



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 51486

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	03.03.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-01-020703-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	03.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	29.03.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вектор движения»
2.2.2. ИНН:	9705149542
2.2.3. ОГРН:	1207700412260
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс с подземной автостоянкой. Этап 1

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЦАО
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Басманный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Большая Почтовая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	вл. 18, стр. 1, 2, 3, 5, 8; вл.18/20; вл. 18/20, стр. 6; вл .18, стр. 4; вл. 18, стр. 9; вл. 20, стр.1, 2, 3, 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77:01:0003027:3578 77:01:0003027:33 77:01:0003027:130 77:01:0003027:131 77:01:0003027:107 77:01:0003027:3611
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7428,0 17,0 330,0 48,0 1777,0 202,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	15.02.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-75-2022-0704
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
4.3.2.1. Дата:	15.02.2022
4.3.2.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-75-2022-0806

4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
4.3.3.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-75-2022-0810
4.3.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
4.3.4.1. Дата:	15.02.2022
4.3.4.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-75-2022-0720
4.3.4.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
4.3.5.1. Дата:	15.02.2022
4.3.5.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-75-2022-0721
4.3.5.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
4.3.6.1. Дата:	15.02.2022
4.3.6.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-75-2022-0788
4.3.6.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	30.11.2022
5.4. Номер (при наличии):	ВД-ПО-2-24
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	09.11.2022
6.1.1.2 Номер:	77-2-1-1-078364-2022
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Энергоэкспертпроект»
6.1.2.1 Дата утверждения:	30.11.2022

6.1.2.2 Номер:	77-2-1-2-083859-2022
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	20.01.2023
6.3.2. Номер:	1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Мачнев К.С.
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс с подземной автостоянкой. Этап 1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	7472,0
7.1.5. Площадь (кв. м):	33068,0
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	351
7.1.11. в том числе квартир (штук):	351
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	180
7.1.13. Количество этажей:	1-9-11-13-17-21+1 подземный
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1 подземный
7.1.16. Высота (м):	74,84
7.1.17. Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м): 20453,2 Общая площадь квартир (без учета летних помещений) (кв.м): 20315,2 Количество кладовых (шт.): 123

Количество нежилых
коммерческих помещений (БКФН)
(кв.м): 17
Общая площадь нежилых
помещений (кв.м): 1075,1
Общая площадь учебного корпуса
на 74 места (ОДО) (кв.м): 736,1

**Заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 008C3394ED24DF990173F3238C86AE1512

Владелец: Пирогов Александр Борисович

Срок действия с 19.01.2023 по 13.04.2024

**Пирогов Александр
Борисович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Пирогов Александр Борисович

Дата и время подписания документа:

29.03.2023 16:30:20

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8c3394ed24df990173f3238c86ae1512

Владелец: **Пирогов Александр Борисович**

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена