

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001709 от 10.11.2021

Moskovsky Avenir, гостиница по адресу: Санкт-Петербург, Киевская улица, дом 5, корпус 6, литера А

Дата первичного размещения: 20.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Аттик"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Аттик"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Реки Карповки
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: 2; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 16; Помещение: 19Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)680-15-39

	1.4.2	Адрес электронной почты: psk@psk-info.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://avenirspb.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://psk-info.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Земскова
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Управляющая компания ПСК
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813299245
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ПСК; ГК ПСК; Группа компаний ПСК; Петербургская строительная компания
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801344214
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187847012748
	2.1.3	Дата регистрации: 24.01.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Структура"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814600105

	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Штерн
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-703-080 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782580040488
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО"Специализированный застройщик "Структура" с долей 99% уставного капитала, которое является единственным участником застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Структура"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814600105
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847029340
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Орион
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813271472
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847055847
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Петербургская строительная компания
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813235763
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847385409
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Интегро
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802706883
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800056496
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Доминанта
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813271480
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847056001
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4705083243
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704019806
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ресто-Лайк
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813637286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847160708

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бизнес Проект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4705083236
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194704019784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БС-66
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814768980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847230591
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Акварин
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813633845
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847091034
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альянс-Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802724427
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847293443
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Северная Венеция"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810740292
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847287946
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тележная 32
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842405353
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847073543
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестпроект

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806297550
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847019051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жизнь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840338912
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847009599
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Цитадель Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813633838
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847090781
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Синергия Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801303881
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847135268

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Горизонт Северо-Запад
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810740285
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847287935
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Портал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813298435
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847018237
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Виктория
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7804434152
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847085323
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ПСК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813299245
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847030337
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Компания СОЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806454010
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847165765
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Альтернатива"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842117549
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847371009
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Карповка 31"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704522920
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796434751
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аэдис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801497813
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847181960
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Петростройкомплект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813225028
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847223753
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Терра Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813644974
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800071720

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Грин Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813646241
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800100200
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 151 980,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 616 575,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик заявляет о соответствии органов управления застройщика и его участников требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Киевская
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 096 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, система штукатурного фасада, система вентилируемого фасада)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: Не нормируется
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 333,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 333,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и генерального проектирования
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-012884-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Moskovsky Avenir; Апартаменты Moskovsky Avenir; Апартаменты Московский Аvenir
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Энергогоризонт
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7839073370
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0408-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: К5
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 07.07.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007525:72
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 349,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 33

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка со спинкой - 5 шт. Скамейка без спинки - 7 шт. Велопарковка. Урна - 18 шт. Стенд с навигацией - 1 шт. Шлагбаум - 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены газон, высокие клумбы на стилобате, проектируемое набивное покрытие. Общая площадь озеленения составит 421 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ инвалидов обеспечивается во все помещения общественного назначения 1-х этажей непосредственно с тротуара. В помещениях общественного назначения проектом предусмотрены санузлы в габаритах, позволяющих оснастить их специальным санитарно-техническим оборудованием для инвалидов. В помещении кафе предусмотрено 2 места для МГН. В гостинице предусмотрен лифт, приспособленный для перевозки МГН. В гостинице и хостеле в 5% номеров спроектированы с учетом возможности расселения МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение, в целях обеспечения нормативного уровня освещенности территории; архитектурное освещение проектом не предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Ландшафтное озеленение, посадки хвойных деревьев и кустарников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-01845/48-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 940 473,05 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-01845/48-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 237 644,87 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/000676
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 343 880,24 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-01845/48-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 237 644,87 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/000676
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 343 880,24 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетики и электрификации "Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к Договору ОД-СП6-508011-20/512431-Э-20 от 30.07.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 299 215,77 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭФФОРТЕЛ СПБ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814643853
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭФФОРТЕЛ СПБ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814643853
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭФФОРТЕЛ СПБ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814643853
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭФФОРТЕЛ СПБ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7814643853
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 373
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 45

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 328					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
H100	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.20	Офисное помещение 1	111.70	3.30
					Вспомогательное помещение	12.50	
H101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	204.90	Офисное помещение 2	196.90	3.30
					Вспомогательное помещение	8.00	
H102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	204.70	Офисное помещение 3	196.70	3.30
					Вспомогательное помещение	8.00	
H103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	204.40	Офисное помещение 4	196.40	3.30
					Вспомогательное помещение	8.00	
H104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	242.70	Обеденный зал Кафе	86.20	3.30
					Вспомогательное помещение	156.50	
H105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	155.60	Офисное помещение 6	147.00	3.30
					Вспомогательное помещение	8.60	
200	Нежилое помещение	2	1	67.00	Гостевой номер хостела	63.00	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.60	
203	Нежилое помещение	2	1	59.90	Гостевой номер хостела	55.70	2.90
					Душевая	2.60	
					Санузел	1.60	
204	Нежилое помещение	2	1	59.90	Гостевой номер хостела	55.30	2.90
					Душевая	2.60	
					Санузел	2.00	

205	Нежилое помещение	2	1	81.90	Гостевой номер хостела	77.50	2.90
					Душевая	2.50	
					Санузел	1.90	
206	Нежилое помещение	2	1	48.50	Гостевой номер хостела	41.00	2.90
					Санузел	7.50	
207	Нежилое помещение	2	1	61.70	Гостевой номер хостела	57.50	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
208	Нежилое помещение	2	1	61.40	Гостевой номер хостела	57.20	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
209	Нежилое помещение	2	1	61.70	Гостевой номер хостела	57.50	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
210	Нежилое помещение	2	1	61.70	Гостевой номер хостела	57.50	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
211	Нежилое помещение	2	1	71.70	Гостевой номер хостела	67.50	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
212	Нежилое помещение	2	1	53.00	Гостевой номер хостела	49.20	2.90
					Душевая	2.20	
					Санузел	1.60	
213	Нежилое помещение	2	1	58.00	Гостевой номер хостела	54.20	2.90
					Душевая	2.20	
					Санузел	1.60	
214	Нежилое помещение	2	1	58.20	Гостевой номер хостела	54.40	2.90
					Душевая	2.20	
					Санузел	1.60	
215	Нежилое помещение	2	1	58.60	Гостевой номер хостела	54.70	2.90
					Душевая	2.30	
					Санузел	1.60	
216	Нежилое помещение	2	1	57.90	Гостевой номер хостела	54.00	2.90

					Душевая	2.40	
					Санузел	1.50	
217	Нежилое помещение	2	1	57.70	Гостевой номер хостела	53.80	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.50	
218	Нежилое помещение	2	1	58.40	Гостевой номер хостела	54.40	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.60	
228	Нежилое помещение	2	1	31.00	Помещение хостела	31.00	2.90
227	Нежилое помещение	2	1	47.60	Помещение хостела	43.40	2.90
					Душевая	2.40	
					Санузел	1.80	
202	Нежилое помещение	2	1	93.40	Помещение хостела	88.70	2.90
					Санузел	2.60	
					Санузел	2.10	
201	Нежилое помещение	2	1	132.80	Помещение хостела	128.70	2.90
					Санузел	2.40	
					Санузел	1.70	
301	Нежилое помещение	3	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
302	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
303	Нежилое помещение	3	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
304	Нежилое помещение	3	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
305	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
306	Нежилое помещение	3	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
307	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
309	Нежилое помещение	3	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
311	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
313	Нежилое помещение	3	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
315	Нежилое помещение	3	1	40.40	Комната	25.50	2.60

					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
317	Нежилое помещение	3	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
319	Нежилое помещение	3	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
321	Нежилое помещение	3	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
323	Нежилое помещение	3	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
325	Нежилое помещение	3	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
326	Нежилое помещение	3	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
327	Нежилое помещение	3	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
328	Нежилое помещение	3	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
329	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
330	Нежилое помещение	3	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
331	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
332	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
333	Нежилое помещение	3	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
334	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
335	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
336	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
337	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
338	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	

339	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
340	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
341	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
342	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
343	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
344	Нежилое помещение	3	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
345	Нежилое помещение	3	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
346	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
347	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
348	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
349	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
350	Нежилое помещение	3	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
351	Нежилое помещение	3	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
353	Нежилое помещение	3	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
401	Нежилое помещение	4	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
402	Нежилое помещение	4	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
403	Нежилое помещение	4	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
404	Нежилое помещение	4	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
405	Нежилое помещение	4	1	28.40	Комната	25.00	2.60

					Санузел	3.40	
406	Нежилое помещение	4	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
407	Нежилое помещение	4	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
409	Нежилое помещение	4	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
411	Нежилое помещение	4	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
413	Нежилое помещение	4	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
415	Нежилое помещение	4	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
417	Нежилое помещение	4	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
419	Нежилое помещение	4	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
421	Нежилое помещение	4	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
423	Нежилое помещение	4	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
425	Нежилое помещение	4	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
426	Нежилое помещение	4	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
427	Нежилое помещение	4	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
428	Нежилое помещение	4	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
429	Нежилое помещение	4	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
430	Нежилое помещение	4	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
431	Нежилое помещение	4	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
432	Нежилое помещение	4	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	

433	Нежилое помещение	4	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
434	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
435	Нежилое помещение	4	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
436	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
437	Нежилое помещение	4	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
438	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
439	Нежилое помещение	4	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
440	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
441	Нежилое помещение	4	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
442	Нежилое помещение	4	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
443	Нежилое помещение	4	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
444	Нежилое помещение	4	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
445	Нежилое помещение	4	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
446	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
447	Нежилое помещение	4	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
448	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
449	Нежилое помещение	4	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
450	Нежилое помещение	4	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
451	Нежилое помещение	4	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
453	Нежилое помещение	4	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	

					Санузел	4.40	
501	Нежилое помещение	5	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
502	Нежилое помещение	5	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
503	Нежилое помещение	5	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
504	Нежилое помещение	5	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
505	Нежилое помещение	5	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
506	Нежилое помещение	5	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
507	Нежилое помещение	5	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
509	Нежилое помещение	5	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
511	Нежилое помещение	5	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
513	Нежилое помещение	5	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
515	Нежилое помещение	5	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
517	Нежилое помещение	5	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
519	Нежилое помещение	5	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
521	Нежилое помещение	5	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
523	Нежилое помещение	5	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
525	Нежилое помещение	5	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
526	Нежилое помещение	5	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	

527	Нежилое помещение	5	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
528	Нежилое помещение	5	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
529	Нежилое помещение	5	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
530	Нежилое помещение	5	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
531	Нежилое помещение	5	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
532	Нежилое помещение	5	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
533	Нежилое помещение	5	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
534	Нежилое помещение	5	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
535	Нежилое помещение	5	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
536	Нежилое помещение	5	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
537	Нежилое помещение	5	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
538	Нежилое помещение	5	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
539	Нежилое помещение	5	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
540	Нежилое помещение	5	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
541	Нежилое помещение	5	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
542	Нежилое помещение	5	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
543	Нежилое помещение	5	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
544	Нежилое помещение	5	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
545	Нежилое помещение	5	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
546	Нежилое помещение	5	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
547	Нежилое помещение	5	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
548	Нежилое помещение	5	1	29.90	Комната	26.20	2.60

					Санузел	3.70	
549	Нежилое помещение	5	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
550	Нежилое помещение	5	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
551	Нежилое помещение	5	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
553	Нежилое помещение	5	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
601	Нежилое помещение	6	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
602	Нежилое помещение	6	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
603	Нежилое помещение	6	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
604	Нежилое помещение	6	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
605	Нежилое помещение	6	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
606	Нежилое помещение	6	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
607	Нежилое помещение	6	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
609	Нежилое помещение	6	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
611	Нежилое помещение	6	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
613	Нежилое помещение	6	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
615	Нежилое помещение	6	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
617	Нежилое помещение	6	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
619	Нежилое помещение	6	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	

					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
621	Нежилое помещение	6	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
623	Нежилое помещение	6	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
625	Нежилое помещение	6	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
626	Нежилое помещение	6	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
627	Нежилое помещение	6	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
628	Нежилое помещение	6	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
629	Нежилое помещение	6	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
630	Нежилое помещение	6	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
631	Нежилое помещение	6	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
632	Нежилое помещение	6	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
633	Нежилое помещение	6	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
634	Нежилое помещение	6	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
635	Нежилое помещение	6	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
636	Нежилое помещение	6	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
637	Нежилое помещение	6	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
638	Нежилое помещение	6	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
639	Нежилое помещение	6	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
640	Нежилое помещение	6	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
641	Нежилое помещение	6	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
642	Нежилое помещение	6	1	30.00	Комната	26.30	2.60

					Санузел	3.70	
643	Нежилое помещение	6	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
644	Нежилое помещение	6	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
645	Нежилое помещение	6	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
646	Нежилое помещение	6	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
647	Нежилое помещение	6	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
648	Нежилое помещение	6	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
649	Нежилое помещение	6	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
650	Нежилое помещение	6	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
651	Нежилое помещение	6	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
653	Нежилое помещение	6	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
701	Нежилое помещение	7	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
702	Нежилое помещение	7	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
703	Нежилое помещение	7	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
704	Нежилое помещение	7	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
705	Нежилое помещение	7	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
706	Нежилое помещение	7	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
707	Нежилое помещение	7	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
709	Нежилое помещение	7	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	

711	Нежилое помещение	7	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
713	Нежилое помещение	7	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
715	Нежилое помещение	7	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
717	Нежилое помещение	7	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
719	Нежилое помещение	7	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
721	Нежилое помещение	7	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
723	Нежилое помещение	7	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
725	Нежилое помещение	7	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
726	Нежилое помещение	7	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
727	Нежилое помещение	7	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
728	Нежилое помещение	7	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
729	Нежилое помещение	7	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
730	Нежилое помещение	7	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
731	Нежилое помещение	7	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
732	Нежилое помещение	7	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
733	Нежилое помещение	7	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
734	Нежилое помещение	7	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
735	Нежилое помещение	7	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
736	Нежилое помещение	7	1	29.90	Комната	26.20	2.60

					Санузел	3.70	
737	Нежилое помещение	7	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
738	Нежилое помещение	7	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
739	Нежилое помещение	7	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
740	Нежилое помещение	7	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
741	Нежилое помещение	7	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
742	Нежилое помещение	7	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
743	Нежилое помещение	7	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
744	Нежилое помещение	7	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
745	Нежилое помещение	7	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
746	Нежилое помещение	7	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
747	Нежилое помещение	7	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
748	Нежилое помещение	7	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
749	Нежилое помещение	7	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
750	Нежилое помещение	7	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
751	Нежилое помещение	7	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
753	Нежилое помещение	7	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
801	Нежилое помещение	8	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
802	Нежилое помещение	8	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	

803	Нежилое помещение	8	1	30.80	Комната	27.40	2.60
					Санузел	3.40	
804	Нежилое помещение	8	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
805	Нежилое помещение	8	1	28.40	Комната	25.00	2.60
					Санузел	3.40	
806	Нежилое помещение	8	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
807	Нежилое помещение	8	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
809	Нежилое помещение	8	1	28.70	Комната	25.30	2.60
					Санузел	3.40	
811	Нежилое помещение	8	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
813	Нежилое помещение	8	1	28.90	Комната	25.50	2.60
					Санузел	3.40	
815	Нежилое помещение	8	1	40.40	Комната	25.50	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
817	Нежилое помещение	8	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
819	Нежилое помещение	8	1	52.70	Комната	12.20	2.60
					Комната	12.20	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.50	
821	Нежилое помещение	8	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
823	Нежилое помещение	8	1	35.30	Комната	31.70	2.60
					Санузел	3.60	
825	Нежилое помещение	8	1	36.00	Комната	30.20	2.60
					Санузел	5.80	
826	Нежилое помещение	8	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
827	Нежилое помещение	8	1	28.40	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.60	
828	Нежилое помещение	8	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
829	Нежилое помещение	8	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
830	Нежилое помещение	8	1	25.80	Комната	22.10	2.60

					Санузел	3.70	
831	Нежилое помещение	8	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
832	Нежилое помещение	8	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
833	Нежилое помещение	8	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
834	Нежилое помещение	8	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
835	Нежилое помещение	8	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
836	Нежилое помещение	8	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
837	Нежилое помещение	8	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
838	Нежилое помещение	8	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
839	Нежилое помещение	8	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
840	Нежилое помещение	8	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
841	Нежилое помещение	8	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
842	Нежилое помещение	8	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
843	Нежилое помещение	8	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
844	Нежилое помещение	8	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
845	Нежилое помещение	8	1	28.30	Комната	24.90	2.60
					Санузел	3.40	
846	Нежилое помещение	8	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
847	Нежилое помещение	8	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
848	Нежилое помещение	8	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
849	Нежилое помещение	8	1	28.20	Комната	24.80	2.60
					Санузел	3.40	
850	Нежилое помещение	8	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
851	Нежилое помещение	8	1	28.20	Комната	24.80	2.60

					Санузел	3.40	
853	Нежилое помещение	8	1	51.80	Комната	19.20	2.60
					Комната	16.50	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.80	
					Санузел	4.40	
901	Нежилое помещение	9	1	51.70	Комната	18.70	2.60
					Комната	17.30	
					Коридор	11.20	
					Санузел	4.50	
902	Нежилое помещение	9	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
903	Нежилое помещение	9	1	27.80	Комната	24.40	2.60
					Санузел	3.40	
904	Нежилое помещение	9	1	25.30	Комната	21.60	2.60
					Санузел	3.70	
905	Нежилое помещение	9	1	27.30	Комната	23.90	2.60
					Санузел	3.40	
906	Нежилое помещение	9	1	25.60	Комната	21.60	2.60
					Санузел	4.00	
907	Нежилое помещение	9	1	27.70	Комната	24.30	2.60
					Санузел	3.40	
909	Нежилое помещение	9	1	27.60	Комната	24.20	2.60
					Санузел	3.40	
911	Нежилое помещение	9	1	27.70	Комната	24.30	2.60
					Санузел	3.40	
913	Нежилое помещение	9	1	27.70	Комната	24.30	2.60
					Санузел	3.40	
915	Нежилое помещение	9	1	39.30	Комната	24.40	2.60
					Коридор	6.00	
					Кладовая	2.80	
					Санузел	6.10	
917	Нежилое помещение	9	1	28.80	Комната	25.40	2.60
					Санузел	3.40	
919	Нежилое помещение	9	1	53.00	Комната	12.30	2.60
					Комната	12.30	
					Комната	11.80	
					Коридор	11.40	
					Кладовая	1.60	
					Санузел	3.60	
921	Нежилое помещение	9	1	24.70	Комната	21.40	2.60
					Санузел	3.30	
923	Нежилое помещение	9	1	35.30	Комната	31.70	2.60

					Санузел	3.60	
925	Нежилое помещение	9	1	33.80	Комната	28.00	2.60
					Санузел	5.80	
926	Нежилое помещение	9	1	26.00	Комната	22.00	2.60
					Санузел	4.00	
927	Нежилое помещение	9	1	27.20	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.60	
928	Нежилое помещение	9	1	25.70	Комната	22.00	2.60
					Санузел	3.70	
929	Нежилое помещение	9	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
930	Нежилое помещение	9	1	25.80	Комната	22.10	2.60
					Санузел	3.70	
931	Нежилое помещение	9	1	27.10	Комната	23.70	2.60
					Санузел	3.40	
932	Нежилое помещение	9	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
933	Нежилое помещение	9	1	26.70	Комната	23.30	2.60
					Санузел	3.40	
934	Нежилое помещение	9	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
935	Нежилое помещение	9	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
936	Нежилое помещение	9	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
937	Нежилое помещение	9	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
938	Нежилое помещение	9	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
939	Нежилое помещение	9	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
940	Нежилое помещение	9	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
941	Нежилое помещение	9	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
942	Нежилое помещение	9	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
943	Нежилое помещение	9	1	27.10	Комната	23.70	2.60
					Санузел	3.40	
944	Нежилое помещение	9	1	30.00	Комната	26.30	2.60
					Санузел	3.70	
945	Нежилое помещение	9	1	27.10	Комната	23.70	2.60
					Санузел	3.40	

946	Нежилое помещение	9	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
947	Нежилое помещение	9	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
948	Нежилое помещение	9	1	29.90	Комната	26.20	2.60
					Санузел	3.70	
949	Нежилое помещение	9	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
950	Нежилое помещение	9	1	40.10	Комната	31.50	2.60
					Коридор	4.90	
					Санузел	3.70	
951	Нежилое помещение	9	1	27.00	Комната	23.60	2.60
					Санузел	3.40	
953	Нежилое помещение	9	1	48.20	Комната	17.20	2.60
					Комната	15.30	
					Коридор	7.90	
					Кладовая	3.40	
					Санузел	4.40	
П1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.6	Машино-место МГН	21.60	
П2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
П24	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	

П25	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П26	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П27	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П28	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П29	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П30	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П31	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П32	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П33	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П34	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П35	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П36	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П37	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П38	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П39	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П40	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П41	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П42	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П43	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П44	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	
П45	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место	15.37	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
0.1.1	Тамбур-шлюз	-1 этаж		вспомогательное	10.30	
0.1.10	Служебные помещения гостиницы: С/у персонала	-1 этаж		вспомогательное	3.50	
0.1.11	Коридор	-1 этаж		вспомогательное	54.00	
0.1.12	Служебные помещения гостиницы: Помещение персонала Ж	-1 этаж		вспомогательное	14.20	
0.1.13	Служебные помещения гостиницы: Помещение персонала М	-1 этаж		вспомогательное	13.50	
0.1.14	Служебные помещения гостиницы: КУИ	-1 этаж		вспомогательное	3.60	
0.1.15	Служебные помещения гостиницы: Инвентарная	-1 этаж		вспомогательное	12.60	
0.1.16	Служебные помещения гостиницы: Кладовая чистого белья	-1 этаж		вспомогательное	8.20	
0.1.17	Служебные помещения гостиницы: Кладовая грязного белья	-1 этаж		вспомогательное	8.00	
0.1.18	Служебные помещения гостиницы: Помещение длительного хранения багажа	-1 этаж		вспомогательное	140.60	
0.1.19	Коридор	-1 этаж		вспомогательное	43.90	
0.1.2	Лифтовый холл (с зоной безопасности МГН)	-1 этаж		вспомогательное	20.80	
0.1.20	Служебные помещения гостиницы: Инвентарная	-1 этаж		вспомогательное	30.10	
0.1.3	Лифтовый холл	-1 этаж		вспомогательное	11.50	
0.1.4	Тамбур-шлюз (с зоной загрузки гостиницы)	-1 этаж		вспомогательное	16.00	
0.1.6	Служебные помещения гостиницы: Инвентарная	-1 этаж		вспомогательное	20.80	

0.1.7	Служебные помещения гостиницы: Инвентарная	-1 этаж	вспомогательное	14.30
0.1.8	Эвакуационная ЛК подвал	-1 этаж	вспомогательное	11.10
0.1.9	Служебные помещения гостиницы: Помещение приема пищи персонала	-1 этаж	вспомогательное	19.90
0.2.1	Помещение для хранения автомобилей: за вычетом машино-мест	-1 этаж	вспомогательное	888.66
0.2.2	Венткамера	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	19.90
0.2.4	Помещение хранения уборочных машин	-1 этаж	вспомогательное	13.20
0.2.5	Эвакуационная ЛК автостоянка	-1 этаж	вспомогательное	12.80
0.2.6	Эвакуационная ЛК автостоянка	-1 этаж	вспомогательное	17.80
0.3.0.1	Электрощитовая	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	9.40
0.3.2	Электрощитовая	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	17.30
0.3.3	Водомерный узел	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	39.80
0.3.4	АУПТ	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	53.30
0.3.5	ИТП 3	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	21.80
0.3.6	ИТП 1	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	31.30
0.3.7	ИТП 2	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	29.70
0.3.8	Коридор	-1 этаж	вспомогательное	14.20
0.3.9	Бойлерная	-1 этаж	размещение инженерного оборудования	52.90
106.1	Холл гостиницы	1 этаж	вспомогательное	82.40
106.10	Служебные помещения гостиницы:Диспетчерская	1 этаж	размещение инженерного оборудования	22.20
106.11	Служебные помещения гостиницы:Сан.узел для персонала	1 этаж	вспомогательное	3.30
106.12	Служебные помещения гостиницы: Серверная гостиницы	1 этаж	размещение инженерного оборудования	13.60
106.13	Служебные помещения гостиницы:Помещение администратора	1 этаж	вспомогательное	12.30
106.14	Служебные помещения гостиницы:Инвентарная	1 этаж	вспомогательное	10.10
106.15	Служебные помещения гостиницы:Багажная	1 этаж	вспомогательное	9.90
106.16	Служебные помещения гостиницы:Помещение персонала	1 этаж	вспомогательное	10.50
106.17	Служебные помещения гостиницы:Помещение управляющей компании	1 этаж	вспомогательное	38.40
106.18	Коридор	1 этаж	вспомогательное	40.60
106.19	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	8.90
106.20	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	9.70
106.21	Эвакуационная ЛК	1 этаж	вспомогательное	12.20
106.22	Эвакуационная ЛК автостоянка	1 этаж	вспомогательное	8.20
106.23	Вестибюль	1 этаж	вспомогательное	82.10
106.24	Лифтовый холл	1 этаж	вспомогательное	6.50
106.25	Служебные помещения гостиницы:КУИ	1 этаж	вспомогательное	3.00

106.26	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	4.60
106.2	Служебные помещения гостиницы: Мусоросборная камера	1 этаж	вспомогательное	11.50
106.3	Эвакуационная ЛК	1 этаж	вспомогательное	17.60
106.4	Сан.узел МГН	1 этаж	вспомогательное	3.80
106.5	Сан.узел	1 этаж	вспомогательное	3.30
106.6	Сан. узел М	1 этаж	вспомогательное	6.40
106.7	Сан. узел Ж	1 этаж	вспомогательное	6.40
106.8	Коридор	1 этаж	вспомогательное	5.40
106.9	Эвакуационная ЛК подвал	1 этаж	вспомогательное	7.60
231	Лестничная клетка	2 этаж	вспомогательное	23.40
230	Тамбур-шлюз	2 этаж	вспомогательное	3.10
229	Общий коридор	2 этаж	вспомогательное	80.60
225	Санузлы (вкл для МГН)	2 этаж	вспомогательное	19.40
224	Лестничная клетка	2 этаж	вспомогательное	17.00
223	Кладовая уборочного инвентаря	2 этаж	вспомогательное	4.20
222	Общий коридор	2 этаж	вспомогательное	32.60
221	Лифтовый холл	2 этаж	вспомогательное	8.00
220	Общий коридор	2 этаж	вспомогательное	60.80
219	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	2 этаж	вспомогательное	18.10
343	Общий коридор	3 этаж	вспомогательное	58.70
344	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	3 этаж	вспомогательное	18.10
345	Лифтовый холл	3 этаж	вспомогательное	8.60
346	Служебное помещение гостиницы: Помещение уборочного инвентаря	3 этаж	вспомогательное	5.00
347	Служебное помещение гостиницы: Помещение персонала	3 этаж	вспомогательное	9.20
348	Служебное помещение гостиницы: Сан.узел персонала	3 этаж	вспомогательное	2.70
349	Общий коридор	3 этаж	вспомогательное	33.90
350	Лестничная клетка	3 этаж	вспомогательное	16.00
351	Лестничная клетка	3 этаж	вспомогательное	22.70
352	Тамбур-шлюз	3 этаж	вспомогательное	3.20
353	Общий коридор	3 этаж	вспомогательное	80.60
354	Служебное помещение гостиницы: Кладовая уборочного инвентаря	3 этаж	вспомогательное	2.60
443	Общий коридор	4 этаж	вспомогательное	58.70
444	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	4 этаж	вспомогательное	18.10
445	Лифтовый холл	4 этаж	вспомогательное	8.60
446	Служебное помещение гостиницы: Помещение уборочного инвентаря	4 этаж	вспомогательное	5.00
447	Служебное помещение гостиницы: Помещение персонала	4 этаж	вспомогательное	9.20
448	Служебное помещение гостиницы: Сан.узел персонала	4 этаж	вспомогательное	2.70
449	Общий коридор	4 этаж	вспомогательное	33.90
450	Лестничная клетка	4 этаж	вспомогательное	16.00
451	Лестничная клетка	4 этаж	вспомогательное	22.70
452	Тамбур-шлюз	4 этаж	вспомогательное	3.20
453	Общий коридор	4 этаж	вспомогательное	80.60
454	Служебное помещение гостиницы: Кладовая уборочного инвентаря	4 этаж	вспомогательное	2.60

543	Общий коридор	5 этаж	вспомогательное	58.70
544	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	5 этаж	вспомогательное	18.10
545	Лифтовый холл	5 этаж	вспомогательное	8.60
549	Общий коридор	5 этаж	вспомогательное	33.90
550	Лестничная клетка	5 этаж	вспомогательное	16.00
551	Лестничная клетка	5 этаж	вспомогательное	22.70
552	Тамбур-шлюз	5 этаж	вспомогательное	3.20
553	Общий коридор	5 этаж	вспомогательное	80.60
546	Служебное помещение гостиницы: Помещение уборочного инвентаря	5 этаж	вспомогательное	5.00
547	Служебное помещение гостиницы:Помещение персонала	5 этаж	вспомогательное	9.20
548	Служебное помещение гостиницы: Сан.узел персонала	5 этаж	вспомогательное	2.70
554	Служебное помещение гостиницы:Кладовая уборочного инвентаря	5 этаж	вспомогательное	2.60
643	Общий коридор	6 этаж	вспомогательное	58.70
644	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	6 этаж	вспомогательное	18.10
645	Лифтовый холл	6 этаж	вспомогательное	8.60
649	Общий коридор	6 этаж	вспомогательное	33.90
650	Лестничная клетка	6 этаж	вспомогательное	16.00
651	Лестничная клетка	6 этаж	вспомогательное	22.70
652	Тамбур-шлюз	6 этаж	вспомогательное	3.20
653	Общий коридор	6 этаж	вспомогательное	80.60
646	Служебное помещение гостиницы:Помещение уборочного инвентаря	6 этаж	вспомогательное	5.00
647	Служебное помещение гостиницы:Помещение персонала	6 этаж	вспомогательное	9.20
648	Служебное помещение гостиницы:Сан.узел персонала	6 этаж	вспомогательное	2.70
654	Служебное помещение гостиницы:Кладовая уборочного инвентаря	6 этаж	вспомогательное	2.60
743	Общий коридор	7 этаж	вспомогательное	58.70
744	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	7 этаж	вспомогательное	18.10
745	Лифтовый холл	7 этаж	вспомогательное	8.60
749	Общий коридор	7 этаж	вспомогательное	33.90
750	Лестничная клетка	7 этаж	вспомогательное	16.00
751	Лестничная клетка	7 этаж	вспомогательное	22.70
752	Тамбур-шлюз	7 этаж	вспомогательное	3.20
753	Общий коридор	7 этаж	вспомогательное	80.60
746	Служебное помещение гостиницы:Помещение уборочного инвентаря	7 этаж	вспомогательное	5.00
747	Служебное помещение гостиницы:Помещение персонала	7 этаж	вспомогательное	9.20
748	Служебное помещение гостиницы:Сан.узел персонала	7 этаж	вспомогательное	2.70
754	Служебное помещение гостиницы:Кладовая уборочного инвентаря	7 этаж	вспомогательное	2.60
843	Общий коридор	8 этаж	вспомогательное	58.70
844	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	8 этаж	вспомогательное	18.10
845	Лифтовый хол	8 этаж	вспомогательное	8.60
849	Общий коридор	8 этаж	вспомогательное	33.90
850	Лестничная клетка	8 этаж	вспомогательное	16.00
851	Лестничная клетка	8 этаж	вспомогательное	22.70
852	Тамбур-шлюз	8 этаж	вспомогательное	3.20

853	Общий коридор	8 этаж	вспомогательное	80.60
846	Служебное помещение гостиницы: Помещение уборочного инвентаря	8 этаж	вспомогательное	5.00
847	Служебное помещение гостиницы: Помещение персонала	8 этаж	вспомогательное	9.20
848	Служебное помещение гостиницы: Сан.узел	8 этаж	вспомогательное	2.70
854	Служебное помещение гостиницы: Кладовая уборочного инвентаря	8 этаж	вспомогательное	2.60
943	Общий коридор	9 этаж	вспомогательное	58.70
944	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	9 этаж	вспомогательное	18.10
945	Лифтовый холл	9 этаж	вспомогательное	8.60
946	Служебное помещение гостиницы: Помещение уборочного инвентаря	9 этаж	вспомогательное	5.00
947	Служебное помещение гостиницы: Помещение персонала	9 этаж	вспомогательное	9.20
948	Служебное помещение гостиницы: Сан.узел персонала	9 этаж	вспомогательное	2.70
949	Общий коридор	9 этаж	вспомогательное	33.90
950	Лестничная клетка	9 этаж	вспомогательное	17.00
951	Лестничная клетка (тип НЗ)	9 этаж	вспомогательное	22.70
952	Тамбур-шлюз	9 этаж	вспомогательное	3.20
953	Общий коридор	9 этаж	вспомогательное	80.60
954	Служебное помещение гостиницы: Кладовая уборочного инвентаря	9 этаж	вспомогательное	2.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации.	Вода подается на хозяйственно-питьевые нужды (к санитарно-техническим приборам), приготовление горячей воды, внутреннее пожаротушение, производственные нужды (промывку системы отопления) Отведение сточных вод от санитарно-технических приборов; отведение сточных вод при промывке системы отопления в ИТП; отведение воды при срабатывании системы АПТ и отведение утечек воды из инженерных систем.
2	Все этажи	Система теплоснабжения	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации.	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Все этажи	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.
8	Все этажи	Система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; Автоматическая установка водяного пожаротушения	Обеспечивает пожарную безопасность.

9	Все этажи	Система дымоудаления и компенсации воздуха	Обеспечивает пожарную безопасность.
10	Подземная часть	ГРЩ1 и ГРЩ2	Соответственно, электроснабжение гостиницы и встроенных помещений
11	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт №1	Отопление и ГВС гостиницы и тех.помещений
12	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт №2	Отопление и ГВС встроенных коммерческих помещений
13	Подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт №3	Отопление паркинга
14	Все этажи	Системы контроля и управления доступом, охранной сигнализации и система охранного теленаблюдения	Обеспечивает защиту от несанкционированного проникновения и обеспечивает безопасную эксплуатацию объекта
15	Все этажи	Система проводного радиовещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС	Обеспечивает оповещение населения
16	Первый этаж (помещение серверной, помещение управляющей компании, диспетчерская, помещение администратора, холл первого этажа)	Система кондиционирования	Обеспечивает поддержание нормативного микроклимата в помещениях.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 498 498 991,25 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810755000009578

		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 055 404 210,92 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 608 085 975,22 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 447 318 235,70 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.07.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 102
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 882 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,5 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 572 034 265 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 268 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Дополнительно указываем следующее: 1. Договор № 443409/20-ВО от 16.03.2020 г.о подключении к централизованной системе водоотведения заключен в отношении как нагрузки от сброса бытовых сточных вод (бытовое водоотведение), так и нагрузки от сброса поверхностных сточных вод (ливневое водоотведение). Однако, поскольку в Договоре указан единый размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения, без разделения отдельно на бытовое водоотведение и на ливневое водоотведение, и рассчитать отдельно стоимость подключения к сетям бытового водоотведения и к сетям ливневого водоотведения технически не представляется возможным, то в отношении каждого вида водоотведения указан общий размер платы за подключение к централизованной системе водоотведения. 2. Договор № 1758.055.19 от 31.12.2019 г.о подключении к системе теплоснабжения заключен в отношении как отопления, так и горячего водоснабжения. Однако, поскольку в Договоре указан единый размер платы за подключение к системе теплоснабжения, без разделения отдельно на теплоснабжение (отопление) и на горячее водоснабжение, и рассчитать отдельно стоимость подключения к сетям теплоснабжения и к сетям горячего водоснабжения технически не представляется возможным, то в отношении каждого вида потребления указан общий размер платы за подключение к системе теплоснабжения. 3. Поскольку Договором № 1758.055.19 от 31.12.2019 г.о подключении к системе теплоснабжения, заключенным с ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга», не установлен срок действия технических условий в виде календарной даты или конкретного периода времени, а предусмотрено, что технические условия действуют до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору (п.п.8.1, 8.2 договора), то ООО «Специализированный застройщик «Аттик» в качестве срока действия технических условий подключения к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения в проектной декларации (п.14.1.7 проектной декларации) указало дату завершения срока действия Разрешения на строительство объекта-07.12.2022г. 4. В разделе 9.2.23 проектной декларации "Класс энергоэффективности" застройщик выбрал опцию "Не нормируется", поскольку в соответствии с ответом от генерального проектировщика ООО "Проектная культура", класс энергоэффективности применяется и рассчитывается только для жилых многоквартирных домов — по табл.2 Пр/399 Минстроя, а к нежилым зданиям, в том числе гостиницам, класс энергоэффективности не применяется, и методика определения класса энергоэффективности нежилых зданий законодательством не предусмотрена. 5. Срок реализации проекта строительства превышает срок действия Разрешения на строительства по той причине, что застройщик планирует продлевать срок действия Разрешения на строительство, в порядке п.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса РФ, на срок, необходимый и достаточный для реализации проекта строительства. 6. Застройщик также сообщает, что за предшествующие 3 года его основным обществом – ООО «СУ-235» ИНН 7814600105 завершено строительство следующих объектов: 1. Жилой дом №108, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, территория Славянка, ул.Ростовская, д.24, корп.1, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-16-65-2019 от 25.12.2019 г. выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга); 2. Жилой дом №116, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, территория Славянка, ул.Ростовская, д.23, корп.1, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-16-66-2019 от 25.12.2019 г. выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга); Кроме того, иным дочерним обществом основного общества застройщика – ООО «Аэдис» ИНН 7801497813 за предшествующие 3 года также завершено строительство объекта недвижимости – «Многokвартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (паркингом)» по адресу: Санкт-Петербург, ул.Исполкомская, д.17, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-18-20-2018 от 25.10.2018 г. выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга). Кроме того, иным обществом, входящим в одну группу с застройщиком, – ООО «Жизнь» ИНН 7840338912 за предшествующие 3 года также завершено строительство объекта недвижимости – «Жилой дом» по адресу: Санкт-Петербург, ул.Прилукская, д.20, стр.1 (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №78-17-23-2018 от 24.07.2018 г. выдано Службой государственного строительного надзора и

экспертизы Санкт-Петербурга).7.Диспетчеризация лифтов предусмотрена проектом – Раздел 5.5 подраздел 01/2019-К5-01-ИОС5.4 (Том 5.5.4) 8.Также застройщик заявляет о соответствии застройщика требованиям, установленным пунктами 1.2-6.8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.9.Залог земельного участка кадастровый номер 78:14:0007525:72 по договору ипотеки № 55/9055/0003/3/1/085/20/И01 в пользу ПАО «Сбербанк»

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.10.2021	Раздел 19.7	Обновлены данные по итогам октября 2021г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 665547374135189076489708956065478247123

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"АТТИК", Земскова Юлия Владимировна, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 12.11.2020 по 12.02.2022