

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001601 от 08.09.2023

Ж.К. "БОСФОР" Строительство жилого микрорайона комплексной застройки многоквартирными жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Новороссийск, с. Мысхако.

Дата первичного размещения: 12.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350063 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Митрофана Седина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 4 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (861) 204-01-01 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Info@tochno.life |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: tochno.life |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Амосов |
| | 1.5.2 | Имя: Николай |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ ТОЧНО" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2312295177 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГРУППА КОМПАНИЙ ТОЧНО |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309137163 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1132309005289 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 24.07.2013 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Амосов |
| | 3.3.2 | Имя: Николай |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 156-826-970 12 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230907596238 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Амосов</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Николай</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Андреевич</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 156-826-970 12</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230907596238</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: является участником общества</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕКОЛЬТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310225897 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300046012 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Точно Недвижимость |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312310386 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300028444 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Точно Комфорт |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308531 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300012450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй Бизнес Групп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312213110 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142312003228 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Северская |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308450 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300011450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИмпериаЛ Недвижимость |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312271151 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375035611 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИмпериаЛ Град |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312270920 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375033499 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний Точно |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312295177 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300050303 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Белый Город |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3100000962 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1223100006359 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Юг Строй Империял 23 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309140769 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142309004441 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Южный |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312312009 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300040951 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Точно Инвест |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312311943 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300040511 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Горячий Ключ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312312023 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300040973 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАФФ СУВОРОВ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289060 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375087299 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Высочество |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308563 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300012604 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЮгСтройИмпериял" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309137163 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132309005289 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310056286 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032307152020 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИМСКИЕ КАНИКУЛЫ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312297819 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300001980 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЕЛЫЕ РОСЫ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312296540 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300061336 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский край</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: Г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Краснодар</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: Ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Старокубанская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 124; Строение: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Ж.К. "ФАМИЛИЯ"</p> |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по улице Старокубанская, 124 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 1" 1 этап строительства Литер 1, подземная автостоянка Литер 3" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5378-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Старокубанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 124; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Ж.К. "ФАМИЛИЯ" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по улице Старокубанская, 124 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 1" 2 этап строительства Литер 2" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5379-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Динской |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: ст-ца |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Динская |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Красная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 162/2; Корпус: 1-4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Ж.К. "Белые Росы" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Среднеэтажные многоквартирные жилые дома" |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 23-508-302-702-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район Краснодарского края |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Природная |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10Б; Корпус: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): МКР"Родные Просторы" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос.Знаменский города Краснодара» Корректировка 2.3 этап строительства-литер 10 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.06.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5868-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Природная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): МКР"Родные Просторы" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос.Знаменский города Краснодара» Корректировка 2.литер 1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.03.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5790-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Краснодарский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Краснодар</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Природная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 10Б; Корпус: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): МКР"Родные Просторы"</p> |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные на земельном участке, прилегающем к улицам Природная, Светлая, Свободы в пос.Знаменский города Краснодара» Корректировка 2.1 этап строительства-литер 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.06.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5867-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сормовская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1/6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Элегант |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу:г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул.Сормовская 1/6.Корректировка 2" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.01.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5760-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сормовская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1/6; Строение: А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Элегант |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу:г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул.Сормовская 1/6.Корректировка 2" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.01.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5760-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Старокубанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 139/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Элегант |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Стасова/Сормовской 178-180/1 в Карасунском внутригородском округе г.Краснодар,Корректировка 1" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.01.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5759-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Старокубанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 137/1 и 137/1; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Элегант |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Сормовской 1/12 в Карасунском внутригородском округе г.Краснодар.Корректировка 2.Литер 1 Жилой дом, Литер 2 Жилой дом" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.01.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU23306000-5761-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.Краснодар |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРАСНОДАРСКИЕ СТРОИТЕЛИ" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 472,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 380 686,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 993 681,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> <p>Соответствует</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>Не проводятся</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |

| | | |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки Южной части г. Новороссийска, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 12.01.2012г. № 108, с изменениями, от 22.10.2014 г. № 8209; Проект планировки территории земельных участков, расположенных на территории Южной части города МО г. Новороссийск, утвержден постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 30.11.2016 г.№ 9910 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новороссийск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: 1 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 13 959,3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новороссийск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: 2 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 27 720,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новороссийск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: З |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 971 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новороссийск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: 4 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 26 399,4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новороссийск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: 5 |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 20 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 35 817,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 950,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 493,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 444,00 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 357,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 049,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 407,70 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 661,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 492,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 154,30 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 177,40 м2 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 026,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 203,60 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 429,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 039,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 469,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 4 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 6 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 5 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 8 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НОВОРОСГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КУБАНЬСПЕЦГАЗ" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308132130 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: БОРИЕВ |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Т ЕМРЮК |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВАЛЕРЬЕВИЧ |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 070708053220 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0027-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0237-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0066-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2019 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-032761-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-013026-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-044188-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ж.К. "БОСФОР" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РУСС МОДУЛЬ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312209146 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Н 09/18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.04.2019,20.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ведиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Арам |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Стасикович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231201146895 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Вердиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Марина |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Нориковна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231297446079 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0000000:3579 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 804,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0308007:1064 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 699,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 182 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т .ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с специализированным покрытием способным амортизировать падение . На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т .ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с специализированным покрытием способным амортизировать падение . На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора твердых бытовых отходов для размещения контейнеров расположены в северной части территории, вдоль проезда в границах застройки. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м, что соответствует требованиям градостроительного проектирования |

| | | |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Место для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. Место обозначено специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МГН обозначены специальные средства технической информации. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затененных местах уличного продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Электроснабжение наружного освещения от внутриплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями для присоединения к электрическим сетям, выданными ПАО "КУБАНЬЭНЕРГО" № 11-01/0991-18-сс от 17.10.2018 г., сроком действия до 17.10.2020 г.</p> |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Высота бордюров по краям пеше ходных путе й на учас тке приня та не ме не е 0,05 м.</p> <p>высота бордюрного камня в ме с тах пе ре се че ния тротуаров с прое зж е й час тью, и пе ре пад высот бордюров, бортовых камне й вдоль эксплуатируемых газонов и озе ле не нных площадок, примыкающих к путям пеше ходного движ е ния , не пре вышае т 0,04 м. На пеше ходных дорож ках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах пре дусмотре но ус тройс тво плиточного покрытия , не пре пя т с твующе го пе ре движ е нию МНГ на кре слах-коля с ках или с кос тылями. Покрытие из бе тонных плит пре дусмотре но ровным, а толщина швов меж ду плитами – не боле е 0,015 м. ширина пеше ходных дорож е к приня та не ме не е 1,5 м. для однос торонне го движ е ния инвалидов на кре слах- коля с ках, в ме с тах въе зда-вые зда с пандусов пре дусмотре ны площадки разме ром не ме не е 1,5x1,5 м</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 132 096 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 678 979 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0991-18-сс |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 362 269,23 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/706-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОТИС ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 190 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 61 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 66 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 71 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 81 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 86 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 91 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 96 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 111 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 121 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 131 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 136 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 141 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 146 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 156 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 161 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 166 | Квартира-студия | 18 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 171 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира-студия | 19 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 181 | Квартира-студия | 20 | 1 | 25.30 | 1 | 9.30 | 2.85 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 88.10 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 66.60 | 2 | 31.50 | 2.85 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 42.90 | 1 | 13.50 | 2.85 |
| 186 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.70 | 1 | 9.90 | 2.85 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 36.40 | 1 | 14.80 | 2.85 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 190 | Квартира | 20 | 1 | 67.90 | 2 | 31.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 64.50 | Офисное помещение | 25.00 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 15.00 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 18.40 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.30 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.80 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|--------------------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.50 | Офисное помещение | 18.40 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 16.50 | |
| | | | | | Сан. узел | 4.00 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.60 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 79.50 | Офисное помещение | 46.70 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 25.40 | |
| | | | | | Тамбур | 2.00 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.70 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 56.40 | Офисное помещение | 48.20 | 2.85 |
| | | | | | Тамбур | 2.40 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.10 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 62.30 | Офисное помещение | 27.00 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 26.80 | |
| | | | | | Тамбур | 3.00 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.80 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 101.20 | Офисное помещение | 46.20 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 46.70 | |
| | | | | | Тамбур | 2.80 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.80 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.70 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 85.70 | Офисное помещение | 18.40 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 41.40 | |
| | | | | | Офисное помещение | 18.40 | |
| | | | | | Сан. узел | 3.20 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое помещение | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 420.30 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 12.20 |
| 3 | Насосная хоз-питьевого назначения | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 64.60 |
| 4 | ИТП | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 46.90 |
| 5 | Насосная пожаротушения | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 18.40 |
| 6 | Узел учета | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 27.40 |
| 7 | Техническое помещение | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 484.60 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.20 |
| 9 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 20.20 |
| 10 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.20 |
| 11 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8.40 |
| 12 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 10.80 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.30 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.00 |
| 15 | Сан. узел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.70 |
| 16 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.60 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|-------------|-------|
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 12.30 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 12.20 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 48.50 |
| 20 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 7.40 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 12.30 |
| 22 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 12.20 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 48.50 |
| 24 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 7.40 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 12.30 |
| 26 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 12.20 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 48.50 |
| 28 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 7.40 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 12.30 |
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 12.20 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 48.50 |
| 32 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 7.40 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 12.30 |
| 34 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 12.20 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 48.50 |
| 36 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 7.40 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 12.30 |
| 38 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 12.20 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 48.50 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 7.40 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 12.30 |
| 42 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 12.20 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 48.50 |
| 44 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 7.40 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 12.30 |
| 46 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 12.20 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|-------------|-------|
| 47 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 48.50 |
| 48 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 7.40 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 12.30 |
| 50 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 12.20 |
| 51 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 48.50 |
| 52 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 7.40 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 12.30 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 12.20 |
| 55 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 48.50 |
| 56 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 7.40 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 12.30 |
| 58 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 12.20 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 48.50 |
| 60 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 7.40 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 12.30 |
| 62 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 12.20 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 48.50 |
| 64 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 7.40 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 12.30 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 12.20 |
| 67 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 48.50 |
| 68 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 7.40 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 12.30 |
| 70 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 12.20 |
| 71 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 48.50 |
| 72 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 7.40 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 12.30 |
| 74 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 12.20 |
| 75 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 48.50 |
| 76 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 7.40 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|-------------------------------|-------------|--------|
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 12.30 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 12.20 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 48.50 |
| 80 | Переходной балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 7.40 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 12.30 |
| 82 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 12.20 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 48.50 |
| 84 | Переходной балкон | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 7.40 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 12.30 |
| 86 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 12.20 |
| 87 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 48.50 |
| 88 | Переходной балкон | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 7.40 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 12.30 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 12.20 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 48.50 |
| 92 | Переходной балкон | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 7.40 |
| 93 | Технический чердак холодный | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 560.10 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 12.30 |
| 95 | Коридор | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 12.8 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 7.7 |
| 97 | Лестничная клетка | Кровля на отм. + 66,600 | Техническое | 17.5 |
| 98 | Машинное помещение | Кровля на отм. + 66,600 | Техническое | 26.2 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Помещение насосной расположенное в техническом подполье проектируемого здания | Установка повышения давления | *система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома; *система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома; *система противопожарного водоснабжения жилого дома; |
| 2 | Помещение насосной и ИТП в техническом подполье | Система сбора и отвода дренажных вод | Сбор и отвод дренажных вод. |
| 3 | Внутриплощадочные сети | Сети водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |
| 4 | Жилая часть здания | Система водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |
| 5 | Помещение ИТП в техническом подполье проектируемого здания | Циркуляционные насосы | Система отопления, система горячего водоснабжения |
| 6 | Внутриплощадочная сеть | Сеть пожарного водоснабжения | Пожарный водовод до здания |
| 7 | Кровля здания | Система противодымной вентиляции | Организации дымоудаления из коридоров встроенной и жилой части дома. |
| 8 | Санузлы встроенных помещений | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений санузлов встроенных помещений |
| 9 | Комнаты Уборочного Инвентаря (КУИ) | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений КУИ встроенных помещений |
| 10 | Электрощитовая | Естественная | |
| 11 | Помещение ИТП, ВНС | Канальные вентиляторы | Организация воздухообмена в помещении ИТП, ВНС |
| 12 | Встроенные помещения | Тепловая завеса | Предотвращение попадание холодного наружного воздуха в помещение |
| 13 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) при пожаре | Оповещение жильцов о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях |
| 14 | Подвальное помещение | Система телефонизации | Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников |
| 15 | Подвальное помещение | Система радиификации | Радиификация помещений |

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | Блоки этажных щитов Чердачное помещение | Эфирное телевиденье | Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов |
| 17 | Машинное отделение | Диспетчеризация лифтов | Диспетчерский контроль за работой лифта |
| 18 | Входные группы | Замочно-переговорное устройство | Организация контроля доступа в жилую часть здания |
| 19 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Вводно-распределительные устройства, сети | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 20 | Этажные коридоры | Щиты этажные | Электроснабжение жилых квартир |
| 21 | Помещения коммерческого назначения | Щиты распределительные | Электроснабжение помещений коммерческого назначения |
| 22 | Наружные эл.сети | 2БКТП №1, 2БКТП №2 | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 23 | Шахта лифта | Пассажирский лифт, грузоподъемностью 400 кг, 1000 кг. | Для вертикальной связи с этажами |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 567 560 000,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0000000:3579 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810226240000896 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 432 000 000,03 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 158 093 117,03 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 273 906 883,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 168 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 699,9 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 129 475 640,44 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России» |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 432 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 655 986 266 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

1. Связанное с застройщиком юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью "Строй Бизнес Групп", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2312213110, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1142312003228, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №008814074, дата государственной регистрации: 08 апреля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы РФ № 5 по г. Краснодару, код причины постановки на учет (КПП): 231201001, адрес юридического лица: 350066, Краснодарский край, город Краснодар, улица Бородинская, дом 14 (четырнадцать), stroi-biznes-grupp.ru, в силу заключения договора поручительства от 03.07.2018 г. в соответствии с требованием Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ. 2. Газоснабжение объекта не предусмотрено. 3. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве у участников долевого строительства считается находящимся в залоге право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:47:0000000:3579 и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. 4. В разрешение на строительство № 23-308000-1260-2016 от 13.07.2016 г. было внесено изменение приказом от 07.12.2018 г. № 117 в, в части изменения в разделе "Наименование застройщика", разделы 2; 3,2; 3,3; 4. 5. Горячее водоснабжение принято предусмотрено от индивидуального теплового пункта, расположенного в цокольном этаже проектируемого здания. Устройство системы горячего водоснабжения обеспечивает подвод горячей воды к санитарно-техническому оборудованию температурой не ниже 60 °С и не выше 65 °С. Система горячего водоснабжения предусмотрена по двух зонной схеме. Система горячего водоснабжения 1-ой зоны принята с нижней разводкой по цокольному этажу и закольцована циркуляционными трубопроводами на 10 этаже. Система горячего водоснабжения 2-ой зоны принята с верхней разводкой по техническому помещению (чердаку) и закольцована циркуляционным трубопроводом по цокольному этажу. Для обеспечения необходимой температуры воды предусмотрено устройство циркуляционных трубопроводах, на них предусмотрена установка циркуляционных насосов. Полотенцесушители предусмотрены на

стояках горячего водоснабжения. 6. В отношении 100% доли в уставном капитале Общества зарегистрированы обременения 09.10.2019г. : залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925461; залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925582; срок обременения 31.12.2023 года, а также два последующих залога, срок обременения - до исполнения обязательств по заключенным договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии на строительство литера 3, 4 проекта строительства. Размер полностью оплаченного уставного капитала - 1 655 986 266 рублей. Генеральный подрядчик – ООО «РУСС – МОДУЛЬ» ИНН 2312209146 КПП 231201001 ОГРН 1132312012392 ОКТМО 03701000 ОКПО 21775745 Юридический адрес: 350001, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Сормовская, 3, литер В, помещение 95. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь: 1. Площадь (га) – 2,9804 2. Предельное количество этажей – Минимум 9 или предельная высота зданий, строений, сооружений 75 м 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 30 % 4. Минимальная суммарная площадь озелененных территорий (включая площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки) в границах земельного участка, принадлежащего застройщику - 25 %. 5. Размещение в нижних этажах, цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания при условии того, что площадь помещений, имеющих общественные функции, составляет не более 40 % от общей площади здания и при поэтажном разделении различных видов использования. 6. Минимальное количество мест для хранения и парковки автомобилей в границах земельного участка, принадлежащего застройщику – 1 машино-мест на одну квартиру. ~~Срок передачи объекта долевого строительства – IV квартала 2023 года~~

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НОВОРОСГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КУБАНЬСПЕЦГАЗ" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308132130 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: БОРИЕВ |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Т ЕМРЮК |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВАЛЕРЬЕВИЧ |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 070708053220 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0027-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0237-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0066-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2019 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-032761-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-013026-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-044188-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ж.К. "БОСФОР" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РУСС МОДУЛЬ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312209146 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Н 09/18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.04.2019,20.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ведиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Арам |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Стасикович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231201146895 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Вердиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Марина |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Нориковна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231297446079 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0000000:3579 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 804,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0308007:1064 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 699,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 182 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т.ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с специализированным покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т.ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с специализированным покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора твердых бытовых отходов для размещения контейнеров расположены в северной части территории, вдоль проезда в границах застройки. Расстояние от контейнерного ряда до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м, что соответствует требованиям градостроительного проектирования |

| | | |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Место для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. Место обозначено специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МГН обозначены специальные средства информативной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затененных местах уличное продольное уклон до 10% на протяжении не более 10 м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения от внутриплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями для присоединения к электрическим сетям, выданными ПАО "КУБАНЬЭНЕРГО" № 11-01/0991-18-сс от 17.10.2018 г., сроком действия до 17.10.2020 г.</p> |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Высота бордюров по краям пеше ходных путе й на учас тке приня та не ме не е 0,05 м.</p> <p>высота бордюрного камня в ме с тах пе ре се че ния тротуаров с прое зж е й час тью, и пе ре пад высот бордюров, бортовых камне й вдоль эксплуатируемых газонов и озе ле не нных площадок, примыкающих к путям пеше ходного движ е ния , не пре вышае т 0,04 м. На пеше ходных дорож ках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах пре дусмотре но ус тройс тво плиточного покрытия , не пре пя т с твующе го пе ре движ е нию МНГ на кре слах-коля с ках или с кос тылями. Покрытие из бе тонных плит пре дусмотре но ровным, а толщина швов меж ду плитами – не боле е 0,015 м. ширина пеше ходных дорож е к приня та не ме не е 1,5 м. для однос торонне го движ е ния инвалидов на кре слах- коля с ках, в ме с тах въе зда-вые зда с пандусов пре дусмотре ны площадки разме ром не ме не е 1,5x1,5 м</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 132 096 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 678 979 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0991-18-сс |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 362 269,23 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/706-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОТИС ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 399 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 20 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 20 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 78 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 86 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 97 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 119 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 122 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 141 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 144 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 151 | Квартира | 15 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 152 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 161 | Квартира | 16 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 162 | Квартира | 16 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 163 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 164 | Квартира | 16 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 166 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 170 | Квартира | 17 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 171 | Квартира | 17 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 172 | Квартира | 17 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 173 | Квартира | 17 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 174 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 175 | Квартира | 17 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 176 | Квартира | 17 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 177 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 181 | Квартира | 18 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 182 | Квартира | 18 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 183 | Квартира | 18 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 184 | Квартира | 18 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 185 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 186 | Квартира | 18 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 187 | Квартира | 18 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 188 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 190 | Квартира | 19 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 191 | Квартира | 19 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 192 | Квартира | 19 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 193 | Квартира | 19 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 194 | Квартира | 19 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 195 | Квартира | 19 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |
| 196 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 197 | Квартира | 19 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 198 | Квартира | 19 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 199 | Квартира-студия | 20 | 1 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 200 | Квартира | 20 | 1 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 201 | Квартира | 20 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 202 | Квартира | 20 | 1 | 42.90 | 1 | 12.70 | 2.85 |
| 203 | Квартира | 20 | 1 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 204 | Квартира | 20 | 1 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 205 | Квартира | 20 | 1 | 65.60 | 2 | 36.20 | 2.85 |
| 206 | Квартира | 20 | 1 | 41.70 | 1 | 17.80 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 207 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 208 | Квартира | 20 | 1 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 209 | Квартира | 20 | 1 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 210 | Квартира | 2 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 211 | Квартира | 2 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 212 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 213 | Квартира | 2 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 214 | Квартира | 2 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 215 | Квартира | 2 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 216 | Квартира | 2 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 217 | Квартира | 2 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 218 | Квартира | 2 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 219 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 220 | Квартира | 3 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 221 | Квартира | 3 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 222 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 223 | Квартира | 3 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 224 | Квартира | 3 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 225 | Квартира | 3 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 226 | Квартира | 3 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 227 | Квартира | 3 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 228 | Квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 229 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 230 | Квартира | 4 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 231 | Квартира | 4 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 232 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 233 | Квартира | 4 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 234 | Квартира | 4 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 235 | Квартира | 4 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 236 | Квартира | 4 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 237 | Квартира | 4 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 238 | Квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 239 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 240 | Квартира | 5 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 241 | Квартира | 5 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 242 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 243 | Квартира | 5 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 244 | Квартира | 5 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 245 | Квартира | 5 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 246 | Квартира | 5 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 247 | Квартира | 5 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 248 | Квартира | 5 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 249 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 250 | Квартира | 6 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 251 | Квартира | 6 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 252 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 253 | Квартира | 6 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 254 | Квартира | 6 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 255 | Квартира | 6 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 256 | Квартира | 6 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 257 | Квартира | 6 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 258 | Квартира | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 259 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 260 | Квартира | 7 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 261 | Квартира | 7 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 262 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 263 | Квартира | 7 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 264 | Квартира | 7 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 265 | Квартира | 7 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 266 | Квартира | 7 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 267 | Квартира | 7 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 268 | Квартира | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 269 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 270 | Квартира | 8 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 271 | Квартира | 8 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 272 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 273 | Квартира | 8 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 274 | Квартира | 8 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 275 | Квартира | 8 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 276 | Квартира | 8 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 277 | Квартира | 8 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 278 | Квартира | 8 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 279 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 280 | Квартира | 9 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 281 | Квартира | 9 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 282 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира | 9 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 284 | Квартира | 9 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 285 | Квартира | 9 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 286 | Квартира | 9 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 287 | Квартира | 9 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 288 | Квартира | 9 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 289 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 290 | Квартира | 10 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 291 | Квартира | 10 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 292 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 293 | Квартира | 10 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 294 | Квартира | 10 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 295 | Квартира | 10 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 296 | Квартира | 10 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 297 | Квартира | 10 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 298 | Квартира | 10 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 299 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 300 | Квартира | 11 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 301 | Квартира | 11 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 302 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 303 | Квартира | 11 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 304 | Квартира | 11 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 305 | Квартира | 11 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 306 | Квартира | 11 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 307 | Квартира | 11 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 308 | Квартира | 11 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 309 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 310 | Квартира | 12 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 311 | Квартира | 12 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 312 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 313 | Квартира | 12 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 314 | Квартира | 12 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 315 | Квартира | 12 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 316 | Квартира | 12 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 317 | Квартира | 12 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 318 | Квартира | 12 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 319 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 320 | Квартира | 13 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 321 | Квартира | 13 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 322 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 323 | Квартира | 13 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 324 | Квартира | 13 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 325 | Квартира | 13 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 326 | Квартира | 13 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 327 | Квартира | 13 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 328 | Квартира | 13 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 329 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 330 | Квартира | 14 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 331 | Квартира | 14 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 332 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 333 | Квартира | 14 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 334 | Квартира | 14 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 335 | Квартира | 14 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 336 | Квартира | 14 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 337 | Квартира | 14 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 338 | Квартира | 14 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 339 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 340 | Квартира | 15 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 341 | Квартира | 15 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 342 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 343 | Квартира | 15 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 344 | Квартира | 15 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 345 | Квартира | 15 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 346 | Квартира | 15 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 347 | Квартира | 15 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 348 | Квартира | 15 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 349 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 350 | Квартира | 16 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 351 | Квартира | 16 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 352 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 353 | Квартира | 16 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 354 | Квартира | 16 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 355 | Квартира | 16 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 356 | Квартира | 16 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 357 | Квартира | 16 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 358 | Квартира | 16 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 359 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 360 | Квартира | 17 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 361 | Квартира | 17 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 362 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 363 | Квартира | 17 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 364 | Квартира | 17 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 365 | Квартира | 17 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 366 | Квартира | 17 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 367 | Квартира | 17 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 368 | Квартира | 17 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 369 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 370 | Квартира | 18 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 371 | Квартира | 18 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 372 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 373 | Квартира | 18 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 374 | Квартира | 18 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 375 | Квартира | 18 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 376 | Квартира | 18 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 377 | Квартира | 18 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 378 | Квартира | 18 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 379 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 380 | Квартира | 19 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 381 | Квартира | 19 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 382 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 383 | Квартира | 19 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 384 | Квартира | 19 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 385 | Квартира | 19 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 386 | Квартира | 19 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 387 | Квартира | 19 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 388 | Квартира | 19 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 389 | Квартира-студия | 19 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |
| 390 | Квартира | 20 | 2 | 41.60 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 391 | Квартира | 20 | 2 | 68.70 | 2 | 31.70 | 2.85 |
| 392 | Квартира-студия | 20 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 2.85 |
| 393 | Квартира | 20 | 2 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.85 |
| 394 | Квартира | 20 | 2 | 65.60 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 395 | Квартира | 20 | 2 | 43.70 | 1 | 18.40 | 2.85 |
| 396 | Квартира | 20 | 2 | 41.50 | 1 | 12.60 | 2.85 |
| 397 | Квартира | 20 | 2 | 93.00 | 3 | 49.20 | 2.85 |
| 398 | Квартира | 20 | 2 | 36.40 | 1 | 14.90 | 2.85 |
| 399 | Квартира-студия | 20 | 2 | 24.70 | 1 | 9.10 | 2.85 |

| | | |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 46.10 | Офисное помещение | 42.20 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.90 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 60.90 | Офисное помещение | 52.10 | 4.20 |
| | | | | | Сан. узел | 2.30 | |
| | | | | | Тамбур | 2.50 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 55.10 | Офисное помещение | 46.70 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.90 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Тамбур | 3.80 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.10 | Офисное помещение | 24.10 | 4.20 |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.50 | |
| | | | | | Тамбур | 2.80 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 55.10 | Офисное помещение | 46.70 | 4.20 |
| | | | | | Сан. узел | 1.80 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.80 | |
| | | | | | Тамбур | 2.80 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 55.20 | Офисное помещение | 48.90 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.30 | |
| | | | | | Тамбур | 2.00 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 72.10 | Офисное помещение | 46.70 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| | | | | | Тамбур | 1.60 | |
| | | | | | Офисное помещение | 19.80 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 70.90 | Офисное помещение | 43.60 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.30 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.80 | |
| | | | | | Тамбур | 1.40 | |
| | | | | | Офисное помещение | 19.80 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.80 | Офисное помещение | 46.10 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.70 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 28.30 | Офисное помещение | 24.80 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.50 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 51.50 | Офисное помещение | 46.70 | 4.20 |
| | | | | | Сан. узел | 2.70 | |
| | | | | | Тамбур | 2.10 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 60.90 | Офисное помещение | 52.10 | 4.20 |
| | | | | | Сан. узел | 2.30 | |
| | | | | | Тамбур | 2.50 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 51.00 | Офисное помещение | 46.70 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.80 | |
| | | | | | Тамбур | 1.50 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 32.20 | Офисное помещение | 24.10 | 4.20 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.60 | |
| | | | | | Тамбур | 4.50 | |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 54.40 | Офисное помещение | 46.70 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.80 | |
| | | | | | Тамбур | 2.90 | |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 55.00 | Офисное помещение | 48.90 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.40 | |
| | | | | | Тамбур | 1.70 | |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 72.10 | Офисное помещение | 46.70 | 4.20 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| | | | | | Тамбур | 1.60 | |
| | | | | | Офисное помещение | 19.80 | |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 70.90 | Офисное помещение | 43.60 | 4.20 |
| | | | | | Офисное помещение | 19.80 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.30 | |
| | | | | | Тамбур | 1.40 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.80 | |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.00 | Офисное помещение | 46.10 | 4.20 |
| | | | | | Сан. узел | 2.90 | |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 28.30 | Офисное помещение | 24.80 | 4.20 |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |

Тамбур

1.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое помещение | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 396.70 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 12.10 |
| 3 | Насосная пожаротушения | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 46.90 |
| 4 | Насосная | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 110.10 |
| 5 | ИТП | Подъезд 1, Технический этаж | Техническое | 46.90 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.20 |
| 7 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.10 |
| 8 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 7.70 |
| 9 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 11.60 |
| 10 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.20 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.30 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.60 |
| 13 | Сан. узел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.00 |
| 14 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.80 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 12.30 |
| 16 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 12.10 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 52.10 |
| 18 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 7.40 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 12.30 |
| 20 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 12.10 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 52.10 |
| 22 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 7.40 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 12.30 |
| 24 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 12.10 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|-------------|-------|
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 52.10 |
| 26 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 7.40 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 12.30 |
| 28 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 12.10 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 52.10 |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 7.40 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 12.30 |
| 32 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 12.10 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 52.10 |
| 34 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 7.40 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 12.30 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 12.10 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 52.10 |
| 38 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 7.40 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 12.30 |
| 40 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 12.10 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 52.10 |
| 42 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 7.40 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 12.30 |
| 44 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 12.10 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 52.10 |
| 46 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 7.40 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 12.30 |
| 48 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 12.10 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 52.10 |
| 50 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 7.40 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 12.30 |
| 52 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 12.10 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 52.10 |
| 54 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 7.40 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|-------------|-------|
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 12.30 |
| 56 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 12.10 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 52.10 |
| 58 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 7.40 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 12.30 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 12.10 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 52.10 |
| 62 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 7.40 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 12.30 |
| 64 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 12.10 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 52.10 |
| 66 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 7.40 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 12.30 |
| 68 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 12.10 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 52.10 |
| 70 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 7.40 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 12.30 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 12.10 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 52.10 |
| 74 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 7.40 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 12.30 |
| 76 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 12.10 |
| 77 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 52.10 |
| 78 | Переходной балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 7.40 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 12.30 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 12.10 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 52.10 |
| 82 | Переходной балкон | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 7.40 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 12.30 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 12.10 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|------------------------------------|-------------|--------|
| 85 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 52.10 |
| 86 | Переходной балкон | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 7.40 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 12.30 |
| 88 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 12.10 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 52.10 |
| 90 | Переходной балкон | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое | 7.40 |
| 91 | Технический чердак холодный | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 582.80 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 12.30 |
| 93 | Коридор | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 12.8 |
| 94 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 7.4 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Кровля на отм. + 62,400 | Техническое | 17.5 |
| 96 | Машинное помещение | Подъезд 1, Кровля на отм. + 62,400 | Техническое | 26.2 |
| 97 | Техническое подполье | Подъезд 2, Техническое подполье | Техническое | 602.60 |
| 98 | Электрощитовая | Подъезд 2, Техническое подполье | Техническое | 12.20 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 5.20 |
| 100 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 12.10 |
| 101 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 7.70 |
| 102 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 11.60 |
| 103 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 12.20 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 12.30 |
| 105 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 1.60 |
| 106 | Сан. узел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.00 |
| 107 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3.80 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 12.30 |
| 109 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 12.10 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 46.60 |
| 111 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 7.40 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 12.30 |
| 113 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 12.10 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 46.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|-------------|-------|
| 115 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 7.40 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 12.30 |
| 117 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 12.10 |
| 118 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 46.60 |
| 119 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 7.40 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 12.30 |
| 121 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 12.10 |
| 122 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 46.60 |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 7.40 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 12.30 |
| 125 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 12.10 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 46.60 |
| 127 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 7.40 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 12.30 |
| 129 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 12.10 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 46.60 |
| 131 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 7.40 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 12.30 |
| 133 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 12.10 |
| 134 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 46.60 |
| 135 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 7.40 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 12.30 |
| 137 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 12.10 |
| 138 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 46.60 |
| 139 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 7.40 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 12.30 |
| 141 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 12.10 |
| 142 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 46.60 |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 7.40 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 12.30 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|-------------|-------|
| 145 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 12.10 |
| 146 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 46.60 |
| 147 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 7.40 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 12.30 |
| 149 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 12.10 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 46.60 |
| 151 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 7.40 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 12.30 |
| 153 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 12.10 |
| 154 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 46.60 |
| 155 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 7.40 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 12.30 |
| 157 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 12.10 |
| 158 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 46.60 |
| 159 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 7.40 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 12.30 |
| 161 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 12.10 |
| 162 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 46.60 |
| 163 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 7.40 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 12.30 |
| 165 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 12.10 |
| 166 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 46.60 |
| 167 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 7.40 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 12.30 |
| 169 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 12.10 |
| 170 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 46.60 |
| 171 | Переходной балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 7.40 |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 12.30 |
| 173 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 12.10 |
| 174 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 46.60 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|-------------|--------|
| 175 | Переходной балкон | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 7.40 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 12.30 |
| 177 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 12.10 |
| 178 | Коридор | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 46.60 |
| 179 | Переходной балкон | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 7.40 |
| 180 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 20 этаж | Техническое | 12.30 |
| 181 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 20 этаж | Техническое | 12.10 |
| 182 | Коридор | Подъезд 2, 20 этаж | Техническое | 46.60 |
| 183 | Переходной балкон | Подъезд 2, 20 этаж | Техническое | 7.40 |
| 184 | Технический чердак холодный | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 583.20 |
| 185 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 12.30 |
| 186 | Коридор | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 12.80 |
| 187 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 7.40 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Кровля на отм. + 66,600 | Техническое | 17.5 |
| 189 | Машинное помещение | Подъезд 2, Кровля на отм. + 66,600 | Техническое | 26.2 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Помещение насосной расположенное в техническом подполье проектируемого здания | Установка повышения давления | *система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома; *система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома; *система противопожарного водоснабжения жилого дома; |
| 2 | Помещение насосной и ИТП в техническом подполье | Система сбора и отвода дренажных вод | Сбор и отвод дренажных вод. |
| 3 | Внутриплощадочные сети | Сети водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |
| 4 | Жилая часть здания | Система водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | Помещение ИТП в техническом подполье проектируемого здания | Циркуляционные насосы | Система отопления, система горячего водоснабжения |
| 6 | Внутриплощадочная сеть | Сеть пожарного водоснабжения | Пожарный водовод до здания |
| 7 | Кровля здания | Система противодымной вентиляции | Организации дымоудаления из коридоров встроенной и жилой части дома. |
| 8 | Санузлы встроенных помещений | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений санузлов встроенных помещений |
| 9 | Комнаты Уборочного Инвентаря (КУИ) | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений КУИ встроенных помещений |
| 10 | Электрощитовая | Естественная | |
| 11 | Помещение ИТП, ВНС | Канальные вентиляторы | Организация воздухообмена в помещении ИТП, ВНС |
| 12 | Встроенные помещения | Тепловая завеса | Предотвращение попадание холодного наружного воздуха в помещение |
| 13 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) при пожаре | Оповещение жильцов о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях |
| 14 | Подвальное помещение | Система телефонизации | Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников |
| 15 | Подвальное помещение | Система радиофикации | Радиофикация помещений |
| 16 | Блоки этажных щитов Чердачное помещение | Эфирное телевиденье | Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов |
| 17 | Машинное отделение | Диспетчеризация лифтов | Диспетчерский контроль за работой лифта |
| 18 | Входные группы | Замочно-переговорное устройство | Организация контроля доступа в жилую часть здания |

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 19 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Вводно-распределительные устройства, сети | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 20 | Этажные коридоры | Щиты этажные | Электроснабжение жилых квартир |
| 21 | Помещения коммерческого назначения | Щиты распределительные | Электроснабжение помещений коммерческого назначения |
| 22 | Наружные эл.сети | 2БКТП №1, 2БКТП №2 | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 23 | Шахта лифта | Пассажирский лифт, грузоподъемностью 400 кг, 1000 кг. | Для вертикальной связи с этажами |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 148 950 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0000000:3579 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810226240000896 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 878 000 000,04 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 372 882 070,04 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 505 117 930,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 375 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 034,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 502 802 371,16 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России» |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 878 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 655 986 266 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:
1. Связанное с застройщиком юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью "Строй Бизнес Групп", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2312213110, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1142312003228, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №008814074, дата государственной регистрации: 08 апреля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы РФ № 5 по г. Краснодару, код причины постановки на учет (КПП): 231201001, адрес юридического лица: 350066, Краснодарский край, город Краснодар,

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

улица Бородинская, дом 14 (четырнадцать), stroi-biznes-grupp.ru, в силу заключения договора поручительства от 03.07.2018 г. в соответствии с требованием Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ. 2. Газоснабжение объекта не предусмотрено. 3. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве у участников долевого строительства считается находящимся в залоге право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:47:0000000:3579 и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. 4. В разрешение на строительство № 23-308000-1260-2016 от 13.07.2016 г. было внесено изменение приказом от 07.12.2018 г. № 117 в, в части изменения в разделе "Наименование застройщика", разделы 2; 3,2; 3,3; 4. 5. Горячее водоснабжение принято предусмотрено от индивидуального теплового пункта, расположенного в цокольном этаже проектируемого здания. Устройство системы горячего водоснабжения обеспечивает подвод горячей воды к санитарно-техническому оборудованию температурой не ниже 60 °С и не выше 65 °С. Система горячего водоснабжения предусмотрена по двух зонной схеме. Система горячего водоснабжения 1-ой зоны принята с нижней разводкой по цокольному этажу и закольцована циркуляционными трубопроводами на 10 этаже. Система горячего водоснабжения 2-ой зоны принята с верхней разводкой по техническому помещению (чердаку) и закольцована циркуляционным трубопроводом по цокольному этажу. Для обеспечения необходимой температуры воды предусмотрено устройство циркуляционных трубопроводах, на них предусмотрена установка циркуляционных насосов. Полотенцесушители предусмотрены на стояках горячего водоснабжения. 6. В отношении 100% доли в уставном капитале Общества зарегистрированы обременения 09.10.2019г. : залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925461; залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925582; срок обременения 31.12.2023 года, а также два последующих залога, срок обременения - до иполнения обязательств по заключенным договорам об открытии невозобновляемой кредитной линии на строительство литер а 3, 4 проекта строительства. Размер полностью оплаченного уставного капитала - 1 655 986 266 рублей. Генеральный подрядчик – ООО «РУСС – МОДУЛЬ» ИНН 2312209146 КПП 231201001 ОГРН 1132312012392 ОКТМО 03701000 ОКПО 21775745 Юридический адрес: 350001, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Сормовская, 3, литер В, помещение 95. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе

площадь: 1. Площадь (га) – 2,9804 2. Предельное количество этажей – Минимум 9 или предельная высота зданий, строений, сооружений 75 м 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 30 % 4. Минимальная суммарная площадь озелененных территорий (включая площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки) в границах земельного участка, принадлежащего застройщику - 25 %. 5. Размещение в нижних этажах, цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания при условии того, что площадь помещений, имеющих общественные функции, составляет не более 40 % от общей площади здания и при поэтажном разделении различных видов использования. 6. Минимальное количество мест для хранения и парковки автомобилей в границах земельного участка, принадлежащего застройщику – 1 машино-мест на одну квартиру. Срок передачи объекта долевого строительства- IV квартала 2023 года

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НОВОРОСГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КУБАНЬСПЕЦГАЗ" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308132130 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: БОРИЕВ |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Т ЕМРЮК |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВАЛЕРЬЕВИЧ |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 070708053220 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0027-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0237-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0066-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2019 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-032761-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-013026-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-044188-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ж.К. "БОСФОР" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РУСС МОДУЛЬ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312209146 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Н 09/18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.04.2019,20.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ведиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Арам |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Стасикович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231201146895 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Вердиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Марина |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Нориковна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231297446079 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0000000:3579 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 804,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0308007:1064 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 699,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 182 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т .ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с специализированным покрытием способным амортизировать падение . На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т .ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с специализированным покрытием способным амортизировать падение . На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора твердых бытовых отходов для размещения контейнеров расположены в северной части территории, вдоль проезда в границах застройки. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м, что соответствует требованиям градостроительного проектирования |

| | | |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Место для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. Место обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МГН обозначены специальные средства информативной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затененных местах уличное освещение продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Электроснабжение наружного освещения от внутриплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями для присоединения к электрическим сетям, выданными ПАО "КУБАНЬЭНЕРГО" № 11-01/0991-18-сс от 17.10.2018 г., сроком действия до 17.10.2020 г.</p> |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Высота бордюров по краям пеше ходных путе й на учас тке приня та не ме не е 0,05 м.</p> <p>высота бордюрного камня в ме с тах пе ре се че ния тротуаров с прое зж е й час тью, и пе ре пад высот бордюров, бортовых камне й вдоль эксплуатируемых газонов и озе ле не нных площадок, примыкающих к путям пеше ходного движ е ния , не пре вышае т 0,04 м. На пеше ходных дорож ках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах пре дусмотре но ус тройс тво плиточного покрытия , не пре пя т с твующе го пе ре движ е нию МНГ на кре слах-коля с ках или с кос тылями. Покрытие из бе тонных плит пре дусмотре но ровным, а толщина швов меж ду плитами – не боле е 0,015 м. ширина пеше ходных дорож е к приня та не ме не е 1,5 м. для однос торонне го движ е ния инвалидов на кре слах- коля с ках, в ме с тах въе зда-вые зда с пандусов пре дусмотре ны площадки разме ром не ме не е 1,5x1,5 м</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 132 096 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 678 979 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0991-18-сс |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 362 269,23 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/706-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОТИС ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 144 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 19 | 1 | 40.40 | 1 | 11.60 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 19 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 141 | Квартира | 19 | 1 | 44.20 | 1 | 14.30 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 19 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 19 | 1 | 88.20 | 3 | 45.70 | 2.85 |
| 144 | Квартира | 19 | 1 | 67.00 | 2 | 37.10 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 64.50 | Офисное помещение | 25.00 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | Офисное помещение | 14.30 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 18.40 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Тамбур Сан. узла | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.40 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.60 | Офисное помещение | 18.40 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 16.50 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.40 | |
| | | | | | Тамбур Сан. узла | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.60 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 79.70 | Офисное помещение | 46.70 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 25.60 | |
| | | | | | Тамбур | 2.00 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.70 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.80 | Офисное помещение | 49.60 | 2.85 |
| | | | | | Тамбур | 2.40 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.10 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.70 | Офисное помещение | 25.60 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 25.60 | |
| | | | | | Тамбур | 3.00 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.80 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 101.70 | Офисное помещение | 46.70 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 46.70 | |
| | | | | | Тамбур | 2.80 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.80 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.70 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 85.70 | Офисное помещение | 18.40 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 41.40 | |
| | | | | | Офисное помещение | 18.40 | |
| | | | | | Тамбур Сан. узла | 1.40 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.80 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Техническое помещение | Подъезд 1, Технический этаж | | | Техническое | 424.6 | |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, Технический этаж | | | Техническое | 12.20 | |
| 3 | Насосная хоз-питьевого назначения | Подъезд 1, Технический этаж | | | Техническое | 65.40 | |
| 4 | ИТП | Подъезд 1, Технический этаж | | | Техническое | 46.90 | |
| 5 | Насосная пожаротушения | Подъезд 1, Технический этаж | | | Техническое | 38.90 | |
| 6 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | | Техническое | 5.10 | |
| 7 | Вестибюдь | Подъезд 1, 1 этаж | | | Техническое | 20.20 | |
| 8 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | | | Техническое | 12.20 | |

| | | | | |
|----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 9 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8.40 |
| 10 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 11.30 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 13.30 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.00 |
| 13 | Сан. узел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.70 |
| 14 | Помещение уборного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.60 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.30 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.20 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 48.50 |
| 18 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.70 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.30 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.20 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 48.50 |
| 22 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.70 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.30 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.20 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 48.50 |
| 26 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.70 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.30 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.20 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 48.50 |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.70 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.30 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.20 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 48.50 |
| 34 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.70 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.30 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.20 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 48.50 |
| 38 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.70 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.30 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.20 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 48.50 |
| 42 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.70 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.30 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.20 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 48.50 |
| 46 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.70 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.30 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.20 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 48.50 |
| 50 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.70 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.30 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.20 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 48.50 |
| 54 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.70 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.30 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.20 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 48.50 |
| 58 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.70 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.30 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.20 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 48.50 |
| 62 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.70 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.30 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.20 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 48.50 |
| 66 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.70 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.30 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.20 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 48.50 |
| 70 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.70 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.30 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.20 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 48.50 |
| 74 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.70 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.30 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 12.20 |
| 77 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 48.50 |
| 78 | Переходной балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 7.70 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 13.30 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 12.20 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 48.50 |
| 82 | Переходной балкон | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 7.70 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 13.30 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 12.20 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 48.50 |
| 86 | Переходной балкон | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 7.70 |
| 87 | Технический чердак холодный | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 560.10 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 13.30 |
| 89 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 7.7 |
| 90 | Коридор | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 12.8 |
| 91 | Лестничная клетка | Кровля на отм. + 63,450 | Техническое | 18.9 |
| 92 | Машинное помещение | Кровля на отм. + 63,450 | Техническое | 26.2 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Помещение насосной расположенное в техническом подполье проектируемого здания | Установка повышения давления | *система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома; *система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома; *система противопожарного водоснабжения жилого дома; |
| 2 | Помещение насосной и ИТП в техническом подполье | Система сбора и отвода дренажных вод | Сбор и отвод дренажных вод. |
| 3 | Внутриплощадочные сети | Сети водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |
| 4 | Жилая часть здания | Система водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |
| 5 | Помещение ИТП в техническом подполье проектируемого здания | Циркуляционные насосы | Система отопления, система горячего водоснабжения |
| 6 | Внутриплощадочная сеть | Сеть пожарного водоснабжения | Пожарный водовод до здания |
| 7 | Кровля здания | Система противодымной вентиляции | Организации дымоудаления из коридоров встроенной и жилой части дома. |
| 8 | Санузлы встроенных помещений | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений санузлов встроенных помещений |
| 9 | Комнаты Уборочного Инвентаря (КУИ) | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений КУИ встроенных помещений |
| 10 | Электрощитовая | Естественная | |
| 11 | Помещение ИТП, ВНС | Канальные вентиляторы | Организация воздухообмена в помещении ИТП, ВНС |
| 12 | Встроенные помещения | Тепловая завеса | Предотвращение попадание холодного наружного воздуха в помещение |
| 13 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) при пожаре | Оповещение жильцов о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях |
| 14 | Подвальное помещение | Система телефонизации | Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников |
| 15 | Подвальное помещение | Система радиификации | Радиификация помещений |

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | Блоки этажных щитов Чердачное помещение | Эфирное телевиденье | Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов |
| 17 | Машинное отделение | Диспетчеризация лифтов | Диспетчерский контроль за работой лифта |
| 18 | Входные группы | Замочно-переговорное устройство | Организация контроля доступа в жилую часть здания |
| 19 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Вводно-распределительные устройства, сети | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 20 | Этажные коридоры | Щиты этажные | Электроснабжение жилых квартир |
| 21 | Помещения коммерческого назначения | Щиты распределительные | Электроснабжение помещений коммерческого назначения |
| 22 | Наружные эл.сети | 2БКТП №1, 2БКТП №2 | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 23 | Шахта лифта | Пассажирский лифт, грузоподъемностью 400 кг, 1000 кг. | Для вертикальной связи с этажами |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 498 349 877,74 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0000000:3579 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810226240000896 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 410 999 999,68 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 235 839 883,68 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 175 160 116,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 132 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 753,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 016 753 235,7 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "СБЕРБАНК РОССИИ" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 411 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 655 986 266 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

1. Связанное с застройщиком юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью "Строй Бизнес Групп", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2312213110, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1142312003228, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №008814074, дата государственной регистрации: 08 апреля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы РФ № 5 по г. Краснодару, код причины постановки на учет (КПП): 231201001, адрес юридического лица: 350066, Краснодарский край, город Краснодар, улица Бородинская, дом 14 (четырнадцать), stroi-biznes-grupp.ru, в силу заключения договора поручительства от 03.07.2018 г. в соответствии с требованием Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ. 2. Газоснабжение объекта не предусмотрено. 3. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве у участников долевого строительства считается находящимся в залоге право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:47:0000000:3579 и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. 4. В разрешение на строительство № 23-308000-1260-2016 от 13.07.2016 г. было внесено изменение приказом от 07.12.2018 г. № 117 в, в части изменения в разделе "Наименование застройщика", разделы 2; 3,2; 3,3; 4. 5. Горячее водоснабжение принято предусмотрено от индивидуального теплового пункта, расположенного в цокольном этаже проектируемого здания. Устройство системы горячего водоснабжения обеспечивает подвод горячей воды к санитарно-техническому оборудованию температурой не ниже 60 °С и не выше 65 °С. Система горячего водоснабжения предусмотрена по двух зонной схеме. Система горячего водоснабжения 1-ой зоны принята с нижней разводкой по цокольному этажу и закольцована циркуляционными трубопроводами на 10 этаже. Система горячего водоснабжения 2-ой зоны принята с верхней разводкой по техническому помещению (чердаку) и закольцована циркуляционным трубопроводом по цокольному этажу. Для обеспечения необходимой температуры воды предусмотрено устройство циркуляционных трубопроводах, на них предусмотрена установка циркуляционных насосов. Полотенцесушители предусмотрены на

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

стояках горячего водоснабжения. 6. В отношении 100% доли в уставном капитале Общества зарегистрированы обременения 09.10.2019г. : залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925461; залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925582; срок обременения 31.12.2023 года 7. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии с ПАО "Сбербанк России" право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:47:0000000:3579 и с троящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости находится в залоге у ПАО "Сбербанк России". 8. Застройщик осуществляет строительство объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0000000:3579 за счет кредитных средств ПАО "Сбербанк России". Структура финансирования объекта капитального строительства литер 3: собственные средства Застройщика - 17,5% (семнадцать целых пять десятых процентов) в размере суммы 87 349 877,74 (Восемьдесят семь миллионов триста сорок девять тысяч восемьсот семьдесят семь) рублей 74 копейки ; Заемные средства: 82,5% (Восемьдесят две целых пять десятых) процентов в размере суммы 411 000 000 (Четыреста одиннадцать миллионов) рублей. 9. Перечень кредитуемых площадей: жилая недвижимость (квартиры) литер 3 – общей площадью 8 997,2 кв.м; Жилая недвижимость, общей площадью 8 997,2 кв.м. в том числе: жилая недвижимость общей площадью 8 505,7 кв.м. коммерческая недвижимость общей площадью 491,5 кв.м. расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, литер 3, подробный перечень прикреплен к данной проектной декларации в виде файла. 10. В отношении 100% доли в уставном капитале Общества обременение : последующий залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, срок обременения до полного выполнения обязательств, взятых Должником по Основному договору (по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии с ПАО "Сбербанк России"). Размер полностью оплаченного уставного капитала - 1 655 986 266 рублей. Генеральный подрядчик – ООО «РУСС – МОДУЛЬ» ИНН 2312209146 КПП 231201001 ОГРН 1132312012392 ОКТМО 03701000 ОКПО 21775745 Юридический адрес: 350001, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Сормовская, 3, литер В, помещение 95. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь: 1. Площадь (га) – 2,9804 2. Предельное количество этажей – Минимум 9 или предельная высота зданий, строений, сооружений 75 м 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 30

| | |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>% 4. Минимальная суммарная площадь озелененных территорий (включая площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки) в границах земельного участка, принадлежащего застройщику - 25 %. 5. Размещение в нижних этажах, цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания при условии того, что площадь помещений, имеющих общественные функции, составляет не более 40 % от общей площади здания и при поэтажном разделении различных видов использования. 6. Минимальное количество мест для хранения и парковки автомобилей в границах земельного участка, принадлежащего застройщику – 1 машино-мест на одну квартиру. Срок передачи объекта долевого строительства – IV квартала 2022 года</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НОВОРОСГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КУБАНЬСПЕЦГАЗ" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308132130 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: БОРИЕВ |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Т ЕМРЮК |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВАЛЕРЬЕВИЧ |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 070708053220 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0027-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0237-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0066-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2019 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-032761-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-013026-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-044188-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ж.К. "БОСФОР" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РУСС МОДУЛЬ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312209146 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Н 09/18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.04.2019,20.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ведиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Арам |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Стасикович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231201146895 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Вердиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Марина |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Нориковна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231297446079 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0000000:3579 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 804,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0308007:1064 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 699,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 182 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т.ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т.ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с спец.покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора твердых бытовых отходов для размещения контейнеров расположены в северной части территории, вдоль проезда в границах застройки. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м, что соответствует требованиям градостроительного проектирования |

| | | |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Место для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. Место обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МГН обозначены специальные средства технической информации. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затененных местах уличное освещение продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электроснабжение наружного освещения от внутриплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями для присоединения к электрическим сетям, выданными ПАО "КУБАНЬЭНЕРГО" № 11-01/0991-18-сс от 17.10.2018 г., сроком действия до 17.10.2020 г.</p> |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Высота бордюров по краям пеше ходных путе й на учас тке приня та не ме не е 0,05 м.</p> <p>высота бордюрного камня в ме с тах пе ре се че ния тротуаров с прое зж е й час тью, и пе ре пад высот бордюров, бортовых камне й вдоль эксплуатируемых газонов и озе ле не нных площадок, примыкающих к путям пеше ходного движ е ния , не пре вышае т 0,04 м. На пеше ходных дорож ках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах пре дусмотре но ус тройс тво плиточного покрытия , не пре пя т с твующе го пе ре движ е нию МНГ на кре слах-коля с ках или с кос тылями. Покрытие из бе тонных плит пре дусмотре но ровным, а толщина швов меж ду плитами – не боле е 0,015 м. ширина пеше ходных дорож е к приня та не ме не е 1,5 м. для однос торонне го движ е ния инвалидов на кре слах- коля с ках, в ме с тах въе зда-вые зда с пандусов пре дусмотре ны площадки разме ром не ме не е 1,5x1,5 м</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 132 096 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 678 979 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0991-18-сс |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 362 269,23 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/706-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОТИС ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 338 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 77 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 86 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 122 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 131 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 149 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 154 | Квартира | 18 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 155 | Квартира | 18 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 156 | Квартира | 18 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 157 | Квартира | 18 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 158 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 159 | Квартира | 18 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 160 | Квартира | 18 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 163 | Квартира | 19 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 164 | Квартира | 19 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 165 | Квартира | 19 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 166 | Квартира | 19 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 168 | Квартира | 19 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 169 | Квартира | 19 | 1 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 170 | Квартира | 2 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 171 | Квартира | 2 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 172 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 173 | Квартира | 2 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 174 | Квартира | 2 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 175 | Квартира | 2 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 176 | Квартира | 2 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 177 | Квартира | 2 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 178 | Квартира | 2 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 179 | Квартира | 2 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 180 | Квартира | 3 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 181 | Квартира | 3 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 182 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 183 | Квартира | 3 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 184 | Квартира | 3 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 185 | Квартира | 3 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 186 | Квартира | 3 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 187 | Квартира | 3 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 188 | Квартира | 3 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 189 | Квартира | 3 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 190 | Квартира | 4 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 191 | Квартира | 4 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 192 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 193 | Квартира | 4 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 4 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 195 | Квартира | 4 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 197 | Квартира | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 198 | Квартира | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 199 | Квартира | 4 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 202 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 206 | Квартира | 5 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 207 | Квартира | 5 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 208 | Квартира | 5 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 209 | Квартира | 5 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 212 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 215 | Квартира | 6 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 216 | Квартира | 6 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 217 | Квартира | 6 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 218 | Квартира | 6 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 219 | Квартира | 6 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 222 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 224 | Квартира | 7 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 225 | Квартира | 7 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 226 | Квартира | 7 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 227 | Квартира | 7 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 228 | Квартира | 7 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 229 | Квартира | 7 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 231 | Квартира | 8 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 232 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 233 | Квартира | 8 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 234 | Квартира | 8 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 235 | Квартира | 8 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 236 | Квартира | 8 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 237 | Квартира | 8 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 238 | Квартира | 8 | 2 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 239 | Квартира | 8 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 240 | Квартира | 9 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 241 | Квартира | 9 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 242 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 243 | Квартира | 9 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 244 | Квартира | 9 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 245 | Квартира | 9 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 246 | Квартира | 9 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 247 | Квартира | 9 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 248 | Квартира | 9 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 251 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 252 | Квартира | 10 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 253 | Квартира | 10 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 254 | Квартира | 10 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 255 | Квартира | 10 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 256 | Квартира | 10 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 257 | Квартира | 10 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 258 | Квартира | 11 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 259 | Квартира | 11 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 260 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 261 | Квартира | 11 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 262 | Квартира | 11 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 263 | Квартира | 11 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 264 | Квартира | 11 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 265 | Квартира | 11 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 266 | Квартира | 11 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 267 | Квартира | 12 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 268 | Квартира | 12 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 269 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 270 | Квартира | 12 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 271 | Квартира | 12 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 272 | Квартира | 12 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 273 | Квартира | 12 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 274 | Квартира | 12 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 275 | Квартира | 12 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 276 | Квартира | 13 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 277 | Квартира | 13 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 278 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 279 | Квартира | 13 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 280 | Квартира | 13 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 281 | Квартира | 13 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 282 | Квартира | 13 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 283 | Квартира | 13 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 284 | Квартира | 13 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 285 | Квартира | 14 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 286 | Квартира | 14 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 287 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 288 | Квартира | 14 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 289 | Квартира | 14 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 290 | Квартира | 14 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 291 | Квартира | 14 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 292 | Квартира | 14 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 293 | Квартира | 14 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 294 | Квартира | 15 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 295 | Квартира | 15 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 296 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 297 | Квартира | 15 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 298 | Квартира | 15 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 299 | Квартира | 15 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 300 | Квартира | 15 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 301 | Квартира | 15 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 302 | Квартира | 15 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 303 | Квартира | 16 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 304 | Квартира | 16 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 305 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 306 | Квартира | 16 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 307 | Квартира | 16 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 308 | Квартира | 16 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 309 | Квартира | 16 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 310 | Квартира | 16 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 311 | Квартира | 16 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 312 | Квартира | 17 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 313 | Квартира | 17 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 314 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 315 | Квартира | 17 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 316 | Квартира | 17 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 317 | Квартира | 17 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 318 | Квартира | 17 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 319 | Квартира | 17 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 320 | Квартира | 17 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 321 | Квартира | 18 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 322 | Квартира | 18 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 323 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 324 | Квартира | 18 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 325 | Квартира | 18 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 326 | Квартира | 18 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 327 | Квартира | 18 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 328 | Квартира | 18 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 329 | Квартира | 18 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 330 | Квартира | 19 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 331 | Квартира | 19 | 2 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 332 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.50 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 333 | Квартира | 19 | 2 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 334 | Квартира | 19 | 2 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 335 | Квартира | 19 | 2 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 336 | Квартира | 19 | 2 | 41.00 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 337 | Квартира | 19 | 2 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 338 | Квартира | 19 | 2 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 31.00 | Офисное помещение | 23.30 | 2.85 |
| | | | | | Тамбур | 2.00 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 92.40 | Офисное помещение | 46.70 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 19.80 | |
| | | | | | Офисное помещение | 14.60 | |
| | | | | | Тамбур | 1.80 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.50 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.40 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.60 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 99.10 | Офисное помещение | 18.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | Офисное помещение | 19.80 | |
| | | | | | Офисное помещение | 46.70 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 6.10 | |
| | | | | | Тамбур | 2.00 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.90 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 48.10 | Офисное помещение | 43.70 | 2.85 |
| | | | | | Сан. узел | 4.40 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 54.50 | Офисное помещение | 46.70 | 2.85 |
| | | | | | Тамбур | 2.00 | |
| | | | | | Сан. узел | 2.10 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.70 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 111.20 | Офисное помещение | 24.10 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 46.70 | |
| | | | | | Офисное помещение | 30.80 | |
| | | | | | Тамбур | 3.90 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 76.80 | Офисное помещение | 46.70 | 2.85 |
| | | | | | Подсобное помещение | 22.10 | |
| | | | | | Тамбур | 1.90 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.80 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 31.00 | Офисное помещение | 23.30 | 2.85 |
| | | | | | Тамбур | 2.00 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 92.40 | Офисное помещение | 46.70 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 19.80 | |
| | | | | | Офисное помещение | 14.60 | |
| | | | | | Тамбур | 1.80 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.50 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.40 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.60 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 99.10 | Офисное помещение | 18.60 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 19.80 | |
| | | | | | Офисное помещение | 46.70 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 6.10 | |
| | | | | | Тамбур | 2.00 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.90 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 48.10 | Офисное помещение | 43.70 | 2.85 |
| | | | | | Сан. узел | 4.40 | |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 54.50 | Офисное помещение | 46.70 | 2.85 |
| | | | | | Тамбур | 2.00 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|--------|--------------------------------|-------|------|
| | | | | | Сан. узел | 2.10 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.70 | |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 111.20 | Офисное помещение | 24.10 | 2.85 |
| | | | | | Офисное помещение | 46.70 | |
| | | | | | Офисное помещение | 30.80 | |
| | | | | | Тамбур | 3.90 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.70 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.00 | |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 76.80 | Офисное помещение | 46.70 | 2.85 |
| | | | | | Подсобное помещение | 22.10 | |
| | | | | | Тамбур | 1.90 | |
| | | | | | Сан. узел | 1.80 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Техническое помещение | Подъезд 1, Технический этаж | | Техническое | 387.90 | | |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 1, Технический этаж | | Техническое | 12.10 | | |
| 3 | Насосная пожаротушения | Подъезд 1, Технический этаж | | Техническое | 46.70 | | |
| 4 | Насосная | Подъезд 1, Технический этаж | | Техническое | 109.60 | | |
| 5 | ИТП | Подъезд 1, Технический этаж | | Техническое | 46.70 | | |
| 6 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 5.10 | | |
| 7 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | 19.90 | | |

| | | | | |
|----|--------------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 8 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.20 |
| 9 | Консьерж | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8.00 |
| 10 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.10 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 13.30 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.50 |
| 13 | Сан. узел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 1.80 |
| 14 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.80 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 13.30 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 12.20 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 51.40 |
| 18 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 7.70 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 13.30 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 12.20 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 51.40 |
| 22 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 7.70 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 13.30 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 12.20 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 51.40 |
| 26 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 7.70 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 13.30 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 12.20 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 51.40 |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 7.70 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 13.30 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 12.20 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 51.40 |
| 34 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 7.70 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 13.30 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 12.20 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 51.40 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|-------------|-------|
| 38 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 7.70 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 13.30 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 12.20 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 51.40 |
| 42 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 7.70 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 13.30 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 12.20 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 47.10 |
| 46 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 7.70 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 13.30 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 12.20 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 47.10 |
| 50 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 7.70 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 13.30 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 12.20 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 47.10 |
| 54 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 7.70 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 13.30 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 12.20 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 47.10 |
| 58 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 7.70 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 13.30 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 12.20 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 47.10 |
| 62 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 7.70 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 13.30 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 12.20 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 47.10 |
| 66 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 7.70 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 13.30 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|------------------------------------|-------------|--------|
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 12.20 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 47.10 |
| 70 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 7.70 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 13.30 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 12.20 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 47.10 |
| 74 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 7.70 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 13.30 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 12.20 |
| 77 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 47.10 |
| 78 | Переходной балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 7.70 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 13.30 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 12.20 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 47.10 |
| 82 | Переходной балкон | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 7.70 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 13.30 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 12.20 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 47.10 |
| 86 | Переходной балкон | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 7.70 |
| 87 | Технический чердак холодный | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 580.3 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 13.30 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 12.6 |
| 90 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 7.7 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Кровля на отм. + 64,750 | Техническое | 18.9 |
| 92 | Машинное помещение | Подъезд 1, Кровля на отм. + 64,750 | Техническое | 26.2 |
| 93 | Техническое подполье | Подъезд 2, Техническое подполье | Техническое | 590.80 |
| 94 | Электрощитовая | Подъезд 2, Техническое подполье | Техническое | 12.10 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 5.10 |
| 96 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 19.90 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 12.20 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 98 | Консьерж | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 8.00 |
| 99 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 12.10 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 13.30 |
| 101 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.50 |
| 102 | Сан. узел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 1.80 |
| 103 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 3.80 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 13.30 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 12.20 |
| 106 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 51.40 |
| 107 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 7.70 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 13.30 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 12.20 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 51.40 |
| 111 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 7.70 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 13.30 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 12.20 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 51.40 |
| 115 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 7.70 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 13.30 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 12.20 |
| 118 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 51.40 |
| 119 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 7.70 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 13.30 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 12.20 |
| 122 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 51.40 |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 7.70 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 13.30 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 12.20 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 51.40 |
| 127 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 7.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|-------------|-------|
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 13.30 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 12.20 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 51.40 |
| 131 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 7.70 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 13.30 |
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 12.20 |
| 134 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 47.10 |
| 135 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 7.70 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 13.30 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 12.20 |
| 138 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 47.10 |
| 139 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 7.70 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 13.30 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 12.20 |
| 142 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 47.10 |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 7.70 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 13.30 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 12.20 |
| 146 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 47.10 |
| 147 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 7.70 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 13.30 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 12.20 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 47.10 |
| 151 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 7.70 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 13.30 |
| 153 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 12.20 |
| 154 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 47.10 |
| 155 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 7.70 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 13.30 |
| 157 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 12.20 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|-------------|--------|
| 158 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 47.10 |
| 159 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 7.70 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 13.30 |
| 161 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 12.20 |
| 162 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 47.10 |
| 163 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 7.70 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 13.30 |
| 165 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 12.20 |
| 166 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 47.10 |
| 167 | Переходной балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 7.70 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 13.30 |
| 169 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 12.20 |
| 170 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 47.10 |
| 171 | Переходной балкон | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 7.70 |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 13.30 |
| 173 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 12.20 |
| 174 | Коридор | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 47.10 |
| 175 | Переходной балкон | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 7.70 |
| 176 | Технический чердак холодный | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 580.30 |
| 177 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 13.30 |
| 178 | Коридор | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 12.6 |
| 179 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 7.7 |
| 180 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Кровля на отм. + 63,450 | Техническое | 18.9 |
| 181 | Машинное помещение | Подъезд 2, Кровля на отм. + 63,450 | Техническое | 26.2 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Помещение насосной расположенное в техническом подполье проектируемого здания | Установка повышения давления | *система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома; *система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома; *система противопожарного водоснабжения жилого дома; |
| 2 | Помещение насосной и ИТП в техническом подполье | Система сбора и отвода дренажных вод | Сбор и отвод дренажных вод. |
| 3 | Внутриплощадочные сети | Сети водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |
| 4 | Жилая часть здания | Система водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |
| 5 | Помещение ИТП в техническом подполье проектируемого здания | Циркуляционные насосы | Система отопления, система горячего водоснабжения |
| 6 | Внутриплощадочная сеть | Сеть пожарного водоснабжения | Пожарный водовод до здания |
| 7 | Кровля здания | Система противодымной вентиляции | Организации дымоудаления из коридоров встроенной и жилой части дома. |
| 8 | Санузлы встроенных помещений | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений санузлов встроенных помещений |
| 9 | Комнаты Уборочного Инвентаря (КУИ) | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений КУИ встроенных помещений |
| 10 | Электрощитовая | Естественная | |
| 11 | Помещение ИТП, ВНС | Канальные вентиляторы | Организация воздухообмена в помещении ИТП, ВНС |
| 12 | Встроенные помещения | Тепловая завеса | Предотвращение попадание холодного наружного воздуха в помещение |
| 13 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) при пожаре | Оповещение жильцов о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях |
| 14 | Подвальное помещение | Система телефонизации | Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников |
| 15 | Подвальное помещение | Система радиификации | Радиификация помещений |

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | Блоки этажных щитов Чердачное помещение | Эфирное телевиденье | Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов |
| 17 | Машинное отделение | Диспетчеризация лифтов | Диспетчерский контроль за работой лифта |
| 18 | Входные группы | Замочно-переговорное устройство | Организация контроля доступа в жилую часть здания |
| 19 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Вводно-распределительные устройства, сети | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 20 | Этажные коридоры | Щиты этажные | Электроснабжение жилых квартир |
| 21 | Помещения коммерческого назначения | Щиты распределительные | Электроснабжение помещений коммерческого назначения |
| 22 | Наружные эл.сети | 2БКТП №1, 2БКТП №2 | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 23 | Шахта лифта | Пассажирский лифт, грузоподъемностью 400 кг, 1000 кг. | Для вертикальной связи с этажами |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 964 254 100 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|--|----------|---------------------------------------------------------------|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---------------------------------------------------------------|

| | | |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|--|----------|---------------------------------------------------------------|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---------------------------------------------------------------|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0000000:3579 |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810226240000896 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 833 999 999,82 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 525 839 510,82 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 308 160 489,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 327 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 527,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 435,4 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 404 934 715,46 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 49 301 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "СБЕРБАНК РОССИИ" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 834 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0000000:3579 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 655 986 266 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

строительства по договору
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

1. Связанное с застройщиком юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью "Строй Бизнес Групп", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2312213110, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1142312003228, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №008814074, дата государственной регистрации: 08 апреля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы РФ № 5 по г. Краснодару, код причины постановки на учет (КПП): 231201001, адрес юридического лица: 350066, Краснодарский край, город Краснодар, улица Бородинская, дом 14 (четырнадцать), stroi-biznes-grupp.ru, в силу заключения договора поручительства от 03.07.2018 г. в соответствии с требованием Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ. 2. Газоснабжение объекта не предусмотрено. 3. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве у участников долевого строительства считается находящимся в залоге право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:47:0000000:3579 и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. 4. В разрешение на строительство № 23-308000-1260-2016 от 13.07.2016 г. было внесено изменение приказом от 07.12.2018 г. № 117 в, в части изменения в разделе "Наименование застройщика", разделы 2; 3,2; 3,3; 4. 5. Горячее водоснабжение принято предусмотрено от индивидуального теплового пункта, расположенного в цокольном этаже проектируемого здания. Устройство системы горячего водоснабжения обеспечивает подвод горячей воды к санитарно-техническому оборудованию температурой не ниже 60 °С и не выше 65 °С. Система горячего водоснабжения предусмотрена по двух зонной схеме. Система горячего водоснабжения 1-ой зоны принята с нижней разводкой по цокольному этажу и закольцована циркуляционными трубопроводами на 10 этаже. Система горячего водоснабжения 2-ой зоны принята с верхней разводкой по техническому помещению (чердаку) и закольцована циркуляционным трубопроводом по цокольному этажу. Для обеспечения необходимой температуры воды предусмотрено устройство циркуляционных трубопроводах, на них

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

предусмотрена установка циркуляционных насосов. Полотенцесушители предусмотрены на стояках горячего водоснабжения. 6. В отношении 100% доли в уставном капитале Общества зарегистрированы обременения 09.10.2019г. : залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925461; залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925582; срок обременения 31.12.2023 года. 7. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии с ПАО "Сбербанк России" право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:47:0000000:3579 и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости находится в залоге у ПАО "Сбербанк России". 8. Застройщик осуществляет строительство объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0000000:3579 за счет кредитных средств ПАО "Сбербанк России". Структура финансирования объекта капитального строительства: собственные средства Застройщика - 16,2% (шестнадцать целых два десятых процентов) в размере суммы 130 254 100,00 (сто тридцать миллионов двести пятьдесят четыре тысячи сто) рублей 00 копеек ; Заемные средства: 83,8% (восемьдесят три целых восемь десятых процентов) в размере суммы 834 000 000 (восемьсот тридцать четыре миллиона) рублей. 9. Перечень кредитуемых площадей: жилая недвижимость (квартиры) литер 4 – общей площадью 17 135,4 кв.м; коммерческие помещения– общей площадью 1 026,2 кв.м. расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, подробный перечень прикреплен к данной проектной декларации в виде файла. 10. Открыт расчетный счет Застройщика в Краснодарском отделении № 8619 ПАО СБЕРБАНК № 4070281090000003643, к/с 30101810100000000602 БИК 040349602. 11. В отношении 100% доли в уставном капитале Общества обременение: последующий залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925461; залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925582; срок обременения 30.09.2023 года. Размер полностью оплаченного уставного капитала - 1 655 986 266 рублей. Генеральный подрядчик – ООО «РУСС – МОДУЛЬ» ИНН 2312209146 КПП 231201001 ОГРН 1132312012392 ОКТМО 03701000 ОКПО 21775745 Юридический адрес: 350001, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Сормовская, 3, литер В, помещение 95. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь: 1. Площадь (га) – 2,9804 2. Предельное количество этажей – Минимум 9 или предельная высота зданий, строений,

сооружений 75 м 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 30 % 4. Минимальная суммарная площадь озелененных территорий (включая площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки) в границах земельного участка, принадлежащего застройщику - 25 %. 5. Размещение в нижних этажах, цокольном этаже и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания при условии того, что площадь помещений, имеющих общественные функции, составляет не более 40 % от общей площади здания и при поэтажном разделении различных видов использования. 6. Минимальное количество мест для хранения и парковки автомобилей в границах земельного участка, принадлежащего застройщику – 1 машино-мест на одну квартиру. Срок передачи объекта долевого строительства- IV квартала 2022 года

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "НОВОРОСГЕОЛОГИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-ЦЕНТР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КУБАНЬСПЕЦГАЗ" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308132130 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: БОРИЕВ |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Т ЕМРЮК |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВАЛЕРЬЕВИЧ |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 070708053220 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0027-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0237-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0066-19 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.11.2019 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-032761-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-013026-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-044188-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Ж.К. "БОСФОР" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РУСС МОДУЛЬ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312209146 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 07.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление Архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU308000-1260-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Н 09/18 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2029 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 04.04.2019,20.09.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Ведиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Арам |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Стасикович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231201146895 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Вердиян |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Марина |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Нориковна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 231297446079 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0000000:3579 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29 804,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0308007:1064 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 699,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 182 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т.ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с специализированным покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для отдыха взрослого населения – 127,50 кв.м. Игровые и спортивные площадки – 2 494,80 кв.м. в т.ч. - площадка для игр детей – 725,90 кв.м. - площадка для занятий физкультурой – 1 768,90 кв.м. На территории предусмотрено устройство детских и спортивных площадок придомовой территории с специализированным покрытием способным амортизировать падение. На площадках предусматриваются элементы благоустройства такие как скамейки, урны, установка сертифицированного игрового (детские качели, игровые комплексы, песочницы) и спортивного оборудования по возрастным категориям, зоны прогулок и отдыха жителей с устройством малых архитектурных форм |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора твердых бытовых отходов для размещения контейнеров расположены в северной части территории, вдоль проезда в границах застройки. Расстояние от контейнерного ряда до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20, но не более 100 м, что соответствует требованиям градостроительного проектирования |

| | | |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На территории объекта предусматривается засев газона многолетними газонными травами с внесением торфяных удобрений. Состав трав: овсяница красная, полевица волосовидная, мятлик луговой, овсяница луговая</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Место для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. Место обозначено специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МГН обозначены специальные средства информативной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затененных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Электроснабжение наружного освещения от внутриплощадочных сетей в соответствии с техническими условиями для присоединения к электрическим сетям, выданными ПАО "КУБАНЬЭНЕРГО" № 11-01/0991-18-сс от 17.10.2018 г., сроком действия до 17.10.2020 г.</p> |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Высота бордюров по краям пеше ходных путе й на учас тке приня та не ме не е 0,05 м.</p> <p>высота бордюрного камня в ме с тах пе ре се че ния тротуаров с прое зж е й час тью, и пе ре пад высот бордюров, бортовых камне й вдоль эксплуатируемых газонов и озе ле не нных площадок, примыкающих к путям пеше ходного движ е ния , не пре вышае т 0,04 м. На пеше ходных дорож ках, тротуарах, площадках для отдыха взрослых, пандусах пре дусмотре но ус тройс тво плиточного покрытия , не пре пя т с твующе го пе ре движ е нию МНГ на кре слах-коля с ках или с кос тылями. Покрытие из бе тонных плит пре дусмотре но ровным, а толщина швов меж ду плитами – не боле е 0,015 м. ширина пеше ходных дорож е к приня та не ме не е 1,5 м. для однос торонне го движ е ния инвалидов на кре слах- коля с ках, в ме с тах въе зда-вые зда с пандусов пре дусмотре ны площадки разме ром не ме не е 1,5x1,5 м</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 132 096 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Новороссийска" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 581/18-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 678 979 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11-01/0991-18-сс |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 362 269,23 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/706-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОТИС ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 490 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 44 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 44 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 8 | Квартира-студия | 1 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 87 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 96 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 105 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 114 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 132 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 141 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 159 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 161 | Квартира | 17 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 177 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 180 | Квартира | 1 | 2 | 47.80 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 181 | Квартира | 1 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 182 | Квартира | 1 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 183 | Квартира | 1 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 184 | Квартира-студия | 1 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 185 | Квартира | 1 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 186 | Квартира | 2 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 187 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 188 | Квартира | 2 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 189 | Квартира | 2 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 190 | Квартира | 2 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 191 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 192 | Квартира | 2 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 193 | Квартира | 3 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 195 | Квартира | 3 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 196 | Квартира | 3 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 197 | Квартира | 3 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 198 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 199 | Квартира | 3 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 200 | Квартира | 4 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 201 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 202 | Квартира | 4 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 203 | Квартира | 4 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 204 | Квартира | 4 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 205 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 206 | Квартира | 4 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 207 | Квартира | 5 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 208 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 209 | Квартира | 5 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 210 | Квартира | 5 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 211 | Квартира | 5 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 212 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 213 | Квартира | 5 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 215 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 216 | Квартира | 6 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 217 | Квартира | 6 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 218 | Квартира | 6 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 219 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 220 | Квартира | 6 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 222 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 224 | Квартира | 7 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 225 | Квартира | 7 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 226 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 227 | Квартира | 7 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 228 | Квартира | 8 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 229 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 231 | Квартира | 8 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 232 | Квартира | 8 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 233 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 234 | Квартира | 8 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 235 | Квартира | 9 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 236 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 237 | Квартира | 9 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 238 | Квартира | 9 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 239 | Квартира | 9 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 240 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 241 | Квартира | 9 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 243 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 247 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 249 | Квартира | 11 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 250 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 254 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 255 | Квартира | 11 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 256 | Квартира | 12 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 257 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 258 | Квартира | 12 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 259 | Квартира | 12 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 261 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 263 | Квартира | 13 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 264 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 265 | Квартира | 13 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 13 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 267 | Квартира | 13 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 268 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 270 | Квартира | 14 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 271 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 272 | Квартира | 14 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 273 | Квартира | 14 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 274 | Квартира | 14 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 275 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 276 | Квартира | 14 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 277 | Квартира | 15 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 278 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 279 | Квартира | 15 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 280 | Квартира | 15 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 281 | Квартира | 15 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 282 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 283 | Квартира | 15 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 284 | Квартира | 16 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 285 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 286 | Квартира | 16 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 287 | Квартира | 16 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 288 | Квартира | 16 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 289 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 290 | Квартира | 16 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 291 | Квартира | 17 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 292 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 293 | Квартира | 17 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 294 | Квартира | 17 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 295 | Квартира | 17 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 296 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 297 | Квартира | 17 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 298 | Квартира | 18 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 299 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 300 | Квартира | 18 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 301 | Квартира | 18 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 302 | Квартира | 18 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 303 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 304 | Квартира | 18 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 305 | Квартира | 19 | 2 | 72.10 | 2 | 41.40 | 2.85 |
| 306 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 307 | Квартира | 19 | 2 | 44.00 | 1 | 16.40 | 2.85 |
| 308 | Квартира | 19 | 2 | 43.70 | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 309 | Квартира | 19 | 2 | 71.70 | 2 | 37.50 | 2.85 |
| 310 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 311 | Квартира | 19 | 2 | 45.00 | 1 | 18.90 | 2.85 |
| 312 | Квартира | 1 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 313 | Квартира | 1 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 314 | Квартира-студия | 1 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 315 | Квартира | 1 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 316 | Квартира | 1 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 317 | Квартира | 1 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 318 | Квартира | 1 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 319 | Квартира | 1 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 320 | Квартира | 1 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 321 | Квартира | 1 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 322 | Квартира | 2 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 323 | Квартира | 2 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 324 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 325 | Квартира | 2 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 326 | Квартира | 2 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 327 | Квартира | 2 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 328 | Квартира | 2 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 329 | Квартира | 2 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 330 | Квартира | 2 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 331 | Квартира | 2 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 332 | Квартира | 3 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 333 | Квартира | 3 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 334 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 335 | Квартира | 3 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 336 | Квартира | 3 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 337 | Квартира | 3 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 338 | Квартира | 3 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 339 | Квартира | 3 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 340 | Квартира | 3 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 341 | Квартира | 3 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 342 | Квартира | 4 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 343 | Квартира | 4 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 344 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 345 | Квартира | 4 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 346 | Квартира | 4 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 347 | Квартира | 4 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 348 | Квартира | 4 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 349 | Квартира | 4 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 350 | Квартира | 4 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 351 | Квартира | 4 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 352 | Квартира | 5 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 353 | Квартира | 5 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 354 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 355 | Квартира | 5 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 356 | Квартира | 5 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 357 | Квартира | 5 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 358 | Квартира | 5 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 359 | Квартира | 5 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 360 | Квартира | 5 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 361 | Квартира | 5 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 362 | Квартира | 6 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 363 | Квартира | 6 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 364 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 365 | Квартира | 6 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 366 | Квартира | 6 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 367 | Квартира | 6 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 368 | Квартира | 6 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 369 | Квартира | 6 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 370 | Квартира | 6 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 371 | Квартира | 6 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 372 | Квартира | 7 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 373 | Квартира | 7 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 374 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 375 | Квартира | 7 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 376 | Квартира | 7 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 377 | Квартира | 7 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 378 | Квартира | 7 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 379 | Квартира | 7 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 380 | Квартира | 7 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 381 | Квартира | 7 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 382 | Квартира | 8 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 383 | Квартира | 8 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 384 | Квартира-студия | 8 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 385 | Квартира | 8 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 386 | Квартира | 8 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 387 | Квартира | 8 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 388 | Квартира | 8 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 389 | Квартира | 8 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 390 | Квартира | 8 | 3 | 42.00 | 1 | 19.30 | 2.85 |
| 391 | Квартира | 8 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 392 | Квартира | 9 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 393 | Квартира | 9 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 394 | Квартира-студия | 9 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 395 | Квартира | 9 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 396 | Квартира | 9 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 397 | Квартира | 9 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 398 | Квартира | 9 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 399 | Квартира | 9 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 400 | Квартира | 9 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 401 | Квартира | 10 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 402 | Квартира | 10 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 403 | Квартира-студия | 10 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 404 | Квартира | 10 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 405 | Квартира | 10 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 406 | Квартира | 10 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 407 | Квартира | 10 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 408 | Квартира | 10 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 409 | Квартира | 10 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 410 | Квартира | 11 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 411 | Квартира | 11 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 412 | Квартира-студия | 11 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 413 | Квартира | 11 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 414 | Квартира | 11 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 415 | Квартира | 11 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 416 | Квартира | 11 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 417 | Квартира | 11 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 418 | Квартира | 11 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 419 | Квартира | 12 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 420 | Квартира | 12 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 421 | Квартира-студия | 12 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 422 | Квартира | 12 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 423 | Квартира | 12 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 424 | Квартира | 12 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 425 | Квартира | 12 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 426 | Квартира | 12 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 427 | Квартира | 12 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 428 | Квартира | 13 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 429 | Квартира | 13 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 430 | Квартира-студия | 13 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 431 | Квартира | 13 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 432 | Квартира | 13 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 433 | Квартира | 13 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 434 | Квартира | 13 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 435 | Квартира | 13 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 436 | Квартира | 13 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 437 | Квартира | 14 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 438 | Квартира | 14 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 439 | Квартира-студия | 14 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 440 | Квартира | 14 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 441 | Квартира | 14 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 442 | Квартира | 14 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 443 | Квартира | 14 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 444 | Квартира | 14 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 445 | Квартира | 14 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 446 | Квартира | 15 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 447 | Квартира | 15 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 448 | Квартира-студия | 15 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 449 | Квартира | 15 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 450 | Квартира | 15 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 451 | Квартира | 15 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 452 | Квартира | 15 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 453 | Квартира | 15 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 454 | Квартира | 15 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 455 | Квартира | 16 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 456 | Квартира | 16 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 457 | Квартира-студия | 16 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 458 | Квартира | 16 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 459 | Квартира | 16 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 460 | Квартира | 16 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 461 | Квартира | 16 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 462 | Квартира | 16 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 463 | Квартира | 16 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 464 | Квартира | 17 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 465 | Квартира | 17 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 466 | Квартира-студия | 17 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 467 | Квартира | 17 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 468 | Квартира | 17 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 469 | Квартира | 17 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 470 | Квартира | 17 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 471 | Квартира | 17 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 472 | Квартира | 17 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |
| 473 | Квартира | 18 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 474 | Квартира | 18 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 475 | Квартира-студия | 18 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 476 | Квартира | 18 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 477 | Квартира | 18 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 478 | Квартира | 18 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 479 | Квартира | 18 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 480 | Квартира | 18 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 481 | Квартира | 18 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 482 | Квартира | 19 | 3 | 40.10 | 1 | 13.80 | 2.85 |
| 483 | Квартира | 19 | 3 | 67.80 | 2 | 38.60 | 2.85 |
| 484 | Квартира-студия | 19 | 3 | 29.70 | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 485 | Квартира | 19 | 3 | 41.10 | 1 | 15.50 | 2.85 |
| 486 | Квартира | 19 | 3 | 61.80 | 2 | 33.70 | 2.85 |
| 487 | Квартира | 19 | 3 | 43.00 | 1 | 16.50 | 2.85 |
| 488 | Квартира | 19 | 3 | 41.10 | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 489 | Квартира | 19 | 3 | 90.30 | 3 | 38.60 | 2.85 |
| 490 | Квартира | 19 | 3 | 64.10 | 2 | 35.90 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23.30 | Вестибюль | 23.30 | 2.85 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 46.70 | Помещения для занятия спортом | 46.70 | 2.85 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.80 | Помещения для занятия спортом | 19.80 | 2.85 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 51.70 | Помещения для занятия спортом | 51.70 | 2.85 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.80 | Помещения для занятия спортом | 19.80 | 2.85 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29.60 | Раздевальная женская | 29.60 | 2.85 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Сан. узел с тамбуром | 4.50 | 2.85 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Сан. узел для МГН | 3.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20 | Душевые | 7.20 | 2.85 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.80 | Раздевальная мужская | 31.80 | 2.85 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Сан. узел с тамбуром | 4.50 | 2.85 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Сан. узел для МГН | 3.60 | 2.85 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20 | Душевые | 7.20 | 2.85 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 46.70 | Помещения для занятия спортом | 46.70 | 2.85 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 24.10 | Помещения для занятия спортом | 24.10 | 2.85 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 46.70 | Помещения для занятия спортом | 46.70 | 2.85 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22.60 | Помещения для занятия спортом | 22.60 | 2.85 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 27.40 | Комната отдыха | 27.40 | 2.85 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Сан. узел с тамбуром | 4.80 | 2.85 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | Подсобное помещение | 6.40 | 2.85 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80 | Помещение уборочного инвентаря | 7.80 | 2.85 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 69.70 | Коридор | 69.70 | 2.85 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 54.90 | Офис собственников жилья | 46.30 | 2.85 |
| | | | | | Сан. узел | 4.00 | |
| | | | | | Лоджия | 2.30 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| | | | | | Лоджия | 2.30 | |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 69.60 | Коридор | 69.60 | 2.85 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.80 | Помещение уборчного инвентаря | 7.80 | 2.85 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.40 | Подсобное помещение | 6.40 | 2.85 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 22.60 | Помещение для занятия спортом | 22.60 | 2.85 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 27.40 | Комната отдыха | 27.40 | 2.85 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.80 | Сан. узел | 4.80 | 2.85 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 46.70 | Помещение для занятия спортом | 46.70 | 2.85 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 24.10 | Помещение для занятия спортом | 24.10 | 2.85 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 46.70 | Помещение для занятия спортом | 46.70 | 2.85 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.80 | Раздевальная мужская | 31.80 | 2.85 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.60 | Умывальная | 6.60 | 2.85 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Сан. узел | 3.70 | 2.85 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.00 | Сан. узел | 5.00 | 2.85 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 29.50 | Раздевальная женская | 29.50 | 2.85 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.60 | Умывальная | 6.60 | 2.85 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|-----------------------------------|-------|------|
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Сан. узел | 3.70 | 2.85 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.00 | Сан. узел | 5.00 | 2.85 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 19.80 | Помещение для занятия творчеством | 19.80 | 2.85 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.70 | Помещение для занятия творчеством | 37.70 | 2.85 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 46.70 | Помещения для занятия творчеством | 46.70 | 2.85 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 23.30 | Вестибюль | 23.30 | 2.85 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 5.20 |
| 2 | Вестибюль | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 12.10 |
| 3 | Лифтовый холл | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 12.20 |
| 4 | Консьерж | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 7.70 |
| 5 | Колясочная | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 11.60 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 13.30 |
| 7 | Тамбур | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 1.90 |
| 8 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 3.80 |
| 9 | с/у | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 1.70 |
| 10 | Электрощитовая | Подъезд 1, цоколь | Техническое | 13.90 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 13.30 |
| 12 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.20 |
| 13 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 51.40 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|-------------|-------|
| 14 | Переходной балкон | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 7.70 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 13.30 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 12.20 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 51.40 |
| 18 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 7.70 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 13.30 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 12.20 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 51.40 |
| 22 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 7.70 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 13.30 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 12.20 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 51.40 |
| 26 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 7.70 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 13.30 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 12.20 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 51.40 |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 7.70 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 13.30 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 12.20 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 51.40 |
| 34 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 7.70 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 13.30 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 12.20 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 51.40 |
| 38 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 7.70 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 13.30 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 12.20 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 51.40 |
| 42 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 7.70 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 13.30 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|-------------|-------|
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 12.20 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 47.10 |
| 46 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 7.70 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 13.30 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 12.20 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 47.10 |
| 50 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 7.70 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 13.30 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 12.20 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 47.10 |
| 54 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 7.70 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 13.30 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 12.20 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 47.10 |
| 58 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 7.70 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 13.30 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 12.20 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 47.10 |
| 62 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 7.70 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 13.30 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 12.20 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 47.10 |
| 66 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 7.70 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 13.30 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 12.20 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 47.10 |
| 70 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 7.70 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 13.30 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 12.20 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 47.10 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|------------------------------------|-------------|--------|
| 74 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое | 7.70 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 13.30 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 12.20 |
| 77 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 47.10 |
| 78 | Переходной балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое | 7.70 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 13.30 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 12.20 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 47.10 |
| 82 | Переходной балкон | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 7.70 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 13.30 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 12.20 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 47.10 |
| 86 | Переходной балкон | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое | 7.70 |
| 87 | Технический чердак холодный | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 580.30 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 13.30 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 12.60 |
| 90 | Переходной балкон | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 7.70 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Кровля на отм. + 61,050 | Техническое | 18.90 |
| 92 | Машинное помещение | Подъезд 1, Кровля на отм. + 61,050 | Техническое | 26.20 |
| 93 | Тамбур | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 5.20 |
| 94 | Вестибюль | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 14.50 |
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 12.20 |
| 96 | Консьерж | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 9.40 |
| 97 | Колясочная | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 14.30 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 13.30 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 2.00 |
| 100 | Сан. узел. | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 3.30 |
| 101 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 4.10 |
| 102 | Коридор | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 33.20 |
| 103 | Насосная пожаротушения | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 63.00 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 104 | Насосная | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 51.10 |
| 105 | Насосная | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 63.0 |
| 106 | Электрощитовая | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 19.0 |
| 107 | Тамбур | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 5.4 |
| 108 | Кладовые помещения для жильцов | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 18.2 |
| 109 | Кладовые помещения для жильцов | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 51.00 |
| 110 | Кладовые помещения для жильцов | Подъезд 2, цоколь | Техническое | 51.00 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 13.80 |
| 112 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 12.20 |
| 113 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 33.20 |
| 114 | Переходной балкон | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 7.70 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 13.80 |
| 116 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 12.20 |
| 117 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 33.20 |
| 118 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 7.70 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 13.80 |
| 120 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 12.20 |
| 121 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 33.20 |
| 122 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 7.70 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 13.80 |
| 124 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 12.20 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 33.20 |
| 126 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 7.70 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 13.80 |
| 128 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 12.20 |
| 129 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 33.20 |
| 130 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 7.70 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 13.80 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 12.20 |
| 133 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 33.20 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|-------------|-------|
| 134 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое | 7.70 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 13.80 |
| 136 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 12.20 |
| 137 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 33.20 |
| 138 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое | 7.70 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 13.80 |
| 140 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 12.20 |
| 141 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 33.20 |
| 142 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое | 7.70 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 13.80 |
| 144 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 12.20 |
| 145 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 33.20 |
| 146 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 7.70 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 13.80 |
| 148 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 12.20 |
| 149 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 33.20 |
| 150 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое | 7.70 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 13.80 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 12.20 |
| 153 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 33.20 |
| 154 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое | 7.70 |
| 155 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 13.80 |
| 156 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 12.20 |
| 157 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 33.20 |
| 158 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое | 7.70 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 13.80 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 12.20 |
| 161 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 33.20 |
| 162 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое | 7.70 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 13.80 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|------------------------------------|-------------|-------|
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 12.20 |
| 165 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 33.20 |
| 166 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое | 7.70 |
| 167 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 13.80 |
| 168 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 12.20 |
| 169 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 33.20 |
| 170 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое | 7.70 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 13.80 |
| 172 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 12.20 |
| 173 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 33.20 |
| 174 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое | 7.70 |
| 175 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 13.80 |
| 176 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 12.20 |
| 177 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 33.20 |
| 178 | Переходной балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Техническое | 7.70 |
| 179 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 13.80 |
| 180 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 12.20 |
| 181 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 33.20 |
| 182 | Переходной балкон | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 7.70 |
| 183 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 13.80 |
| 184 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 12.20 |
| 185 | Коридор | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 33.20 |
| 186 | Переходной балкон | Подъезд 2, 19 этаж | Техническое | 7.70 |
| 187 | Технический чердак холодный | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 410.3 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 13.80 |
| 189 | Коридор | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 12.60 |
| 190 | Переходной балкон | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 7.70 |
| 191 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Кровля на отм. + 62,250 | Техническое | 18.90 |
| 192 | Машинное помещение | Подъезд 2, Кровля на отм. + 62,250 | Техническое | 26.20 |
| 193 | Тамбур | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 5.20 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 194 | Вестибюль | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 12.10 |
| 195 | Лифтовый холл | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 12.20 |
| 196 | Консьерж | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 7.70 |
| 197 | Колясочная | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 11.60 |
| 198 | Лестничная клетка | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 13.30 |
| 199 | Тамбур | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 1.90 |
| 200 | Сан. узел. | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 1.70 |
| 201 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 3.80 |
| 202 | Электрощитовая | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 13.90 |
| 203 | ИТП | Подъезд 3, цоколь | Техническое | 32.90 |
| 204 | Ленстничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 13.30 |
| 205 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 12.2 |
| 206 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 51.4 |
| 207 | Переходной балкон | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 7.7 |
| 208 | Ленстничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 13.30 |
| 209 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 12.2 |
| 210 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 51.4 |
| 211 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 7.7 |
| 212 | Ленстничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 13.30 |
| 213 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 12.2 |
| 214 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 51.4 |
| 215 | Переходной балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 7.7 |
| 216 | Ленстничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 13.30 |
| 217 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 12.2 |
| 218 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 51.4 |
| 219 | Переходной балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 7.7 |
| 220 | Ленстничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 13.30 |
| 221 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 12.2 |
| 222 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 51.4 |
| 223 | Переходной балкон | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 7.7 |

| | | | | |
|-----|--------------------|--------------------|-------------|-------|
| 224 | Ленстничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое | 13.30 |
| 225 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое | 12.2 |
| 226 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое | 51.4 |
| 227 | Переходной балкон | Подъезд 3, 6 этаж | Техническое | 7.7 |
| 228 | Ленстничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Техническое | 13.30 |
| 229 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Техническое | 12.2 |
| 230 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Техническое | 51.4 |
| 231 | Переходной балкон | Подъезд 3, 7 этаж | Техническое | 7.7 |
| 232 | Ленстничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Техническое | 13.30 |
| 233 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Техническое | 12.2 |
| 234 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Техническое | 51.4 |
| 235 | Переходной балкон | Подъезд 3, 8 этаж | Техническое | 7.7 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Техническое | 13.30 |
| 237 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Техническое | 12.20 |
| 238 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Техническое | 47.10 |
| 239 | Переходной балкон | Подъезд 3, 9 этаж | Техническое | 7.70 |
| 240 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Техническое | 13.30 |
| 241 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Техническое | 12.20 |
| 242 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Техническое | 47.10 |
| 243 | Переходной балкон | Подъезд 3, 10 этаж | Техническое | 7.70 |
| 244 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 11 этаж | Техническое | 13.30 |
| 245 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Техническое | 12.20 |
| 246 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Техническое | 47.10 |
| 247 | Переходной балкон | Подъезд 3, 11 этаж | Техническое | 7.70 |
| 248 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 12 этаж | Техническое | 13.30 |
| 249 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Техническое | 12.20 |
| 250 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Техническое | 47.10 |
| 251 | Переходной балкон | Подъезд 3, 12 этаж | Техническое | 7.70 |
| 252 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 13 этаж | Техническое | 13.30 |
| 253 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Техническое | 12.20 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|-------------------------------|-------------|-------|
| 254 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Техническое | 47.10 |
| 255 | Переходной балкон | Подъезд 3, 13 этаж | Техническое | 7.70 |
| 256 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Техническое | 13.30 |
| 257 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Техническое | 12.20 |
| 258 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Техническое | 47.10 |
| 259 | Переходной балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Техническое | 7.70 |
| 260 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Техническое | 13.30 |
| 261 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Техническое | 12.20 |
| 262 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Техническое | 47.10 |
| 263 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Техническое | 7.70 |
| 264 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Техническое | 13.30 |
| 265 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Техническое | 12.20 |
| 266 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Техническое | 47.10 |
| 267 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Техническое | 7.70 |
| 268 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 17 этаж | Техническое | 13.30 |
| 269 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | Техническое | 12.20 |
| 270 | Коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Техническое | 47.10 |
| 271 | Переходной балкон | Подъезд 3, 17 этаж | Техническое | 7.70 |
| 272 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 18 этаж | Техническое | 13.30 |
| 273 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 18 этаж | Техническое | 12.20 |
| 274 | Коридор | Подъезд 3, 18 этаж | Техническое | 47.10 |
| 275 | Переходной балкон | Подъезд 3, 18 этаж | Техническое | 7.70 |
| 276 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 19 этаж | Техническое | 13.30 |
| 277 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 19 этаж | Техническое | 12.20 |
| 278 | Коридор | Подъезд 3, 19 этаж | Техническое | 47.10 |
| 279 | Переходной балкон | Подъезд 3, 19 этаж | Техническое | 7.70 |
| 280 | Технический чердак холодный | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 580.3 |
| 281 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 13.30 |
| 282 | Коридор | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 12.60 |
| 283 | Переходной балкон | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 7.70 |

| | | | | |
|-----|--------------------|------------------------------------|-------------|-------|
| 284 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Кровля на отм. + 63,450 | Техническое | 18.90 |
| 285 | Машинное помещение | Подъезд 3, Кровля на отм. + 63,450 | Техническое | 26.20 |

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Помещение насосной расположенное в техническом подполье проектируемого здания | Установка повышения давления | *система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома; *система горячего водоснабжения на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома; *система противопожарного водоснабжения жилого дома; |
| 2 | Помещение насосной и ИТП в техническом подполье | Система сбора и отвода дренажных вод | Сбор и отвод дренажных вод. |
| 3 | Внутриплощадочные сети | Сети водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |
| 4 | Жилая часть здания | Система водоотведения | Сбор и отвод бытовых и дождевых стоков |
| 5 | Помещение ИТП в техническом подполье проектируемого здания | Циркуляционные насосы | Система отопления, система горячего водоснабжения |
| 6 | Внутриплощадочная сеть | Сеть пожарного водоснабжения | Пожарный водовод до здания |
| 7 | Кровля здания | Система противодымной вентиляции | Организации дымоудаления из коридоров встроенной и жилой части дома. |
| 8 | Санузлы встроенных помещений | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений санузлов встроенных помещений |
| 9 | Комнаты Уборочного Инвентаря (КУИ) | Канальные вентиляторы | Удаление воздуха из помещений КУИ встроенных помещений |
| 10 | Электрощитовая | Естественная | |
| 11 | Помещение ИТП, ВНС | Канальные вентиляторы | Организация воздухообмена в помещении ИТП, ВНС |

| | | | |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | Встроенные помещения | Тепловая завеса | Предотвращение попадания холодного наружного воздуха в помещение |
| 13 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) при пожаре | Оповещение жильцов о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях |
| 14 | Подвальное помещение | Система телефонизации | Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников |
| 15 | Подвальное помещение | Система радиофикации | Радиофикация помещений |
| 16 | Блоки этажных щитов Чердачное помещение | Эфирное телевиденье | Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов |
| 17 | Машинное отделение | Диспетчеризация лифтов | Диспетчерский контроль за работой лифта |
| 18 | Входные группы | Замочно-переговорное устройство | Организация контроля доступа в жилую часть здания |
| 19 | Помещение электрощитовой расположенная в техническом подполье проектируемого здания | Вводно-распределительные устройства, сети | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 20 | Этажные коридоры | Щиты этажные | Электроснабжение жилых квартир |
| 21 | Помещения коммерческого назначения | Щиты распределительные | Электроснабжение помещений коммерческого назначения |
| 22 | Наружные эл.сети | 2БКТП №1, 2БКТП №2 | Распределение электрической энергии для нужд жилого дома |
| 23 | Шахта лифта | Пассажирский лифт, грузоподъемностью 400 кг, 1000 кг. | Для вертикальной связи с этажами |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 802 426 247,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0000000:3579</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810226240000896 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 438</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23 985,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 867 779 811,06 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 655 986 266 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

1. Связанное с застройщиком юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью "Строй Бизнес Групп", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 2312213110, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1142312003228, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 23 №008814074, дата государственной регистрации: 08 апреля 2014 года, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы РФ № 5 по г. Краснодару, код причины постановки на учет (КПП): 231201001, адрес юридического лица: 350066, Краснодарский край, город Краснодар, улица Бородинская, дом 14 (четырнадцать), stroi-biznes-grupp.ru, в силу заключения договора поручительства от 03.07.2018 г. в соответствии с требованием Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ. 2. Газоснабжение объекта не предусмотрено. 3. В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве у

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

участников долевого строительства считается находящимся в залоге право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:47:0000000:3579 и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости. 4. В разрешение на строительство № 23-308000-1260-2016 от 13.07.2016 г. было внесено изменение приказом от 07.12.2018 г. № 117 в, в части изменения в разделе "Наименование застройщика", разделы 2; 3,2; 3,3; 4. 5. Горячее водоснабжение принято предусмотрено от индивидуального теплового пункта, расположенного в цокольном этаже проектируемого здания. Устройство системы горячего водоснабжения обеспечивает подвод горячей воды к санитарно-техническому оборудованию температурой не ниже 60 °С и не выше 65 °С. Система горячего водоснабжения предусмотрена по двух зонной схеме. Система горячего водоснабжения 1-ой зоны принята с нижней разводкой по цокольному этажу и закольцована циркуляционными трубопроводами на 10 этаже. Система горячего водоснабжения 2-ой зоны принята с верхней разводкой по техническому помещению (чердаку) и закольцована циркуляционным трубопроводом по цокольному этажу. Для обеспечения необходимой температуры воды предусмотрено устройство циркуляционных трубопроводах, на них предусмотрена установка циркуляционных насосов. Полотенцесушители предусмотрены на стояках горячего водоснабжения. 6. В отношении 100% доли в уставном капитале Общества зарегистрированы обременения 09.10.2019г. : залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925461; залог в пользу ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ" ИНН 7707083893, ГРН записи 6192375925582; срок обременения 31.12.2023 года. 7. Открыт расчетный счет Застройщика в Краснодарском отделении № 8619 ПАО СБЕРБАНК № 4070281090000003643, к/с 30101810100000000602 БИК 040349602. Размер полностью оплаченного уставного капитала - 1 655 986 266 рублей. Генеральный подрядчик – ООО «РУСС – МОДУЛЬ» ИНН 2312209146 КПП 231201001 ОГРН 1132312012392 ОКТМО 03701000 ОКПО 21775745 Юридический адрес: 350001, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Сормовская, 3, литер В, помещение 95. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь: 1. Площадь (га) – 2,9804 2. Предельное количество этажей – Минимум 9 или предельная высота зданий, строений, сооружений 75 м 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 30 % 4. Минимальная суммарная площадь озелененных территорий (включая площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки) в границах земельного участка, принадлежащего застройщику - 25 %. 5. Размещение в нижних этажах, цокольном этаже

и (или) подвале помещений общественного назначения и объектов культурно-бытового обслуживания при условии того, что площадь помещений, имеющих общественные функции, составляет не более 40 % от общей площади здания и при поэтажном разделении различных видов использования. 6. Минимальное количество мест для хранения и парковки автомобилей в границах земельного участка, принадлежащего застройщику – 1 машино-мест на одну квартиру. Срок передачи объекта долевого

строительства IV квартала 2022 года

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектно-документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 14.06.2019 | Раздел 1. Пояснительная записка. 15.12.2014-Ж-ПЗ | Внесение изменений в текстовую часть в связи с изменением ТЭП и приведением перечня внесенных в ходе корректировки 2 изменений. |
| | | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 15.12.2014-Ж-ПЗУ. | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка: изменены абсолютные отметки полей Литеров 1 и 2. изменилась ориентация Литера 1 (повернут на 180 градусов); откорректирована вертикальная планировка участка с учетом корректировки входных групп; уточнены показатели площадок благоустройства и количества мест хранения автотранспорта; откорректированы технико-экономические показатели; откорректирован сводный план инженерных сетей, согласно соответствующих разделов проекта; в пояснительную записку внесены изменения на основании соответствующих разделов проекта. |
| | | Раздел 3. Архитектурные решения. 15.12.2014-Ж -1, 2, 3, 4, 5 АР. | Раздел 3. Архитектурные решения: Литер 1 увеличилось количество этажей (на один). Запроектирован технический этаж для прокладки инженерных сетей и размещения технического оборудования; здание развернуто на 180 градусов; изменилась планировка 1 этажа; изменилась конфигурация входных групп; изменилось конструктивное исполнение наружных стен. Литер 2 увеличилось количество этажей (на один). Запроектирован технический этаж для прокладки инженерных сетей и размещения технического оборудования; изменилась планировка 1 этажа; изменилась конфигурация входных групп; изменилось конструктивное исполнение наружных стен. Литер 3, Литер 4, Литер 5. изменилась планировка 1 этажа; изменилась конфигурация входных групп; изменилось расположение и площадь технических помещений; изменилось конструктивное исполнение наружных стен. |

| | | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 15.12.2014-Ж -1, 2, 3, 4, 5 КР. | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения: проектные решения по всем Литерам скорректированы в соответствии с архитектурными решениями, также в части устройства наружных стен из монолитного железобетона; изменены монолитные конструкции первых и технических этажей в соответствии с новыми планировками; |
| | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» | |
| | Подраздел 1 Системы электроснабжения 15.12.2014-Ж - ИОС 1.1, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7 ЭЛ, Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутреннее электрооборудование и электроосвещение. Внутриплощадочные сети электроснабжения. Наружное освещение. | Подраздел 1. Система электроснабжения: проектные решения по всем ранее запроектированным домам скорректированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделах архитектурные решения и планировочной организацией земельного участка. |
| | Подраздел 2 Система водоснабжения 15.12.2014-Ж - ИОС 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 В Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутренние системы водоснабжения. Внутриплощадочные сети водоснабжения. | Изменения проектных решений по всем ранее запроектированным домам выполнены в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделах архитектурные решения и планировочной организацией земельного участка. |

| | | | |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | <p>Подраздел 3 Система водоотведения 15.12.2014-Ж - ИОС 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 К Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутренние системы водоотведения. Внутриплощадочные сети водоотведения.</p> | <p>Изменения проектных решений по всем ранее запроектированным домам выполнены в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделах архитектурные решения и планировочной организацией земельного участка.</p> |
| | | <p>Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 15.12.2014-Ж - ИОС 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 ОВ 15.12.2014-Ж - ИОС 4.2 ТС Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутренние системы отопления и вентиляции. Внутриплощадочные тепловые сети.</p> | <p>Изменения проектных решений по всем ранее запроектированным домам выполнены в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделах архитектурные решения и планировочной организацией земельного участка.</p> |
| | | <p>Подраздел 5 «Сети связи» 15.12.2014-Ж - ИОС 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6 СС 15.12.2014-Ж - ИОС 5.2 НСС Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутренние сети связи Внутриплощадочные сети связи.</p> | <p>Изменения проектных решений по всем ранее запроектированным домам выполнены в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделах архитектурные решения и планировочной организацией земельного участка.</p> |
| | | <p>Подраздел 7. «Технологические решения» 15.12.2014-Ж - ИОС 7.1, 7.2 ТХ Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Технологические решения.</p> | <p>Изменения проектных решений по всем ранее запроектированным домам выполнены в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделах архитектурные решения и планировочной организацией земельного участка.</p> |
| | | <p>Раздел 6 Проект организации строительства 15.12.2014-Ж - ПОС</p> | <p>Проектом предусмотрено пять очередей строительства. скорректированы сроки строительства.</p> |

| | | | |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | <p>Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 15.12.2014-Ж -ПБ, ПБ 9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 15.12.2014-Ж-ПБ 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.7 Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре.</p> | <p>Изменения проектных решений по всем ранее запроектированным домам выполнены в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделах архитектурные решения и планировочной организацией земельного участка.</p> |
| | | <p>Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 15.12.2014-Ж - ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов литер 1, 2. 15.12.2014-Ж -3, 4, 5, ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов литеры 3, 4, 5.</p> | <p>Изменения проектных решений по всем ранее запроектированным домам выполнены в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделах архитектурные решения и планировочной организацией земельного участка.</p> |
| | | <p>Раздел 10(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. 15.12.2014-Ж -1, 2, 3, 4, 5 ЭЭ литеры 1, 2, 3, 4, 5.</p> | <p>Приведен в соответствие с выполненными изменениями по всем разделам проектной документации. Изменения связаны с корректировкой конструктивного исполнения наружных стен (вместо внутренней кладки из газоблока выполнен монолитный железобетон).</p> |

| | | | |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | 02.11.2018 | Раздел 1. Пояснительная записка. 15.12.2014-Ж-ПЗ | внесение изменений в текстовую часть в связи с увеличением технико-экономических показателей комплекса при проектировании еще шести секций. (Литер 3 – одна секция, Литер 4 – две заблокированные секции, Литер 5 – три заблокированные секции); приведен перечень внесенных в ходе корректировки 1 изменений. |
| | | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 15.12.2014-Ж-ПЗУ. | плановое положение относительно границ участка двух ранее запроектированных домов не корректировалось; изменены границ участка проектирования; откорректирована вертикальная планировка участка с учетом расширения; уточнены показатели площадок благоустройства и количества мест хранения автотранспорта с учетом нового количества жителей; изменены положение площадок для игр детей, занятий спортом, отдыха взрослого населения с учетом пожеланий Заказчика; откорректированы конструкции покрытий дорожных одежд; откорректированы технико-экономические показатели; откорректирован план земляных масс, ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий, ведомость элементов озеленения; откорректирован сводный план инженерных сетей, согласно соответствующих разделов проекта; в пояснительную записку внесены изменения на основании соответствующих разделов проекта. |
| | | Раздел 3. Архитектурные решения. 15.12.2014-Ж -1, 2, 3, 4, 5 АР. | проектные решения по двум ранее запроектированным домам скорректированы в соответствии с заданием на проектирование; запроектированы три новых жилых дома (Литер 3 – одна секция, Литер 4 – две заблокированные секции, Литер 5 – три заблокированные секции). |
| | | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 15.12.2014-Ж -1, 2, 3, 4, 5 КР. | проектные решения по двум ранее запроектированным домам скорректированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; запроектированы несущие конструкции по трем новым жилым домам в соответствии с архитектурными решениями. |
| | | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» | |

| | | |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>Подраздел 1 Системы электроснабжения 15.12.2014-Ж - ИОС 1.1, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7 Эл, Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутреннее электрооборудование и электроосвещение. Внутриплощадочные сети электроснабжения. Наружное освещение.</p> | <p>проектные решения по двум ранее запроектированным домам скоррек-тированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; запроектированы внутридомовые системы электроснабжения по трем новым жилым домам в соответствии с архитектурными решениями; изменены установленная мощность объекта и схема подключения в связи с увеличением количества домов в соответствии с новыми техническими условиями.</p> |
| | <p>Подраздел 2 Система водоснабжения 15.12.2014-Ж - ИОС 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 В Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутренние системы водоснабжения. Внутриплощадочные сети водоснабжения</p> | <p>проектные решения по двум ранее запроектированным домам скоррек-тированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; запроектированы внутридомовые системы водоснабжения по трем новым жилым домам в соответствии с архитектурными решениями; изменены расход воды по объекту и схема подключения в связи с увеличением количества домов в соответствии с новыми техническими условиями.</p> |
| | <p>Подраздел 3 Система водоотведения 15.12.2014-Ж - ИОС 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6 К Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутренние системы водоотведения. Внутриплощадочные сети водоотведения.</p> | <p>проектные решения по двум ранее запроектированным домам скоррек-тированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; запроектированы внутридомовые системы водоотведения по трем новым жилым домам в соответствии с архитектурными решениями; изменены расход воды по объекту и схема подключения в связи с увеличением количества домов в соответствии с новыми техническими условиями.</p> |

| | | | |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | <p>Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 15.12.2014-Ж - ИОС 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6 ОВ 15.12.2014-Ж - ИОС 4.2 ТС Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутренние системы отопления и вентиляции. Внутриплощадочные тепловые сети.</p> | <p>проектные решения по двум ранее запроектированным домам скорректированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; запроектированы внутридомовые системы отопления и вентиляции по трем новым жилым домам в соответствии с архитектурными решениями; изменены расход тепла по объекту и схема подключения в связи с увеличением количества домов в соответствии с новыми техническими условиями.</p> |
| | | <p>Подраздел 5 «Сети связи» 15.12.2014-Ж - ИОС 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6 СС 15.12.2014-Ж - ИОС 5.2 НСС Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Внутренние сети связи Внутриплощадочные сети связи.</p> | <p>проектные решения по двум ранее запроектированным домам скорректированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; запроектированы внутридомовые слаботочные системы по трем новым жилым домам в соответствии с архитектурными решениями; изменена схема подключения в связи с увеличением количества домов в соответствии с новыми техническими условиями.</p> |
| | | <p>Подраздел 7. «Технологические решения» 15.12.2014-Ж - ИОС 7, 7.2 ТХ Литеры 1, 2, 3, 4, 5 Технологические решения.</p> | <p>проектные решения по двум ранее запроектированным домам скорректированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; запроектирована технология внутридомовых нежилых помещений по трем новым жилым домам в соответствии с архитектурными решениями.</p> |
| | | <p>Раздел 6 Проект организации строительства 15.12.2014-Ж - ПОС</p> | <p>проектом предусмотрено пять очередей строительства. проектные решения по первому этапу строительства (в который входили Литер 1 и Литер 2) были разделены на два этапа. проектные решения по трем новым Литерам предусматривают выделение строительства по каждому литеру в отдельный этап.</p> |
| | | <p>Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды 15.12.2014-Ж-ООС</p> | <p>проектные решения скорректированы с учетом расширения границ участка и увеличения количества домов.</p> |

| | | |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 15.12.2014-Ж -ПБ, ПБ 9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. | проектные решения по двум ранее запроектированным домам скоррек-тированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; разработаны мероприятия по обеспечению пожарной безопасности для трех новых жилых домов в соответствии с архитектурными решениями; внутриплощадочные проектные решения скорректированы в связи с увеличением границ проектирования. |
| | Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 15.12.2014-Ж - ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов литер 1, 2. 15.12.2014-Ж -3, 4, 5, ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов литеры 3, 4, 5 | проектные решения по двум ранее запроектированным домам скоррек-тированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; разработаны мероприятия по обеспечению доступа инвалидов для трех новых жилых домов в соответствии с архитектурными решениями. |
| | Раздел 10(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. 15.12.2014-Ж -1, 2, 3, 4, 5 ЭЭ литеры 1, 2, 3, 4, 5 | проектные решения по двум ранее запроектированным домам скоррек-тированы в соответствии с заданием на проектирование и решениям, приведенным в разделе архитектурные решения; разработаны мероприятия по соблюдения требований энергетической эффективности для трех новых жилых домов в соответствии с архитектурными решениями. |

| | | | |
|---|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | 22.11.2019 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 15.12.2014-Ж-5 КР. | Литер 5 изменены размеры отверстий в плитах под сборно-монолитные вентиляционные блоки; добавлены чертежи световых приемков; изменена марка бетона по морозостойкости с F100 на F50. изменена обратная засыпка котлована из щебенистого материала на местные глинистые материалы с послойным уплотнением; в наружной отделке стен ниже уровня отмостки заменен утеплитель «Пеноплекс фундамент» или его аналог с толщины 100 мм на 80 мм; изменен тип вертикальной гидроизоляции наружных поверхностей фундаментной плиты и стен подвала, соприкасающихся с грунтом из оклеечных гидроизоляционных материалов, на гидроизоляцию проникающего действия, по соответствующей технологии. |
| 4 | 20.04.2020 | Раздел 1. Пояснительная записка. 15.12.2014-Ж-ПЗ | приведен перечень внесенных в ходе корректировки 4 изменений. |
| | | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 15.12.2014-Ж-4 КР. | Литер 4 изменены размеры отверстий в плитах под сборно-монолитные вентиляционные блоки; внесены изменения в схему несущих конструкций и габариты фундаментной плиты; изменена обратная засыпка котлована из щебенистого материала на местные глинистые материалы с послойным уплотнением; в наружной отделке стен ниже уровня отмостки заменен утеплитель «Пеноплекс фундамент» или его аналог с толщины 100 мм на 80 мм; изменен тип гидроизоляции стен ниже отм. 0.000 |
| | | Раздел 6 Проект организации строительства 15.12.2014-Ж - ПОС | изменена расстановка кранов на строительной площадке, схема проезда и размещения площадок |
| 5 | 10.09.2020 | Раздел 1. Пояснительная записка. 15.12.2014-Ж-ПЗ | внесение изменений в текстовую часть в связи с изменением ТЭП и приведением перечня внесенных в ходе корректировки 5 изменений. |
| | | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. 15.12.2014-Ж-ПЗУ. | изменен генеральный план и вертикальная планировка территории. |
| | | Раздел 3. Архитектурные решения. 15.12.2014-Ж -1, 2, 3 АР. | Литер 1, Литер 2, Литер 3 изменены планировочные решения; изменены высоты этажей. |
| | | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. 15.12.2014-Ж -1, 2, 3 КР. | Литер 1, Литер 2, Литер 3 изменены размеры отверстий в плитах перекрытий; изменены монолитные конструкции; изменена обратная засыпка котлована из щебенистого материала на местные глинистые материалы с послойным уплотнением; в наружной отделке стен ниже уровня отмостки заменен утеплитель с толщины 100 мм на 80 мм. |

| | | |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»</p> | |
| | <p>Подраздел 1 Системы электроснабжения 15.12.2014-Ж - ИОС 1.1, 1.2, 1.3. Эл, Внутреннее электрооборудование и электроосвещение. Внутриплощадочные сети электроснабжения. Наружное освещение.</p> | <p>Литеры 1, 2, 3 проектные решения приведены в соответствии с архитектурными решениями</p> |
| | <p>Подраздел 2 Система водоснабжения 15.12.2014-Ж - ИОС 2.1, 2.2, 2.3. В Внутренние системы водоснабжения. Внутриплощадочные сети водоснабжения.</p> | <p>Литеры 1, 2, 3 проектные решения приведены в соответствии с архитектурными решениями</p> |
| | <p>Подраздел 3 Система водоотведения 15.12.2014-Ж - ИОС 3.1, 3.2, 3.3. К Внутренние системы водоотведения. Внутриплощадочные сети водоотведения</p> | <p>Литеры 1, 2, 3 проектные решения приведены в соответствии с архитектурными решениями</p> |

| | | |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» 15.12.2014-Ж - ИОС 4.1, 4.3. ОВ 15.12.2014-Ж - ИОС 4.2. ТС Внутренние системы отопления и вентиляции. Внутриплощадочные тепловые сети.</p> | <p>Литеры 1, 2, 3 проектные решения приведены в соответствии с архитектурными</p> |
| | <p>Подраздел 5 «Сети связи» 15.12.2014-Ж - ИОС 5.1, 5.2, 5.4 СС 15.12.2014-Ж - ИОС 5.3 НСС Внутренние сети связи Внутриплощадочные сети связи.</p> | <p>Литеры 1, 2, 3 проектные решения приведены в соответствии с архитектурными решениями</p> |
| | <p>Подраздел 7. «Технологические решения» 15.12.2014-Ж - ИОС 7. ТХ Литеры 1, 2, 3 Технологические решения.</p> | <p>Литеры 1, 2, 3 проектные решения приведены в соответствии с архитектурными решениями</p> |
| | <p>Раздел 6 Проект организации строительства 15.12.2014-Ж - ПОС</p> | <p>изменена расстановка кранов на строительной площадке, схема проездов и размещения площадок.</p> |
| | <p>Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. 15.12.2014-Ж-ПБ, 15.12.2014-Ж-ПБ 9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</p> | <p>Литеры 1, 2, 3 проектные решения приведены в соответствии с архитектурными решениями</p> |

Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 15.12.2014-Ж-ОДИ,15.12.2014-Ж-3-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Литеры 1, 2, 3 проектные решения приведены в соответствии с архитектурными решениями

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 555355537503289889717434187559775402031

Владелец: ООО "ГК ТОЧНО", АМОСОВ НИКОЛАЙ АНДРЕЕВИЧ,
КРАСНОДАР

Действителен: с 16.01.2023 по 16.04.2024