

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001193 от 07.02.2020

**ЖК Выше**

**Дата первичного размещения: 01.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОСТРОЙ СИТИ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ТехноСтрой Сити"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350075</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>имени Селезнева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4/15</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: -
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: <b>244</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)211-81-60</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Info@tsk23.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://www.строимвыше.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Абалян</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ашот</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Строительная компания "ТехноСтрой Сити"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2312197388</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122312011480</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Абалян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ашот</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Погосян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сусанна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Беньяминовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Селезнева 4/15 в г. Краснодаре» БС 1-7 первый этап строительства, многоквартирные дома корпус № 1, корпус № 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>имени Селезнева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4/15</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Привилегия"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 23306000-4109-в-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Селезнева 4/15 в г. Краснодаре» БС 8 второй этап строительства, многоквартирный дом корпус № 3,

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>имени Селезнева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4/15</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Привилегия"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4417-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2310141990</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>№ С-179-23-0684-23-280617</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>28.06.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 015,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 404,01 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 501,03 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>в соответствии с проектными решениями и Разрешением на строительство №RU 23306000-4770-р-2016 от 29.12.2016, Приказ №64 от 12.04.2017 «О внесении изменений в разрешение на строительство №RU 23306000-4770-р-2016 от 29.12.2016»</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>им. Евгении Жигуленко</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26232,40 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>им. Евгении Жигуленко</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26232,40 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Прикубанский</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>им. Евгении Жигуленко</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>З</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26232,40 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 527,68 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 171,78 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17699,46 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 527,68 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 171,78 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17699,46 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 527,68 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 171,78 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17699,46 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РегионПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310179351</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0125-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0106-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310157894</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«Жилой комплекс «ВЫШЕ» (ЖК «ВЫШЕ»). Литеры 1,2,3»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017 )</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017 , приказа № 479 от 23.10.2018 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.03.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0129001:30739</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16270,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезд к территории дома организован с северо-западной стороны по местному проезду с ул. Жигуленко. Проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твёрдое покрытие поверхности из асфальтнобетонной смеси и тротуарной плитки соответственно</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места для жилого дома предусмотрены в «Многофункциональном гаражном комплексе с административно-торговыми помещениями на ул. Григория Пономаренко в г. Краснодаре на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. им. Григория Пономаренко с кадастровым номером 23:43:0129001:35615» и на участке №23:43:0129001:31217, всего: для жителей дома 777 м\мест; для гостей 60 м\мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой, расположены на придворовой территории литера 1;2;3. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрено 2 площадки площадью 3090м2. Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусмотрена площадка 1081.5 м2. Для отдыха взрослых предусмотрена площадка отдыха со скамьями и элементами малых архитектурных форм площадью 156,6м2.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>вблизи литера 1 блок-секции 2, литера 2 блок-секции 2, литера 3 блок-секции 2 - не менее 20 метров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>По территории застройки предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников декоративных видов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Каждый вход в жилую часть здания оборудован пандусом с ограждением и поручнями, на парковке автомашин предусмотрено 10% от общего количества м/места для МГН. Доступ на верхние этажи осуществляется при помощи лифта г.п. 1000 кг</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к дому (ТУ№177-3-2017/ТУ, выданные 05.07.2017 от ООО «Энергосистемы»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергосистемы»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309132239</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>177-3-2017/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120 365 742,33 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИнжКомСтрой»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИнжКомСтрой»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодар Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№11124</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодар Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 11124</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрация муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6617/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Южная лифтовая компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2309109134</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>384</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	35.83	1
2	жилое	2	1	37.51	1
3	жилое	2	1	66.2	1
4	жилое	2	1	60	2
5	жилое	2	1	26.22	смарт
6	жилое	2	1	67.02	2
7	жилое	2	1	28.59	смарт
8	жилое	2	1	33.83	1
9	жилое	2	1	24.66	смарт
10	жилое	2	1	63.33	2
11	жилое	2	1	37.47	1
12	жилое	2	1	35.83	1
13	жилое	3	1	35.83	1

14	жилое	3	1	37.51	1
15	жилое	3	1	66.2	2
16	жилое	3	1	60	2
17	жилое	3	1	26.22	смарт
18	жилое	3	1	67.02	2
19	жилое	3	1	28.59	смарт
20	жилое	3	1	33.83	1
21	жилое	3	1	24.66	смарт
22	жилое	3	1	63.33	2
23	жилое	3	1	37.47	1
24	жилое	3	1	35.83	1
25	жилое	4	1	35.83	1
26	жилое	4	1	37.51	1
27	жилое	4	1	66.2	2
28	жилое	4	1	60	2
29	жилое	4	1	26.22	Смарт
30	жилое	4	1	67.02	2
31	жилое	4	1	28.59	Смарт
32	жилое	4	1	33.83	1
33	жилое	4	1	24.66	Смарт
34	жилое	4	1	63.33	2
35	жилое	4	1	37.47	1
36	жилое	4	1	35.83	1
37	жилое	5	1	35.83	1
38	жилое	5	1	37.51	1
39	жилое	5	1	66.2	2
40	жилое	5	1	60	2
41	жилое	5	1	26.22	смарт
42	жилое	5	1	67.02	2
43	жилое	5	1	28.59	смарт
44	жилое	5	1	33.83	1
45	жилое	5	1	24.66	смарт
46	жилое	5	1	63.33	2
47	жилое	5	1	37.47	1
48	жилое	5	1	35.83	1
49	жилое	6	1	35.83	1
50	жилое	6	1	37.51	1
51	жилое	6	1	66.2	2
52	жилое	6	1	60	2
53	жилое	6	1	26.22	смарт
54	жилое	6	1	67.02	2
55	жилое	6	1	28.59	смарт
56	жилое	6	1	33.83	1

57	жилое	6	1	24.66	смарт
58	жилое	6	1	63.33	2
59	жилое	6	1	37.47	1
60	жилое	6	1	35.83	1
61	жилое	7	1	35.83	1
62	жилое	7	1	37.51	1
63	жилое	7	1	66.2	2
64	жилое	7	1	60	2
65	жилое	7	1	26.22	смарт
66	жилое	7	1	67.02	2
67	жилое	7	1	28.59	смарт
68	жилое	7	1	33.83	1
69	жилое	7	1	24.66	смарт
70	жилое	7	1	63.33	2
71	жилое	7	1	37.47	1
72	жилое	7	1	35.83	1
73	жилое	8	1	35.83	1
74	жилое	8	1	37.51	1
75	жилое	8	1	66.2	2
76	жилое	8	1	60	2
77	жилое	8	1	26.22	смарт
78	жилое	8	1	67.02	2
79	жилое	8	1	28.59	смарт
80	жилое	8	1	33.83	1
81	жилое	8	1	24.66	смарт
82	жилое	8	1	63.33	2
83	жилое	8	1	37.47	1
84	жилое	8	1	35.83	1
85	жилое	9	1	35.83	1
86	жилое	9	1	37.51	1
87	жилое	9	1	66.2	2
88	жилое	9	1	60	2
89	жилое	9	1	26.22	смарт
90	жилое	9	1	67.02	2
91	жилое	9	1	28.59	смарт
92	жилое	9	1	33.83	1
93	жилое	9	1	24.66	смарт
94	жилое	9	1	63.33	2
95	жилое	9	1	37.47	1
96	жилое	9	1	35.83	1
97	жилое	10	1	35.83	1
98	жилое	10	1	37.51	1
99	жилое	10	1	66.2	2

100	жилое	10	1	60	2
101	жилое	10	1	26.22	смарт
102	жилое	10	1	67.02	2
103	жилое	10	1	28.59	смарт
104	жилое	10	1	33.83	1
105	жилое	10	1	24.66	смарт
106	жилое	10	1	63.33	2
107	жилое	10	1	37.47	1
108	жилое	10	1	35.83	1
109	жилое	11	1	35.83	1
110	жилое	11	1	37.51	1
111	жилое	11	1	66.2	2
112	жилое	11	1	60	2
113	жилое	11	1	26.22	смарт
114	жилое	11	1	67.02	2
115	жилое	11	1	28.59	смарт
116	жилое	11	1	33.83	1
117	жилое	11	1	24.66	смарт
118	жилое	11	1	63.33	2
119	жилое	11	1	37.47	1
120	жилое	11	1	35.83	1
121	жилое	12	1	35.83	1
122	жилое	12	1	37.51	1
123	жилое	12	1	66.2	2
124	жилое	12	1	60	2
125	жилое	12	1	26.22	смарт
126	жилое	12	1	67.02	2
127	жилое	12	1	28.59	смарт
128	жилое	12	1	33.83	1
129	жилое	12	1	24.66	смарт
130	жилое	12	1	63.33	2
131	жилое	12	1	37.47	1
132	жилое	12	1	35.83	1
133	жилое	13	1	35.83	1
134	жилое	13	1	37.51	1
135	жилое	13	1	66.2	2
136	жилое	13	1	60	2
137	жилое	13	1	26.22	смарт
138	жилое	13	1	67.02	2
139	жилое	13	1	28.59	смарт
140	жилое	13	1	33.83	1
141	жилое	13	1	24.66	смарт
142	жилое	13	1	63.33	2

143	жилое	13	1	37.47	1
144	жилое	13	1	35.83	1
145	жилое	14	1	35.83	1
146	жилое	14	1	37.51	1
147	жилое	14	1	66.2	2
148	жилое	14	1	60	2
149	жилое	14	1	26.22	смарт
150	жилое	14	1	67.02	2
151	жилое	14	1	28.59	смарт
152	жилое	14	1	33.83	1
153	жилое	14	1	24.66	смарт
154	жилое	14	1	63.33	2
155	жилое	14	1	37.47	1
156	жилое	14	1	35.83	1
157	жилое	15	1	35.83	1
158	жилое	15	1	37.51	1
159	жилое	15	1	66.2	2
160	жилое	15	1	60	2
161	жилое	15	1	26.22	смарт
162	жилое	15	1	67.02	2
163	жилое	15	1	28.59	смарт
164	жилое	15	1	33.83	1
165	жилое	15	1	24.66	смарт
166	жилое	15	1	63.33	2
167	жилое	15	1	37.47	1
168	жилое	15	1	35.83	1
169	жилое	16	1	35.83	1
170	жилое	16	1	37.51	1
171	жилое	16	1	66.2	2
172	жилое	16	1	60	2
173	жилое	16	1	26.22	смарт
174	жилое	16	1	67.02	2
175	жилое	16	1	28.59	смарт
176	жилое	16	1	33.83	1
177	жилое	16	1	24.66	смарт
178	жилое	16	1	63.33	2
179	жилое	16	1	37.47	1
180	жилое	16	1	35.83	1
181	жилое	17	1	35.83	1
182	жилое	17	1	37.51	1
183	жилое	17	1	66.2	2
184	жилое	17	1	60	2
185	жилое	17	1	26.22	смарт

186	жилое	17	1	67.02	2
187	жилое	17	1	28.59	смарт
188	жилое	17	1	33.83	1
189	жилое	17	1	24.66	смарт
190	жилое	17	1	63.33	2
191	жилое	17	1	37.47	1
192	жилое	17	1	35.83	1
193	жилое	2	2	35.83	1
194	жилое	2	2	37.47	1
195	жилое	2	2	63.33	2
196	жилое	2	2	24.66	смарт
197	жилое	2	2	33.83	1
198	жилое	2	2	28.59	смарт
199	жилое	2	2	67.02	2
200	жилое	2	2	26.22	смарт
201	жилое	2	2	60	2
202	жилое	2	2	66.2	2
203	жилое	2	2	37.51	1
204	жилое	2	2	35.83	1
205	жилое	3	2	35.83	1
206	жилое	3	2	37.47	1
207	жилое	3	2	63.33	2
208	жилое	3	2	24.66	смарт
209	жилое	3	2	33.83	1
210	жилое	3	2	28.59	смарт
211	жилое	3	2	67.02	2
212	жилое	3	2	26.22	смарт
213	жилое	3	2	60	2
214	жилое	3	2	66.2	2
215	жилое	3	2	37.51	1
216	жилое	3	2	35.83	1
217	жилое	4	2	35.83	1
218	жилое	4	2	37.47	1
219	жилое	4	2	63.33	2
220	жилое	4	2	24.66	смарт
221	жилое	4	2	33.83	1
222	жилое	4	2	28.59	смарт
223	жилое	4	2	67.02	2
224	жилое	4	2	26.22	смарт
225	жилое	4	2	60	2
226	жилое	4	2	66.2	2
227	жилое	4	2	37.51	1
228	жилое	4	2	35.83	1

229	жилое	5	2	35.83	1
230	жилое	5	2	37.47	1
231	жилое	5	2	63.33	2
232	жилое	5	2	24.66	смарт
233	жилое	5	2	33.83	1
234	жилое	5	2	28.59	смарт
235	жилое	5	2	67.02	2
236	жилое	5	2	26.22	смарт
237	жилое	5	2	60	2
238	жилое	5	2	66.2	2
239	жилое	5	2	37.51	1
240	жилое	5	2	35.83	1
241	жилое	6	2	35.83	1
242	жилое	6	2	37.47	1
243	жилое	6	2	63.33	2
244	жилое	6	2	24.66	смарт
245	жилое	6	2	33.83	1
246	жилое	6	2	28.59	смарт
247	жилое	6	2	67.02	2
248	жилое	6	2	26.22	смарт
249	жилое	6	2	60	2
250	жилое	6	2	66.2	2
251	жилое	6	2	37.51	1
252	жилое	6	2	35.83	1
253	жилое	7	2	35.83	1
254	жилое	7	2	37.47	1
255	жилое	7	2	63.33	2
256	жилое	7	2	24.66	смарт
257	жилое	7	2	33.83	1
258	жилое	7	2	28.59	смарт
259	жилое	7	2	67.02	2
260	жилое	7	2	26.22	смарт
261	жилое	7	2	60	2
262	жилое	7	2	66.2	2
263	жилое	7	2	37.51	1
264	жилое	7	2	35.83	1
265	жилое	8	2	35.83	1
266	жилое	8	2	37.47	1
267	жилое	8	2	63.33	2
268	жилое	8	2	24.66	смарт
269	жилое	8	2	33.83	1
270	жилое	8	2	28.59	смарт
271	жилое	8	2	67.02	2

272	жилое	8	2	26.22	смарт
273	жилое	8	2	60	2
274	жилое	8	2	66.2	2
275	жилое	8	2	37.51	1
276	жилое	8	2	35.83	1
277	жилое	9	2	35.83	1
278	жилое	9	2	37.47	1
279	жилое	9	2	63.33	2
280	жилое	9	2	24.66	смарт
281	жилое	9	2	33.83	1
282	жилое	9	2	28.59	смарт
283	жилое	9	2	67.02	2
284	жилое	9	2	26.22	смарт
285	жилое	9	2	60	2
286	жилое	9	2	66.2	2
287	жилое	9	2	37.51	1
288	жилое	9	2	35.83	1
289	жилое	10	2	35.83	1
290	жилое	10	2	37.47	1
291	жилое	10	2	63.33	2
292	жилое	10	2	24.66	смарт
293	жилое	10	2	33.83	1
294	жилое	10	2	28.59	смарт
295	жилое	10	2	67.02	2
296	жилое	10	2	26.22	смарт
297	жилое	10	2	60	2
298	жилое	10	2	66.2	2
299	жилое	10	2	37.51	1
300	жилое	10	2	35.83	1
301	жилое	11	2	35.83	1
302	жилое	11	2	37.47	1
303	жилое	11	2	63.33	2
304	жилое	11	2	24.66	смарт
305	жилое	11	2	33.83	1
306	жилое	11	2	28.59	смарт
307	жилое	11	2	67.02	2
308	жилое	11	2	26.22	смарт
309	жилое	11	2	60	2
310	жилое	11	2	66.2	2
311	жилое	11	2	37.51	1
312	жилое	11	2	35.83	1
313	жилое	12	2	35.83	1
314	жилое	12	2	37.47	1

315	жилое	12	2	63.33	2
316	жилое	12	2	24.66	смарт
317	жилое	12	2	33.83	1
318	жилое	12	2	28.59	смарт
319	жилое	12	2	67.02	2
320	жилое	12	2	26.22	смарт
321	жилое	12	2	60	2
322	жилое	12	2	66.2	2
323	жилое	12	2	37.51	1
324	жилое	12	2	35.83	1
325	жилое	13	2	35.83	1
326	жилое	13	2	37.47	1
327	жилое	13	2	63.33	2
328	жилое	13	2	24.66	смарт
329	жилое	13	2	33.83	1
330	жилое	13	2	28.59	смарт
331	жилое	13	2	67.02	2
332	жилое	13	2	26.22	смарт
333	жилое	13	2	60	2
334	жилое	13	2	66.2	2
335	жилое	13	2	37.51	1
336	жилое	13	2	35.83	1
337	жилое	14	2	35.83	1
338	жилое	14	2	37.47	1
339	жилое	14	2	63.33	2
340	жилое	14	2	24.66	смарт
341	жилое	14	2	33.83	1
342	жилое	14	2	28.59	смарт
343	жилое	14	2	67.02	2
344	жилое	14	2	26.22	смарт
345	жилое	14	2	60	2
346	жилое	14	2	66.2	2
347	жилое	14	2	37.51	1
348	жилое	14	2	35.83	1
349	жилое	15	2	35.83	1
350	жилое	15	2	37.47	1
351	жилое	15	2	63.33	2
352	жилое	15	2	24.66	смарт
353	жилое	15	2	33.83	1
354	жилое	15	2	28.59	смарт
355	жилое	15	2	67.02	2
356	жилое	15	2	26.22	смарт
357	жилое	15	2	60	2

358	жилое	15	2	66.2	2
359	жилое	15	2	37.51	1
360	жилое	15	2	35.83	1
361	жилое	16	2	35.83	1
362	жилое	16	2	37.47	1
363	жилое	16	2	63.33	2
364	жилое	16	2	24.66	смарт
365	жилое	16	2	33.83	1
366	жилое	16	2	28.59	смарт
367	жилое	16	2	67.02	2
368	жилое	16	2	26.22	смарт
369	жилое	16	2	60	2
370	жилое	16	2	66.2	2
371	жилое	16	2	37.51	1
372	жилое	16	2	35.83	1
373	жилое	17	2	35.83	1
374	жилое	17	2	37.47	1
375	жилое	17	2	63.33	2
376	жилое	17	2	24.66	смарт
377	жилое	17	2	33.83	1
378	жилое	17	2	28.59	смарт
379	жилое	17	2	67.02	2
380	жилое	17	2	26.22	смарт
381	жилое	17	2	60	2
382	жилое	17	2	66.2	2
383	жилое	17	2	37.51	1
384	жилое	17	2	35.83	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
2	нежилое помещение	1	1	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
3	нежилое помещение	1	1	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1

					коридор	6.9
4	нежилое помещение	1	1	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
5	нежилое помещение	1	1	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
6	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
7	нежилое помещение	1	1	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
8	нежилое помещение	1	1	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
9	нежилое помещение	1	1	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
10	нежилое помещение	1	1	34	тамбур	3.2
					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
11	нежилое помещение	1	1	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
12	нежилое помещение	1	1	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

13	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
14	нежилое помещение	1	2	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
15	нежилое помещение	1	2	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1
					коридор	6.9
16	нежилое помещение	1	2	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
17	нежилое помещение	1	2	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
18	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
19	нежилое помещение	1	2	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
20	нежилое помещение	1	2	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
21	нежилое помещение	1	2	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
22	нежилое помещение	1	2	34	тамбур	3.2

					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
23	нежилое помещение	1	2	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
24	нежилое помещение	1	2	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение	подвал 1 подъезд	Подвальное помещение	551.26
2	ВНС	подвал 1 подъезд	ВНС	38.55
3	электрощитовая	подвал 1 подъезд	электрощитовая	12.67
4	КУИ	подвал 1 подъезд	МОП	3.34
5	санузел	подвал 1 подъезд	МОП	3.7
6	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.18
7	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	МОП	10.22
8	КУИ	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.15
9	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	МОП	13.13
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
11	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
12	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
13	Балкон	2 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
14	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
15	лестница	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
16	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
17	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
18	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
19	Балкон	3 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
20	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
21	лестница	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
22	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
23	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
24	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
25	Балкон	4 этаж 1 подъезд	МОП	7.45

26	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
27	лестница	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
28	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
29	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
30	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
31	Балкон	5 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
32	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
33	лестница	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
34	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
35	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
36	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
37	Балкон	6 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
38	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
39	лестница	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
40	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
41	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
42	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
43	Балкон	7 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
44	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
45	лестница	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
46	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
47	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
48	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
49	Балкон	8 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
50	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
51	лестница	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
52	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
53	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
54	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
55	Балкон	9 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
56	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
57	лестница	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
58	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
59	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
60	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
61	Балкон	10 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
62	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
63	лестница	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
64	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
65	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
66	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
67	Балкон	11 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
68	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	МОП	16.04

69	лестница	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
70	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
71	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
72	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
73	Балкон	12 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
74	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
75	лестница	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
76	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
77	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
78	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
79	Балкон	13 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
80	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
81	лестница	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
82	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
83	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
84	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
85	Балкон	14 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
86	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
87	лестница	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
88	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
89	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
90	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
91	Балкон	15 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
92	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
93	лестница	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
94	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
95	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
96	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
97	Балкон	16 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
98	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
99	лестница	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
100	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
101	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
102	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
103	Балкон	17 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
104	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
105	лестница	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
106	Помещение тех. этажа	Технический этаж 1 подъезд	Тех. помещение	566.94
107	Машинное помещение	Технический этаж 1 подъезд	машинное помещение	24.1
108	Лестничная клетка	Технический этаж 1 подъезд	МОП	12.74
109	электрощитовая	Подвал 2 подъезд	электрощитовая	12.67
110	ИТП	Подвал 2 подъезд	ИТП	38.55
111	Помещение подвала	Подвал 2 подъезд	МОП	551.26

112	КУИ	Подвал 2 подъезд	МОП	3.34
113	санузел	Подвал 2 подъезд	МОП	3.7
114	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.18
115	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	МОП	10.22
116	КУИ	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.15
117	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	МОП	13.13
118	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
119	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
120	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
121	Балкон	2 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
122	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
123	лестница	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
124	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
125	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
126	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
127	Балкон	3 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
128	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
129	лестница	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
130	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
131	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
132	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
133	Балкон	4 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
134	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
135	лестница	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
136	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
137	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
138	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
139	Балкон	5 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
140	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
141	лестница	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
142	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
143	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
144	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
145	Балкон	6 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
146	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
147	лестница	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
148	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
149	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
150	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
151	Балкон	7 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
152	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
153	лестница	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
154	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	18.99

155	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
156	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
157	Балкон	8 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
158	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
159	лестница	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
160	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
161	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
162	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
163	Балкон	9 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
164	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
165	лестница	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
166	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
167	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
168	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
169	Балкон	10 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
170	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
171	лестница	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
172	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
173	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
174	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
175	Балкон	11 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
176	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
177	лестница	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
178	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
179	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
180	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
181	Балкон	12 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
182	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
183	лестница	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
184	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
185	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
186	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
187	Балкон	13 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
188	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
189	лестница	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
190	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
191	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
192	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
193	Балкон	14 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
194	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
195	лестница	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
196	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
197	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.33

198	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
199	Балкон	15 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
200	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
201	лестница	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
202	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
203	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
204	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
205	Балкон	16 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
206	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
207	лестница	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
208	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
209	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
210	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
211	Балкон	17 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
212	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
213	лестница	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
214	Помещение тех. этажа	Технический этаж 2 подъезд	Тех. помещение	566.94
215	Машинное помещение	Технический этаж 2подъезд	машинное помещение	24.1
216	Лестничная клетка	Технический этаж 2 подъезд	МОП	12.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах застройки	ТП	Преобразователь электрического тока
2	Блок секция 1 подвальное помещение №7	ИТП, Водонагреватель водоводяной пластинчатый на отопление «Ридан», Водонагреватель водоводяной пластинчатый на ГВС «Ридан», Насос сетевой системы отопления, Циркуляционный насос системы ГВС, Подпиточный насос, Дренажный насос WILO TMV 32/11 Twister	Управление режимами теплоснабжения, преобразование , регулирование параметрами теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
3	Блок секция 1 подвальное помещение №1 ВНС	Насосная установка WILO COR-3 MVI 808/CC-EBKOR-3 HELIX V 612/SkW-EB-R-R	Повышение давления на хозяйственно-бытовое водоснабжение. Откачка воды.
4	Блок секция 1 подвальные помещения: Насосная , электрощитовая , сан. Узел.Блок секция 2 подвальные помещения: Сан узел , электрощитовая , ИТП. Блок секции 1.2 этаж 1: Сан. Узлы , КУИ Кровля -машинное отделение лифта.	Вентиляторы: Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ - 100 Канал ВЕНТ – 100 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 250 Канал ВЕНТ – 315	Вентиляция.
5	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
6	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
7	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
8	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>520 990 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0129001:30739</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810430000021633</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0	
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РегионПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310179351</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0125-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0106-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310157894</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«Жилой комплекс «ВЫШЕ» (ЖК «ВЫШЕ»). Литеры 1,2,3»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017 )</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017 , приказа № 479 от 23.10.2018 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.03.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0129001:30739</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16270,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезд к территории дома организован с северо-западной стороны по местному проезду с ул. Жигуленко. Проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твёрдое покрытие поверхности из асфальтнобетонной смеси и тротуарной плитки соответственно</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места для жилого дома предусмотрены в «Многофункциональном гаражном комплексе с административно-торговыми помещениями на ул. Григория Пономаренко в г. Краснодаре на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. им. Григория Пономаренко с кадастровым номером 23:43:0129001:35615» и на участке №23:43:0129001:31217, всего: для жителей дома 777 м\мест; для гостей 60 м\мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой, расположены на придворовой территории литеры 1;2;3. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрено 2 площадки площадью 3090м2. Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусмотрена площадка 1081.5 м2. Для отдыха взрослых предусмотрена площадка отдыха со скамьями и элементами малых архитектурных форм площадью 156,6м2.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>вблизи литеры 1 блок-секции 2, литеры 2 блок-секции 2, литеры 3 блок-секции 2 - не менее 20 метров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>По территории застройки предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников декоративных видов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Каждый вход в жилую часть здания оборудован пандусом с ограждением и поручнями, на парковке автомашин предусмотрено 10% от общего количества м/места для МГН. Доступ на верхние этажи осуществляется при помощи лифта г.п. 1000 кг</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к дому (ТУ№177-3-2017/ТУ, выданные 05.07.2017 от ООО «Энергосистемы»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергосистемы»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309132239</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>177-3-2017/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120 365 742,33 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИнжКомСтрой»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИнжКомСтрой»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодар Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№11124</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодар Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 11124</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрация муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6617/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Южная лифтовая компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2309109134</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>384</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	35.83	1
2	жилое	2	1	37.51	1
3	жилое	2	1	66.2	1
4	жилое	2	1	60	2
5	жилое	2	1	26.22	смарт
6	жилое	2	1	67.02	2
7	жилое	2	1	28.59	смарт
8	жилое	2	1	33.83	1
9	жилое	2	1	24.66	смарт
10	жилое	2	1	63.33	2
11	жилое	2	1	37.47	1
12	жилое	2	1	35.83	1
13	жилое	3	1	35.83	1

14	жилое	3	1	37.51	1
15	жилое	3	1	66.2	2
16	жилое	3	1	60	2
17	жилое	3	1	26.22	смарт
18	жилое	3	1	67.02	2
19	жилое	3	1	28.59	смарт
20	жилое	3	1	33.83	1
21	жилое	3	1	24.66	смарт
22	жилое	3	1	63.33	2
23	жилое	3	1	37.47	1
24	жилое	3	1	35.83	1
25	жилое	4	1	35.83	1
26	жилое	4	1	37.51	1
27	жилое	4	1	66.2	2
28	жилое	4	1	60	2
29	жилое	4	1	26.22	Смарт
30	жилое	4	1	67.02	2
31	жилое	4	1	28.59	Смарт
32	жилое	4	1	33.83	1
33	жилое	4	1	24.66	Смарт
34	жилое	4	1	63.33	2
35	жилое	4	1	37.47	1
36	жилое	4	1	35.83	1
37	жилое	5	1	35.83	1
38	жилое	5	1	37.51	1
39	жилое	5	1	66.2	2
40	жилое	5	1	60	2
41	жилое	5	1	26.22	смарт
42	жилое	5	1	67.02	2
43	жилое	5	1	28.59	смарт
44	жилое	5	1	33.83	1
45	жилое	5	1	24.66	смарт
46	жилое	5	1	63.33	2
47	жилое	5	1	37.47	1
48	жилое	5	1	35.83	1
49	жилое	6	1	35.83	1
50	жилое	6	1	37.51	1
51	жилое	6	1	66.2	2
52	жилое	6	1	60	2
53	жилое	6	1	26.22	смарт
54	жилое	6	1	67.02	2
55	жилое	6	1	28.59	смарт
56	жилое	6	1	33.83	1

57	жилое	6	1	24.66	смарт
58	жилое	6	1	63.33	2
59	жилое	6	1	37.47	1
60	жилое	6	1	35.83	1
61	жилое	7	1	35.83	1
62	жилое	7	1	37.51	1
63	жилое	7	1	66.2	2
64	жилое	7	1	60	2
65	жилое	7	1	26.22	смарт
66	жилое	7	1	67.02	2
67	жилое	7	1	28.59	смарт
68	жилое	7	1	33.83	1
69	жилое	7	1	24.66	смарт
70	жилое	7	1	63.33	2
71	жилое	7	1	37.47	1
72	жилое	7	1	35.83	1
73	жилое	8	1	35.83	1
74	жилое	8	1	37.51	1
75	жилое	8	1	66.2	2
76	жилое	8	1	60	2
77	жилое	8	1	26.22	смарт
78	жилое	8	1	67.02	2
79	жилое	8	1	28.59	смарт
80	жилое	8	1	33.83	1
81	жилое	8	1	24.66	смарт
82	жилое	8	1	63.33	2
83	жилое	8	1	37.47	1
84	жилое	8	1	35.83	1
85	жилое	9	1	35.83	1
86	жилое	9	1	37.51	1
87	жилое	9	1	66.2	2
88	жилое	9	1	60	2
89	жилое	9	1	26.22	смарт
90	жилое	9	1	67.02	2
91	жилое	9	1	28.59	смарт
92	жилое	9	1	33.83	1
93	жилое	9	1	24.66	смарт
94	жилое	9	1	63.33	2
95	жилое	9	1	37.47	1
96	жилое	9	1	35.83	1
97	жилое	10	1	35.83	1
98	жилое	10	1	37.51	1
99	жилое	10	1	66.2	2

100	жилое	10	1	60	2
101	жилое	10	1	26.22	смарт
102	жилое	10	1	67.02	2
103	жилое	10	1	28.59	смарт
104	жилое	10	1	33.83	1
105	жилое	10	1	24.66	смарт
106	жилое	10	1	63.33	2
107	жилое	10	1	37.47	1
108	жилое	10	1	35.83	1
109	жилое	11	1	35.83	1
110	жилое	11	1	37.51	1
111	жилое	11	1	66.2	2
112	жилое	11	1	60	2
113	жилое	11	1	26.22	смарт
114	жилое	11	1	67.02	2
115	жилое	11	1	28.59	смарт
116	жилое	11	1	33.83	1
117	жилое	11	1	24.66	смарт
118	жилое	11	1	63.33	2
119	жилое	11	1	37.47	1
120	жилое	11	1	35.83	1
121	жилое	12	1	35.83	1
122	жилое	12	1	37.51	1
123	жилое	12	1	66.2	2
124	жилое	12	1	60	2
125	жилое	12	1	26.22	смарт
126	жилое	12	1	67.02	2
127	жилое	12	1	28.59	смарт
128	жилое	12	1	33.83	1
129	жилое	12	1	24.66	смарт
130	жилое	12	1	63.33	2
131	жилое	12	1	37.47	1
132	жилое	12	1	35.83	1
133	жилое	13	1	35.83	1
134	жилое	13	1	37.51	1
135	жилое	13	1	66.2	2
136	жилое	13	1	60	2
137	жилое	13	1	26.22	смарт
138	жилое	13	1	67.02	2
139	жилое	13	1	28.59	смарт
140	жилое	13	1	33.83	1
141	жилое	13	1	24.66	смарт
142	жилое	13	1	63.33	2

143	жилое	13	1	37.47	1
144	жилое	13	1	35.83	1
145	жилое	14	1	35.83	1
146	жилое	14	1	37.51	1
147	жилое	14	1	66.2	2
148	жилое	14	1	60	2
149	жилое	14	1	26.22	смарт
150	жилое	14	1	67.02	2
151	жилое	14	1	28.59	смарт
152	жилое	14	1	33.83	1
153	жилое	14	1	24.66	смарт
154	жилое	14	1	63.33	2
155	жилое	14	1	37.47	1
156	жилое	14	1	35.83	1
157	жилое	15	1	35.83	1
158	жилое	15	1	37.51	1
159	жилое	15	1	66.2	2
160	жилое	15	1	60	2
161	жилое	15	1	26.22	смарт
162	жилое	15	1	67.02	2
163	жилое	15	1	28.59	смарт
164	жилое	15	1	33.83	1
165	жилое	15	1	24.66	смарт
166	жилое	15	1	63.33	2
167	жилое	15	1	37.47	1
168	жилое	15	1	35.83	1
169	жилое	16	1	35.83	1
170	жилое	16	1	37.51	1
171	жилое	16	1	66.2	2
172	жилое	16	1	60	2
173	жилое	16	1	26.22	смарт
174	жилое	16	1	67.02	2
175	жилое	16	1	28.59	смарт
176	жилое	16	1	33.83	1
177	жилое	16	1	24.66	смарт
178	жилое	16	1	63.33	2
179	жилое	16	1	37.47	1
180	жилое	16	1	35.83	1
181	жилое	17	1	35.83	1
182	жилое	17	1	37.51	1
183	жилое	17	1	66.2	2
184	жилое	17	1	60	2
185	жилое	17	1	26.22	смарт

186	жилое	17	1	67.02	2
187	жилое	17	1	28.59	смарт
188	жилое	17	1	33.83	1
189	жилое	17	1	24.66	смарт
190	жилое	17	1	63.33	2
191	жилое	17	1	37.47	1
192	жилое	17	1	35.83	1
193	жилое	2	2	35.83	1
194	жилое	2	2	37.47	1
195	жилое	2	2	63.33	2
196	жилое	2	2	24.66	смарт
197	жилое	2	2	33.83	1
198	жилое	2	2	28.59	смарт
199	жилое	2	2	67.02	2
200	жилое	2	2	26.22	смарт
201	жилое	2	2	60	2
202	жилое	2	2	66.2	2
203	жилое	2	2	37.51	1
204	жилое	2	2	35.83	1
205	жилое	3	2	35.83	1
206	жилое	3	2	37.47	1
207	жилое	3	2	63.33	2
208	жилое	3	2	24.66	смарт
209	жилое	3	2	33.83	1
210	жилое	3	2	28.59	смарт
211	жилое	3	2	67.02	2
212	жилое	3	2	26.22	смарт
213	жилое	3	2	60	2
214	жилое	3	2	66.2	2
215	жилое	3	2	37.51	1
216	жилое	3	2	35.83	1
217	жилое	4	2	35.83	1
218	жилое	4	2	37.47	1
219	жилое	4	2	63.33	2
220	жилое	4	2	24.66	смарт
221	жилое	4	2	33.83	1
222	жилое	4	2	28.59	смарт
223	жилое	4	2	67.02	2
224	жилое	4	2	26.22	смарт
225	жилое	4	2	60	2
226	жилое	4	2	66.2	2
227	жилое	4	2	37.51	1
228	жилое	4	2	35.83	1

229	жилое	5	2	35.83	1
230	жилое	5	2	37.47	1
231	жилое	5	2	63.33	2
232	жилое	5	2	24.66	смарт
233	жилое	5	2	33.83	1
234	жилое	5	2	28.59	смарт
235	жилое	5	2	67.02	2
236	жилое	5	2	26.22	смарт
237	жилое	5	2	60	2
238	жилое	5	2	66.2	2
239	жилое	5	2	37.51	1
240	жилое	5	2	35.83	1
241	жилое	6	2	35.83	1
242	жилое	6	2	37.47	1
243	жилое	6	2	63.33	2
244	жилое	6	2	24.66	смарт
245	жилое	6	2	33.83	1
246	жилое	6	2	28.59	смарт
247	жилое	6	2	67.02	2
248	жилое	6	2	26.22	смарт
249	жилое	6	2	60	2
250	жилое	6	2	66.2	2
251	жилое	6	2	37.51	1
252	жилое	6	2	35.83	1
253	жилое	7	2	35.83	1
254	жилое	7	2	37.47	1
255	жилое	7	2	63.33	2
256	жилое	7	2	24.66	смарт
257	жилое	7	2	33.83	1
258	жилое	7	2	28.59	смарт
259	жилое	7	2	67.02	2
260	жилое	7	2	26.22	смарт
261	жилое	7	2	60	2
262	жилое	7	2	66.2	2
263	жилое	7	2	37.51	1
264	жилое	7	2	35.83	1
265	жилое	8	2	35.83	1
266	жилое	8	2	37.47	1
267	жилое	8	2	63.33	2
268	жилое	8	2	24.66	смарт
269	жилое	8	2	33.83	1
270	жилое	8	2	28.59	смарт
271	жилое	8	2	67.02	2

272	жилое	8	2	26.22	смарт
273	жилое	8	2	60	2
274	жилое	8	2	66.2	2
275	жилое	8	2	37.51	1
276	жилое	8	2	35.83	1
277	жилое	9	2	35.83	1
278	жилое	9	2	37.47	1
279	жилое	9	2	63.33	2
280	жилое	9	2	24.66	смарт
281	жилое	9	2	33.83	1
282	жилое	9	2	28.59	смарт
283	жилое	9	2	67.02	2
284	жилое	9	2	26.22	смарт
285	жилое	9	2	60	2
286	жилое	9	2	66.2	2
287	жилое	9	2	37.51	1
288	жилое	9	2	35.83	1
289	жилое	10	2	35.83	1
290	жилое	10	2	37.47	1
291	жилое	10	2	63.33	2
292	жилое	10	2	24.66	смарт
293	жилое	10	2	33.83	1
294	жилое	10	2	28.59	смарт
295	жилое	10	2	67.02	2
296	жилое	10	2	26.22	смарт
297	жилое	10	2	60	2
298	жилое	10	2	66.2	2
299	жилое	10	2	37.51	1
300	жилое	10	2	35.83	1
301	жилое	11	2	35.83	1
302	жилое	11	2	37.47	1
303	жилое	11	2	63.33	2
304	жилое	11	2	24.66	смарт
305	жилое	11	2	33.83	1
306	жилое	11	2	28.59	смарт
307	жилое	11	2	67.02	2
308	жилое	11	2	26.22	смарт
309	жилое	11	2	60	2
310	жилое	11	2	66.2	2
311	жилое	11	2	37.51	1
312	жилое	11	2	35.83	1
313	жилое	12	2	35.83	1
314	жилое	12	2	37.47	1

315	жилое	12	2	63.33	2
316	жилое	12	2	24.66	смарт
317	жилое	12	2	33.83	1
318	жилое	12	2	28.59	смарт
319	жилое	12	2	67.02	2
320	жилое	12	2	26.22	смарт
321	жилое	12	2	60	2
322	жилое	12	2	66.2	2
323	жилое	12	2	37.51	1
324	жилое	12	2	35.83	1
325	жилое	13	2	35.83	1
326	жилое	13	2	37.47	1
327	жилое	13	2	63.33	2
328	жилое	13	2	24.66	смарт
329	жилое	13	2	33.83	1
330	жилое	13	2	28.59	смарт
331	жилое	13	2	67.02	2
332	жилое	13	2	26.22	смарт
333	жилое	13	2	60	2
334	жилое	13	2	66.2	2
335	жилое	13	2	37.51	1
336	жилое	13	2	35.83	1
337	жилое	14	2	35.83	1
338	жилое	14	2	37.47	1
339	жилое	14	2	63.33	2
340	жилое	14	2	24.66	смарт
341	жилое	14	2	33.83	1
342	жилое	14	2	28.59	смарт
343	жилое	14	2	67.02	2
344	жилое	14	2	26.22	смарт
345	жилое	14	2	60	2
346	жилое	14	2	66.2	2
347	жилое	14	2	37.51	1
348	жилое	14	2	35.83	1
349	жилое	15	2	35.83	1
350	жилое	15	2	37.47	1
351	жилое	15	2	63.33	2
352	жилое	15	2	24.66	смарт
353	жилое	15	2	33.83	1
354	жилое	15	2	28.59	смарт
355	жилое	15	2	67.02	2
356	жилое	15	2	26.22	смарт
357	жилое	15	2	60	2

358	жилое	15	2	66.2	2
359	жилое	15	2	37.51	1
360	жилое	15	2	35.83	1
361	жилое	16	2	35.83	1
362	жилое	16	2	37.47	1
363	жилое	16	2	63.33	2
364	жилое	16	2	24.66	смарт
365	жилое	16	2	33.83	1
366	жилое	16	2	28.59	смарт
367	жилое	16	2	67.02	2
368	жилое	16	2	26.22	смарт
369	жилое	16	2	60	2
370	жилое	16	2	66.2	2
371	жилое	16	2	37.51	1
372	жилое	16	2	35.83	1
373	жилое	17	2	35.83	1
374	жилое	17	2	37.47	1
375	жилое	17	2	63.33	2
376	жилое	17	2	24.66	смарт
377	жилое	17	2	33.83	1
378	жилое	17	2	28.59	смарт
379	жилое	17	2	67.02	2
380	жилое	17	2	26.22	смарт
381	жилое	17	2	60	2
382	жилое	17	2	66.2	2
383	жилое	17	2	37.51	1
384	жилое	17	2	35.83	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
2	нежилое помещение	1	1	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
3	нежилое помещение	1	1	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1

					коридор	6.9
4	нежилое помещение	1	1	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
5	нежилое помещение	1	1	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
6	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
7	нежилое помещение	1	1	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
8	нежилое помещение	1	1	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
9	нежилое помещение	1	1	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
10	нежилое помещение	1	1	34	тамбур	3.2
					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
11	нежилое помещение	1	1	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
12	нежилое помещение	1	1	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

13	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
14	нежилое помещение	1	2	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
15	нежилое помещение	1	2	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1
					коридор	6.9
16	нежилое помещение	1	2	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
17	нежилое помещение	1	2	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
18	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
19	нежилое помещение	1	2	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
20	нежилое помещение	1	2	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
21	нежилое помещение	1	2	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
22	нежилое помещение	1	2	34	тамбур	3.2

					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
23	нежилое помещение	1	2	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
24	нежилое помещение	1	2	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение	подвал 1 подъезд	Подвальное помещение	551.26
2	ВНС	подвал 1 подъезд	ВНС	38.55
3	электрощитовая	подвал 1 подъезд	электрощитовая	12.67
4	КУИ	подвал 1 подъезд	МОП	3.34
5	санузел	подвал 1 подъезд	МОП	3.7
6	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.18
7	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	МОП	10.22
8	КУИ	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.15
9	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	МОП	13.13
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
11	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
12	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
13	Балкон	2 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
14	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
15	лестница	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
16	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
17	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
18	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
19	Балкон	3 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
20	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
21	лестница	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
22	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
23	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
24	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
25	Балкон	4 этаж 1 подъезд	МОП	7.45

26	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
27	лестница	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
28	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
29	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
30	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
31	Балкон	5 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
32	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
33	лестница	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
34	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
35	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
36	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
37	Балкон	6 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
38	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
39	лестница	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
40	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
41	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
42	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
43	Балкон	7 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
44	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
45	лестница	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
46	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
47	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
48	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
49	Балкон	8 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
50	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
51	лестница	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
52	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
53	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
54	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
55	Балкон	9 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
56	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
57	лестница	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
58	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
59	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
60	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
61	Балкон	10 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
62	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
63	лестница	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
64	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
65	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
66	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
67	Балкон	11 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
68	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	МОП	16.04

69	лестница	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
70	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
71	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
72	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
73	Балкон	12 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
74	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
75	лестница	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
76	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
77	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
78	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
79	Балкон	13 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
80	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
81	лестница	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
82	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
83	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
84	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
85	Балкон	14 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
86	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
87	лестница	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
88	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
89	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
90	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
91	Балкон	15 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
92	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
93	лестница	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
94	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
95	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
96	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
97	Балкон	16 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
98	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
99	лестница	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
100	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
101	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
102	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
103	Балкон	17 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
104	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
105	лестница	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
106	Помещение тех. этажа	Технический этаж 1 подъезд	Тех. помещение	566.94
107	Машинное помещение	Технический этаж 1 подъезд	машинное помещение	24.1
108	Лестничная клетка	Технический этаж 1 подъезд	МОП	12.74
109	электрощитовая	Подвал 2 подъезд	электрощитовая	12.67
110	ИТП	Подвал 2 подъезд	ИТП	38.55
111	Помещение подвала	Подвал 2 подъезд	МОП	551.26

112	КУИ	Подвал 2 подъезд	МОП	3.34
113	санузел	Подвал 2 подъезд	МОП	3.7
114	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.18
115	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	МОП	10.22
116	КУИ	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.15
117	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	МОП	13.13
118	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
119	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
120	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
121	Балкон	2 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
122	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
123	лестница	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
124	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
125	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
126	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
127	Балкон	3 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
128	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
129	лестница	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
130	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
131	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
132	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
133	Балкон	4 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
134	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
135	лестница	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
136	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
137	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
138	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
139	Балкон	5 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
140	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
141	лестница	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
142	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
143	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
144	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
145	Балкон	6 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
146	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
147	лестница	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
148	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
149	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
150	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
151	Балкон	7 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
152	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
153	лестница	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
154	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	18.99

155	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
156	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
157	Балкон	8 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
158	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
159	лестница	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
160	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
161	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
162	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
163	Балкон	9 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
164	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
165	лестница	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
166	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
167	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
168	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
169	Балкон	10 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
170	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
171	лестница	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
172	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
173	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
174	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
175	Балкон	11 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
176	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
177	лестница	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
178	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
179	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
180	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
181	Балкон	12 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
182	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
183	лестница	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
184	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
185	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
186	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
187	Балкон	13 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
188	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
189	лестница	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
190	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
191	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
192	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
193	Балкон	14 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
194	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
195	лестница	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
196	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
197	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.33

198	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
199	Балкон	15 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
200	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
201	лестница	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
202	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
203	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
204	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
205	Балкон	16 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
206	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
207	лестница	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
208	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
209	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
210	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
211	Балкон	17 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
212	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
213	лестница	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
214	Помещение тех. этажа	Технический этаж 2 подъезд	Тех. помещение	566.94
215	Машинное помещение	Технический этаж 2подъезд	машинное помещение	24.1
216	Лестничная клетка	Технический этаж 2 подъезд	МОП	12.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах застройки	ТП	Преобразователь электрического тока
2	Блок секция 1 подвальное помещение №7	ИТП, Водонагреватель водоводяной пластинчатый на отопление «Ридан», Водонагреватель водоводяной пластинчатый на ГВС «Ридан», Насос сетевой системы отопления, Циркуляционный насос системы ГВС, Подпиточный насос, Дренажный насос WILO TMV 32/11 Twister	Управление режимами теплоснабжения, преобразование , регулирование параметрами теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
3	Блок секция 1 подвальное помещение №1 ВНС	Насосная установка WILO COR-3 MVI 808/CC-EBKOR-3 HELIX V 612/SkW-EB-R-R	Повышение давления на хозяйственно-бытовое водоснабжение. Откачка воды.
4	Блок секция 1 подвальные помещения: Насосная , электрощитовая , сан. Узел.Блок секция 2 подвальные помещения: Сан узел , электрощитовая , ИТП. Блок секции 1.2 этаж 1: Сан. Узлы , КУИ Кровля -машинное отделение лифта.	Вентиляторы: Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ - 100 Канал ВЕНТ – 100 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 250 Канал ВЕНТ – 315	Вентиляция.
5	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
6	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
7	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
8	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>520 990 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0129001:30739</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810430000021633</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0	
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 674,83 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>55 364 824 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>на придомовой территории расположена блочная двухтрансформаторная подстанция 2БКТП 2х1600 кВА, площадью 25 кв. м.</b></p>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Гео-Центр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2310134294</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"РегионПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310179351</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0125-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-0106-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодарская негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310157894</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«Жилой комплекс «ВЫШЕ» (ЖК «ВЫШЕ»). Литеры 1,2,3»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017 )</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№RU 23306000-4770-р-2016 (в ред. приказа №64 от 12.04.2017 , приказа № 479 от 23.10.2018 г.</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.03.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0129001:30739</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16270,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезд к территории дома организован с северо-западной стороны по местному проезду с ул. Жигуленко. Проезды для автотранспорта и пешеходные пути имеют твёрдое покрытие поверхности из асфальтнобетонной смеси и тротуарной плитки соответственно</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места для жилого дома предусмотрены в «Многофункциональном гаражном комплексе с административно-торговыми помещениями на ул. Григория Пономаренко в г. Краснодаре на земельном участке по адресу: г. Краснодар, ул. им. Григория Пономаренко с кадастровым номером 23:43:0129001:35615» и на участке №23:43:0129001:31217, всего: для жителей дома 777 м\мест; для гостей 60 м\мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой, расположены на придворовой территории литеры 1;2;3. Для занятий физкультурой и спортом предусмотрено 2 площадки площадью 3090м2. Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста предусмотрена площадка 1081.5 м2. Для отдыха взрослых предусмотрена площадка отдыха со скамьями и элементами малых архитектурных форм площадью 156,6м2.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>вблизи литеры 1 блок-секции 2, литеры 2 блок-секции 2, литеры 3 блок-секции 2 - не менее 20 метров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>По территории застройки предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников декоративных видов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Каждый вход в жилую часть здания оборудован пандусом с ограждением и поручнями, на парковке автомашин предусмотрено 10% от общего количества м/места для МГН. Доступ на верхние этажи осуществляется при помощи лифта г.п. 1000 кг</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к дому (ТУ№177-3-2017/ТУ, выданные 05.07.2017 от ООО «Энергосистемы»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Энергосистемы»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309132239</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>177-3-2017/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>120 365 742,33 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИнжКомСтрой»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ИнжКомСтрой»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312214932</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодар Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№11124</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодар Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 11124</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент строительства администрация муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310071608</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6617/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Южная лифтовая компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2309109134</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>384</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	35.83	1
2	жилое	2	1	37.51	1
3	жилое	2	1	66.2	1
4	жилое	2	1	60	2
5	жилое	2	1	26.22	смарт
6	жилое	2	1	67.02	2
7	жилое	2	1	28.59	смарт
8	жилое	2	1	33.83	1
9	жилое	2	1	24.66	смарт
10	жилое	2	1	63.33	2
11	жилое	2	1	37.47	1
12	жилое	2	1	35.83	1
13	жилое	3	1	35.83	1

14	жилое	3	1	37.51	1
15	жилое	3	1	66.2	2
16	жилое	3	1	60	2
17	жилое	3	1	26.22	смарт
18	жилое	3	1	67.02	2
19	жилое	3	1	28.59	смарт
20	жилое	3	1	33.83	1
21	жилое	3	1	24.66	смарт
22	жилое	3	1	63.33	2
23	жилое	3	1	37.47	1
24	жилое	3	1	35.83	1
25	жилое	4	1	35.83	1
26	жилое	4	1	37.51	1
27	жилое	4	1	66.2	2
28	жилое	4	1	60	2
29	жилое	4	1	26.22	Смарт
30	жилое	4	1	67.02	2
31	жилое	4	1	28.59	Смарт
32	жилое	4	1	33.83	1
33	жилое	4	1	24.66	Смарт
34	жилое	4	1	63.33	2
35	жилое	4	1	37.47	1
36	жилое	4	1	35.83	1
37	жилое	5	1	35.83	1
38	жилое	5	1	37.51	1
39	жилое	5	1	66.2	2
40	жилое	5	1	60	2
41	жилое	5	1	26.22	смарт
42	жилое	5	1	67.02	2
43	жилое	5	1	28.59	смарт
44	жилое	5	1	33.83	1
45	жилое	5	1	24.66	смарт
46	жилое	5	1	63.33	2
47	жилое	5	1	37.47	1
48	жилое	5	1	35.83	1
49	жилое	6	1	35.83	1
50	жилое	6	1	37.51	1
51	жилое	6	1	66.2	2
52	жилое	6	1	60	2
53	жилое	6	1	26.22	смарт
54	жилое	6	1	67.02	2
55	жилое	6	1	28.59	смарт
56	жилое	6	1	33.83	1

57	жилое	6	1	24.66	смарт
58	жилое	6	1	63.33	2
59	жилое	6	1	37.47	1
60	жилое	6	1	35.83	1
61	жилое	7	1	35.83	1
62	жилое	7	1	37.51	1
63	жилое	7	1	66.2	2
64	жилое	7	1	60	2
65	жилое	7	1	26.22	смарт
66	жилое	7	1	67.02	2
67	жилое	7	1	28.59	смарт
68	жилое	7	1	33.83	1
69	жилое	7	1	24.66	смарт
70	жилое	7	1	63.33	2
71	жилое	7	1	37.47	1
72	жилое	7	1	35.83	1
73	жилое	8	1	35.83	1
74	жилое	8	1	37.51	1
75	жилое	8	1	66.2	2
76	жилое	8	1	60	2
77	жилое	8	1	26.22	смарт
78	жилое	8	1	67.02	2
79	жилое	8	1	28.59	смарт
80	жилое	8	1	33.83	1
81	жилое	8	1	24.66	смарт
82	жилое	8	1	63.33	2
83	жилое	8	1	37.47	1
84	жилое	8	1	35.83	1
85	жилое	9	1	35.83	1
86	жилое	9	1	37.51	1
87	жилое	9	1	66.2	2
88	жилое	9	1	60	2
89	жилое	9	1	26.22	смарт
90	жилое	9	1	67.02	2
91	жилое	9	1	28.59	смарт
92	жилое	9	1	33.83	1
93	жилое	9	1	24.66	смарт
94	жилое	9	1	63.33	2
95	жилое	9	1	37.47	1
96	жилое	9	1	35.83	1
97	жилое	10	1	35.83	1
98	жилое	10	1	37.51	1
99	жилое	10	1	66.2	2

100	жилое	10	1	60	2
101	жилое	10	1	26.22	смарт
102	жилое	10	1	67.02	2
103	жилое	10	1	28.59	смарт
104	жилое	10	1	33.83	1
105	жилое	10	1	24.66	смарт
106	жилое	10	1	63.33	2
107	жилое	10	1	37.47	1
108	жилое	10	1	35.83	1
109	жилое	11	1	35.83	1
110	жилое	11	1	37.51	1
111	жилое	11	1	66.2	2
112	жилое	11	1	60	2
113	жилое	11	1	26.22	смарт
114	жилое	11	1	67.02	2
115	жилое	11	1	28.59	смарт
116	жилое	11	1	33.83	1
117	жилое	11	1	24.66	смарт
118	жилое	11	1	63.33	2
119	жилое	11	1	37.47	1
120	жилое	11	1	35.83	1
121	жилое	12	1	35.83	1
122	жилое	12	1	37.51	1
123	жилое	12	1	66.2	2
124	жилое	12	1	60	2
125	жилое	12	1	26.22	смарт
126	жилое	12	1	67.02	2
127	жилое	12	1	28.59	смарт
128	жилое	12	1	33.83	1
129	жилое	12	1	24.66	смарт
130	жилое	12	1	63.33	2
131	жилое	12	1	37.47	1
132	жилое	12	1	35.83	1
133	жилое	13	1	35.83	1
134	жилое	13	1	37.51	1
135	жилое	13	1	66.2	2
136	жилое	13	1	60	2
137	жилое	13	1	26.22	смарт
138	жилое	13	1	67.02	2
139	жилое	13	1	28.59	смарт
140	жилое	13	1	33.83	1
141	жилое	13	1	24.66	смарт
142	жилое	13	1	63.33	2

143	жилое	13	1	37.47	1
144	жилое	13	1	35.83	1
145	жилое	14	1	35.83	1
146	жилое	14	1	37.51	1
147	жилое	14	1	66.2	2
148	жилое	14	1	60	2
149	жилое	14	1	26.22	смарт
150	жилое	14	1	67.02	2
151	жилое	14	1	28.59	смарт
152	жилое	14	1	33.83	1
153	жилое	14	1	24.66	смарт
154	жилое	14	1	63.33	2
155	жилое	14	1	37.47	1
156	жилое	14	1	35.83	1
157	жилое	15	1	35.83	1
158	жилое	15	1	37.51	1
159	жилое	15	1	66.2	2
160	жилое	15	1	60	2
161	жилое	15	1	26.22	смарт
162	жилое	15	1	67.02	2
163	жилое	15	1	28.59	смарт
164	жилое	15	1	33.83	1
165	жилое	15	1	24.66	смарт
166	жилое	15	1	63.33	2
167	жилое	15	1	37.47	1
168	жилое	15	1	35.83	1
169	жилое	16	1	35.83	1
170	жилое	16	1	37.51	1
171	жилое	16	1	66.2	2
172	жилое	16	1	60	2
173	жилое	16	1	26.22	смарт
174	жилое	16	1	67.02	2
175	жилое	16	1	28.59	смарт
176	жилое	16	1	33.83	1
177	жилое	16	1	24.66	смарт
178	жилое	16	1	63.33	2
179	жилое	16	1	37.47	1
180	жилое	16	1	35.83	1
181	жилое	17	1	35.83	1
182	жилое	17	1	37.51	1
183	жилое	17	1	66.2	2
184	жилое	17	1	60	2
185	жилое	17	1	26.22	смарт

186	жилое	17	1	67.02	2
187	жилое	17	1	28.59	смарт
188	жилое	17	1	33.83	1
189	жилое	17	1	24.66	смарт
190	жилое	17	1	63.33	2
191	жилое	17	1	37.47	1
192	жилое	17	1	35.83	1
193	жилое	2	2	35.83	1
194	жилое	2	2	37.47	1
195	жилое	2	2	63.33	2
196	жилое	2	2	24.66	смарт
197	жилое	2	2	33.83	1
198	жилое	2	2	28.59	смарт
199	жилое	2	2	67.02	2
200	жилое	2	2	26.22	смарт
201	жилое	2	2	60	2
202	жилое	2	2	66.2	2
203	жилое	2	2	37.51	1
204	жилое	2	2	35.83	1
205	жилое	3	2	35.83	1
206	жилое	3	2	37.47	1
207	жилое	3	2	63.33	2
208	жилое	3	2	24.66	смарт
209	жилое	3	2	33.83	1
210	жилое	3	2	28.59	смарт
211	жилое	3	2	67.02	2
212	жилое	3	2	26.22	смарт
213	жилое	3	2	60	2
214	жилое	3	2	66.2	2
215	жилое	3	2	37.51	1
216	жилое	3	2	35.83	1
217	жилое	4	2	35.83	1
218	жилое	4	2	37.47	1
219	жилое	4	2	63.33	2
220	жилое	4	2	24.66	смарт
221	жилое	4	2	33.83	1
222	жилое	4	2	28.59	смарт
223	жилое	4	2	67.02	2
224	жилое	4	2	26.22	смарт
225	жилое	4	2	60	2
226	жилое	4	2	66.2	2
227	жилое	4	2	37.51	1
228	жилое	4	2	35.83	1

229	жилое	5	2	35.83	1
230	жилое	5	2	37.47	1
231	жилое	5	2	63.33	2
232	жилое	5	2	24.66	смарт
233	жилое	5	2	33.83	1
234	жилое	5	2	28.59	смарт
235	жилое	5	2	67.02	2
236	жилое	5	2	26.22	смарт
237	жилое	5	2	60	2
238	жилое	5	2	66.2	2
239	жилое	5	2	37.51	1
240	жилое	5	2	35.83	1
241	жилое	6	2	35.83	1
242	жилое	6	2	37.47	1
243	жилое	6	2	63.33	2
244	жилое	6	2	24.66	смарт
245	жилое	6	2	33.83	1
246	жилое	6	2	28.59	смарт
247	жилое	6	2	67.02	2
248	жилое	6	2	26.22	смарт
249	жилое	6	2	60	2
250	жилое	6	2	66.2	2
251	жилое	6	2	37.51	1
252	жилое	6	2	35.83	1
253	жилое	7	2	35.83	1
254	жилое	7	2	37.47	1
255	жилое	7	2	63.33	2
256	жилое	7	2	24.66	смарт
257	жилое	7	2	33.83	1
258	жилое	7	2	28.59	смарт
259	жилое	7	2	67.02	2
260	жилое	7	2	26.22	смарт
261	жилое	7	2	60	2
262	жилое	7	2	66.2	2
263	жилое	7	2	37.51	1
264	жилое	7	2	35.83	1
265	жилое	8	2	35.83	1
266	жилое	8	2	37.47	1
267	жилое	8	2	63.33	2
268	жилое	8	2	24.66	смарт
269	жилое	8	2	33.83	1
270	жилое	8	2	28.59	смарт
271	жилое	8	2	67.02	2

272	жилое	8	2	26.22	смарт
273	жилое	8	2	60	2
274	жилое	8	2	66.2	2
275	жилое	8	2	37.51	1
276	жилое	8	2	35.83	1
277	жилое	9	2	35.83	1
278	жилое	9	2	37.47	1
279	жилое	9	2	63.33	2
280	жилое	9	2	24.66	смарт
281	жилое	9	2	33.83	1
282	жилое	9	2	28.59	смарт
283	жилое	9	2	67.02	2
284	жилое	9	2	26.22	смарт
285	жилое	9	2	60	2
286	жилое	9	2	66.2	2
287	жилое	9	2	37.51	1
288	жилое	9	2	35.83	1
289	жилое	10	2	35.83	1
290	жилое	10	2	37.47	1
291	жилое	10	2	63.33	2
292	жилое	10	2	24.66	смарт
293	жилое	10	2	33.83	1
294	жилое	10	2	28.59	смарт
295	жилое	10	2	67.02	2
296	жилое	10	2	26.22	смарт
297	жилое	10	2	60	2
298	жилое	10	2	66.2	2
299	жилое	10	2	37.51	1
300	жилое	10	2	35.83	1
301	жилое	11	2	35.83	1
302	жилое	11	2	37.47	1
303	жилое	11	2	63.33	2
304	жилое	11	2	24.66	смарт
305	жилое	11	2	33.83	1
306	жилое	11	2	28.59	смарт
307	жилое	11	2	67.02	2
308	жилое	11	2	26.22	смарт
309	жилое	11	2	60	2
310	жилое	11	2	66.2	2
311	жилое	11	2	37.51	1
312	жилое	11	2	35.83	1
313	жилое	12	2	35.83	1
314	жилое	12	2	37.47	1

315	жилое	12	2	63.33	2
316	жилое	12	2	24.66	смарт
317	жилое	12	2	33.83	1
318	жилое	12	2	28.59	смарт
319	жилое	12	2	67.02	2
320	жилое	12	2	26.22	смарт
321	жилое	12	2	60	2
322	жилое	12	2	66.2	2
323	жилое	12	2	37.51	1
324	жилое	12	2	35.83	1
325	жилое	13	2	35.83	1
326	жилое	13	2	37.47	1
327	жилое	13	2	63.33	2
328	жилое	13	2	24.66	смарт
329	жилое	13	2	33.83	1
330	жилое	13	2	28.59	смарт
331	жилое	13	2	67.02	2
332	жилое	13	2	26.22	смарт
333	жилое	13	2	60	2
334	жилое	13	2	66.2	2
335	жилое	13	2	37.51	1
336	жилое	13	2	35.83	1
337	жилое	14	2	35.83	1
338	жилое	14	2	37.47	1
339	жилое	14	2	63.33	2
340	жилое	14	2	24.66	смарт
341	жилое	14	2	33.83	1
342	жилое	14	2	28.59	смарт
343	жилое	14	2	67.02	2
344	жилое	14	2	26.22	смарт
345	жилое	14	2	60	2
346	жилое	14	2	66.2	2
347	жилое	14	2	37.51	1
348	жилое	14	2	35.83	1
349	жилое	15	2	35.83	1
350	жилое	15	2	37.47	1
351	жилое	15	2	63.33	2
352	жилое	15	2	24.66	смарт
353	жилое	15	2	33.83	1
354	жилое	15	2	28.59	смарт
355	жилое	15	2	67.02	2
356	жилое	15	2	26.22	смарт
357	жилое	15	2	60	2

358	жилое	15	2	66.2	2
359	жилое	15	2	37.51	1
360	жилое	15	2	35.83	1
361	жилое	16	2	35.83	1
362	жилое	16	2	37.47	1
363	жилое	16	2	63.33	2
364	жилое	16	2	24.66	смарт
365	жилое	16	2	33.83	1
366	жилое	16	2	28.59	смарт
367	жилое	16	2	67.02	2
368	жилое	16	2	26.22	смарт
369	жилое	16	2	60	2
370	жилое	16	2	66.2	2
371	жилое	16	2	37.51	1
372	жилое	16	2	35.83	1
373	жилое	17	2	35.83	1
374	жилое	17	2	37.47	1
375	жилое	17	2	63.33	2
376	жилое	17	2	24.66	смарт
377	жилое	17	2	33.83	1
378	жилое	17	2	28.59	смарт
379	жилое	17	2	67.02	2
380	жилое	17	2	26.22	смарт
381	жилое	17	2	60	2
382	жилое	17	2	66.2	2
383	жилое	17	2	37.51	1
384	жилое	17	2	35.83	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
2	нежилое помещение	1	1	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
3	нежилое помещение	1	1	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1

					коридор	6.9
4	нежилое помещение	1	1	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
5	нежилое помещение	1	1	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
6	нежилое помещение	1	1	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
7	нежилое помещение	1	1	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
8	нежилое помещение	1	1	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
9	нежилое помещение	1	1	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
10	нежилое помещение	1	1	34	тамбур	3.2
					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
11	нежилое помещение	1	1	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
12	нежилое помещение	1	1	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

13	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
14	нежилое помещение	1	2	41.8	тамбур	4.3
					офис	30.7
					КУИ	1.8
					санузел	5
15	нежилое помещение	1	2	51.3	тамбур	4.3
					офис	31.1
					КУИ	6.9
					санузел	2.1
					коридор	6.9
16	нежилое помещение	1	2	34.6	тамбур	4.3
					офис	25
					КУИ	2
					санузел	3.3
17	нежилое помещение	1	2	46.1	тамбур	4.3
					офис	30.4
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	5.9
18	нежилое помещение	1	2	48.3	тамбур	5.5
					офис	37.2
					КУИ	1.9
					санузел	3.7
19	нежилое помещение	1	2	39.1	тамбур	5
					офис	27.5
					КУИ	2.7
					санузел	3.9
20	нежилое помещение	1	2	51.9	тамбур	4.5
					офис	36.8
					КУИ	2
					санузел	4.2
					коридор	4.4
21	нежилое помещение	1	2	114.29	тамбур	3.2
					офис	90.39
					КУИ	2.3
					санузел	7.7
					коридор	5.2
					санузел	3.3
					КУИ	2.2
22	нежилое помещение	1	2	34	тамбур	3.2

					офис	23.1
					КУИ	2
					санузел	3.5
					коридор	2.2
23	нежилое помещение	1	2	37.4	тамбур	4.5
					офис	27.1
					КУИ	1.9
					санузел	3.9
24	нежилое помещение	1	2	38.8	тамбур	5
					офис	27.2
					КУИ	2.7
					санузел	3.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение	подвал 1 подъезд	Подвальное помещение	551.26
2	ВНС	подвал 1 подъезд	ВНС	38.55
3	электрощитовая	подвал 1 подъезд	электрощитовая	12.67
4	КУИ	подвал 1 подъезд	МОП	3.34
5	санузел	подвал 1 подъезд	МОП	3.7
6	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.18
7	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	МОП	10.22
8	КУИ	1 этаж 1 подъезд	МОП	2.15
9	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	МОП	13.13
10	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
11	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
12	Коридор	2 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
13	Балкон	2 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
14	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
15	лестница	2 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
16	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
17	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
18	Коридор	3 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
19	Балкон	3 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
20	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
21	лестница	3 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
22	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
23	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
24	Коридор	4 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
25	Балкон	4 этаж 1 подъезд	МОП	7.45

26	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
27	лестница	4 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
28	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
29	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
30	Коридор	5 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
31	Балкон	5 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
32	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
33	лестница	5 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
34	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
35	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
36	Коридор	6 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
37	Балкон	6 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
38	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
39	лестница	6 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
40	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
41	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
42	Коридор	7 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
43	Балкон	7 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
44	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
45	лестница	7 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
46	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
47	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
48	Коридор	8 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
49	Балкон	8 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
50	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
51	лестница	8 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
52	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
53	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
54	Коридор	9 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
55	Балкон	9 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
56	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
57	лестница	9 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
58	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
59	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
60	Коридор	10 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
61	Балкон	10 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
62	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
63	лестница	10 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
64	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
65	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
66	Коридор	11 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
67	Балкон	11 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
68	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	МОП	16.04

69	лестница	11 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
70	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
71	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
72	Коридор	12 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
73	Балкон	12 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
74	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
75	лестница	12 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
76	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
77	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
78	Коридор	13 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
79	Балкон	13 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
80	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
81	лестница	13 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
82	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
83	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
84	Коридор	14 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
85	Балкон	14 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
86	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
87	лестница	14 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
88	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
89	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
90	Коридор	15 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
91	Балкон	15 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
92	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
93	лестница	15 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
94	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
95	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
96	Коридор	16 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
97	Балкон	16 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
98	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
99	лестница	16 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
100	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	18.99
101	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.33
102	Коридор	17 этаж 1 подъезд	МОП	22.45
103	Балкон	17 этаж 1 подъезд	МОП	7.45
104	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	МОП	16.04
105	лестница	17 этаж 1 подъезд	МОП	12.75
106	Помещение тех. этажа	Технический этаж 1 подъезд	Тех. помещение	566.94
107	Машинное помещение	Технический этаж 1 подъезд	машинное помещение	24.1
108	Лестничная клетка	Технический этаж 1 подъезд	МОП	12.74
109	электрощитовая	Подвал 2 подъезд	электрощитовая	12.67
110	ИТП	Подвал 2 подъезд	ИТП	38.55
111	Помещение подвала	Подвал 2 подъезд	МОП	551.26

112	КУИ	Подвал 2 подъезд	МОП	3.34
113	санузел	Подвал 2 подъезд	МОП	3.7
114	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.18
115	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	МОП	10.22
116	КУИ	1 этаж 2 подъезд	МОП	2.15
117	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	МОП	13.13
118	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
119	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
120	Коридор	2 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
121	Балкон	2 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
122	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
123	лестница	2 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
124	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
125	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
126	Коридор	3 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
127	Балкон	3 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
128	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
129	лестница	3 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
130	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
131	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
132	Коридор	4 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
133	Балкон	4 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
134	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
135	лестница	4 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
136	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
137	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
138	Коридор	5 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
139	Балкон	5 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
140	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
141	лестница	5 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
142	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
143	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
144	Коридор	6 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
145	Балкон	6 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
146	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
147	лестница	6 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
148	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
149	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
150	Коридор	7 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
151	Балкон	7 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
152	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
153	лестница	7 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
154	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	18.99

155	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
156	Коридор	8 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
157	Балкон	8 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
158	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
159	лестница	8 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
160	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
161	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
162	Коридор	9 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
163	Балкон	9 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
164	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
165	лестница	9 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
166	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
167	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
168	Коридор	10 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
169	Балкон	10 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
170	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
171	лестница	10 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
172	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
173	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
174	Коридор	11 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
175	Балкон	11 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
176	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
177	лестница	11 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
178	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
179	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
180	Коридор	12 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
181	Балкон	12 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
182	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
183	лестница	12 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
184	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
185	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
186	Коридор	13 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
187	Балкон	13 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
188	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
189	лестница	13 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
190	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
191	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
192	Коридор	14 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
193	Балкон	14 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
194	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
195	лестница	14 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
196	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
197	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.33

198	Коридор	15 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
199	Балкон	15 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
200	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
201	лестница	15 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
202	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
203	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
204	Коридор	16 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
205	Балкон	16 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
206	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
207	лестница	16 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
208	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	18.99
209	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.33
210	Коридор	17 этаж 2 подъезд	МОП	22.45
211	Балкон	17 этаж 2 подъезд	МОП	7.45
212	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд	МОП	16.04
213	лестница	17 этаж 2 подъезд	МОП	12.75
214	Помещение тех. этажа	Технический этаж 2 подъезд	Тех. помещение	566.94
215	Машинное помещение	Технический этаж 2подъезд	машинное помещение	24.1
216	Лестничная клетка	Технический этаж 2 подъезд	МОП	12.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах застройки	ТП	Преобразователь электрического тока
2	Блок секция 1 подвальное помещение №7	ИТП, Водонагреватель водоводяной пластинчатый на отопление «Ридан», Водонагреватель водоводяной пластинчатый на ГВС «Ридан», Насос сетевой системы отопления, Циркуляционный насос системы ГВС, Подпиточный насос, Дренажный насос WILO TMV 32/11 Twister	Управление режимами теплоснабжения, преобразование , регулирование параметрами теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
3	Блок секция 1 подвальное помещение №1 ВНС	Насосная установка WILO COR-3 MVI 808/CC-EBKOR-3 HELIX V 612/SkW-EB-R-R	Повышение давления на хозяйственно-бытовое водоснабжение. Откачка воды.
4	Блок секция 1 подвальные помещения: Насосная , электрощитовая , сан. Узел.Блок секция 2 подвальные помещения: Сан узел , электрощитовая , ИТП. Блок секции 1.2 этаж 1: Сан. Узлы , КУИ Кровля -машинное отделение лифта.	Вентиляторы: Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ - 100 Канал ВЕНТ – 100 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 160 Канал ВЕНТ – 250 Канал ВЕНТ – 315	Вентиляция.
5	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
6	Лифтовая шахта, 1 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
7	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров
8	Лифтовая шахта, 2 подъезд	Лифт "Могилевлифтмаш"	Подъем и спуск пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>500 990 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0129001:30739</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810430000021633</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0	
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0	
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:	
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:	
19.7.2.1.1	Жилые помещения:	

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Ежеквартальное изменение бухгалтерской отчетности за I квартал 2018 года
2	30.10.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Получение приказа № 479 от 23.10.2018 года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: B916E21D787911E9811F14DDA9D57CEF02

Владелец: **ООО "ТЕХНОСТРОЙ СИТИ", Абалян Ашот  
Валерьевич, Краснодар**

Действителен: с 17.05.2019 по 17.05.2020