да
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	13600
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	

<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м</p>	26600
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м</p>	26600
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p>	26600
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и</p>	26600



		(или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого	



		строительства по договору участия в долевом строительстве	
	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-

Генеральный директор  
ООО «СК-207»

М.П.



Степанов К.В.