

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002251 от 04.04.2022

Копия Гостинично-деловой комплекс по адресу Москва, ул.5-я Мякининская, вл.20, ул.4-я Мякининская, вл.27, стр.1 - 13052021

Дата первичного размещения: 20.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"УНИВЕРСАЛЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва, ВН.ТЕР.Г. муниципальный округ Хамовники
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кропоткинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14, подв.0
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)999-70-50

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@rublevo-plaza.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.rublevo-plaza.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Баграмян
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛЬ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7701542283
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701542283
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047796415666
	2.1.3	Дата регистрации: 10.06.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Баграмян
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 138-434-906 76
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773179319052
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Баграмян
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 138-434-906 76
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773179319052
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 000,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 285 394,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Зао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кунцево

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 5-я Мякининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 20
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 5-я Мякининская, вл.20, 4-я Мякининская, вл.27, стр.1
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 584,71 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 20 000,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 000,16 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Новая экологическая экспертиза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Мосэкопроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728182221
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Головной центр гигиены и эпидемиологии Федерального медико-биологического агентства"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734052252
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Центр комплексного тестирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717802970
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПИК ЭкоПоле"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733818270
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мераком
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721752264

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0001-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Строительных Экспертиз
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7733862656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-005714-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: М.Градо
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3127506001
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Клубный Дом Рублево
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Тем Констракшн
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7707831556
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-145000-018007-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-145000-018007-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-034797

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.07.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.05.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.07.2018,07.07.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Департамент земельных ресурсов города Москвы
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1061-07 ДЗР
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 09.06.2010
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Москвы, Департамент земельных ресурсов города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0019001:1073
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 509,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 110
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс, песочница, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Беговая дорожка, игровой спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 55
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урны, скамейки, кашпо для цветов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 мусорных контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории: рядовая и групповая посадка кустарников лиственных и хвойных пород; посадка деревьев в модульных контейнерах; разбивка газонов; устройство цветников из многолетних травянистых растений. Площадь озеленения (цветников, газонов) 422,10 кв.м. в том числе на стилобатной части - 297,45 кв.м. по грунту - 124,65 кв.м. Коэффициент озеленения - 7,6
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрена установка светодиодных уличных фонарей и подсветка здания. Номер и дата выдачи технических условий - № И-17-00-135990/102 от 09.02.2018г. Срок действия технических условий - 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Организация, выдавшая технические условия - ПАО "МОЭСК".
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 41.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 38.1 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 5459ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 257 181 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5458 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 805 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "НАТЭК Инвест-Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7724554013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 505/НИЭ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединённая электросетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № И-17-00-135990/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КОМПЛАТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704651869
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 482
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 135
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 347
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3005	Нежилое помещение	-3	1	17.61	Санузел женский	17.61	3.55
3011	Нежилое помещение	-3	1	14.35	Санузел мужской	14.35	3.55
3024	Нежилое помещение	-3	1	4.35	ПУИ	4.35	3.55
3026	Нежилое помещение	-3	1	109.64	Сухая мойка	109.64	3.55

2019	Нежилое помещение	-2	1	19.81	Помещение представительства фирмы	19.81	3.55
2020	Нежилое помещение	-2	1	61.97	Помещение представительства фирмы	61.97	3.55
2021	Нежилое помещение	-2	1	352.71	Помещение представительства фирмы	352.71	3.55
2022	Нежилое помещение	-2	1	35.67	Помещение представительства фирмы	35.67	3.55
2023	Нежилое помещение	-2	1	26.84	Помещение представительства фирмы	26.84	3.55
2024	Нежилое помещение	-2	1	29.86	Помещение представительства фирмы	29.86	3.55
2025	Нежилое помещение	-2	1	57.93	Помещение представительства фирмы	57.93	3.55
2027	Нежилое помещение	-2	1	45.79	Помещение представительства фирмы	45.79	3.55
2028	Нежилое помещение	-2	1	67.62	Помещение представительства фирмы	67.62	3.55
2029	Нежилое помещение	-2	1	55.14	Помещение представительства фирмы	55.14	3.55
2030	Нежилое помещение	-2	1	195.03	Торгово-пешеходная галерея	195.03	3.55
2031	Нежилое помещение	-2	1	6.25	Коридор	6.25	3.55
2032	Нежилое помещение	-2	1	9.68	Тамбур	9.68	3.55
2033	Нежилое помещение	-2	1	17.20	Санузел женский	17.20	3.55
2034	Нежилое помещение	-2	1	14.00	Санузел мужской	14.00	3.55
2035	Нежилое помещение	-2	1	4.29	Санузел МГН	4.29	3.55
2037	Нежилое помещение	-2	1	14.79	Кладовая овощей	14.79	3.55
2038	Нежилое помещение	-2	1	71.33	Помещение представительства фирмы	71.33	3.55
2041	Нежилое помещение	-2	1	25.72	Мясорыбный цех	25.72	3.55
2043	Нежилое помещение	-2	1	10.81	Кладовая хлеба	10.81	3.55
2045	Нежилое помещение	-2	1	85.13	Помещение обслуживания	85.13	3.55
2046	Нежилое помещение	-2	1	13.91	Раздевалка	13.91	3.55
2052	Нежилое помещение	-2	1	21.35	Помещение представительства фирмы	21.35	3.55
2053	Нежилое помещение	-2	1	15.62	Раздевалка	15.62	3.55
2055	Нежилое помещение	-2	1	65.07	Помещение представительства фирмы	65.07	3.55
2056	Нежилое помещение	-2	1	35.02	Кладовая продуктов	35.02	3.55
2057	Нежилое помещение	-2	1	25.67	Помещение представительства фирмы	25.67	3.55
2058	Нежилое помещение	-2	1	23.22	Помещение представительства фирмы	23.22	3.55
2061	Нежилое помещение	-2	1	27.29	Холодный цех	27.29	3.55
2062	Нежилое помещение	-2	1	27.02	Овощной цех	27.02	3.55

2063	Нежилое помещение	-2	1	20.65	Холодная кладовая	20.65	3.55
2064	Нежилое помещение	-2	1	27.67	Мойка кухонной посуды	27.67	3.55
2065	Нежилое помещение	-2	1	76.64	Горячий цех	76.64	3.55
2066	Нежилое помещение	-2	1	9.03	Мойка тары	9.03	3.55
2067	Нежилое помещение	-2	1	10.09	Раздаточная	10.09	3.55
2068	Нежилое помещение	-2	1	4.05	ПУИ	4.05	3.55
2070	Нежилое помещение	-2	1	39.95	Помещение представительства фирмы	39.95	3.55
2071	Нежилое помещение	-2	1	34.86	Помещение представительства фирмы	34.86	3.55
2073	Нежилое помещение	-2	1	35.96	Помещение представительства фирмы	35.96	3.55
2075	Нежилое помещение	-2	1	6.09	Тамбур-шлюз	6.09	3.55
2076	Нежилое помещение	-2	1	2.90	ПУИ	2.90	3.55
2078	Нежилое помещение	-2	1	7.54	Сервизная	7.54	3.55
2079	Нежилое помещение	-2	1	12.07	Хлебный цех	12.07	3.55
2080	Нежилое помещение	-2	1	133.09	Помещение представительства фирмы	133.09	3.55
2081	Нежилое помещение	-2	1	14.72	Тамбур-шлюз	14.72	3.55
2082	Нежилое помещение	-2	1	12.33	Шурум	12.33	3.55
2083	Нежилое помещение	-2	1	41.20	Помещение представительства фирмы	41.20	3.55
2086	Нежилое помещение	-2	1	10.06	Кладовая грязного белья	10.06	3.55
2087	Нежилое помещение	-2	1	9.12	Кладовая чистого белья	9.12	3.55
2088	Нежилое помещение	-2	1	19.69	Бельевая	19.69	3.55
2101	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2102	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2103	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2104	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2105	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2106	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2107	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2108	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2109	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2110	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2111	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2112	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2113	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2114	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2115	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2116	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	

2117	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2118	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2119	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2120	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2121	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 2-х ярусное	13.25	
2301	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2302	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2303	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2304	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2305	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
2306	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60	Машино-место МГН	21.60	
1110	Нежилое помещение	-1	1	347.50	Торгово-пешеходная галерея	347.50	4.40
1110/1	Нежилое помещение	-1	1	158.36	Шурум	158.36	4.40
1110/2	Нежилое помещение	-1	1	116.87	Шурум	116.87	4.40
1110/3	Нежилое помещение	-1	1	151.42	Шурум	151.42	4.40
1173	Нежилое помещение	-1	1	14.72	Тамбур-шлюз	14.72	4.40
1132	Нежилое помещение	-1	1	22.79	Тамбур	22.79	4.40
1133	Нежилое помещение	-1	1	50.44	Помещение обслуживания	50.44	4.40
1135	Нежилое помещение	-1	1	32.58	Подсобное помещение	32.58	4.40
1136	Нежилое помещение	-1	1	11.26	Тамбур-шлюз	11.26	4.40
1137	Нежилое помещение	-1	1	23.27	Подсобное помещение	23.27	4.40
1138	Нежилое помещение	-1	1	23.40	Подсобное помещение	23.40	4.40
1139	Нежилое помещение	-1	1	23.92	Подсобное помещение	23.92	4.40
1140	Нежилое помещение	-1	1	26.06	Подсобное помещение	26.06	4.40
1141	Нежилое помещение	-1	1	22.29	Подсобное помещение	22.29	4.40
1142	Нежилое помещение	-1	1	21.11	Подсобное помещение	21.11	4.40
1147	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Тамбур-шлюз	2.80	4.40
1169/1	Нежилое помещение	-1	1	67.50	Помещение обслуживания	67.50	4.40
1172	Нежилое помещение	-1	1	12.45	Подсобное помещение	12.45	4.40
1176	Нежилое помещение	-1	1	13.14	Подсобное помещение	13.14	4.40
1194	Нежилое помещение	-1	1	8.77	Тамбур-шлюз	8.77	4.40
1200	Нежилое помещение	-1	1	54.42	Подсобное помещение	54.42	4.40
1202	Нежилое помещение	-1	1	38.00	Подсобное помещение	38.00	4.40
1203	Нежилое помещение	-1	1	27.65	Подсобное помещение	27.65	4.40
1111	Нежилое помещение	-1	1	27.71	Переговорная	27.71	4.40

1112	Нежилое помещение	-1	1	36.29	Помещение представительства фирмы	36.29	4.40
1113	Нежилое помещение	-1	1	56.77	Помещение представительства фирмы	56.77	4.40
1114	Нежилое помещение	-1	1	59.74	Помещение представительства фирмы	59.74	4.40
1115	Нежилое помещение	-1	1	46.95	Помещение представительства фирмы	46.95	4.40
1116	Нежилое помещение	-1	1	90.35	Помещение представительства фирмы	90.35	4.40
1117	Нежилое помещение	-1	1	38.12	Выставочно-демонстрационный зал	38.12	4.40
1118	Нежилое помещение	-1	1	31.29	Выставочно-демонстрационный зал	31.29	4.40
1121	Нежилое помещение	-1	1	111.08	Выставочно-демонстрационный зал	111.08	4.40
1122	Нежилое помещение	-1	1	31.52	Переговорная	31.52	4.40
1123	Нежилое помещение	-1	1	84.75	Выставочно-демонстрационный зал	84.75	4.40
1153	Нежилое помещение	-1	1	7.84	Выставочно-демонстрационный зал	7.84	4.40
1124	Нежилое помещение	-1	1	87.05	Выставочно-демонстрационный зал	87.05	4.40
1125	Нежилое помещение	-1	1	145.97	Выставочно-демонстрационный зал	145.97	4.40
1126	Нежилое помещение	-1	1	139.03	Выставочно-демонстрационный зал	139.03	4.40
1127	Нежилое помещение	-1	1	257.60	Выставочно-демонстрационный зал	257.60	4.40
1130	Нежилое помещение	-1	1	129.36	Переговорная	129.36	4.40
1144	Нежилое помещение	-1	1	17.20	Санузел женский	17.20	4.40
1145	Нежилое помещение	-1	1	14.00	Санузел мужской	14.00	4.40
1146	Нежилое помещение	-1	1	4.29	Санузел МГН	4.29	4.40
1155	Нежилое помещение	-1	1	10.57	Коридор	10.57	4.40
1188	Нежилое помещение	-1	1	2.68	ПУИ	2.68	4.40
1165	Нежилое помещение	-1	1	13.71	Диспетчерская	13.71	4.40
1189	Нежилое помещение	-1	1	5.13	Комната отдыха	5.13	4.40
1190	Нежилое помещение	-1	1	15.14	Пункт охраны	15.14	4.40
1192	Нежилое помещение	-1	1	12.77	Коридор	12.77	4.40
1193	Нежилое помещение	-1	1	1.86	Санузел	1.86	4.40
106/2	Нежилое помещение	1	1	90.72	Торгово-пешеходная галерея	90.72	5.00
106/23	Нежилое помещение	1	1	115.17	Торгово-пешеходная галерея	115.17	5.00
106/9	Нежилое помещение	1	1	57.09	Шоурум	57.09	5.00
106/9/1	Нежилое помещение	1	1	39.75	Шоурум	39.75	4.40

106/20	Нежилое помещение	1	1	61.58	Арендуемые площади	61.58	4.40
106/21	Нежилое помещение	1	1	5.50	Тамбур-шлюз	5.50	3.30
100	Нежилое помещение	1	1	290.57	Кафе-ресторан	290.57	6.85
101	Нежилое помещение	1	1	10.98	Тамбур	10.98	6.85
102	Нежилое помещение	1	1	3.20	КУИ	3.20	6.85
103	Нежилое помещение	1	1	4.90	Санузел МГН	4.90	6.85
104	Нежилое помещение	1	1	4.63	Санузел общественный	4.63	6.85
105	Нежилое помещение	1	1	12.27	Кабинет директора	12.27	6.85
106	Нежилое помещение	1	1	4.82	Санузел мужской	4.82	6.85
107	Нежилое помещение	1	1	7.08	Санузел женский	7.08	6.85
106/1	Нежилое помещение	1	1	33.05	Арендуемые площади	33.05	6.85
106/3	Нежилое помещение	1	1	51.72	Магазин галантерей	51.72	6.85
106/4	Нежилое помещение	1	1	61.16	Магазин галантерей	61.16	6.85
106/5	Нежилое помещение	1	1	38.44	Магазин галантерей	38.44	6.85
106/6	Нежилое помещение	1	1	38.97	Магазин галантерей	38.97	6.85
106/7	Нежилое помещение	1	1	38.88	Магазин галантерей	38.88	6.85
106/8	Нежилое помещение	1	1	38.95	Магазин галантерей	38.95	6.85
106/10	Нежилое помещение	1	1	48.75	Магазин галантерей	48.75	6.85
106/11	Нежилое помещение	1	1	59.95	Магазин галантерей	59.95	6.85
106/12	Нежилое помещение	1	1	81.50	Магазин галантерей	81.50	6.85
106/13	Нежилое помещение	1	1	38.99	Магазин галантерей	38.99	6.85
106/15	Нежилое помещение	1	1	3.76	Санузел МГН	3.76	6.85
106/16	Нежилое помещение	1	1	7.85	Санузел женский	7.85	6.85
106/17	Нежилое помещение	1	1	9.35	Санузел мужской	9.35	6.85
106/19	Нежилое помещение	1	1	9.48	Коридор	9.48	6.85
106/22	Нежилое помещение	1	1	4.64	ПУИ	4.64	6.85
108	Нежилое помещение	1	1	13.51	Холл	13.51	6.85
109	Нежилое помещение	1	1	12.55	Мойка столовой посуды	12.55	6.85
110	Нежилое помещение	1	1	9.22	Арендуемые площади	9.22	5.00
111	Нежилое помещение	1	1	8.62	Арендуемые площади	8.62	5.00
112	Нежилое помещение	1	1	5.84	Арендуемые площади	5.84	5.00
113	Нежилое помещение	1	1	13.14	Арендуемые площади	13.14	5.00
114	Нежилое помещение	1	1	5.88	Арендуемые площади	5.88	5.00
100/a	Нежилое помещение	1	1	118.36	Арендуемые площади	118.36	3.25
106/3a	Нежилое помещение	1	1	20.02	Арендуемые площади	20.02	3.25
106/4a	Нежилое помещение	1	1	24.19	Арендуемые площади	24.19	3.25
106/5a	Нежилое помещение	1	1	15.49	Арендуемые площади	15.49	3.25
106/6a	Нежилое помещение	1	1	15.44	Арендуемые площади	15.44	3.25
106/7a	Нежилое помещение	1	1	15.09	Арендуемые площади	15.09	3.25
106/8a	Нежилое помещение	1	1	15.30	Арендуемые площади	15.30	3.25
106/10a	Нежилое помещение	1	1	19.14	Арендуемые площади	19.14	3.25
106/11a	Нежилое помещение	1	1	23.96	Арендуемые площади	23.96	3.25
106/12a	Нежилое помещение	1	1	31.51	Арендуемые площади	31.51	3.25

106/13a	Нежилое помещение	1	1	15.35	Арендуемые площади	15.35	3.25
106/20a	Нежилое помещение	1	1	24.12	Арендуемые площади	24.12	3.25
A1_201	Нежилое помещение	2	1	44.66	Кухня-гостиная	40.07	2.95
					Санузел	4.59	
A1_202	Нежилое помещение	2	1	47.54	Спальня	14.53	2.95
					Санузел	4.80	
					Холл	6.39	
					Кухня-гостиная	17.15	
					Гардеробная	4.67	
A1_203	Нежилое помещение	2	1	36.48	Спальня	15.63	2.95
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	11.65	
A1_204	Нежилое помещение	2	1	30.99	Кухня-гостиная	26.17	2.95
					Санузел	4.82	
A1_205	Нежилое помещение	2	1	34.59	Кухня-гостиная	30.71	2.95
					Санузел	3.88	
A1_206	Нежилое помещение	2	1	36.56	Спальня	11.66	2.95
					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.90	
					Кухня	15.69	
A1_207	Нежилое помещение	2	1	96.58	Кухня	12.19	2.95
					Спальня	25.74	
					Спальня	18.08	
					Прихожая	9.05	
					Санузел	2.18	
					Санузел	3.43	
					Спальня	20.80	
					Прихожая	5.11	
A1_208	Нежилое помещение	2	1	80.17	Кухня-гостиная	35.08	2.95
					Гардеробная	6.93	
					Санузел	4.60	
					Спальня	23.48	
					Холл	10.08	
A2_201	Нежилое помещение	2	2	48.03	Кухня-гостиная	38.54	2.95
					Санузел	5.24	
					Кладовка	4.25	
A2_202	Нежилое помещение	2	2	102.22	Спальня	18.54	2.95
					Спальня	24.03	
					Кухня-гостиная	35.52	
					Холл	13.63	
					Санузел	4.22	
					Санузел	2.38	

					Гардеробная	3.90	
A2_203	Нежилое помещение	2	2	42.24	Кухня-гостиная	10.27	2.95
					Спальня	18.08	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	
A2_204	Нежилое помещение	2	2	46.74	Спальня	15.01	2.95
					Кухня-гостиная	17.98	
					Санузел	3.13	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	
A2_205	Нежилое помещение	2	2	46.98	Санузел	2.77	2.95
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
					Кухня-гостиная	15.01	
					Спальня	18.08	
A2_206	Нежилое помещение	2	2	46.99	Санузел	3.13	2.95
					Кухня-гостиная	18.09	
					Санузел	2.77	
					Спальня	15.00	
					Холл	8.00	
A2_207	Нежилое помещение	2	2	105.35	Гардеробная	4.83	2.95
					Санузел	2.68	
					Холл	12.08	
					Спальня	22.44	
					Кухня-гостиная	31.02	
					Спальня	26.98	
					Санузел	5.32	
A3_201	Нежилое помещение	2	3	45.90	Кухня-гостиная	40.08	2.95
					Санузел	5.82	
A3_202	Нежилое помещение	2	3	99.50	Спальня	22.70	2.95
					Спальня	24.41	
					Кухня-гостиная	24.89	
					Санузел	2.85	
					Санузел	5.57	
					Гардеробная	6.40	
					Холл	12.68	
A3_203	Нежилое помещение	2	3	47.63	Санузел	4.55	2.95
					Холл	5.74	
					Кухня-гостиная	18.49	
					Спальня	14.24	
					Гардеробная	4.61	
A3_204	Нежилое помещение	2	3	47.55	Гардеробная	4.49	2.95

					Холл	5.63	
					Санузел	4.40	
					Спальня	18.01	
					Кухня-гостиная	15.02	
A3_205	Нежилое помещение	2	3	47.28	Спальня	14.28	2.95
					Кухня-гостиная	18.46	
					Санузел	4.24	
					Холл	5.69	
					Гардеробная	4.61	
A3_206	Нежилое помещение	2	3	47.52	Гардеробная	4.49	2.95
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	
					Кухня-гостиная	15.02	
					Спальня	18.00	
A3_207	Нежилое помещение	2	3	47.67	Холл	6.28	2.95
					Санузел	4.49	
					Гардеробная	4.14	
					Кухня-гостиная	18.49	
					Спальня	14.27	
A3_208	Нежилое помещение	2	3	150.31	Спальня	23.43	2.95
					Кухня-гостиная	28.05	
					Холл	11.13	
					Санузел	2.57	
					Санузел	6.14	
					Спальня	33.00	
					Спальня	31.60	
					Холл	11.11	
					Гардеробная	3.28	
A1_301	Нежилое помещение	3	1	44.68	Кухня-гостиная	40.09	2.95
					Санузел	4.59	
A1_302	Нежилое помещение	3	1	57.48	Кухня-гостиная	12.43	2.95
					Спальня	25.74	
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
A1_303	Нежилое помещение	3	1	36.49	Кухня	15.19	2.95
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Спальня	12.10	
A1_304	Нежилое помещение	3	1	34.64	Кухня-гостиная	29.82	2.95
					Санузел	4.82	
A1_305	Нежилое помещение	3	1	31.02	Кухня-гостиная	27.14	2.95
					Санузел	3.88	

A1_306	Нежилое помещение	3	1	36.45	Кухня	12.04	2.95
					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.90	
					Спальня	15.20	
A1_307	Нежилое помещение	3	1	96.96	Кухня-гостиная	15.83	2.95
					Санузел	3.43	
					Спальня	22.24	
					Санузел	2.18	
					Спальня	17.22	
					Спальня	21.66	
					Холл	14.40	
A1_308	Нежилое помещение	3	1	80.09	Гардеробная	6.91	2.95
					Кухня-гостиная	35.09	
					Санузел	4.60	
					Спальня	23.47	
					Холл	10.02	
A2_301	Нежилое помещение	3	2	54.57	Кухня-гостиная	49.33	2.95
					Санузел	5.24	
A2_302	Нежилое помещение	3	2	93.92	Спальня	18.26	2.95
					Спальня	16.00	
					Кухня-гостиная	35.52	
					Холл	13.63	
					Санузел	4.22	
					Санузел	2.38	
					Гардеробная	3.91	
A2_303	Нежилое помещение	3	2	46.87	Кухня-гостиная	18.45	2.95
					Спальня	14.53	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_304	Нежилое помещение	3	2	46.62	Спальня	18.48	2.95
					Кухня-гостиная	14.41	
					Санузел	3.11	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	
A2_305	Нежилое помещение	3	2	46.90	Кухня-гостиная	18.55	2.95
					Спальня	14.46	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.01	
A2_306	Нежилое помещение	3	2	46.89	Спальня	18.56	2.95
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	

					Кухня-гостиная	14.45	
					Холл	8.00	
A2_307	Нежилое помещение	3	2	105.46	Гардеробная	4.81	2.95
					Санузел	2.68	
					Холл	12.08	
					Спальня	25.98	
					Кухня-гостиная	31.01	
					Спальня	23.58	
					Санузел	5.32	
A3_301	Нежилое помещение	3	3	62.37	Кухня-гостиная	56.55	2.95
					Санузел	5.82	
A3_302	Нежилое помещение	3	3	99.31	Спальня	19.13	2.95
					Спальня	27.80	
					Кухня-гостиная	24.88	
					Санузел	2.85	
					Санузел	5.72	
					Гардеробная	6.20	
					Холл	12.73	
A3_303	Нежилое помещение	3	3	47.61	Гардеробная	4.60	2.95
					Холл	5.74	
					Кухня-гостиная	14.99	
					Спальня	17.72	
					Санузел	4.56	
A3_304	Нежилое помещение	3	3	47.52	Кухня-гостиная	18.50	2.95
					Спальня	14.50	
					Холл	5.63	
					Гардеробная	4.49	
					Санузел	4.40	
A3_305	Нежилое помещение	3	3	47.27	Кухня-гостиная	14.91	2.95
					Спальня	17.82	
					Санузел	4.24	
					Холл	5.69	
					Гардеробная	4.61	
A3_306	Нежилое помещение	3	3	47.53	Спальня	14.48	2.95
					Кухня-гостиная	18.55	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	
A3_307	Нежилое помещение	3	3	47.71	Спальня	17.82	2.95
					Кухня-гостиная	14.98	
					Гардеробная	4.14	
					Холл	6.28	
					Санузел	4.49	

A3_308	Нежилое помещение	3	3	134.88	Спальня	32.56	2.95
					Холл	11.11	
					Санузел	2.57	
					Холл	10.62	
					Спальня	13.68	
					Спальня	26.87	
					Кухня-гостиная	28.05	
					Санузел	6.14	
					Гардеробная	3.28	
A1_401	Нежилое помещение	4	1	44.71	Санузел	4.59	2.95
					Кухня-гостиная	40.12	
A1_402	Нежилое помещение	4	1	57.40	Спальня	22.10	2.95
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
					Кухня-гостиная	15.99	
A1_403	Нежилое помещение	4	1	36.49	Санузел	5.00	2.95
					Спальня	15.64	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	11.65	
A1_404	Нежилое помещение	4	1	31.04	Кухня-гостиная	26.22	2.95
					Санузел	4.82	
A1_405	Нежилое помещение	4	1	34.60	Кухня-гостиная	30.72	2.95
					Санузел	3.88	
A1_406	Нежилое помещение	4	1	36.57	Спальня	11.66	2.95
					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.91	
					Кухня	15.69	
A1_407	Нежилое помещение	4	1	96.68	Кухня	12.16	2.95
					Санузел	3.43	
					Санузел	2.18	
					Спальня	17.46	
					Спальня	25.62	
					Холл	14.24	
					Спальня	21.59	
A1_408	Нежилое помещение	4	1	80.13	Кухня-гостиная	35.10	2.95
					Санузел	4.54	
					Спальня	23.47	
					Гардеробная	6.91	
					Холл	10.11	
A2_401	Нежилое помещение	4	2	54.35	Кухня-гостиная	49.11	2.95
					Санузел	5.24	
A2_402	Нежилое помещение	4	2	102.22	Холл	13.65	2.95

					Кухня-гостиная	35.52	
					Санузел	2.38	
					Санузел	4.22	
					Гардеробная	3.91	
					Спальня	24.00	
					Спальня	18.54	
A2_403	Нежилое помещение	4	2	42.28	Кухня-гостиная	10.30	2.95
					Спальня	18.09	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.01	
A2_404	Нежилое помещение	4	2	46.74	Спальня	15.01	2.95
					Кухня-гостиная	18.00	
					Санузел	3.11	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	
A2_405	Нежилое помещение	4	2	46.97	Кухня-гостиная	15.00	2.95
					Спальня	18.08	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_406	Нежилое помещение	4	2	46.99	Спальня	15.02	2.95
					Кухня-гостиная	18.09	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.00	
A2_407	Нежилое помещение	4	2	105.33	Спальня	26.98	2.95
					Спальня	22.44	
					Кухня-гостиная	31.01	
					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	
					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_401	Нежилое помещение	4	3	62.37	Кухня-гостиная	56.55	2.95
					Санузел	5.82	
A3_402	Нежилое помещение	4	3	99.50	Спальня	22.70	2.95
					Санузел	2.85	
					Спальня	24.42	
					Кухня-гостиная	24.88	
					Гардеробная	6.40	
					Холл	12.68	
					Санузел	5.57	
A3_403	Нежилое помещение	4	3	47.63	Гардеробная	4.60	2.95

					Холл	5.74	
					Кухня-гостиная	18.49	
					Спальня	14.24	
					Санузел	4.56	
A3_404	Нежилое помещение	4	3	47.58	Спальня	18.05	2.95
					Кухня-гостиная	15.01	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	5.63	
					Санузел	4.40	
A3_405	Нежилое помещение	4	3	47.27	Кухня-гостиная	18.45	2.95
					Спальня	14.28	
					Санузел	4.24	
					Холл	5.69	
					Гардеробная	4.61	
A3_406	Нежилое помещение	4	3	47.52	Спальня	18.00	2.95
					Кухня-гостиная	15.02	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	
A3_407	Нежилое помещение	4	3	47.67	Спальня	14.27	2.95
					Кухня-гостиная	18.49	
					Санузел	4.49	
					Холл	6.28	
					Гардеробная	4.14	
A3_408	Нежилое помещение	4	3	114.12	Кабинет	8.14	2.95
					Кухня-гостиная	28.05	
					Холл	9.11	
					Санузел	6.12	
					Холл	11.09	
					Спальня	13.68	
					Спальня	32.08	
					Санузел	2.57	
					Гардеробная	3.28	
A1_501	Нежилое помещение	5	1	44.68	Санузел	4.59	2.95
					Кухня-гостиная	40.09	
A1_502	Нежилое помещение	5	1	57.48	Спальня	25.74	2.95
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
					Кухня-гостиная	12.43	
A1_503	Нежилое помещение	5	1	36.49	Санузел	5.00	2.95
					Спальня	12.10	
					Прихожая	4.20	

					Кухня	15.19	
A1_504	Нежилое помещение	5	1	34.64	Кухня-гостиная	29.82	2.95
					Санузел	4.82	
A1_505	Нежилое помещение	5	1	31.01	Кухня-гостиная	27.13	2.95
					Санузел	3.88	
A1_506	Нежилое помещение	5	1	36.48	Спальня	15.23	2.95
					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.90	
					Кухня	12.04	
A1_507	Нежилое помещение	5	1	75.49	Кухня	15.83	2.95
					Санузел	3.43	
					Санузел	2.18	
					Спальня	26.70	
					Холл	9.32	
					Спальня	18.03	
A1_508	Нежилое помещение	5	1	66.99	Санузел	4.54	2.95
					Спальня	17.78	
					Гардероб	5.41	
					Холл	10.06	
					Кухня-гостиная	29.20	
A2_501	Нежилое помещение	5	2	54.35	Кухня-гостиная	49.11	2.95
					Санузел	5.24	
A2_502	Нежилое помещение	5	2	93.92	Кухня-гостиная	35.52	2.95
					Холл	13.63	
					Гардеробная	3.91	
					Санузел	2.38	
					Санузел	4.22	
					Спальня	18.26	
					Спальня	16.00	
A2_503	Нежилое помещение	5	2	46.85	Кухня-гостиная	18.43	2.95
					Спальня	14.53	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_504	Нежилое помещение	5	2	46.62	Спальня	18.49	2.95
					Кухня-гостиная	14.40	
					Холл	7.85	
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	
A2_505	Нежилое помещение	5	2	46.90	Кухня-гостиная	18.55	2.95
					Спальня	14.46	
					Холл	8.01	
					Санузел	2.77	

					Санузел	3.11	
A2_506	Нежилое помещение	5	2	46.89	Спальня	18.56	2.95
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Кухня-гостиная	14.45	
					Холл	8.00	
A2_507	Нежилое помещение	5	2	105.47	Спальня	23.58	2.95
					Спальня	25.98	
					Кухня-гостиная	31.01	
					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	
					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_501	Нежилое помещение	5	3	62.38	Кухня-гостиная	56.56	2.95
					Санузел	5.82	
A3_502	Нежилое помещение	5	3	99.37	Спальня	19.11	2.95
					Санузел	2.85	
					Спальня	27.74	
					Кухня-гостиная	25.00	
					Гардеробная	6.43	
					Холл	12.68	
					Санузел	5.56	
A3_503	Нежилое помещение	5	3	47.61	Спальня	17.71	2.95
					Кухня-гостиная	14.99	
					Холл	5.74	
					Санузел	4.56	
					Гардеробная	4.61	
A3_504	Нежилое помещение	5	3	47.52	Кухня-гостиная	18.50	2.95
					Спальня	14.50	
					Холл	5.63	
					Гардеробная	4.49	
					Санузел	4.40	
A3_505	Нежилое помещение	5	3	47.26	Кухня-гостиная	14.91	2.95
					Спальня	17.81	
					Холл	5.69	
					Санузел	4.24	
					Гардеробная	4.61	
A3_506	Нежилое помещение	5	3	47.53	Спальня	14.48	2.95
					Кухня-гостиная	18.55	
					Холл	5.64	
					Гардеробная	4.49	
					Санузел	4.37	
A3_507	Нежилое помещение	5	3	48.07	Кухня-гостиная	14.98	2.95

					Спальня	17.83	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	6.28	
					Санузел	4.49	
A3_508	Нежилое помещение	5	3	100.10	Кухня-гостиная	28.07	2.95
					Санузел	6.43	
					Холл	10.81	
					Спальня	12.38	
					Санузел	2.57	
					Холл	4.47	
					Гардеробная	3.28	
					Спальня	32.09	
A1_601	Нежилое помещение	6	1	44.68	Санузел	4.59	2.95
					Кухня-гостиная	40.09	
A1_602	Нежилое помещение	6	1	57.40	Спальня	22.10	2.95
					Кухня-гостиная	15.99	
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
A1_603	Нежилое помещение	6	1	36.49	Санузел	5.00	2.95
					Спальня	15.64	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	11.65	
A1_604	Нежилое помещение	6	1	31.05	Кухня-гостиная	26.23	2.95
					Санузел	4.82	
A1_605	Нежилое помещение	6	1	34.60	Кухня-гостиная	30.72	2.95
					Санузел	3.88	
A1_606	Нежилое помещение	6	1	36.56	Спальня	11.67	2.95
					Санузел	4.31	
					Прихожая	4.90	
					Кухня	15.68	
A1_607	Нежилое помещение	6	1	128.40	Кухня-гостиная	33.23	2.95
					Спальня	19.40	
					Санузел	3.64	
					Спальня	28.19	
					Холл	12.31	
					Спальня	27.32	
					Санузел	4.31	
A2_601	Нежилое помещение	6	2	54.42	Кухня-гостиная	49.18	2.95
					Санузел	5.24	
A2_602	Нежилое помещение	6	2	102.33	Кухня-гостиная	35.65	2.95
					Спальня	24.00	
					Спальня	18.54	

					Холл	13.63	
					Гардеробная	3.91	
					Санузел	2.38	
					Санузел	4.22	
A2_603	Нежилое помещение	6	2	42.28	Кухня-гостиная	10.30	2.95
					Спальня	18.09	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.01	
A2_604	Нежилое помещение	6	2	46.73	Спальня	15.01	2.95
					Кухня-гостиная	17.99	
					Санузел	3.11	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	
A2_605	Нежилое помещение	6	2	46.98	Кухня-гостиная	15.01	2.95
					Спальня	18.08	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_606	Нежилое помещение	6	2	46.99	Спальня	15.02	2.95
					Кухня-гостиная	18.09	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.00	
A2_607	Нежилое помещение	6	2	105.33	Спальня	26.98	2.95
					Спальня	22.44	
					Кухня-гостиная	31.01	
					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	
					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_601	Нежилое помещение	6	3	63.37	Кухня-гостиная	57.55	2.95
					Санузел	5.82	
A3_602	Нежилое помещение	6	3	99.50	Спальня	23.14	2.95
					Санузел	2.85	
					Спальня	24.43	
					Кухня-гостиная	24.43	
					Гардеробная	6.40	
					Холл	12.68	
					Санузел	5.57	
A3_603	Нежилое помещение	6	3	47.63	Спальня	14.23	2.95
					Кухня-гостиная	18.49	
					Санузел	4.56	

					Холл	5.74	
					Гардеробная	4.61	
A3_604	Нежилое помещение	6	3	47.55	Спальня	18.01	2.95
					Кухня-гостиная	15.02	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	5.63	
					Санузел	4.40	
A3_605	Нежилое помещение	6	3	47.27	Кухня-гостиная	18.45	2.95
					Спальня	14.28	
					Санузел	4.24	
					Холл	5.69	
					Гардеробная	4.61	
A3_606	Нежилое помещение	6	3	47.52	Спальня	18.00	2.95
					Кухня-гостиная	15.02	
					Гардеробная	4.49	
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	
A3_607	Нежилое помещение	6	3	47.67	Холл	6.28	2.95
					Санузел	4.49	
					Спальня	14.27	
					Гардеробная	4.14	
					Кухня-гостиная	18.49	
A3_608	Нежилое помещение	6	3	81.98	Кухня-гостиная	42.26	2.95
					Спальня	16.64	
					Санузел	6.42	
					Холл	10.81	
					Санузел	2.57	
					Гардеробная	3.28	
A1_701	Нежилое помещение	7	1	44.68	Кухня-гостиная	40.09	2.95
					Санузел	4.59	
A1_702	Нежилое помещение	7	1	57.48	Кухня-гостиная	12.43	2.95
					Спальня	25.74	
					Спальня	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
A1_703	Нежилое помещение	7	1	36.49	Кухня	15.19	2.95
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Спальня	12.10	
A1_704	Нежилое помещение	7	1	34.64	Кухня-гостиная	29.82	2.95
					Санузел	4.82	
A1_705	Нежилое помещение	7	1	47.10	Кухня-гостиная	22.90	2.95
					Спальня	15.20	

					Санузел	4.21	
					Прихожая	4.79	
A1_706	Нежилое помещение	7	1	126.35	Санузел	3.18	2.95
					Спальня	21.99	
					Спальня	22.01	
					Спальня	23.92	
					Холл	15.82	
					Кухня	19.97	
					Санузел	3.57	
					Гардеробная	11.10	
					Санузел	4.79	
A2_701	Нежилое помещение	7	2	54.57	Санузел	5.23	2.95
					Кухня-гостиная	49.34	
A2_702	Нежилое помещение	7	2	93.92	Кухня-гостиная	35.52	2.95
					Санузел	4.22	
					Санузел	2.38	
					Гардеробная	3.91	
					Спальня	16.00	
					Спальня	18.26	
					Холл	13.63	
A2_703	Нежилое помещение	7	2	46.85	Санузел	3.11	2.95
					Спальня	14.53	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Кухня-гостиная	18.43	
A2_704	Нежилое помещение	7	2	46.62	Спальня	18.48	2.95
					Кухня-гостиная	14.41	
					Холл	7.85	
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	
A2_705	Нежилое помещение	7	2	46.90	Спальня	14.46	2.95
					Холл	8.01	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Кухня-гостиная	18.55	
A2_706	Нежилое помещение	7	2	46.89	Спальня	18.56	2.95
					Кухня-гостиная	14.45	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.00	
A2_707	Нежилое помещение	7	2	105.46	Спальня	23.57	2.95
					Спальня	25.98	
					Кухня-гостиная	31.01	

					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	
					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_701	Нежилое помещение	7	3	63.37	Кухня-гостиная	57.55	2.95
					Санузел	5.82	
A3_702	Нежилое помещение	7	3	99.30	Спальня	19.12	2.95
					Санузел	2.85	
					Спальня	27.80	
					Кухня-гостиная	24.88	
					Гардеробная	6.40	
					Холл	12.68	
					Санузел	5.57	
A3_703	Нежилое помещение	7	3	47.61	Спальня	17.71	2.95
					Кухня-гостиная	14.99	
					Холл	5.74	
					Санузел	4.56	
					Гардеробная	4.61	
A3_704	Нежилое помещение	7	3	47.52	Кухня-гостиная	18.50	2.95
					Спальня	14.50	
					Холл	5.63	
					Гардеробная	4.49	
					Санузел	4.40	
A3_705	Нежилое помещение	7	3	47.26	Кухня-гостиная	14.91	2.95
					Спальня	17.81	
					Холл	5.69	
					Санузел	4.24	
					Гардеробная	4.61	
A3_706	Нежилое помещение	7	3	47.53	Кухня-гостиная	18.55	2.95
					Гардеробная	4.49	
					Спальня	14.48	
					Холл	5.64	
					Санузел	4.37	
A3_707	Нежилое помещение	7	3	127.74	Спальня	21.93	2.95
					Кухня-гостиная	42.15	
					Санузел	4.93	
					Спальня	17.13	
					Холл	22.67	
					Санузел	6.31	
					Гардеробная	4.93	
					Санузел	2.15	
					Гардеробная	3.51	
					Кладовка	2.03	

A1_801	Нежилое помещение	8	1	151.14	Кухня-гостиная	42.53	3.25
					Санузел	4.59	
					Спальня	22.77	
					Спальня	26.42	
					Спальня	14.71	
					Санузел	2.93	
					Спальня	23.28	
					Прихожая	10.68	
					Санузел	3.23	
A1_802	Нежилое помещение	8	1	57.40	Кухня-гостиная	15.98	3.25
					Спальня	22.11	
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Прихожая	8.92	
A1_803	Нежилое помещение	8	1	36.49	Спальня	15.64	3.25
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Кухня	11.65	
A1_804	Нежилое помещение	8	1	31.04	Кухня-гостиная	26.22	3.25
					Санузел	4.82	
A1_805	Нежилое помещение	8	1	47.14	Кухня-гостиная	25.57	3.25
					Спальня	12.47	
					Санузел	3.98	
					Прихожая	5.12	
A2_801	Нежилое помещение	8	1	54.44	Кухня-гостиная	49.20	3.25
					Санузел	5.24	
A2_802	Нежилое помещение	8	2	103.21	Кухня-гостиная	36.53	3.25
					Санузел	4.22	
					Санузел	2.38	
					Гардеробная	3.91	
					Холл	13.63	
					Спальня	18.54	
					Спальня	24.00	
A2_803	Нежилое помещение	8	2	42.25	Кухня-гостиная	10.30	3.25
					Спальня	18.06	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_804	Нежилое помещение	8	2	46.76	Спальня	15.01	3.25
					Кухня-гостиная	18.02	
					Санузел	3.11	
					Холл	7.85	
					Санузел	2.77	

A2_805	Нежилое помещение	8	2	46.98	Кухня-гостиная	15.01	3.25
					Спальня	18.08	
					Санузел	2.77	
					Холл	8.01	
					Санузел	3.11	
A2_806	Нежилое помещение	8	2	46.99	Санузел	3.12	3.25
					Холл	8.00	
					Санузел	2.77	
					Спальня	15.01	
					Кухня-гостиная	18.09	
A2_807	Нежилое помещение	8	2	106.33	Спальня	26.98	3.25
					Спальня	22.44	
					Кухня-гостиная	32.01	
					Санузел	5.32	
					Санузел	2.68	
					Гардеробная	4.82	
					Холл	12.08	
A3_801	Нежилое помещение	8	3	63.37	Кухня-гостиная	57.55	3.25
					Санузел	5.82	
A3_802	Нежилое помещение	8	3	147.95	Кухня	18.01	3.25
					Гостиная	15.77	
					Кладовка	2.05	
					Холл	10.88	
					Спальня	18.04	
					Гардеробная	2.57	
					Спальня	23.31	
					Спальня	27.52	
					Гардеробная	7.51	
					Санузел	4.28	
					Санузел	5.57	
					Санузел	2.12	
					Холл	10.32	
A3_803	Нежилое помещение	8	3	96.04	Спальня	18.64	3.25
					Спальня	15.02	
					Гардеробная	7.01	
					Санузел	4.33	
					Кухня-гостиная	18.03	
					Гостиная	15.01	
					Санузел	4.15	
					Холл	10.35	
					Холл	3.50	
A3_804	Нежилое помещение	8	3	148.03	Спальня	18.54	3.25
					Кухня-гостиная	16.24	

					Кладовка	1.73	
					Гардеробная	4.37	
					Холл	13.44	
					Спальня	22.26	
					Спальня	28.77	
					Гардеробная	4.80	
					Санузел	7.39	
					Спальня	15.36	
					Санузел	3.17	
					Холл	9.60	
					Санузел	2.36	
A1_901	Нежилое помещение	9	1	117.28	Спальня	25.14	3.25
					Кухня-гостиная	56.01	
					Спальня	28.53	
					Санузел	4.59	
					Гардеробная	3.01	
A1_902	Нежилое помещение	9	1	57.48	Кухня-гостиная	12.43	3.25
					Спальня	25.74	
					Санузел	4.80	
					Гардеробная	5.59	
					Холл	8.92	
A1_903	Нежилое помещение	9	1	36.49	Кухня	15.19	3.25
					Санузел	5.00	
					Прихожая	4.20	
					Спальня	12.10	
A1_904	Нежилое помещение	9	1	34.64	Кухня-гостиная	29.82	3.25
					Санузел	4.82	
A1_905	Нежилое помещение	9	1	47.08	Кухня-гостиная	21.99	3.25
					Спальня	16.01	
					Санузел	3.94	
					Прихожая	5.14	
A2_901	Нежилое помещение	9	2	312.54	Гостиная	52.33	3.25
					Спальня	24.31	
					Холл	17.60	
					Кабинет	25.72	
					Кухня-гостиная	31.73	
					Санузел	5.58	
					Гардеробная	2.68	
					Санузел	5.72	
					Коридор	18.94	
					Санузел	5.81	
					Санузел	5.14	
					Гардеробная	9.58	

					Гардеробная	9.29	
					Спальня	54.96	
					Спальня	43.15	
A2_902	Нежилое помещение	9	2	93.95	Кухня-гостиная	35.53	3.25
					Спальня	16.00	
					Спальня	18.28	
					Холл	13.61	
					Гардеробная	3.93	
					Санузел	2.38	
					Санузел	4.22	
A2_903	Нежилое помещение	9	2	46.86	Кухня-гостиная	18.44	3.25
					Спальня	14.53	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Холл	8.01	
A2_904	Нежилое помещение	9	2	46.62	Кухня-гостиная	14.40	3.25
					Спальня	18.49	
					Холл	7.85	
					Санузел	3.11	
					Санузел	2.77	
A2_905	Нежилое помещение	9	2	46.90	Спальня	14.46	3.25
					Холл	8.01	
					Санузел	2.77	
					Санузел	3.11	
					Кухня-гостиная	18.55	
A2_906	Нежилое помещение	9	2	46.37	Спальня	17.93	3.25
					Кухня-гостиная	13.92	
					Холл	6.39	
					Санузел	3.95	
					Санузел	4.18	
901	Нежилое помещение	9	2	21.46	Кабинет директора	21.46	3.25
902	Нежилое помещение	9	2	2.55	Санузел	2.55	3.25
903	Нежилое помещение	9	2	8.31	Приемная	8.31	3.25
904	Нежилое помещение	9	2	21.56	Кабинет	21.56	3.25
A1_1001	Нежилое помещение	10	1	127.63	Спальня	25.13	3.55
					Кухня-гостиная	42.72	
					Холл	24.91	
					Спальня	30.28	
					Санузел	4.59	
A1_1002	Нежилое помещение	10	1	94.56	Кухня-гостиная	35.08	3.55
					Холл	12.23	
					Спальня	15.85	
					Спальня	26.30	

					Санузел	5.10	
A1_1003	Нежилое помещение	10	1	72.51	Кухня-гостиная	17.47	3.55
					Санузел	4.80	
					Холл	6.68	
					Спальня	18.94	
					Холл	5.72	
					Гардеробная	3.67	
					Спальня	15.23	
1001/1	Нежилое помещение	10	1	43.67	Фитнес зал	43.67	3.55
1001/2	Нежилое помещение	10	1	20.75	Женская раздевалка	20.75	3.55
1001/3	Нежилое помещение	10	1	6.97	Мужская раздевалка	6.97	3.55
1001/4	Нежилое помещение	10	1	2.10	Санузел	2.10	3.55
1001/5	Нежилое помещение	10	1	2.04	Санузел	2.04	3.55
1001/6	Нежилое помещение	10	1	2.07	Душевая	2.07	3.55
1001/7	Нежилое помещение	10	1	1.60	Душевая	1.60	3.55
1001/8	Нежилое помещение	10	1	69.83	Коридор	69.83	3.55
1001/10	Нежилое помещение	10	1	14.29	Хамам	14.29	3.55
1001/11	Нежилое помещение	10	1	9.57	Ресепшен	9.57	3.55
1001/12	Нежилое помещение	10	1	4.15	Санузел	4.15	3.55
1001/13	Нежилое помещение	10	1	20.94	Тамбур	20.94	3.55
1001/15	Нежилое помещение	10	1	3.81	Тамбур	3.81	3.55
1001	Нежилое помещение	10	1	50.34	Котельная	50.34	3.55
1102	Нежилое помещение	10	1	20.71	Технические помещения	20.71	3.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
3001	Проезды автостоянки	-3 этаж	Общественное	1592.14
3002	Проезды автостоянки	-3 этаж	Общественное	723.61
3003	Лестница	-3 этаж	Общественное	19.69
3004	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	4.6
3022	Рампа	-3 этаж	Общественное	72.37
3030	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	8.84
3007	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	14.04
3008	Лифтовой холл	-3 этаж	Общественное	11.35
3009	Лестница	-3 этаж	Общественное	23.46
3010	Лестница	-3 этаж	Общественное	22.44
3012	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	22.53
3013	Лифтовой холл	-3 этаж	Общественное	18.15
3014	Лестница	-3 этаж	Общественное	19.71
3015	Тамбур-шлюз	-3 этаж	Общественное	27.98
3016	Лифтовой холл	-3 этаж	Общественное	18.15
3017	Венткамера	-3 этаж	Технические помещения	86.76

3018	КНС	-3 этаж	Технические помещения	32.38
3019	Лестница	-3 этаж	Технические помещения	18.81
3020	Комната связи	-3 этаж	Технические помещения	15.2
3021	Пункт управления (рабочая комната)	-3 этаж	Технические помещения	8.01
3023	КНС	-3 этаж	Технические помещения	16.54
3025	Форкамера	-3 этаж	Технические помещения	19.55
2001	Проезды автостоянки	-2 этаж	Общественное	591.9
2002	Лестница	-2 этаж	Общественное	19.65
2003	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	4.81
2015	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.38
2054	Рампа	-2 этаж	Общественное	190.81
2004	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	19.17
2005	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	10.85
2006	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	-2 этаж	Общественное	11.32
2007	Лестница	-2 этаж	Общественное	23.41
2008	Лестница	-2 этаж	Общественное	22.39
2009	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	-2 этаж	Общественное	15.4
2036	Коридор	-2 этаж	Общественное	21.93
2039	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	-2 этаж	Общественное	15.44
2040	Лестница	-2 этаж	Общественное	19.67
2042	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	46.53
2012	Кроссовая	-2 этаж	Технические помещения	15.12
2013	Коридор	-2 этаж	Технические помещения	59.51
2044	Электрощитовая	-2 этаж	Технические помещения	19.01
2047	ИТП	-2 этаж	Технические помещения	83.01
2048	Форкамера	-2 этаж	Технические помещения	6.36
2049	Венткамера	-2 этаж	Технические помещения	128.08
2050	Насосная	-2 этаж	Технические помещения	150.86
2051	Лестница	-2 этаж	Технические помещения	23.64
2074	Венткамера	-2 этаж	Технические помещения	49.94
2077	Серверная	-2 этаж	Технические помещения	12.99
1101	Проезды автостоянки	-1 этаж	Общественное	549.12
1102	Лестница	-1 этаж	Общественное	19.66
1103	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	3.19
1175	Рампа	-1 этаж	Общественное	92.17
1104	Лестница	-1 этаж	Общественное	22.4
1105	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	15.44
1106	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	19.17
1107	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	11.32
1108	Лестница	-1 этаж	Общественное	23.41
1109	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	10.85
1148	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	46.71
1149	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	15.44

1150	Лестница	-1 этаж	Общественное	19.67
1119	ТП1 РУ-0,4 кВ	-1 этаж	Технические помещения	43.75
1151	Кроссовая	-1 этаж	Технические помещения	12.02
1152	Электрощитовая	-1 этаж	Технические помещения	27.4
1154	Лестница	-1 этаж	Технические помещения	13.15
1156	Электрощитовая	-1 этаж	Технические помещения	21.87
1157	Венткамера	-1 этаж	Технические помещения	76.23
1158	ТП2 Трансформаторная камера кВ	-1 этаж	Технические помещения	9.94
1159	ТП2 РУ-0,4 кВ	-1 этаж	Технические помещения	8.38
1160	ТП2 РУ-10 кВ	-1 этаж	Технические помещения	9.79
1161	РУ-10,0 кВ	-1 этаж	Технические помещения	23.11
1162	Узловая серверная	-1 этаж	Технические помещения	18.07
1163	Камера сбора мусора	-1 этаж	Технические помещения	13.3
1164	ТП1 Трансформаторная камера	-1 этаж	Технические помещения	11.83
1166	Технические помещения	-1 этаж	Технические помещения	20.41
1180	Форкамера	-1 этаж	Технические помещения	18.5
1191	ТП1 Трансформаторная камера	-1 этаж	Технические помещения	11.83
1197	Венткамера	-1 этаж	Технические помещения	82.28
1204	Электрощитовая	-1 этаж	Технические помещения	8.53
A1-100/1	Лестница	1 этаж	Общественное	17.66
A1-100/2	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	11.28
A1-100/3	Консьерж	1 этаж	Технические помещения	5.08
A1-100/4	Вестибюль апартаментов с зоной отдыха и ожидания	1 этаж	Общественное	29.8
A1-100/5	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.24
A1-100/6	Санузел	1 этаж	Технические помещения	2.23
A1-100/7	Лестница	1 этаж	Общественное	15.5
A1-100/8	Колясочная	1 этаж	Общественное	11.57
A1-100/9	Лестница	1 этаж	Общественное	17.66
A1-100/10	Лестница	1 этаж	Общественное	16.24
A2-100/1	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.08
A2-100/2	Лестница	1 этаж	Общественное	17.66
A2-100/3	Консьерж	1 этаж	Технические помещения	5.04
A2-100/4	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.56
A2-100/5	Вестибюль апартаментов с зоной отдыха и ожидания	1 этаж	Общественное	23.84
A2-100/6	Колясочная	1 этаж	Общественное	5.58
A2-100/7	Санузел	1 этаж	Технические помещения	2.23
A2-100/8	Лестница	1 этаж	Общественное	14.78
A2-100/10	Колясочная	1 этаж	Общественное	6.74
A3-100/1	Вестибюль апартаментов с зоной отдыха и ожидания	1 этаж	Общественное	48.28
A3-100/2	Тамбур	1 этаж	Общественное	12.04
A3-100/3	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	12.54
A3-100/4	Консьерж	1 этаж	Технические помещения	4.93
A3-100/5	Санузел	1 этаж	Технические помещения	2.23

A3_100	Технические помещения	1 этаж	Технические помещения	3.8
A1-200/1	Коридор	2 этаж	Общественное	52.96
A1-200/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	2 этаж	Общественное	18.87
A1-200/3	Лестница	2 этаж	Общественное	19.67
A1-200/4	Лестница	2 этаж	Общественное	16.59
A1-200/5	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	2.72
A1-200/6	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	4.92
A2-200/1	Лестница	2 этаж	Общественное	19.67
A2-200/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	2 этаж	Общественное	18.87
A2-200/3	Коридор	2 этаж	Общественное	49.82
A2-200/4	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	2.31
A2-200/5	Лестница	2 этаж	Общественное	15.98
A2-200/6	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	3.91
A2_200/6	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	5.05
A2_200/7	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	1.22
A3-200/1	Коридор	2 этаж	Общественное	56.27
A3-200/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	2 этаж	Общественное	18.87
A3-200/3	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	2.67
A3-200/4	Лестница	2 этаж	Общественное	15.27
A3-200/5	Лестница	2 этаж	Общественное	19.67
A3_200/6	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	14.64
A3_200/7	Технические помещения	2 этаж	Технические помещения	1.52
A1-300/1	Коридор	3 этаж	Общественное	48.97
A1-300/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	3 этаж	Общественное	18.87
A1-300/3	Лестница	3 этаж	Общественное	19.67
A1-300/4	Лестница	3 этаж	Общественное	16.59
A1-300/5	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2.72
A1_300/6	Технические помещения	3 этаж	Технические помещения	3.83
A2-300/1	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	3 этаж	Общественное	18.87
A2-300/2	Лестница	3 этаж	Общественное	19.67
A2-300/3	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2.31
A2-300/4	Лестница	3 этаж	Общественное	15.98
A2-300/5	Коридор	3 этаж	Общественное	49.88
A2_300/7	Технические помещения	3 этаж	Технические помещения	1.22
A3-300/1	Коридор	3 этаж	Общественное	56.17
A3-300/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	3 этаж	Общественное	18.87
A3-300/3	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2.67
A3-300/4	Лестница	3 этаж	Общественное	15.27
A3-300/5	Лестница	3 этаж	Общественное	19.67
A3_300/7	Технические помещения	3 этаж	Технические помещения	1.52
A1-400/1	Коридор	4 этаж	Общественное	48.87
A1-400/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	4 этаж	Общественное	18.88
A1-400/3	Лестница	4 этаж	Общественное	19.67

A1-400/4	Лестница	4 этаж	Общественное	16.59
A1-400/5	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.72
A1_400/6	Технические помещения	4 этаж	Технические помещения	3.83
A2-400/1	Лестница	4 этаж	Общественное	19.67
A2-400/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	4 этаж	Общественное	18.87
A2-400/4	Лестница	4 этаж	Общественное	15.98
A2-400/5	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.31
A2_400/3	Коридор	4 этаж	Общественное	49.84
A2_400/7	Технические помещения	4 этаж	Технические помещения	1.22
A3-400/1	Коридор	4 этаж	Общественное	56.2
A3-400/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	4 этаж	Общественное	18.87
A3-400/3	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.67
A3-400/4	Лестница	4 этаж	Общественное	15.27
A3-400/5	Лестница	4 этаж	Общественное	19.67
A3_400/7	Технические помещения	4 этаж	Технические помещения	1.52
A1-500/1	Коридор	5 этаж	Общественное	48.82
A1-500/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	5 этаж	Общественное	18.87
A1-500/3	Лестница	5 этаж	Общественное	19.67
A1-500/4	Лестница	5 этаж	Общественное	16.59
A1-500/5	Лестница	5 этаж	Общественное	2.72
A2-500/1	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	5 этаж	Общественное	18.87
A2-500/2	Лестница	5 этаж	Общественное	19.67
A2-500/3	Коридор	5 этаж	Общественное	50.04
A2-500/4	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	2.31
A2-500/5	Лестница	5 этаж	Общественное	15.98
A2_500/7	Технические помещения	5 этаж	Технические помещения	1.22
A2_508	Технические помещения	5 этаж	Технические помещения	3.83
A3-500/1	Коридор	5 этаж	Общественное	56.25
A3-500/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	5 этаж	Общественное	18.87
A3-500/3	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	2.67
A3-500/4	Лестница	5 этаж	Общественное	14.91
A3-500/5	Лестница	5 этаж	Общественное	19.67
A3_500/7	Технические помещения	5 этаж	Технические помещения	1.52
A1-600/1	Коридор	6 этаж	Общественное	41.92
A1-600/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	6 этаж	Общественное	18.87
A1-600/3	Лестница	6 этаж	Общественное	19.67
A1_600/4	Лестница	6 этаж	Общественное	16.59
A1_600/5	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.72
A1_600/7	Технические помещения	6 этаж	Технические помещения	3.83
A2-600/3	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.31
A2-600/4	Лестница	6 этаж	Общественное	15.98
A2_600/7	Технические помещения	6 этаж	Технические помещения	1.22
A2_600/8	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	6 этаж	Общественное	18.87

A2_600/9	Лестница	6 этаж	Общественное	19.67
A2_600/10	Коридор	6 этаж	Общественное	50.31
A3-600/1	Коридор	6 этаж	Общественное	56.28
A3-600/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	6 этаж	Общественное	18.87
A3-600/3	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.67
A3-600/4	Лестница	6 этаж	Общественное	14.91
A3-600/5	Лестница	6 этаж	Общественное	19.67
A3_600/7	Технические помещения	6 этаж	Технические помещения	1.5
A1-700/1	Коридор	7 этаж	Общественное	35.71
A1-700/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	7 этаж	Общественное	18.87
A1-700/3	Лестница	7 этаж	Общественное	19.67
A1-700/4	Лестница	7 этаж	Общественное	16.59
A1-700/5	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.72
A1-700/6	Технические помещения	7 этаж	Технические помещения	3.83
A2-700/1	Лестница	7 этаж	Общественное	19.67
A2-700/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	7 этаж	Общественное	18.87
A2-700/3	Коридор	7 этаж	Общественное	50.04
A2-700/4	Лестница	7 этаж	Общественное	15.98
A2-700/5	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.31
A2_700/7	Технические помещения	7 этаж	Технические помещения	1.22
A3-700/1	Коридор	7 этаж	Общественное	45.58
A3-700/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	7 этаж	Общественное	18.87
A3-700/3	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.67
A3-700/4	Лестница	7 этаж	Общественное	14.91
A3-700/5	Лестница	7 этаж	Общественное	19.67
A3_700/7	Технические помещения	7 этаж	Технические помещения	1.52
A1-800/1	Коридор	8 этаж	Общественное	36.19
A1-800/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	8 этаж	Общественное	18.87
A1-800/3	Лестница	8 этаж	Общественное	19.67
A1-800/4	Лестница	8 этаж	Общественное	16.59
A1-800/5	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.72
A1-800/6	Технические помещения	8 этаж	Технические помещения	3.83
A2-800/1	Лестница	8 этаж	Общественное	19.67
A2-800/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	8 этаж	Общественное	18.87
A2-800/3	Лестница	8 этаж	Общественное	15.95
A2-800/4	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.31
A2-800/5	Коридор	8 этаж	Общественное	50.05
A2-800/7	Технические помещения	8 этаж	Технические помещения	1.22
A3-800/1	Коридор	8 этаж	Общественное	42.23
A3-800/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	8 этаж	Общественное	18.87
A3-800/3	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.67
A3-800/4	Лестница	8 этаж	Общественное	14.91
A3-800/5	Лестница	8 этаж	Общественное	19.67

A3-800/8	Технические помещения	8 этаж	Технические помещения	1.52
A1-900/1	Коридор	9 этаж	Общественное	35.59
A1-900/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	9 этаж	Общественное	18.87
A1-900/3	Лестница	9 этаж	Общественное	19.67
A1-900/4	Лестница	9 этаж	Общественное	16.59
A1-900/5	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.72
A1-900/6	Технические помещения	9 этаж	Технические помещения	3.83
A2-900/1	Коридор	9 этаж	Общественное	50.1
A2-900/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	9 этаж	Общественное	18.87
A2-900/3	Лестница	9 этаж	Общественное	19.67
A2-900/4	Лестница	9 этаж	Общественное	15.98
A2-900/5	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.31
A2_900/6	Технические помещения	9 этаж	Технические помещения	1.22
1003	Лестница	10 этаж	Общественное	19.67
A1-1000/1	Коридор	10 этаж	Общественное	34.04
A1-1000/2	Лифтовой холл (с зоной безопасности МГН)	10 этаж	Общественное	18.87
A1-1000/3	Лестница	10 этаж	Общественное	19.67
A1_1000/4	Технические помещения	10 этаж	Технические помещения	3.83
A1_1000/5	Лестница	10 этаж	Общественное	16.59
A1_1000/6	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	2.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределит ельное устройство № 1	Электроснабжение апартаментов, мест общего пользования
2	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределит ельное устройство № 2	Электроснабжение автостоянки, техпомещений, наружное освещение
3	Электрощитовая в автостоянке	Вводно-распределит ельное устройство № 3	Элект роснабжение магазинов
4	Апартаменты, гостирица	Система холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение апартаментов и гостиницы
5	Насосная станция холодного водоснабжения на -2 этаже	Система холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение апартаментов, гостиницы, и гостиницы, магазинов, помещений аренды, кафе-ресторана, магазинов, техпомещений, мест общего пользования
6	Апартаменты, гостиница	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение апартаментов и гостиницы
7	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания – пожарные краны	Внутренний противопожарный водопровод надземной части (апартаменты, гостиница, нежилые и технические помещения, магазины, помещения аренды)
8	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания – спринклерная система пожаротушения	Автоматическая установка спринклерного пожаротушения надземной части (апартаменты, гостиница, нежилые и технические помещения, магазины, помещения аренды)

9	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания – пожарные краны	Внутренний противопожарный водопровод подземной части (автостоянка, техпомещения, помещения аренды, магазины, кафе-ресторан)
10	Насосная станция пожаротушения на -2 этаже	Система пожаротушения здания - спринклеры	Автоматическая установка спринклерного пожаротушения подземной части (автостоянка, техпомещения, помещения аренды, магазины, кафе-ресторана)
11	Апартаменты, гостиница	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация апартаментов и гостиницы
12	Магазины, помещения аренды, кафе-ресторан, ФОК, автостоянка,1, (-)1 этаж, (-)2 этаж (-)3 этаж	Система хозяйственно-бытовой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация магазинов, ФОК, автостоянки, техпомещений, санузлов для персонала
13	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения апартаментов и гостиницы
14	Индивидуальный тепловой пункт	Система горячего водоснабжения	Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения магазинов, ФОК, автостоянки, техпомещений, мест общего пользования, кафе-ресторана, помещений аренды
15	Этажные ниши отопления, техпомещения, техпространство	Распределительные коллекторы системы отопления	Отопление апартаментов, гостиницы, лестничных клеток и техпомещений, ФОК
16	Автостоянка	Воздушно-отопительные агрегаты, радиаторы	Отопление автостоянки
17	Магазины, кафе-ресторан, помещения аренды	Радиаторы отопления	Отопление магазинов, помещений аренды, кафе-ресторана
18	Венткамеры на -2 и -3 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции апартаментов и общественных помещений, магазинов, помещений аренды, кафе-ресторана
19	Венткамеры на -2 и -3 этаже	Воздухонагреватели вентустановок	Теплоснабжение систем вентиляции автостоянки и техпомещений
21	Коридоры этажей гостиницы и апартаментов, кафе-ресторана, коридоры арендных помещений и магазинов, автостоянка	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности здания
22	Наружные блоки кондиционирования на балконах апартаментов	Система кондиционирования апартаментов	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
23	Наружные блоки кондиционирования на кровле высотной части здания	Система кондиционирования гостиницы, магазинов, помещений аренды, кафе-ресторана, ФОК	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
25	Коммутаторы в нишах сетей связи, лотки для прокладки к помещениям	Мультисервисная сеть связи	Обеспечение пользователей услугами телефонии, телевидения, передачи данных, доступа к сети Интернет
26	Все помещения здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обеспечение пожарной безопасности здания
27	Все помещения здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Обеспечение безопасности людей при пожаре или ЧС
28	Апартаменты, гостиница	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды
29	Электротехнические ниши на жилых этажах, для нежилых помещений - панели во ВРУ № 2 и в ВРУ № 3	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
30	Периметр здания, вестибюль	Система охранного теленаблюдения	Контроль безопасности на объекте, распознавание лиц и номеров въезжающих автомобилей
31	Техпомещения	Система автоматизации инженерного оборудования	Управление и контроль работы инженерного оборудования
32	Соединительные коробки в нишах СС на этажах здания	Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС

33	Технические помещения и шкафы инженерных систем	Система охранно-тревожной сигнализации	Исключение дост упанежелательных лиц в технические помещения и шкафы инженерных систем
34	Входы в здание, выходы на этажи, на кровлю, управление лифтами	Система охраны входов, контроля и управления доступом	Исключение доступа нежелательных лиц в апартаменты и гостиницу
35	Автостоянка, вестибюль, этажи гостиницы и апартаментов	Вертикальный транспорт – лифты	Вертикальная связь между этажами, перевозка пожарных подразделений
36	Автостоянка	Система контроля загазованност и в автостоянке	Включение аварийной вентиляции при превышении уровня СО
37	Пост охраны, вестибюль, ресторан	Система часофикации	Синхронизация со шкалой времени государственного эталона
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 898 382 286 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0019001:1073
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 711 641 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 818 150 608,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 893 490 392,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.08.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 621,62 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 39,75 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 605 934 105 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 386 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 714 015 145,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.10.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:07:19001:1073
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Публикация изменений и обновлений в ПД до 10.01.2022 была невозможна, по причине досрочного прекращения аккредитации Удостоверяющего центра АО"ОТС".После оформления и выпуска новой ЭЦП, публикация обновлений ПД была произведена-2.02.2022 в полном объеме

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 87228619842862748203292585616587340608

Владелец: ООО "СЗ "УНИВЕРСАЛЬ", БАГРАМЯН СЕРГЕЙ
АНАТОЛЬЕВИЧ, Г. МОСКВА

Действителен: с 27.01.2022 по 27.04.2023