

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001236 от 09.01.2025

ID Кудрово-2. Корпус 1.3

Дата первичного размещения: 01.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО-2
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО-2
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188677
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Менделеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ21Н
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78127793779
	1.4.2	Адрес электронной почты: urist@eid.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://eid.spb.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данелян
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО-2
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 471905611050
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706075037
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1244700004890
	2.1.3	Дата регистрации: 20.02.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ Ай Ди
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813649387
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Данелян
	3.4.2	Имя: Станислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12526799579
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: 100% уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Кудрово-2» принадлежит ООО «ЕВРОИНВЕСТ Ай Ди», 30% которого принадлежат Данеляну Станиславу Самвеловичу
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294991
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847387816
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ Селект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813648351
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800141230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Благодатная"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088133
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021571
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609810
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847095810
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Московский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088140
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Светлановский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800061291

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Озерки"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841097233
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227800003804
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Политехническая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841093856
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800064657
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Кудрово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703180308
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700022361

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Мурино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703179856
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700021228
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Петроградская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841090125
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800097460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ Ай Ди
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813649387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800163812

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей «Строители железнодорожных комплексов»
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811154981
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 150724/839
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.07.2024
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7723211020
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 150724/841
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.07.2024

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 262 573,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 893,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом этажностью девять этажей, объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Деревня
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосергиевка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: .
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 28094.27 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 778,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 685,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 464,93 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТОЛИЦА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709999748
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-2-033411-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Id Kudrovo II, корпус 1.3

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-07-084-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.08.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 130924/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1044001:81290
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 114,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 133
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 84
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во внутреннем дворе, игровой комплекс, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во внутреннем дворе, спортивный комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Северо-западная и юго-западная часть участка по одному контейнеру
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется, высаживаются кусты и газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с действующими нормативными документами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Отсутствует

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 491				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 25				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 25				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	22.61	1	13.53	3.03
2	Квартира	1	1	33.62	1	10.37	3.03
3	Квартира-студия	2	1	21.47	1	13.21	2.73
4	Квартира	2	1	46.85	2	20.36	2.73
5	Квартира	2	1	44.14	2	21.31	2.73
6	Квартира-студия	2	1	23.09	1	14.96	2.73
7	Квартира	2	1	34.98	1	12.71	2.73
8	Квартира-студия	2	1	23.71	1	15.33	2.73
9	Квартира	2	1	36.38	1	11.93	2.73
10	Квартира	2	1	33.12	1	10.37	2.73
11	Квартира-студия	2	1	22.53	1	13.53	2.73
12	Квартира-студия	3	1	21.47	1	13.21	3.03
13	Квартира	3	1	46.85	2	20.36	3.03
14	Квартира	3	1	44.14	2	21.31	3.03
15	Квартира-студия	3	1	23.09	1	14.96	3.03
16	Квартира	3	1	34.98	1	12.71	3.03
17	Квартира-студия	3	1	23.71	1	15.33	3.03
18	Квартира	3	1	36.38	1	11.93	3.03
19	Квартира	3	1	33.12	1	10.37	3.03
20	Квартира-студия	3	1	22.53	1	13.53	3.03
21	Квартира-студия	4	1	21.47	1	13.21	3.03

22	Квартира	4	1	46.85	2	20.36	3.03
23	Квартира	4	1	44.14	2	21.31	3.03
24	Квартира-студия	4	1	23.09	1	14.96	3.03
25	Квартира	4	1	34.98	1	12.71	3.03
26	Квартира-студия	4	1	23.71	1	15.33	3.03
27	Квартира	4	1	36.38	1	11.93	3.03
28	Квартира	4	1	33.12	1	10.37	3.03
29	Квартира-студия	4	1	22.53	1	13.53	3.03
30	Квартира-студия	5	1	21.47	1	13.21	3.03
31	Квартира	5	1	46.85	2	20.36	3.03
32	Квартира	5	1	44.14	2	21.31	3.03
33	Квартира-студия	5	1	23.09	1	14.96	3.03
34	Квартира	5	1	34.98	1	12.71	3.03
35	Квартира-студия	5	1	23.71	1	15.33	3.03
36	Квартира	5	1	36.38	1	11.93	3.03
37	Квартира	5	1	33.12	1	10.37	3.03
38	Квартира-студия	5	1	22.53	1	13.53	3.03
39	Квартира-студия	6	1	21.47	1	13.21	3.03
40	Квартира	6	1	46.85	2	20.36	3.03
41	Квартира	6	1	44.14	2	21.31	3.03
42	Квартира-студия	6	1	23.09	1	14.96	3.03
43	Квартира	6	1	34.98	1	12.71	3.03
44	Квартира-студия	6	1	23.71	1	15.33	3.03
45	Квартира	6	1	36.38	1	11.93	3.03
46	Квартира	6	1	33.12	1	10.37	3.03
47	Квартира-студия	6	1	22.53	1	13.53	3.03
48	Квартира-студия	7	1	21.47	1	13.21	3.03
49	Квартира	7	1	46.85	2	20.36	3.03
50	Квартира	7	1	44.14	2	21.31	3.03
51	Квартира-студия	7	1	23.09	1	14.96	3.03
52	Квартира	7	1	34.98	1	12.71	3.03
53	Квартира-студия	7	1	23.71	1	15.33	3.03
54	Квартира	7	1	36.38	1	11.93	3.03
55	Квартира	7	1	33.12	1	10.37	3.03

56	Квартира-студия	7	1	22.53	1	13.53	3.03
57	Квартира-студия	8	1	21.47	1	13.21	3.03
58	Квартира	8	1	46.85	2	20.36	3.03
59	Квартира	8	1	44.14	2	21.31	3.03
60	Квартира-студия	8	1	23.09	1	14.96	3.03
61	Квартира	8	1	34.98	1	12.71	3.03
62	Квартира-студия	8	1	23.71	1	15.33	3.03
63	Квартира	8	1	36.38	1	11.93	3.03
64	Квартира	8	1	33.12	1	10.37	3.03
65	Квартира-студия	8	1	22.53	1	13.53	3.03
66	Квартира-студия	9	1	21.47	1	13.21	3.03
67	Квартира	9	1	92.00	4	43.23	3.03
68	Квартира-студия	9	1	23.09	1	14.96	3.03
69	Квартира	9	1	34.98	1	12.71	3.03
70	Квартира-студия	9	1	23.71	1	15.33	3.03
71	Квартира	9	1	36.38	1	11.93	3.03
72	Квартира	9	1	33.12	1	10.37	3.03
73	Квартира-студия	9	1	22.53	1	13.53	3.03
74	Квартира	1	2	38.74	1	9.33	3.03
75	Квартира-студия	1	2	25.05	1	15.37	3.03
76	Квартира	1	2	53.43	2	22.33	3.03
77	Квартира	2	2	30.62	1	10.30	2.73
78	Квартира	2	2	33.33	1	9.33	2.73
79	Квартира	2	2	36.56	1	11.02	2.73
80	Квартира	2	2	49.59	2	21.64	2.73
81	Квартира-студия	2	2	24.85	1	15.37	2.73
82	Квартира	2	2	52.54	2	22.33	2.73
83	Квартира	3	2	30.62	1	10.30	3.03
84	Квартира	3	2	33.33	1	9.33	3.03
85	Квартира	3	2	36.56	1	11.02	3.03
86	Квартира	3	2	49.59	2	21.64	3.03
87	Квартира-студия	3	2	24.85	1	15.37	3.03
88	Квартира	3	2	52.54	2	22.33	3.03
89	Квартира	4	2	30.62	1	10.30	3.03
90	Квартира	4	2	33.33	1	9.33	3.03
91	Квартира	4	2	36.56	1	11.02	3.03

92	Квартира	4	2	49.59	2	21.64	3.03
93	Квартира-студия	4	2	24.70	1	15.37	3.03
94	Квартира	4	2	52.54	2	22.33	3.03
95	Квартира	5	2	30.62	1	10.30	3.03
96	Квартира	5	2	33.33	1	9.33	3.03
97	Квартира	5	2	36.56	1	11.02	3.03
98	Квартира	5	2	49.59	2	21.64	3.03
99	Квартира-студия	5	2	24.85	1	15.37	3.03
100	Квартира	5	2	52.54	2	22.33	3.03
101	Квартира	6	2	30.62	1	10.30	3.03
102	Квартира	6	2	33.33	1	9.33	3.03
103	Квартира	6	2	36.56	1	11.02	3.03
104	Квартира	6	2	49.59	2	21.64	3.03
105	Квартира-студия	6	2	24.85	1	15.37	3.03
106	Квартира	6	2	52.54	2	22.33	3.03
107	Квартира	7	2	30.62	1	10.30	3.03
108	Квартира	7	2	33.33	1	9.33	3.03
109	Квартира	7	2	36.56	1	11.02	3.03
110	Квартира	7	2	49.59	2	21.64	3.03
111	Квартира-студия	7	2	24.85	1	15.37	3.03
112	Квартира	7	2	52.54	2	22.33	3.03
113	Квартира	8	2	30.62	1	10.30	3.03
114	Квартира	8	2	33.33	1	9.33	3.03
115	Квартира	8	2	36.56	1	11.02	3.03
116	Квартира	8	2	49.59	2	21.64	3.03
117	Квартира-студия	8	2	24.70	1	15.37	3.03
118	Квартира	8	2	52.54	2	22.33	3.03
119	Квартира	9	2	30.62	1	10.30	3.03
120	Квартира	9	2	33.33	1	9.33	3.03
121	Квартира	9	2	36.56	1	11.02	3.03
122	Квартира	9	2	49.59	2	21.64	3.03
123	Квартира-студия	9	2	24.85	1	15.37	3.03
124	Квартира	9	2	52.54	2	22.33	3.03
125	Квартира	1	3	34.19	1	10.70	3.03
126	Квартира	1	3	50.47	2	22.88	3.03
127	Квартира	1	3	53.51	2	20.32	3.03
128	Квартира-студия	1	3	24.48	1	16.87	3.03
129	Квартира	2	3	57.70	3	32.08	2.73
130	Квартира-студия	2	3	24.77	1	16.03	2.73

131	Квартира	2	3	33.83	1	10.70	2.73
132	Квартира	2	3	49.81	2	22.88	2.73
133	Квартира	2	3	52.95	2	20.32	2.73
134	Квартира-студия	2	3	24.15	1	16.87	2.73
135	Квартира	2	3	37.03	1	12.03	2.73
136	Квартира	2	3	50.81	2	21.37	2.73
137	Квартира	3	3	57.70	3	32.08	3.03
138	Квартира-студия	3	3	24.77	1	16.03	3.03
139	Квартира	3	3	33.83	1	10.70	3.03
140	Квартира	3	3	49.81	2	22.88	3.03
141	Квартира	3	3	52.95	2	20.32	3.03
142	Квартира-студия	3	3	24.15	1	16.87	3.03
143	Квартира	3	3	37.03	1	12.03	3.03
144	Квартира	3	3	50.81	2	21.37	3.03
145	Квартира	4	3	57.70	3	32.08	3.03
146	Квартира-студия	4	3	24.77	1	16.03	3.03
147	Квартира	4	3	33.83	1	10.70	3.03
148	Квартира	4	3	49.81	2	22.88	3.03
149	Квартира	4	3	52.95	2	20.32	3.03
150	Квартира-студия	4	3	24.15	1	16.87	3.03
151	Квартира	4	3	37.03	1	12.03	3.03
152	Квартира	4	3	50.81	2	21.37	3.03
153	Квартира	5	3	57.70	3	32.08	3.03
154	Квартира-студия	5	3	24.77	1	16.03	3.03
155	Квартира	5	3	33.83	1	10.70	3.03
156	Квартира	5	3	49.81	2	22.88	3.03
157	Квартира	5	3	52.95	2	20.32	3.03
158	Квартира-студия	5	3	24.15	1	16.87	3.03
159	Квартира	5	3	37.03	1	12.03	3.03
160	Квартира	5	3	50.81	2	21.37	3.03
161	Квартира	6	3	57.70	3	32.08	3.03
162	Квартира-студия	6	3	24.77	1	16.03	3.03
163	Квартира	6	3	33.83	1	10.70	3.03
164	Квартира	6	3	49.81	2	22.88	3.03
165	Квартира	6	3	52.95	2	20.32	3.03
166	Квартира-студия	6	3	24.15	1	16.87	3.03
167	Квартира	6	3	37.03	1	12.03	3.03
168	Квартира	6	3	50.81	2	21.37	3.03
169	Квартира	7	3	57.70	3	32.08	3.03

170	Квартира-студия	7	3	24.77	1	16.03	3.03
171	Квартира	7	3	33.83	1	10.70	3.03
172	Квартира	7	3	49.81	2	22.88	3.03
173	Квартира	7	3	52.95	2	20.32	3.03
174	Квартира-студия	7	3	24.15	1	16.87	3.03
175	Квартира	7	3	37.03	1	12.03	3.03
176	Квартира	7	3	50.81	2	21.37	3.03
177	Квартира	8	3	57.70	3	32.08	3.03
178	Квартира-студия	8	3	24.77	1	16.03	3.03
179	Квартира	8	3	33.83	1	10.70	3.03
180	Квартира	8	3	49.81	2	22.88	3.03
181	Квартира	8	3	52.95	2	20.32	3.03
182	Квартира-студия	8	3	24.15	1	16.87	3.03
183	Квартира	8	3	37.03	1	12.03	3.03
184	Квартира	8	3	50.81	2	21.37	3.03
185	Квартира	9	3	82.40	3	38.19	3.03
186	Квартира	9	3	33.83	1	10.70	3.03
187	Квартира	9	3	49.81	2	22.88	3.03
188	Квартира	9	3	52.95	2	20.32	3.03
189	Квартира-студия	9	3	24.15	1	16.87	3.03
190	Квартира	9	3	37.03	1	12.03	3.03
191	Квартира	9	3	50.81	2	21.37	3.03
192	Квартира-студия	1	4	25.30	1	17.27	3.03
193	Квартира	1	4	32.32	1	11.98	3.03
194	Квартира-студия	1	4	22.78	1	14.71	3.03
195	Квартира-студия	1	4	23.57	1	14.76	3.03
196	Квартира	1	4	30.91	1	10.65	3.03
197	Квартира-студия	1	4	26.70	1	17.89	3.03
198	Квартира	1	4	60.27	2	22.78	3.03
199	Квартира	2	4	59.94	2	23.26	2.73
200	Квартира-студия	2	4	24.83	1	17.27	2.73
201	Квартира	2	4	31.90	1	11.98	2.73
202	Квартира-студия	2	4	22.44	1	14.71	2.73
203	Квартира-студия	2	4	23.23	1	14.76	2.73
204	Квартира	2	4	30.49	1	10.65	2.73

205	Квартира-студия	2	4	26.35	1	17.89	2.73
206	Квартира	2	4	59.47	2	22.78	2.73
207	Квартира	3	4	59.94	2	23.26	3.03
208	Квартира-студия	3	4	25.83	1	17.27	3.03
209	Квартира	3	4	31.90	1	11.98	3.03
210	Квартира-студия	3	4	22.44	1	14.71	3.03
211	Квартира-студия	3	4	23.23	1	14.76	3.03
212	Квартира	3	4	30.49	1	10.65	3.03
213	Квартира-студия	3	4	26.35	1	17.89	3.03
214	Квартира	3	4	59.47	2	22.78	3.03
215	Квартира	4	4	59.94	2	23.26	3.03
216	Квартира-студия	4	4	24.83	1	17.27	3.03
217	Квартира	4	4	31.90	1	11.98	3.03
218	Квартира-студия	4	4	22.44	1	14.71	3.03
219	Квартира-студия	4	4	23.23	1	14.76	3.03
220	Квартира	4	4	30.49	1	10.65	3.03
221	Квартира-студия	4	4	26.35	1	17.89	3.03
222	Квартира	4	4	59.47	2	22.78	3.03
223	Квартира	5	4	59.94	2	23.26	3.03
224	Квартира-студия	5	4	24.83	1	17.27	3.03
225	Квартира	5	4	31.90	1	11.98	3.03
226	Квартира-студия	5	4	22.44	1	14.71	3.03
227	Квартира-студия	5	4	23.23	1	14.76	3.03
228	Квартира	5	4	30.49	1	10.65	3.03
229	Квартира-студия	5	4	26.35	1	17.89	3.03
230	Квартира	5	4	59.47	2	22.78	3.03
231	Квартира	6	4	59.94	2	23.26	3.03
232	Квартира-студия	6	4	24.83	1	17.27	3.03
233	Квартира	6	4	31.90	1	11.98	3.03
234	Квартира-студия	6	4	22.44	1	14.71	3.03
235	Квартира-студия	6	4	23.23	1	14.76	3.03
236	Квартира	6	4	30.49	1	10.65	3.03

237	Квартира-студия	6	4	26.35	1	17.89	3.03
238	Квартира	6	4	59.47	2	22.78	3.03
239	Квартира	7	4	59.94	2	23.26	3.03
240	Квартира-студия	7	4	24.83	1	17.27	3.03
241	Квартира	7	4	31.90	1	11.98	3.03
242	Квартира-студия	7	4	22.44	1	14.71	3.03
243	Квартира-студия	7	4	23.23	1	14.76	3.03
244	Квартира	7	4	30.49	1	10.65	3.03
245	Квартира-студия	7	4	26.35	1	17.89	3.03
246	Квартира	7	4	59.47	2	22.78	3.03
247	Квартира	8	4	59.94	2	23.26	3.03
248	Квартира-студия	8	4	24.83	1	17.27	3.03
249	Квартира	8	4	31.90	1	11.98	3.03
250	Квартира-студия	8	4	22.44	1	14.71	3.03
251	Квартира-студия	8	4	23.23	1	14.76	3.03
252	Квартира	8	4	30.49	1	10.65	3.03
253	Квартира-студия	8	4	26.35	1	17.89	3.03
254	Квартира	8	4	59.47	2	22.78	3.03
255	Квартира	9	4	59.94	2	23.26	3.03
256	Квартира-студия	9	4	24.83	1	17.27	3.03
257	Квартира	9	4	31.90	1	11.98	3.03
258	Квартира-студия	9	4	22.44	1	14.71	3.03
259	Квартира-студия	9	4	22.23	1	14.76	3.03
260	Квартира	9	4	30.49	1	10.65	3.03
261	Квартира-студия	9	4	26.35	1	17.89	3.03
262	Квартира	9	4	59.47	2	22.78	3.03
263	Квартира	2	5	47.94	2	20.13	2.73
264	Квартира	2	5	36.79	1	12.23	2.73
265	Квартира-студия	2	5	24.28	1	16.76	2.73
266	Квартира	2	5	51.69	2	19.58	2.73
267	Квартира-студия	2	5	23.26	1	14.78	2.73
268	Квартира	2	5	33.29	1	10.95	2.73
269	Квартира	2	5	32.01	1	10.62	2.73

270	Квартира	2	5	46.51	2	19.57	2.73
271	Квартира	3	5	47.94	2	20.13	3.03
272	Квартира	3	5	36.79	1	12.23	3.03
273	Квартира-студия	3	5	24.28	1	16.76	3.03
274	Квартира	3	5	51.69	2	19.58	3.03
275	Квартира-студия	3	5	23.26	1	14.78	3.03
276	Квартира	3	5	33.29	1	10.95	3.03
277	Квартира	3	5	32.01	1	10.62	3.03
278	Квартира	3	5	46.51	2	19.57	3.03
279	Квартира	4	5	47.94	2	20.13	3.03
280	Квартира	4	5	36.79	1	12.23	3.03
281	Квартира-студия	4	5	24.28	1	16.76	3.03
282	Квартира	4	5	51.69	2	19.58	3.03
283	Квартира-студия	4	5	23.26	1	14.78	3.03
284	Квартира	4	5	33.29	1	10.95	3.03
285	Квартира	4	5	32.01	1	10.62	3.03
286	Квартира	4	5	46.51	2	19.57	3.03
287	Квартира	5	5	47.94	2	20.13	3.03
288	Квартира	5	5	36.79	1	12.23	3.03
289	Квартира-студия	5	5	24.28	1	16.76	3.03
290	Квартира	5	5	51.69	2	19.58	3.03
291	Квартира-студия	5	5	23.26	1	14.78	3.03
292	Квартира	5	5	33.29	1	10.95	3.03
293	Квартира	5	5	32.01	1	10.62	3.03
294	Квартира	5	5	46.50	2	19.57	3.03
295	Квартира	6	5	47.94	2	20.13	3.03
296	Квартира	6	5	36.79	1	12.23	3.03
297	Квартира-студия	6	5	24.28	1	16.76	3.03
298	Квартира	6	5	51.69	2	19.58	3.03
299	Квартира-студия	6	5	23.26	1	14.78	3.03
300	Квартира	6	5	33.29	1	10.95	3.03
301	Квартира	6	5	32.01	1	10.62	3.03
302	Квартира	6	5	46.50	2	19.57	3.03
303	Квартира	7	5	47.94	2	20.13	3.03
304	Квартира	7	5	36.79	1	12.23	3.03
305	Квартира-студия	7	5	24.28	1	16.76	3.03
306	Квартира	7	5	51.69	2	19.58	3.03
307	Квартира-студия	7	5	23.26	1	14.78	3.03

308	Квартира	7	5	33.29	1	10.95	3.03
309	Квартира	7	5	32.01	1	10.62	3.03
310	Квартира	7	5	46.50	2	19.57	3.03
311	Квартира	8	5	47.94	2	20.13	3.03
312	Квартира	8	5	36.79	1	12.23	3.03
313	Квартира-студия	8	5	24.28	1	16.76	3.03
314	Квартира	8	5	51.69	2	19.58	3.03
315	Квартира-студия	8	5	23.26	1	14.78	3.03
316	Квартира	8	5	33.29	1	10.95	3.03
317	Квартира	8	5	32.01	1	10.62	3.03
318	Квартира	8	5	46.48	2	19.57	3.03
319	Квартира	9	5	47.94	2	20.13	3.03
320	Квартира	9	5	36.79	1	12.23	3.03
321	Квартира-студия	9	5	24.28	1	16.76	3.03
322	Квартира	9	5	51.69	2	19.58	3.03
323	Квартира-студия	9	5	23.26	1	14.78	3.03
324	Квартира	9	5	33.29	1	10.95	3.03
325	Квартира на двух и более этажах	9	5	100.92	1	10.66	3.03
326	Квартира-студия	2	6	21.95	1	13.10	2.73
327	Квартира-студия	2	6	22.18	1	14.50	2.73
328	Квартира	2	6	33.94	1	10.39	2.73
329	Квартира	2	6	32.76	1	10.95	2.73
330	Квартира-студия	2	6	24.34	1	15.44	2.73
331	Квартира	2	6	33.44	1	10.69	2.73
332	Квартира	2	6	53.62	2	22.04	2.73
333	Квартира-студия	2	6	23.54	1	14.90	2.73
334	Квартира-студия	3	6	21.95	1	13.10	3.03
335	Квартира-студия	3	6	22.18	1	14.50	3.03
336	Квартира	3	6	33.94	1	10.39	3.03
337	Квартира	3	6	32.76	1	10.95	3.03
338	Квартира-студия	3	6	24.34	1	15.44	3.03
339	Квартира	3	6	33.44	1	10.69	3.03
340	Квартира	3	6	53.62	2	22.04	3.03
341	Квартира-студия	3	6	23.54	1	14.90	3.03

342	Квартира-студия	4	6	21.95	1	13.10	3.03
343	Квартира-студия	4	6	22.18	1	14.50	3.03
344	Квартира	4	6	33.94	1	10.39	3.03
345	Квартира	4	6	32.76	1	10.95	3.03
346	Квартира-студия	4	6	24.34	1	15.44	3.03
347	Квартира	4	6	33.44	1	10.69	3.03
348	Квартира	4	6	53.62	2	22.04	3.03
349	Квартира-студия	4	6	23.54	1	14.90	3.03
350	Квартира-студия	5	6	21.95	1	13.10	3.03
351	Квартира-студия	5	6	22.18	1	14.50	3.03
352	Квартира	5	6	33.94	1	10.39	3.03
353	Квартира	5	6	32.76	1	10.95	3.03
354	Квартира-студия	5	6	24.34	1	15.44	3.03
355	Квартира	5	6	33.44	1	10.69	3.03
356	Квартира	5	6	53.62	2	22.04	3.03
357	Квартира-студия	5	6	23.54	1	14.90	3.03
358	Квартира-студия	6	6	21.95	1	13.10	3.03
359	Квартира-студия	6	6	22.18	1	14.50	3.03
360	Квартира	6	6	33.94	1	10.39	3.03
361	Квартира	6	6	32.76	1	10.95	3.03
362	Квартира-студия	6	6	24.34	1	15.44	3.03
363	Квартира	6	6	33.44	1	10.69	3.03
364	Квартира	6	6	53.62	2	22.04	3.03
365	Квартира-студия	6	6	23.54	1	14.90	3.03
366	Квартира-студия	7	6	21.95	1	13.10	3.03
367	Квартира-студия	7	6	22.18	1	14.50	3.03
368	Квартира	7	6	33.94	1	10.39	3.03
369	Квартира	7	6	32.76	1	10.95	3.03
370	Квартира-студия	7	6	24.34	1	15.44	3.03
371	Квартира	7	6	33.44	1	10.69	3.03
372	Квартира	7	6	53.62	2	22.04	3.03
373	Квартира-студия	7	6	23.54	1	14.90	3.03

374	Квартира-студия	8	6	21.95	1	13.10	3.03
375	Квартира-студия	8	6	22.18	1	14.50	3.03
376	Квартира	8	6	33.94	1	10.39	3.03
377	Квартира	8	6	32.76	1	10.95	3.03
378	Квартира-студия	8	6	24.34	1	15.44	3.03
379	Квартира	8	6	33.44	1	10.69	3.03
380	Квартира	8	6	53.62	2	22.04	3.03
381	Квартира-студия	8	6	23.54	1	14.90	3.03
382	Квартира-студия	9	6	21.95	1	13.10	3.03
383	Квартира-студия	9	6	22.18	1	14.50	3.03
384	Квартира	9	6	33.94	1	10.39	3.03
385	Квартира	9	6	32.76	1	10.95	3.03
386	Квартира-студия	9	6	24.34	1	15.44	3.03
387	Квартира	9	6	33.44	1	10.69	3.03
388	Квартира	9	6	53.62	2	22.04	3.03
389	Квартира-студия	9	6	24.18	1	14.90	3.03
390	Квартира	2	7	68.33	3	32.16	2.73
391	Квартира	2	7	31.46	1	11.85	2.73
392	Квартира-студия	2	7	22.00	1	13.97	2.73
393	Квартира-студия	2	7	22.79	1	14.63	2.73
394	Квартира	2	7	56.25	2	20.85	2.73
395	Квартира	2	7	31.16	1	9.44	2.73
396	Квартира-студия	2	7	22.72	1	14.38	2.73
397	Квартира	2	7	49.79	2	22.44	2.73
398	Квартира	3	7	68.33	3	32.16	3.03
399	Квартира	3	7	31.46	1	11.85	3.03
400	Квартира-студия	3	7	22.00	1	13.97	3.03
401	Квартира-студия	3	7	22.79	1	14.63	3.03
402	Квартира	3	7	56.25	2	20.85	3.03
403	Квартира	3	7	31.16	1	9.44	3.03
404	Квартира-студия	3	7	22.72	1	14.38	3.03
405	Квартира	3	7	49.79	2	22.44	3.03
406	Квартира	4	7	68.33	3	32.16	3.03
407	Квартира	4	7	31.46	1	11.85	3.03

408	Квартира-студия	4	7	22.00	1	13.97	3.03
409	Квартира-студия	4	7	22.79	1	14.63	3.03
410	Квартира	4	7	56.25	2	20.85	3.03
411	Квартира	4	7	31.16	1	9.44	3.03
412	Квартира-студия	4	7	22.72	1	14.38	3.03
413	Квартира	4	7	49.79	2	22.44	3.03
414	Квартира	5	7	68.33	3	32.16	3.03
415	Квартира	5	7	31.46	1	11.85	3.03
416	Квартира-студия	5	7	22.00	1	13.97	3.03
417	Квартира-студия	5	7	22.79	1	14.63	3.03
418	Квартира	5	7	56.25	2	20.85	3.03
419	Квартира	5	7	31.16	1	9.44	3.03
420	Квартира-студия	5	7	22.72	1	14.38	3.03
421	Квартира	5	7	49.79	2	22.44	3.03
422	Квартира	6	7	68.33	3	32.16	3.03
423	Квартира	6	7	31.46	1	11.85	3.03
424	Квартира-студия	6	7	22.00	1	13.97	3.03
425	Квартира-студия	6	7	22.79	1	14.63	3.03
426	Квартира	6	7	56.25	2	20.85	3.03
427	Квартира	6	7	31.16	1	9.44	3.03
428	Квартира-студия	6	7	22.72	1	14.38	3.03
429	Квартира	6	7	49.79	2	22.44	3.03
430	Квартира	7	7	68.33	3	32.16	3.03
431	Квартира	7	7	31.46	1	11.85	3.03
432	Квартира-студия	7	7	22.00	1	13.97	3.03
433	Квартира-студия	7	7	22.79	1	14.63	3.03
434	Квартира	7	7	56.25	2	20.85	3.03
435	Квартира	7	7	31.16	1	9.44	3.03
436	Квартира-студия	7	7	22.72	1	14.38	3.03
437	Квартира	7	7	49.79	2	22.44	3.03
438	Квартира	8	7	68.33	3	32.16	3.03
439	Квартира	8	7	31.46	1	11.85	3.03
440	Квартира-студия	8	7	22.00	1	13.97	3.03
441	Квартира-студия	8	7	22.79	1	14.63	3.03

442	Квартира	8	7	56.25	2	20.85	3.03
443	Квартира	8	7	30.59	1	9.44	3.03
444	Квартира-студия	8	7	22.15	1	14.38	3.03
445	Квартира	8	7	49.79	2	22.44	3.03
446	Квартира	9	7	68.33	3	32.16	3.03
447	Квартира	9	7	31.46	1	11.85	3.03
448	Квартира-студия	9	7	22.07	1	13.97	3.03
449	Квартира-студия	9	7	22.79	1	14.63	3.03
450	Квартира	9	7	73.21	3	31.87	3.03
451	Квартира	9	7	35.62	1	14.38	3.03
452	Квартира	9	7	49.79	2	22.44	3.03
453	Квартира	2	8	48.70	2	25.32	2.73
454	Квартира	2	8	31.74	1	11.64	2.73
455	Квартира-студия	2	8	22.00	1	14.08	2.73
456	Квартира	2	8	34.66	1	10.14	2.73
457	Квартира	2	8	49.57	2	22.04	2.73
458	Квартира	3	8	48.70	2	25.32	3.03
459	Квартира	3	8	31.74	1	11.64	3.03
460	Квартира-студия	3	8	22.00	1	14.08	3.03
461	Квартира	3	8	34.66	1	10.14	3.03
462	Квартира	3	8	49.57	2	22.04	3.03
463	Квартира	4	8	48.70	2	25.32	3.03
464	Квартира	4	8	31.74	1	11.64	3.03
465	Квартира-студия	4	8	22.00	1	14.08	3.03
466	Квартира	4	8	34.66	1	10.14	3.03
467	Квартира	4	8	49.57	2	22.04	3.03
468	Квартира	5	8	48.70	2	25.32	3.03
469	Квартира	5	8	31.74	1	11.64	3.03
470	Квартира-студия	5	8	22.00	1	14.08	3.03
471	Квартира	5	8	34.66	1	10.14	3.03
472	Квартира	5	8	49.57	2	22.04	3.03
473	Квартира	6	8	48.70	2	25.32	3.03
474	Квартира	6	8	31.74	1	11.64	3.03
475	Квартира-студия	6	8	22.00	1	14.08	3.03
476	Квартира	6	8	34.66	1	10.14	3.03
477	Квартира	6	8	49.57	2	22.04	3.03
478	Квартира	7	8	48.70	2	25.32	3.03
479	Квартира	7	8	31.74	1	11.64	3.03
480	Квартира-студия	7	8	22.00	1	14.08	3.03

481	Квартира	7	8	34.66	1	10.14	3.03
482	Квартира	7	8	49.57	2	22.04	3.03
483	Квартира	8	8	48.70	2	25.32	3.03
484	Квартира	8	8	31.74	1	11.64	3.03
485	Квартира-студия	8	8	22.00	1	14.08	3.03
486	Квартира	8	8	34.66	1	10.14	3.03
487	Квартира	8	8	49.57	2	22.04	3.03
488	Квартира	9	8	48.70	2	25.32	3.03
489	Квартира	9	8	31.74	1	11.64	3.03
490	Квартира-студия	9	8	22.00	1	14.08	3.03
491	Квартира	9	8	34.66	1	10.14	3.03

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	114.53	Помещение бытового обслуживания	109.45	3.63
					Санузел МГН	5.08	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.68	Помещение бытового обслуживания	49.67	3.63
					Санузел МГН	5.01	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.49	Помещение бытового обслуживания	43.18	3.63
					Санузел МГН	5.31	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.02	Помещение бытового обслуживания	93.82	3.63
					Санузел МГН	5.20	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.44	Помещение бытового обслуживания	57.45	3.63
					Санузел МГН	4.99	
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.20	Помещение бытового обслуживания	46.80	3.63
					Санузел МГН	6.40	

Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.47	Помещение бытового обслуживания	46.53	3.63
					Санузел МГН	5.94	
Н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	69.01	Помещение бытового обслуживания	64.06	3.63
					Санузел МГН	4.95	
Н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.22	Помещение бытового обслуживания	106.27	3.63
					Санузел МГН	4.95	
Н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	50.31	Помещение бытового обслуживания	45.36	3.63
					Санузел МГН	4.95	
Н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	28.37	Помещение бытового обслуживания	21.73	3.63
					Санузел МГН	6.64	
Н12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	8.40	Помещение бытового обслуживания	6.40	3.63
					Санузел МГН	2.00	
Н13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	76.06	Помещение бытового обслуживания	71.11	3.63
					Санузел МГН	4.95	
Н14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	47.33	Помещение бытового обслуживания	41.86	3.63
					Санузел МГН	5.47	
Н15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	90.65	Помещение бытового обслуживания	84.75	3.63
					Санузел МГН	5.90	
Н16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	92.16	Помещение бытового обслуживания	85.82	3.63
					Санузел МГН	6.34	

H17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	132.31	Помещение бытового обслуживания	127.36	3.63
					Санузел МГН	4.95	
H18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	40.93	Помещение бытового обслуживания	35.98	3.63
					Санузел МГН	4.95	
H19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	44.20	Помещение бытового обслуживания	39.25	3.63
					Санузел МГН	4.95	
H20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	78.33	Помещение бытового обслуживания	73.11	3.63
					Санузел МГН	5.22	
H21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	36.42	Помещение бытового обслуживания	31.47	3.63
					Санузел МГН	4.95	
H22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	57.13	Помещение бытового обслуживания	50.51	3.63
					Санузел МГН	6.62	
H23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	97.45	Помещение бытового обслуживания	91.55	3.63
					Санузел МГН	5.90	
H24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	87.85	Помещение бытового обслуживания	82.79	3.63
					Санузел МГН	5.06	
H25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	52.98	Помещение бытового обслуживания	48.03	3.63
					Санузел МГН	4.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	-1этаж Секция 1	Общественное	616.64
2	Подвал	-1этаж Секция 2	Общественное	436.20
3	Подвал	-1этаж Секция 3	Общественное	355.96
4	ВУ	-1этаж Секция 3	Техническое	35.26
5	ИТП	-1этаж Секция 3	Техническое	36.18
6	ИТП	-1этаж Секция 3	Техническое	39.18
7	Насосная	-1этаж Секция 3	Техническое	37.54
8	Кабельная	-1этаж Секция 3	Техническое	27.35
9	ГРЩ	-1этаж Секция 4	Техническое	30.37
10	ГРЩ	-1этаж Секция 4	Техническое	31.01
11	Подвал	-1этаж Секция 4	Общественное	305.18
12	Кабельная	-1этаж Секция 5	Техническое	30.00
13	ГРЩ	-1этаж Секция 5	Техническое	22.41
14	Подвал	-1этаж Секция 5	Общественное	420.36
15	Подвал	-1этаж Секция 6	Общественное	476.56
16	Подвал	-1этаж Секция 7	Общественное	567.21
17	Подвал	-1этаж Секция 8	Общественное	398.32
18	Колясочная	1 этаж Секция 1	Общественное	11.35
19	Тамбур шлюз	1 этаж Секция 1	Общественное	18.43
20	Вестибюль	1 этаж Секция 1	Общественное	29.24
21	Лестничная клетка	1 этаж Секция 1	Общественное	27.72
22	Приквартирный коридор	1 этаж Секция 1	Общественное	12.61
23	Тамбур шлюз	1 этаж Секция 2	Общественное	8.04
24	Вестибюль	1 этаж Секция 2	Техническое	24.42
25	Лестничная клетка	1 этаж Секция 2	Общественное	24.62
26	Приквартирный коридор	1 этаж Секция 2	Общественное	14.26
27	Выход из подвала	1 этаж Секция 2	Общественное	3.10
28	Колясочная	1 этаж Секция 3	Общественное	11.98
29	Тамбур шлюз	1 этаж Секция 3	Общественное	18.83
30	Вестибюль	1 этаж Секция 3	Общественное	55.72
31	Лестничная клетка	1 этаж Секция 3	Общественное	24.41
32	Приквартирный коридор	1 этаж Секция 3	Общественное	18.03
33	Выход из подвала	1 этаж Секция 3	Общественное	3.01
34	ПУИ	1 этаж Секция 3	Техническое	4.05
35	Колясочная	1 этаж Секция 4	Общественное	12.84
36	Тамбур шлюз	1 этаж Секция 4	Общественное	15.52
37	Вестибюль	1 этаж Секция 4	Общественное	30.43
38	Лестничная клетка	1 этаж Секция 4	Общественное	29.11
39	Приквартирный коридор	1 этаж Секция 4	Общественное	24.16
40	Колясочная	1 этаж Секция 5	Общественное	13.90
41	Тамбур шлюз	1 этаж Секция 5	Общественное	12.15

42	Вестибюль	1 этаж Секция 5	Общественное	60.35
43	Лестничная клетка	1 этаж Секция 5	Общественное	23.95
44	Выход из подвала	1 этаж Секция 5	Общественное	3.48
45	Диспетчерская	1 этаж Секция 5	Техническое	42.47
46	Гардеробная	1 этаж Секция 5	Техническое	1.49
47	С/У	1 этаж Секция 5	Техническое	2.69
48	Тамбур шлюз	1 этаж Секция 5	Техническое	5.01
49	Тамбур шлюз	1 этаж Секция 6	Общественное	5.98
50	Вестибюль	1 этаж Секция 6	Общественное	26.06
51	Лестничная клетка	1 этаж Секция 6	Общественное	24.02
52	Тамбур шлюз	1 этаж Секция 7	Общественное	13.07
53	Вестибюль	1 этаж Секция 7	Общественное	12.44
54	Лестничная клетка	1 этаж Секция 7	Общественное	25.26
55	ПУИ	1 этаж Секция 7	Общественное	3.38
56	Тамбур шлюз	1 этаж Секция 8	Общественное	11.21
57	Вестибюль	2 этаж Секция 8	Общественное	12.44
58	Лестничная клетка	3 этаж Секция 8	Общественное	26.12
59	Приквартирный коридор	2 этаж Секция 1	Общественное	24.50
60	Вестибюль	2 этаж Секция 1	Общественное	28.03
61	Приквартирный коридор	2 этаж Секция 2	Общественное	19.12
62	Вестибюль	2 этаж Секция 2	Общественное	28.03
63	Приквартирный коридор	2 этаж Секция 3	Общественное	32.04
64	Вестибюль	2 этаж Секция 3	Общественное	22.49
65	Приквартирный коридор	2 этаж Секция 4	Общественное	24.16
66	Вестибюль	2 этаж Секция 4	Общественное	29.25
67	Приквартирный коридор	2 этаж Секция 5	Общественное	30.15
68	Вестибюль	2 этаж Секция 5	Общественное	22.49
69	Приквартирный коридор	2 этаж Секция 6	Общественное	19.91
70	Вестибюль	2 этаж Секция 6	Общественное	24.24
71	Приквартирный коридор	2 этаж Секция 7	Общественное	28.03
72	Вестибюль	2 этаж Секция 7	Общественное	28.87
73	Приквартирный коридор	2 этаж Секция 8	Общественное	15.26
74	Вестибюль	2 этаж Секция 8	Общественное	26.37
75	Приквартирный коридор	3 этаж Секция 1	Общественное	24.50
76	Вестибюль	3 этаж Секция 1	Общественное	28.03
77	Приквартирный коридор	3 этаж Секция 2	Общественное	19.12
78	Вестибюль	3 этаж Секция 2	Общественное	28.03

79	Приквартирный коридор	3 этаж Секция 3	Общественное	32.04
80	Вестибюль	3 этаж Секция 3	Общественное	22.49
81	Приквартирный коридор	3 этаж Секция 4	Общественное	24.16
82	Вестибюль	3 этаж Секция 4	Общественное	29.25
83	Приквартирный коридор	3 этаж Секция 5	Общественное	30.15
84	Вестибюль	3 этаж Секция 5	Общественное	22.49
85	Приквартирный коридор	3 этаж Секция 6	Общественное	19.91
86	Вестибюль	3 этаж Секция 6	Общественное	24.24
87	Приквартирный коридор	3 этаж Секция 7	Общественное	28.03
88	Вестибюль	3 этаж Секция 7	Общественное	28.87
89	Приквартирный коридор	3 этаж Секция 8	Общественное	15.26
90	Вестибюль	3 этаж Секция 8	Общественное	26.37
91	Приквартирный коридор	4 этаж Секция 1	Общественное	24.50
92	Вестибюль	4 этаж Секция 1	Общественное	28.03
93	Приквартирный коридор	4 этаж Секция 2	Общественное	19.12
94	Вестибюль	4 этаж Секция 2	Общественное	28.03
95	Приквартирный коридор	4 этаж Секция 3	Общественное	32.04
96	Вестибюль	4 этаж Секция 3	Общественное	22.49
97	Приквартирный коридор	4 этаж Секция 4	Общественное	24.16
98	Вестибюль	4 этаж Секция 4	Общественное	29.25
99	Приквартирный коридор	4 этаж Секция 5	Общественное	30.15
100	Вестибюль	4 этаж Секция 5	Общественное	22.49
101	Приквартирный коридор	4 этаж Секция 6	Общественное	19.91
102	Вестибюль	4 этаж Секция 6	Общественное	24.24
103	Приквартирный коридор	4 этаж Секция 7	Общественное	28.03
104	Вестибюль	4 этаж Секция 7	Общественное	28.87
105	Приквартирный коридор	4 этаж Секция 8	Общественное	15.26
106	Вестибюль	4 этаж Секция 8	Общественное	26.37
107	Приквартирный коридор	5 этаж Секция 1	Общественное	24.50
108	Вестибюль	5 этаж Секция 1	Общественное	28.03
109	Приквартирный коридор	5 этаж Секция 2	Общественное	19.12
110	Вестибюль	5 этаж Секция 2	Общественное	28.03

111	Приквартирный коридор	5 этаж Секция 3	Общественное	32.04
112	Вестибюль	5 этаж Секция 3	Общественное	22.49
113	Приквартирный коридор	5 этаж Секция 4	Общественное	24.16
114	Вестибюль	5 этаж Секция 4	Общественное	29.25
115	Приквартирный коридор	5 этаж Секция 5	Общественное	30.15
116	Вестибюль	5 этаж Секция 5	Общественное	22.49
117	Приквартирный коридор	5 этаж Секция 6	Общественное	19.91
118	Вестибюль	5 этаж Секция 6	Общественное	24.24
119	Приквартирный коридор	5 этаж Секция 7	Общественное	28.03
120	Вестибюль	5 этаж Секция 7	Общественное	28.87
121	Приквартирный коридор	5 этаж Секция 8	Общественное	15.26
122	Вестибюль	5 этаж Секция 8	Общественное	26.37
123	Приквартирный коридор	6 этаж Секция 1	Общественное	24.50
124	Вестибюль	6 этаж Секция 1	Общественное	28.03
125	Приквартирный коридор	6 этаж Секция 2	Общественное	19.12
126	Вестибюль	6 этаж Секция 2	Общественное	28.03
127	Приквартирный коридор	6 этаж Секция 3	Общественное	32.04
128	Вестибюль	6 этаж Секция 3	Общественное	22.49
129	Приквартирный коридор	6 этаж Секция 4	Общественное	24.16
130	Вестибюль	6 этаж Секция 4	Общественное	29.25
131	Приквартирный коридор	6 этаж Секция 5	Общественное	30.15
132	Вестибюль	6 этаж Секция 5	Общественное	22.49
133	Приквартирный коридор	6 этаж Секция 6	Общественное	19.91
134	Вестибюль	6 этаж Секция 6	Общественное	24.24
135	Приквартирный коридор	6 этаж Секция 7	Общественное	28.03
136	Вестибюль	6 этаж Секция 7	Общественное	28.87
137	Приквартирный коридор	6 этаж Секция 8	Общественное	15.26
138	Вестибюль	6 этаж Секция 8	Общественное	26.37
139	Приквартирный коридор	7 этаж Секция 1	Общественное	24.50
140	Вестибюль	7 этаж Секция 1	Общественное	28.03
141	Приквартирный коридор	7 этаж Секция 2	Общественное	19.12
142	Вестибюль	7 этаж Секция 2	Общественное	28.03

143	Приквартирный коридор	7 этаж Секция 3	Общественное	32.04
144	Вестибюль	7 этаж Секция 3	Общественное	22.49
145	Приквартирный коридор	7 этаж Секция 4	Общественное	24.16
146	Вестибюль	7 этаж Секция 4	Общественное	29.25
147	Приквартирный коридор	7 этаж Секция 5	Общественное	30.15
148	Вестибюль	7 этаж Секция 5	Общественное	22.49
149	Приквартирный коридор	7 этаж Секция 6	Общественное	19.91
150	Вестибюль	7 этаж Секция 6	Общественное	24.24
151	Приквартирный коридор	7 этаж Секция 7	Общественное	28.03
152	Вестибюль	7 этаж Секция 7	Общественное	28.87
153	Приквартирный коридор	7 этаж Секция 8	Общественное	15.26
154	Вестибюль	7 этаж Секция 8	Общественное	26.37
155	Приквартирный коридор	8 этаж Секция 1	Общественное	24.50
156	Вестибюль	8 этаж Секция 1	Общественное	28.03
157	Приквартирный коридор	8 этаж Секция 2	Общественное	19.12
158	Вестибюль	8 этаж Секция 2	Общественное	28.03
159	Приквартирный коридор	8 этаж Секция 3	Общественное	32.04
160	Вестибюль	8 этаж Секция 3	Общественное	22.49
161	Приквартирный коридор	8 этаж Секция 4	Общественное	24.16
162	Вестибюль	8 этаж Секция 4	Общественное	29.25
163	Приквартирный коридор	8 этаж Секция 5	Общественное	30.15
164	Вестибюль	8 этаж Секция 5	Общественное	22.49
165	Приквартирный коридор	8 этаж Секция 6	Общественное	19.91
166	Вестибюль	8 этаж Секция 6	Общественное	24.24
167	Приквартирный коридор	8 этаж Секция 7	Общественное	28.03
168	Вестибюль	8 этаж Секция 7	Общественное	28.87
169	Приквартирный коридор	8 этаж Секция 8	Общественное	15.26
170	Вестибюль	8 этаж Секция 8	Общественное	26.37
171	Приквартирный коридор	9 этаж Секция 1	Общественное	23.53
172	Вестибюль	9 этаж Секция 1	Общественное	28.03
173	Приквартирный коридор	9 этаж Секция 2	Общественное	19.12
174	Вестибюль	9 этаж Секция 2	Общественное	28.03

175	Приквартирный коридор	9 этаж Секция 3	Общественное	32.04
176	Вестибюль	9 этаж Секция 3	Общественное	22.49
177	Приквартирный коридор	9 этаж Секция 4	Общественное	24.16
178	Вестибюль	9 этаж Секция 4	Общественное	29.25
179	Приквартирный коридор	9 этаж Секция 5	Общественное	30.15
180	Вестибюль	9 этаж Секция 5	Общественное	22.49
181	Приквартирный коридор	9 этаж Секция 6	Общественное	19.91
182	Вестибюль	9 этаж Секция 6	Общественное	24.24
183	Приквартирный коридор	9 этаж Секция 7	Общественное	28.03
184	Вестибюль	9 этаж Секция 7	Общественное	28.87
185	Приквартирный коридор	9 этаж Секция 8	Общественное	15.26
186	Вестибюль	9 этаж Секция 8	Общественное	26.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного, горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, секция 1	Система канализования	Водоотведение
4	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система вентиляции	Вентиляция
6	Подземная и надземная части, секция 1	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
8	Секция 2, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного, горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 2	Система канализования	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части, секция 2	Система вентиляции	Вентиляция

13	Подземная и надземная части, секция 2	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
14	Подземная и надземная части, секция 2	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
15	Секция 3, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
16	Секция 3, подземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение
17	Секция 3, подземная часть	ИТП жилая часть	Отопление
18	Секция 3, подземная часть	ИТП коммерческие помещения	Отопление
19	Секция 3, подземная часть	Насосная	Противопожарная защита
20	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного, горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, секция 3	Система канализования	Водоотведение
22	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
23	Подземная и надземная части, секция 3	Система вентиляции	Вентиляция
24	Подземная и надземная части, секция 3	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
25	Подземная и надземная части, секция 3	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
26	Секция 4, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
27	Секция 4, подземная часть	ГРЩ (основной)	Электроснабжение
28	Секция 4, подземная часть	ГРЩ (коммерческая часть)	Электроснабжение
29	Подземная и надземная части, секция 4	Система холодного, горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, секция 4	Система канализования	Водоотведение
31	Подземная и надземная части, секция 4	Система отопления	Отопление
32	Подземная и надземная части, секция 4	Система вентиляции	Вентиляция
33	Подземная и надземная части, секция 4	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
34	Подземная и надземная части, секция 4	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
35	Секция 5, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
36	Секция 5, подземная часть	ГРЩ (основной)	Электроснабжение
37	Подземная и надземная части, секция 5	Система холодного, горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная части, секция 5	Система канализования	Водоотведение
39	Подземная и надземная части, секция 5	Система отопления	Отопление

40	Подземная и надземная части, секция 5	Система вентиляции	Вентиляция
41	Подземная и надземная части, секция 5	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
42	Подземная и надземная части, секция 5	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
43	Секция 6, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
44	Подземная и надземная части, секция 6	Система холодного, горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, секция 6	Система канализования	Водоотведение
46	Подземная и надземная части, секция 6	Система отопления	Отопление
47	Подземная и надземная части, секция 6	Система вентиляции	Вентиляция
48	Подземная и надземная части, секция 6	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
49	Подземная и надземная части, секция 6	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
50	Секция 7, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
51	Подземная и надземная части, секция 7	Система холодного, горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
52	Подземная и надземная части, секция 7	Система канализования	Водоотведение
53	Подземная и надземная части, секция 7	Система отопления	Отопление
54	Подземная и надземная части, секция 7	Система вентиляции	Вентиляция
55	Подземная и надземная части, секция 7	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
56	Подземная и надземная части, секция 7	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
57	Секция 8, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
58	Подземная и надземная части, секция 8	Система холодного, горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
59	Подземная и надземная части, секция 8	Система канализования	Водоотведение
60	Подземная и надземная части, секция 8	Система отопления	Отопление
61	Подземная и надземная части, секция 8	Система вентиляции	Вентиляция
62	Подземная и надземная части, секция 8	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
63	Подземная и надземная части, секция 8	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 565 932 267,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810855000117603
		Корреспондентский счет: 301018105000000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 565 932 267,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 465 671 975,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 100 260 292,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 128
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 703,81 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 189,37 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 734 332 883,42 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 874 000 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.864586873386102e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО-2",
ДАНЕЛЯН СТАНИСЛАВ САМВЕЛОВИЧ, Г.
МУРИНО**

Действителен: с 15.03.2024 по 15.06.2025