



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 54879

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	28.06.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	77-07-021579-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	28.12.2028
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	22.11.2024 17.02.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «МОНЕТЧИК»
2.2.2. ИНН:	7718122544
2.2.3. ОГРН:	1027739584400
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом - корпуса 4.1,4.2,5 с подземной автостоянкой (ЭТАП 2)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЗАО
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	внутригородское муниципальное образование Кунцево
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Москва
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Кунцево
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Ивана Франко
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	земельный участок 22/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	77:07:0004008:10241
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	18432,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	22.03.2024
4.3.1.2. Номер:	РФ-77-4-53-3-20-2024-1855
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Москомархитектура
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	24.06.2024 24.06.2024 12.11.2024 04.02.2025
5.4. Номер (при наличии):	б/н б/н

	б/н б/н
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения:	24.06.2024
6.1.1.2 Номер:	77-1-1-3-032035-2024
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»
6.1.2.1 Дата утверждения:	11.11.2024
6.1.2.2 Номер:	77-1-1-2-066645-2024
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»
6.1.3.1 Дата утверждения:	03.02.2025
6.1.3.2 Номер:	77-1-1-2-004587-2025
6.1.3.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	24.04.2024
6.3.2. Номер:	б/н
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Бугров Я.К.
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	

7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом - корпуса 4.1,4.2,5 с подземной автостоянкой (ЭТАП 2)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	8026,0
7.1.5. Площадь (кв. м):	72765,25
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	41893,8
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	785
7.1.11. в том числе квартир (штук):	785
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	347
7.1.13. Количество этажей:	44-12-30+2 подземных
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2 подземных
7.1.16. Высота (м):	149,99
7.1.17. Иные показатели:	Площадь застройки подземной части выходящей за абрис проекции здания (кв.м.): 5264,06 Площадь кладовых (кв.м.): 899,68 Площадь НПКИ, ОДНС - Ф 4.3 (кв.м.): 1367,4 Количество мест хранения мототранспорта в подземной автостоянке (шт.): 6

**Заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 60270A6524E658F2756BB15CF049D662
Владелец: Пирогов Александр Борисович
Срок действия с 29.03.2024 по 22.06.2025

**Пирогов Александр
Борисович**